

## V. ANUNCIOS

## A) ORDENACIÓN DEL TERRITORIO Y URBANISMO

## Conselleria de Medio Ambiente, Infraestructuras y Territorio

RESOLUCIÓN de 29 de abril de 2025, relativa a la convocatoria para el levantamiento de actas de ocupación en el expediente de expropiación forzosa de los bienes y derechos afectados por las obras del proyecto 2577-proyecto de itinerario ciclopeatonal Carcaixent-Xàtiva (vía verde Ribera Costera). Expediente 2022-3.

Lugar	Día	Hora
Ayuntamiento de Carcaixent	27/05/2025	10:00 a 14:00
Ayuntamiento de Carcaixent	28/05/2025	10:00 a 14:00
Ayuntamiento de Carcaixent	29/05/2025	10:00 a 14:00
Ayuntamiento de Carcaixent	3/06/2025	10:00 a 14:00
Ayuntamiento de La Pobla LLarga	4/06/2025	10:00 a 14:00
Ayuntamiento de La Pobla LLarga	5/06/2025	10:00 a 14:00
Ayuntamiento de Sant Joanet	10/06/2025	10:00 a 14:00
Ayuntamiento de Sant Joanet	11/06/2025	10:00 a 14:00

En cumplimiento de lo dispuesto por el artículo 58.2 del Reglamento de expropiación forzosa de 26 de abril de 1957, ya fueron remitidas a los titulares de los bienes y derechos afectados las hojas de valoración de los depósitos previos y/o indemnizaciones por los perjuicios derivados de la rápida ocupación.

Se advierte que las cantidades correspondientes a tales conceptos solo se ofrecerán al pago si la titularidad consta suficientemente acreditada; de no ser así, las cantidades serán consignadas en la Caja de Depósitos, no dando lugar al devengo de intereses de demora desde su consignación.

El pago o depósito del importe de la valoración producirá los efectos previstos en los números 6, 7 y 8 del artículo 52 de la LEF, sin perjuicio de que se continúe la tramitación del procedimiento para la definitiva fijación del justiprecio.

Los interesados deberán asistir provistos de su documento nacional de identidad y acreditar la titularidad si no lo han hecho en otra fase del procedimiento; si optan por ser representados por otras personas, éstas deberán acreditar su representación en la forma establecida en el artículo 5 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas.

Además, se dará cuenta del presente señalamiento a los interesados mediante citación individual y a través de su inserción en el *Boletín Oficial del Estado*, a los efectos establecidos en el artículo 44 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, para los titulares que sean desconocidos, se ignore el lugar de notificación o bien, intentada esta, no se hubiese podido practicar.

La relación de interesados y bienes afectados podrán ser consultada en las dependencias del Servicio de Expropiaciones y Gestión Patrimonial, de la Conselleria de Medio Ambiente, Infraestructuras y Territorio, con sede en calle de la Democracia, 77. Ciudad Administrativa Nou d'Octubre - torre 1 planta 13, 46018 València, y en el siguiente enlace: <https://mediambient.gva.es/es/tauler-d-anuncis>

Relación de bienes y derechos afectados. Convocatoria de actas ocupación

Obra: Proyecto de construcción de itinerario ciclopeatonal Carcaixent-Xàtiva (vía verde Ribera-Costera). Expediente:2022-3. Provincia: Valencia:

Término municipal de Carcaixent

Finca	Agr.	Polígono	Parcela	Titular/ es	Superficie expropiada m <sup>2</sup>	Superficie servidumbre m <sup>2</sup>	Superficie ocupada m <sup>2</sup>	Cultivo/Uso
2	1	69	14	María Carmen Sendra Llopis	144	32	94	Naranjos
3	1	69	152p	Carles Alcover Pla	177	23	0	Naranjos
7	1	69	15	Tomas Canet Ferrer, Antonio Canet Ferrer y María Teresa Canet Ferrer	203	0	0	Naranjos



8	1	69	9019	Confederación Hidrográfica Del Júcar	7	0	0	Desagüe
9	1	69	9	Carles Alcover Pla	262	0	0	Naranjos
10	1	69	105	José Pascual Roch y Amparo Villalba Roca	42	0	0	Naranjos
13	1	69	7	Nena Productos Agrícolas SL.	5	0	0	Huerta
16	1	69	5	Nena Productos Agrícolas SL.	9	0	0	Huerta
17	1	69	9021	Comunidad de Regantes Real Acequia de Carcaixent	14	0	0	Acequia
18	1	69	3	Antonio Francisco Pardo Sánchez, M.ª Isabel Pardo Sánchez y Óscar Sinón Pardo Sánchez	437	0	0	Naranjos Plantones
19	1	69	2	Francisco Calatayud Fernández y Christopher Calatayud Fernández	140	0	0	Explanada
21	1	69	1	Blas Antonio Pi López	74	0	0	Huerta
24	1	38	1	Promoción Económica de Carcaixent, SA.	323	0	0	Granados
28	1	38	82	Sociedad de Garantía Reciproca de la Comunitat Valenciana				
29	1	38	127	Consuelo Ferrer Alcoy, Juan Salvador Torres Ferrer y José Antonio Torres Ferrer	114	0	0	Naranjos
30	1	38	9012	Ayuntamiento de Carcaixent	19	0	0	Camino
31	1	38	35	Explotadora Ocean, SL	242	0	0	Naranjos
33	1	38	32	M.ª Pilar Benet Peiró, Josefina Benet Peiró, Manuel Benet Peiró y Josefina Peiró Siurana	305	0	0	Huerta
35	1	38	97	Explotaciones Agrícolas Huerto San Antonio 1914 SLU	368	0	0	Naranjos s/c- Olivos s/c
36	1	38	9008	Comunidad De Regantes Real Acequia de Carcaixent	161	0	0	Acequia
38	1	38	31	M.ª Ángeles Viudes Talens, M.ª Carmen Viudes Talens, Andrés Viudes Talens, M.ª Antonia Viudes Talens y José Antonio Viudes Talens	642	0	0	Naranjos
39	1	38	29	Antonia Miravet Llorens	178	0	0	Naranjos
42	1	38	98	Vicente Garrigues Borrás y Purificación Salom Mira	160	0	0	Naranjos
43	1	38	9018	Ayuntamiento de Carcaixent	20			Camino
44	1	38	99	Sara Ríos Llopis	393	0	0	Naranjos
1003	1	69	152p	Tomás Canet Ferrer, M.ª Teresa Canet Ferrer y Antonio Canet Ferrer	112	75	0	Naranjos

Término municipal de La Pobra Llarga

Finca	Agr.	Polígono	Parcela	Titular/ es	Superficie expropiada m <sup>2</sup>	Superficie servidumbre m <sup>2</sup>	Superficie ocupada m <sup>2</sup>	Cultivo/Uso
46	1	6	1	María Costa Vidal	681	150	0	Naranjos
50	1	16	120	Vicente Benavent Navarro	379	0	0	Naranjos
51	1	16	40	Vicente Vaya Enguix	222	0	0	Huerta
52	1	16	39	Álvaro Armengol Revert	43	0	0	Naranjos
53	1	16	9010	Desconocido	9	0	0	Acequia
57	1	16	9008	Desconocido	30	16	0	Camino
58	1	16	36	Fundación de San Juan de Dios Montañés y Álvarez	55	118	0	Terreno s/c
		01910100YJ12H0001WD						
62	1	16	32	Salvador Benavent Serena	132	0	0	Caquis
1046	1	6	56	Asunción Lledo Talens	198	0	0	Naranjos
1050	1	16	41	Vicente Benavent Navarro	274	0	0	Naranjos
2046	1	6	54	Setadoxa SL.	141	0	0	Naranjos



Término municipal de Sant Joanet

<i>Finca</i>	<i>Agr.</i>	<i>Polígono</i>	<i>Parcela</i>	<i>Titular/ es</i>	<i>Superficie expropiada m<sup>2</sup></i>	<i>Superficie servidumbre m<sup>2</sup></i>	<i>Superficie ocupada m<sup>2</sup></i>	<i>Cultivo/Usos</i>
63	1	1	9064	Comunidad de Regantes San Juan de Énova	17	0	0	Acequia
64	1	1	67	Vicente García y otra persona titular en investigación	17	0	0	Naranjos
65	1	1	70	Eliseo García Esparza y María Francisca Navalón Pérez	28	0	0	Naranjos
74	1	1	71	Julio Francisco Mico	47	0	0	Explanada
75	1	1	286	Juan Salvador García Torres y José García Torres	264	0	0	Naranjos
76	1	1	85	María Celeste Garzo Fuster	196	25	0	Naranjos
77	1	1	86	Joan Baptista Brotons Garrigues, María Dolores Brotons Garrigues y Sergio Brotons Garrigues	74	0	0	Labor riego
78	1	1	261	Ángeles Carbonell Rubio, Rosa María Arroyo Amo y Alfonso Juan Sanchis Moreno	235	73	0	Naranjos
79	1	1	84	Encarnación López Moreno	182	0	0	Naranjos s/c
81	1	1	263	Ana García Asensi y Vicent García Asensi	279	0	0	Caqui
82	1	1	9099	Comunidad de Regantes San Juan de Enova	304	0	0	Acequia
83	1	1	79	Pablo Lluch González y Rogelio Lluch Pavía	134	0	0	Naranjos
84	1	1	9103	Diputación de Valencia	51	0	0	Terreno s/c
85	1	1	72	Rogelio Lluch Pavía y Pablo Lluch González	49	0	0	Naranjos

València, 29 de abril de 2025

(p. d. R 12.08.2024; DOGV 9916; 16.08.2024)

Juan Martínez Caballero

Subsecretario de Medio Ambiente, Infraestructuras y Territorio