

## Conselleria d'Hisenda i Model Econòmic

*ACORD de 31 de març de 2022, de la directora general del Sector Públic i Patrimoni, per la qual s'incoa el procediment per a la declaració administrativa d'herència intestada a favor de la Generalitat i l'adjudicació dels béns i drets de l'herència d'Hortensia Motes Juan. EIP 310/2016. [2022/3186]*

Núm. d'expedient: EIP 310/2016.

Causant: Hortensia Motes Juan. DNI: \*\*\*\*842\*\*.

Lloc i llos de la mort: València, 14 de març de 1983.

Última adreça: València.

### *Antecedents de fet*

Mitjançant la sol·licitud presentada, amb data 20 de juliol de 2016, per la Comunitat de Propietaris del carrer de Salvador Abril, 43, de València, aquesta direcció general s'assabenta de la defunció de la propietària de l'habitatge 5é de l'esmentada comunitat, sense facilitar més informació sobre aquest tema.

Amb data 13 de setembre de 2016, es dicta una resolució de la directora general del Sector Públic, Model Econòmic i Patrimoni, per la qual s'ordena l'inici del procediment d'investigació abans de l'adopció de l'acord d'incoació del procediment per a la declaració d'hereu abintestat previst en els articles 20 i següents de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de patrimoni de les administracions públiques.

Efectuada la consulta a l'Ajuntament de València, aquest informa que Hortensia Motes Juan, amb DNI: \*\*\*\*842\*\*, figura empadronada al carrer de Salvador Abril, núm. 43, porta 5, fins al dia 1 d'abril de 1986, data en què va causar baixa per no renovació del padró.

Una vegada sol·licitat el certificat d'actes d'última voluntat, consta que Hortensia Montes Juan no va atorgar testament.

Consultat el cadastre i el Registre de la Propietat núm. 12 de València, consta com a titular de l'habitatge més amunt esmentat Maria de la Cruz Hortensia Motes Juan.

Sol·licitat el certificat de defunció al Registre Civil de València, es comunica que no figura cap inscripció a nom de la persona consultada, i es demana que es confirme el primer cognom perquè adjunten certificat de defunció d'Hortensia Montes Juan, amb últim domicili a la plaça del País Valencià, núm. 11, de València. A més, consta anotada una carta-ordre del Jutjat d'Instrucció núm. 6 de València, que deriva de Diligències prèvies 1162/83. Sol·licitat el trasllat d'aquestes per a poder comprovar el nom, cognoms i DNI de la morta, el secretari del Jutjat d'Instrucció 6 de València comunica la seua destrucció, per acords adoptats en sessions realitzades per la Junta d'Expurgació de Documents Judicials de la Comunitat Valenciana.

El 17 de gener de 2019, es va publicar en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* la Resolució de 5 de desembre de 2018, de la Direcció General del Sector Públic, Model Econòmic i Patrimoni, d'acabament d'investigació prèvia i incoació d'expedient de declaració administrativa d'hereu abintestat d'Hortensia Motes Juan, i es va exposar en el tauler d'edictes de l'Ajuntament de València del 18 de desembre de 2018 al 21 de gener de 2019.

Davant de la no-coincidència del primer cognom en la documentació que consta en l'expedient, se sol·licita informació a la Direcció General de Policia, la qual confirma que el cognom amb el DNI que es facilita és Motes.

Tenint en compte el que s'ha dit anteriorment, atés que no constava, després de cerques infructuoses, el certificat de defunció de la titular registral de l'habitatge situat al carrer de Salvador Abril, núm. 43, pta. 5, mancant d'objecte el procediment, i obtingut l'informe favorable de l'Advocacia General de la Generalitat i en aplicació de l'article 25 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, amb data 16 de març de 2020, la Direcció General del Sector Públic i Patrimoni va dictar una resolució per la qual es declarava acabat el procediment. Aquesta resolució va ser publicada en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* el 20 de març de 2020 i en la pàgina web de la conselleria.

Amb data 24 de març de 2022, la Comunitat de Propietaris del carrer del Pintor Salvador Abril, 43, de València, sol·licita reinici d'exe-

## Conselleria de Hacienda y Modelo Económico

*ACUERDO de 31 de marzo de 2022, de la directora general del Sector Público y Patrimonio, de incoación del procedimiento para la declaración administrativa de herencia intestada a favor de la Generalitat y adjudicación de los bienes y derechos de la herencia de Hortensia Motes Juan. EIP 310/2016. [2022/3186]*

Núm. de expediente: EIP 310/2016.

Causante: Hortensia Motes Juan. DNI: \*\*\*\*842\*\*.

Lugar y fecha del fallecimiento: València, 14 de marzo de 1983.

Último domicilio: València.

### *Antecedentes de hecho*

Mediante solicitud presentada, en fecha 20 de julio de 2016, por la Comunidad de Propietarios de la calle Salvador Abril, 43, de València, se pone en conocimiento de esta dirección general el fallecimiento de la propietaria de la vivienda 5ª de la citada comunidad, sin facilitar más información al respecto.

Con fecha 13 de septiembre de 2016, se dicta resolución de la directora general del Sector Público, Modelo Económico y Patrimonio, por la que se ordena el inicio del procedimiento de investigación previa a la adopción del acuerdo de incoación del procedimiento para la declaración de herederos abintestato previsto en los artículos 20 y siguientes de la Ley 33/2003, de 3 de noviembre, de patrimonio de las administraciones públicas.

Efectuada consulta al Ayuntamiento de València, informa que Hortensia Motes Juan, con DNI: \*\*\*\*842\*\*, figura empadronada en la C/ Salvador Abril, núm. 43, pta. 5 hasta el día 1 de abril de 1986, fecha en que causó baja por no renovación del padrón.

Solicitado certificado de actos de última voluntad, consta que Hortensia Montes Juan no otorgó testamento.

Consultado catastro y Registro de la Propiedad núm. 12 de València, consta como titular de la vivienda arriba citada Maria de la Cruz Hortensia Motes Juan.

Solicitado certificado de defunción al Registro Civil de València, se comunica que no aparece ninguna inscripción a nombre de la persona consultada, rogando que se confirme primer apellido pues adjuntan certificado de defunción de Hortensia Montes Juan, con último domicilio en Plaza de Pais Valenciano, núm. 11, de València. Además, consta anotada carta-orden del Juzgado de Instrucción núm. 6 de València, dimanante de Diligencias Previas 1162/83. Solicitado traslado de las mismas para poder comprobar nombre, apellidos y DNI de la fallecida, el secretario del Juzgado de Instrucción 6 de València comunica su destrucción, por acuerdos adoptados en sesiones celebradas por la Junta de Expurgo de Documentos Judiciales de la Comunitat Valenciana.

El 17 de enero de 2019, se publicó en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* Resolución de 5 de diciembre de 2018, de la Dirección General del Sector Público, Modelo Económico y Patrimonio, de terminación de investigación previa e incoación de expediente de declaración administrativa de herederos abintestato de Hortensia Motes Juan, exponiéndose en el tablón de edictos del Ayuntamiento de València del 18 de diciembre de 2018 al 21 de enero de 2019.

Ante la no coincidencia del primer apellido en la documentación obrante en el expediente, se solicita información a la Dirección General de Policia, quien confirma que el apellido con el DNI que se facilita es Motes.

Teniendo en cuenta lo anterior, al no constar, tras búsquedas infructuosas, certificado de defunción de la titular registral de la vivienda sita en calle Salvador Abril, núm. 43, pta. 5, careciendo de objeto el procedimiento, obtenido informe favorable de la Abogacía General de la Generalitat y en aplicación del artículo 25 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, con fecha 16 de marzo de 2020, la Dirección General del Sector Público y Patrimonio dictó resolución por la que se declaraba terminado el procedimiento. Esta resolución fue publicada en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* el 20 de marzo de 2020 y en la pàgina web de la conselleria.

Con fecha 24 de marzo de 2022, la Comunidad de Propietarios de la calle Pintor Salvador Abril, 43, de València, solicita reinicio de exe-

dient i al·lega correcció en el certificat de defunció del cognom de la causant. Per a això, aporta el certificat de naixement; la Interlocutòria del Registre Civil Exclusiu núm. 1 de València, pel qual s'acorda «la rectificació de la inscripció de defunció d'Hortensia Montes Juan, que consta en el Tom Pàgina, de la Secció 3a d'aquest Registre Civil de València, en el sentit de fer figurar en aquesta que el primer cognom de la morta és Motes», i també el certificat de defunció corregit.

Vista la documentació aportada per la comunitat de propietaris denunciants; que la causant va estar empadronada a l'Ajuntament de València fins a l'1 d'abril de 1986; que el seu lloc de naixement és València; que no va atorgar testament, i que, en principi, no consta l'existència de persones amb dret a heretar, és procedent adoptar un nou acord d'incòcació.

#### *Fonaments de dret*

D'acord amb el que estableixen l'article 14.6 del Codi Civil; l'article 71.1.c de la Llei orgànica 5/1982, d'1 de juliol, de l'Estatut d'Autonomia de la Comunitat Valenciana; l'article 43.3 de la Llei 14/2003, de 10 d'abril, de patrimoni de la Generalitat; la disposició transitòria única del Decret 20/2019, de 15 de febrer, del Consell, pel qual es regula el procediment per a la tramitació d'expedients d'herències intestades a favor de la Generalitat, i els articles 20 i següents de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de patrimoni de les administracions públiques, s'incòca l'expedient per a la declaració d'herència intestada a favor de la Generalitat.

Així, en l'exercici de les competències que m'atribueix l'article 9 del Decret 171/2020, de 30 d'octubre, del Consell, d'aprovació del Reglament orgànic i funcional de la Conselleria d'Hisenda i Model Econòmic, i basant-me en el que disposa l'article 58 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, acorde:

#### *Primer*

Incoar el procediment de declaració de la Generalitat com a hereu abintestat d'Hortensia Motes Juan, d'acord amb el que es preveu en l'article 43.3 de la Llei 14/2003, de 10 d'abril, de patrimoni de la Generalitat i en la disposició transitòria única del Decret 20/2019, de 15 de febrer, del Consell, pel qual es regula el procediment per a la tramitació d'expedients d'herències intestades a favor de la Generalitat i en els articles 20 i següents de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de patrimoni de les administracions públiques.

#### *Segon*

Realitzar els actes i les comprovacions que calga per a determinar la procedència dels drets successoris de l'Administració de la Generalitat i incloure en l'expedient totes les dades que es puguin obtenir sobre la causant i els seus béns i drets.

A aquest efecte, si aquesta documentació no ha sigut remesa per l'òrgan judicial o la persona titular de la notaria, se sol·licitarà de les autoritats i personal funcionari públic, registres i la resta d'arxius públics, la informació sobre la causant i els béns i drets de la seua titularitat que es considere necessari per a la millor instrucció de l'expedient.

#### *Tercer*

Publicar aquest acord en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, en la pàgina web d'aquesta conselleria i, durant el termini d'un mes, en els taulers d'anuncis dels ajuntaments corresponents a l'últim domicili de la causant, al del lloc de la defunció i on radique la major part dels seus béns.

#### *Quart*

Obrir el termini per a presentar al·legacions o qualsevol informació en relació amb els béns de la causant o l'eventual existència de persones amb dret a heretar. Qualsevol persona podrà presentar aquestes al·legacions o aportar documents o altres elements de judici en qualsevol moment anterior a la resolució del procediment.

València, 31 de març de 2022.— La directora general del Sector Públic i Patrimoni: Isabel Castelló García.

diente alegando corrección en el certificado de defunción del apellido de la causante. Para ello aporta certificado de nacimiento, Auto del Registro Civil Exclusivo núm. 1 de València por el que se acuerda la rectificación de la inscripción de defunción de Hortensia Montes Juan, obrante al Tomo Pàgina, de la Sección 3ª de este Registro Civil de València, en el sentido de hacer figurar en la misma que el primer apellido de la fallecida es Motes, así como certificado de defunción corregido.

Vista la documentación aportada por la comunidad de propietarios denunciante, que la causante estuvo empadronada en el Ayuntamiento de València hasta el 1 de abril de 1986, siendo el lugar de nacimiento València, que no otorgó testamento y que, en principio, no consta la existencia de personas con derecho a heredar, procede adoptar nuevo acuerdo de incoación.

#### *Fundamentos de derecho*

En cumplimiento de lo previsto en el artículo 14.6 del Código Civil, artículo 71.1.c de la Ley orgànica 5/1982, de 1 de julio, de Estatut de Autonomia de la Comunidad Valenciana, artículo 43.3 de la Ley 14/2003, de 10 de abril, de patrimonio de la Generalitat, en la disposición transitòria única del Decreto 20/2019, de 15 de febrero, del Consell, por el que se regula el procedimiento para la tramitación de expedientes de herencias intestadas a favor de la Generalitat y atendiendo a lo que establecen los artículos 20 y siguientes de la Ley 33/2003, de 3 de noviembre, de patrimonio de las administraciones públicas, procede incoar el expediente para la declaración de herencia intestada a favor de la Generalitat.

Así, en el ejercicio de las competencias que me atribuye el artículo 9 del Decreto 171/2020, de 30 de octubre, del Consell, de aprobación del Reglamento orgànico y funcional de la Conselleria de Hacienda y Modelo Económico, y basándome en lo que dispone el artículo 58 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, acuerdo:

#### *Primero*

Incoar el procedimiento de declaración de la Generalitat como hereu abintestato de Hortensia Motes Juan, conforme a lo previsto en el artículo 43.3 de la Ley 14/2003, de 10 de abril, de patrimonio de la Generalitat, disposición transitòria única del Decreto 20/2019, de 15 de febrero, del Consell, por el que se regula el procedimiento para la tramitación de expedientes de herencias intestadas a favor de la Generalitat y en los artículos 20 y siguientes de la Ley 33/2003, de 3 de noviembre de patrimonio de las administraciones públicas.

#### *Segundo*

Realizar los actos y comprobaciones que resulten necesarios para determinar la procedencia de los derechos sucesorios de la Administración de la Generalitat e incluir en el expediente todos los datos que se puedan obtener sobre la causante y sus bienes y derechos.

A estos efectos, si dicha documentación no hubiera sido remitida por el órgano judicial o persona titular de la notaria, se solicitará de las autoridades y personal funcionari públic, registros y el resto de archivos públicos, la información sobre la causante y los bienes y derechos de su titularidad que se estime necesaria para la mejor instrucción del expediente.

#### *Tercero*

Publicar este acuerdo en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, en la pàgina web de esta conselleria y, durante el plazo de un mes, en los tablon de anuncios de los ayuntamientos correspondientes al último domicilio de la causante, al del lugar de la defunció y donde radique la mayor parte de sus bienes.

#### *Cuarto*

Abrir el plazo para presentar alegaciones o cualquier información en relación con los bienes de la causante, o la eventual existencia de personas con derecho a heredar. Cualquier persona podrà presentar estas alegaciones o aportar documentos u otros elementos de juicio en cualquier momento anterior a la resolución del procedimiento.

València, 31 de marzo de 2022.— La directora general del Sector Público y Patrimoni: Isabel Castelló García.