

Conselleria d'Hisenda i Model Econòmic

RESOLUCIÓ de 28 de desembre de 2022, de la Conselleria d'Hisenda i Model Econòmic, per la qual s'accepta la cessió gratuïta de l'ús de dos despachos, i del tram de corredor que permet accedir-hi, de la primera planta del bé immoble situat al carrer de Peníscola, número 21, de Benicarló, per a destinar-los al centre de salut de la localitat. [2023/306]

L'Ajuntament de Benicarló, en Acord de 26 de maig de 2022, va aprovar inicialment la cessió gratuïta a la Generalitat de l'ús de dos despachos, i del tram de corredor que permet accedir-hi, de la primera planta del bé immoble situat al carrer Peníscola, núm. 21, de Benicarló per a destinar-los al centre de salut de la localitat.

Mitjançant Resolució de 14 juliol de 2022, de la regidora delegada de l'Àrea de Contractació i Patrimoni de l'Ajuntament de Benicarló, es va elevar a definitiu l'Acord del Ple de 26 de maig de 2022.

La Direcció General d'Alta Tecnologia, Inversions i Infraestructura de la Conselleria de Sanitat Universal i Salut Pública, mitjançant escrit de 21 de novembre de 2022, ha proposat l'acceptació de la cessió.

L'article 44 de la Llei 14/2003 estableix, en el punt 1, que la Generalitat adquirirà la propietat dels béns i drets patrimonials o demaniales que li cedisquen altres administracions públiques, per a destinar-los a un ús públic o a la prestació de serveis públics competència de la Generalitat, i disposa, en el punt 2, que la competència per a l'acceptació correspon al titular de la conselleria competent en matèria de patrimoni.

L'article 27.2.c de la Llei de patrimoni de la Generalitat estableix que l'adquisició de béns i drets en virtut de transferència o cessió administrativa porta implícita l'afectació de béns i drets a l'ús general o al servei públic. Per consegüent, una vegada perfeccionada la cessió i acceptació, l'immoble queda automàticament afecte al servei públic sanitari i adscrit a la Conselleria de Sanitat Universal i Salut Pública, a qui correspon la seua administració, defensa i conservació.

En conseqüència, amb base en els articles mencionats de la Llei 14/2003, de 10 d'abril, de patrimoni de la Generalitat, i fent ús de les atribucions conferides per la legislació vigent, resolc:

Primer

Acceptar la cessió gratuïta de l'ús realitzada per l'Ajuntament de Benicarló de dos despachos, i del tram de corredor que permet accedir-hi, de la primera planta del bé immoble situat al carrer Peníscola, núm. 21, d'aquesta localitat.

Formen part de l'immoble que consta inscrit en el Registre de la Propietat de Benicarló, en el tom 671, llibre 180, foli 82, finca de Benicarló 18615, inscripció 1a.

Formen part de la referència cadastral 1669658BE8716N0001AT.

Els immobles s'accepten lliures de càrregues i gravàmens i al corrent de qualsevol despesa.

Segon

La cessió gratuïta realitzada per l'Ajuntament de Benicarló és amb la condició que el Centre de Salut Pública de Benicarló pugua disposar de l'espai necessari perquè el personal del centre pugua fer el seu treball a conseqüència de la reestructuració dels farmacèutics titulars.

Tercer

El dret d'ús sobre els immobles haurà d'incorporar-se a l'Inventari general de béns i drets de la Generalitat en concepte de bé de domini públic afecte al servei públic sanitari i adscrit a la Conselleria de Sanitat Universal i Salut Pública, a qui corresponen les competències demaniales sobre aquest, inclosa la seua administració, defensa i conservació, i inscriure's a nom de la Generalitat en el Registre de la Propietat i en el Cadastre.

Conselleria de Hacienda y Modelo Económico

RESOLUCIÓN de 28 de diciembre de 2022, de la Conselleria de Hacienda y Modelo Económico, por la que se acepta la cesión gratuita del uso de dos despachos, y el tramo de pasillo que permite acceder a los mismos, de la primera planta del bien inmueble ubicado en la calle de Peñíscola, número 21, de Benicarló, para destinarlo al centro de salud de la localidad. [2023/306]

El Ayuntamiento de Benicarló, en Acuerdo de 26 de mayo de 2022, aprobó inicialmente la cesión gratuita a la Generalitat del uso de dos despachos, y el tramo de pasillo que permite acceder a los mismos, de la primera planta del bien inmueble ubicado en la calle Peñíscola, núm. 21, de Benicarló para ser destinado al centro de salud de la localidad.

Mediante Resolución de 14 julio de 2022, de la concejala delegada del Área de Contratación y Patrimonio del Ayuntamiento de Benicarló, fue elevando a definitivo el Acuerdo del Pleno de 26 de mayo de 2022.

La Dirección General de Alta Tecnología, Inversiones e Infraestructura de la Conselleria de Sanidad Universal y Salud Pública, mediante escrito de 21 de noviembre de 2022, ha propuesto la aceptación de la cesión.

El artículo 44 de la Ley 14/2003 establece, en su punto 1, que la Generalitat adquirirá la propiedad de los bienes y derechos patrimoniales o demaniales que le cedan otras administraciones públicas, para destinarlos a un uso público o a la prestación de servicios públicos competencia de la Generalitat y dispone, en el punto 2, que la competencia para la aceptación corresponde al titular de la conselleria competente en materia de patrimonio.

El artículo 27.2.c de la Ley de patrimonio de la Generalitat establece que la adquisición de bienes y derechos en virtud de transferència o cesión administrativa lleva implícita la afectación de bienes y derechos al uso general o al servicio público. Por consiguiente, una vez perfeccionada la cesión y aceptación, el inmueble queda automàticament afecto al servicio público sanitario y adscrito a la Conselleria de Sanidad Universal y Salud Pública, a quién corresponde su administración, defensa y conservación.

En consecuencia, con base en los citados artículos de la Ley 14/2003, de 10 de abril, de patrimonio de la Generalitat y en uso de las atribuciones conferidas por la legislación vigente, resuelvo:

Primero

Acceptar la cesión gratuita del uso realizada por el Ayuntamiento de Benicarló de dos despachos, y el tramo de pasillo que permite acceder a los mismos, de la primera planta del bien inmueble ubicado en la calle Peñíscola, núm. 21, de dicha localidad.

Forman parte del inmueble que consta inscrito en el Registro de la Propiedad de Benicarló, en el tomo 671, libro 180, folio 82, finca de Benicarló 18615, inscripción 1ª.

Forman parte de la referencia catastral 1669658BE8716N0001AT.

Los inmuebles se aceptan libres de cargas y gravámenes y al corriente de cualquier gasto.

Segundo

La cesión gratuita realizada por el Ayuntamiento de Benicarló es con la condición que el Centro de Salud Pública de Benicarló pueda disponer del espacio necesario para que el personal del centro pueda realizar su trabajo como consecuencia de la reestructuración de los farmacéuticos titulares.

Tercero

El derecho de uso sobre los inmuebles deberá incorporarse al Inventario general de bienes y derechos de la Generalitat en concepto de bien de dominio público afecto al servicio público sanitario y adscrito a la Conselleria de Sanidad Universal y Salud Pública a quien corresponde las competencias demaniales sobre el mismo, incluida su administración, defensa y conservación, e inscribirse a nombre de la Generalitat en el Registro de la Propiedad y en el Catastro.



Quart

Notificar la present resolució a l'ajuntament cedent, així com a la conselleria proponent, i publicar-la en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, en compliment del que es disposa en l'article 44 de la Llei 14/2003, de 10 d'abril, de patrimoni de la Generalitat.

Contra el present acte, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar un recurs contenciós administratiu en el termini de dos mesos comptats a partir de l'endemà de la notificació, davant de la jurisdicció contenciosa administrativa, de conformitat amb el que es disposa en l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa. No obstant això, es podrà efectuar un requeriment previ a la interposició del recurs contenciós administratiu, davant de l'òrgan que va dictar l'acte, en el termini de dos mesos comptats des que l'administració requeridora l'haguera conegut, de conformitat amb el que es disposa en l'article 44 de l'esmentada Llei 29/1998.

València, 28 de desembre de 2022.– La directora general del Sector Públic i Patrimoni (p. d. R 8.06.2022; DOGV 9360, 13.06.2022): Isabel Castelló García.

Cuarto

Notificar la presente resolución al ayuntamiento cedente, así como a la conselleria proponente, y proceder a su publicación en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 44 de la Ley 14/2003, de 10 de abril, de patrimonio de la Generalitat.

Contra el presente acto, que pone fin a la vía administrativa, se podrá interponer recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses contados a partir del día siguiente de su notificación, ante la jurisdicción contencioso-administrativa, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la jurisdicción contencioso-administrativa. No obstante, se podrá efectuar un requerimiento previo a la interposición del recurso contencioso-administrativo, ante el órgano que dictó el acto, en el plazo de dos meses contados desde que la Administración requirente lo hubiera conocido, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 44 de la mencionada Ley 29/1998.

València, 28 de diciembre de 2022.– La directora general del Sector Público y Patrimonio (p. d. R 8.06.2022; DOGV 9360, 13.06.2022): Isabel Castelló García.