

Conselleria d'Agricultura, Desenvolupament Rural, Emergència Climàtica i Transició Ecològica

RESOLUCIÓ de 18 de maig de 2023, del director general de Qualitat i Educació Ambiental, per la qual es formula declaració d'impacte ambiental del projecte per a sol·licitud d'ampliació de llicència ambiental per a emmagatzematge i valorització de residus no perillosos, residus perillosos i RAEE, polígon industrial Pla de la Vallonga, carrer del Granizo, 7-9, Alacant 03006, del terme municipal d'Alacant. Expedient: (2114306) 179/2021/AIA. [2023/6791]

«Declaració d'impacte ambiental

Expedient: (2114306) 179/2021/AIA.

Títol: projecte per a sol·licitud d'ampliació de llicència ambiental per a emmagatzematge i valorització de residus no perillosos, residus perillosos i RAEE.

Promotor: Recuperaciones Albert, SL.

Òrgan substantiu: Ajuntament d'Alacant.

Ref. òrgan substantiu: A03-202100002.

Localització: polígon industrial Pla de la Vallonga, carrer Granizo, 7-9, Alacant 03006.

Descripció del projecte

L'empresa Recuperaciones Albert, SL, promou un projecte per a la sol·licitud d'ampliació de llicència ambiental per a realitzar operacions de valorització de residus no perillosos i operacions d'emmagatzematge per a residus perillosos i residus d'aparells elèctrics i electrònics (RAEE, d'ara en avant) en el polígon industrial Pla de la Vallonga, carrer Granizo, 7-9, Alacant.

L'ampliació consisteix en la utilització del pati exterior per a l'emmagatzematge de residus metàl·lics no perillosos i en l'emmagatzematge de residus perillosos i RAEE en l'interior de la nau.

En tractar-se d'una ampliació de l'activitat, l'edificació ja existeix. La instal·lació ocupa quatre naus agrupades, aquestes són: naus 5, 6, 7 i 8 de l'esmentada adreça postal. La superfície total de la parcel·la és de 5.212 m², dels quals un total de 2.363 m² estan ocupats per una nau tancada i 2.849 m² corresponen al pati exterior.

El sòl on s'ubica la instal·lació posseeix una classificació com a urbà i una qualificació com a àrea industrial, grau 2 i nivell a, (AI 2a), i l'emplaçament és apte per a albergar l'activitat.

El tancament de la parcel·la està conformat per una tanca electrosoldada sobre 60 cm de bloc de formigó. La parcel·la compta amb serveis d'electricitat, aigua potable i clavegueram.

La totalitat de la superfície de la instal·lació està pavimentada: la zona de l'interior de la nau, mitjançant solera de formigó armat, i el pati exterior, mitjançant solera d'asfalt.

D'acord amb l'estudi d'impacte ambiental, les fases del procés de valorització de residus no perillosos seran les següents:

- Admissió.
- Pesatge, control i registre.
- Classificació.
- Premsatge (paper/cartó i plàstic).
- Emmagatzematge temporal.
- Retirada de residus per empresa autoritzada.

En el cas dels residus perillosos i els RAEE, les fases del procés d'emmagatzematge seran les següents:

- Admissió.
- Pesatge, control i registre.
- Emmagatzematge temporal.
- Retirada de residus per empresa autoritzada.

A l'interior de la nau s'emmagatzemaran tots els residus perillosos i no perillosos, excepte l'emmagatzematge de metalls no perillosos previ a la seua classificació i la bàscula de pesatge, que se situaran en la zona exterior de la instal·lació.

Tramitació administrativa

Amb data 02.12.2021, va tindre entrada en aquest òrgan ambiental, procedent de l'Ajuntament d'Alacant, la sol·licitud d'avaluació d'impacte ambiental del Projecte per a sol·licitud d'ampliació de llicència

Conselleria de Agricultura, Desarrollo Rural, Emergencia Climática y Transición Ecológica

RESOLUCIÓN de 18 de mayo de 2023, del director general de Calidad y Educación Ambiental, por la que se formula declaración de impacto ambiental del proyecto para solicitud de ampliación de licencia ambiental para almacenamiento y valorización de residuos no peligrosos, residuos peligrosos y RAEE, polígono industrial Pla de la Vallonga, calle del Granizo, 7-9, Alicante 03006, del término municipal de Alicante. Expediente: (2114306) 179/2021/AIA. [2023/6791]

«Declaración de impacto ambiental

Expediente: (2114306) 179/2021/AIA.

Título: proyecto para solicitud de ampliación de licencia ambiental para almacenamiento y valorización de residuos no peligrosos, residuos peligrosos y RAEE.

Promotor: Recuperaciones Albert, SL.

Órgano sustantivo: Ayuntamiento de Alicante.

Ref. órgano sustantivo: A03-202100002.

Localización: polígono industrial Pla de la Vallonga, calle Granizo, 7-9, Alicante 03006.

Descripción del proyecto

La empresa Recuperaciones Albert, SL, promueve un proyecto para la solicitud de ampliación de licencia ambiental para realizar operaciones de valorización de residuos no peligrosos y operaciones de almacenamiento para residuos peligrosos y residuos de aparatos eléctricos y electrónicos (RAEE, en lo sucesivo) en el polígono industrial Pla de la Vallonga, calle Granizo, 7-9, Alicante.

La ampliación consiste en la utilización del patio exterior para el almacenamiento de residuos metálicos no peligrosos y en el almacenamiento de residuos peligrosos y RAEE en el interior de la nave.

Al tratarse de una ampliación de la actividad, la edificación ya existe. La instalación ocupa cuatro naves agrupadas, estas son: nave 5, 6, 7 y 8 de la mencionada dirección postal. La superficie total de la parcela es de 5.212 m², de los cuales un total de 2.363 m² están ocupados por una nave cerrada y 2.849 m² corresponden al patio exterior.

El suelo donde se ubica la instalación posee una clasificación como urbano y una calificación como área industrial, grado 2 y nivel a, (AI 2a), siendo apto el emplazamiento para albergar la actividad.

El cerramiento de la parcela está conformado por una valla electrosoldada sobre 60 cm de bloque de hormigón. La parcela cuenta con servicios de electricidad, agua potable y alcantarillado.

La totalidad de la superficie de la instalación esta pavimentada: la zona del interior de la nave mediante solera de hormigón armado y el patio exterior mediante solera de asfalto.

De acuerdo con el estudio de impacto ambiental, las fases del proceso de valorización de residuos no peligrosos serán las siguientes:

- Admisión.
- Pesaje, control y registro.
- Clasificación.
- Prensado (papel/cartón y plástico).
- Almacenamiento temporal.
- Retirada de residuos por empresa autorizada.

En el caso de los residuos peligrosos y los RAEE, las fases del proceso de almacenamiento serán las siguientes:

- Admisión.
- Pesaje, control y registro.
- Almacenamiento temporal.
- Retirada de residuos por empresa autorizada.

En el interior de la nave se almacenarán todos los residuos peligrosos y no peligrosos, excepto el almacenamiento de metales no peligrosos previo a su clasificación y la báscula de pesaje, que se ubicarán en la zona exterior de la instalación.

Tramitación administrativa

Con fecha 02.12.2021, tuvo entrada en este órgano ambiental, procedente del Ayuntamiento de Alicante, solicitud de evaluación de impacto ambiental del proyecto para solicitud de ampliación de licencia

ambiental per a emmagatzematge i valorització de residus no perillosos, residus perillosos i residus d'aparells elèctrics i electrònics (RAEE).

A la sol·licitud s'adjuntava la documentació següent:

- Sol·licitud de l'òrgan substantiu per a l'inici del procediment d'avaluació d'impacte ambiental.
- Còpia de la sol·licitud de llicència ambiental amb impacte ambiental, efectuada pel promotor a l'òrgan substantiu.
- Projecte tècnic d'activitat.
- Estudi d'impacte ambiental.
- Certificat de compatibilitat urbanística, emés el 26.01.2018 pel Departament Tècnic de Control d'Obrs de l'Ajuntament, que considerava l'emplaçament com a apte.
- Certificat de la informació pública, en la qual no consta la presentació d'al·legacions. El tràmit d'informació pública es va realitzar mitjançant un anunci en el tauler d'edictes municipal i amb publicació en el *Bulletí Oficial de la Província d'Alacant*, núm. 60, de data 30 de març de 2021, i va ser efectuada la notificació personal als veïns confrontants per la Unitat de Disciplina Urbanística de la Policia Local amb data 24 de març de 2021.

Consideracions ambientals

Amb data 15.10.2013, la Direcció General d'Avaluació Ambiental i Territorial de la Conselleria d'Infraestructures, Territori i Medi Ambient, va emetre declaració d'impacte ambiental a la mercantil Recuperaciones Albert, SL, per a dur a terme una activitat de gestió de residus no perillosos a ubicar en el polígon industrial Pla de la Vallonga, carrer Granizo, 7-9, Alacant (Alacant). Aquesta declaració va estimar acceptable el projecte supeditat al compliment dels condicionants ambientals formulats en aquesta. En les consideracions ambientals d'aquesta declaració, consta que el pati exterior no s'utilitzarà per a l'emmagatzematge de metalls no perillosos (únicament s'utilitzarà per a la primera inspecció visual i per a situar la bàscula de pesatge). Així mateix, indica que tampoc es gestionaran residus perillosos.

L'activitat de gestió de residus no perillosos, per tant, ja va ser avaluada i figura en l'expedient resolt mitjançant DIA de data 15.10.2023. L'objecte d'aquesta resolució és avaluar la incorporació del pati exterior per a l'emmagatzematge de residus no perillosos (ferralla), així com l'ampliació de l'activitat per a l'emmagatzematge de residus perillosos i RAEE a l'interior de la nau, incorporant-hi les noves operacions d'emmagatzematge esmentades.

L'activitat es troba en un polígon industrial existent. En estar aquest emplaçament completament urbanitzat i modificat respecte al seu estat natural inicial amb la finalitat d'acollir activitats de tipus industrial, hi ha una sèrie d'impactes que no s'estimen significatius (geologia, vegetació, fauna, etc.).

D'acord amb el PATRICOVA, no es troba dins d'una àrea amb el risc d'inundació i la vulnerabilitat d'aqüífers és baixa. Els terrenys no es troben en cap espai natural integrat en la Xarxa Natura 2000 i no se situen en les seues proximitats espais naturals protegits.

El promotor ha plantejat dues alternatives a la triada:

Alternativa núm. 1: no realització de l'activitat. Aquesta ha sigut rebutjada pel fet que portaria associada la pèrdua d'oportunitat de desenvolupament per a l'empresa.

Alternativa núm. 2: implantació de l'activitat en un altre emplaçament. Aquesta alternativa ha sigut rebutjada perquè es tracta d'una ampliació de l'activitat en la mateixa ubicació.

La instal·lació realitza la seua activitat en horari diürn.

Segons el projecte, la zona interior de la nau destinada a l'emmagatzematge dels RAEE compleix les característiques següents: zona amb paviment a base de formigó armat impermeabilitzat, sistema de recollida de vessaments i abocaments accidentals per gravetat (sense que siga procedent l'existència de decantadors, netejadors desgreixadors o altres equips de tractament d'aigües pluvials en situar-se la instal·lació totalment a cobert), sistema de seguretat de control d'accés a la instal·lació per a evitar la manipulació o robatori dels RAEE i zona d'emmagatzematge separat per a RAEE.

Segons el projecte, s'instal·larà una reixeta de recollida d'aigües pluvials que donen al pati exterior, així com dels possibles vessaments accidentals de líquids. Aquesta reixeta se situarà en la zona del pati on

ambiental para almacenamiento y valorización de residuos no peligrosos, residuos peligrosos y residuos de aparatos eléctricos y electrónicos (RAEE).

A la solicitud le acompañaba la siguiente documentación:

- Solicitud del órgano sustantivo para el inicio del procedimiento de evaluación de impacto ambiental.
- Copia de la solicitud licencia ambiental con impacto ambiental, efectuada por el promotor al órgano sustantivo.
- Proyecto técnico de actividad.
- Estudio de impacto ambiental.
- Certificado de compatibilidad urbanística, emitido el 26.01.2018 por el Departamento Técnico de Control de Obras del ayuntamiento, considerándose el emplazamiento como apto.
- Certificado de la información pública, en la que no consta la presentación de alegaciones. El trámite de información pública se realizó mediante un anuncio en el tablón de edictos municipal y con publicación en el *Boletín Oficial de la Provincia de Alicante* núm. 60 de fecha 30 de marzo de 2021, efectuándose la notificación personal a los vecinos colindantes por la Unidad de Disciplina Urbanística de la Policía Local con fecha 24 de marzo de 2021.

Consideraciones ambientales

Con fecha 15.10.2013, la Dirección General de evaluación ambiental y territorial de la Conselleria de Infraestructuras, Territorio y Medio Ambiente, emitió declaración de impacto ambiental a la mercantil Recuperaciones Albert, SL, para llevar a cabo una actividad de gestión de residuos no peligrosos a ubicar en el polígono industrial Pla de la Vallonga, calle Granizo, 7-9, Alicante (Alicante). Dicha declaración estimó acceptable el proyecto supeditado al cumplimiento de los condicionantes ambientales formulados en la misma. En las consideraciones ambientales de esta declaración, consta que el patio exterior no se utilizará para el almacenamiento de metales no peligrosos (únicamente se utilizará para la primera inspección visual y para ubicar la báscula de pesaje). Asimismo, indica que tampoco se gestionarán residuos peligrosos.

La actividad de gestión de residuos no peligrosos, por tanto, ya fue evaluada y figura en el expediente resuelto mediante DIA de fecha 15.10.2023. El objeto de la presente resolución es evaluar la incorporación del patio exterior para el almacenamiento de residuos no peligrosos (chatarra), así como la ampliación de la actividad para el almacenamiento de residuos peligrosos y RAEE en el interior de la nave, incorporando las nuevas operaciones de almacenamiento mencionadas.

La actividad se encuentra en un polígono industrial existente. Al estar dicho emplazamiento completamente urbanizado y modificado respecto a su estado natural inicial con el fin de acoger actividades de tipo industrial, hay una serie de impactos que no se estiman significativos (geología, vegetación, fauna, etc.).

De acuerdo con el PATRICOVA, no se encuentra dentro de un área con riesgo de inundación y la vulnerabilidad de acuíferos es baja. Los terrenos no se encuentran en ningún espacio natural integrado en la Red Natura 2000 y no se sitúan en sus proximidades espacios naturales protegidos.

El promotor ha planteado 2 alternativas a la elegida:

Alternativa núm. 1: no realización de la actividad. Esta ha sido rechazada debido a que llevaría asociada la pérdida de oportunidad de desarrollo para la empresa.

Alternativa núm. 2: implantación de la actividad en otro emplazamiento. Esta alternativa ha sido rechazada debido que se trata de una ampliación de la actividad en la misma ubicación.

La instalación realiza su actividad en horario diurno.

Según el proyecto, la zona interior de la nave destinada al almacenamiento de los RAEE, cumple las características siguientes: zona con pavimento a base de hormigón armado impermeabilizado, sistema de recogida de derrames y vertidos accidentales por gravedad (sin que proceda la existencia de decantadores, limpiadores desengrasadores u otros equipos de tratamiento de aguas pluviales al situarse la instalación totalmente a cubierto), sistema de seguridad de control de acceso a la instalación para evitar la manipulación o robo de los RAEE y zona de almacenamiento separado para RAEE.

Según el proyecto, se instalará una rejilla de recogida de aguas pluviales recayentes en el patio exterior así como de los posibles derrames accidentales de líquidos. Esta rejilla se situará en la zona del patio



s'emmagatzemarà la ferralla llarga (segons informació gràfica del projecte). La reixeta estarà connectada a un sistema de separació d'hidrocarburs abans del seu abocament a la xarxa de sanejament del polígon.

L'aigua procedent dels lavabos per al personal s'evacuarà a la xarxa pública de sanejament.

D'acord amb els càlculs del nivell sonor transmés a l'exterior, s'estima el compliment dels nivells establits en la Llei 7/2002, de 3 de desembre.

En relació amb la gestió dels residus domèstics que puguen generar-se en la instal·lació s'entregaran a l'entitat local a través dels sistemes de recollida que s'hagen disposat a aquest efecte, sense perjudici que l'entitat local pugua obligar el productor a gestionar-los per si mateix o a entregar-los a gestors autoritzats.

Hi ha un pla de vigilància ambiental per a comprovar el compliment i l'eficàcia de les mesures correctores i detectar i corregir els impactes negatius imprevistos.

Consideracions jurídiques

El projecte constitueix un supòsit d'avaluació d'impacte ambiental ordinària, segons el que es preveu en l'apartat 6.c.2, annex I, del Decret 162/1990, de 15 d'octubre, modificat pel Decret 32/2006, de 10 de març, en concordança amb l'article 7.1.a de la Llei 21/2013, de 9 de desembre.

L'expedient ha observat els tràmits previstos en la secció 1a, capítol II, del títol 2, de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, i les altres disposicions que li són aplicables.

L'article 13 del Decret 176/2020, de 30 d'octubre, del Consell, d'aprovació del Reglament orgànic i funcional de la Conselleria d'Agricultura, Desenvolupament Rural, Emergència Climàtica i Transició Ecològica, atribueix a la Direcció General de Qualitat i Educació Ambiental la competència sobre l'avaluació d'impacte ambiental de projectes.

Per tot l'anterior, a proposta del Servei d'Avaluació d'Impacte Ambiental, fent ús de les atribucions que tinc, resolc:

Primer

Estimar acceptable, només als efectes ambientals i sense perjudici de l'obtenció prèvia de les autoritzacions sectorials que li siguen aplicables, el Projecte per a sol·licitud d'ampliació de llicència ambiental per a valorització de residus no perillosos i emmagatzematge de residus perillosos i RAEE, que promou l'empresa Recuperaciones Albert, SL, en el polígon industrial Pla de la Vallonga, carrer Granizo, 7-9, Alacant (Alacant), sempre que aquest es desenvolupe d'acord amb el que s'estableix en l'estudi d'impacte ambiental, el projecte tècnic i la resta de documentació que es troba en l'expedient i de conformitat amb les condicions següents:

(1) Les condicions de la DIA emesa amb data 15.10.2013, segons resolució de la Direcció General d'Avaluació Ambiental i Territorial de la Conselleria d'Infraestructures, Territori i Medi Ambient, resultaran aplicables.

(2) Pel fet que l'activitat està subjecta, entre altres autoritzacions sectorials, a autorització per l'òrgan competent en matèria de residus de la comunitat autònoma on estiguen situades les instal·lacions, l'activitat estarà subjecta al compliment dels requisits que es determine en la corresponent autorització i altres requisits legals de la normativa en vigor en la matèria. En particular, la capacitat de tractament i d'emmagatzematge serà l'establida en l'autorització. Així mateix, respecte a la llista definitiva de residus admissibles, quedarà limitada per l'abast de l'autorització esmentada, entre els proposats pel promotor segons la documentació aportada a aquest òrgan ambiental. Es podran incloure altres codis LER que l'òrgan competent considere susceptibles d'autorització, sempre que la seua inclusió no comporte la modificació substancial del projecte avaluat i no responga a supòsits en els quals s'exigisca la tramitació d'un procediment d'avaluació ambiental d'acord amb la legislació sectorial vigent.

(3) Els residus perillosos hauran de depositar-se en àrea coberta, amb tancament perimetral, dotada de sistema de ventilació, de sistemes de recollida de vessaments accidentals (canalons i arquetes cegues, safates de recollida, etc.), amb contenidors adequats per a emmagatzemar els diferents tipus de residus.

(4) pel que fa al pati exterior, s'estableixen les següents:

donde se almacenará la chatarra larga (según información gráfica del proyecto). La rejilla estará conectada a un sistema de separación de hidrocarburos antes de su vertido a la red de saneamiento del polígono.

El agua procedente de los aseos para el personal se evacuará a la red pública de saneamiento.

Conforme a los cálculos del nivel sonoro transmitido al exterior se estima el cumplimiento de los niveles establecidos en la Ley 7/2002, de 3 de diciembre.

En relación con la gestión de los residuos domésticos que puedan generarse en la instalación se entregarán a la entidad local a través de los sistemas de recogida que se hayan dispuesto al efecto, sin perjuicio de que la entidad local pueda obligar al productor a gestionarlos por sí mismo o a entregarlos a gestores autorizados.

Existe un plan de vigilancia ambiental para comprobar el cumplimiento y la eficacia de las medidas correctoras y detectar y corregir los impactos negativos imprevistos.

Consideraciones jurídicas

El proyecto constituye un supuesto de evaluación de impacto ambiental ordinaria, según lo previsto en el apartado 6.c.2, anexo I del Decreto 162/1990, de 15 de octubre, modificado por el Decreto 32/2006, de 10 de marzo, en concordança con el artículo 7.1 a de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre.

El expediente ha observado los trámites previstos en la sección 1ª, capítulo II del título 2 de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental, y las demás disposiciones que le son de aplicación.

El artículo 13 del Decreto 176/2020, de 30 de octubre, del Consell, de aprovació del Reglament orgànic i funcional de la Conselleria de Agricultura, Desarrollo Rural, Emergencia Climática y Transición Ecológica, atribuye a la Dirección General de Calidad y Educación Ambiental la competencia sobre la evaluación de impacto ambiental de proyectos.

Por todo cuanto antecede, a propuesta del Servicio de Evaluación de Impacto Ambiental, en uso de las atribuciones que ostento resuelvo:

Primero

Estimar acceptable, a los solos efectos ambientales y sin perjuicio de la previa obtención de las autorizaciones sectoriales que le sean de aplicación, el Proyecto para solicitud de ampliación de licencia ambiental para valorización de residuos no peligrosos y almacenamiento de residuos peligrosos y RAEE, que promueve la empresa Recuperaciones Albert, SL, en el polígono industrial Pla de la Vallonga, calle Granizo, 7-9, Alicante (Alicante) siempre que el mismo se desarrolle de acuerdo con lo establecido en el estudio de impacto ambiental, el proyecto técnico y demás documentación obrante en el expediente y de conformidad con las siguientes condiciones:

(1) Las condiciones de la DIA emitida con fecha 15.10.2013, según resolución de la Dirección General de Evaluación Ambiental y Territorial de la Conselleria de Infraestructuras, Territorio y Medio Ambiente, resultarán de aplicación.

(2) Debido a que la actividad está sujeta, entre otras autorizaciones sectoriales, a autorización por el órgano competente en materia de residuos de la comunidad autónoma donde estén ubicadas las instalaciones, la actividad estará sujeta al cumplimiento de los requisitos que se determine en la correspondiente autorización y demás requisitos legales de la normativa en vigor en la materia. En particular, la capacidad de tratamiento y de almacenamiento será la establecida en la autorización. Asimismo, respecto al listado definitivo de residuos admissibles, quedará limitado por el alcance de la autorización mencionada, entre los propuestos por el promotor según la documentación aportada a este órgano ambiental. Se podrán incluir otros códigos LER que el órgano competente considere susceptibles de autorización, siempre y cuando su inclusión no conlleve la modificación sustancial del proyecto evaluado y no responda a supuestos en los que se exija la tramitación de un procedimiento de evaluación ambiental de acuerdo con la legislación sectorial vigente.

(3) Los residuos peligrosos deberán depositarse en área cubierta, con cerramiento perimetral, dotada de sistema de ventilación, de sistemas de recogida de derrames accidentales (canaletas y arquetas ciegas, bandejas de recogida, etc.), con contenedores adecuados para almacenar los diferentes tipos de residuos.

(4) Referente al patio exterior, se establecen las siguientes:



(4.1) Només es podran emmagatzemar residus no perillosos.

(4.2) Haurà de comptar amb paviment impermeable en tota la superfície, sistema de recollida d'aigües pluvials i estarà dotat amb sistema de decantació i separació d'olis i hidrocarburs abans del seu abocament a la xarxa de sanejament del polígon.

(4.3) Estarà barrat en tot el perímetre i els residus no perillosos emmagatzemats no hauran de superar la cota superior del clos perimetral.

(4.4) S'evitaran vessaments de residus fora de la instal·lació.

(5) Per a l'emmagatzematge de recipients que continguem líquids o que per la seua naturalesa siguen susceptibles de generar abocaments, es comptarà amb cubetes o recipients de contenció o recollida de vessaments accidentals apropiats amb capacitat per a retindre com a mínim el volum de l'envàs de major grandària o el 10 % del volum total emmagatzemat (la major d'ambdues quantitats). En el cas d'envasos que continguem residus líquids, les cubetes hauran de ser individuals per a aquells residus que, per la seua naturalesa i/o composició, la seua mescla supose un augment de la perillositat o dificultat per a la seua correcta gestió.

(6) S'hauran d'utilitzar sistemes impermeabilizants (resines, etc.) i resistent a agents químics, en les zones on s'emmagatzemen residus líquids, o que per la seua naturalesa siguen susceptibles de generar abocaments, a més de la mesura ja existent consistent en la solera amb paviment de formigó i de la utilització de cubetes o recipients de contenció o recollida de vessaments accidentals mitjançant arquetes cegues, ja esmentats en l'apartat anterior.

(7) S'haurà de realitzar un pla de manteniment per al sistema de separació i decantació d'olis i hidrocarburs que assegure l'eficàcia d'aquest i que incloga la neteja de la reixeta de sòlids que puguen arribar a obstruir la conducció. S'haurà d'elaborar un pla de manteniment i neteja que preveja aquestes operacions, formant part del Pla de vigilància ambiental.

(8) Es realitzaran controls periòdics de les aigües tractades en el sistema de separació d'hidrocarburs, en l'arqueta anterior a la connexió amb la xarxa de sanejament del polígon, per a comprovar l'eficàcia del sistema de decantació. Els valors obtinguts en aquests controls compliran la normativa en vigor i l'autorització sectorial en matèria d'abocaments.

(9) Les aigües sanitàries i les aigües industrials tractades podran ser abocades després de l'autorització prèvia de l'òrgan substantiu a la xarxa de sanejament municipal.

(10) S'haurà de realitzar un autocontrol de les emissions acústiques cada cinc anys. L'auditoria haurà de ser realitzada per una entitat col·laboradora de l'Administració en matèria de qualitat ambiental, en aplicació del procediment reglamentari establert. Els seus resultats es faran constar en un llibre de control que estarà a la disposició de les administracions competents.

(11) Periòdicament, s'haurà de comprovar la impermeabilització de la solera de tota la instal·lació i adoptar les mesures necessàries per a garantir-ho. Aquesta comprovació i les mesures preses formaran part del Pla de vigilància ambiental.

(12) Les accions incloses en el Programa de vigilància i seguiment ambiental hauran de documentar-se, a l'efecte d'acreditar l'adopció i execució de les mesures preventives i correctores proposades i la comprovació de la seua eficàcia. La documentació estarà a la disposició de les autoritats competents.

(13) En el supòsit de cessament definitiu de l'activitat desenvolupada en el centre gestor autoritzat, el promotor del centre adoptarà les mesures necessàries destinades a retirar, controlar, contindre o reduir els residus i altres substàncies perilloses rellevants perquè, tenint en compte el seu ús actual o futur aprovat, l'emplaçament no cree un risc significatiu per a la salut humana ni per al medi ambient a causa de la contaminació del sòl i les aigües subterrànies o l'emissió de gasos contaminants.

En els termes previstos en l'article 43 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, aquesta declaració d'impacte ambiental perdrà la seua vigència i cessarà en la producció dels efectes que li són propis si, una vegada publicada en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, no s'haguera començat l'execució del projecte en el termini de quatre anys. A aquest efecte, el promotor notificarà a l'òrgan ambiental el començament de les obres.

(4.1) Solo se podrán almacenar residuos no peligrosos.

(4.2) Deberá contar pavimento impermeable en toda su superficie, sistema de recogida de aguas pluviales y estará dotado con sistema de decantación y separación de aceites e hidrocarburos antes de su vertido a la red de saneamiento del polígono.

(4.3) Estará vallado en todo su perímetro y los residuos no peligrosos almacenados no deberán rebasar la cota superior del vallado perimetral.

(4.4) Se evitarán derrames de residuos fuera de la instalación.

(5) Para el almacenamiento de recipientes que contengan líquidos, o que por su naturaleza sean susceptibles de generar vertidos, se contará con cubetos o recipientes de contención o recogida de derrames accidentales apropiados con capacidad para retener como mínimo el volumen del envase de mayor tamaño o el 10 % del volumen total almacenado (la mayor de ambas cantidades). En el caso de envases que contengan residuos líquidos, los cubetos deberán ser individuales para aquellos residuos que, por su naturaleza y/o composición, su mezcla suponga un aumento de su peligrosidad o dificultad para su correcta gestión.

(6) Se deberán utilizar sistemas impermeabilizantes (resinas, etc.) y resistentes a agentes químicos, en las zonas donde se almacenen residuos líquidos, o que por su naturaleza sean susceptibles de generar vertidos, además de la medida ya existente consistente en la solera con pavimento de hormigón y de la utilización de cubetos o recipientes de contención o recogida de derrames accidentales mediante arquetas ciegas, ya mencionados en el apartado anterior.

(7) Se deberá realizar un plan de mantenimiento para el sistema de separación y decantación de aceites e hidrocarburos que asegure la eficacia de este y que incluya la limpieza de la rejilla de sólidos que puedan llegar a obstruir la conducción. Se deberá elaborar un plan de mantenimiento y limpieza que contemple estas operaciones, formando parte del Plan de vigilancia ambiental.

(8) Se realizarán controles periódicos de las aguas tratadas en el sistema de separación de hidrocarburos, en la arqueta anterior a la conexión con la red de saneamiento del polígono, para comprobar la eficacia del sistema de decantación. Los valores obtenidos en estos controles cumplirán la normativa en vigor y la autorización sectorial en materia de vertidos.

(9) Las aguas sanitarias y las aguas industriales tratadas podrán ser vertidas previa autorización del órgano sustantivo, a la red de saneamiento municipal.

(10) Se deberá realizar un autocontrol de las emisiones acústicas cada cinco años. La auditoría deberá ser realizada por una entidad colaboradora de la administración en materia de calidad ambiental, en aplicación del procedimiento reglamentario establecido. Sus resultados se harán constar en un libro de control que estará a disposición de las administraciones competentes.

(11) Periódicamente, se deberá comprobar la impermeabilización de la solera de toda la instalación y adoptar las medidas necesarias para garantizarlo. Esta comprobación y las medidas tomadas formarán parte del Plan de vigilancia ambiental.

(12) Las acciones incluidas en el programa de vigilancia y seguimiento ambiental deberán documentarse, a efectos de acreditar la adopción y ejecución de las medidas preventivas y correctoras propuestas y la comprobación de su eficacia. La documentación estará a disposición de las autoridades competentes.

(13) En el supuesto de cese definitivo de la actividad desarrollada en el centro gestor autorizado, el promotor del centro adoptará las medidas necesarias destinadas a retirar, controlar, contener o reducir los residuos y demás sustancias peligrosas relevantes para que, teniendo en cuenta su uso actual o futuro aprobado, el emplazamiento no cree un riesgo significativo para la salud humana ni para el medio ambiente debido a la contaminación del suelo y las aguas subterráneas o la emisión de gases contaminantes.

En los términos previstos en el artículo 43 de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, la presente declaración de impacto ambiental perderá su vigencia y cesará en la producción de los efectos que le son propios si, una vez publicada en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, no se hubiera comenzado la ejecución del proyecto en el plazo de cuatro años. A estos efectos, el promotor notificará al órgano ambiental el comienzo de las obras.



Segon

D'acord amb el que es preveu en l'article 41 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre:

a) Ordenar la publicació d'aquesta declaració d'impacte ambiental en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, així com en la seu electrònica.

b) Aquesta declaració d'impacte ambiental no serà objecte de recurs, sense perjudici dels que, si escau, siguen procedents en la via administrativa i judicial contra l'acte pel qual s'autoritza el projecte.

Tercer

L'òrgan substantiu haurà de tindre degudament en compte, en el procediment d'autorització del projecte, l'avaluació d'impacte ambiental efectuada, atesos els criteris establits en l'article 42 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, referits tant al contingut de l'autorització com a la publicitat de la decisió.

València, 18 de maig de 2023.– El director general de Qualitat i Educació Ambiental: Joan Piquer Huerga.»

Segundo

Conforme a lo previsto en el artículo 41 de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre:

a. Ordenar la publicación de la presente declaración de impacto ambiental en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, así como en la sede electrónica.

b. La presente declaración de impacto ambiental no será objeto de recurso sin perjuicio de los que, en su caso procedan en vía administrativa y judicial frente al acto por el que se autoriza el proyecto.

Tercero

El órgano sustantivo deberá tener debidamente en cuenta, en el procedimiento de autorización del proyecto, la evaluación de impacto ambiental efectuada, atendiendo a los criterios establecidos en el artículo 42 de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, referidos tanto al contenido de la autorización como a la publicidad de la decisión.

València, 18 de mayo de 2023.– El director general de Calidad y Educación Ambiental: Joan Piquer Huerga.»