

Conselleria d'Hisenda, Economia i Administració Pública

RESOLUCIÓ de 12 de febrer de 2024, de la Direcció General de Patrimoni, de terminació de l'expedient de declaració administrativa d'herència intestada i acceptació d'herència per la Generalitat. ABI 344/2017. [2024/1804]

Antecedents de fet

Mitjançant un escrit remès per Community Administració de Finques es va informar la llavors Conselleria d'Hisenda i Model Econòmic la defunció, sense testar, de Concepción Casañs Ballester, sense aportar documentació sobre este tema.

Amb data 7 de juny de 2018, el director general de Sector Públic, Model Econòmic i Patrimoni, va firmar una resolució per la qual s'ordenava l'inici del procediment d'investigació prèvia a l'adopció de l'acord d'inoació del procediment per a la declaració d'hereus abintestats previst en els articles 2 i següents del Decret 47/2013, de 5 d'abril, del Consell, pel qual es regula el procediment per a la tramitació d'expedients d'herències intestades a favor de la Generalitat.

Fets els oportuns esbrinaments, es constata que la causant, amb DNI ****461**, mor el 10 de gener de 2010, havent estat empadronada a València.

Amb data 13 de desembre de 2018, la directora general de Sector Públic, Model Econòmic i Patrimoni va firmar una resolució de terminació d'investigació prèvia i incoació de l'expedient de declaració administrativa d'hereus abintestat de la causant indicada més amunt, que es va publicar en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* de 17 de gener de 2019 i que es va exposar en el tauler d'edictes de l'Ajuntament de València del 2 de gener al 4 de febrer de 2019.

Elaborada una proposta de resolució de l'expedient i acceptació de l'herència, se la trasllada a l'Advocacia General de la Generalitat perquè emeta un informe preceptiu, en els termes de l'article 6.1 del Decret 20/2019, de 15 de febrer, del Consell, pel qual es regula el procediment per a la tramitació d'expedients d'herències intestades a favor de la Generalitat.

Rebut l'informe, amb data 1 de febrer de 2021, la directora general de Sector Públic i Patrimoni dicta una resolució d'acceptació de l'herència de la causant, publicada en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* el 10 de març de 2021.

Amb data 3 de febrer de 2021, la directora general de Sector Públic i Patrimoni dicta una resolució per la qual s'aprova la relació de béns integrants del cabal relict, publicada en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* el 4 de març de 2021.

Sol·licitada la inscripció de l'immoble adquirit per herència al Registre de la propietat número 15 de València, amb data 21 de novembre de 2023 es trasllada, via correu electrònic, la qualificació negativa de la inscripció al·legant que el procediment ha caducat.

Amb data 22 de novembre de 2023 el director general de Patrimoni firma una resolució de caducitat del procediment.

De les actuacions prèvies resulta que no consta l'existència de persones amb dret a heretar, per la qual cosa, amb data 22 de novembre de 2023 es dicta un nou acord d'inoació, publicat en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* el 16 de gener de 2024 i exposat en el tauler d'edictes de l'Ajuntament de València del 23 de novembre de 2023 al 26 de desembre de 2023.

Fonaments de dret

En compliment del que preveuen l'article 71 de la Llei orgànica 5/1982, d'1 de juliol, d'Estatut d'Autonomia de la Comunitat Valenciana; l'article 43.3 de la Llei 14/2003 de 10 d'abril de patrimoni de la Generalitat Valenciana; l'article 6.1 del Decret 20/2019, de 15 de febrer, del Consell, pel qual es regula el procediment per a la tramitació d'expedients d'herències intestades a favor de la Generalitat, i atenent el que estableixen els articles 20 i següents de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de patrimoni de les administracions públiques, en la redacció que en fa la Llei 15/2015, de 2 de juliol, de jurisdicció voluntària, és

Conselleria de Hacienda, Economía y Administración Pública

RESOLUCIÓN de 12 de febrero de 2024, de la Dirección General de Patrimonio, de terminación del expediente de declaración administrativa de herencia intestada y aceptación de herencia por la Generalitat. ABI 344/2017. [2024/1804]

Antecedentes de hecho

Mediante escrito remitido por Community Administración de Fincas se puso en conocimiento de la entonces Conselleria de Hacienda y Modelo Económico el fallecimiento, sin testar, de Concepción Casañs Ballester, sin aportar documentación al respecto.

Con fecha 7 de junio de 2018, el director general de Sector Público, Modelo Económico y Patrimonio, firmó resolución por la cual se ordenaba el inicio del procedimiento de investigación previa a la adopción del acuerdo de incoación del procedimiento para la declaración de herederos abintestato previsto en los artículos 2 y siguientes del Decreto 47/2013, de 5 de abril, del Consell, por el que se regula el procedimiento para la tramitación de expedientes de herencias intestadas a favor de la Generalitat.

Hechas las oportunas averiguaciones se constata que la causante con DNI: ****461**, fallece el 10 de enero de 2010, habiendo estado empadronada en València.

Con fecha 13 de diciembre de 2018, la directora general del Sector Público, Modelo Económico y Patrimonio firmó resolución de terminación de investigación previa e incoación del expediente de declaración administrativa de herederos abintestato de la causante arriba indicada, publicándose en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* de 17 de enero de 2019 y exponiéndose en el tablón de edictos del Ayuntamiento de València del 2 de enero al 4 de febrero de 2019.

Elaborada propuesta de resolución del expediente y aceptación de la herencia, se da traslado de la misma a la Abogacía General de la Generalitat para informe preceptivo, en los términos del artículo 6.1 del Decreto 20/2019, de 15 de febrero, del Consell, por el que se regula el procedimiento para la tramitación de expedientes de herencias intestadas a favor de la Generalitat.

Recibido informe, con fecha 1 de febrero de 2021, la directora general del Sector Público y Patrimonio dicta resolución de aceptación de la herencia de la causante, publicada en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* el 10 de marzo de 2021.

Con fecha 3 de febrero de 2021, la directora general del Sector Público y Patrimonio dictó resolución por la que se aprobaba la relación de bienes integrantes del caudal relicto, publicada en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* el 4 de marzo de 2021.

Solicitada inscripción del inmueble adquirido por herencia al Registro de la propiedad número 15 de València, con fecha 21 de noviembre de 2023 da traslado, vía correo electrónico, de calificación negativa de inscripción alegando que el procedimiento ha caducado.

Con fecha 22 de noviembre de 2023 se firma por el director general de Patrimonio resolución de caducidad del procedimiento.

De las actuaciones previas resulta que no consta la existencia de personas con derecho a heredar, por lo que con fecha 22 de noviembre de 2023 se dicta nuevo acuerdo de incoación, publicado en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* el 16 de enero de 2024 y expuesto en el tablón de edictos del Ayuntamiento de València del 23 de noviembre de 2023 al 26 de diciembre de 2023.

Fundamentos de derecho

En cumplimiento de lo que prevén el artículo 71 de la Ley orgánica 5/1982, de 1 de julio, de Estatuto de Autonomía de la Comunitat Valenciana; el artículo 43.3 de la Ley 14/2003, de 10 de abril, de patrimonio de la Generalitat Valenciana; el artículo 6.1 del Decreto 20/2019, de 15 de febrero, del Consell, por el que se regula el procedimiento para la tramitación de expedientes de herencias intestadas a favor de la Generalitat, y atendiendo a lo que establecen los artículos 20 y siguientes de la Ley 33/2003, de 3 de noviembre de patrimonio de las administraciones públicas en su redacción dada por la Ley 15/2015, de 2 de julio, de

procedent la terminació de l'expedient per a la declaració d'herència intestada per part de la Generalitat.

En l'exercici de les competències que m'atribuïx l'article 14 del Decret 133/2023, de 10 d'agost, del Consell, d'aprovació del Reglament orgànic i funcional de la Conselleria d'Hisenda, Economia i Administració Pública, i basant-me en el que disposa l'article 84 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, resolc:

Primer

Declarar la Generalitat hereua de Concepción Casañs Ballester i adjudicar-li els béns i drets de l'herència.

Segon

Acceptar l'herència de la causant, a benefici d'inventari, integrada pels següents béns:

Finca número 43301 de la secció 4a A d'afores, inscrita en el Registre de la propietat número 15 de València, foli 72, tom 1995, llibre 441. Casa situada al carrer de José Mestre, número sis, pis primer, lletra C.

No s'han localitzat més béns de l'herència.

Tercer

Publicar la present resolució en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* i en la pàgina web d'esta conselleria.

Quart

Procedir a la presa de possessió dels béns i drets de la persona causant, així com a la seua administració i conservació.

Quint

Notificar esta resolució als registres i organismes públics competents respecte als béns i drets que componen l'esmentada herència i donar-los d'alta en l'Inventari general de béns i drets de la Generalitat.

En el cas del bé immoble que integra el cabal relict, procedir a alienar-lo.

Sext

Una vegada liquidada l'herència, aprovar, amb l'informe previ de la Intervenció Delegada, el compte general de liquidació de l'abintestada, en el qual s'integraran la totalitat dels ingressos generats i les despeses abonades o per abonar, entre les quals figurarà el premi per denúncia, si és procedent.

Contra la present resolució, que no posa fi a la via administrativa, i de conformitat amb el que estableix la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, es podrà interposar un recurs d'alçada davant de la Secretaria Autònoma d'Economia en el termini d'un mes, a comptar de l'endemà de la recepció d'esta notificació.

Si transcorren tres mesos des de l'endemà de la interposició del recurs d'alçada sense que haja sigut resolt, podrà entendre's que ha sigut desestimat i interposar-se un recurs contenciós administratiu davant de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana, en el termini de sis mesos.

Tot això, sense perjudi que pugua exercir-se qualsevol altre recurs o acció que s'estime procedent.

València, 12 de febrer de 2024.– El director general de Patrimoni: Antonio Joaquín Woodward Poch.

jurisdicción voluntaria, procede la terminación del expediente para la declaración de herencia intestada por parte de la Generalitat.

En el ejercicio de las competencias que me atribuye el artículo 14 del Decreto 133/2023, de 10 de agosto, del Consell, de aprobación del Reglamento orgánico y funcional de la Conselleria de Hacienda, Economía y Administración Pública, y basándome en lo que dispone el artículo 84 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, resuelvo:

Primero

Declarar a la Generalitat heredera de Concepción Casañs Ballester y adjudicarse los bienes y derechos de la herencia.

Segundo

Aceptar la herencia de la causante, a beneficio de inventario, integrada por los siguientes bienes:

Finca número 43.301 de la sección 4ª A de afueras, inscrita en el Registro de la propiedad número 15 de València, folio 72, tomo 1995, libro 441. Casa sita en calle de José Mestre, número seis, piso primero, letra C.

No se han localizado más bienes de la herencia.

Tercero

Publicar la presente resolución en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* y en la pàgina web de esta conselleria.

Cuarto

Proceder a la toma de posesión de los bienes y derechos de la persona causante, así como a su administración y conservación.

Quinto

Notificar esta resolución a los registros y organismos públicos competentes respecto a los bienes y derechos que componen la mencionada herencia y darlos de alta en el Inventario general de bienes y derechos de la Generalitat.

En el caso del bien inmueble que integra el caudal relicto, proceder a su enajenación.

Sexto

Una vez liquidada la herencia, aprobar, previo informe de la Intervención Delegada, la cuenta general de liquidación del abintestato en la que se integrará la totalidad de los ingresos generados y los gastos abonados o para abonar, entre los que figurará el premio por denuncia, si es procedente.

Contra la presente resolución, que no pone fin a la vía administrativa, y de conformidad con lo que establece la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas y en la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la jurisdicción contencioso-administrativa, se podrá interponer recurso de alzada ante la Secretaría Autónoma de Economía en el plazo de un mes, a contar desde el día siguiente de la recepción de esta notificación.

Si transcurren tres meses desde el día siguiente de la interposición del recurso de alzada sin que haya sido resuelto, podrá entenderse que ha sido desestimado e interponer recurso contencioso-administrativo ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de la Comunitat Valenciana, en el plazo de seis meses.

Todo esto sin perjuicio de que pueda ejercitarse cualquier otro recurso o acción que se estime procedente.

València, 12 de febrero de 2024.– El director general de Patrimonio: Antonio Joaquín Woodward Poch.