

Conselleria d'Hisenda i Model Econòmic

RESOLUCIÓ de 22 d'abril de 2022, de la Direcció General del Sector Públic i Patrimoni d'acabament de l'expedient de declaració administrativa d'herència intestada i acceptació de l'herència de José Antonio Conrado Martínez Pérez per la Generalitat. EIP 406/2018. [2022/3553]

Antecedents de fet

Mitjançant escrit presentat en esta Administració pública per Vicenta Mora Mares, es comunica la defunció de José Antonio Conrado Martínez Pérez el 19 de juliol de 2011, sense haver atorgat testament i constant el seu empadronament a l'Ajuntament de València.

Atés que es desconeix, en principi, l'existència de persones amb dret a heretar, amb data 17 d'agost de 2018, es va dictar resolució del director general del Sector Públic, Model Econòmic i Patrimoni, per la qual s'ordenava l'inici del procediment d'investigació prèvia a l'adopció de l'acord d'incoació del procediment per a la declaració d'hereus abintestat previst en els articles 2 i següents del Decret 47/2013, de 5 d'abril, del Consell, pel qual es regulava el procediment per a la tramitació d'expedients d'herències intestades a favor de la Generalitat.

Amb data 20 de agost de 2018, el director general del Sector Públic, Model Econòmic i Patrimoni va signar resolució d'incoació de l'expedient de declaració administrativa d'hereus abintestat del causant abans indicat. Es va publicar en el DOGV de 15 d'octubre de 2018 i es va exposar en el tauler d'edictes de l'Ajuntament de València del 21 de setembre al 22 d'octubre de 2018.

Efectuada la investigació del cabal relicte, amb data 15 de febrer de 2022, es dona trasllat a l'Advocacia General de la Generalitat de la proposta de resolució d'acceptació, per a l'emissió d'informe preceptiu en els termes de l'article 6.1 del Decret 20/2019, de 15 de febrer, del Consell, pel qual es regula el procediment per a la tramitació d'expedients d'herències intestades a favor de la Generalitat.

Amb data 21 de febrer de 2022, es rep el citat informe, la consideració jurídica tercera del qual posa de manifest que si bé s'ha seguit la tramitació prevista en la normativa aplicable, el procediment ha caducat, d'acord amb el que es disposa en l'article 6.1 del Decret 20/2019, de 15 de febrer, del Consell, pel qual es regula el procediment per a la tramitació d'expedients d'herències intestades a favor de la Generalitat.

Amb data 1 de març de 2022, la directora general de Sector Públic i Patrimoni signa la resolució de caducitat del procediment.

De les actuacions prèvies resulta que no consta l'existència de persones amb dret a heretar, per la qual cosa amb data 4 de març de 2022 es va dictar nou acord d'incoació, publicat en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* núm. 9311 d'1 d'abril de 2022 i en el tauler d'edictes de l'Ajuntament de València, del 8 de març de 2022 a l'11 d'abril de 2022.

Fonaments de dret

En compliment del que estableixen l'article 71 de la Llei orgànica 5/1982, d'1 de juliol, d'Estatut d'Autonomia de la Comunitat Valenciana; en l'article 43.3 de la Llei 14/2003, de 10 d'abril, de patrimoni de la Generalitat Valenciana; en la disposició transitòria única del Decret 20/2019, de 15 de febrer, del Consell, pel qual es regula el procediment per a la tramitació d'expedients d'herències intestades a favor de la Generalitat i atenen el que estableixen els articles 20 i següents de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de patrimoni de les administracions públiques en la seua redacció donada per la Llei 15/2015, de 2 de juliol, de jurisdicció voluntària, procedeix l'acceptació de l'herència per part de la Generalitat.

En l'exercici de les competències que m'atribueix l'article 9 del Decret 171/2020, de 30 d'octubre, del Consell, d'aprovació del Reglament orgànic i funcional de la Conselleria d'Hisenda i Model Econòmic, i basant-me en el que disposa l'article 84 de la Llei 39/2015, de 1 de novembre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, resolco:

Conselleria de Hacienda y Modelo Económico

RESOLUCIÓN de 22 de abril de 2022, de la Dirección General del Sector Público y Patrimonio de terminación del expediente de declaración administrativa de herencia intestada y aceptación de la herencia de José Antonio Conrado Martínez Pérez por la Generalitat. EIP 406/2018. [2022/3553]

Antecedentes de hecho

Mediante escrito presentado en esta Administración pública por Vicenta Mora Mares, se comunica el fallecimiento de José Antonio Conrado Martínez Pérez el 19 de julio de 2011, sin haber otorgado testamento y constando su empadronamiento en el Ayuntamiento de València.

Desconociéndose, en principio, la existencia de personas con derecho a heredar, con fecha 17 de agosto de 2018, se dictó resolución del director general del Sector Público, Modelo Económico y Patrimonio, por la que se ordenaba el inicio del procedimiento de investigación previa a la adopción del acuerdo de incoación del procedimiento para la declaración de herederos abintestato previsto en los artículos 2 y siguientes del Decreto 47/2013, de 5 de abril, del Consell, por el que se regulaba el procedimiento para la tramitación de expedientes de herencias intestadas a favor de la Generalitat.

Con fecha 20 de agosto de 2018 el director general del Sector Público, Modelo Económico y Patrimonio firmó resolución de incoación del expediente de declaración administrativa de herederos abintestato del causante arriba indicado, publicándose en el DOGV de 15 de octubre de 2018 y exponiéndose en el tablón de edictos del Ayuntamiento de València del 21 de septiembre al 22 de octubre de 2018.

Efectuada la investigación del caudal relicto, con fecha 15 de febrero de 2022 se da traslado a la Abogacía General de la Generalitat, de propuesta de resolución de aceptación, para la emisión de informe preceptivo en los términos del artículo 6.1 del Decreto 20/2019, de 15 de febrero, del Consell, por el que se regula el procedimiento para la tramitación de expedientes de herencias intestadas a favor de la Generalitat.

Con fecha 21 de febrero de 2022, se recibe el citado informe, cuya consideración jurídica tercera pone de manifiesto que si bien se ha seguido la tramitación prevista en la normativa aplicable, el procedimiento ha caducado, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 6.1 del Decreto 20/2019, de 15 de febrero, del Consell, por el que se regula el procedimiento para la tramitación de expedientes de herencias intestadas a favor de la Generalitat.

Con fecha 1 de marzo de 2022 se firma por la directora general de Sector Público y Patrimonio resolución de caducidad del procedimiento.

De las actuaciones previas resulta que no consta la existencia de personas con derecho a heredar, por lo que con fecha 4 de marzo de 2022 se dictó nuevo acuerdo de incoación, publicado en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* núm. 9311 de fecha 1 de abril de 2022 y en el tablón de edictos del Ayuntamiento de València, del 8 de marzo de 2022 al 11 de abril de 2022.

Fundamentos de derecho

En cumplimiento de lo previsto en el artículo 71 de la Ley orgánica 5/1982, de 1 de julio, de Estatuto de Autonomía de la Comunidad Valenciana, en el artículo 43.3 de la Ley 14/2003, de 10 de abril, de patrimonio de la Generalitat Valenciana, en la disposición transitòria única del Decreto 20/2019, de 15 de febrero, del Consell, por el que se regula el procedimiento para la tramitación de expedientes de herencias intestadas a favor de la Generalitat y atendiendo a lo que establecen los artículos 20 y siguientes de la Ley 33/2003, de 3 de noviembre, de patrimonio de las administraciones públicas en su redacción dada por la Ley 15/2015, de 2 de julio, de jurisdicció voluntaria, procede la aceptación de la herencia por parte de la Generalitat.

En el ejercicio de las competencias que me atribuye el artículo 9 del Decreto 171/2020, de 30 de octubre, del Consell, de aprobación del Reglamento orgánico y funcional de la Conselleria de Hacienda y Modelo Económico, y basándome en lo que dispone el artículo 84 de la Ley 39/2015, de 1 de noviembre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, resuelvo:

Primer

Declarar la Generalitat hereva de José Antonio Conrado Martínez Pérez i adjudicar-li els béns i drets de l'herència, seguint les recomanacions de l'informe de l'Advocacia General de la Generalitat.

Segon

Acceptar l'herència del causant, a benefici d'inventari, integrada pels béns següents:

– Finca núm. 34.548, inscrita en el Registre de la Propietat núm. 6 de València, foli 45, tom 1796, llibre 309. Habitatge situat en carrer Sèneca, núm. 12, 6é, pta. 18.

– Meitat indivisa de finca secció tercera Russafa núm. 60.950, inscrita en el Registre de la Propietat núm. 4 de València, foli 73, tom 1691, llibre 732. Habitatge situat en Conjunt Residencial Torres Ciutat de les Ciències, segona fase, av. del Saler, núm. 10 i 12, pis 14, torre 4, portal 1, pta. 55.

– Meitat indivisa de finca secció tercera Russafa, núm. 60.806/40, inscrita en el Registre de la Propietat núm. 4 de València, foli 79, tom 1.758, llibre 799. Plaça d'aparcament, núm. 94, soterrani 2n, situada en Conjunt Residencial Torres Ciutat de les Ciències, segona fase, av. del Saler, núm. 10 i 12.

– Meitat indivisa del dret d'ús durant el termini de quaranta anys, a comptar des del 20 de gener de 2005, finca de Cullera núm. 61.397, inscrita en el Registre de la Propietat de Cullera, foli 124. Plaça d'aparcament núm. 84. Conjunt PRR1-A. Aparcament subterrani, al costat de la carretera del Far.

No s'han localitzat més béns de l'herència.

Tercer

Publicar la present resolució en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* i en la pàgina web d'aquesta conselleria.

Quart

Procedir a la presa de possessió dels béns i drets del causant, així com a la seua administració i conservació.

Cinqué

Notificar esta resolució als registres i organismes públics competents respecte als béns i drets que formen l'esmentada herència i donar-los d'alta en l'Inventari General de Béns i Drets de la Generalitat.

En el cas dels béns immobles que integra el cabal relicte, cal procedir a la seua alienació.

Sisé

Una vegada liquidada l'herència, aprovar, amb l'informe previ de la Intervenció Delegada, el compte general de liquidació de l'abintestat en el qual s'integrarà la totalitat dels ingressos generats i les despeses abonades o per a abonar, entre els quals figurarà el premi per denúncia, si és procedent.

Contra la present resolució, que no posa fi a la via administrativa, i de conformitat amb el que estableixen la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, es podrà interposar recurs d'alçada davant la Secretaria Autònoma de Model Econòmic i Finançament en el termini d'un mes, a comptar des de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació.

Si transcorregueren tres mesos des de l'endemà de la interposició del recurs d'alçada sense que haja sigut resolt, podria considerar-se que ha sigut desestimat i interposar recurs contenciós administratiu davant la sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana, en el termini de sis mesos.

Tot això sense perjudici que pugua exercitar-se qualsevol altre recurs o acció que es considere procedent.

València, 22 d'abril de 2022.– La directora general del Sector Públic i Patrimoni: Isabel Castelló García.

Primero

Declarar a la Generalitat heredera de José Antonio Conrado Martínez Pérez y adjudicarse los bienes y derechos de la herencia, siguiendo las recomendaciones del informe de la Abogacía General de la Generalitat.

Segundo

Aceptar la herencia del causante, a beneficio de inventario, integrada por los siguientes bienes:

– Finca núm. 34.548, inscrita en el Registro de la Propiedad núm. 6 de València, folio 45, tomo 1796, libro 309. Vivienda sita en calle Sèneca, núm. 12, 6º, pta. 18.

– Mitad indivisa, de finca sección tercera Ruzafa núm. 60.950, inscrita en el Registro de la Propiedad núm. 4 de València, folio 73, tomo 1691, libro 732. Vivienda sita en Conjunto Residencial Torres Ciudad de las Ciencias, Segunda Fase, av. Saler, núm. 10 y 12, piso 14, Torre 4, zaguán 1, pta. 55.

– Mitad indivisa, de finca sección tercera Ruzafa, núm. 60.806/40, inscrita en el Registro de la Propiedad núm. 4 de València, folio 79, tomo 1.758, libro 799. Plaza de aparcamiento, núm. 94, sótano 2º, sita en Conjunto Residencial Torres Ciudad de las Ciencias, segunda fase, avda. Saler, núm. 10 y 12.

– Mitad indivisa del derecho de uso durante el plazo de cuarenta años, a contar desde el 20 de enero de 2005, finca de Cullera núm. 61.397, inscrita en el Registro de la Propiedad de Cullera, folio 124. Plaza de aparcamiento núm. 84. Conjunto PRR1-A. Aparcamiento subterráneo, junto carretera del Faro.

No se han localizado más bienes de la herencia.

Tercero

Publicar la presente resolución en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* y en la pàgina web de esta conselleria.

Cuarto

Proceder a la toma de posesión de los bienes y derechos de la causante, así como a su administración y conservación.

Quinto

Notificar esta resolución a los registros y organismos públicos competentes respecto a los bienes y derechos que componen la mencionada herencia y darlos de alta en el Inventario General de Bienes y Derechos de la Generalitat.

En el caso de los bienes inmuebles que integra el caudal relicto, proceder a su enajenación.

Sexto

Una vez liquidada la herencia, aprobar, previo informe de la Intervención Delegada, la cuenta general de liquidación del abintestato en la que se integrará la totalidad de los ingresos generados y los gastos abonados o para abonar, entre los que figurará el premio por denuncia, si es procedente.

Contra la presente resolución, que no pone fin a la vía administrativa, y de conformidad con lo que establece la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas y en la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la jurisdicción contencioso-administrativa, se podrá interponer recurso de alzada ante la Secretaría Autonómica de Modelo Económico y Financiación en el plazo de un mes, a contar desde el día siguiente de la recepción de esta notificación.

Si transcurrieran tres meses desde el día siguiente de la interposición del recurso de alzada sin que haya sido resuelto, podrá entenderse que ha sido desestimado e interponer recurso contencioso-administrativo ante la sala de lo contencioso administrativo del Tribunal Superior de Justicia de la Comunitat Valenciana, en el plazo de seis meses.

Todo esto sin perjuicio de que pueda ejercitarse cualquier otro recurso o acción que se estime procedente.

València, 22 de abril de 2022.– La directora general del Sector Público y Patrimonio: Isabel Castelló García.