

Conselleria d'Hisenda i Model Econòmic

RESOLUCIÓ de 16 de maig de 2022, de la Direcció General del Sector Públic i Patrimoni, per la qual es resol el procediment i s'arxiva l'expedient de declaració administrativa de la Generalitat com a hereva abintestada d'Àngel Doménech Monllau. ABI 105/2021. [2022/4740]

Antecedents de fet

La Conselleria d'Hisenda i Model Econòmic va tindre coneixement mitjançant l'ofici de l'Advocacia General de la Generalitat, del procediment d'Execució hipotecària 756/2016, seguit en el jutjat de Primera Instància núm. 1 de Vinaròs, que comunicà la defunció d'Àngel Doménech Monllau, el 19 de març de 2014.

En la documentació adjunta consten les renúncies a l'herència del causant per part de mare i germana d'aquest.

De les actuacions prèvies es constatà que no va atorgar testament. No existint, en principi, més persones amb dret a heretar i acreditat el seu empadronament a l'Ajuntament de Benicarló, es va procedir a iniciar el procediment administratiu dirigit a efectuar la declaració de la Generalitat com a hereva abintestada.

Amb data 14 de juny de 2021, la directora general del Sector Públic i Patrimoni va signar acord d'ineoació del procediment per a la declaració administrativa d'herència intestada, que es publicà en el DOGV de 16 de juliol de 2021 i s'exposà al tauler d'edictes de l'Ajuntament de Benicarló des del 22 de juny fins al dia 22 de juliol de 2021, i a l'Ajuntament de Vinaròs des del 28 de març fins al 28 d'abril de 2022.

Investigat el cabal relict, consten com a béns immobles segons Registre de la Propietat de Benicarló i el seu districte:

– Finca núm. 36137, seient 747 del Diari 135, habitatge situat en planta baixa situat a Benicarló, carrer Prolongació Càlig, sense número. CRU: 12009000675770.

– Finca núm. 36186, seient número 748 del Diari 135, plaça de garatge núm. 16, situada en soterrani primer de l'edifici situat a Benicarló, carrer prolongació Càlig, sense número. CRU: 12009000676319.

Sol·licitats deutes a l'entitat CaixaBank, en referència a la finca registral núm. 36137 i 36186, del procediment d'Execució hipotecària 756/2016 adés indicat, comuniquen que a data 1 de setembre de 2021 el deute és de 110.404,11 €, als quals cal sumar 15,29 € d'interessos diaris.

La Diputació de Castelló, en data 24 de novembre de 2021, informa que té pendent de pagament en període executiu els rebuts d'IBIU i taxes corresponent als anys: 2016 a 2021, per un import total de 1.624,83 €.

En data 26 de novembre de 2021, la Comunitat de Propietaris de la finca registral núm. 36137 i 36186, comunica que segons acta de Junta de Propietaris de 30 d'abril de 2019, té pendent de pagament 2.100,32 €.

L'Ajuntament de Benicarló, el 7 de febrer de 2022, remet els deutes en via executiva, que ascendeixen a 429,59 €, en concepte de taxes fems, de l'any 2014 al 2021, i sobre l'IBIU (Diputació de Castelló) un import de 1.346,72 € de l'any 2019 al 2021.

El 14 de març de 2022, el Servei de Gestió Immobiliària taxa els immobles de referència en:

– Finca núm. 36137, habitatge 44 m²: 28.451,72 €.

– Finca núm. 36186, plaça garatge 10 m²: 4.875,00 €.

No s'han localitzat més béns de l'herència, i queda acreditat que el valor dels béns a heretar no supera el valor dels deutes.

Fonaments de dret

En compliment del previst en l'article 71.1.c del a Llei orgànica 5/1982, d'1 de juliol, d'Estatut d'Autonomia de la Comunitat Valenciana; en l'article 43.3 de la Llei 14/2003, de 10 d'abril, de patrimoni de la Generalitat; l'art. 6.3 del Decret 20/2019, d'15 de febrer, del Consell, pel qual es regula el procediment per a la tramitació d'expedients d'herències intestades a favor de la Generalitat; i atenent el que estableixen els articles 20 i següents de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de patrimoni de les administracions públiques, escau la finalització i

Conselleria de Hacienda y Modelo Económico

RESOLUCIÓN de 16 de mayo de 2022, de la Dirección General del Sector Público y Patrimonio, por la que se resuelve el procedimiento y se archiva el expediente de declaración administrativa de la Generalitat como heredera abintestato de Ángel Doménech Monllau. ABI 105/2021. [2022/4740]

Antecedentes de hecho

La Conselleria de Hacienda y Modelo Económico tuvo conocimiento mediante oficio de la Abogacía General de la Generalitat, del procedimiento de Ejecución hipotecaria 756/2016, seguido en el juzgado de Primera Instancia núm. 1 de Vinaròs, quien comunicó el fallecimiento de Àngel Doménech Monllau, el 19 de marzo de 2014.

En la documentación adjunta constan las renuncias a la herencia del causante por parte de madre y hermana del mismo.

De las actuaciones previas se constató que no otorgó testamento. No existiendo, en principio, más personas con derecho a heredar y acreditado su empadronamiento en el Ayuntamiento de Benicarló, se procedió a iniciar el procedimiento administrativo dirigido a efectuar la declaración de la Generalitat como heredera abintestato.

Con fecha 14 de junio de 2021 la directora general del Sector Público y Patrimonio, firmó acuerdo de incoación del procedimiento para la declaración administrativa de herencia intestada, publicándose en el DOGV de 16 de julio de 2021 y exponiéndose en el tablón de edictos del Ayuntamiento de Benicarló desde el 22 de junio hasta el día 22 de julio de 2021 y en el Ayuntamiento de Vinaròs desde el 28 de marzo hasta el 28 de abril de 2022.

Investigado el caudal relict, constan como bienes inmuebles según Registro de la Propiedad de Benicarló y su distrito:

– Finca núm. 36137, asiento 747 del Diario 135, Vivienda situada en planta baja sito en Benicarló, calle Prolongación Calig, sin número. CRU: 12009000675770.

– Finca núm. 36186, asiento número 748 del Diario 135, plaza de garaje núm. 16, sita en sótano primero del edificio sito en Benicarló, calle prolongación Calig, sin número. CRU: 12009000676319.

Solicitudes deudas a la entidad CaixaBank, en referencia a la finca registral núm. 36137 y 36186, del procedimiento de Ejecución hipotecaria 756/2016 arriba indicado, comunican que a fecha 1 de septiembre de 2021 la deuda es de 110.404,11 €, a los que hay que sumar 15,29 € de intereses diarios.

La Diputación de Castellón, en fecha 24 de noviembre de 2021 informa que tiene pendiente de pago en período ejecutivo los recibos de IBIU y tasas correspondiente a los años: 2016 a 2021, por un importe total de 1.624,83 €.

En fecha 26 de noviembre de 2021, la Comunidad de Propietarios de la finca registral núm. 36137 y 36186, comunica que según acta de Junta de Propietarios de 30 de abril de 2019, tiene pendiente de pago 2.100,32 €.

El Ayuntamiento de Benicarló, el 7 de febrero de 2022, remite las deudas en vía ejecutiva, que ascienden a 429,59 €, en concepto de tasas basuras, del año 2014 al 2021 y sobre el IBIU (Diputación de Castellón) un importe de 1.346,72 € del año 2019 al 2021.

El 14 de marzo de 2022 el Servicio de Gestión Inmobiliaria, tasa los inmuebles de referencia en:

– Finca núm. 36137, vivienda 44 m²: 28.451,72 €.

– Finca núm. 36186, plaza garaje 10 m²: 4.875,00 €.

No se han localizado más bienes de la herencia, quedando acreditado que el valor de los bienes a heredar no supera el valor de las deudas.

Fundamentos de derecho

En cumplimiento de lo previsto en el artículo 71.1.c de la Ley orgánica 5/1982, de 1 de julio, de Estatuto de Autonomía de la Comunitat Valenciana, en el artículo 43.3 de la Ley 14/2003, de 10 de abril, de patrimonio de la Generalitat, el art. 6.3 del Decreto 20/2019, de 15 de febrero, del Consell, por el que se regula el procedimiento para la tramitación de expedientes de herencias intestadas a favor de la Generalitat y atendiendo a lo que establecen los artículos 20 y siguientes de la Ley 33/2003, de 3 de noviembre, de patrimonio de las administraciones

arxivament de l'expedient per a declarar hereva abintestada la Generalitat Valenciana.

Així, en l'exercici de les competències que m'atribueix l'article 9 del Decret 171/2020, de 30 d'octubre, del Consell, d'aprovació del Reglament orgànic i funcional de la Conselleria d'Hisenda i Model Econòmic, i basant-me en el que disposa l'article 84 de la Llei 39/2015, d'1 de novembre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, acorde:

Primer

Arxivar l'expedient administratiu, sobre la base del que es disposa en l'article 6.3 del Decret 20/2019, de 15 de febrer, del Consell, pel qual es regula el procediment per a la tramitació d'expedients d'herències intestades a favor de la Generalitat, vist que l'import dels deutes supera el valor dels béns a heretar; no sent necessari informe previ de l'Advocacia General de la Generalitat, d'acord amb informe d'aquesta, de data 26 de febrer de 2017, al projecte de decret del Consell pel qual es regula el procediment per a la tramitació d'expedients d'herències intestades a favor de la Generalitat.

Segon

Publicar la present resolució en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* i en la pàgina web d'aquesta conselleria.

Contra la present resolució, que no posa fi a la via administrativa, i de conformitat amb el que estableix la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, es podrà interposar recurs d'alçada davant la Secretaria Autònoma de Model Econòmic i Finançament en el termini d'un mes, a comptar des de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació.

Si transcorren tres mesos des de l'endemà de la interposició del recurs d'alçada sense que haja sigut resolt, podrà entendre's que ha sigut desestimat i interposar recurs contenciós administratiu davant la sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana, en el termini de sis mesos.

Tot això, sense perjudici que pugja exercitar-se qualsevol altre recurs o acció que s'estime procedent.

València, 16 de maig de 2022.— La directora general del Sector Públic i Patrimoni: Isabel Castelló García.

públicas, procede la finalización y archivo del expediente para declarar heredera abintestato a la Generalitat Valenciana.

Así, en el ejercicio de las competencias que me atribuye el artículo 9 del Decreto 171/2020, de 30 de octubre, del Consell, de aprobación del Reglamento orgánico y funcional de la Conselleria de Hacienda y Modelo Económico, y basándome en lo que dispone el artículo 84 de la Ley 39/2015, de 1 de noviembre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, acuerdo:

Primero

Proceder al archivo del expediente administrativo, en base a lo dispuesto en el artículo 6.3 del Decreto 20/2019, de 15 de febrero, del Consell, por el que se regula el procedimiento para la tramitación de expedientes de herencias intestadas a favor de la Generalitat, visto que el importe de las deudas supera el valor de los bienes a heredar; no siendo necesario informe previo de la Abogacía General de la Generalitat, de acuerdo con informe de la misma, de fecha 26 de febrero de 2017, al proyecto de decreto del Consell por el que se regula el procedimiento para la tramitación de expedientes de herencias intestadas a favor de la Generalitat.

Segundo

Publicar la presente resolución en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* y en la pàgina web de esta conselleria.

Contra la presente resolución, que no pone fin a la vía administrativa, y de conformidad con lo que establece la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas y la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la jurisdicción contencioso-administrativa, se podrá interponer recurso de alzada ante la Secretaría Autònoma de Modelo Económico y Financiación en el plazo de un mes, a contar desde el día siguiente de la recepción de esta notificación.

Si transcurren tres meses desde el día siguiente de la interposición del recurso de alzada sin que haya sido resuelto, podrá entenderse que ha sido desestimado e interponer recurso contencioso-administrativo ante la sala de lo contencioso administrativo del Tribunal Superior de Justicia de la Comunitat Valenciana, en el plazo de seis meses.

Todo esto sin perjuicio que pueda ejercitarse cualquier otro recurso o acción que se estime procedente.

València, 16 de mayo de 2022.— La directora general del Sector Público y Patrimonio: Isabel Castelló García.