

Vicepresidència Segona i Conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica

RESOLUCIÓ de 14 de desembre de 2022, de la directora general d'Emergència Habitacional, Funció Social de l'Habitatge i Observatori de l'Hàbitat i Segregació Urbana, per a la concessió d'ajudes al lloguer d'habitatge, a conseqüència de l'estimació de recursos de reposició, en relació amb l'Ordre 5/2018, de 25 de juny, de la Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori, per la qual s'aproven les bases reguladores del Programa d'ajudes al lloguer d'habitatge i Programa d'ajudes al lloguer per a joves, i la Resolució de 20 de febrer de 2020, per la qual es convoquen aquestes ajudes per a l'exercici 2020. [2023/563]

Vistos els antecedents que consten en la Direcció General d'Emergència Habitacional, Funció Social de l'Habitatge, i Observatori de l'Hàbitat i Segregació Urbana, resulten els següents

Antecedents de fet

Primer. Mitjançant Resolució de 20 de febrer de 2020, de la Direcció General d'Emergència Habitacional, Funció Social de l'Habitatge i Observatori de l'Hàbitat i Segregació Urbana es convoquen per a l'exercici 2020 les ajudes del Programa d'ajudes al lloguer d'habitatge i del Programa d'ajudes al lloguer per a joves va ser publicada en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* amb data 25 de febrer de 2020 (DOGV 8748).

La resolució es dicta d'acord amb l'Ordre 5/2018, de 25 de juny, de la Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori, per la qual s'aproven les bases reguladores del Programa d'ajudes al lloguer d'habitatge i del Programa d'ajudes al lloguer per a joves (DOGV 8327, 28.06.2018).

Segon. Per Resolució de 29 de desembre de 2020, de la Direcció General d'Emergència Habitacional, Funció Social de l'Habitatge i Observatori de l'Hàbitat i Segregació Urbana (DOGV 8987, 31.12.20), es concedeixen i deneguen les ajudes al lloguer d'habitatge convocades mitjançant Resolució de 20 de febrer de 2020, de la Direcció General d'Emergència Habitacional, Funció Social de l'Habitatge i Observatori de l'Hàbitat i Segregació Urbana corresponents al Programa d'ajudes de lloguer d'habitatge per a l'exercici 2020, a càrrec de la Generalitat i el Ministeri de Transportes, Mobilitat i Agenda Urbana i es concedeixen ajudes, una vegada transcorregut el termini per a formular al·legacions, completar o esmenar la sol·licitud i documentació presentada, i tenint en compte el límit de crèdit disponible a càrrec de la Generalitat, a 9.017 beneficiaris que havien aportat la documentació completa i que complien els requisits establits en l'Ordre 5/2018, de 25 de juny.

En l'apartat tercer d'aquesta resolució, es denega sol·licituds de persones o unitats de convivència, per incompliment dels requisits establits en les bases de la convocatòria.

Tercer. Mitjançant Resolució del vicepresident segon i conseller d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica, de 30 de desembre de 2020, va ser incrementada la dotació pressupostària prevista per a la concessió de les ajudes convocades en 6.182.864,42 €, corresponent, segons distribució efectuada per la directora general d'Emergència Habitacional, Funció Social de l'Habitatge, i Observatori de l'Hàbitat i Segregació Urbana, un import de 5.682.300,86 euros al Programa de lloguer general i un import de 500.563,56 al Programa de lloguer jove.

Quart. Per Resolució de 30 de desembre de 2020 (DOGV 8989, 05.01.2021), de la Direcció General d'Emergència Habitacional, Funció Social de l'Habitatge i Observatori de l'Hàbitat i Segregació Urbana, complementària de la Resolució de 29 de desembre de 2020 (DOGV 8987, 31.12.2020), i a causa de l'ampliació de la dotació pressupostària comentada en el punt tercer s'amplia la concessió d'ajudes al lloguer d'habitatge convocades mitjançant Resolució de 20 de febrer de 2020, de la Direcció General d'Emergència Habitacional, Funció Social de l'Habitatge i Observatori de l'Hàbitat i Segregació Urbana corresponents al Programa d'ajudes de lloguer d'habitatge per a l'exercici 2020, a càrrec dels pressupostos de la Generalitat i el Ministeri de Transportes,

Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Vivienda y Arquitectura Bioclimática

RESOLUCIÓN de 14 de diciembre de 2022, de la directora general de Emergencia Habitacional, Función Social de la Vivienda y Observatorio del Hábitat y Segregación Urbana, para la concesión de ayudas al alquiler de vivienda, como consecuencia de la estimación de recursos de reposición, en relación con la Orden 5/2018, de 25 de junio, de la Conselleria de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio, por la que se aprueban las bases reguladoras del programa de ayudas al alquiler de vivienda y programa de ayudas al alquiler para jóvenes, y la Resolución de 20 de febrero de 2020, por la que se convocan dichas ayudas para el ejercicio 2020. [2023/563]

Vistos los antecedentes que constan en la Dirección General de Emergencia Habitacional, Función Social de la Vivienda, y Observatorio del Hábitat y Segregación Urbana, resultan los siguientes

Antecedentes de hecho

Primero. Mediante Resolución de 20 de febrero de 2020, de la Dirección General de Emergencia Habitacional, Función Social de la Vivienda y Observatorio del Hábitat y Segregación Urbana se convocan para el ejercicio 2020 las ayudas del Programa de ayudas al alquiler de vivienda y del Programa de ayudas al alquiler para jóvenes fue publicada en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* en fecha 25 de febrero de 2020 (DOGV 8748).

La resolución se dicta de acuerdo con la Orden 5/2018, de 25 de junio, de la Conselleria de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio, por la que se aprueban las bases reguladoras del Programa de ayudas al alquiler de vivienda y del Programa de ayudas al alquiler para jóvenes (DOGV 8327, 28.06.2018).

Segundo. Por Resolución de fecha 29 de diciembre de 2020, de la Dirección General de Emergencia Habitacional, Función Social de la Vivienda y Observatorio del Hábitat y Segregación Urbana (DOGV 8987, 31.12.20), se conceden y deniegan las ayudas al alquiler de vivienda convocadas mediante Resolución de 20 de febrero de 2020, de la Dirección General de Emergencia Habitacional, Función Social de la Vivienda y Observatorio del Hábitat y Segregación Urbana correspondientes al Programa de ayudas de alquiler de vivienda para el ejercicio 2020, con cargo a la Generalitat y el Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana y se conceden ayudas, una vez transcurrido el plazo para formular alegaciones, completar o subsanar la solicitud y documentación presentada, y teniendo en cuenta el límite de crédito disponible a cargo de la Generalitat, a 9.017 beneficiarios que habían aportado la documentación completa y que cumplían con los requisitos establecidos en la Orden 5/2018, de 25 de junio.

En el apartado tercero de dicha resolución, se deniega solicitudes de personas o unidades de convivencia, por incumplimiento de los requisitos establecidos en las bases de la convocatoria.

Tercero. Mediante Resolución del Vicepresidente Segundo y conseller de Vivienda y Arquitectura Bioclimática de fecha 30 de diciembre de 2020 fue incrementada la dotación presupuestaria prevista para la concesión de las ayudas convocadas en 6.182.864,42 €, correspondiendo, según distribución efectuada por la directora general de Emergencia Habitacional, Función Social de la Vivienda, y Observatorio del Hábitat y Segregación Urbana, un importe de 5.682.300,86 euros al Programa de alquiler general y un importe de 500.563,56 al Programa de alquiler joven.

Cuatro. Por Resolución de fecha 30 de diciembre de 2020 (DOGV núm. 8989 de 05.01.2021), de la Dirección General de Emergencia Habitacional, Función Social de la Vivienda y Observatorio del Hábitat y Segregación Urbana, complementaria de la Resolución de 29 de diciembre de 2020 (DOGV 8987, 31.12.2020), y debido a la ampliación de la dotación presupuestaria comentada en el punto tercero se amplía la concesión de ayudas al alquiler de vivienda convocadas mediante Resolución de 20 de febrero de 2020, de la Dirección General de Emergencia Habitacional, Función Social de la Vivienda y Observatorio del Hábitat y Segregación Urbana correspondientes al Programa de ayudas de alquiler de vivienda para el ejercicio 2020, con cargo a los presupuestos

Mobilitat i Agenda Urbana i es concedeixen ajudes a 3.326 expedients corresponents a les persones o unitats de convivència que no van ser beneficiàries per esgotament del crèdit pressupostari previst.

Cinqué. Contra la Resolució de 29 de desembre de 2020, de la Direcció General d'Emergència Habitacional, Funció Social de l'Habitatge i Observatori de l'Hàbitat i Segregació Urbana, es van interposar recursos potestatsius de reposició. Una vegada resolt els recursos interposats desestimant o estimant si escau, s'ha reiniciat la instrucció dels expedients amb recurs estimat per a baremar la sol·licitud d'ajuda, assignant la puntuació corresponent segons el barem establert i avaluar si escau estimar l'ajuda sol·licitada.

Sisé. Reunit l'òrgan col·legiat integrat per la subdirectora general d'Emergència Habitacional, Funció Social de l'Habitatge i Observatori de l'Hàbitat i Segregació Urbana; el subdirector general d'Habitatge i Regeneració Urbana; la cap del Servei de Règim Jurídic i Planificació Econòmica; la cap del Servei d'Emergència Habitacional i Funció Social de l'Habitatge i Observatori de l'Hàbitat i Segregació Urbana; per absència del cap del Servei Territorial d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica de València, la cap de Secció d'Habitatge protegit, la cap de Servei Territorial d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica d'Alacant; així com la cap de Servei Territorial de la Conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica de Castelló, segons el que es preveu en la base onze de l'annex I de l'ordre esmentada, a fi de revisar la documentació de les sol·licituds el recurs de reposició de les quals ha sigut estimat i procedir a baremar de nou aquestes sol·licituds seguint els criteris d'adjudicació de les ajudes, procedeixen a determinar en l'acta de la reunió la llista dels sol·licitants que poden resultar beneficiaris de les ajudes per resolució de recursos de reposició estimats, així com la llista dels sol·licitants a què es denega l'ajuda.

Fonaments de dret

Únic. És competent per a resoldre la directora general d'Emergència Habitacional, Funció Social de l'Habitatge, i Observatori de l'Hàbitat i Segregació Urbana, d'acord amb el que s'estableix en la Resolució de 2 d'agost de 2019, del vicepresident segon i conseller d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica, sobre delegació de l'exercici de competències en determinats òrgans de la Conselleria (DOGV 8609, 08.08.2019).

Vista l'acta de la reunió de l'òrgan col·legiat de 9 de desembre de 2022 i la proposta de resolució de la mateixa data, resolc:

Primer

Concedir a càrrec del pressupost de la Generalitat 2022, aplicació pressupostària 14.02.02.431.40, línia S8286000, «Pla estatal d'Habitatge 2018-2021», capítol IV, un import total de 331.303,09 euros, «tres-cents trenta-un mil tres-cents tres euros amb nou cèntims», per estimació de recursos de reposició, una vegada aplicats els criteris d'adjudicació i comprovat el compliment dels requisits i de les seues obligacions fiscals, tributàries i amb la seguretat social

Es detalla a continuació la llista de beneficiaris que es proposa per a l'adjudicació de l'ajuda sol·licitada, així com l'import de l'ajuda concedida.

de la Generalitat y el Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana y se conceden ayudas a 3.326 expedientes correspondientes a las personas o unidades de convivencia que no fueron beneficiarias por agotamiento del crédito presupuestario previsto.

Quinto. Contra la resolución de 29 de diciembre de 2020, de la Dirección General de Emergencia Habitacional, Función Social de la Vivienda y Observatorio del Hábitat y Segregación Urbana, se interpusieron recursos potestativos de reposición. Una vez resueltos los recursos interpuestos desestimando o estimando en su caso, se ha reiniciado la instrucción de los expedientes con recurso estimado para baremar la solicitud de ayuda, asignando la puntuación correspondiente según el baremo establecido y evaluar si procede estimar la ayuda solicitada.

Sexto. Reunido el órgano colegiado integrado por la subdirectora general de Emergencia Habitacional, Función Social de la Vivienda y Observatorio del Hábitat y Segregación Urbana; el subdirector general de Vivienda y Regeneración Urbana; la jefa del Servicio de Régimen Jurídico y Planificación Económica; la jefa del Servicio de Emergencia Habitacional y Función Social de la Vivienda y Observatorio del Hábitat y Segregación Urbana; por ausencia del jefe del Servicio Territorial de Vivienda y Arquitectura Bioclimática de Valencia, la jefa de Sección de Vivienda de Protección Oficial, la jefa de Servicio Territorial de Vivienda y Arquitectura Bioclimática de Alicante; así como la jefa de Servicio Territorial de la Conselleria de Vivienda y Arquitectura Bioclimática de Castellón, según lo previsto en la base undécima del anexo I de la orden referida, con objeto de revisar la documentación de las solicitudes cuyo recurso de reposición ha sido estimado y proceder a baremar de nuevo dichas solicitudes siguiendo los criterios de adjudicación de las ayudas, proceden a determinar en el acta de la reunión el listado de los solicitantes que pueden resultar beneficiarios de las ayudas por resolución de recursos de reposición estimados así como el listado de los solicitantes que se les deniega la ayuda.

Fundamentos de derecho

Único. Es competente para resolver la directora general de Emergencia Habitacional, Función Social de la Vivienda, y Observatorio del Hábitat y Segregación Urbana, de acuerdo con lo establecido en la Resolución de 2 de agosto de 2019, del vicepresidente segundo y conseller de Vivienda y Arquitectura Bioclimática, sobre delegación del ejercicio de competencias en determinados órganos de la Conselleria (DOGV 8609, 08.08.2019).

Vista el acta de la reunión del órgano colegiado de fecha 9 de diciembre de 2022 y la propuesta de resolución de la misma fecha, resuelvo:

Primero

Conceder con cargo al presupuesto de la Generalitat 2022, aplicación presupuestaria 14.02.02.431.40, línea S8286000, «Plan Estatal de Vivienda 2018-2021», capítulo IV, un importe total de 331.303,09 euros, «trescientos treinta y un mil trescientos tres euros con nueve céntimos», por estimación de recursos de reposición, una vez aplicados los criterios de adjudicación y comprobado el cumplimiento de los requisitos y de sus obligaciones fiscales, tributarias y con la seguridad social

Se detalla a continuación la lista de beneficiarios que se propone para la adjudicación de la ayuda solicitada, así como el importe de la ayuda concedida.

ALACANT / ALICANTE

DNI/NIE	Cognoms i nom/ <i>Apellidos y nombre</i>	Barem 1/ <i>Baremo 1</i>	Barem 2/ <i>Baremo 2</i>	Import/ <i>Importe</i>	Expedient / <i>Expediente</i>
***787**	López Marin, Jorge Manuel	3	0,985	1.680,00	03/00874/2020
***370**	Llopis Paredes, Ines	2	0,969	2.064,00	03/05439/2020
***417**	Kerdadou Kerdadou, Ahmed	1	1	1.584,00	03/01476/2020
***244**	Akabi, Ali	1	0,996	1.296,00	03/07601/2020
***305**	Veloz Araujo, Mary Tamara	1	0,962	2.112,00	03/01337/2020
***451**	Arevalo Reyes, José Ignacio	1	0,805	1.459,20	03/04367/2020
***536**	del Toro Garcia, Ana Belen	1	0,673	2.496,00	03/04457/2020
***474**	Stella, Gabriel Emilio	1	0,66	2.035,20	03/01326/2020
***555**	Sarabia Narvaez, M. ^a Isabel	1	0,65	1.728,00	03/00982/2020
***888**	López Gallego, Aroa	1	0,613	1.920,00	03/03881/2020
***321**	Gonzalez Gil, Sergio	1	0,586	480,00	03/03573/2020
***008**	Berenguer Ferrandez, Trinidad Begoña	1	0,545	1.584,00	03/03492/2020
***986**	Priego Valladares, Javier	1	0,517	1.728,00	03/05052/2020
***773**	Macia Marco, Noelia	1	0,51	1.747,87	03/01221/2020
***320**	de la Torre Rubio, Nieves	1	- 0,146	2.400,00	03/01003/2020
***352**	Garcia Rojo, Maria Teresa	0	1	1.920,00	03/04426/2020
***644**	Cruz Correa, Loreley Nancy	0	1	1.920,00	03/04849/2020
***094**	López Paredes, Francia	0	1	1.680,00	03/05435/2020
***691**	Cornacchia, Andrea	0	1	1.920,00	03/06950/2020
***564**	Lozano Galiano, Francisco	0	0,925	2.160,00	03/06360/2020
***672**	Pantoja Yelo, Rosa Maria	0	0,913	1.440,00	03/01879/2020
***805**	Lebzar Lamrani, Asmaa	0	0,908	1.728,00	03/06053/2020
***614**	Hussain Shah, Mumtaz	0	0,848	1.680,00	03/08287/2020
***642**	Pastor Martinez, Mario	0	0,831	1.440,00	03/01637/2020
***207**	Gonzalez Latorre, Miguel Angel	0	0,792	2.764,50	03/06317/2020
***475**	Navarro Moya, Concepcion	0	0,772	2.160,00	03/08144/2020
***501**	Essaidi, Braika	0	0,767	1.440,00	03/01286/2020
***492**	Mouzouri, Touria	0	0,726	1.296,00	03/08010/2020
***804**	Escalada Runco, Yanina Soledad	0	0,722	1.680,00	03/04499/2020
***356**	Rahouti, Fatima	0	0,589	1.048,80	03/02875/2020
***985**	Angelova Sokolova, Krasimira	0	0,499	2.112,00	03/05440/2020
***977**	Soriano Hurtado, Maria José	0	0,495	1.862,45	03/04375/2020
***594**	Fernández Díaz, David	0	0,463	1.848,00	03/02032/2020
***671**	Sota Carrasco, Emilio	0	0,443	3.000,00	03/06006/2020
***412**	Crespo Granja, José Antonio	0	0,436	1.440,00	03/06160/2020
***285**	Solbes Fernández, Sonia	0	0,412	2.160,00	03/04568/2020
***819**	Afzaz Houda, Sakina	0	0,411	1.440,00	03/01982/2020
***851**	Coll Ponce, Fuensanta	0	0,407	1.800,00	03/01310/2020
***806**	Albentosa Gomez, José Juan	0	0,228	1.596,00	03/02762/2020
***551**	Ortega Caballero, Miguel	0	0,079	2.400,00	03/01631/2020
***420**	Fourat Karkoubi, Asmaa	0	0,013	2.280,00	03/06933/2020
***714**	Baudi Cerdan, Mario Leandro	0	- 0,011	1.200,00	03/01909/2020
	Total			75.730.02	

CASTELLÓ / CASTELLÓN

DNI/NIE	Cognoms i nom/ <i>Apellidos y nombre</i>	Barem 1/ <i>Baremo 1</i>	Barem 2/ <i>Baremo 2</i>	Import/ <i>Importe</i>	Expedient / <i>Expediente</i>
***487**	Garcia Cruz, Silvia	3	0,839	1.440,00	12/02331/2020
***263**	Álvarez Cabascango, Maria Elena	2	1	2.160,00	12/02749/2020
804**	**	2	0,462	1.584,00	12/04968/2020
***323**	Merrakchi, Mokkdad	1	0,962	1.200,00	12/04612/2020
***827**	Yepez Villamar, Dolores Cecilia	1	0,893	1.440,00	12/00870/2020
***026**	El Yazidi, Hamid	1	0,876	912,00	12/01051/2020
***853**	El Ghoufairi, Abdelkader	1	0,862	1.680,00	12/00730/2020
***009**	Tufeanu, Ana Maria	1	0,794	2.160,00	12/03756/2020
***894**	Ramos Olaya, José Vicente	1	0,73	1.368,00	12/02982/2020
***302**	Ballester Ruiz, Juana	1	0,463	1.680,00	12/03415/2020
***123**	Fernández Garcia, Alvaro	0	1	1.896,00	12/03373/2020
***342**	Stan, Mariana	0	0,9	1.920,00	12/04935/2020
***208**	Baptista Cardinal, Magdalena	0	0,894	1.680,00	12/01718/2020
***901**	Fall, Cheikh Mbacke	0	0,894	960,00	12/02630/2020
***956**	Ait Brahim, Mohamed	0	0,875	1.560,00	12/00530/2020
***377**	Elmouden El Alami, Najib	0	0,868	672,00	12/02555/2020
***443**	Bourouys, El Hassan	0	0,86	1.272,00	12/02843/2020
***454**	Almela Gomez, Vicente Javier	0	0,809	992,16	12/02360/2020
***521**	Abakkar El Fahoul, El Khalil	0	0,808	1.272,00	12/02698/2020
***676**	Bouraine, Djamila	0	0,79	1.732,80	12/05227/2020
***755**	Shah, Imran	0	0,758	1.560,00	12/03317/2020
***602**	Benzekri, Abdelmjid	0	0,752	1.248,00	12/03448/2020
***973**	Cardona Fernández de Quero, Ana	0	0,659	1.536,00	12/01771/2020
***430**	Colonques Chesa, Gema	0	0,657	1.368,00	12/02091/2020
***371**	Yago Ruiz, Octavio	0	0,637	1.440,00	12/03012/2020
***507**	Diaconu, Sanda Valerica	0	0,389	1.200,00	12/02919/2020
***806**	Carbajal Quispe, Zenobio	0	0,384	1.680,00	12/00123/2020
***290**	Prados Mateo, Rosario Elisa	0	0,17	1.104,00	12/02799/2020
	Total			40.716,96	

VALÈNCIA / VALENCIA

DNI/NIE	Cognoms i nom/ <i>Apellidos y nombre</i>	Barem 1/ <i>Baremo 1</i>	Barem 2/ <i>Baremo 2</i>	Import/ <i>Importe</i>	Expedient / <i>Expediente</i>
***527**	Mallada Valcarcel, Jessica	4	0,663	520,00	46/07466/2020
***587**	Martinez Illueca, Javier	3	1	2.280,00	46/14057/2020
***749**	Souiri Ikabouren, Lhou	2	0,994	1.536,00	46/06952/2020
***004**	Osagie, Cynthia	2	0,95	1.680,00	46/11895/2020
***841**	Muriel Calero, Jhon Jairo	2	0,913	1.440,00	46/05413/2020
644**	**	2	0,902	1.920,00	46/01423/2020
***230**	Delfa Chover, Natalia	2	0,83	1.320,00	46/10430/2020
***138**	Castro Lasso, Guido	2	0,665	1.104,00	46/00685/2020
***568**	Belali Salhi, Noureddine	2	0,629	1.584,00	46/04489/2020
***397**	Gonzalez Medina, Gema	2	0,581	1.824,00	46/14019/2020
***908**	López Potenciano, Juan Francisco	2	0,559	1.560,00	46/14664/2020
***523**	Mendo Cardenas, Azela Elizabeth	1	1	1.920,00	46/02861/2020
***131**	Ali, Syed Salman	1	1	1.343,71	46/04302/2020
***320**	Louhichi, Mohamed	1	1	768,00	46/05760/2020

***380**	Sendra Zurriaga, Francisco José	1	1	1.459,20	46/11819/2020
***097**	Vinokurova, Oksana	1	1	1.368,00	46/14573/2020
129**	**	1	0,995	2.280,00	46/13669/2020
***214**	Bobnyk, Iryna	1	0,982	1.680,00	46/02576/2020
***166**	Bouarar Khelifa, Hamid	1	0,959	1.440,00	46/02864/2020
***515**	Lozoya Ruiz, Manuel	1	0,945	1.369,34	46/07392/2020
***978**	Almarcha Plata, Josefa	1	0,936	1.272,00	46/01667/2020
***540**	Sunil, Anthony	1	0,936	1.920,00	46/12711/2020
***088**	Gonzalez Solano, Dolores	1	0,921	2.400,00	46/04205/2020
***152**	Beltran Escobar, Rosalia	1	0,912	1.440,00	46/01042/2020
***151**	Guercif, Kada	1	0,905	960,00	46/07343/2020
***702**	Lemhaouel, El Hassan	1	0,901	1.440,00	46/09745/2020
***174**	Akber, Tuseef	1	0,895	1.536,00	46/14290/2020
***343**	Nogues Roig, Vanesa	1	0,888	1.824,00	46/15230/2020
***518**	Clemente Fresno, Angelina	1	0,849	1.440,00	46/02198/2020
***822**	El Hasnaoui, Si Brahim	1	0,847	1.440,00	46/03827/2020
***377**	Caicedo Ospina, Molly Lince	1	0,845	2.304,00	46/05275/2020
***646**	Diaz Moreno, Jacqueline	1	0,801	2.040,00	46/07032/2020
***538**	Cuellar Saez, Dolores	1	0,781	2.064,00	46/12881/2020
***588**	Pérez López, Ivan	1	0,78	1.920,00	46/10588/2020
***485**	del Valle Salinas, José	1	0,777	672,00	46/12060/2020
***993**	Faus Valles, Maria Angeles	1	0,776	2.094,53	46/15358/2020
***153**	Emmanuel, Grace	1	0,763	2.640,00	46/08040/2020
***772**	Rana, Zulfiqar	1	0,734	2.016,00	46/12131/2020
***090**	Struska, Kristina Janina	1	0,725	2.400,00	46/12688/2020
655**	**	1	0,721	2.352,00	46/13311/2020
***451**	Zambrano Villaprado, Sandro Dede	1	0,717	1.920,00	46/04245/2020
***850**	Bernuz Argente, Adela	1	0,717	2.400,00	46/08310/2020
***915**	Benotsmane, Aicha	1	0,686	1.200,00	46/11096/2020
***591**	Garcia Saez, Pedro	1	0,674	1.602,29	46/04790/2020
***912**	Dene, Seydou	1	0,64	1.248,00	46/14392/2020
***244**	Oviedo Liaño, Guadalupe	1	0,596	2.280,00	46/09447/2020
***265**	Ousdaf Maaroufi, Mohammed	1	0,595	1.560,00	46/06208/2020
***402**	Hernández Murcia, Maria Pilar	1	0,54	2.280,00	46/12216/2020
***595**	Villalba Chlodun, Jorge Omar	1	0,442	1.977,60	46/10510/2020
***629**	Roldan Ramos, Pablo José	1	0,367	2.400,00	46/12834/2020
***547**	Llobregat Vicedo, Rosa Maria	1	0,065	1.776,00	46/03632/2020
***071**	Escobar Carchi, Priscila Isabel	0	1	1.248,00	46/00478/2020
***771**	Romero Mendez, Sandra Elizabet	0	1	2.640,00	46/01213/2020
***681**	Moreno Sales, Carmen	0	1	1.620,00	46/04709/2020
***817**	López Gonzalez, Maria Amparo	0	1	1.080,00	46/05629/2020
***191**	Ortega Maravella, Mercedes	0	1	3.000,00	46/08634/2020
***074**	Caiza Pallo, Ledy Antonia	0	1	1.881,12	46/10170/2020
***061**	Navarro, Bruno	0	1	1.680,00	46/10631/2020
***793**	Tur Muñoz, Romina	0	0,999	1.680,00	46/12539/2020
***574**	Díaz Valenciano, Milagros	0	0,989	1.536,00	46/03008/2020
***705**	Carrion Sesme, Alba Consuelo	0	0,986	2.400,00	46/08342/2020
***391**	El Boujaoudi Achab, Mohamed	0	0,978	1.344,00	46/06277/2020
***238**	Musselli Arduoso, Hilda Edita	0	0,971	1.050,00	46/07447/2020
***388**	Juan Garrigues, Enrique	0	0,961	1.680,00	46/08727/2020



DIARI OFICIAL
DE LA GENERALITAT VALENCIANA

***422**	Chikh Belraba, Fatiha	0	0,947	1.296,00	46/05248/2020
***586**	Villaescusa Cabañero, Juana	0	0,946	720,00	46/13852/2020
***451**	Isola Filomeni, Hector Ricardo	0	0,937	1.680,00	46/07405/2020
***570**	Petrosyan, Satenik	0	0,937	1.980,00	46/13314/2020
***194**	Cifuentes Cruz, Claudia Fernanda	0	0,932	1.934,40	46/08619/2020
***483**	Bermejo Marull, Vanesa	0	0,927	1.728,00	46/14714/2020
***812**	Cristea, Jenica	0	0,897	1.920,00	46/09795/2020
***540**	Pulgarin Carrero, Albert	0	0,894	1.440,00	46/07870/2020
***936**	Charaf, Hicham	0	0,887	1.368,00	46/05514/2020
***604**	Cioboata, Nadia	0	0,867	2.112,00	46/06051/2020
***073**	Polo Panizza, Veronica Sofia	0	0,837	2.256,00	46/13167/2020
***555**	Caraballo Rivas, Maribel Josefina	0	0,833	1.560,00	46/14446/2020
***347**	Zambrano Dueñas, Mario Vicente	0	0,825	1.440,00	46/08141/2020
***306**	Gudyma, Olga	0	0,819	1.296,00	46/03747/2020
***854**	Bolinches Garcia, Roberto	0	0,803	2.304,00	46/11917/2020
***077**	Ochoa Martinez, Ramiro	0	0,802	1.920,00	46/02168/2020
***754**	Soliz Guaracacho, Mary	0	0,797	2.526,14	46/11120/2020
***745**	Benhamid, Mohammed	0	0,789	1.200,00	46/07498/2020
***874**	Paval, Ovidiu	0	0,778	2.160,00	46/02914/2020
***184**	Massoko Ndje, Rosa	0	0,764	2.100,00	46/12133/2020
***758**	Salas Pacheco, Elisabet	0	0,761	1.728,00	46/08425/2020
***315**	Ibarra Santos, Luis Jorge	0	0,751	1.800,00	46/05400/2020
***256**	Aguado Esteve, José Joaquin	0	0,742	1.595,90	46/12817/2020
***822**	Kartit, Mohamed	0	0,74	960,00	46/05493/2020
***565**	Cebrian Armero, Tomasa	0	0,734	1.440,00	46/13395/2020
***964**	Carrero Velasquez, Maria Jesus	0	0,727	1.800,00	46/07189/2020
***731**	Dubrovin, Oleksandr	0	0,72	1.440,00	46/01060/2020
***186**	Garcia Molla, Maria Angeles	0	0,72	2.280,00	46/08891/2020
***741**	Dr Misch, Jürgen	0	0,684	3.600,00	46/03439/2020
***021**	López de Royards, Lorena Beatriz	0	0,682	1.440,00	46/09680/2020
***347**	Vite Angulo, Eddy Michael	0	0,674	1.440,00	46/13721/2020
***624**	Benhamza, Abdesselam	0	0,664	1.650,00	46/14313/2020
***407**	Infante Illada, Hector	0	0,608	2.760,00	46/02630/2020
***933**	Moumni, Bouamama	0	0,602	1.440,00	46/01320/2020
***045**	Martinez Garcia, Esther	0	0,585	2.160,00	46/14436/2020
***774**	Macias Botias, Consolacion	0	0,572	2.052,00	46/13476/2020
***057**	Tarazona Gamir, Esther	0	0,563	1.785,60	46/10260/2020
***704**	López Mas, Ymara Valois	0	0,554	2.160,00	46/01190/2020
***159**	Hodorogu, Liliana Magdalena	0	0,546	960,00	46/01730/2020
***962**	Santaisabel Salvador, Ana Maria	0	0,523	1.344,00	46/10547/2020
***737**	Kalancha, Erika	0	0,519	1.680,00	46/01918/2020
***593**	Afzal, Muhammad	0	0,504	2.544,00	46/10207/2020
***771**	Santana Rocha, Mali	0	0,472	2.057,66	46/02920/2020
***317**	Guenova Guenova, Elena	0	0,444	2.016,00	46/06383/2020
***557**	Dorado Abraldes, Rodolfo Sergio	0	0,432	1.980,00	46/02900/2020
***714**	Sarrion Larrey, Miguel	0	0,393	1.776,00	46/13293/2020
***646**	Restrepo Quintana, Carlos Alberto	0	0,376	1.680,00	46/12493/2020
***360**	Pons Oñate, Maria Pilar	0	0,363	1.920,00	46/14784/2020
***316**	Saulea, Daniela	0	0,359	1.680,00	46/13632/2020
***032**	Costa Calderon, Nuria Maria	0	0,303	1.680,00	46/02623/2020



***738**	Sicilia Nieto, Belen	0	0,247	1.710,00	46/07431/2020
***876**	Acevedo Ortiz, Oscar Fernando	0	0,222	859,82	46/08320/2020
***863**	Lyubenova Kokalanova, Margarita	0	0,186	2.400,00	46/01604/2020
***802**	Moreno Rodríguez, Juan Francisco	0	0,088	1.296,00	46/00145/2020
***186**	Muratovic Avdic, Elvir	0	0,08	1.378,80	46/08841/2020
***568**	Udo Udo, Chibuike Joshua	0	0,075	2.040,00	46/14418/2020
***508**	El Yajouri, Abdelali	0	0,061	1.392,00	46/05403/2020
***924**	Gisbert Valles, Estela	0	0,041	1.536,00	46/09506/2020
***309**	Carraresi Magnano, Julieta del Valle	0	-0,042	2.400,00	46/03340/2020
	Total			214.856,11	

Segon

Denegar les ajudes sol·licitades a les persones o unitats de convivència que s'esmenten a continuació per quedar acreditat que no estan al corrent amb l'Agència Tributària, amb la Conselleria d'Hisenda i Model Econòmic i/o la Tresoreria General de la Seguretat Social.

ALACANT

DNI/NIE	Nom i cognoms	Motiu	Expedient
***531**	M.E.A.G.	1	03/03347/2020
***953**	C.A.S.	1	03/00298/2020
***292**	T.B.	1	03/01185/2020
***834**	M.B.	1	03/05266/2020
***241**	I.S.	1	03/03740/2020
***884**	L.L.L.	1	03/02762/2020

CASTELLÓ

DNI/NIE	Nom i cognoms	Motiu	Expedient
***768**	A.E.S.	1	12/04805/2020
***556**	A.E.	1	12/05248/2020

VALÈNCIA

DNI/NIE	Nom i cognoms	Motiu	Expedient
***878**	I.S.A.	1	46/07575/2020
***543**	P.C.Y.	1	46/13945/2020
***268**	M.G.E.S.	1	46/12860/2020
***624**	A.B.	1	46/14313/2020
***557**	M.C.	1	46/03950/2020

Llegenda

1	La persona sol·licitant o alguna de les quals tenen el seu domicili habitual i permanent en l'habitatge objecte del contracte i, per tant, formen part de la unitat de convivència, no està al corrent de les obligacions fiscals, tributàries i amb la seguretat social.
---	---

Per a l'abonament de la subvenció la part beneficiària haurà d'aportar la justificació bancària del pagament del lloguer en el termini de 10 dies a partir de l'endemà de la publicació en el DOGV de la present resolució, així mateix haurà d'assumir la resta d'obligacions i responsabilitats assenyalades en les bases regulades per l'Ordre 5/2018, de 25 de juny, de la Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració

Segundo

Denegar las ayudas solicitadas a las personas o unidades de convivencia que se relacionan a continuación por quedar acreditado que no están al corriente con la Agencia Tributaria, con la Conselleria de Hacienda y Modelo Económico y/o la Tesorería General de la Seguridad Social.

ALICANTE

DNI/NIE	Nombre y apellidos	Motivo	Expedient
***531**	M.E.A.G.	1	03/03347/2020
***953**	C.A.S.	1	03/00298/2020
***292**	T.B.	1	03/01185/2020
***834**	M.B.	1	03/05266/2020
***241**	I.S.	1	03/03740/2020
***884**	L.L.L.	1	03/02762/2020

CASTELLÓN

DNI/NIE	Nombre y apellidos	Motivo	Expedient
***768**	A.E.S.	1	12/04805/2020
***556**	A.E.	1	12/05248/2020

VALENCIA

DNI/NIE	Nombre y apellidos	Motivo	Expedient
***878**	I.S.A.	1	46/07575/2020
***543**	P.C.Y.	1	46/13945/2020
***268**	M.G.E.S.	1	46/12860/2020
***624**	A.B.	1	46/14313/2020
***557**	M.C.	1	46/03950/2020

Leyenda

1	La persona solicitante o alguna de las que tienen su domicilio habitual y permanente en la vivienda objeto del contrato, y por tanto forman parte de la unidad de convivencia, no está al corriente de las obligaciones fiscales, tributarias y con la seguridad social.
---	--

Para el abono de la subvención la parte beneficiaria deberá aportar la justificación bancaria del pago del alquiler en el plazo de 10 días a partir del día siguiente a la publicación en el DOGV de la presente resolución, asimismo deberá asumir el resto de obligaciones y responsabilidades señaladas en las bases reguladas por la Orden 5/2018, de 25 de junio, de la Conselleria de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del



del Territori, per la qual s'aproven les bases reguladores del Programa d'ajudes al lloguer d'habitatge i Programa d'ajudes al lloguer per a joves, i aportar per a això la documentació que fora requerida.

Així mateix, d'acord amb el que es disposa en la base setze, la Generalitat podrà comprovar, pels mitjans que estime més adequats, el compliment de les obligacions inherents a l'atorgament de les ajudes. L'incompliment d'aquestes obligacions o la comprovació de la falsedat de les dades aportades a l'expedient donarà lloc al reintegrament de les ajudes concedides i a la devolució de les quanties atorgades, que reportaran els corresponents interessos de demora.

Contra la present resolució, que posa fi a la via administrativa, cal interposar potestativament recurs de reposició davant el secretari autonòmic d'Habitatge i Funció Social, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la seua publicació, de conformitat amb el que estableixen els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, o bé, directament recurs contenciós administratiu davant el Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà de la seua publicació, de conformitat amb el que estableixen els articles 10, 14 i 46 de la Llei reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

València, 14 de desembre de 2022.– La directora general d'Emergència Habitacional, Funció Social de l'Habitatge, i Observatori de l'Hàbitat i Segregació Urbana: Pura Peris García.

Territorio, por la que se aprueban las bases reguladoras del Programa de Ayudas al Alquiler de Vivienda y Programa de Ayudas al Alquiler para Jóvenes, aportando para ello la documentación que fuera requerida.

Asimismo, de acuerdo con lo dispuesto en la base decimosexta, la Generalitat podrá comprobar, por los medios que estime más adecuados, el cumplimiento de las obligaciones inherentes al otorgamiento de las ayudas. El incumplimiento de estas obligaciones o la comprobación de la falsedad de los datos aportados al expediente dará lugar al reintegro de las ayudas concedidas y a la devolución de las cuantías otorgadas, que devengarán los correspondientes intereses de demora.

Contra la presente resolución, que pone fin a la vía administrativa, cabe interponer potestativamente recurso de reposición ante el Secretario Autonómico de Vivienda y Función Social, en el plazo de un mes a contar desde el día siguiente al de su publicación, de conformidad con lo establecido en los artículos 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, o bien, directamente recurso contencioso-administrativo ante el Tribunal Superior de Justicia de la Comunitat Valenciana en el plazo de dos meses a contar desde el día siguiente al de su publicación, de conformidad con lo establecido en los artículos 10, 14 y 46 de la Ley reguladora de la jurisdicción contenciosa administrativa.

València, 14 de diciembre de 2022.– La directora general de Emergencia Habitacional, Función Social de la Vivienda, y Observatorio del Hábitat y Segregación Urbana: Pura Peris García.