

Ajuntament de la Romana

Anunci de participació pública de l'aprovació inicial de l'estudi ambiental i territorial estratègic i exposició modificació estructural del Pla general d'ordenació urbana, en compliment de la Sentència número 1769, de 2 de desembre de 2009, del Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana, i de la sentència de 30 d'octubre de 2013, de la Secció Quinta de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Suprem. [2024/4229]

Per Acord de 07.05.2024, del Ple de l'Ajuntament, s'aprova inicialment l'estudi ambiental i territorial estratègic i l'exposició de la modificació estructural PGOU, en compliment de la Sentència núm. 1769, de 2 de desembre de 2009, TSJ de la Comunitat Valenciana, i la sentència de 30 d'octubre de 2013, de la Secció Quinta de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Suprem.

Mitjançant el present anunci, se sotmet l'expedient de modificació del Pla general estructural, incloent-hi el seu estudi ambiental i territorial estratègic i la resta dels documents exigibles per la normativa sectorial, a participació pública mitjançant anunci en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, en un periòdic dels de més difusió de la província i en la seua electrònica de l'Ajuntament per un termini de 45 dies.

Així mateix, se suspén la tramitació i l'atorgament de les següents llicències en les àrees afectades per la modificació del Pla general estructural que suposen una transformació del règim urbanístic vigent, i que són les següents:

- SUE 1, SUE 3, SUE 8 (sòls urbanitzables detallats): llicència de parcel·lació de terrenys, edificació i demolició.
- SUE 9 (sòl urbà): llicència de parcel·lació de terrenys, edificació i demolició.

La duració de la suspensió serà fins a la resolució, amb l'aprovació i l'entrada en vigor de la modificació de planejament proposada, i com a màxim de dos anys.

La Romana, 9 de maig de 2024.– L'alcalde president: Nelson Romero Pastor.

Ayuntamiento de La Romana

Anuncio de participación pública de la aprobación inicial del estudio ambiental y territorial estratégico y exposición modificación estructural del Plan general de ordenación urbana, en cumplimiento de la Sentencia número 1769, de 2 de diciembre de 2009, del Tribunal Superior de Justicia de la Comunitat Valenciana, y de la sentencia de 30 de octubre de 2013, de la Sección Quinta de la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Supremo. [2024/4229]

Por Acuerdo de 07.05.2024, del Pleno del Ayuntamiento, se aprueba inicialmente el estudio ambiental y territorial estratégico y exposición de la modificación estructural PGOU, en cumplimiento de la Sentencia número 1769, de 2 de diciembre de 2009, TSJ de la Comunitat Valenciana, y la sentencia de 30 de octubre de 2013, de la Sección Quinta de la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Supremo.

Mediante el presente anuncio se somete el expediente de modificación del Plan general estructural, incluyendo su estudio ambiental y territorial estratégico y el resto de los documentos exigibles por la normativa sectorial, a participación pública mediante anuncio en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* y en periódico de los de mayor difusión de la provincia y en la sede electrónica del ayuntamiento por un plazo de cuarenta y cinco días.

Así mismo se suspende la tramitación y el otorgamiento de las siguientes licencias en las áreas afectadas por la modificación del Plan general estructural que suponen una transformación del régimen urbanístico vigente, y que son las siguientes:

- SUE 1, SUE 3, SUE 8 (suelos urbanizables pormenorizados): licencia de parcelación de terrenos, edificación y demolición.
- SUE 9 (suelo urbano): licencia de parcelación de terrenos, edificación y demolición.

La duración de la suspensión será hasta la resolución con la aprobación y entrada en vigor de la modificación de planeamiento propuesta, y como máximo de dos años.

La Romana, 9 de mayo de 2024.– El alcalde-presidente: Nelson Romero Pastor.