

## Vicepresidència Segona i Conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica

*Extracte de l'Ordre 3/2022, de 27 de maig, del Vicepresident Segon i Conseller d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica d'aprovació de bases reguladores per a la concessió directa del Bo Lloguer Jove i convocatòria per a l'exercici 2022. [2022/5050]*

BDNS (identif.): 630116.

De conformitat amb el que preveuen els articles 17.3.b i 20.8.a de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, es publica l'extracte de la convocatòria, el text complet de la qual pot consultar-se en la Base de dades nacional de subvencions <https://www.infosubvenciones.es/bdnstrans/GE/es/convocatoria/630116>

Així mateix, es troba disponible en l'adreça web:  
<http://www.gva.es>

### *Primer. Objecte i condicions de concessió de les ajudes*

Convocar per a l'exercici 2022 la concessió del Bo Lloguer Jove per a facilitar el gaudi d'un habitatge o habitació en règim de lloguer o de cessió d'ús a les persones joves amb escassos mitjans econòmics, mitjançant l'atorgament d'ajudes directes a les persones arrendatàries o cesionàries.

El Bo Lloguer Jove la concessió del qual es convoca serà aplicable en tot el territori de la Comunitat Valenciana.

Les ajudes que constitueixen el Bo Lloguer Jove tindran caràcter finalista i es destinaran a contribuir al pagament de la renda arrendatícia o preu de cessió de l'habitatge o habitació habituals facilitant tant l'accés com, si és el cas, la continuació en el gaudi de les ja arrendades o cedides.

### *Segon. Actuacions subvencionables*

Serà objecte de la subvenció Bo Lloguer Jove, en els termes regulats en el Reial decret 42/2022, de 18 de gener i en les bases reguladores, i sempre dins de les disponibilitats pressupostàries, la renda arrendatícia o el preu de la cessió que conste en el contracte d'arrendament o de cessió d'ús a la qual les persones joves han de fer front per al gaudi del seu habitatge o habitació generats, durant vint-i-quatre mensualitats que podran ser computades, amb caràcter retroactiu per als que disposen de contracte d'arrendament o cessió d'ús d'habitatge o habitació en el moment de la sol·licitud, a partir de l'1 de gener de 2022, o, en tot cas, a partir de la data de subscripció del contracte d'arrendament o cessió d'ús de l'habitatge o habitació.

No seran subvencionables les despeses generals, fiances, serveis, tributs, càrregues i responsabilitats que no siguen susceptibles d'individualització, que les parts hagen acordat que siguen a càrrec de l'arrendatària i que s'inclouen en el contracte com a conceptes diferenciats de la renda de lloguer.

### *Tercer. Bases reguladores*

Les bases reguladores es contenen en l'Ordre 3/2022, de 27 de maig, del Vicepresident Segon i conseller d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica d'aprovació de bases reguladores per a la concessió directa del Bo Lloguer Jove i convocatòria per a l'exercici 2022. El procediment de concessió serà el d'adjudicació directa, en aplicació dels articles 14 del Reial decret 42/2022, l'article 22.2.c i 28, apartats 2 i 3 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, i l'article 168.1.C de la Llei 1/2015, de 6 de febrer, de la Generalitat, d'hisenda pública, del sector públic instrumental i de subvencions.

### *Quart. Dotació Pressupostària*

Denominació línia: Bo Lloguer jove  
Finalitat: Finançament del Bo Lloguer Jove  
Línia de subvenció: S1061  
Import: 22.800.000,00 euros corresponent a l'aportació del Ministeri de Transports, Mobilitat i Agenda Urbana.

## Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Vivienda y Arquitectura Bioclimática

*Extracto de la Orden 3/2022, de 27 de mayo, del Vicepresidente Segundo y Conseller de Vivienda y Arquitectura Bioclimática de aprobación de bases reguladoras para la concesión directa del Bono Alquiler Joven y convocatoria para el ejercicio 2022. [2022/5050]*

BDNS (identif.): 630116.

De conformidad con lo previsto en los artículos 17.3.b y 20.8.a de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, general de subvenciones, se publica el extracto de la convocatoria cuyo texto completo puede consultarse en la Base de datos nacional de subvenciones <https://www.infosubvenciones.es/bdnstrans/GE/es/convocatoria/630116>

Asimismo, se encuentra disponible en la dirección web:  
<http://www.gva.es>

### *Primero. Objeto y condiciones de concesión de las ayudas*

Convocar para el ejercicio 2022 la concesión del Bono Alquiler Joven para facilitar el disfrute de una vivienda o habitación en régimen de alquiler o de cesión de uso a las personas jóvenes con escasos medios económicos, mediante el otorgamiento de ayudas directas a las personas arrendatarias o cesionarias.

El Bono Alquiler Joven cuya concesión se convoca será de aplicación en todo el territorio de la Comunitat Valenciana.

Las ayudas que constituyen el Bono Alquiler Joven tendrán carácter finalista y se destinarán a contribuir al pago de la renta arrendaticia o precio de cesión de la vivienda o habitación habituales facilitando tanto el acceso como, en su caso, la continuación en el disfrute de las ya arrendadas o cedidas.

### *Segundo. Actuaciones subvencionables*

Será objeto de la subvención Bono Alquiler Joven, en los términos regulados en el Real decreto 42/2022, de 18 de enero y en las bases reguladoras, y siempre dentro de las disponibilidades presupuestarias, la renta arrendaticia o el precio de la cesión que conste en el contrato de arrendamiento o de cesión de uso a la que las personas jóvenes han de hacer frente para el disfrute de su vivienda o habitación devengadas, durante veinticuatro mensualidades que podrán ser computadas, con carácter retroactivo para los que dispongan de contrato de arrendamiento o cesión de uso de vivienda o habitación en el momento de la solicitud, a partir del 1 de enero de 2022, o, en todo caso, a partir de la fecha de suscripción del contrato de arrendamiento o cesión de uso de la vivienda o habitación.

No serán subvencionables los gastos generales, fianzas, servicios, tributos, cargas y responsabilidades que no sean susceptibles de individualización, que las partes hayan acordado que sean a cargo de la arrendataria y que se incluyan en el contrato como conceptos diferenciados de la renta de alquiler.

### *Tercero. Bases reguladoras*

Las bases reguladoras se contienen en la propia Orden 3/2022, de 27 de junio, del Vicepresidente Segundo y conseller de Vivienda y Arquitectura Bioclimática de aprobación de bases reguladoras para la concesión directa del Bono Alquiler Joven y convocatoria para el ejercicio 2022. El procedimiento de concesión será el de adjudicación directa, en aplicación de los artículos 14 del Real decreto 42/2022, el artículo 22.2.c y 28, apartados 2 y 3 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, general de subvenciones, y el artículo 168.1.C de la Ley 1/2015, de 6 de febrero, de la Generalitat, de hacienda pública, del sector público instrumental y de subvenciones.

### *Cuarto. Dotación Presupuestaria*

Denominación línea: Bono Alquiler joven  
Finalidad: Financiación del Bono Alquiler Joven  
Línea de subvención: S1061  
Importe: 22.800.000,00 euros correspondiendo a la aportación del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana.



Despesa plurianual: la quantia total màxima de les ajudes corresponents al Bo Lloguer Jove tindran caràcter de despesa pluriennal segons la distribució indicada per import d'11.400.000,00 euros per a cada anualitat, en els pressupostos de la Generalitat per als exercicis 2022 i 2023:

Anualitat 2022	Anualitat 2023	Import total
11.400.000,00	11.400.000,00	22.800.000,00

#### *Cinqué. Persones beneficiàries*

Persones físiques que tinguen menys de trenta-cinc anys, inclosa l'edat de trenta-cinc anys, en el moment de sol·licitar l'ajuda que reunisquen tots i cadascun dels requisits establits en la Base Cinquena de l'Ordre 3/2022.

#### *Sisé. Quantia de l'ajuda*

Es concedirà a les persones beneficiàries una ajuda de 250 euros mensuals considerant que, en cap cas i en cap mensualitat, la suma de les ajudes rebudes per les persones joves que conviuen en l'habitatge pot superar l'import de la renda arrendatícia o preu de cessió que conste en el contracte. En el cas que les ajudes sobre un mateix habitatge superara el 100 % de la renda arrendatícia o del preu de cessió, l'import de l'ajuda de totes i cadascuna de les persones beneficiàries serà minorat en la proporció corresponent.

Tot això sense perjudici de les limitacions establides en la base desena per al supòsit de compatibilitat o complementarietat amb altres ajudes.

#### *Seté. Termini de concessió del Bo Lloguer Jove*

L'ajuda es concedirà a les persones beneficiàries pel termini de dos anys.

#### *Huité. Abonament de l'ajuda i presentació de rebuts*

El Bo Lloguer Jove s'abonarà a la persona beneficiària amb caràcter general, de manera periòdica, prèvia aportació dels rebuts corresponents en la forma i terminis que s'assenyalen en les bases setzena i dissetena de l'Ordre 3/2022, i aquests terminis seran de compliment obligatori.

#### *Nové. Forma i termini de presentació de sol·licituds*

1. La sol·licitud i la documentació annexa es formalitzarà per les persones interessades mitjançant formulari emplenat electrònicament que estarà disponible en la seu electrònica de la Generalitat, portal [gva.es](http://gva.es), No s'admetran les sol·licituds emplenades d'una altra forma.

Només es podrà presentar una sol·licitud per persona interessada, per la qual cosa si es detecta la presentació de diverses sol·licituds per la mateixa persona, s'anul·laran d'ofici les sol·licituds duplicades, mantenint-se com a única sol·licitud la presentada en últim lloc.

En el cas que es presente un nombre de sol·licituds d'ajudes per al pagament de la renda d'arrendament o preu de cessió d'habitatge superior al nombre d'habitacions de què dispose un mateix habitatge segons descripció de l'habitatge que conste en la Nota simple emesa pel Registre de la Propietat només s'admetran a tràmit les sol·licituds que es corresponguen amb el nombre d'habitacions existents segons ordre d'entrada, rebutjant-se totes les altres.

La presentació de la sol·licitud de l'ajuda presumeix l'acceptació incondicionada de les bases de la present convocatòria i de les condicions, requisits i obligacions que es contenen en aquesta.

2. La presentació de sol·licituds es realitzarà d'acord amb el que s'estableix en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, en qualsevol de les formes que s'estableixen a continuació:

a) Preferentment, si es disposa de certificat digital, la sol·licitud del Bo Lloguer Jove podrà ser presentada per la persona interessada de manera telemàtica en la seu electrònica de la Generalitat, a través del procediment habilitat a aquest efecte i denominat «Bo Lloguer Jove». En la pàgina web de la Vicepresidència Segona i Conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica (<http://www.habitatge.gva.es>) estarà disponible la informació i documentació de la convocatòria i s'habilitarà l'accés a la seu electrònica per a formular la sol·licitud.

Gasto plurianual: la cuantía total máxima de las ayudas correspondientes al Bono Alquiler Joven tendrán carácter de gasto plurianual según la distribución indicada por importe de 11.400.000,00 euros para cada anualidad, en los presupuestos de la Generalitat para los ejercicios 2022 y 2023:

Anualidad 2022	Anualidad 2023	Importe total
11.400.000,00	11.400.000,00	22.800.000,00

#### *Quinto. Personas beneficiarias*

Personas físicas que tengan menos de treinta y cinco años, incluida la edad de treinta y cinco años, en el momento de solicitar la ayuda que reúnan todos y cada uno de los requisitos establecidos en la Base Quinta de la Orden 3/2022.

#### *Sexto. Cuantía de la ayuda*

Se concederá a las personas beneficiarias una ayuda de 250 euros mensuales considerando que, en ningún caso y en ninguna mensualidad, la suma de las ayudas recibidas por las personas jóvenes que convivan en la vivienda puede superar el importe de la renta arrendaticia o precio de cesión que conste en el contrato. En el supuesto de que las ayudas sobre una misma vivienda superase el 100 % de la renta arrendaticia o del precio de cesión, el importe de la ayuda de todas y cada una de las personas beneficiarias será minorado en la proporción correspondiente.

Todo ello sin perjuicio de las limitaciones establecidas en la base décima para el supuesto de compatibilidad o complementariedad con otras ayudas.

#### *Séptimo. Plazo de concesión del Bono Alquiler Joven*

La ayuda se concederá a las personas beneficiarias por el plazo de dos años.

#### *Octavo. Abono de la ayuda y presentación de recibos*

El Bono Alquiler Joven se abonará a la persona beneficiaria con carácter general, de forma periódica, previa aportación de los recibos correspondientes en la forma y plazos que se señalan en las bases decimosexta y decimoséptima de la Orden 3/2022, siendo dichos plazos de cumplimiento obligatorio.

#### *Noveno. Forma y plazo de presentación de solicitudes*

1. La solicitud y la documentación anexa se formalizará por las personas interesadas mediante formulario cumplimentado electrónicamente que estará disponible en la sede electrónica de la Generalitat, portal [gva.es](http://gva.es), No se admitirán las solicitudes cumplimentadas de otra forma.

Sólo se podrá presentar una solicitud por persona interesada, por lo que si se detecta la presentación de varias solicitudes por la misma persona, se anularán de oficio las solicitudes duplicadas, manteniéndose como única solicitud la presentada en último lugar.

En el caso de que se presente un número de solicitudes de ayudas para el pago de la renta de arrendamiento o precio de cesión de habitación superior al número de habitaciones de que disponga una misma vivienda según descripción de la vivienda que conste en la Nota simple emitida por el Registro de la Propiedad solo se admitirán a trámite las solicitudes que se correspondan con el número de habitaciones existentes según orden de entrada, rechazándose todas las demás.

La presentación de la solicitud de la ayuda presume la aceptación incondicionada de las bases de la presente convocatoria y de las condiciones, requisitos y obligaciones que se contienen en la misma.

2. La presentación de solicitudes se realizará de acuerdo con lo establecido en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, en cualquiera de las formas que se establecen a continuación:

a) Preferentemente, si se dispone de certificado digital, la solicitud del Bono Alquiler Joven podrá ser presentada por la persona interesada de forma telemática en la sede electrónica de la Generalitat, a través del procedimiento habilitado al efecto y denominado «Bono alquiler Joven». En la página web de la Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Vivienda y Arquitectura Bioclimática (<http://www.habitatge.gva.es>) estará disponible la información y documentación de la convocatoria y se habilitará el acceso a la sede electrónica para formular la solicitud.



La tramitació telemàtica requerirà la presentació de sol·licituds, escrits i comunicacions davant el Registre electrònic, que estiguen signats electrònicament mitjançant una signatura electrònica avançada basada en un certificat reconegut, segons el que es disposa en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, així com en el Decret 220/2014, de 12 de desembre, del Consell, pel qual s'aprova el Reglament d'administració electrònica de la Comunitat Valenciana, i expedit per la Generalitat o per qualsevol altre prestador de serveis de certificació amb el qual la Generalitat haja signat l'oportú conveni.

b) Si no es disposa de certificat digital, la persona interessada haurà d'emplenar electrònicament el formulari de sol·licitud del Bo Lloguer Jove disponible en la pàgina web assenyalada en l'apartat anterior i s'imprimirà el justificant. Aquest justificant constituirà l'imprès de sol·licitud i haurà de presentar-se degudament signat en algun dels registres contemplats en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i, preferiblement, en el de les seus dels serveis territorials d'Habitatge i Arquitectura bioclimàtica.

L'emplenament electrònic del formulari de sol·licitud per les persones peticionàries que no disposen de certificat digital no implicarà, per si mateix, que s'haja sol·licitat l'ajuda amb inici del procediment telemàtic per a la seua concessió. Si no es presenta el justificant degudament subscrit per la peticionària del Bo Lloguer Jove acompanyat de la documentació requerida en aquestes bases en algun dels registres d'entrada assenyalats en l'apartat anterior en el termini de sol·licitud establert en aquesta ordre, es considerarà que la sol·licitud no ha sigut presentada.

3. Sense perjudici del que s'ha exposat en els apartats anteriors, donat el perfil i caràcter de les persones beneficiàries i com vulga que la present convocatòria va dirigida a personal jove, es recomana que es procure la presentació de la sol·licitud preferentment de manera telemàtica. A tals efectes, les persones interessades a sol·licitar aquestes ajudes tindran dret a ser assistits en l'ús de mitjans electrònics en les seues relacions amb l'Administració Públiques en el marc de les previsions contingudes en els articles 12 i 13, a) i b) de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, de manera que els serveis territorials d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica oferiran un punt d'accés a internet i, per a aquells casos que el requerisquen, es podrà facilitar ajuda mitjançant cita prèvia.

Així mateix, els ajuntaments i mancomunitats, per si o a través de les oficines de la Xarxa Xaloc; així com les oficines del Programa Xarxa Jove, desenvolupat per l'Institut Valencià de la Joventut, podran presentar sol·licituds telemàticament mitjançant certificat digital, en nom de les persones interessades que els autoritzen mitjançant el corresponent formulari. Per a això es podrà habilitar al personal dels ajuntaments o mancomunitats mitjançant la presentació de la credencial subscrita degudament en formulari normalitzat disponible en la web de la Vicepresidència Segona i Conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica.

Finalment, també s'admetran les sol·licituds presentades telemàticament per titulars de certificat digital quan actuen, degudament autoritzats, en representació d'uns altres.

4. El termini de presentació de la sol·licitud del Bo Lloguer Jove s'iniciarà a partir de l'endemà de la publicació de la present Ordre en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* a les 09.00 hores i romandrà obert amb caràcter continuat i permanent fins al 31 d'octubre de 2022 a les 14.00 hores, o següent dia hàbil, mentre no s'haja esgotat o existisca previsió d'esgotament del crèdit habilitat en cada exercici pressupostari per al pagament d'aquestes ajudes a la vista de les sol·licituds presentades. Si es produïra aquesta circumstància, es publicarà anunci en la pàgina web de la Vicepresidència Segona i Conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica finalitzant el termini de sol·licitud d'ajudes per a l'exercici corresponent.

En el cas que l'import global destinat a aquestes ajudes fora ampliat, es procediria a l'obertura novament del termini de sol·licitud de les ajudes, mitjançant anunci publicat en la forma indicada amb anterioritat.

Per als successius anys de vigència d'aquesta ordre, el termini de sol·licituds s'iniciarà a partir del moment en què es publique la convocatòria corresponent a l'exercici de què es tracte, una vegada quede habilitat el pressupost de l'exercici corresponent. Les sol·licituds d'aju-

La tramitación telemática requerirá la presentación de solicitudes, escritos y comunicaciones ante el Registro electrónico, que estén firmados electrónicamente mediante una firma electrónica avanzada basada en un certificado reconocido, según lo dispuesto en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, así como en el Decreto 220/2014, de 12 de diciembre, del Consell, por el que se aprueba el Reglamento de administración electrónica de la Comunidad Valenciana, y expedito por la Generalitat o por cualquier otro prestador de servicios de certificación con el que la Generalitat haya firmado el oportuno convenio.

b) Si no se dispone de certificado digital, la persona interesada deberá cumplimentar electrónicamente el formulario de solicitud del Bono Alquiler Joven disponible en la página web señalada en el apartado anterior y se imprimirá el justificante. Este justificante constituirá el impreso de solicitud y deberá presentarse debidamente firmado en alguno de los registros contemplados en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas y, preferiblemente, en el de las sedes de los servicios territoriales de Vivienda y Arquitectura bioclimática.

La cumplimentación electrónica del formulario de solicitud por las personas peticionarias que no dispongan de certificado digital no implicará, por sí mismo, que se haya solicitado la ayuda con inicio del procedimiento telemático para su concesión. Si no se presenta el justificante debidamente suscrito por la peticionaria del Bono Alquiler Joven acompañado de la documentación requerida en estas bases en alguno de los registros de entrada señalados en el apartado anterior en el plazo de solicitud establecido en esta orden, se considerará que la solicitud no ha sido presentada.

3. Sin perjuicio de lo expuesto en los apartados anteriores, dado el perfil y carácter de las personas beneficiarias y como quiera que la presente convocatoria va dirigida a personal joven, se recomienda se procure la presentación de la solicitud preferentemente de forma telemática. A tales efectos, las personas interesadas en solicitar estas ayudas tendrán derecho a ser asistidos en el uso de medios electrónicos en sus relaciones con la Administración Públicas en el marco de las previsiones contenidas en los artículos 12 y 13, a) y b) de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, de manera que los servicios territoriales de Vivienda y Arquitectura Bioclimática ofrecerán un punto de acceso a internet y, para aquellos casos que lo requieran, se podrá facilitar ayuda mediante cita previa.

Asimismo, los ayuntamientos y mancomunidades, por sí o a través de las oficinas de la Xarxa Xaloc; así como las oficinas del Programa Xarxa Jove, desarrollado por el Instituto Valenciano de la Juventud, podrán presentar solicitudes telemáticamente mediante certificado digital, en nombre de las personas interesadas que les autoricen mediante el correspondiente formulario. Para ello se podrá habilitar al personal de los ayuntamientos o mancomunidades mediante la presentación de la credencial suscrita debidamente en formulario normalizado disponible en la web de la Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Vivienda y Arquitectura Bioclimática.

Finalmente, también se admitirán las solicitudes presentadas telemáticamente por titulares de certificado digital cuando actúen, debidamente autorizados, en representación de otros.

4. El plazo de presentación de la solicitud del Bono Alquiler Joven se iniciará a partir del día siguiente al de la publicación de la presente Orden en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* a las 09.00 horas y permanecerá abierto con carácter continuado y permanente hasta el 31 de octubre de 2022 a las 14.00 horas, o siguiente día hábil, mientras no se haya agotado o exista previsión de agotamiento del crédito habilitado en cada ejercicio presupuestario para el pago de estas ayudas a la vista de las solicitudes presentadas. Si se produjera esta circunstancia, se publicará anuncio en la página web de la Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Vivienda y Arquitectura Bioclimática finalizando el plazo de solicitud de ayudas para el ejercicio correspondiente.

En el caso de que el importe global destinado a estas ayudas fuera ampliado, se procedería a la apertura nuevamente del plazo de solicitud de las ayudas, mediante anuncio publicado en la forma indicada con anterioridad.

Para los sucesivos años de vigencia de esta orden, el plazo de solicitudes se iniciará a partir del momento en que se publique la convocatoria correspondiente al ejercicio de que se trate, una vez quede habilitado el presupuesto del ejercicio correspondiente. Las solicitudes de ayudas,



des, que en finalitzar l'exercici pressupostari hagen sigut desestimades per esgotament del crèdit pressupostari, hauran de sol·licitar, si és el cas, l'ajuda novament en l'exercici següent mitjançant sol·licitud dirigida a la Vicepresidència Segona i Conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica formalitzada en els termes establits en l'apartat 1 i acompanyada de declaració responsable on es faça constar que es mantenen els requisits per a ser persona beneficiària de les ajudes i es concedeixen les autoritzacions a què fa referència l'apartat 3 tots dos del present article.

No s'admetran a tràmit aquelles sol·licituds presentades fora dels terminis establits en els apartats anteriors, resolent-se la seua inadmissió mitjançant resolució dictada en els termes de l'article 21 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre.

5. En la sol·licitud d'ajudes s'inclourà expressament l'autorització de la persona sol·licitant a la Generalitat Valenciana, a través de la Vicepresidència Segona i Conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica, per a reclamar tota la informació necessària, en particular la de caràcter tributari, en els termes previstos en la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, o econòmic que fora legalment pertinent per a acreditar el compliment dels requisits en el marc de la col·laboració que s'establisca amb l'Agència Estatal d'Administració Tributària, la Direcció General del Catastre, les entitats gestores de la Seguretat Social i altres administracions públiques competents. No podrà cedir-se a tercers la informació de caràcter tributari o econòmic rebuda.

La sol·licitud de les ajudes implicarà l'autorització de les persones interessades perquè l'Administració de la Generalitat pugua procedir al tractament de les dades de caràcter personal en la mesura que resulte necessària per a la gestió de les ajudes, tot això de conformitat amb el que es preveu en la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals i normes de desenvolupament.

6. Els diversos tràmits que hagen d'empenar-se en el procediment es publicaran en la web oficial de la Vicepresidència Segona i Conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica, publicació que els serà comunicada a les persones interessades mitjançant SMS al telèfon que, a aquest efecte, hagueren comunicat a l'Administració en el formulari de sol·licitud.

#### *Desé. Documentació que acompanyarà a la sol·licitud*

La sol·licitud d'ajuda degudament signada per la persona o persones peticionàries de l'ajuda, s'acompanyarà de la documentació indicada en la base tretzena de l'Ordre 3/2022.

#### *Onzé. Termini de resolució i notificació*

1. Correspon a la persona titular de la Vicepresidència Segona i Conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica, o òrgan en qui delegue, dictar la resolució de concessió del Bo Lloguer Jove. La resolució serà motivada.

El procediment podrà resoldre's de manera parcial, a mesura que les persones o unitats de convivència sol·licitants presenten la totalitat de la documentació exigida, podent acumular-se a aquest efecte de conformitat amb el que es disposa en l'article 57 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques

Les resolucions de concessió determinaran la quantia concedida i incorporarà, si escau, les condicions, obligacions i determinacions accessòries al fet que haja de subjectar-se la persona beneficiària de l'ajuda.

2. El termini per a resoldre i notificar la resolució del procediment serà de sis mesos des que la sol·licitud haja tingut entrada en el registre de l'òrgan competent per a la seua tramitació i aportat la documentació necessària per a resoldre de manera completa. Transcorregut aquest termini sense que haja recaigut resolució i la mateixa no ha sigut notificada, s'entendrà desestimada la sol·licitud de concessió del Bo Lloguer Jove, en els termes previstos en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. Tal com disposa la citada llei, la desestimació per silenci administratiu té els sols efectes de permetre als interessats la interposició del recurs administratiu o contencios administratiu que resulte procedent.

La resolució que pose fi al procediment de concessió del Bo Lloguer Jove es publicarà en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*

que al finalizar el ejercicio presupuestario hayan sido desestimadas por agotamiento del crédito presupuestario, deberán solicitar, en su caso, la ayuda nuevamente en el ejercicio siguiente mediante solicitud dirigida a la Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Vivienda y Arquitectura Bioclimática formalizada en los términos establecidos en el apartado 1 y acompañada de declaración responsable donde se haga constar que se mantienen los requisitos para ser persona beneficiaria de las ayudas y se conceden las autorizaciones a que hace referencia el apartado 3 ambos del presente artículo.

No se admitirán a trámite aquellas solicitudes presentadas fuera de los plazos establecidos en los apartados anteriores, resolviéndose su inadmisión mediante resolución dictada en los términos del artículo 21 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre.

5. En la solicitud de ayudas se incluirá expresamente la autorización de la persona solicitante a la Generalitat Valenciana, a través de la Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Vivienda y Arquitectura Bioclimática, para reclamar toda la información necesaria, en particular la de carácter tributario, en los términos previstos en la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria, o económico que fuera legalmente pertinente para acreditar el cumplimiento de los requisitos en el marco de la colaboración que se establezca con la Agencia Estatal de Administración Tributaria, la Dirección General del Catastro, las entidades gestoras de la Seguridad Social y demás administraciones públicas competentes. No podrá cederse a terceros la información de carácter tributario o económico recibida.

La solicitud de las ayudas implicará la autorización de las personas interesadas para que la Administración de la Generalitat pueda proceder al tratamiento de los datos de carácter personal en la medida que resulte necesaria para la gestión de las ayudas, todo ello de conformidad con lo previsto en la Ley orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de protección de datos personales y garantía de los derechos digitales y normas de desarrollo.

6. Los diversos trámites que deban cumplimentarse en el procedimiento se publicarán en la web oficial de la Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Vivienda y Arquitectura Bioclimática, publicación que les será comunicada a las personas interesadas mediante SMS al teléfono que, a estos efectos, hubieran comunicado a la Administración en el formulario de solicitud.

#### *Décimo. Documentación que acompañará a la solicitud*

La solicitud de ayuda debidamente firmada por la persona o personas peticionarias de la ayuda, se acompañará de la documentación indicada en la base decimotercera de la Orden 3/2022.

#### *Undécimo. Plazo de resolución y notificación*

1. Corresponde a la persona titular de la Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Vivienda y Arquitectura Bioclimática, u órgano en quien delegue, dictar la resolución de concesión del Bono Alquiler Joven. La resolución será motivada.

El procedimiento podrá resolverse de forma parcial, a medida que las personas o unidades de convivencia solicitantes presenten la totalidad de la documentación exigida, pudiendo acumularse a estos efectos de conformidad con lo dispuesto en el artículo 57 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas

Las resoluciones de concesión determinarán la cuantía concedida e incorporará, en su caso, las condiciones, obligaciones y determinaciones accesorias a que deba sujetarse la persona beneficiaria de la ayuda.

2. El plazo para resolver y notificar la resolución del procedimiento será de seis meses desde que la solicitud haya tenido entrada en el registro del órgano competente para su tramitación y aportado la documentación necesaria para resolver de forma completa. Transcurrido dicho plazo sin que haya recaído resolución y la misma no ha sido notificada, se entenderá desestimada la solicitud de concesión del Bono Alquiler Joven, en los términos previstos en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas. Tal y como dispone la citada ley, la desestimación por silencio administrativo tiene los solos efectos de permitir a los interesados la interposición del recurso administrativo o contencioso administrativo que resulte procedente.

i, posteriorment, en el portal de [www.gva.es](http://www.gva.es). Les persones sol·licitants que hagen facilitat un número de telèfon mòbil podran ser avisades de la publicació de la resolució mitjançant missatge de text SMS remès al telèfon mòbil facilitat en formular sol·licitud.

València, 30 de maig de 2022.– La directora general d’Emergència Residencial, Funció Social de l’Habitatge, i Observatori de l’Habitat i Segregació Urbana: Pura Peris García.

La resolución que ponga fin al procedimiento de concesión del Bono Alquiler Joven se publicará en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* y, posteriormente, en el portal de [www.gva.es](http://www.gva.es). Las personas solicitantes que hayan facilitado un número de teléfono móvil podrán ser avisadas de la publicación de la resolución mediante mensaje de texto SMS remitido al teléfono móvil facilitado al formular solicitud.

València, 30 de mayo de 2022.– La directora general de Emergencia Habitacional, Función Social de la Vivienda, y Observatorio del Hábitat y Segregación Urbana: Pura Peris García.