

## **Vicepresidència Segona i Conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica**

*Extracte de l'Ordre 4/2023, de 15 de març, de la Vicepresidència Segona i Conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica, per la qual s'aproven les bases reguladores per a la concessió de subvencions de millora de l'accessibilitat als habitatges del Pla estatal per a l'accés a l'habitatge 2022-2025 i es convoquen les ajudes per a l'exercici 2023. [2023/4288]*

BDNS (identif.): 689106.

De conformitat amb el que preveuen els articles 17.3.b i 20.8.a de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, es publica l'extracte de la convocatòria, el text complet de la qual es pot consultar en la Base de dades nacional de subvencions (<https://www.infosubvenciones.es/bdnstrans/GE/es/convocatoria/689106>)

### *Primer. Objecte*

Convocar per a l'exercici 2023 les ajudes establides en aquesta ordre, per la qual s'aproven les bases reguladores per a la concessió de subvencions de millora de l'accessibilitat als habitatges del Pla estatal per a l'accés a l'habitatge 2022-2025.

### *Segon. Criteri d'atorgament de la subvenció*

Es tracta d'una concessió de subvencions en règim de concurrència competitiva en el qual l'únic criteri d'atorgament de la subvenció serà el rigorós ordre de presentació de sol·licituds, d'acord amb els articles 164 i 165 de la Llei 1/2015, de 6 de febrer, de la Generalitat, d'hisenda pública, del sector públic instrumental i de subvencions i d'acord amb la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i el seu reglament.

### *Tercer. Persones beneficiàries*

Podran acollir-se a les ajudes que es convoquen les persones físiques i jurídiques previstes en la base tercera de les bases reguladores, sempre que complisquen els requisits fixats en aquestes per a la corresponent ajuda convocada.

### *Quart. Bases reguladores*

Les bases reguladores es contenen en l'ordre de la Vicepresidència Segona i Conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica, per la qual s'aproven les bases reguladores per a la concessió de subvencions de millora de l'accessibilitat als habitatges del Pla estatal per a l'accés a l'habitatge 2022-2025 i es convoquen les ajudes per a l'exercici 2023.

### *Cinqué. Finançament de les ajudes*

Aquesta convocatòria d'ajudes es realitza pel procediment de tramitació anticipada d'expedients de despesa, segons el que s'estableix en l'article 41 i 167 de la Llei 1/2015, de 6 de febrer, d'hisenda pública, del sector públic instrumental i de subvencions i l'article 18 del Decret 77/2019, de 7 de juny, del Consell, de regulació del procediment de gestió del pressupost de la Generalitat, per la qual cosa el finançament de les ajudes regulades en aquesta ordre queda condicionada a l'aprovació definitiva del projecte de llei de pressupostos de la Generalitat per a l'exercici 2023.

El finançament de les ajudes regulades en aquesta ordre per a aquesta convocatòria es farà amb càrrec al capítol VII mitjançant l'aplicació pressupostària 14.03.01.431.50.7, línia S1548000, «Pla estatal d'habitatge 2022-2025», dels pressupostos de la Generalitat per a 2023, o el seu equivalent en els exercicis successius 2024, 2025 i 2026, amb l'aportació del Ministeri de Transports, Mobilitat i Agenda Urbana d'aquesta línia.

2. La quantia total màxima de les ajudes a concedir en aquesta convocatòria serà inicialment de 18.195.280 euros, corresponent 12.736.696 euros a l'aportació del Ministeri de Transports, Mobilitat i Agenda Urbana i 5.458.584 euros a l'aportació de la Generalitat. Aquest import s'estableix segons la disponibilitat pressupostària de la línia S1548000 i la distribució estimativa entre els programes del Pla estatal

## **Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Vivienda y Arquitectura Bioclimática**

*Extracto de la Orden 4/2023, de 15 de marzo, de la Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Vivienda y Arquitectura Bioclimática, por la que se aprueban las bases reguladoras para la concesión de subvenciones de mejora de la accesibilidad a las viviendas del Plan Estatal para el acceso a la vivienda 2022-2025 y se convocan las ayudas para el ejercicio 2023. [2023/4288]*

BDNS (identif.): 689106.

De conformidad con lo previsto en los artículos 17.3.b y 20.8.a de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, general de subvenciones, se publica el extracto de la convocatoria, cuyo texto completo puede consultarse en la Base de datos nacional de subvenciones (<https://www.infosubvenciones.es/bdnstrans/GE/es/convocatoria/689106>)

### *Primero. Objeto*

Convocar para el ejercicio 2023 las ayudas establecidas en la presente orden, por la que se aprueban las bases reguladoras para la concesión de subvenciones de mejora de la accesibilidad a las viviendas del Plan estatal para el acceso a la vivienda 2022-2025.

### *Segundo. Criterio de otorgamiento de la subvención*

Se trata de una concesión de subvenciones en régimen de concurrència competitiva en el que el único criterio de otorgamiento de la subvención será el riguroso orden de presentación de solicitudes, conforme a los artículos 164 y 165 de la Ley 1/2015, de 6 de febrero, de la Generalitat, de hacienda pública, del sector público instrumental y de subvenciones y conforme a la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de subvenciones y su reglamento.

### *Tercero. Personas beneficiarias*

Podrán acogerse a las ayudas que se convocan las personas físicas y jurídicas contempladas en la base tercera de las bases reguladoras, siempre que cumplan con los requisitos fijados en ellas para la correspondiente ayuda convocada.

### *Cuarto. Bases reguladoras*

Las bases reguladoras se contienen en el orden de la Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Vivienda y Arquitectura Bioclimática, por la que se aprueban las bases reguladoras para la concesión de subvenciones de mejora de la accesibilidad a las viviendas del Plan estatal para el acceso a la vivienda 2022-2025 y se convocan las ayudas para el ejercicio 2023.

### *Quinto. Financiación de las ayudas*

La presente convocatoria de ayudas se realiza por el procedimiento de tramitación anticipada de expedientes de gasto, según lo establecido en el artículo 41 y 167 de la Ley 1/2015, de 6 de febrero, de hacienda pública, del sector público instrumental y de subvenciones y el artículo 18 del Decreto 77/2019, de 7 de junio, del Consell, de regulación del procedimiento de gestión del presupuesto de la Generalitat, por lo que la financiación de las ayudas reguladas en la presente orden queda condicionada a la aprobación definitiva del proyecto de Ley de presupuestos de la Generalitat para el ejercicio 2023.

La financiación de las ayudas reguladas en la citada orden para la presente convocatoria se hará con cargo al capítulo VII mediante la aplicación presupuestaria 14.03.01.431.50.7, línea S1548000, «Plan estatal de vivienda 2022-2025», de los presupuestos de la Generalitat para 2023, o su equivalente en los ejercicios sucesivos 2024, 2025 y 2026, con la aportación del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana de dicha línea.

2. La cuantía total máxima de las ayudas a conceder en la presente convocatoria será inicialmente de 18.195.280 euros, correspondiendo 12.736.696 euros a la aportación del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana y 5.458.584 euros a la aportación de la Generalitat. Dicho importe se establece según la disponibilidad presupuestaria de la línea S1548000 y la distribución estimativa entre los programas

per a l'accés a l'habitatge 2022-2025, finançats dins de la mateixa línia. El pagament, tenint en compte la diversitat temporal de les actuacions subvencionables, se subjectarà a una execució pressupostària desenvolupada en successives anualitats amb la dotació econòmica següent:

<i>Ejercicio presupuestari (anualitat)</i>	<i>Aportació Ministeri de TMAU</i>	<i>Aportació GVA</i>	<i>Total per exercici pressupostari</i>
2023	0 euros	5.458.584 euros	5.458.584 euros
2024	1.910.505 euros	0 euros	1.910.505 euros
2025	5.094.678 euros	0 euros	5.094.678 euros
2026	5.731.513 euros	0 euros	5.731.513 euros
Totals globals ajudes	12.736.696 euros	5.458.584 euros	18.195.280 euros

\* \* \* \* \*

<i>Ejercicio presupuestario (anualidad)</i>	<i>Aportación Ministerio de TMAU</i>	<i>Aportación GVA</i>	<i>Total por ejercicio presupuestario</i>
2023	0 euros	5.458.584 euros	5.458.584 euros
2024	1.910.505 euros	0 euros	1.910.505 euros
2025	5.094.678 euros	0 euros	5.094.678 euros
2026	5.731.513 euros	0 euros	5.731.513 euros
Totales globales ayudas	12.736.696 euros	5.458.584 euros	18.195.280 euros

No obstant això, si es compleixen algun dels supòsits previstos en l'article 58 del Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, així com el que es disposa en l'article 11 del Decret 77/2019, de 7 de juny, del Consell, de regulació del procediment de gestió del pressupost de la Generalitat, la quantia total màxima prevista en el paràgraf anterior es podrà augmentar amb una quantia addicional de fins a 25.000.000 euros o disminuir, mitjançant resolució de la Vicepresidència Segona i Conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica. Aquesta resolució es publicarà en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* prèviament a la resolució de concessió de les ajudes.

#### *Sisé. Termini i forma de presentació de sol·licituds*

El termini per a la presentació de la sol·licitud d'ajuda s'iniciarà el 6 de juny de 2023 i finalitzarà el 28 de desembre de 2023, els dos inclusivament.

El termini per a sol·licitar la inscripció com a gestor/a o agent de la rehabilitació en els registres corresponents creats a aquest efecte s'iniciarà a partir de l'endemà de la publicació d'aquesta ordre en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, i finalitzarà el 21 de desembre de 2023, inclusivament.

La presentació de sol·licituds i el procediment de tramitació de les ajudes seran els que s'estableixen en les bases catorze i següents de l'ordre.

València, 15 de març de 2023.– El vicepresident segon i conseller d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica: Héctor Illueca Ballester.

del Plan estatal para el acceso a la vivienda 2022-2025, financiados dentro de la misma línea. Su abono, habida cuenta la diversidad temporal de las actuaciones subvencionables, se sujetará a una ejecución presupuestaria desarrollada en sucesivas anualidades con la siguiente dotación económica:

No obstante si se cumplen alguno de los supuestos previstos en el artículo 58 del Reglamento de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, general de subvenciones, así como lo dispuesto en el artículo 11 del Decreto 77/2019, de 7 de junio, del Consell, de regulación del procedimiento de gestión del presupuesto de la Generalitat, la cuantía total máxima prevista en el párrafo anterior se podrá aumentar con una cuantía adicional de hasta 25.000.000 euros o disminuir, mediante resolución de la Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Vivienda y Arquitectura Bioclimática. Dicha resolución se publicará en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* previamente a la resolución de concesión de las ayudas.

#### *Sexto. Plazo y forma de presentación de solicitudes.*

El plazo para la presentación de la solicitud de ayuda se iniciará el 6 de junio de 2023 y finalizará el 28 de diciembre de 2023, ambos inclusive.

El plazo para solicitar la inscripción como gestor/a o agente de la rehabilitación en los registros correspondientes creados al efecto se iniciará a partir del día siguiente al de la publicación de la presente orden en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, y finalizará el 21 de diciembre de 2023, inclusive.

La presentación de solicitudes y el procedimiento de tramitación de las ayudas serán los establecidos en las bases decimocuarta y siguientes de la orden.

València, 15 de marzo de 2023.– El vicepresident segon i conseller de Vivienda y Arquitectura Bioclimática: Héctor Illueca Ballester.