

## **Conselleria d'Hisenda, Economia i Administració Pública**

*RESOLUCIÓ de 23 d'agost de 2023, de la Direcció General de Patrimoni, per la qual es resol el procediment i s'arxiva l'expedient per a la declaració d'herència intestada de Joaquín Juan Seller a favor de la Generalitat. ABI 147/2019. [2023/9031]*

Núm. d'expedient: ABI 147/2019.  
Causant: Joaquín Juan Seller. DNI \*\*\*\*168\*\*.  
Lloc i data de la defunció: Novelda, 6 de maig de 2014.  
Últim domicili: Novelda.

### *Antecedents de fet*

La Conselleria d'Hisenda, Economia i Administració Pública ha tingut coneixement per la Delegació d'Economia i Hisenda a Alacant del procediment d'execució hipotecària 552/2014, seguit en el Jutjat de Primera Instància i Instrucció núm. 2, de Novelda, contra Joaquín Juan Seller, mort en estat de casat el 6 de maig de 2014, havent estat empadronat a Novelda i constant renúncies a la seua herència per part d'esposa i fills.

No coneixent-se l'existència de més persones amb dret a heretar, amb data 12 d'abril de 2019, es va dictar acord d'inoació del procediment per a la declaració administrativa d'hereu abintestat del causant a favor de la Generalitat Valenciana, publicat en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* el 8 d'agost de 2019 i exposat en el tauler d'edictes de l'Ajuntament de Novelda del 21 de juliol al 18 de setembre de 2019.

Investigat el cabal relict, consta com a titular d'immobles gravats amb hipoteca d'elevada quantia, deutes d'IBI i de comunitats de propietaris, sense que conste com a titular de comptes bancaris o d'assegurances.

Sol·licitada taxació dels immobles al servei competent, el seu valor de taxació és molt inferior a l'import del capital pendent de pagament.

Vist que el valor dels béns a heretar no supera el valor dels deutes de l'herència, sent el passiu superior a l'actiu, pertoca l'arxivament de l'expedient.

### *Fonaments de dret*

A l'empara del que s'estableix en el Codi Civil; en l'article 71 de l'Estatut d'Autonomia de la Comunitat Valenciana; en l'article 43.4 de la Llei 14/2003, de 10 d'abril, de patrimoni de la Generalitat Valenciana; en l'article 6.3 del Decret 20/2019, de 15 de febrer, del Consell, pel qual es regula el procediment per a la tramitació d'expedients d'herències intestades a favor de la Generalitat, i segons el que s'estableix en els articles 20 i següents de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de patrimoni de les administracions públiques, en la redacció donada per la Llei 15/2015, de 2 de juliol, de jurisdicció voluntària, així com en l'exercici de les competències que m'atribueix l'article 14 del Decret 133/2023, de 10 d'agost, del Consell, d'aprovació del Reglament orgànic i funcional de la Conselleria d'Hisenda, Economia i Administració Pública, i basant-me en el que es disposa en l'article 84 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, resolc:

### *Primer*

Procedir a l'arxivament de l'expedient administratiu, sobre la base del que es disposa en l'article 6.3 del Decret 20/2019, de 15 de febrer, del Consell, pel qual es regula el procediment per a la tramitació d'expedients d'herències intestades a favor de la Generalitat, ja que el valor dels béns és inferior als deutes de l'herència, i no és necessari informe previ de l'Advocacia General de la Generalitat, d'acord amb informe d'aquesta, de data 26 de febrer de 2017, al projecte de decret del Consell pel qual es regula el procediment per a la tramitació d'expedients d'herències intestades a favor de la Generalitat.

## **Conselleria de Hacienda, Economía y Administración Pública**

*RESOLUCIÓN de 23 de agosto de 2023, de la Dirección General de Patrimonio, por la que se resuelve el procedimiento y se archiva el expediente para la declaración de herencia intestada de Joaquín Juan Seller a favor de la Generalitat. ABI 147/2019. [2023/9031]*

Núm. de expediente: ABI 147/2019.  
Causante: Joaquín Juan Seller. DNI \*\*\*\*168\*\*.  
Lugar y fecha del fallecimiento: Novelda, 6 de mayo de 2014.  
Último domicilio: Novelda.

### *Antecedentes de hecho*

La Conselleria de Hacienda, Economía y Administración Pública ha tenido conocimiento por la Delegación de Economía y Hacienda en Alicante del procedimiento de ejecución hipotecaria 552/2014, seguido en el Juzgado de Primera Instancia e Instrucción núm. 2, de Novelda, contra Joaquín Juan Seller, fallecido en estado de casado el 6 de mayo de 2014, habiendo estado empadronado en Novelda y constandingo renuncias a su herencia por parte de esposa e hijos.

No conociéndose la existencia de más personas con derecho a heredar, con fecha 12 de abril de 2019, se dictó acuerdo de incoación del procedimiento para la declaración administrativa de heredero abintestado del causante a favor de la Generalitat Valenciana, publicado en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* el 8 de agosto de 2019 y expuesto en el tablón de edictos del Ayuntamiento de Novelda del 21 de julio al 18 de septiembre de 2019.

Investigado el caudal relict, consta como titular de inmuebles gravados con hipoteca de elevada cuantía, deudas de IBI y de comunidades de propietarios, sin que conste como titular de cuentas bancarias o de seguros.

Solicitada tasación de los inmuebles al servicio competente, su valor de tasación es muy inferior al importe del capital pendiente de pago.

Visto que el valor de los bienes a heredar no supera el valor de las deudas de la herencia, siendo el pasivo superior al activo, procede el archivo del expediente.

### *Fundamentos de derecho*

Al amparo de lo establecido en el Código Civil; en el artículo 71 del Estatuto de Autonomía de la Comunitat Valenciana, en el artículo 43.4 de la Ley 14/2003, de 10 de abril, de patrimonio de la Generalitat Valenciana; en el artículo 6.3 del Decreto 20/2019, de 15 de febrero, del Consell, por el que se regula el procedimiento para la tramitación de expedientes de herencias intestadas a favor de la Generalitat, y según lo establecido en los artículos 20 y siguientes de la Ley 33/2003, de 3 de noviembre, de patrimonio de las administraciones públicas, en su redacción dada por la Ley 15/2015, de 2 de julio, de jurisdicción voluntaria, así como en el ejercicio de las competencias que me atribuye el artículo 14 del Decreto 133/2023, de 10 de agosto, del Consell, de aprobación del Reglamento orgánico y funcional de la Conselleria de Hacienda, Economía y Administración Pública, y basándome en lo dispuesto en el artículo 84 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, resuelvo:

### *Primero*

Proceder al archivo del expediente administrativo, en base a lo dispuesto en el artículo 6.3 del Decreto 20/2019, de 15 de febrero, del Consell, por el que se regula el procedimiento para la tramitación de expedientes de herencias intestadas a favor de la Generalitat, al ser el valor de los bienes inferior a las deudas de la herencia; no es necesario informe previo de la Abogacia General de la Generalitat, de acuerdo con informe de la misma, de fecha 26 de febrero de 2017, al proyecto de decreto del Consell por el que se regula el procedimiento para la tramitación de expedientes de herencias intestadas a favor de la Generalitat.

*Segon*

Publicar aquesta resolució en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* i en el web de la Conselleria d'Hisenda, Economia i Administració Pública.

*Tercer*

Contra la present resolució, que no és definitiva en via administrativa, i de conformitat amb el que s'estableix en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i en la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, es podrà interposar recurs d'alçada davant la Secretaria Autonòmica de Finançament, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació.

Transcorreguts tres mesos des de l'endemà de la interposició del recurs d'alçada sense que aquest haja sigut resolt, podrà entendre's desestimat i es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana en el termini de sis mesos. El termini serà de dos mesos si la resolució és expressa.

Tot això sense perjudici que puga exercitar-se qualsevol altre recurs o acció que s'estime procedent.

València, 23 d'agost de 2023.– El director general de Patrimoni:  
Antonio Joaquín Woodward Poch.

*Segundo*

Publicar esta resolució en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* y en la web de la Conselleria de Hacienda, Economía y Administración Pública.

*Tercero*

Contra la presente resolución, que no es definitiva en vía administrativa, y de conformidad con lo establecido en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, y en la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la jurisdicción contencioso-administrativa, se podrá interponer recurso de alzada ante la Secretaría Autonómica de Financiación, en el plazo de un mes a contar desde el día siguiente al de la recepción de esta notificación.

Transcurridos tres meses desde el día siguiente a la interposición del recurso de alzada sin que este haya sido resuelto, podrá entenderse desestimado y se podrá interponer recurso contencioso administrativo ante la Sala de lo Contencioso Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de la Comunitat Valenciana en el plazo de seis meses. El plazo será de dos meses si la resolución es expresa.

Todo esto sin perjuicio de que pueda ejercitarse cualquier otro recurso o acción que se estime procedente.

València, 23 de agosto de 2023.– El director general de Patrimonio:  
Antonio Joaquín Woodward Poch.