

Conselleria d'Agricultura, Desenvolupament Rural, Emergència Climàtica i Transició Ecològica

RESOLUCIÓ de 18 de novembre de 2021, del director general de Qualitat i Educació Ambiental, per la qual es formula una declaració d'impacte ambiental del projecte de legalització d'explotació porcina d'enceball, en la parcel·la 63 del polígon 37 de Llutxent (València), expedient 109/2019-AIA. [2022/3421]

«Declaració d'impacte ambiental

Expedient: 109/2019-AIA.

Títol: legalització d'explotació porcina d'enceball.

Promotor: Granja Castell Vell, CB.

Òrgan substantiu: Ajuntament de Llutxent.

Ref. òrgan substantiu: 07/2012.

Localització: parcel·la 63 del polígon 37 de Llutxent (València).

Antecedents i descripció del projecte

Es pretén la legalització d'una explotació porcina amb capacitat per a 1.732 porcs d'enceball. Aquesta explotació se situa en una parcel·la d'11.828 m² on es disposen les 4 naus on es realitzarà la cria dels animals, llatzeret i instal·lacions complementàries (depòsits d'acumulació d'aigua, caseta del grup electrogen, fossa sèptica subterrània, tanca, sitges de pinso).

Les naus de cria estan construïdes sobre sabata correguda de formigó armat i disposen de solera de formigó armat sota la qual discorren les fosses de purins impermeables. La capacitat total de les fosses és de 964,23 m³, capacitat suficient per a albergar el purí produït durant 3 mesos pels 1.732 animals previstos.

El sistema productiu s'inicia amb l'entrada en les naus dels animals amb 16-20 kg de pes. Després d'un període de cria de 182 dies, es retiren i es procedeix a la realització d'un buit sanitari per un període de 12 dies, després dels quals s'inicia un nou cicle productiu. Per a realitzar el cicle productiu previst es preveu un consum d'aigua de 2.267,664 m³/anuals, 900 kWh anuals d'energia elèctrica generada per mitjà de grup electrogen per al qual es requereixen 1.800 l de gasoil anuals.

Com a subproducte es generaran en la granja 3.723,8 m³ de purí que s'empraran en adobar les parcel·les agrícoles. El promotor aporta com a base territorial de l'explotació 133,87 ha les quals podran absorbir 17.227 kg de nitrogen anuals, quantitat de nitrogen superior a la producció prevista, que s'estima en 12.557 kg de nitrogen anuals. Les dosis de nitrogen s'ajusten a les necessitats de cada tipus de cultiu i es corresponen amb les dosis d'adob establides en el Codi de bones pràctiques agràries de la Comunitat Valenciana aprovat per l'Ordre 10/2018. Aquests purins seran distribuïts pel promotor amb un tonell de 3.000 l.

Com altres residus i subproductes generats cal assenyalar els animals morts que s'emmagatzemaran en contenidors homologats que seran retirats cada 2-3 dies per un gestor i els residus procedents dels productes veterinaris que se situen en magatzem amb solera impermeable i són retirats per un gestor amb el qual el ramader té subscrit un contracte.

Tramitació administrativa

– L'expedient d'avaluació d'impacte ambiental va ser remès per l'òrgan substantiu el 12.11.2019.

– La sol·licitud de llicència ambiental per part del promotor davant l'òrgan substantiu va tindre lloc el 29 de desembre de 2017.

– El tràmit d'informació pública es va produir mitjançant la publicació d'un anunci en el *Boletí Oficial de la Província de València* del 24 de setembre de 2019.

Segons el certificat de 8 de novembre de 2019, de l'Ajuntament de Llutxent, durant el tràmit d'informació pública es va produir una alegació de la Delegació d'Economia i Hisenda de València en què indicava el possible perjudici econòmic a parcel·les propietat de l'Estat. No es va estimar l'alegació per ser presentada fora de termini.

– Mitjançant un requeriment de 23 de gener de 2020, aquest òrgan ambiental sol·licita al promotor, i informa d'això a l'òrgan substantiu, l'esmena de la documentació havent d'aportar la sol·licitud d'avaluació

Conselleria de Agricultura, Desarrollo Rural, Emergencia Climática y Transición Ecológica

RESOLUCIÓN de 18 de noviembre de 2021, del director general de Calidad y Educación Ambiental, por la que se formula declaración de impacto ambiental del proyecto de legalización de explotación porcina de cebo, parcela 63 del polígono 37 de Llutxent (Valencia). Expediente número 109/2019-AIA. [2022/3421]

«Declaración de impacto ambiental

Expediente: 109/2019-AIA.

Título: Legalización de explotación porcina de cebo.

Promotor: Granja Castell Vell CB.

Órgano sustantivo: Ayuntamiento de Llutxent.

Ref. Órgano sustantivo: 07/2012.

Localización: parcela 63 del polígono 37 de Llutxent (Valencia).

Antecedentes y descripción del proyecto

Se pretende la legalización de una explotación porcina con capacidad para 1.732 cerdos de cebo. Dicha explotación se ubica en una parcela de 11.828 m² donde se disponen las 4 naveas donde se realizará la crianza a de los animales, lazareto e instalaciones complementarias (depósitos de acumulación de agua, caseta del grupo electrogen, fosa séptica subterranea, vallado, silos de pienso).

Las naveas de crianza se encuentran construidas sobre zapata corrida de hormigón armado y disponen de solera de hormigón armado bajo las cuales discurren los fosos de purines impermeables. La capacidad total de los fosos es de 964,23 m³, capacidad suficiente para albergar el purín producido durante 3 meses por los 1.732 animales previstos.

El sistema productivo se inicia con la entrada en las naveas de los animales con 16-20 kg de peso. Tras un periodo de crianza de 182 días, se retiran y se procede a la realización de un vacío sanitario por un periodo de 12 días, tras los cuales se inicia un nuevo ciclo productivo. Para realizar el ciclo productivo previsto se prevé un consumo de agua de 2.267,664 m³/anuales, 900 kWh anuales de energía eléctrica generada por medio de grupo electrogen para lo que se requieren 1.800 l de gasóleo anuales.

Como subproducto se generarán en la granja 3.723,8 m³ de purín que se emplearán en el abonado de parcelas agrícolas. El promotor aporta como base territorial de la explotación 133,87 ha las cuales serán capaces de absorber 17.227 kg de nitrógeno anuales, cantidad de nitrógeno superior a la producción prevista, estima en 12.557 kg de nitrógeno anuales. Las dosis de nitrógeno se ajustan a las necesidades de cada tipo de cultivo siendo acordes con las dosis de abonado establecidas en el Código de buenas prácticas agrarias de la Comunitat Valenciana aprobado por Orden 10/2018. Estos purines serán distribuidos por el promotor con una cuba de 3.000 l.

Como otros residuos y subproductos generados cabe señalar los animales muertos que se almacenarán en contenedores homologados siendo retirados cada 2-3 días por gestor y los residuos procedentes de los productos veterinarios que se ubican en almacén con solera impermeable y son retirados por gestor con los que el ganadero tiene suscrito contrato.

Tramitació administrativa

– El expediente de evaluación de impacto ambiental fue remitido por el órgano sustantivo el 12.11.2019

– La solicitud de licencia ambiental por parte del promotor ante el órgano sustantivo tuvo lugar el 29 de diciembre de 2017.

– El trámite de información pública se produjo mediante publicación de anuncio en el *Boletín Oficial de la Provincia de Valencia* del 24 de septiembre de 2019.

Según certificado de 8 de noviembre de 2019, del Ayuntamiento de Llutxent, durante el trámite de información pública se produjo alegación de la Delegación de Economía y Hacienda de Valencia indicando el posible perjuicio económico a parcelas propiedad del Estado. No se estimó la alegación por ser presentada fuera de plazo.

– Mediante requerimiento de 23 de enero de 2020, este órgano ambiental solicita al promotor, informando de ello al órgano sustantivo, la subsanación de la documentación debiendo aportar la solicitud de

d'impacte ambiental, modificació del pla de gestió de purins i elaboració d'un estudi d'integració paisatgística, entre altres.

El 14 d'agost de 2020 se sol·licita una nova modificació (entre altres) del pla de gestió de purins.

Finalment, el 30 de març de 2021 aquest òrgan ambiental requereix l'òrgan substantiu perquè aporte el preceptiu informe de l'òrgan de conca.

Mitjançant remissions de 15 de desembre de 2020, 8 de juliol de 2020 i 15 de setembre de 2021 es remet la documentació sol·licitada disposant aquest òrgan ambiental de suficients elements de judici per a resoldre.

L'expedient conté:

1. Informe de 7 de setembre de 2021, de la Confederació Hidrogràfica del Xúquer sobre els següents aspectes:

– Afecció a llits: en l'entorn del projecte discorre el barranc de Pinet. L'actuació suposa l'afecció a zona de policia i respecta la zona d'ús públic.

– Sanejament i depuració: les aigües residuals s'acumularan en un dipòsit estanc amb buidatge periòdic per una empresa autoritzada. Recorda l'informe la prohibició de realitzar qualsevol abocament que pugua contaminar les aigües superficials i subterrànies.

En aquest sentit, afegit l'informe, la utilització de purins en el marc de les explotacions agràries no està subjecta a la Llei 22/2011 de residus i sòls contaminats i no tindrà la consideració d'abocament. En qualsevol cas, les instal·lacions ramaderes hauran de comptar amb fèmers o fosses de purins estanques i impermeabilitzades amb capacitat suficient per a emmagatzemar i estabilitzar les dejeccions abans del seu aprofitament o tractament posterior.

– Aigües pluvials: atès que es tracta d'una instal·lació existent, en la mesura que siga possible haurà d'introduir sistemes de drenatge sostenible amb acabats i superfícies permeables de manera que l'eventual risc d'inundació es mitigue. S'advertix que l'abocament d'aigües pluvials a domini públic hidràulic haurà de comptar amb l'autorització de l'òrgan de conca.

– Afecció a règim de corrents: atesa la diferència de cotes existent entre el llit del barranc tributari del riu Pinet i la parcel·la on se situa l'activitat, superior a 15 m, i la reduïda grandària de la conca d'aportació, s'estima que probablement no existeix afecció al règim de corrents.

L'informe continua:

«Les parcel·les objecte d'actuació es troben dins de zona de policia de llit públic i s'estima que, mancant estudi específic, no estan afectades per zona inundable associada a un període de retorn de 500 anys, ni zona de flux preferent, per la qual cosa l'actuació serà viable i compatible amb el Reglament del domini públic hidràulic, en relació amb els usos permesos en zones inundables».

– Disponibilitat de recursos hídrics: «Segons la documentació presentada l'objecte del projecte és legalitzar una activitat ja existent per la qual aquesta no suposa increment de demanda de recursos hídrics als efectes disposats en l'article 25.4 del text refós de la Llei d'aigües (RDL 1/2001)».

2. Informe favorable de la Direcció General de Cultura i Patrimoni de 5 d'octubre de 2018 a l'efecte de l'article 11 de la Llei 4/1998 del patrimoni cultural valencià.

3. Informe de 2 de setembre de 2019, de caràcter territorial i urbanístic de la Direcció Territorial de València en sentit favorable.

4. Certificat d'impermeabilitat de les fosses de purins de 20 de març de 2020.

5. Certificat de 21 de novembre de 2017, de la Comunitat de Regants de Llutxent en què s'indica que la Granja Castell Vell té subscrita en la secció del pou la parcel·la 63 del polígon 37 i té drets per al subministrament a les esmentades parcel·les i disposa d'un subministrament de 2.555 m³ anuals que s'empenen per a la granja en funcionament.

Afeccions legals.

Segons certificat de compatibilitat urbanística de 16 de gener de 2019, la legalització de l'activitat és compatible amb la normativa i planejament urbanístic municipal. Les edificacions existents són compatibles amb el planejament vigent i la qualificació urbanística del sòl.

evaluación de impacto ambiental, modificación del plan de gestión de purines y elaboración de un estudio de integración paisajística, entre otros.

El 14 de agosto de 2020 se solicita una nueva modificación (entre otros) del plan de gestión de purines.

Por último, el 30 de marzo de 2021 este órgano ambiental requiere al órgano sustantivo para que aporte el preceptivo informe del órgano de cuenca.

Mediante remisiones de 15 de diciembre de 2020, 8 de julio de 2020 y 15 de septiembre de 2021 se remite la documentación solicitada disponiendo este órgano ambiental de suficientes elementos de juicio para resolver.

El expediente contiene:

1. Informe de 7 de septiembre de 2021, de la Confederación Hidrográfica del Júcar sobre los siguientes aspectos:

– Afección a cauces: En el entorno del proyecto discurre el barranco de Pinet. La actuación supone la afección a zona de policia respetando la zona de uso público.

– Saneamiento y depuración: Las aguas residuales se acumularán en un depósito estanco con vaciado periódico por empresa autorizada. Recuerda el informe la prohibición de realizar cualquier vertido que pueda contaminar las aguas superficiales y subterráneas.

En este sentido, añade el informe, la utilización de purines en el marco de las explotaciones agrarias no está sujeta a la Ley 22/2011 de residuos y suelos contaminados y no tendrá la consideración de vertido. En cualquier caso las instalaciones ganaderas deberán contar con estercoleros o fosas de purines estanques e impermeabilizadas con capacidad suficiente para almacenar y estabilizar las deyecciones antes de su aprovechamiento o tratamiento posterior.

– Aguas pluviales: Dado que se trata de una instalación existente, en la medida de lo posible deberá introducir sistemas de drenaje sostenible con acabados y superficies permeables de forma que el eventual riesgo de inundación se mitigue. Se advierte que el vertido de aguas pluviales a dominio público hidràulico deberá contar con autorización del órgano de cuenca.

– Afección a régimen de corrientes: Dada la diferencia de cotas existente entre el lecho del cauce del barranco tributario del río Pinet y la parcela donde se ubica la actividad, superior a 15 m, y el reducido tamaño de la cuenca de aportación, se estima que probablemente no exista afección al régimen de corrientes.

El informe continúa:

«Las parcelas objeto de actuación se encuentran dentro de zona de policia de cauce público y se estima que, a falta de estudio específico, no están afectadas por zona inundable asociada a un periodo de retorno de 500 años, ni zona de flujo preferente, por lo que la actuación será viable y compatible con el Reglamento del dominio público hidràulico, en relación con los usos permitidos en zonas inundables».

– Disponibilidad de recursos hídrics: «Según la documentación presentada el objeto del proyecto es el de legalizar una actividad ya existente por lo que la misma no supone incremento de demanda de recursos hídrics a los efectos dispuestos en el artículo 25.4 del texto refundido de la Ley de aguas (RDL 1/2001)».

2. Informe favorable de la Dirección General de Cultura y Patrimonio de 5 de octubre de 2018 a los efectos del artículo 11 de la Ley 4/1998 del patrimonio cultural valenciano.

3. Informe de 2 de septiembre de 2019, de carácter territorial y urbanístico de la Dirección Territorial de Valencia en sentido favorable.

4. Certificado de impermeabilidad de las fosas de purines de 20 de marzo de 2020.

5. Certificado de 21 de noviembre de 2017, de la Comunidad de Regantes de Llutxent indicando que la Granja Castell Vell tiene suscrita en la sección del pozo la parcela 63 del polígono 37 teniendo derechos para el suministro a las mencionadas parcelas y disponiendo de un suministro de 2.555 m³ anuales que se emplean para la granja en funcionamiento.

Afecciones legales.

Según certificado de compatibilidad urbanística de 16 de enero de 2019, la legalización de la actividad es compatible con la normativa y planeamiento urbanístico municipal. Las edificaciones existentes son compatibles con el planeamiento vigente y la calificación urbanística del suelo.



Consideracions ambientals

L'activitat se situa a una distància aproximada d'1,4 km del nucli urbà, en un entorn agrícola la característica principal del qual és l'alternança de sòl forestal amb sòl agrícola i la presència de barrancs. En funció dels elements ambientals susceptibles de ser afectats per l'actuació, es realitzen les següents consideracions:

– Paisatge: les altures i volumetries de les edificacions, junt amb l'arbratge existent, promou la integració paisatgística de la granja. L'explotació no serà visible des del nucli urbà però sí que és visible des dels camins d'accés, particularment des de la CV-608. Es proposa com a mesures d'integració la plantació de tanques i vegetació forestal de creixement ràpid en els límits de la parcel·la i en la mateixa parcel·la.

Aquest òrgan ambiental considera que el compliment de l'obligatorietat establida en la legislació urbanística de conservar almenys el 50 % de la parcel·la en el seu ús agrari o forestal promou la integració de l'explotació en el paisatge. Per això i perquè la part de la parcel·la cartografiada com a forestal és considerada com a terreny forestal estratègic pel PATFOR (Pla d'acció territorial forestal de la Comunitat Valenciana), es mantindrà amb aquest ús. En la resta de la parcel·la i on això siga possible, haurà de plantar-se arbrat agrícola per a augmentar la integració de la granja en l'entorn. Totes dues actuacions, juntament amb l'adequada conservació de les edificacions, hauran de disminuir les alteracions en el paisatge, la necessitat del qual es fonamenta en la presència, a cota superior i a menys de 400 m, del Castell de Xio, declarat bé d'interès cultural.

– Atmosfera: no existeixen en la granja emissions canalitzades. Les emissions difuses procedeixen de la fermentació entèrica dels purins, emmagatzematge i gestió i es produeix una emissió de 6.323,8 kg de NH₃, 70,7 kg de N₂O, 16.542 kg de CH₄.

Considera l'estudi que l'explotació és xicoteta i les emissions no seran rellevants. No obstant això, han d'aplicar-se mesures correctores amb la finalitat que els gasos emesos reduïsquen el seu impacte sobre el medi ambient disminuint la potencialitat d'influir sobre el canvi climàtic.

– Sòl i aigua: els subproductes i residus generats en l'explotació poden produir contaminació de sòl i aigües. Com a mesures preventives, els cadàvers d'animals s'emmagatzemaran en un contenidor homologat i es retiraran per una empresa gestora. Els residus procedents dels productes biocides, desinfectants i farmacològics utilitzats es depositen en contenidors per a aquests usos en un magatzem amb sòl impermeable. L'explotació té subscrit un contracte amb una empresa autoritzada per a la recollida i transport de residus sanitaris i ramaders.

Quant al pla de gestió de purins, document imprescindible per a prevenir la contaminació d'aigües superficials i subterrànies, s'adapta, com s'ha indicat, als criteris de l'Ordre 10/2018 excepte en el concepte de no superar l'aportació de 170 kg/N/ha procedent de fonts orgàniques per a adobar taronger i mandariner que s'ha calculat per a unes dosis de 200 kg/N/ha/any. Aquesta quantitat haurà de reduir-se a 170 kg/N/ha/any modificant-se el pla de gestió. La superfície aportada, superior a la requerida, podrà absorbir els kg de nitrogen produïts, per la qual cosa, en principi, no és necessari aportar més base territorial.

D'altra banda, una vegada aplicat el pla de gestió, es verificarà que la capacitat d'emmagatzematge de purín, que teòricament és correcta, és en la pràctica adequada. En el cas que la capacitat d'emmagatzematge resulte insuficient el promotor deurà, com a mesura correctora, augmentar aquesta capacitat.

– Consum de recursos: els consums més rellevants són l'aigua i el pinso. Com a mesura correctora en l'ús de l'aigua, en la granja s'empleen abeuradors tipus xupló amb cassoleta per a la recollida de l'aigua. El promotor disposa de suficients recursos hídrics per a dur a terme l'activitat.

Quant als aspectes legals, l'aigua que actualment s'empra en l'explotació procedeix d'usos agraris per la qual cosa pot ser procedent la regularització d'usos segons la legislació en matèria d'aigües. No obstant això i atés que l'òrgan competent ha emés un informe favorable de l'activitat (atés que no es produeix un augment del consum), aquest òrgan ambiental únicament advertirà de la situació amb els efectes que pertocuen.

– Patrimoni cultural: les construccions de la granja es van realitzar amb anterioritat a l'entrada en vigor de la Llei 4/1998, del patrimoni

Consideraciones ambientales

La actividad se ubica a una distancia aproximada de 1,4 km del núcleo urbano, en un entorno agrícola cuya característica principal es la alternancia de suelo forestal con suelo agrícola y la presencia de barrancos. En función de los elementos ambientales susceptibles de ser afectados por la actuación, se realizan las siguientes consideraciones:

– Paisaje: Las alturas y volúmenes de las edificaciones, junto al arbolado existente, promueve la integración paisajística de la granja. La explotación no será visible desde el casco urbano pero sí es visible desde los caminos de acceso, particularmente desde la CV-608. Se propone como medidas de integración la plantación de setos y vegetación forestal de crecimiento rápido en los límites de la parcela y en la propia parcela.

Este órgano ambiental considera que el cumplimiento de la obligatoriedad establecida en la legislación urbanística de conservar al menos el 50 % de la parcela en su uso agrario o forestal promueve la integración de la explotación en el paisaje. Por ello y porque la parte de la parcela cartografiada como forestal de la parcela está considerada como terreno forestal estratégico por el PATFOR (Plan de acción territorial forestal de la Comunitat Valenciana), se mantendrá con este uso. En el resto de la parcela y donde ello sea posible, deberá plantarse arbolado agrícola para aumentar la integración de la granja en el entorno. Ambas actuaciones junto con la adecuada conservación de las edificaciones deberán disminuir las alteraciones en el paisaje, cuya necesidad se fundamenta en la presencia, a cota superior y a menos de 400 m del Castillo de Xio, declarado bien de interés cultural.

– Atmósfera: No existen en la granja emisiones canalizadas. Las emisiones difusas proceden de la fermentación entérica de los purines, almacenamiento y gestión produciéndose emisión de 6.323,8 kg de NH₃, 70,7 kg de N₂O, 16.542 kg de CH₄.

Considera el estudio que la explotación es pequeña y las emisiones no serán relevantes. No obstante, deben aplicarse medidas correctoras con el fin de que los gases emitidos reduzcan su impacto sobre el medio ambiente disminuyendo la potencialidad de influir sobre el cambio climático.

– Suelo y agua: Los subproductos y residuos generados en la explotación pueden producir contaminación de suelo y aguas. Como medidas preventivas, los cadáveres de animales se almacenarán en contenedor homologado retirándose por empresa gestora. Los residuos procedentes de los productos biocidas, desinfectantes y farmacológicos utilizados se depositan en contenedores para estos usos en almacén con suelo impermeable. La explotación tiene suscrito un contrato con empresa autorizada para la recogida y transporte de residuos sanitarios y ganaderos.

En cuanto al plan de gestión de purines, documento imprescindible para prevenir la contaminación de aguas superficiales y subterráneas se adapta, como se ha indicado, a los criterios de la Orden 10/2018 excepto en el concepto de no superar la aportación de 170 kg/N/ha procedente de fuentes orgánicas para el abonado de naranjo y mandarino que se ha calculado para unas dosis de 200 kg/N/ha/año. Dicha cantidad deberá reducirse a 170 kg/N/ha/año modificándose el plan de gestión. La superficie aportada, superior a la requerida, será capaz de absorber los kg de nitrógeno producidos, por lo que en principio no es necesario aportar más base territorial.

Por otro lado, una vez aplicado el plan de gestión, se verificará que la capacidad de almacenamiento de purín, que teóricamente es correcta, es en la práctica adecuada. En el caso que la capacidad de almacenamiento resulte insuficiente el promotor deberá, como medida correctora, aumentar esta capacidad.

– Consumo de recursos: Los consumos más relevantes son el agua y el pienso. Como medida correctora en el uso del agua, en la granja se emplean bebederos tipo chupete con cazoleta para la recogida del agua. El promotor dispone de suficientes recursos hídricos para llevar a cabo la actividad.

En cuanto a los aspectos legales, el agua que actualmente se emplea en la explotación procede de usos agrarios por lo que puede proceder la regularización de usos según la legislación en materia de aguas. No obstante y dado que el órgano competente ha informado favorablemente la actividad (dado que no se produce un aumento del consumo), este órgano ambiental únicamente advertirá de la situación con los efectos que procedan.

– Patrimonio cultural: Las construcciones de la granja se realizaron con anterioridad a la entrada en vigor de la Ley 4/1998, del patrimonio

cultural valencià. No existeix constància que haja existit cap afecció en el transcurs de les obres.

– Espais naturals protegits i altres figures de protecció ambiental: en l'àmbit afectat pel projecte no es localitzen figures de protecció ambiental, espècies protegides o hàbitats d'interès.

Com a figures de protecció legal i ambiental més pròximes a la granja que pretén legalitzar-se, cal esmentar la presència de la via pecuària Assagador de Llutxent de 5 metres que queda prou allunyada de la parcel·la perquè es veja afectada, i la muntanya catalogada com a «Muntanya Alta» pertanyent a l'Ajuntament de Llutxent que tampoc es veurà afectada per l'activitat.

– Riscos: no es localitza en l'àmbit perillós per inundació segons les fonts consultades (cartografia del Pla d'acció territorial per a la prevenció del risc d'inundació a la Comunitat Valenciana, cartografia del sistema de zones inundables del Ministeri per a la Transició Ecològica i el Repte Demogràfic). El risc de contaminació de les aigües subterrànies (vulnerabilitat d'aqüífers) és alt.

L'explotació se situa a menys de 500 m de zona forestal per la qual cosa s'ha redactat un pla de prevenció d'incendis forestals en el qual s'identifiquen com a riscos existents els deguts a la presència de grup electrogen, els derivats de l'execució de treballs de desbrossament i poda, els que puguen generar-se a causa del funcionament d'elements mecànics que puguen originar espurnes, o la descàrrega de llamps.

Com a mesura preventiva de caràcter general s'estableix el compliment del Decret 7/2004 pel qual s'aprova el plec general de normes de seguretat en prevenció d'incendis forestals a observar en l'execució d'obres i treballs que s'executen en terreny forestal o en els seus voltants.

Com a mesures preventives de caràcter particular el pla de prevenció d'incendis estableix mesures com l'execució de desbrossaments i deforestacions en la zona ocupada pel grup electrogen i línia elèctrica. Fora d'aquesta zona haurà de procedir-se, així mateix, al tractament de la vegetació forestal eliminant el matoll i procedint a la poda de l'arbratge. Amb la finalitat de protegir les vies d'escapada, hauran d'eliminar-se els camins d'accés

Programa de vigilància ambiental (PVA)

El seu objectiu és establir un sistema que garantisca el compliment de les mesures preventives i correctores mitjançant la realització dels següents controls: consum de pinso i dels seus mecanismes de dispensació, vigilància del consum de l'aigua realitzant el manteniment de les instal·lacions i utilitzant abeuradors que eviten la pèrdua d'aigua, vigilància de la impermeabilització de fosses de purins; es vigilarà que tant la gestió de cadàvers i residus de medicaments com de les aigües sanitàries es realitze segons el que s'ha previst.

Consideracions jurídiques

La legalització de l'activitat d'explotació porcina d'enceball està subjecta a avaluació d'impacte ambiental ordinària, d'acord amb l'article 7.1.a de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, en concordança amb l'annex I, 1.h) del Decret 162/1990 pel qual s'aprova el Reglament per a l'execució de la Llei 2/1989, d'impacte ambiental de la Comunitat Valenciana.

L'expedient ha observat els tràmits previstos en la secció 1a, capítol II del títol 2 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, i en les altres disposicions que li són aplicables.

L'article 13 del Decret 176/2020, de 30 d'octubre, del Consell, d'aprovació del Reglament orgànic i funcional de la Conselleria d'Agricultura, Desenvolupament Rural, Emergència Climàtica i Transició Ecològica atribueix a la Direcció General de Qualitat i Educació Ambiental la competència sobre l'avaluació d'impacte ambiental de projectes.

Per tot el que antecedeix, a proposta del Servei d'Avaluació d'Impacte Ambiental i amb el vistiplau del subdirector general del Canvi Climàtic i Qualitat Ambiental, fent ús de les atribucions que ostente, resol:

Primer

Estimar acceptable, als sols efectes ambientals i sense perjudici de l'obtenció prèvia de les autoritzacions sectorials que li siguen aplicables, el projecte d'explotació porcina d'enceball, promogut per Granja Castell Vell CB en la parcel·la 63 del polígon 37 de Llutxent (València),

cultural valenciano. No existe constancia de que haya existido afección en el transcurso de las obras.

– Espacios naturales protegidos y otras figuras de protección ambiental: En el ámbito afectado por el proyecto no se localizan figuras de protección ambiental, especies protegidas o hábitats de interés.

Como figuras de protección legal y ambiental más cercanas a la granja que pretende legalizarse, cabe mencionar la presencia de la vía pecuaria Colada de Llutxent de 5 metros que queda lo suficientemente alejada de la parcela como para que se vea afectada, y el monte catalogado «Monte Alto» perteneciente al Ayuntamiento de Llutxent que tampoco se verá afectado por la actividad.

– Riesgos: No se localiza en el ámbito peligrosidad por inundación según las fuentes consultadas (cartografía del Plan de Acción Territorial para la prevención del riesgo de inundación en la Comunidad Valenciana, cartografía del sistema de zonas inundables del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico). El riesgo de contaminación de las aguas subterráneas (vulnerabilidad de acuíferos) es alto.

La explotación se ubica a menos de 500 m de zona forestal por lo que se ha redactado un plan de prevención de incendios forestales en el que se identifica como riesgos existentes los debidos a la presencia de grupo electrógeno, los derivados de la ejecución de trabajos de desbroce y poda, los que puedan generarse a causa del funcionamiento de elementos mecánicos que pueda originar chispas, o la descarga de rayos.

Como medida preventiva de carácter general se establece el cumplimiento del Decreto 7/2004 por el que se aprueba el pliego general de normas de seguridad en prevención de incendios forestales a observar en la ejecución de obras y trabajos que se ejecuten en terreno forestal o en sus inmediaciones.

Como medidas preventivas de carácter particular el plan de prevención de incendios establece medidas como la ejecución de desbroces y deforestaciones en la zona ocupada por el grupo electrógeno y tendido eléctrico. Fuera de esta zona deberá procederse asimismo al tratamiento de la vegetación forestal eliminando el matorral y procediendo a la poda del arbolado. Con el fin de proteger las vías de escape, deberán desbrozarse los caminos de acceso

Programa de vigilancia ambiental (PVA)

Su objetivo es establecer un sistema que garantice el cumplimiento de las medidas preventivas y correctoras mediante la realización de los siguientes controles: consumo de pienso y de sus mecanismos de dispensación, vigilancia del consumo del agua realizando el mantenimiento de las instalaciones y utilizando bebederos que eviten la pérdida de agua, vigilancia de la impermeabilización de fosas de purines, se vigilará que tanto la gestión de cadáveres y residuos de medicamentos así como las aguas sanitarias, se realice según lo previsto.

Consideraciones jurídicas

La legalización de la actividad de explotación porcina de cebo, está sujeta a evaluación de impacto ambiental ordinaria, de acuerdo con el artículo 7.1 a de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, en concordança con el anexo I, 1.h) del Decreto 162/1990 por el que se aprueba el Reglamento para la ejecución de la Ley 2/1989, de impacto ambiental de la Comunitat Valenciana.

El expediente ha observado los trámites previstos en la sección 1ª, capítulo II del título 2 de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental, y en las demás disposiciones que le son de aplicación.

El artículo 13 del Decreto 176/2020, de 30 de octubre, del Consell, de aprobación del Reglamento orgánico y funcional de la Conselleria de Agricultura, Desarrollo Rural, Emergencia Climática y Transición Ecológica, atribuye a la Dirección General de Calidad y Educación Ambiental la competencia sobre la evaluación de impacto ambiental de proyectos.

Por todo cuanto antecede, a propuesta del Servicio de Evaluación de Impacto Ambiental y con el visto bueno del subdirector general del Cambio Climático y Calidad Ambiental, en uso de las atribuciones que ostento, resuelvo

Primero

Estimar aceptable, a los solos efectos ambientales y sin perjuicio de la previa obtención de las autorizaciones sectoriales que le sean de aplicación, el proyecto de explotación porcina de cebo, promovido por Granja Castell Vell CB en la parcela 63 del polígono 37 de Llu-

sempre que aquest es desenvolupe d'acord amb el que s'estableix en l'estudi d'impacte ambiental, el projecte tècnic i resta de documentació que consta en l'expedient i de conformitat amb les següents condicions:

1. Les zones de la parcel·la no ocupades per l'explotació es mantindran en el seu ús agrari o forestal de manera que en les zones no cartografiades com a forestals i sempre que siga factible, es procedirà a la plantació d'arbratge agrícola que es mantindrà conforme a les mesures de prevenció d'incendis. Les plantacions proposades en l'estudi de paisatge s'adaptaran a l'indicat en aquest condicionant i a les limitacions establides en el pla de prevenció d'incendis forestals.

2. L'exterior de les naus es mantindrà lliure de residus i de qualsevol substància susceptible de generar lixiviatos o contaminar les aigües superficials o subterrànies. Es vigilarà la correcta eliminació d'aigües pluvials de manera que no existisca possibilitat de mescla amb substàncies que puguen contaminar-les. En el cas d'abocament de pluvials a domini públic (barranc), se sol·licitaran els permisos corresponents.

3. A causa de l'antiguitat de les naus existents, abans de l'obtenció de la llicència ambiental es revisarà el bon estat d'aquestes, especialment de les condicions d'impermeabilització dels elements formigonats, es vigilaran humitats en paraments que puguen fer sospitar d'un estat deficient de les instal·lacions i per a això s'eliminarà qualsevol vegetació que impedisca la correcta revisió, eliminant o posant en desús aquelles instal·lacions que actualment no s'utilitzen, i gestionant d'acord amb la legislació vigent en matèria de residus, les seues restes

A la finalització d'aquesta revisió, el promotor presentarà un informe davant l'òrgan substantiu on indicarà com s'ha complit aquest condicionant a fi que l'òrgan substantiu pugua continuar amb la tramitació de la llicència ambiental.

4. Es compliran les obligacions derivades del Reial decret 100/2011, de 28 de gener, pel qual s'actualitza el catàleg d'activitats potencialment contaminadores de l'atmosfera i s'estableixen les disposicions bàsiques per a la seua aplicació.

En qualsevol cas i amb la finalitat de disminuir l'emissió de gasos a l'atmosfera, el grup electrogen es mantindrà en les degudes condicions; les naus tindran bona ventilació i, en el cas que siga necessari modificar les sostrades, s'instal·laran les corresponents xemeneres de ventilació; no s'agitarà el purí a l'interior de les fosses excepte quan siga necessari per a traslladar-lo de les naus als tonells; l'alimentació dels animals es realitzarà per fases amb una dieta en proteïna adequada a l'edat de l'animal.

5. En el cas que siga necessari realitzar la substitució de les cobertes de les naus es respectarà el que s'estableix en la legislació vigent per a la retirada del fibrociment.

6. Atés que sembla que l'origen de l'aigua utilitzada està destinat a fins agrícoles, i l'òrgan de conca no ha realitzat cap objecció sobre aquest tema, s'advertix que l'ús de l'aigua pot no ser conforme amb els termes de la concessió per la qual cosa el promotor sol·licitarà davant la comunitat de regants que promuegan un canvi d'ús davant l'òrgan de conca i segons siga procedent, amb caràcter definitiu o temporal. En el cas d'un pronunciament desfavorable de l'òrgan de conca, el promotor haurà de buscar un subministrament d'aigua alternatiu.

No obstant això i atés que l'òrgan de conca no ha realitzat cap objecció sobre aquest tema, l'òrgan substantiu podrà prosseguir amb l'expedient sempre que el promotor justifique que ha iniciat els tràmits davant l'òrgan que subministra l'aigua.

7. El pla de gestió de purins haurà de corregir-se per als cultius de taronger i mandariner de manera que les quantitats màximes de nitrogen procedents del purí no sobrepassen els 170 kg/N/ha/any.

En el cas que, a conseqüència de l'aplicació del pla de gestió, es mostre insuficient la capacitat d'emmagatzematge, el promotor podrà augmentar la capacitat d'emmagatzematge interior en les fosses, construir una bassa exterior de purins o disminuir el nombre d'animals. Aquestes mesures de millora ambiental no requeriran un nou pronunciament ambiental sempre que la bassa compte amb mesures de prevenció contra la contaminació (construïda amb formigó armat o impermeabilitzada amb làmines plàstiques, dispose de coberta rígida o flexible o es permeta la formació de crosta per a evitar l'emissió de gasos a l'atmosfera) o l'ampliació dels fossos es realitze amb formi-

txent (Valencia), siempre que el mismo se desarrolle de acuerdo con lo establecido en el estudio de impacto ambiental, el proyecto técnico y demás documentación obrante en el expediente y de conformidad con las siguientes condiciones:

1. Las zonas de la parcela no ocupadas por la explotación se mantendrán en su uso agrario o forestal de manera que en las zonas no cartografiadas como forestales y siempre que sea factible, se procederá a la plantación de arbolado agrícola que se mantendrá conforme a las medidas de prevención de incendios. Las plantaciones propuestas en el estudio de paisaje se adaptarán a lo indicado en este condicionante y a las limitaciones establecidas en el plan de prevención de incendios forestales.

2. El exterior de las naves se mantendrá libre de residuos y de cualquier sustancia susceptible de generar lixiviatos o contaminar las aguas superficiales o subterráneas. Se vigilará la correcta eliminación de aguas pluviales de manera que no exista posibilidad de mezcla con sustancias que puedan contaminarlas. En el caso de vertido de pluviales a dominio público (barranco), se solicitarán los permisos correspondientes.

3. Debido a la antigüedad de las naves existentes, antes de la obtención de la licencia ambiental se revisará su buen estado, en especial de las condiciones de impermeabilización de los elementos hormigonados, vigilando humedades en paramentos que puedan hacer sospechar un estado deficiente de las instalaciones eliminando para ello cualquier vegetación que impida la correcta revisión, eliminando o poniendo en desuso aquellas instalaciones que actualmente no se utilicen, y gestionando de acuerdo con la legislación vigente en materia de residuos, sus restos.

A la finalización de esta revisión, el promotor presentará un informe ante el órgano sustantivo indicando cómo se ha cumplido este condicionante al objeto de que el órgano sustantivo pueda continuar con la tramitación de la licencia ambiental.

4. Se cumplirán las obligaciones derivadas del Real decreto 100/2011, de 28 de enero, por el que se actualiza el catálogo de actividades potencialmente contaminadoras de la atmósfera y se establecen las disposiciones básicas para su aplicación.

En cualquier caso y con el fin de disminuir la emisión de gases a la atmósfera, el grupo electrógeno se mantendrá en las debidas condiciones; las naves tendrán buena aireación y, en el caso que sea necesario modificar las techumbres, se instalarán las correspondientes chimeneas de ventilación; no se agitará el purín en el interior de los fosos excepto cuando sea necesario para el traslado de las naves a las cubas; la alimentación de los animales se realizará por fases con una dieta en proteína adecuada a la edad del animal.

5. En el caso que sea necesario realizar la sustitución de las cubiertas de las naves se respetará lo establecido en la legislación vigente para la retirada del fibrocemento.

6. Dado que parece que el origen del agua utilizada está destinado a fines agrícolas, y el órgano de cuenca no ha realizado objeción al respecto, se advierte que el uso del agua puede no ser acorde con los términos de la concesión por lo que el promotor solicitará ante la comunidad de regantes que promuevan un cambio de uso ante el órgano de cuenca y según proceda, con carácter definitivo o temporal. En el caso de un pronunciamiento desfavorable del órgano de cuenca, el promotor deberá buscar un suministro de agua alternativo.

No obstante y dado que el órgano de cuenca no ha realizado objeción al respecto, el órgano sustantivo podrá proseguir con el expediente siempre que el promotor justifique que ha iniciado los trámites ante el órgano que suministra el agua.

7. El plan de gestión de purines deberá corregirse para los cultivos de naranjo y mandarino de manera que las cantidades máximas de nitrógeno procedentes del purín no sobrepassen los 170 kg/N/ha/año.

En el caso de que a consecuencia de la aplicación del plan de gestión se muestre insuficiente la capacidad de almacenamiento, el promotor podrá aumentar la capacidad de almacenamiento interior en los fosos, construir una balsa exterior de purines o disminuir el número de animales. Estas medidas de mejora ambiental no requerirán un nuevo pronunciamiento ambiental siempre que la balsa cuente con medidas de prevención contra la contaminación (construida con hormigón armado o impermeabilizada con láminas plásticas, disponga de cubierta rígida o flexible o se permita la formación de costra para evitar la emisión de gases a la atmósfera) o la ampliación de los fosos se realice con

gó armat amb les característiques necessàries per a assegurar la seua impermeabilitat.

8. En el cas que no es dispose d'aquest, el promotor haurà de sol·licitar l'autorització davant l'òrgan forestal en relació amb la presència de dipòsit de combustible i generador a menys de 500 m de zona forestal.

9. Les accions incloses en el Programa de vigilància i seguiment ambiental hauran de documentar-se, a l'efecte d'acreditar l'adopció i execució de les mesures preventives i correctores proposades i la comprovació de la seua eficàcia. La documentació estarà a la disposició de les autoritats competents.

10. En els termes previstos en l'article 43 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, la present declaració d'impacte ambiental perdrà la seua vigència i cessarà en la producció dels efectes que li són propis si, una vegada publicada en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, no s'haguera començat l'execució del projecte en el termini de quatre anys. A aquest efecte, el promotor notificarà a l'òrgan ambiental el començament de les obres.

Segon

Conforme al que es preveu en l'article 41 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre:

a. Publicar la present declaració d'impacte ambiental en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, així com en la seua electrònica.

b. La present declaració d'impacte ambiental no serà objecte de recurs sense perjudici dels que, si és el cas, siguen procedents en via administrativa i judicial contra l'acte pel qual s'autoritza el projecte.

Tercer

L'òrgan substantiu haurà de tindre degudament en compte, en el procediment d'autorització del projecte, l'avaluació d'impacte ambiental efectuada, atesos els criteris establits en l'article 42 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, referits tant al contingut de l'autorització com a la publicitat de la decisió.

València, 18 de novembre de 2021.— El director general de Qualitat i Educació Ambiental: Joan Piquer Huerga.»

hormigón armado con las características necesarias para asegurar su impermeabilidad.

8. En el caso que no se disponga de él, el promotor deberá solicitar la autorización ante el órgano forestal en relación con la presencia de depósito de combustible y generador a menos de 500 m de zona forestal.

9. Las acciones incluidas en el Programa de vigilancia y seguimiento ambiental deberán documentarse, a efectos de acreditar la adopción y ejecución de las medidas preventivas y correctoras propuestas y la comprobación de su eficacia. La documentación estará a disposición de las autoridades competentes.

10. En los términos previstos en el artículo 43 de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, la presente declaración de impacto ambiental perderá su vigencia y cesará en la producción de los efectos que le son propios si, una vez publicada en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, no se hubiera comenzado la ejecución del proyecto en el plazo de cuatro años. A estos efectos, el promotor notificará al órgano ambiental el comienzo de las obras.

Segundo

Conforme a lo previsto en el artículo 41 de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre:

a. Publicar la presente declaración de impacto ambiental en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, así como en la sede electrónica.

b. La presente declaración de impacto ambiental no será objeto de recurso sin perjuicio de los que, en su caso procedan en vía administrativa y judicial frente al acto por el que se autoriza el proyecto.

Tercero

El órgano sustantivo deberá tener debidamente en cuenta, en el procedimiento de autorización del proyecto, la evaluación de impacto ambiental efectuada, atendiendo a los criterios establecidos en el artículo 42 de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, referidos tanto al contenido de la autorización como a la publicidad de la decisión.

València, 18 de noviembre de 2021.— El director general de Calidad y Educación Ambiental: Joan Piquer Huerga.»