

Vicepresidència Segona i Conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica

RESOLUCIÓ de 13 de gener de 2023, de la Vicepresidència Segona i Conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica, per la qual es crea el segell electrònic d'actuació administrativa automatitzada del Registre autonòmic de IEEV.CV. [2023/817]

La Comunitat Valenciana té competència exclusiva per a dictar les normes de procediment administratiu que deriven de les especialitats de la seua organització, d'acord amb el que disposa l'article 49.3a de la Llei orgànica 5/1982, d'1 de juliol, d'Estatut d'Autonomia de la Comunitat Valenciana.

La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic (d'ara en avant, Llei 40/2015), i la normativa de desplegament, constituïda pel Reial decret 203/2021, de 30 de març, pel qual s'aprova el Reglament d'actuació i funcionament del sector públic per mitjans electrònics, reconeixen tant el dret de les persones a relacionar-se amb les administracions públiques per mitjans electrònics, com la utilització d'aquests mitjans per les mateixes administracions.

La regulació dels segells electrònics està continguda en la Llei 40/2015, i habilita l'article 40 l'ús d'un segell electrònic basat en un certificat electrònic reconegut o qualificat que ha de complir els requisits exigits per la legislació de signatura electrònica.

En desenvolupament d'aquesta norma, l'article 41 de la dita Llei defineix l'actuació administrativa automatitzada com «qualsevol acte o actuació realitzada íntegrament a través de mitjans electrònics per una administració pública en el marc d'un procediment administratiu i en la qual no haja intervingut de manera directa un empleat públic», i l'article 41.2 regula la forma i el procediment a seguir, prèviament a la creació del segell.

L'article 42 estableix, en l'exercici de la competència d'actuació administrativa automatitzada, la possibilitat d'usar com a sistema de signatura electrònica el segell electrònic d'administració pública, òrgan, organisme públic o entitat de dret públic, basat en certificat electrònic reconegut o qualificat.

En l'àmbit autonòmic, el Decret 220/2014, de 12 de desembre, del Consell, pel qual s'aprova el Reglament d'administració electrònica de la Comunitat Valenciana, modificat per la Llei 9/2019, de 23 de desembre, de la Generalitat, conté en el títol VI normes sobre l'administració electrònica, i disposa en l'article 79.2 que «la creació de segells electrònics es realitzarà mitjançant resolució dels òrgans superiors de la conselleria o titulars dels organismes públics competents, que es publicarà en la seua electrònica».

Una vegada creat el segell digital que permeta la tramitació automatitzada, i en virtut de l'article 78 de la mateixa norma, l'òrgan administratiu que gestione els sistemes o aplicacions informàtiques que s'utilitzaran per a la gestió d'actuacions administratives automatitzades haurà d'emetre una resolució, amb un informe previ emés per l'òrgan directiu amb competències horitzontals en matèria de tecnologies de la informació i les comunicacions de la Generalitat, dictada segons l'article 94 del present decret i el contingut del qual és vinculant.

L'acreditació per aquest mitjà es podrà aplicar a qualsevol actuació administrativa de tràmit, així com als actes resolutoris dels procediments, en aquells supòsits expressament establits per una resolució d'aquesta conselleria en el procediment o actuació concreta en què es pretenga aplicar.

L'informe d'avaluació de l'edifici d'habitatges (IEEV.CV), regulat en el Decret 53/2018, de 27 d'abril, del Consell, és un document obligatori per a edificis amb ús d'habitatge amb antiguitat superior a 50 anys o els propietaris dels quals pretenguen acollir-se a programes públics d'ajudes per al foment de la rehabilitació. El document descriu les característiques constructives dels elements comuns d'un edifici existent indicant el seu estat de conservació, les seues condicions d'accessibilitat i eficiència energètica, assenyalant les deficiències constructives, funcionals, de seguretat o d'habitabilitat detectades, amb la finalitat d'advertir sobre aquestes i orientar les accions necessàries per

Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Vivienda y Arquitectura Bioclimática

RESOLUCIÓN de 13 de enero de 2023, de la Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Vivienda y Arquitectura Bioclimática, por la que se crea el sello electrónico de actuación administrativa automatizada del Registro autonómico de IEEV.CV. [2023/817]

La Comunitat valenciana tiene competencia exclusiva para dictar las normas de procedimiento administrativo que deriven de las especialidades de su organización, de acuerdo con lo que dispone el artículo 49.3.ª de la Ley orgánica 5/1982, de 1 de julio, de Estatuto de Autonomía de la Comunitat Valenciana.

Las Leyes 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, y 40/2015, de 1 de octubre, de régimen jurídico del sector público (en adelante, Ley 40/2015), y su normativa de desarrollo, constituída por el Real decreto 203/2021, de 30 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de actuación y funcionamiento del sector público por medios electrónicos, reconocen tanto el derecho de las personas a relacionarse con las administraciones públicas por medios electrónicos, como la utilización de estos medios por las propias administraciones.

La regulación de los sellos electrónicos está contenida en la ley 40/2015, habilitando el artículo 40 el uso de un sello electrónico basado en un certificado electrónico reconocido o cualificado que reúna los requisitos exigidos por la legislación de firma electrónica.

En desarrollo de esta previsión, el artículo 41 de la citada ley define la actuación administrativa automatizada como «cualquier acto o actuación realizada íntegramente a través de medios electrónicos por una administración pública en el marco de un procedimiento administrativo y en la que no haya intervenido de manera directa un empleado público», regulando el artículo 41.2 la forma y procedimiento a seguir, previamente a la creación del sello.

El artículo 42 establece, en el ejercicio de la competencia de actuación administrativa automatizada, la posibilidad de usar como sistema de firma electrónica el sello electrónico de administración pública, órgano, organismo público o entidad de derecho público, basado en certificado electrónico reconocido o cualificado.

En el ámbito autonómico, el Decreto 220/2014, de 12 de diciembre, del Consell, por el que se aprueba el Reglamento de administración electrónica de la Comunitat Valenciana, modificado por la Ley 9/2019, de 23 de diciembre, de la Generalitat, contiene en el título VI normas sobre la administración electrónica, y dispone en el artículo 79.2 que «la creación de sellos electrónicos se realizará mediante resolución de los órganos superiores de la conselleria o titulares de los organismos públicos competentes, que se publicará en la sede electrónica».

Una vez creado el sello digital que permita la tramitación automatizada, y en virtud del artículo 78 de la misma norma, el órgano administrativo que gestione los sistemas o aplicaciones informáticas que se utilizarán para la gestión de actuaciones administrativas automatizadas tendrá que emitir una resolución, previo informe emitido por el órgano directivo con competencias horizontales en materia de tecnologías de la información y las comunicaciones de la Generalitat, dictada según el artículo 94 del presente decreto y cuyo contenido será vinculante.

La acreditación por este medio se podrá aplicar a cualquier actuación administrativa de trámite, así como a los actos resolutorios de los procedimientos, en aquellos supuestos expresamente establecidos por una resolución de esta conselleria en el procedimiento o actuación concreta en que se pretenda aplicar.

El informe de evaluación del edificio de viviendas (IEEV.CV), regulado en el Decreto 53/2018, de 27 de abril, del Consell, es un documento obligatorio para edificios con uso de vivienda con antigüedad superior a 50 años o cuyos propietarios pretendan acogerse a programas públicos de ayudas para el fomento de la rehabilitación. El documento describe las características constructivas de los elementos comunes de un edificio existente indicando su estado de conservación, sus condiciones de accesibilidad y eficiencia energética, señalando las deficiencias constructivas, funcionales, de seguridad o de habitabilidad detectadas, con el fin de advertir sobre ellas y orientar las acciones necesarias para

a mantindre l'adequat estat de conservació de l'edifici, així com millorar-ne l'accessibilitat i l'eficiència energètica.

En virtut de tot això, de conformitat amb les facultats conferides per l'article 28 de la Llei 5/1983, de 30 de desembre, del Consell, i en l'exercici de les competències atorgades a la persona titular de la conselleria en el Decret 240/2019, de 25 d'octubre, del Consell, d'aprovació del Reglament orgànic i funcional de la Vicepresidència Segona i Conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica, resol:

Primer. Objecte de la resolució

Aquesta resolució té per objecte la creació dels segells electrònics que s'utilitzaran com a sistema de signatura electrònica per a la identificació i l'autenticació de l'exercici de la competència, en les actuacions administratives automatitzades que es generen en l'àmbit de l'aplicació informàtica i el corresponent Registre autonòmic de l'IEEV.CV.

Segon. Creació del segell electrònic de la Direcció General de Qualitat, Rehabilitació i Eficiència Energètica

Es crea el segell electrònic de la Direcció General de Qualitat, Rehabilitació i Eficiència Energètica, basat en un certificat reconegut o qualificat, com a sistema de signatura electrònica per a garantir l'autenticitat i la integritat dels documents, en les actuacions administratives automatitzades realitzades en l'exercici de les seues competències.

Tercer. Actuacions administratives automatitzades

1. El segell electrònic qualificat de la Direcció General de Qualitat, Rehabilitació i Eficiència Energètica podrà ser utilitzat per a la identificació, autenticació i signatura de les actuacions administratives automatitzades que es duen a terme en aquest departament.

2. S'estableix com a actuació administrativa automatitzada la generació de l'empremta digital amb la finalitat de garantir la no modificació del document IEEV.CV presentat per la persona tècnica redactora.

Quart. Òrgans competents

La titularitat del segell electrònic que es crea per la present resolució correspon a la Direcció General de Qualitat, Rehabilitació i Eficiència Energètica, i la seua custòdia a la Direcció General de Tecnologies de la Informació i la Comunicació, dependent de la Conselleria d'Hisenda i Model Econòmic.

La responsabilitat del seu ús, ajustat a les instruccions, protocols i normes definides per a la seua utilització, recau en els òrgans administratius tramitadors del procediment corresponent.

La definició de les especificacions, programació, manteniment, supervisió i control de qualitat i, si és el cas, auditoria del sistema d'informació i del seu codi font corresponen a la Direcció General de Tecnologies de la Informació i la Comunicació, dependent de la Conselleria d'Hisenda i Model Econòmic.

Cinquè. Verificació del certificat

La verificació del certificat podrà realitzar-se a través del servei VALIDE de la plataforma de validació de certificats de l'Administració General de l'Estat, en la següent adreça electrònica.

<https://valide.redsara.es/valide/inicio.html>

Sisé. Publicitat

Aquesta resolució es publicarà en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* i estarà disponible en la seua electrònica de la Generalitat Valenciana.

Setè. Eficàcia

Aquesta resolució produeix efectes des del mateix dia de la publicació en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*.

Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, es pot interposar un recurs contenciós administratiu en el termini de dos mesos, comptats des de l'endemà de la publicació en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, davant el Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana, d'acord amb el que estableixen els articles 10,

mantener el adecuado estado de conservación del edificio, así como mejorar su accesibilidad y eficiencia energética.

En virtud de lo expuesto, de conformidad con las facultades conferidas por el artículo 28 de la Ley 5/1983, de 30 de diciembre, del Consell, y en el ejercicio de las competencias otorgadas a la persona titular de la conselleria en el Decreto 240/2019, de 25 de octubre, del Consell, de aprobación del Reglamento orgánico y funcional de la Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Vivienda y Arquitectura Bioclimática, resuelvo:

Primero. Objeto de la resolución

Esta resolución tiene por objeto la creación de los sellos electrónicos que se utilizarán como sistema de firma electrónica para la identificación y la autenticación del ejercicio de la competencia, en las actuaciones administrativas automatizadas que se generen en el ámbito de la aplicación informática y el correspondiente Registro autonómico del IEEV.CV.

Segundo. Creación del Sello electrónico de la Dirección General de Calidad, Rehabilitación y Eficiencia Energética

Se crea el sello electrónico de la Dirección General de Calidad, Rehabilitación y Eficiencia Energética, basado en un certificado reconocido o cualificado, como sistema de firma electrónica para garantizar la autenticidad y la integridad de los documentos, en las actuaciones administrativas automatizadas realizadas en el ejercicio de sus competencias.

Tercero. Actuaciones administrativas automatizadas

1. El sello electrónico cualificado de la Dirección General de Calidad, Rehabilitación y Eficiencia Energética podrá ser utilizado para la identificación, autenticación y firma de las actuaciones administrativas automatizadas que se llevan a cabo en este departamento.

2. Se establece como actuación administrativa automatizada la generación de la huella digital con la finalidad de garantizar la no modificación del documento IEEV.CV presentado por la persona técnica redactora.

Cuarto. Órganos competentes

La titularidad del sello electrónico que se crea por la presente resolución corresponde a la Dirección General de Calidad, Rehabilitación y Eficiencia Energética, y su custodia a la Dirección General de Tecnologías de la Información y la Comunicación, dependiente de la Conselleria de Hacienda y Modelo Económico.

La responsabilidad de su uso, ajustado a las instrucciones, protocolos y normas definidas para su utilización, recaen en los órganos administrativos tramitadores del procedimiento correspondiente.

La definición de las especificaciones, programación, mantenimiento, supervisión y control de calidad y, en su caso, auditoría del sistema de información y de su código fuente corresponden a la Dirección General de Tecnologías de la Información y la Comunicación, dependiente de la Conselleria de Hacienda y Modelo Económico.

Quinto. Verificación del certificado

La verificación del certificado podrá realizarse a través del servicio VALIDE de la plataforma de validación de certificados de la Administración General del Estado, en la siguiente dirección electrónica.

<https://valide.redsara.es/valide/inicio.html>

Sexto. Publicidad

Esta resolución se publicará en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* y estará disponible en la sede electrónica de la Generalitat Valenciana.

Séptimo. Eficacia

Esta resolución producirá efectos desde el mismo día de su publicación en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*.

Contra esta resolución, que pone fin a la vía administrativa, se puede interponer un recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses, contados desde el día siguiente de su publicación en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, ante el Tribunal Superior de Justicia de la Comunitat Valenciana, de acuerdo con lo que establecen los

14 i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, o un recurs potestatiu de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte en el termini d'un mes, de conformitat amb els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. Tot això sense perjudici que es pugui interposar qualsevol altre recurs dels establits en la legislació vigent.

València, 13 de gener de 2023.– El vicepresident segon i conseller d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica: Héctor Illueca Ballester.

artículos 10, 14 y 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la jurisdicción contencioso-administrativa, o un recurso potestativo de reposición ante el mismo órgano que ha dictado el acto en el plazo de un mes, de conformidad con los artículos 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas. Todo ello sin perjuicio de que se pueda interponer cualquier otro recurso de los previstos en la legislación vigente.

València, 13 de enero de 2023.– El vicepresidente segundo y consejero de Vivienda y Arquitectura Bioclimática: Héctor Illueca Ballester.