

Institut Valencià de Competitivitat Empresarial

Anunci de la licitació mitjançant concurs per a l'alienació i explotació, sota determinades modalitats, de varies parcel·les d'ús industrial situades al Parc empresarial «L'Espartal III» de Xixona (Alacant). [2023/8080]

1. Entitat adjudicadora:
 - a) Organisme: Institut Valencià de Competitivitat Empresarial (IVACE).
 - b) Dependència que tramita l'expedient: Servei de Promoció Industrial (Àrea de Parcs Empresarials i Seguretat d'IVACE).
2. Objecte del contracte i modalitats de comercialització:

Descripció de l'objecte:
Alienació (mitjançant compravenda, compravenda amb pagament ajornat o dret de superfície) de parcel·les d'ús industrial situades al Parc Empresarial «L'Espartal III» de Xixona (Alacant).
3. Adreça de la web on figura el plec de condicions particulars i prescripcions tècniques que regeix la convocatòria, annexos i informació relativa a la licitació: <<http://www.ivace.es>>.
4. Procediment i forma d'adjudicació:
 - a) Procediment: obert.
 - b) Forma: concurs.
5. Preus de licitació:

Veure annex I del plec de condicions particulars i prescripcions tècniques per a la comercialització de parcel·les, segons la modalitat de comercialització triada.
6. Identificació de l'objecte:

Veure annex II del plec de condicions particulars i prescripcions tècniques per a la comercialització de parcel·les.
7. Garantia per a participar en la licitació:

5% del preu de la/les parcel·la/les.
8. Requisits de les persones sol·licitants:

Els que s'indiquen en el plec de condicions particulars i prescripcions tècniques que regeix la convocatòria.
9. Presentació de les sol·licituds:
 - a) Termini de presentació de les sol·licituds: veure plec de condicions particulars i prescripcions tècniques que regeix la convocatòria.
 - b) Documentació a presentar: un sobre únic amb les declaracions responsables, la garantia, la instància de sol·licitud de parcel·la/es i la proposta d'activitat a desenvolupar, tot això en la forma determinada en el plec de condicions particulars i prescripcions tècniques que regeix la convocatòria.
10. Lloc de presentació de les sol·licituds:

En el Registre General d'IVACE (Ciutat Administrativa 9 d'Octubre, carrer de la Democràcia, 77, Torre 2, 46018 València) o en qualsevol dels llocs previstos en l'article 16 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
11. Obtenció de documentació i informació:
 - a) Dependència: Servei de Promoció Industrial (Àrea de Parcs Empresarials i Seguretat d'IVACE).
 - b) Domicili: Ciutat Administrativa 9 d'Octubre. Torre 2, carrer de la Democràcia, 77 (accés per c/ Nou d'Octubre).
 - c) Localitat i codi postal: València 46018.
 - d) Telèfon: 96 120 96 26.
 - e) Fax: 96 124 79 00.
 - f) Correu electrònic: <promocion.ivace@ivace.gva.es>.

València, 10 de juliol de 2023.– El president de l'IVACE: Rafael Climent González.

Instituto Valenciano de Competitividad Empresarial

Anuncio de la licitación mediante concurso para la enajenación bajo determinadas modalidades, de varias parcelas de uso industrial situadas en el Parque empresarial «El Espartal III» de Jijona (Alicante). [2023/8080]

1. Entidad adjudicadora:
 - a) Organismo: Instituto Valenciano de Competitividad Empresarial (IVACE).
 - b) Dependencia que tramita el expediente: Servicio de Promoción Industrial (Área de Parques Empresariales y Seguridad de IVACE).
2. Objeto del contrato y modalidades de comercialización:

Descripción del objeto:
Enajenación (mediante compraventa, compraventa con pago aplazado o derecho de superficie) de parcelas de uso industrial situadas en el Parque Empresarial «El Espartal III» de Jijona (Alicante).
3. Dirección de la web donde figura el pliego de condiciones particulares y prescripciones técnicas que rige la convocatoria, anexos e información relativa a la licitación: <<http://www.ivace.es>>.
4. Procedimiento y forma de adjudicación:
 - a) Procedimiento: abierto.
 - b) Forma: concurso.
5. Precios de licitación:

Ver anexo I del pliego de condiciones particulares y prescripciones técnicas para la comercialización de parcelas, según la modalidad de comercialización elegida.
6. Identificación del objeto:

Ver anexo II del pliego de condiciones particulares y prescripciones técnicas para la comercialización de parcelas.
7. Garantía para participar en la licitación:

5% del precio de la/s parcela/s.
8. Requisitos de las personas solicitantes:

Los que se indican en el pliego de condiciones particulares y prescripciones técnicas que rige la convocatoria.
9. Presentación de las solicitudes:
 - a) Plazo de presentación de las solicitudes: ver pliego de condiciones particulares y prescripciones técnicas que rige la convocatoria.
 - b) Documentación a presentar: un sobre único con las declaraciones responsables, la garantía, la instancia de solicitud de parcela/se y la propuesta de actividad a desarrollar, todo esto en la forma determinada en el pliego de condiciones particulares y prescripciones técnicas que rige la convocatoria.
10. Lugar de presentación de las solicitudes:

En el Registro General de IVACE (Ciudad Administrativa 9 d'Octubre, calle de la Democràcia, 77, Torre 2, 46018 València) o en cualquier de los lugares previstos en el artículo 16 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas.
11. Obtención de documentación e información:
 - a) Dependencia: Servicio de Promoción Industrial (Área de Parques Empresariales y Seguridad de IVACE).
 - b) Domicilio: Ciudad Administrativa 9 de Octubre. Torre 2, calle de la Democràcia, 77 (acceso por c/ Nueve de octubre).
 - c) Localidad y código postal: València 46018.
 - d) Teléfono: 96 120 96 26.
 - e) Fax: 96 124 79 00.
 - f) Correo electrónico: <promocion.ivace@ivace.gva.es>.

València, 10 de julio de 2023.– El presidente del IVACE: Rafael Climent González.