

Ajuntament d'Alacant

Anunci de la informació pública del Programa d'actuació integrada per al desenvolupament de la unitat d'execució 1.1 (polígon A.1) del sector PP I/4 Albufereta, del Pla general municipal d'ordenació d'Alacant. [2024/503]

El regidor d'Urbanisme, el 28 de desembre de 2023, ha dictat una resolució, la part dispositiva de la qual és la següent:

«Primer

Sotmetre a informació pública el Programa d'actuació integrada per al desenvolupament de la unitat d'execució 1.1. (polígon A.1) del sector PP I/4, Albufereta, del Pla general municipal d'ordenació d'Alacant, presentat per l'agrupació d'interés urbanístic del polígon A.1 del sector I/4 Albufereta, amb data 31 d'octubre de 2023 i núm. de registre E2023132639.

Segon

Publicar anuncis sobre este tema en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, en premsa escrita de gran difusió i en la pàgina web municipal.

Tercer

Advertir que la informació pública tindrà una duració de 45 dies hàbils, comptats des de l'endemà de la publicació de l'anunci en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, i que durant este període podrà examinar-se la documentació del programa, tant en la pàgina web municipal com en l'Oficina d'Informació Urbanística, situada en la plaça de l'Ajuntament, núm. 5, baix, i es podran presentar al·legacions sobre este tema.

Quart

Realitzar la consulta a la qual es referix l'art. 61.1.b del TRLOTUP a «els organismes afectats, amb petició dels informes exigibles d'acord amb la legislació sectorial».

Quint

Realitzar consultes a les empreses subministradores de servicis públics urbans (aigua, energia elèctrica, gas, telefonia i telecomunicacions), perquè, en el termini màxim de 45 dies, emeten informe sobre les necessitats i les condicions tècniques mínimes imprescindibles dels projectes, les obres i les instal·lacions que hagen d'executar-se amb càrrec a l'actuació urbanística; amb els efectes que s'assenyalen en l'article 55, apartat 2, del TRLOTUP. A les empreses assenyalades se'ls remetrà una còpia de l'alternativa tècnica del programa, en format digital.

Sext

Notificar este decret a l'agrupació d'interés urbanístic que ha presentat la iniciativa, a les altres persones titulars de sòl, a les administracions públiques afectades i a les empreses subministradores de servicis públics urbans (aigua, energia elèctrica, gas, telefonia i telecomunicacions).

Cosa que es publica per a general coneixement, de conformitat amb el que es disposa en els articles 61.1.a i 55.2 del text refós de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge, aprovat pel Decret legislatiu 1/2021, de 18 de juny, la qual cosa significa que l'expedient es troba de manifest en l'Oficina d'Informació Urbanística, situada en la plaça de l'Ajuntament núm. 5, en dies hàbils i en horari d'oficina, i en la pàgina web <https://www.alicante.es/es/contenidos/informacion-publica-pai-polig-a1-sector-pp-i4-albufereta-0>, en què podrà ser examinat.»

Alacant, 18 de gener de 2024.– El vicesecretari: Germán Pascual Ruiz-Valdepeñas.

Ayuntamiento de Alicante

Anuncio de la información pública del Programa de actuación integrada para el desarrollo de la unidad de ejecución 1.1 (polígono A.1) del sector PP I/4 Albufereta, del Plan general municipal de ordenación de Alicante. [2024/503]

El concejal de Urbanismo, el 28 de diciembre de 2023, ha dictado una resolución cuya parte dispositiva es la siguiente:

«Primero

Someter a información pública el Programa de actuación integrada para el desarrollo de la unidad de ejecución 1.1. (polígono A.1) del sector PP I/4, Albufereta, del Plan general municipal de ordenación de Alicante, presentado por la agrupación de interés urbanístico del polígono A.1 del sector I/4 Albufereta, con fecha 31 de octubre de 2023 y núm. de registro E2023132639.

Segundo

Publicar anuncios al respecto en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, en premsa escrita de gran difusió y en la pàgina web municipal.

Tercero

Advertir de que la información pública tendrá una duración de 45 días hábiles, contados desde el día siguiente a la publicación del anuncio en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, y que durante dicho periodo podrá examinarse la documentación del Programa, tanto en la pàgina web municipal como en la Oficina de Información Urbanística, sita en la plaza del Ayuntamiento, núm. 5, bajo, y se podrán presentar alegaciones al respecto.

Cuarto

Realizar la consulta a la que se refiere el art. 61.1.b) TRLOTUP) a los organismos afectados, con petición de los informes exigibles de acuerdo con la legislación sectorial.

Quinto

Realizar consulta a las empresas suministradoras de servicios públicos urbanos (agua, energía eléctrica, gas, telefonía y telecomunicaciones), para que, en el plazo máximo de 45 días, emitan informe sobre las necesidades y condiciones técnicas mínimas imprescindibles de los proyectos, obras e instalaciones que deban ejecutarse con cargo a la actuación urbanística; con los efectos que se señalan en el artículo 55, apartado 2, del TRLOTUP. A las empresas señaladas se les remitirá una copia de la alternativa técnica del programa, en formato digital.

Sexto

Notificar este decreto a la agrupación de interés urbanístico que ha presentado la iniciativa, a las demás personas titulares de suelo, a las administraciones públicas afectadas y a las empresas suministradoras de servicios públicos urbanos (agua, energía eléctrica, gas, telefonía y telecomunicaciones).

Lo que se publica para general conocimiento, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 61.1. a) y 55.2 del texto refundido de la Ley de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje, aprobado por el Decreto legislativo 1/2021, de 18 de junio, significando que el expediente se halla de manifiesto en la Oficina de Información Urbanística, sita en la plaza del Ayuntamiento, núm. 5, en días hábiles y en horario de oficina, y en la pàgina web <https://www.alicante.es/es/contenidos/informacion-publica-pai-polig-a1-sector-pp-i4-albufereta-0> donde podrá ser examinado.»

Alicante, 18 de enero de 2024.– El vicesecretari: Germán Pascual Ruiz-Valdepeñas.