

Ajuntament de l'Alcora

Anunci d'aprovació inicial de la modificació puntual número 60 del Pla general d'ordenació urbana d'ampliació d'usos compatibles en sòl urbà industrial 4B a la partida de Vinyals. [2023/2548]

El Ple en sessió extraordinària urgent de data 9 de febrer de 2023 va acordar aprovar inicialment la modificació puntual núm. 60 del Pla general d'ordenació urbana de l'Alcora «Ampliació d'usos compatibles en sòl urbà industrial 4B partida Vinyals» que té per objecte establir una ordenació detallada adequada per crear tres zones, de manera que en una puga implantar-se un supermercat, una altra perquè es puga realitzar una residència de gent gran i una altra que permeta emplaçar un edifici hotel·ler; creant-se també una xarxa viària adequada per donar servei a les zones anteriorment indicades, sense afectar negativament les zones confrontants.

De conformitat amb el que disposen els articles 55 i 61.1.a del text refós de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge aprovat per Decret legislatiu 1/2021, de 18 de juny, del Consell, se sotmet a informació pública el projecte de modificació del Pla d'ordenació detallada durant un període de quaranta-cinc dies hàbils a comptar de l'endemà de la publicació d'aquest anunci al *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* a fi que els que pogueren tindre's per interessats en aquest expedient puguen comparèixer i formular totes les al·legacions, suggeriments o reclamacions que tinguen per convenient.

Alhora, estarà a disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquest ajuntament: <https://lalcora.sedelectronica.es/>

L'Alcora, 20 de febrer de 2023.– L'alcalde: Samuel Falomir Sancho.

Ayuntamiento de L'Alcora

Anuncio de aprobación inicial de la modificación puntual número 60 del Plan general de ordenación urbana de ampliación de usos compatibles en suelo urbano industrial 4B en la partida de Vinyals. [2023/2548]

El Pleno en sesión extraordinaria urgente de fecha 9 de febrero de 2023 acordó aprobar inicialmente la modificación puntual núm. 60 del Plan general de ordenación urbana de L'Alcora «Ampliación de usos compatibles en suelo urbano industrial 4B partida Vinyals» que tiene por objeto establecer una ordenación pormenorizada adecuada para crear tres zonas, de manera que en una de ellas pueda implantarse un supermercado, otra para que pueda realizarse una residencia de personas mayores y otra que permita emplazar un edificio hotelero; creándose también una red viaria adecuada para dar servicio a las zonas anteriormente indicadas, sin afectar negativamente a las zonas colindantes.

De conformidad con lo dispuesto en los artículos 55 y 61.1.a del texto refundido de la Ley de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje aprobado por Decreto legislativo 1/2021, de 18 de junio, del Consell, se somete a información pública el proyecto de modificación del Plan de ordenación pormenorizada durante un periodo de cuarenta y cinco días hábiles a contar desde el día siguiente a la publicación de este anuncio en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* a fin de que quienes pudieran tenerse por interesados en dicho expediente, puedan comparecer y formular cuantas alegaciones, sugerencias o reclamaciones tengan por conveniente.

A su vez, estará a disposición de los interesados en la sede electrónica de este ayuntamiento: <https://lalcora.sedelectronica.es/>

L'Alcora, 20 de febrero de 2023.– El alcalde: Samuel Falomir Sancho.