

Conselleria d'Hisenda i Model Econòmic

ACORD d'1 d'abril de 2022, del Consell en matèria de revisió excepcional de preus en els contractes d'obres del sector públic en la Comunitat Valenciana. [2022/3183]

En data 2 de març de 2022 es publica en el BOE el Reial Decret llei 3/2022, d'1 de març, de mesures per a la millora de la sostenibilitat del transport de mercaderies per carretera i del funcionament de la cadena logística, i pel qual es transposa la Directiva (UE) 2020/1057, de 15 de juliol, de 2020, per la qual es fixen normes específiques respecte a la Directiva 96/71/CE i la Directiva 2014/67/UE per al desplaçament dels conductors en el sector del transport per carretera, i de mesures excepcionals en matèria de revisió de preus en els contractes públics d'obres.

El títol II, articles 6 a 10, regulen la revisió excepcional de preus dels contractes d'obra del Sector públic a causa de l'alça extraordinària del cost de determinades matèries primeres que resulten necessàries per a l'execució d'unes certes unitats d'obra, ha repercutit de manera intensa en els contractes d'obres.

Això ha tingut com a conseqüència que l'execució d'un nombre significatiu de contractes d'obra s'haja dificultat notablement, perquè els contractistes han vist com s'alterava fortament l'economia d'aquests contractes per causa d'un increment extraordinari d'uns certs costos, increment que era imprevisible en el moment de la licitació i que excediria del que puga ser inclòs en el risc i ventura que el contractista ha de suportar en tot contracte públic.

La revisió excepcional dels preus dels contractes d'obres del sector públic que es recull en aquesta norma, resulta d'aplicació fins i tot en aquells supòsits en què no procedira conforme a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, bé per no haver-se pactat en el contracte, bé per no haver transcorregut el període mínim establert en la llei o no haver-se executat la part de l'obra necessària per a l'aplicació de la revisió. La seua aplicació podrà aconseguir a l'àmbit de les Comunitats Autònomes i de les Entitats Locals existents en el seu territori mitjançant una decisió individualitzada de l'òrgan competent de cada Comunitat Autònoma.

En data 30 de març de 2022 s'ha publicat en el BOE el Reial Decret llei 6/2022, de 29 de març, pel qual s'adopten mesures urgents en el marc del Pla Nacional de resposta a les conseqüències econòmiques i socials de la guerra a Ucraïna la disposició final trentena de la qual setena modifica els articles 6, 7, 8 i 9 del Reial Decret llei 3/2022 pel que fa a la revisió excepcional de preus en els contractes d'obres del Sector Públic. Fet aquest que no varia la decisió d'acordar la seua aplicació.

L'art. 6.3 del Reial Decret llei 3/2022 disposa que lo disposat en aquest Títol també serà aplicable en l'àmbit de les Comunitats Autònomes i ciutats de Ceuta i Melilla que així ho acorden.

En virtut d'això, de conformitat amb l'article 21 de la Llei 5/1983, de 30 de desembre, del Consell, a proposta del conseller d'Hisenda i Model Econòmic, el Consell amb la previa deliberació, en la reunió de l'1 d'abril de 2022,

ACORDA

Primer

Seran aplicables les mesures excepcionals en matèria de revisió de preus en els contractes d'obres del sector públic previstes en el Títol II del Reial Decret llei 3/2022, d'1 de març, en tot l'àmbit del sector públic de la Generalitat i de les entitats locals de la Comunitat Valenciana amb les modificacions introduïdes pel Reial decret llei 6/2022, de 29 de març, pel qual s'adopten mesures urgents en el marc del Pla Nacional de resposta a les conseqüències econòmiques i socials de la guerra a Ucraïna.

Així mateix, el que es disposa en l'apartat anterior serà aplicable als contractes d'obres de les Universitats Públiques Valencianes.

Conselleria de Hacienda y Modelo Económico

ACUERDO de 1 de abril de 2022, del Consell en matèria de revisió excepcional de preus en los contratos de obras del sector público en la Comunitat Valenciana. [2022/3183]

En fecha 2 de marzo de 2022 se publica en el BOE el Real Decreto ley 3/2022, de 1 de marzo, de medidas para la mejora de la sostenibilidad del transporte de mercancías por carretera y del funcionamiento de la cadena logística, y por el que se transpone la Directiva (UE) 2020/1057, de 15 de julio, de 2020, por la que se fijan normas específicas con respecto a la Directiva 96/71/CE y la Directiva 2014/67/UE para el desplazamiento de los conductores en el sector del transporte por carretera, y de medidas excepcionales en materia de revisión de precios en los contratos públicos de obras.

El título II, artículos 6 a 10, regulan la revisión excepcional de precios de los contratos de obra del Sector público debido al alza extraordinaria del coste de determinadas materias primas que resultan necesarias para la ejecución de ciertas unidades de obra, ha repercutido de manera intensa en los contratos de obras.

Ello ha tenido como consecuencia que la ejecución de un número significativo de contratos de obra se haya dificultado notablemente, pues los contratistas han visto cómo se alteraba fuertemente la economía de estos contratos por causa de un incremento extraordinario de ciertos costes, incremento que era imprevisible en el momento de la licitación y que excedería del que pueda ser incluido en el riesgo y ventura que el contratista ha de soportar en todo contrato público.

La revisión excepcional de los precios de los contratos de obras del sector público que se recoge en esta norma, resulta de aplicación incluso en aquellos supuestos en que no procediese conforme a la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, bien por no haberse pactado en el contrato, bien por no haber transcurrido el periodo mínimo establecido en la ley o no haberse ejecutado la parte de la obra necesaria para la aplicación de la revisión. Su aplicación podrá alcanzar al ámbito de las Comunidades Autónomas y de las Entidades Locales existentes en su territorio mediante una decisión individualizada del órgano competente de cada Comunidad Autónoma.

En fecha 30 de marzo de 2022 se ha publicado en el BOE el Real Decreto ley 6/2022, de 29 de marzo, por el que se adoptan medidas urgentes en el marco del Plan Nacional de respuesta a las consecuencias económicas y sociales de la guerra en Ucrania cuya disposición final trigésima séptima modifica los artículos 6, 7, 8 y 9 del Real Decreto ley 3/2022 en lo que se refiere a la revisión excepcional de precios en los contratos de obras del Sector Público. Hecho este que no varia la decisión de acordar su aplicación.

El art. 6.3 del Real Decreto ley 3/2022 dispone que lo dispuesto en este Título también será aplicable en el ámbito de las Comunidades Autónomas y ciudades de Ceuta y Melilla que así lo acuerden.

En su virtud, de conformidad con el artículo 21. de la Ley 5/1983, de 30 de diciembre, del Consell, a propuesta del conseller de Hacienda y Modelo Económico, el Consell previa deliberación, en la reunión del 1 de abril de 2022,

ACUERDA

Primero

Serán aplicables las medidas excepcionales en materia de revisión de precios en los contratos de obras del sector público previstes en el Título II del Real Decreto ley 3/2022, de 1 de marzo, en todo el ámbito del sector público de la Generalitat y de las entidades locales de la Comunitat Valenciana con las modificaciones introducidas por el Real Decreto-ley 6/2022, de 29 de marzo, por el que se adoptan medidas urgentes en el marco del Plan Nacional de respuesta a las consecuencias económicas y sociales de la guerra en Ucrania.

Asimismo, lo dispuesto en el apartado anterior será de aplicación a los contratos de obras de las Universidades Públicas Valencianas.



Segon

El present Acord es publicarà en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*.

València, 1 d'abril de 2022,

La consellera secretària,
MÓNICA OLTRA JARQUE

Segundo

El presente Acuerdo se publicará en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*.

València, 1 de abril de 2022,

La consellera secretaria,
MÓNICA OLTRA JARQUE