

## **Conselleria d'Hisenda i Model Econòmic - Conselleria d'Economia Sostenible, Sectors Productius, Comerç i Treball**

*DECRET LLEI 19/2021, de 23 de desembre, del Consell, d'autorització de creació de la «Societat Valenciana Fira Alacant, SA» i de la «Societat Valenciana Fira València, SA». [2021/13180]*

### PREÀMBUL

#### I

L'activitat de les institucions firals modernes començà a la Comunitat Valenciana l'any 1917, quan es va fundar l'actual Fira Mostrari Internacional de València (d'ara en avant, Fira València), la institució firal més antiga d'Espanya.

Els estatuts de Fira València la defineixen com una institució oficial, amb caràcter d'associació d'utilitat pública, personalitat jurídica pròpia, susceptible de drets i obligacions i capacitat d'obrar suficient per al compliment dels seus fins. Es regeix pels seus estatuts i per la legislació vigent en matèria de fires de mostres i certàmens comercials.

D'altra banda, la Institució Firal Alacantina (d'ara en avant, IFA), és una entitat que va tindre els seus inicis a Elda en 1959 com a FICIA, Fira Internacional del Calçat i Indústries Afins, i que va modificar la seua denominació en 1991, quan va traslladar la seua seu a les instal·lacions de Torre del Pla-Elx.

Els estatuts d'IFA la defineixen com una associació sense ànim de lucre, que es regeix pels seus estatuts i per la legislació que l'afecte com a associació i com a entitat firal. Té personalitat jurídica pròpia i capacitat plena d'obrar per a administrar i disposar dels seus béns, i es configura com una associació de caràcter consorcial formada per entitats públiques i privades per al compliment de les finalitats de la institució.

El Decret de 26 de maig de 1943 pel qual es dicten normes per a la celebració de Fires de Mostres i Exposicions a Espanya i a l'estranger, establia que la Fira Internacional de València quedava reconeguda com a institució oficial depenent del Ministeri d'Indústria i Comerç, amb el caràcter d'associació d'utilitat pública. El vigent Reial decret 2621/1983 de 29 de setembre, sobre Fires Comercials Internacionals, estableix que les institucions firals poden ser creades o reconegudes, i en qualsevol cas regulades, pels òrgans autonòmics corresponents i atorga a les comunitats autònomes la competència en l'organització de les fires comercials autoritzades i declarades internacionals. Igualment, estableix que les Cambres Oficials de Comerç, Indústria i Navegació coadjuvaran en l'organització i desenvolupament de les fires comercials internacionals.

En desplegament de l'article 148.1.12a de la Constitució, les competències en fires interiors van ser transferides pel Reial decret 299/1979, de 26 de gener, sobre transferència de competències de l'Administració de l'Estat al Consell del País Valencià en matèria d'agricultura, urbanisme, turisme, fires interiors i transports, i així es reflecteix en el Reial decret 2493/1994, de 23 de desembre, pel qual es deroga el Decret de 26 de maig de 1943, i a l'article 49.1.35a de l'Estatut d'Autonomia de la Comunitat Valenciana.

D'altra banda, les competències en fires internacionals van ser transferides pel Reial decret 2620/1983, de 25 d'agost, de traspàs de funcions i serveis de l'Estat a la Comunitat Valenciana en matèria de fires internacionals i Cambres de Comerç, Indústria i Navegació, i així està reflectit a l'article 51.1.4a de l'Estatut d'Autonomia de la Comunitat Valenciana.

Aquestes competències en matèria de comerç interior i fires internacionals, en relació amb la planificació de l'activitat econòmica de la Comunitat Valenciana, d'acord amb les bases i l'ordenació de l'activitat econòmica general, es desenvolupen mitjançant la Llei 3/2011, de 23 de març, de la Generalitat, de Comerç de la Comunitat Valenciana, que declara servei d'interès general autonòmic la promoció de fires comercials oficials, i el Decret 125/2014, de 25 de juliol, del Consell, sobre fires comercials de la Comunitat Valenciana, que defineix les institucions

## **Conselleria de Hacienda y Modelo Económico - Conselleria de Economía Sostenible, Sectores Productivos, Comercio y Trabajo**

*DECRET LLEI 19/2021, de 23 de desembre, del Consell, d'autorització de creació de la «Societat Valenciana Fira Alacant, SA» i de la «Societat Valenciana Fira València, SA». [2021/13180]*

### PREÁMBULO

#### I

La actividad de las instituciones feriales modernas empezó en la Comunitat Valenciana en 1917, cuando se fundó la actual Feria Muestrario Internacional de València (de ahora en adelante, Feria València), la institución ferial más antigua de España.

Los estatutos de Fira València la definen como una institución oficial, con carácter de asociación de utilidad pública, personalidad jurídica propia, susceptible de derechos y obligaciones y capacidad de obrar suficiente para el cumplimiento de sus fines. Se rige por sus estatutos y por la legislación vigente en materia de ferias de muestras y certámenes comerciales.

Por otra parte, la Institución Ferial Alacantina (de ahora en adelante, IFA), es una entidad que tuvo sus inicios a Elda en 1959 como FICIA, Feria Internacional del Calzado e Industrias Afines, y que modificó su denominación en 1991, cuando trasladó su sede a las instalaciones de Torrellano-Elche.

Los estatutos de IFA la definen como una asociación sin ánimo de lucro, que se rige por sus estatutos y por la legislación que le afecte como asociación y como entidad ferial. Tiene personalidad jurídica propia y capacidad plena de obrar para administrar y disponer de sus bienes, y se configura como una asociación de carácter consorcial formada por entidades públicas y privadas para el cumplimiento de las finalidades de la institución.

El Decreto de 26 de mayo de 1943 por el que se dictan normas para la celebración de Ferias de Muestras y Exposiciones en España y en el extranjero, establecía que la Feria Internacional de València quedaba reconocida como institución oficial dependiente del Ministerio de Industria y Comercio, con el carácter de asociación de utilidad pública. El vigente Real decreto 2621/1983, de 29 de septiembre, sobre Ferias Comerciales Internacionales, establece que las instituciones feriales pueden ser creadas o reconocidas, y en cualquier caso reguladas, por los órganos autonómicos correspondientes y otorga a las comunidades autónomas la competencia en la organización de las ferias comerciales autorizadas y declaradas internacionales. Igualmente, establece que las Cámaras Oficiales de Comercio, Industria y Navegación coadyugarán en la organización y desarrollo de las ferias comerciales internacionales.

En desarrollo del artículo 148.1.12ª de la Constitución, las competencias en ferias interiores fueron transferidas por el Real decreto 299/1979, de 26 de enero, sobre transferencia de competencias de la Administración de Estado al Consell del País Valencià en materia de agricultura, urbanismo, turismo, ferias interiores y transportes, y así se refleja en el Real decreto 2493/1994, de 23 de diciembre, por el cual se deroga el Decreto de 26 de mayo de 1943, y en el artículo 49.1.35ª del Estatuto de Autonomía de la Comunitat Valenciana.

Por otra parte, las competencias en ferias internacionales fueron transferidas por el Real decreto 2620/1983, de 25 de agosto, de traspaso de funciones y servicios del Estado a la Comunitat Valenciana en materia de ferias internacionales y Cámaras de Comercio, Industria y Navegación, y así está reflejado en el artículo 51.1.4ª del Estatuto de Autonomía de la Comunitat Valenciana.

Estas competencias en materia de comercio interior y ferias internacionales, en relación con la planificación de la actividad económica de la Comunitat Valenciana, de acuerdo con las bases y la ordenación de la actividad económica general, se desarrollan mediante la Ley 3/2011, de 23 de marzo, de la Generalitat, de Comercio de la Comunitat Valenciana, que declara servicio de interés general autonómico la promoción de ferias comerciales oficiales, y el Decreto 125/2014, de 25 de julio, del Consell, sobre ferias comerciales de la Comunitat Valenciana, que defi-

firals com aquelles entitats públiques o privades que, gaudint de personalitat jurídica pròpia i estant domiciliades en l'àmbit territorial de la Comunitat Valenciana, tinguen per objecte principal la creació, organització i gestió de fires comercials, sense perjudici d'altres activitats com reunions, congressos o esdeveniments que puga realitzar en els àmbits industrial, comercial, turístic, cultural i d'oci.

Igualment, es determina que els estatuts de les institucions firals han de ser aprovats per la conselleria competent en comerç. Amb la creació de les societats mercantils que preveu aquest decret llei, aquesta part del Decret 125/2014 ha de ser derogada.

## II

La promoció de fires comercials oficials està declarada servei d'interès general autònom i la seua organització, especialment de les declarades internacionals, és competència pública.

Les institucions firals tenen com a funció pública principal la promoció, creació i organització de fires comercials oficials nacionals i internacionals, sense perjudici d'altres activitats com ara reunions, congressos o esdeveniments que puga realitzar en els àmbits industrial, comercial, turístic, cultural i d'oci, així com gestionar els recintes per a l'organització de les esmentades fires i activitats.

## III

Cal culminar el procés iniciat pel Decret llei 7/2017, de 29 de desembre, del Consell, pel qual s'habiliten els procediments i autoritzacions necessàries per a la subrogació de la titularitat del deute financer de la Fira Mostrari Internacional de València i de la Institució Firal Alacantina, i el seu procés de reestructuració, procedint a donar una solució per a la regularització dels comptes creditors generats a favor de la Generalitat per l'import subrogat, en aplicació dels articles 5 i 7 del decret llei esmentat, respectivament, de forma que aquests comptes creditors, que reflecteixen en gran part l'esforç econòmic realitzat per la Generalitat en aquest àmbit, no constitueixen un obstacle per a la reestructuració de les institucions firals.

En aquest sentit, una vegada subrogat el deute financer, formalitzada en el cas de Fira València la mutació demanial externa dels béns afectes a l'activitat firal, junt amb la subrogació de la Generalitat en la posició de l'Ajuntament de València com administració concedent, mitjançant l'Acord de la Junta de Govern Local de 26 de febrer de 2021 i Resolució de 7 d'abril de 2021, de la Conselleria d'Hisenda i Model Econòmic, i complit el compromís d'IFA de posar a disposició de la Generalitat els seus béns immobles per al pagament d'una part del deute que manté amb aquesta, mitjançant acord del seu Patronat, d'1 d'abril de 2019, és possible constatar la consecució d'un reequilibri en les contraprestacions realitzades per les parts implicades.

Tot això permet a totes les parts, institucions firals i Generalitat, culminar el procés amb la creació de segles societats mercantils públiques que assumisquen el paper de les actuals institucions firals.

Per al compliment d'aquest objectiu, serà necessària l'adopció ordenada de les següents mesures:

– Autoritzar, mitjançant el present decret llei, la creació d'ambdues societats mercantils, Societat Valenciana Fira Alacant, SA, i Societat Valenciana Fira València, SA, en les quals la Generalitat serà sòcia única.

– Constituir les societats mercantils de la Generalitat, mitjançant acord del Consell.

– Adoptar els acords necessaris per a la cessió global de tots els actius i passius de les actuals institucions firals a les noves societats mercantils constituïdes, i, en conseqüència, la dissolució sense liquidació de les esmentades institucions, pel procediment que, amb caràcter singular, s'estableix en la disposició addicional primera.

En el cas d'IFA, prèviament a la cessió global dels actius i passius a la Societat Fira Alacant, serà necessària l'acceptació per Acord de Consell, del pagament d'una part del seu deute, mitjançant la transmissió

ne las instituciones feriales como aquellas entidades públicas o privadas que, disfrutando de personalidad jurídica propia y estando domiciliadas en el ámbito territorial de la Comunitat Valenciana, tengan por objeto principal la creación, organización y gestión de ferias comerciales, sin perjuicio de otras actividades como reuniones, congresos o acontecimientos que pueda realizar en los ámbitos industrial, comercial, turístico, cultural y de ocio.

Igualmente, se determina que los estatutos de las instituciones feriales deben ser aprobados por la conselleria competente en comercio. Con la creación de las sociedades mercantiles que prevé este decreto ley, esta parte del Decreto 125/2014 debe ser derogada.

## II

La promoción de ferias comerciales oficiales está declarada servicio de interés general autonómico y su organización, especialmente de las declaradas internacionales, es competencia pública.

Las instituciones feriales tienen como función pública principal la promoción, creación y organización de ferias comerciales oficiales nacionales e internacionales, sin perjuicio de otras actividades como por ejemplo reuniones, congresos o eventos que pueda realizar en los ámbitos industrial, comercial, turístico, cultural y de ocio, así como gestionar los recintos para la organización de las mencionadas ferias y actividades.

## III

Se debe culminar el proceso iniciado por el Decreto ley 7/2017, de 29 de diciembre, del Consell, por el que se habilitan los procedimientos y autorizaciones necesarias para la subrogación de la titularidad de la deuda financiera de la Fira Muestrario Internacional de València y de la Institució Ferial Alacantina, y su proceso de reestructuración, procediendo a dar una solución para la regularización de las cuentas acreedoras generadas a favor de la Generalitat por el importe subrogado, en aplicación de los artículos 5 y 7 del decreto ley citado, respectivamente, de forma que dichas cuentas acreedoras, que reflejan en gran parte el esfuerzo económico realizado por la Generalitat en este ámbito, no constituyan un obstáculo para la reestructuración de las instituciones feriales.

En este sentido, una vez subrogada la deuda financiera, formalizada en el caso de Fira València la mutación demanial externa de los bienes afectos a la actividad ferial, junto con la subrogación de la Generalitat en la posición del Ayuntamiento de València como administración concedente, mediante acuerdo de la Junta de Gobierno Local 26 de febrero de 2021 y Resolución de 7 de abril de 2021, de la Conselleria de Hacienda y Modelo Económico, y cumplido el compromiso de la IFA de poner a disposición de la Generalitat sus bienes inmuebles para el pago de una parte de la deuda que mantiene con la misma, mediante acuerdo de su Patronato, de 1 de abril de 2019, es posible constatar la consecución de un reequilibrio en las contraprestaciones realizadas por las partes implicadas.

Todo ello permite a todas las partes, instituciones feriales y Generalitat, culminar el proceso con la creación de sendas sociedades mercantiles públicas que asuman el papel de las actuales instituciones feriales.

Para el cumplimiento de dicho objetivo, será necesaria la adopción ordenada de las siguientes medidas:

– Autorizar, mediante el presente decreto ley, la creación de ambas sociedades mercantiles, Societat Valenciana Fira Alacant, SA, y Societat Valenciana Fira València, SA, en las que la Generalitat será socia única.

– Constituir las sociedades mercantiles de la Generalitat, mediante acuerdo del Consell.

– Adoptar los acuerdos necesarios para la cesión global de todos los activos y pasivos de las actuales instituciones feriales a las nuevas sociedades mercantiles constituïdas, y, en consecuencia, la disolución sin liquidación de las citadas instituciones, por el procedimiento que, con carácter singular, se establece en la disposición adicional primera.

En el caso de IFA, prèviament a la cessió global de los activos y pasivos a la Societat Fira Alacant, serà necessària la acceptació per Acuerdo de Consell, del pago de una parte de su deuda, mediante la



a la Generalitat de tots els béns patrimonials d'IFA, integrats tant pels immobles de la fira actual com pels terrenys en fase d'urbanització que anaven a destinar-se a l'ampliació de la fira i altres el desenvolupament dels quals està pendent, tots ells situats en el terme municipal d'Elx. I això, tot i que l'adquisició per la Generalitat de la titularitat d'aquests béns, així com del títol d'agent urbanitzador dels terrenys en fase d'urbanització, necessària per a la seua posada en valor, comporte fer-se càrrec del cost de les obres, càrregues i deutes pendents, vinculades a aquesta condició, així com al pagament dels tributs que corresponguen, en considerar que aquesta transmissió és necessària per a concloure satisfactoriament el procés de reestructuració d'IFA.

Una vegada conclòs el procés anterior, serà necessari adoptar una sèrie de mesures tendents a reordenar i sanejar la situació patrimonial de les noves societats mercantils firals, que formaran part del Sector Públic Instrumental de la Generalitat.

D'aquesta manera, a conseqüència de la cessió, els patrimonis nets de les noves societats firals seran previsiblement negatius; no obstant això, també seran objecte de cessió els comptes creditors que mantenia la Generalitat, ara sòcia única de les citades mercantils, amb les anteriors institucions firals. És per això que, ja en l'àmbit del sector públic instrumental de la Generalitat, hauran d'efectuar-se pel Consell les operacions de reequilibri patrimonial necessàries en les societats mercantils, mitjançant la capitalització o aportació a fons propis dels comptes creditors del seu soci únic, la qual cosa evitarà desemborsaments d'efectiu i no té efectes en el deute i dèficit de la Generalitat a nivell consolidat.

Quant a les instal·lacions firals, en el cas de Fira Alacant, hauran passat a ser titularitat de la Generalitat com a conseqüència de l'acceptació del pagament en espècie, per la qual cosa haurà de cedir-se el seu ús a la nova mercantil, mitjançant l'adscripció directa dels béns previst en l'article 53.3 de la Llei 14/2003, de 10 d'abril, de Patrimoni de la Generalitat Valenciana prèvia declaració del recinte firal com a bé afecte directament a un servei públic, per la persona titular de la conselleria competent en patrimoni, d'acord amb el que estableixen els articles 5 i 26 de la mateixa llei.

En el cas de Fira València, la cessió global suposarà també la transmissió de la concessió dels béns afectes a l'activitat firal a la mercantil Societat Fira València, previ consentiment de la Generalitat com a entitat concedent.

La prestació del servei públic de promoció firal a través del model de concessió no és l'ídoni per a una mercantil del sector públic instrumental de la Generalitat, entre altres qüestions per motius econòmics relatius a l'amortització dels béns. És per això, que està prevista l'extinció de la concessió per mutu acord de les parts (Societat Fira València i Generalitat) per raons d'interés públic, en virtut del que s'estableix en l'article 67.c de la Llei 14/2003 de Patrimoni de la Generalitat. L'extinció i conseqüent baixa dels actius vinculats pel seu valor net comptable, haurà de ser objecte de compensació amb càrrec al compte creditor de la Generalitat, prèviament a efectuar les operacions de reequilibri.

Posteriorment, igual que en Societat Fira Alacant, haurà d'efectuar-se l'adscripció directa a la Societat Fira València dels béns afectes a l'activitat firal, que no comportarà en cap cas la transmissió de la titularitat demanial, atribuint-se només les necessàries facultats de gestió, administració i les correlatives obligacions de conservació, manteniment, defensa i millora.

Les operacions patrimonials abans descrites, permetran a les mercantils constituïdes el compliment dels requeriments de solvència de la legislació mercantil i les dotarà d'una adequada capitalització que els permeta afrontar amb garanties el desenvolupament de la seua activitat.

#### IV

Resoldre la indefinició jurídica i escometre de forma urgent la reestructuració d'ambdues institucions firals no és només condició imprescindible per tal de garantir la continuïtat de l'activitat que aquestes venen desenvolupant, sinó també per a mantindre la seua competitivitat futura, facilitant-les eines que les permeten atendre les noves demandes de la indústria, vinculades a la innovació, la digitalització, la internacionalització i la incorporació de nous serveis especialitzats. Gràcies

transmisión a la Generalitat de todos los bienes patrimoniales de IFA, integrados tanto por los inmuebles de la feria actual como por los terrenos en fase de urbanización que iban a destinarse a la ampliación de la feria y otros cuyo desarrollo está pendiente, todos ellos situados en el término municipal de Elx. Y ello, aun cuando la adquisición por la Generalitat de la titularidad de estos bienes, así como del título de agente urbanizador de los terrenos en fase de urbanización, necesaria para su puesta en valor, conlleve hacerse cargo del coste de las obras, cargas y deudas pendientes, vinculadas a dicha condición, así como al pago de los tributos que correspondan, al considerar que esta transmisión es necesaria para concluir satisfactoriamente el proceso de reestructuración de IFA.

Una vez concluido el proceso anterior, será necesario adoptar una serie de medidas tendentes a reordenar y sanear la situación patrimonial de las nuevas sociedades mercantiles feriales, que formarán parte del Sector Público Instrumental de la Generalitat.

De este modo, como consecuencia de la cesión, los patrimonios netos de las nuevas sociedades feriales serán previsiblemente negativos; no obstante, también serán objeto de cesión las cuentas acreedoras que mantenia la Generalitat, ahora socia única de las citadas mercantiles, con las anteriores instituciones feriales. Es por ello que, ya en el ámbito del sector público instrumental de la Generalitat, deberán efectuarse por el Consell las operaciones de reequilibrio patrimonial necesarias en las sociedades mercantiles, mediante la capitalización o aportación a fondos propios de las cuentas acreedoras de su socio único, lo cual evitará desembolsos de efectivo y no tiene efectos en la deuda y déficit de la Generalitat a nivel consolidado.

En cuanto a las instalaciones feriales, en el caso de Fira Alacant, habrán pasado a ser titularidad de la Generalitat como consecuencia de la aceptación del pago en especie, por lo que deberá cederse su uso a la nueva mercantil, mediante la adscripción directa de los bienes previsto en el artículo 53.3 de la Ley 14/2003, de 10 de abril, de Patrimonio de la Generalitat Valenciana, previa declaración del recinto ferial como bien afecto directamente a un servicio público, por la persona titular de la conselleria competente en patrimonio, de acuerdo con lo establecido en los artículos 5 y 26 de la misma ley.

En el caso de Feria Valencia, la cesión global supondrá también la transmisión de la concesión de los bienes afectos a la actividad ferial a la mercantil Societat Fira València, previo consentimiento de la Generalitat como entidad concedente.

La prestación del servicio público de promoción ferial a través del modelo de concesión no es el idóneo para una mercantil del sector público instrumental de la Generalitat, entre otras cuestiones por motivos económicos relativos a la amortización de los bienes. Es por ello, que está prevista la extinción de la concesión por mutuo acuerdo de las partes (Societat Fira València y Generalitat) por razones de interés público, en virtud de lo establecido en el artículo 67.c de la Ley 14/2003 de Patrimonio de la Generalitat. La extinción y conseqüent baixa de los activos vinculados por su valor neto contable, deberá ser objeto de compensación con cargo a la cuenta acreedora de la Generalitat, previamente a efectuar las operaciones de reequilibrio.

Posteriormente, al igual que en Societat Fira Alacant, deberá efectuarse la adscripción directa a la Societat Fira València de los bienes afectos a la actividad ferial, que no comportará en ningún caso la transmisión de la titularidad demanial, atribuyéndose solo las necesarias facultades de gestión, administración y las correlativas obligaciones de conservación, mantenimiento, defensa y mejora.

Las operaciones patrimoniales antes descritas, permitirán a las mercantiles constituïdas el cumplimiento de los requerimientos de solvencia de la legislación mercantil y les dotará de una adecuada capitalización que les permita afrontar con garantías el desarrollo de su actividad.

#### IV

Resolver la indefinición jurídica y acometer de forma urgente la reestructuración de ambas instituciones Feriales no es solo condición imprescindible para garantizar la continuidad de la actividad que estas vienen desarrollando, sino también para mantener su competitividad futura, facilitándole las herramientas que permitan atender las nuevas demandas de la industria, vinculadas a la innovación, la digitalización, la internacionalización y la incorporación de nuevos servicios especia-

a aquest nou marc, pels seus propis mitjans o a través d'acords amb potencials socis, les institucions firals podran avançar-se a la transformació que s'està imposant en el sector firal en tot el món i que s'ha vist accelerada per la irrupció de la pandèmia de la covid-19.

Justificada a bastament la necessitat, s'acredita la urgència d'aquesta regulació mitjançant Decret llei pel fet que no haver culminat el procés de reestructuració actual, que va començar en 2017, amb el Decret llei 7/2017, ha provocat que en l'Informe d'auditoria de comptes anuals de Fira València de l'exercici de 2020, l'auditor afirme l'existència d'incertesa material relacionada amb l'empresa en funcionament. Aquesta incertesa es provoca, d'una banda, perquè el procés de subrogació del deute ha suposat la creació del compte creditor a favor de la Generalitat prevista en l'article 5 del Decret llei 7/2017 i, de l'altra, per no haver conclòs la reestructuració organitzativa, que no es podia escometre de manera ordenada fins que les distintes operacions jurídiques, econòmiques i patrimonials, com són la subrogació del seu deute financer, la inscripció en el Registre Mercantil de la qual data del 3 de maig de 2021, o la mutació demanial externa, aprovada el 26 de febrer de 2021 per l'Ajuntament de València, mitjançant acord de la Junta de Govern Local, no estigueren completades. Una vegada s'han verificat aquests dos fets, es donen les circumstàncies adequades per a culminar el procés de reestructuració de les institucions firals.

Per tot això, es considera necessari i convenient l'aprovació pel Consell d'aquest decret llei de caràcter extraordinari, en els termes de l'article 86 de la Constitució, per concórrer la urgent i extraordinària necessitat de la decisió.

V

Aquest decret llei consta d'un preàmbul i una part dispositiva, estructurada en quatre articles, dues disposicions addicionals, una disposició derogatòria, tres disposicions finals i un annex.

El text articulat regula la creació de les societats mercantils, la seua naturalesa i règim jurídic, així com l'objecte, sent aquest el primer pas del procés de configuració com a mercantils públiques de les actuals institucions firals, tal com s'exposa en l'apartat III d'aquest preàmbul.

En les disposicions addicionals es regula amb caràcter singular el procediment de cessió global de tots els actius i passius de les actuals institucions firals a les noves societats mercantils constituïdes, prenent com a referència el que s'estableix en la Llei de modificacions estructurals de societats mercantils, amb vista a dotar al procediment de les màximes garanties, i s'habiliten les autoritzacions necessàries perquè pugues escometre's tot el procés de reestructuració de les fires en els termes que s'exposen en l'apartat III del preàmbul.

A més, es recull la declaració d'interès general de les infraestructures firals, ja reconeguda en el cas de Fira València pel Decret 90/2013, de 5 de juliol, del Consell.

Així mateix, es deroga un apartat del Decret 125/2014, de 25 de juliol, del Consell, sobre fires comercials de la Comunitat Valenciana, pels motius exposats en l'apartat I d'aquest preàmbul.

De conformitat amb el que es disposa en l'article 129 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, aquest decret llei s'ajusta als principis de bona regulació. D'aquesta manera, es compleix amb el principi de necessitat que ha quedat plenament justificat. Igualment, es compleixen els principis de seguretat jurídica, proporcionalitat i eficàcia, destacant-se que les mesures que incorpora són congruents amb l'ordenament jurídic i incorporen la millor alternativa possible donada la situació d'excepcionalitat en contenir la regulació necessària i imprescindible per a la consecució dels objectius prèviament esmentats.

En conseqüència, d'acord amb l'article 44.4 de l'Estatut d'Autonomia de la Comunitat Valenciana, i l'article 58 de la Llei 5/1983, de 30 de desembre, de la Generalitat, del Consell, a proposta conjunta del conseller d'Economia Sostenible, Sectors Productius, Comerç i Treball, i del conseller d'Hisenda i Model Econòmic, amb la deliberació prèvia del Consell, en la reunió de 23 de desembre de 2021,

lizados. Gracias a este nuevo marco, por sus propios medios o a través de acuerdos con potenciales socios, las instituciones feriales podrán avanzarse a la transformación que se está imponiendo en el sector ferial en todo el mundo y que se ha visto acelerada por la irrupción de la pandemia de la COVID-19.

Justificada suficientemente la necesidad, se acredita la urgencia de esta regulación mediante Decreto ley por el hecho de que no haber culminado el proceso de reestructuración actual, que empezó en 2017, con el Decreto ley 7/2017, ha provocado que en el Informe de Auditoria de Cuentas Anuales de Feria València del ejercicio de 2020, el auditor afirme la existencia de incertidumbre material relacionada con la empresa en funcionamiento. Esta incertidumbre viene provocada, por un lado, porque el proceso de subrogación de la deuda ha supuesto la creación de la cuenta acreedora a favor de la Generalitat prevista en el art. 5 del Decreto ley 7/2017 y, por otro, por no haber concluido la reestructuración organizativa, que no se podía acometer de manera ordenada hasta que las distintas operaciones jurídicas, económicas y patrimoniales, como son la subrogación de su deuda financiera, cuya inscripción en el Registro Mercantil data del 3 de mayo de 2021, o la mutación demanial externa, aprobada el 26 de febrero de 2021 por el Ayuntamiento de València, mediante acuerdo de la Junta de Gobierno Local, no estuvieran completadas. Una vez se han verificado estos dos hechos, se dan las circunstancias adecuadas para culminar el proceso de reestructuración de las instituciones feriales.

Por todo esto, se considera necesario y conveniente la aprobación por el Consell de este decreto ley de caràcter extraordinario, en los términos del artículo 86 de la Constitución, al concurrir la urgente y extraordinaria necesidad de la decisión.

V

Este decreto ley consta de un preàmbulo y una parte dispositiva, estructurada en cuatro artículos, dos disposiciones adicionales, una disposición derogatoria, tres disposiciones finales y un anexo.

El texto articulado regula la creación de las sociedades mercantiles, su naturaleza y régimen jurídico, así como su objeto, siendo este el primer paso del proceso de configuración como mercantiles públicas de las actuales instituciones feriales, tal y como se expone en el apartado III de este preàmbulo.

En las disposiciones adicionales se regula con carácter singular el procedimiento de cesión global de todos los activos y pasivos de las actuales instituciones feriales a las nuevas sociedades mercantiles constituidas, tomando como referencia lo establecido en la Ley de modificaciones estructurales de sociedades mercantiles, en orden a dotar al procedimiento de las máximas garantías, y se habilitan las autorizaciones necesarias para que pueda acometerse todo el proceso de reestructuración de las ferias en los términos que se exponen en el apartado III del preàmbulo.

Además, se recoge la declaración de interés general de las infraestructuras feriales, ya reconocida en el caso de Feria Valencia por el Decreto 90/2013, de 5 de julio, del Consell.

Así mismo, se deroga un apartado del Decreto 125/2014, de 25 de julio, del Consell, sobre ferias comerciales de la Comunitat Valenciana, por los motivos expuestos en el apartado I de este preàmbulo.

De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 129 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, este decreto ley se ajusta a los principios de buena regulación. De este modo, se cumple con el principio de necesidad que ha quedado plenamente justificado. Igualmente, se da cumplimiento a los principios de seguridad jurídica, proporcionalidad y eficacia, destacándose que las medidas que incorpora son congruentes con el ordenamiento jurídico e incorporan la mejor alternativa posible dada la situación de excepcionalidad al contener la regulación necesaria e imprescindible para la consecució de los objetivos previamente mencionados.

En consecuencia, de acuerdo con el artículo 44.4 del Estatuto de Autonomía de la Comunitat Valenciana, y el artículo 58 de la Ley 5/1983, de 30 de diciembre, de la Generalitat, del Consell, a propuesta conjunta del conseller de Economía Sostenible, Sectores Productivos, Comercio y Trabajo, y del conseller de Hacienda y Modelo Económico, previa deliberación del Consell, en su reunión de 23 de diciembre de 2021,

## DECRETE

### *Article 1. Creació i denominació*

S'autoritza la creació de les següents societats mercantils de la Generalitat, de les previstes en els articles 2.3.b i 156 de la Llei 1/2015, de 6 de febrer, de la Generalitat, d'hisenda pública, del sector públic instrumental i de subvencions:

- a) Societat Valenciana Fira València, Societat Anònima, d'ara endavant Societat Fira València.
- b) Societat Valenciana Fira Alacant, Societat Anònima, d'ara endavant Societat Fira Alacant.

### *Article 2. Naturalesa i règim jurídic*

1. Societat Fira València i Societat Fira Alacant tindran personalitat jurídica de naturalesa privada, com a societats mercantils de la Generalitat, i els és d'aplicació el que preveu la Llei 1/2015, de 6 de febrer, de la Generalitat, d'hisenda pública, del sector públic instrumental i de subvencions.

2. Ambdues societats es regiran pels seus estatuts, per l'ordenament jurídic privat i la seua legislació específica, sense perjudici del que estableix aquest decret llei i la resta de normes de dret públic que els siguen aplicables. El conjunt dels seus drets i obligacions de caràcter econòmic tindran sempre naturalesa privada.

3. Ambdues societats tenen la condició d'institucions firals a efectes del que preveu el Decret 125/2014, de 25 de juliol, del Consell, sobre fires comercials de la Comunitat Valenciana.

### *Article 3. Adscripció*

Societat Fira València i Societat Fira Alacant s'adscriuen a la conselleria competent en fires comercials.

### *Article 4. Objecte de les societats mercantils*

1. Societat Fira València i Societat Fira Alacant tenen com a objecte promocionar, programar, crear, controlar i coordinar les fires comercials autoritzades i declarades internacionals, d'acord amb el que preveu la normativa vigent, així com les fires comercials oficials, de caràcter local, provincial, autonòmic o nacional.

2. Ambdues societats poden dur a terme altres activitats que contribuïsquen a la defensa, suport o foment del comerç, la indústria o el turisme, així com les manifestacions culturals o d'oci, o que siguen d'utilitat per al desenvolupament de les indicades finalitats.

A tal fi, poden acollir, promocionar i organitzar altres activitats, com reunions, congressos, convencions, conferències, exposicions o qualsevol esdeveniment que puguen realitzar en l'àmbit industrial, comercial, turístic, cultural i d'oci, així com la cessió o lloguer a tercers de les instal·lacions i els serveis per a la seua celebració.

## DISPOSICIONS ADDICIONALS

### *Primera. Procediment de cessió global d'actius i passius*

Per a portar a efecte la cessió global d'actius i passius de les actuals institucions firals se seguirà el següent procediment:

1. Tant el Comitè Executiu de Fira València com el Comitè de Direcció d'IFA procediran a:

- a) La redacció i subscripció d'un projecte de cessió global, que contendrà, almenys:
  - La denominació (Societat Valenciana Fira València en un cas i Societat Valenciana Fira Alacant, en l'altre), el tipus social, el domicili i les dades d'identificació de la societat mercantil pública cessionària.
  - La data a partir de la qual la cessió tindrà efectes comptables d'acord amb el que es disposa en el Pla General de Comptabilitat.
  - La informació sobre la valoració de l'actiu i passiu del patrimoni, basada en un balanç de cessió auditat.
  - Les possibles conseqüències de la cessió global sobre la plantilla de l'entitat cedent corresponent.
- b) L'elaboració d'un informe explicant i justificant el projecte.

c) El depòsit del projecte de cessió global en el Registre Mercantil, si escau.

## DECRETO

### *Artículo 1. Creación y denominación*

Se autoriza la creación de las siguientes sociedades mercantiles de la Generalitat, de las previstas en los artículos 2.3.b y 156 de la Ley 1/2015, de 6 de febrero, de la Generalitat, de Hacienda Pública, del Sector Público Instrumental y de Subvenciones:

- a) Societat Valenciana Fira València, Societat Anònima, en adelante Societat Fira València.
- b) Societat Valenciana Fira Alacant, Societat Anònima, en adelante Societat Fira Alacant.

### *Artículo 2. Naturaleza y régimen jurídico*

1. Societat Fira València y Societat Fira Alacant tendrán personalidad jurídica de naturaleza privada, como sociedades mercantiles de la Generalitat, y les es de aplicación lo previsto en la Ley 1/2015, de 6 de febrero, de la Generalitat, de Hacienda Pública, del Sector Público Instrumental y de Subvenciones.

2. Ambas sociedades se regirán por sus estatutos, por el ordenamiento jurídico privado y su legislación específica, sin perjuicio de lo establecido en este decreto ley y en el resto de normas de derecho público que les sean aplicables. El conjunto de sus derechos y obligaciones de carácter económico tendrán siempre naturaleza privada.

3. Ambas sociedades tienen la condición de instituciones feriales a efectos de lo previsto en el Decreto 125/2014, de 25 de julio, del Consell, sobre Ferias Comerciales de la Comunitat Valenciana.

### *Artículo 3. Adscripción*

Societat Fira València y Societat Fira Alacant se adscriben a la conselleria competente en ferias comerciales.

### *Artículo 4. Objeto de las sociedades mercantiles*

1. Societat Fira València y Societat Fira Alacant tienen como objeto promocionar, programar, crear, controlar y coordinar las ferias comerciales autorizadas y declaradas internacionales, de acuerdo con lo previsto en la normativa vigente, así como las ferias comerciales oficiales, de carácter local, provincial, autonómico o nacional.

2. Ambas sociedades pueden llevar a cabo otras actividades que contribuyan a la defensa, apoyo o fomento del comercio, la industria o el turismo, así como las manifestaciones culturales o de ocio, o que sean de utilidad para el desarrollo de las indicadas finalidades.

A tal fin, pueden acoger, promocionar y organizar otras actividades, como reuniones, congresos, convenciones, conferencias, exposiciones o cualquier acontecimiento que puedan realizar en el ámbito industrial, comercial, turístico, cultural y de ocio, así como la cesión o alquiler a terceros de las instalaciones y los servicios para su celebración.

## DISPOSICIONES ADICIONALES

### *Primera. Procedimiento de cesión global de activos y pasivos*

Para llevar a efecto la cesión global de activos y pasivos de las actuales instituciones feriales se seguirá el siguiente procedimiento:

1. Tanto el Comitè Ejecutiu de Fira València, como el Comitè de Direcció de IFA procederán a:

- a) La redacción y suscripción de un proyecto de cesión global, que contendrá, al menos:
    - La denominación (Societat Valenciana Fira València en un caso y Societat Valenciana Fira Alacant, en el otro), el tipo social, el domicilio y los datos de identificación de la sociedad mercantil pública cessionaria.
    - La fecha a partir de la que la cesión tendrá efectos contables de acuerdo con lo dispuesto en el Plan General de Contabilidad.
    - La información sobre la valoración del activo y pasivo del patrimonio, basada en un balance de cesión auditado.
    - Las posibles consecuencias de la cesión global sobre la plantilla de la entidad cedente correspondiente.
  - b) La elaboración de un informe explicando y justificando el proyecto.
- c) El depósito del proyecto de cesión global en el Registro Mercantil, en su caso.



d) La posada a la disposició de la representació de treballadores i treballadors del projecte de cessió global i de l'informe justificatiu del projecte.

2. Els patronats d'ambdues institucions firals adoptaran:

a) L'acord de cessió a favor de la societat mercantil pública cessionària corresponent amb els requisits establits per als acords de fusió contemplats en l'art. 40 de la Llei 3/2009, de 3 d'abril, sobre modificacions estructurals de les societats mercantils, sense que mitjançant aquest acord pugua introduir-se cap alteració del projecte de cessió global.

b) L'acord de dissolució sense liquidació per cessió global d'actius i passius.

c) El sotmetiment de l'operació al règim fiscal que resulte d'aplicació.

3. Publicació de l'acord en el *BORME* i en un periòdic de gran circulació de la província. Un mes després de la publicació, finalitzarà el termini per a l'exercici del dret d'oposició de creditors.

4. Acceptació de la cessió per la respectiva junta general de les societats mercantils públiques cessionàries amb la consegüent adquisició en bloc de la totalitat del patrimoni de les institucions firals, per successió universal dels seus drets i obligacions i autorització per a l'atorgament d'escriptura pública.

5. Elevació de l'acord a escriptura pública atorgada per les institucions firals cedents i les societats mercantils públiques cessionàries corresponents, que recollirà l'acord de cessió global.

6. Inscripció, si escau, de l'escriptura de cessió global en el Registre Mercantil per a l'eficàcia de la cessió global i cancel·lació, si escau, dels seients registrals de les entitats cedents, quan pertoque.

#### *Segona. Declaració d'interés general*

1. Es declaren d'interés general les infraestructures públiques de les societats mercantils Societat Fira València i Societat Fira Alacant, la delimitació gràfica de les quals es determina en l'annex d'aquest decret llei, així com totes aquelles activitats i serveis que es duguen a terme a l'interior dels recintes firals. Mitjançant un decret del Consell es podrà modificar la delimitació de les esmentades infraestructures.

2. Les activitats esmentades queden excloses de llicència ambiental. No obstant això, han de complir les normes sobre seguretat i salut per a persones i béns, medi ambient, comoditat i confort, així com la resta de normes sectorials que els siguen aplicables.

3. Les societats mercantils esmentades seran les úniques responsables dels danys i perjudicis que es produïsquen com a conseqüència de les activitats i serveis que es realitzen en la zona de seu recinte firal a l'empara d'aquesta declaració, així com del compliment de les normes sectorials que siguen aplicables, sense perjudici de l'exercici per les administracions públiques competents de les potestats d'inspecció i control atribuïdes per l'ordenament jurídic.

#### DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA

##### *Única*

1. Es deroga l'apartat 3 de l'article 4 del Decret 125/2014, de 25 de juliol, del Consell, sobre fires comercials de la Comunitat Valenciana.

2. Es deroga la disposició transitòria única del Decret llei 7/2017, de 29 de desembre, del Consell, pel qual s'habiliten els procediments i autoritzacions necessàries per a la subrogació de la titularitat del deute financer de la Fira Mostrari Internacional de València i de la Institució Firal Alacantina, i el seu procés de reestructuració.

3. Es deroguen totes les normes d'igual o d'inferior rang que s'oposen al que es disposa en aquest decret llei.

#### DISPOSICIONS FINALS

##### *Primera. Habilitació normativa*

Es faculta el Consell i les persones titulars de les conselleries competents en fires comercials i en sector públic perquè, en l'àmbit de les seues competències, executen i desenvolupen aquest decret llei.

d) La puesta a disposición de la representación de trabajadoras y trabajadores del proyecto de cesión global y del informe justificativo del proyecto.

2. Los patronatos de ambas instituciones feriales adoptarán:

a) El acuerdo de cesión a favor de la sociedad mercantil pública cesionaria correspondiente con los requisitos establecidos para los acuerdos de fusión contemplados en el art. 40 de la Ley 3/2009, de 3 de abril, sobre modificaciones estructurales de las sociedades mercantiles, sin que mediante dicho acuerdo pueda introducirse ninguna alteración del proyecto de cesión global.

b) El acuerdo de disolución sin liquidación por cesión global de activos y pasivos.

c) El sometimiento de la operación al régimen fiscal que resulte de aplicación.

3. Publicación del acuerdo en el *BORME* y en un periódico de gran circulación de la provincia. Un mes después de la publicación, finalizará el plazo para el ejercicio del derecho de oposición de acreedores.

4. Aceptación de la cesión por la respectiva junta general de las sociedades mercantiles públicas cesionarias con la consiguiente adquisición en bloque de la totalidad del patrimonio de las instituciones feriales, por sucesión universal de sus derechos y obligaciones y autorización para el otorgamiento de escritura pública.

5. Elevación del acuerdo a escritura pública otorgada por las instituciones feriales cedentes y las sociedades mercantiles públicas cesionarias correspondientes, que recogerá el acuerdo de cesión global.

6. Inscripción, en su caso, de la escritura de cesión global en el Registro Mercantil para la eficacia de la cesión global y cancelación de los asientos registrales de las entidades cedentes, cuando proceda.

#### *Segunda. Declaración de interés general*

1. Se declaran de interés general las infraestructuras públicas de las sociedades mercantiles Societat Fira València i Societat Fira Alacant, cuya delimitación gráfica se determina en el anexo de este decreto ley, así como todas aquellas actividades y servicios que se lleven a cabo en el interior de los recintos feriales. Mediante decreto del Consell se podrá modificar la delimitación de las mencionadas infraestructuras.

2. Las actividades mencionadas quedan excluidas de licencia ambiental. Sin embargo, han de cumplir las normas sobre seguridad y salud para personas y bienes, medio ambiente, comodidad y confort, así como el resto de normas sectoriales que les sean aplicables.

3. Las sociedades mercantiles citadas serán las únicas responsables de los daños y perjuicios que se produzcan como consecuencia de las actividades y servicios que se realicen en la zona de su recinto ferial al amparo de esta declaración, así como del cumplimiento de las normas sectoriales que sean aplicables, sin perjuicio del ejercicio por las administraciones públicas competentes de las potestades de inspección y control atribuidas por el ordenamiento jurídico.

#### DISPOSICIÓN DEROGATORIA

##### *Única*

1. Se deroga el apartado 3 del artículo 4 del Decreto 125/2014, de 25 de julio, del Consell, sobre ferias comerciales de la Comunitat Valenciana.

2. Se deroga la disposición transitoria única del Decreto ley 7/2017, de 29 de diciembre, del Consell, por el que se habilitan los procedimientos y autorizaciones necesarias para la subrogación de la titularidad de la deuda financiera de la Feria Muestrario Internacional de València y de la Institución Ferial Alacantina, y su proceso de reestructuración.

3. Se derogan todas las normas de igual o inferior rango que se opongan a lo dispuesto en este decreto ley.

#### DISPOSICIONES FINALES

##### *Primera. Habilitación normativa*

Se faculta al Consell y a las personas titulares de las conselleries competentes en ferias comerciales y en sector público, para que, en el ámbito de sus competencias, ejecuten y desarrollen este decreto ley.



*Segona. Autorització*

1. S'autoritza el Consell a adoptar els acords necessaris encaminats a la creació de les societats mercantils públiques de la Generalitat previstes en l'article 1, i a reordenar i sanjar la situació patrimonial de les mercantils a constituir, en els termes contemplats en aquest decret llei.

2. S'autoritza el Consell a acceptar el pagament d'una part del deute d'IFA amb la Generalitat, mitjançant la transmissió a aquesta de tots els seus béns patrimonials i a assumir el cost de les obres, càrregues i deutes pendents i tributs vinculats a la titularitat d'aquests béns i la seua posada en valor.

*Tercera. Entrada en vigor*

Aquest decret llei entrarà en vigor l'endemà de la publicació en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*.

València, 23 de desembre de 2021

El president de la Generalitat,  
XIMO PUIG I FERRER

El conseller d'Hisenda i Model Econòmic,  
VICENT SOLER I MARCO

El conseller d'Economia Sostenible, Sectors,  
Productius, Comerç i Treball,  
RAFAEL CLIMENT GONZÁLEZ

*Segunda. Autorización*

1. Se autoriza al Consell a adoptar los acuerdos necesarios encaminados a la creación de las sociedades mercantiles públicas de la Generalitat previstas en el artículo 1, y a reordenar y sanear la situación patrimonial de las mercantiles a constituir, en los términos contemplados en el presente decreto ley.

2. Se autoriza al Consell a aceptar el pago de una parte de la deuda de IFA con la Generalitat, mediante la transmisión a la misma de todos sus bienes patrimoniales y a asumir el coste de las obras, cargas y deudas pendientes y tributos vinculados a la titularidad de dichos bienes y su puesta en valor.

*Tercera. Entrada en vigor*

Este decreto ley entrará en vigor al día siguiente al de su publicación en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*.

València, 23 de diciembre de 2021

El president de la Generalitat,  
XIMO PUIG I FERRER

El conseller de Hacienda y Modelo Económico,  
VICENT SOLER I MARCO

El conseller de Economía Sostenible,  
Sectores Productivos, Comercio y Trabajo,  
RAFAEL CLIMENT GONZÁLEZ

ANNEX / ANEXO

Plànols de les infraestructures públiques de les institucions firals  
*Planos de las infraestructuras públicas de las instituciones feriales*





