

Vicepresidència Segona i Conselleria de Serveis Socials, Igualtat i Habitatge

RESOLUCIÓ de 30 de novembre de 2023, de concessió de les ajudes regulades mitjançant l'Ordre 1/2023, de 15 de febrer, de la Vicepresidència Segona i Conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica, per la qual s'aproven les bases reguladores per a la concessió de subvencions per a la rehabilitació d'edificis i l'adequació de l'entorn construït en municipis mitjançant el pla «Conviure», i es convoquen les ajudes per a l'exercici 2023. [2023/12355]

Vistes les sol·licituds presentades, i vistos els antecedents que consten en la Direcció General d'Habitatge, resulten els següents:

Antecedents de fet

Primer. Mitjançant l'Ordre 1/2023, de 15 de febrer, de la Vicepresidència Segona i Conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica, s'aproven les bases reguladores per a la concessió de subvencions per a la rehabilitació d'edificis i l'adequació de l'entorn construït en municipis mitjançant el pla «Conviure» i es convoquen les ajudes per a l'exercici 2023, publicada en el DOGV número 9538 de 21 de febrer de 2023.

Per a això s'ha habilitat a través de l'esmentada ordre el procediment de concurrència competitiva a seguir, al qual poden concórrer les administracions locals i altres entitats del sector públic d'àmbit local que complisquen les condicions que en les bases reguladores s'estableixen.

Segon. D'acord amb el que s'estableix en l'apartat 3 del resolució de l'esmentada Ordre 1/2023, el termini per a presentar sol·licituds va finalitzar el passat 25 d'abril de 2023, inclusivament.

Tercer. Les sol·licituds totals presentades telemàticament ascendeixen a 251, de les quals només són vàlides 242 i 9 no són vàlides ja que són sol·licituds impropcedents o duplicades d'unes altres ja presentades.

Després de l'estudi i anàlisi de les sol·licituds vàlides i la seua documentació, resulta:

Sol·licituds per a les quals es proposa la subvenció bàsica i subvenció addicional	52
Sol·licituds per a les quals es proposa la subvenció bàsica únicament	61
Sol·licituds per a les quals es proposa la denegació per esgotament pressupostari	72
Total vàlides	185
Sol·licituds impropcedents per incomplir alguna(es) de les bases	15
Sol·licituds desistides, per sol·licitud de l'interessat o no haver aportat la documentació	42
Sol·licituds duplicades, per tant, anul·lades per acumulació en un altre expedient	9
Total	251

Quart. D'acord amb l'ordene segon de l'Ordre 1/2023, de 15 de febrer, la quantia total màxima inicial de les ajudes a concedir era de 25.000.000,00 €, i es podran augmentar amb una quantia addicional de fins a 25.000.000,00 € d'euros, en el cas de produir-se un increment de l'import del crèdit pressupostari disponible a conseqüència d'una generació, una ampliació o una incorporació de crèdit inicial.

Cinqué. Segons el que s'estableix en l'apartat 6 de la base tretze de l'Ordre 1/2023, les sol·licituds presentades que compleixen els requisits exigits s'han ordenat de major a menor puntuació (en cas d'igualtat, prevaldrà la sol·licitud amb el número més baix de registre telemàtic d'entrada) atesos els criteris de baremació inclosos en les bases. Aquesta ordre permet elaborar el llistat de sol·licituds que es proposen com a adjudicatàries de les ajudes on s'indica l'import de la subvenció a atorgar a tots aquests expedients que, segons el que regula la base setena

Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Servicios Sociales, Igualdad y Vivienda

RESOLUCIÓN de 30 de noviembre de 2023, de concesión de las ayudas reguladas mediante la Orden 1/2023, de 15 de febrero, de la Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Vivienda y Arquitectura Bioclimática, por la que se aprueban las bases reguladoras para la concesión de subvenciones para la rehabilitación de edificios y la adecuación del entorno construido en municipios mediante el plan «Conviure», y se convocan las ayudas para el ejercicio 2023. [2023/12355]

Vistas las solicitudes presentadas, y vistos los antecedentes que constan en la Dirección General de Vivienda, resultan los siguientes:

Antecedentes de hecho

Primer. Mediante la Orden 1/2023, de 15 de febrero, de la Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Vivienda y Arquitectura Bioclimática, se aprueban las bases reguladoras para la concesión de subvenciones para la rehabilitación de edificios y la adecuación del entorno construido en municipios mediante el Plan Conviure y se convocan las ayudas para el ejercicio 2023, publicada en el DOGV número 9538 de 21 de febrero de 2023.

Para ello se ha habilitado a través de la citada Orden el procedimiento de concurrència competitiva a seguir, al que pueden concurrir las administraciones locales y demás entidades del sector público de ámbito local que cumplan las condiciones que en las bases reguladoras se establecen.

Segundo. De acuerdo con lo establecido en el apartado 3 del resolución segundo de la mencionada Orden 1/2023, el plazo para presentar solicitudes finalizó el pasado 25 de abril de 2023 inclusive.

Tercero. Las solicitudes totales presentadas telemàticament ascenden a 251, de las cuales solo son vàlidas 242 y 9 no son vàlidas ya que son solicitudes impropcedentes o duplicadas de otras ya presentadas.

Tras el estudio y análisis de las solicitudes vàlidas y su documentación, resulta:

Solicitudes para las que se propone la subvención básica y subvención adicional	52
Solicitudes para las que se propone la subvención básica únicamente	61
Solicitudes para las que se propone la denegación por agotamiento presupuestario	72
Total vàlidas	185
Solicitudes impropcedentes por incomplir alguna(s) de las bases	15
Solicitudes desistidas, por solicitud del interesado o no haber aportado la documentación	42
Solicitudes duplicadas, por lo tanto, anuladas por acumulación en un otro expediente	9
Total	251

Cuarto. De acuerdo con el ordene segundo de la Orden 1/2023, de 15 de febrero, la cuantía total máxima inicial de las ayudas a conceder era de 25.000.000,00 €, pudiéndose aumentar con una cuantía adicional de hasta 25.000.000,00 € de euros, en el caso de producirse un incremento del importe del crédito presupuestario disponible como consecuencia de una generación, una ampliació o una incorporació de crédito inicial.

Quinto. Conforme lo establecido en el apartado 6 de la base decimotercera de la Orden 1/2023, las solicitudes presentadas que cumplen los requisitos exigidos se han ordenado de mayor a menor puntuación (en caso de igualdad, primará la solicitud con el número más bajo de registro telemàtico de entrada) atendiendo a los criterios de baremació incluidos en las bases. Este orden permite elaborar el listado de solicitudes que se proponen como adjudicatarias de las ayudas donde se indica el importe de la subvenció a otorgar a todos estos expe-

d'aquesta ordre, pogueren correspondre'ls, sumant conjuntament una quantia de 25.000.000,00 €.

En conseqüència, s'elaboren els llistats corresponents a les situacions anteriorment descrites, com a annexos I a IV, fent-se constar que les propostes d'adjudicació han sigut dictades prèvia comprovació d'estar al corrent les parts beneficiàries amb les obligacions fiscals, tributàries i amb la Seguretat Social, o qualsevol altra de la resta d'obligacions assenyalades en la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions. Així mateix, es detallen els motius pels quals es proposa la denegació d'aquelles sol·licituds que no compleixen les condicions per a obtenir les ajudes.

Fonaments de dret

I. Competència. És competent per a resoldre la directora general d'Habitatge, d'acord amb el que s'estableix en la base quinze de l'Ordre 1/2023, de 15 de febrer, de la Vicepresidència Segona i Conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica, per la qual s'aproven les bases reguladores per a la concessió de subvencions per a la rehabilitació d'edificis i l'adequació de l'entorn construït en municipis mitjançant el pla «Conviure» i es convoquen les ajudes per a l'exercici 2023, publicada en el DOGV número 9538, de 21 de febrer de 2023.

Vista l'acta de la reunió i proposta de resolució de l'òrgan col·legiat de data 3 de novembre de 2023, la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i altra normativa de necessària i pertinent aplicació, resolco:

Primer

Concedir amb càrrec a l'aplicació pressupostària 14.03.01.431.50.7 de la línia S1754000 del capítol VII dels pressupostos de la Generalitat per a 2023, les ajudes regulades mitjançant l'Ordre 1/2023, de 15 de febrer, de la Vicepresidència Segona i Conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica, per la qual s'aproven les bases reguladores per a la concessió de subvencions per a la rehabilitació d'edificis i l'adequació de l'entorn construït en municipis mitjançant el pla «Conviure» i es convoquen les ajudes per a l'exercici 2023, publicada en el DOGV número 9538, de 21 de febrer de 2023, per un import total de 25.000.000,00 €, als expedients en què s'ha acreditat el compliment dels requisits en aquestes establits i comprovat d'estar al corrent les entitats beneficiàries amb les obligacions fiscals, tributàries i amb la Seguretat Social que els corresponguen.

Aquesta concessió comprén l'atorgament de la subvenció bàsica per als expedients que compleixen amb els requisits establits en les bases i dels imports de les subvencions addicionals a aquells que, segons el regulat en la base sisena de l'esmentada Ordre 1/2023 i en funció de l'ordre establert per la baremació regulada en la base onze, puguen percebre-la en tant no es produïska l'exhauriment de la dotació de 25.000.000,00 € consignada en l'Ordre 1/2023, de 15 de febrer, de la Vicepresidència Segona i Conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica, per la qual s'aproven les bases reguladores per a la concessió de subvencions per a la rehabilitació d'edificis i l'adequació de l'entorn construït en municipis mitjançant el pla «Conviure» i es convoquen les ajudes per a l'exercici 2023.

Resum del desglossament de l'import total de les ajudes:

	<i>Import</i>
Ajuda a càrrec de la Generalitat	25.000.000,00 €
Import total	25.000.000,00 €

El llistat de sol·licituds per a les quals es concedeix l'adjudicació s'indica en l'annex I de l'acta i proposta de resolució.

D'acord amb el que disposa la base vint-i-unena de l'ordre esmentada, la Generalitat podrà comprovar, pels mitjans que considere més adequats, el compliment de les obligacions inherents a l'atorgament de les ajudes. L'incompliment d'aquestes obligacions o la comprovació de la falsedat de les dades aportades a l'expedient donarà lloc a la revocació de la subvenció concedida i a la devolució de les quanties atorgades, incrementades amb els interessos legals aplicables des del moment de la seua percepció.

dientes que, conforme lo regulado en la base séptima de dicha orden, pudieran corresponderles, sumando conjuntamente una cuantía de 25.000.000,00 €.

En consecuencia, se elaboran los listados correspondientes a las situaciones anteriormente descritas, como anexos I a IV, haciéndose constar que las propuestas de adjudicación han sido dictadas previa comprobación de estar al corriente las partes beneficiarias con las obligaciones fiscales, tributarias y con la Seguridad Social, o cualquier otra del resto de obligaciones señaladas en la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, general de subvenciones. Asimismo, se detallan los motivos por los que se propone la denegación de aquellas solicitudes que no cumplen las condiciones para obtener las ayudas.

Fundamentos de derecho

I. Competencia. Es competente para resolver la directora general de Vivienda, de acuerdo con lo establecido en la base decimoquinta de la Orden 1/2023, de 15 de febrero, de la Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Vivienda y Arquitectura Bioclimática, por la que se aprueban las bases reguladoras para la concesión de subvenciones para la rehabilitación de edificios y la adecuación del entorno construido en municipios mediante el plan «Conviure» y se convocan las ayudas para el ejercicio 2023, publicada en el DOGV número 9538, de 21 de febrero de 2023.

Vista el acta de la reunión y propuesta de resolución del órgano colegiado de fecha 3 de noviembre de 2023, la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, y demás normativa de necesaria y pertinente aplicación, resuelvo:

Primero

Conceder con cargo a la aplicación presupuestaria 14.03.01.431.50.7 de la línea S1754000 del capítulo VII de los presupuestos de la Generalitat para 2023, las ayudas reguladas mediante la Orden 1/2023, de 15 de febrero, de la Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Vivienda y Arquitectura Bioclimática, por la que se aprueban las bases reguladoras para la concesión de subvenciones para la rehabilitación de edificios y la adecuación del entorno construido en municipios mediante el plan «Conviure» y se convocan las ayudas para el ejercicio 2023, publicada en el DOGV número 9538, de 21 de febrero de 2023, por un importe total de 25.000.000,00 €, a los expedientes en que se ha acreditado el cumplimiento de los requisitos en ellas establecidos y comprobado de estar al corriente las entidades beneficiarias con las obligaciones fiscales, tributarias y con la Seguridad Social que les correspondan.

Esta concesión comprende el otorgamiento de la subvención básica para los expedientes que cumplen con los requisitos establecidos en las bases y de los importes de las subvenciones adicionales a aquellos que, conforme lo regulado en la base sexta de la mencionada Orden 1/2023 y en función del orden establecido por la baremación regulada en la base Undécima, puedan percibirla en tanto no se produzca el agotamiento de la dotación de 25.000.000,00 € consignada en la Orden 1/2023, de 15 de febrero, de la Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Vivienda y Arquitectura Bioclimática, por la que se aprueban las bases reguladoras para la concesión de subvenciones para la rehabilitación de edificios y la adecuación del entorno construido en municipios mediante el plan «Conviure» y se convocan las ayudas para el ejercicio 2023.

Resumen del desglose del importe total de las ayudas:

	<i>Importe</i>
Ayuda a cargo de la Generalitat	25.000.000,00 €
Importe total	25.000.000,00 €

El listado de solicitudes para las cuales se concede la adjudicación se relaciona en el anexo I del acta y propuesta de resolución.

De acuerdo con lo dispuesto en la base vigesimoprimera de la orden citada, la Generalitat podrá comprobar, por los medios que estime más adecuados, el cumplimiento de las obligaciones inherentes al otorgamiento de las ayudas. El incumplimiento de estas obligaciones o la comprobación de la falsedad de los datos aportados al expediente dará lugar a la revocación de la subvención concedida y a la devolución de las cuantías otorgadas, incrementadas con los intereses legales aplicables desde el momento de su percepción.

Segon

Denegar les sol·licituds que s'indiquen en l'annex II de l'acta i proposta de resolució, per no haver esmenat satisfactoriament les objeccions notificades o superar els costos d'execució de les obres els valors mitjans del mercat.

Tercer

Denegar l'ajuda addicional de les sol·licituds que s'indiquen en l'annex III de l'acta i proposta de resolució, per esgotament pressupostari.

Quart

Tindre per desistides les sol·licituds que s'indiquen en l'annex IV de l'acta i proposta de resolució, per iniciativa pròpia o per no haver aportat dins del termini concedit a aquest efecte cap documentació per a l'esmena de les objeccions o deficiències assenyalades en el llistat de sol·licituds publicat en la web de la conselleria competent en matèria d'habitatge.

Els annexos anteriorment assenyalats de la present resolució no seran publicats en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*. Aquests seran publicats en la pàgina web de la Vicepresidència Segona i Conselleria de Serveis Socials, Igualtat i Habitatge en l'apartat corresponent de l'ajuda, <https://habitatge.gva.es/es/web/arquitectura/pla-conviure-2023>, de conformitat amb el que s'estableix en l'apartat 3 de la base quinze de l'esmentada ordre.

Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar potestativament recurs de reposició davant la secretària autonòmica d'Habitatge en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la publicació, de conformitat amb el que s'estableix en els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, o bé, directament recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la publicació, de conformitat amb el que s'estableix en els articles 10.1.a i 46.1 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

València, 30 de novembre de 2023.– La directora general d'Habitatge (p. d. Orden 1/2023, de 15 de febrer): Ana Isabel Caballer Almela.

Segundo

Denegar las solicitudes que se relacionan en el anexo II del acta y propuesta de resolución, por no haber subsanado satisfactoriamente los reparos notificados o superar los costes de ejecución de las obras los valores medios del mercado.

Tercero

Denegar la ayuda adicional de las solicitudes que se relacionan en el anexo III del acta y propuesta de resolución, por agotamiento presupuestario.

Cuarto

Tener por desistidas las solicitudes que se relacionan en el anexo IV del acta y propuesta de resolución, por iniciativa propia o por no haber aportado dentro del plazo concedido al efecto ninguna documentación para la subsanación de los reparos o deficiencias señaladas en el listado de solicitudes publicado en la web de la conselleria competente en materia de vivienda.

Los anexos anteriormente señalados de la presente resolución no serán publicados en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*. Los mismos serán publicados en la página web de la Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Servicios Sociales, Igualdad y Vivienda en el apartado correspondiente de la ayuda, <https://habitatge.gva.es/es/web/arquitectura/pla-conviure-2023>, de conformidad con lo establecido en el apartado 3 de la base decimoquinta de la referida orden.

Contra la presente resolución, que pone fin a la vía administrativa, se podrá interponer potestativamente recurso de reposición ante la Secretaría Autonómica de Vivienda en el plazo de un mes a contar desde el día siguiente al de su publicación, de conformidad con lo establecido en los artículos 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, o bien, directamente recurso contencioso-administrativo ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de la Comunitat Valenciana, en el plazo de dos meses a contar desde el día siguiente al de su publicación, de conformidad con lo establecido en los artículos 10.1.a y 46.1 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la jurisdicción contencioso-administrativa.

València, 30 de noviembre de 2023.– La directora general de Vivienda (p. d. Orden 1/2023, de 15 de febrero): Ana Isabel Caballer Almela.