

## Ajuntament de San Miguel de Salinas

*Anunci de l'acord sobre la suspensió de llicències per a la reforma de l'ordenació urbanística dels usos de generació d'energia eòlica i solar fotovoltaica en sòl en estat rural.*  
[2024/3236]

El Ple de l'Ajuntament de San Miguel de Salinas, en sessió extraordinària celebrada el dia 11 de març de 2024, ha adoptat l'acord de suspensió de llicències per a la reforma de l'ordenació urbanística dels usos de generació d'energia eòlica i solar fotovoltaica en sòl en estat rural al terme municipal de San Miguel de Salinas; la part resolutiva de l'acord és literalment:

«*Primer.* Suspensió de tramitació i atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, edificació i demolició en el sòl no urbanitzable del municipi de San Miguel de Salinas, que afecten la instal·lació d'energies renovables o s'hi relacionen, a fi de determinar la zonificació de l'SNU i diferenciació entre el sòl rural comú i el de protecció especial, atenent este últim les normatives sectorials específiques i els valors ambientals, culturals, agrològics o de qualitat paisatgística, així com de la compatibilitat d'implantació dels usos de generació d'energia eòlica i solar fotovoltaica en sòl no urbanitzable al terme municipal de San Miguel de Salinas.

Respecte de l'abast de la suspensió de les llicències d'edificació, la suspensió es referix a totes aquelles que afecten la instal·lació d'energies renovables o s'hi relacionen.

Així mateix, queda en suspens l'atorgament de cèdules de garantia urbanística, tal com estipula l'article 246.3 del Decret legislatiu 1/2021, de 18 de juny, del Consell, d'aprovació del text refós de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge.

La suspensió no afecta les ordes d'execució que emanen de l'Ajuntament.

*Segon.* Determinar que la suspensió cautelar tindrà una duració màxima de dos anys. Este termini s'interromprà, amb alçament de la suspensió, si, transcorregut un any, no se sotmet a exposició pública la proposta de l'estudi per a reforma de l'ordenació urbanística estructural a fi de determinar la zonificació de l'SNU i diferenciació entre el sòl rural comú i el de protecció especial, atenent este últim les normatives sectorials específiques i els valors ambientals, culturals, agrològics o de qualitat paisatgística, així com de la compatibilitat d'implantació dels usos de generació d'energia eòlica i solar fotovoltaica en sòl no urbanitzable al terme municipal de San Miguel de Salinas.

Així mateix, d'acord amb el que disposa l'article 68.3 del TRLO-TUP, després de l'exposició al públic d'un pla en tramitació, se'n reprendrà la suspensió fins que es complete el termini de dos anys com a màxim. En els àmbits delimitats de suspensió de llicències, només podran concedir-se llicències per a obres o actuacions compatibles amb l'antiga i la nova ordenació.

*Tercer.* Remetre el present acord a la Conselleria de Medi Ambient, Aigua, Infraestructures i Territori perquè se'n prenga coneixement i als efectes oportuns.

*Quart.* Publicar esta suspensió cautelar en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, en el web i en el tauler d'anuncis d'este ajuntament.

*Quint.* Traslladar el present acord a la Presidència del Govern d'Espanya, a les Corts Generals i a l'empresa pública Acuamed.

Cosa que es fa pública per a coneixement general.

Contra l'acord de suspensió de l'atorgament de llicències urbanístiques es podrà interposar, potestativament, un recurs de reposició en el termini d'un mes davant del mateix òrgan que el va dictar, o impugnar directament davant de la jurisdicció contenciosa administrativa en el termini de dos mesos, a partir de la publicació de l'acord; es fa constar que, una vegada interposat el recurs de reposició, no s'hi podrà formular el

## Ayuntamiento de San Miguel de Salinas

*Anuncio del acuerdo sobre la suspensión de licencias para la reforma de la ordenación urbanística de los usos de generación de energía eólica y solar fotovoltaica en suelo en estado rural.* [2024/3236]

El Pleno del Ayuntamiento de San Miguel de Salinas, en sesión extraordinaria celebrada el día 11 de marzo de 2024, ha adoptado el acuerdo de suspensión de licencias para la reforma de la ordenación urbanística de los usos de generación de energía eólica y solar fotovoltaica en suelo en estado rural en el término municipal de San Miguel de Salinas, cuya parte resolutiva es del tenor literal siguiente:

«*Primero.* Suspensión de tramitación y otorgamiento de licencias de parcelación de terrenos, edificación y demolición en el suelo no urbanizable del municipio de San Miguel de Salinas, que afecten o se relacionen con la instalación de energías renovables, a fin de determinar la zonificación del SNU y diferenciación entre el suelo rural común y el de protección especial, atendiendo este último a las normativas sectoriales específicas y a los valores ambientales, culturales, agrológicos o de calidad paisajística, así como de la compatibilidad de implantación de los usos de generación de energía eólica y solar fotovoltaica en suelo no urbanizable en el término municipal de San Miguel de Salinas.

Respecto del alcance de la suspensión de las licencias de edificación, la suspensión viene referida a todas aquellas que afecten o se relacionen con la instalación de energías renovables.

Asimismo, queda en suspenso el otorgamiento de cédulas de garantía urbanística, tal y como estipula el artículo 246.3 del Decreto legislativo 1/2021, de 18 de junio, del Consell, de aprobación del texto refundido de la Ley de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje.

La suspensión no afecta a las órdenes de ejecución que emanen del propio ayuntamiento.

*Segundo.* Determinar que la suspensión cautelar tendrá una duración máxima de dos años. Este plazo se interrumpirá, con levantamiento de la suspensión, si, transcurrido un año, no se somete a exposición pública la propuesta del estudio para reforma de la ordenación urbanística estructural a fin de determinar la zonificación del SNU y diferenciación entre el suelo rural común y el de protección especial, atendiendo este último a las normativas sectoriales específicas y a los valores ambientales, culturales, agrológicos o de calidad paisajística, así como de la compatibilidad de implantación de los usos de generación de energía eólica y solar fotovoltaica en suelo no urbanizable en el término municipal de San Miguel de Salinas.

Así mismo, de acuerdo con lo que dispone el artículo 68.3 del TRLOTUP, tras la exposición al público de un plan en tramitación, se reanudará la suspensión, hasta que se complete el plazo de dos años máximo. En los ámbitos delimitados de suspensión de licencias, solo podrán concederse licencias para obras o actuaciones compatibles con la antigua y la nueva ordenación.

*Tercero.* Remitir el presente acuerdo a la Conselleria de Medio Ambiente, Agua, Infraestructuras y Territorio para su conocimiento y efectos.

*Cuarto.* Publicar esta suspensión cautelar en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, en la web y en el tablón de anuncios de este ayuntamiento.

*Quinto.* Trasladar el presente acuerdo a la Presidencia del Gobierno de España, a las Cortes Generales y a la empresa pública Acuamed.

Lo que se hace público para general conocimiento.

Contra el acuerdo de suspensión del otorgamiento de licencias urbanísticas se podrá interponer, potestativamente, recurso de reposición en el plazo de un mes ante el mismo órgano que lo dictó, o impugnarse directamente ante la jurisdicción contencioso-administrativa en el plazo de dos meses, a partir de la publicación del acuerdo, haciéndose constar que una vez interpuesto el recurso de reposición no se podrá formular



recurs contenciós administratiu fins que aquell siga resolt expressament o se n'haja produït la desestimació presumpta.

San Miguel de Salinas, 12 d'abril de 2024.– L'alcalde president:  
Juan de Dios Fresneda Arquero.

recurso contencioso-administrativo hasta que aquel sea resuelto expresamente o se haya producido su desestimación presunta.

San Miguel de Salinas, 12 de abril de 2024.– El alcalde-presidente:  
Juan de Dios Fresneda Arquero.