

## Vicepresidència Segona i Conselleria de Serveis Socials, Igualtat i Habitatge

*RESOLUCIÓ de 24 de maig de 2024, de la directora general d'Habitatge, per la qual s'amplia el termini per a la presentació de la justificació de les subvencions per a l'adquisició i millora de vivendes del Programa d'increment del parc públic de vivendes, finançat pel Pla estatal per a l'accés a l'habitatge 2022-2025 (pla «ADHA», anualitats 2023 i 2024). [2024/5003]*

### *Antecedents de fet*

L'Orde 5/2023, de 14 d'abril, de la Vicepresidència Segona i Conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica, per la qual s'aproven les bases reguladores de les subvencions a entitats locals per a l'adquisició i millora de vivendes del Programa d'increment del parc públic de vivendes finançat pel Pla estatal per a l'accés a l'habitatge 2022-2025 (pla «ADHA») i es convoca per al 2023 (publicada en el DOGV número 9584 de 27.04.2023), té un caràcter bianual, de manera que el termini per a la presentació de la sol·licitud d'ajuda és el comprés entre l'endemà de la publicació de l'Orde, això és, 28 d'abril de 2023, segons s'establix en l'apartat tercer corresponent a l'eficàcia, i el 13 de setembre de 2024, segons la base reguladora setètima.

Al llarg de l'exercici 2023 es van presentar vàlidament deu sol·licituds per part dels ajuntaments d'Argelita, València, la Vall de Gallinera, Caudiel, Tales, Aspe i Gandia, als quals es van concedir les respectives subvencions per Resolució de 30 de novembre de 2023, de la directora general d'Habitatge (publicada en el DOGV número 9746 de 15.12.2023), a càrrec de l'aplicació pressupostària 14.02.01.431.10 de la línia S1528000, Pla estatal d'habitatge 2022-2025, del capítol VII dels pressupostos de la Generalitat 2023.

D'acord amb la base tretze de l'Orde 5/2023, la justificació de la subvenció es realitzarà en el termini màxim de sis mesos des de l'endemà de la notificació de la resolució de concessió d'esta. La notificació de la resolució de concessió es va efectuar en dates 13 i 15 de desembre de 2023.

Així mateix i d'acord amb la base catorze, les entitats locals poden sol·licitar pagues anticipades de fins al 100 % de la subvenció.

D'altra banda, en matèria economicofinancera, la Llei 8/2023, de 27 de desembre, de pressupostos de la Generalitat per a l'exercici 2024, en el seu tom II de despeses, F.P.7 Detall de transferències i subvencions, identifica estes subvencions amb altres codificacions, i és amb càrrec al subprograma 431A00, línia S1117 del centre gestor, ara identificat com G01160501.

En este sentit, el 4 de gener de 2024 es va publicar en el DOGV número 9759 l'Orde 18/2023, de 28 de desembre, de 2023, de la Conselleria d'Hisenda, Economia i Administració Pública, per la qual s'aprova la Instrucció d'operatòria comptable de la Generalitat Valenciana en l'àmbit del sistema NEFIS. La instrucció té com a objecte regular la tramitació electrònica, en el sistema de gestió economicofinancera NEFIS, de tota mena de procediments comptables, entre els quals es troben el pagament de subvencions.

L'entrada en funcionament de l'aplicatiu NEFIS suposa la reorganització de l'expedient comptable, i posa de manifest la necessitat d'un temps de tramitació de pagaments anticipats superior als temps requerits amb el sistema vigent en exercicis anteriors, amb el component afegit en esta concessió, de la necessària diferenciació per part del sistema de gestió dels percentatges corresponents a l'aportació estatal i a l'autonòmica.

Es constata que actualment no tots els municipis han presentat la justificació de la subvenció; esta falta de justificació obeeix a causes diverses, entre les quals es troba la necessitat financera de rebre la bes-treta sol·licitada.

### *Fonaments de dret*

Primer. L'article 70 del Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre,

## Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Servicios Sociales, Igualdad y Vivienda

*RESOLUCIÓN de 24 de mayo de 2024, de la directora general de Vivienda, por la que se amplía el plazo para la presentación de la justificación de las subvenciones para la adquisición y mejora de viviendas del Programa de incremento del parque público de viviendas, financiado por el Plan estatal para el acceso a la vivienda 2022-2025 (plan «ADHA», anualidades 2023 y 2024). [2024/5003]*

### *Antecedentes de hecho*

La Orden 5/2023, de 14 de abril, de la Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Vivienda y Arquitectura Bioclimática, por la que se aprueban las bases reguladoras de las subvenciones a entidades locales para la adquisición y mejora de viviendas del programa de incremento del parque público de viviendas financiado por el Plan estatal para el acceso a la vivienda 2022-2025 (plan «ADHA») y se convoca para el 2023 (publicada en el DOGV número 9584 de 27.04.2023), tiene un carácter bianual, de forma que el plazo para la presentación de la solicitud de ayuda es el comprendido entre el día siguiente al de la publicación de la Orden, esto es, 28 de abril de 2023, según se establece en el apartado tercero correspondiente a la eficacia, y el 13 de septiembre de 2024, según la base reguladora séptima.

A lo largo del ejercicio 2023 se presentaron válidamente diez solicitudes por parte de los ayuntamientos de Argelita, València, La Vall de Gallinera, Caudiel, Tales, Aspe y Gandia, a los que se concedieron las respectivas subvenciones por Resolución de 30 de noviembre de 2023, de la directora general de Vivienda (publicada en el DOGV número 9746 de 15.12.2023), con cargo a la aplicación presupuestaria 14.02.01.431.10 de la línea S1528000, Plan estatal de vivienda 2022-2025, del capítulo VII de los presupuestos de la Generalitat 2023.

De acuerdo con la base decimotercera de la Orden 5/2023, la justificación de la subvención se realizará en el plazo máximo de 6 meses desde el día siguiente a la notificación de la resolución de concesión de la misma. La notificación de la citada resolución de concesión se efectuó en fechas 13 y 15 de diciembre de 2023.

Así mismo y de acuerdo con la base decimocuarta, las entidades locales pueden solicitar pagos anticipados de hasta el 100 % de la subvención.

Por otra parte, en materia económico-financiera, la Ley 8/2023, de 27 de diciembre, de presupuestos de la Generalitat para el ejercicio 2024, en su tomo II de gastos, F.P.7 Detalle de transferencias y subvenciones, identifica estas subvenciones con otras codificaciones, siendo con cargo al subprograma 431A00, línea S1117 del centro gestor, ahora identificado como G01160501.

En este sentido, el 4 de enero de 2024 se publicó en el DOGV núm. 9759 la Orden 18/2023, de 28 de diciembre, de 2023, de la Conselleria de Hacienda, Economía y Administración Pública, por la que se aprueba la Instrucción de operativa contable de la Generalitat Valenciana en el ámbito del sistema NEFIS. La instrucción tiene por objeto regular la tramitación electrónica, en el sistema de gestión económico-financiera NEFIS, de todo tipo de procedimientos contables, entre los que se encuentran el pago de subvenciones.

La entrada en funcionamiento del aplicativo NEFIS supone la reorganización del expediente contable, poniendo de manifiesto la necesidad de un tiempo de tramitación de pagos anticipados superior a los tiempos requeridos con el sistema vigente en ejercicios anteriores, con el componente añadido en esta concesión, de la necesaria diferenciación por parte del sistema de gestión de los porcentajes correspondientes a la aportación estatal y a la autonómica.

Se constata que actualmente no todos los municipios han presentado la justificación de la subvención; esta falta de justificación obedece a causas diversas, entre las que se encuentra la necesidad financiera de recibir el anticipo solicitado.

### *Fundamentos de derecho*

Primero. El artículo 70 del Real decreto 887/2006, de 21 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de la Ley 38/2003, de 17 de

general de subvencions, estableix que l'òrgan concedent de la subvenció podrà atorgar, excepte precepte en contra contingut en les bases reguladores, una ampliació del termini establert per a la presentació de la justificació, que no excedisca de la mitat d'este i sempre que amb això no es perjudiquen drets de tercer.

Segon. La Llei 39/2015, d'1 octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques, en el seu article 32, determina que l'Administració, excepte precepte en contra, podrà concedir d'ofici o a petició de les persones interessades, una ampliació dels terminis establerts, que no excedisca de la mitat d'estos, si les circumstàncies ho aconsellen i amb això no es perjudiquen drets de tercer. L'acord d'ampliació haurà de ser notificat a les persones interessades.

Vista la proposta de resolució de 23 de maig de 2024, del subdirector general d'Habitatge, Rehabilitació i Regeneració Urbana i d'acord amb la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, el Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i altra normativa de necessària i pertinent aplicació, es dicta la següent resolució:

Acordar l'ampliació del termini de presentació de la justificació de la convocatòria indicada fins al 13 de setembre de 2024.

València, 24 de maig de 2014.— La vicepresidenta segona i consellera de Servicis Socials, Igualtat i Habitatge p. d. (Resolució de 15 de maig de 2024; DOGV 9851, 17.05.2024), la directora general d'Habitatge: Ana Isabel Caballer Almela.

noviembre, general de subvenciones, establece que el órgano concedente de la subvención podrá otorgar, salvo precepto en contra contenido en las bases reguladoras, una ampliación del plazo establecido para la presentación de la justificación, que no exceda de la mitad del mismo y siempre que con ello no se perjudiquen derechos de tercero.

Segundo. La Ley 39/2015, de 1 octubre, de procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, en su artículo 32, determina que la Administración, salvo precepto en contrario, podrá conceder de oficio o a petición de los interesados, una ampliación de los plazos establecidos, que no exceda de la mitad de los mismos, si las circunstancias lo aconsejan y con ello no se perjudican derechos de tercero. El acuerdo de ampliación deberá ser notificado a los interesados.

Vista la propuesta de resolución de 23 de mayo de 2024, del subdirector general de Vivienda, Rehabilitación y Regeneración Urbana y de acuerdo con la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, el Real decreto 887/2006, de 21 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, general de subvenciones y demás normativa de necesaria y pertinente aplicación, se dicta la siguiente resolución:

Acordar la ampliación del plazo de presentación de la justificación de la convocatoria indicada hasta el 13 de septiembre de 2024.

València, 24 de mayo de 2024.— La vicepresidenta segunda y consellera de Servicios Sociales, Igualdad y Vivienda, p. d. (Resolución de 15 de mayo de 2024; DOGV 9851, 17.05.2024), la directora general de Vivienda: Ana Isabel Caballer Almela.