

Vicepresidència Segona i Conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica

RESOLUCIÓ de 3 de desembre de 2021, de la Vicepresidència Segona i Conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica, per la qual s'incrementa la quantia màxima de la convocatòria regulada mitjançant l'Ordre 6/2021, de 17 de juny, de la Vicepresidència Segona i Conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica, per la qual s'aproven les bases reguladores de la concessió de subvencions per a la rehabilitació d'habitatges o edificis d'habitatges d'entitats locals per a destinar-los a habitatges de lloguer amb finalitats socials mitjançant el pla «Recuperem llars», i es convoquen les ajudes per a l'exercici 2021. [2021/12410]

Mitjançant l'Ordre 6/2021, de 17 de juny, de la Vicepresidència Segona i Conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica, es van aprovar les bases reguladores de la concessió de subvencions per a la rehabilitació d'habitatges o edificis d'habitatges d'entitats locals per a destinar-los a habitatges de lloguer amb finalitats socials mitjançant el pla «Recuperem llars», i es convoquen les ajudes per a l'exercici 2021 (DOGV 9113, 23.06.2021).

La quantia total màxima de les ajudes a concedir, d'acord amb el punt 1 de l'apartat segon de l'ordre esmentada per la qual es convoquen les ajudes, es va establir inicialment en 1.400.000,00 euros, en funció de la disponibilitat pressupostària de la línia S1751000 de l'aplicació pressupostària 14.03.01.431.50.7 de fons propis no condicionats de la Generalitat per a l'exercici 2021.

Aquesta ajuda màxima, tenint en compte la diversitat temporal de les actuacions subvencionables, està subjecta a una execució pressupostària desenvolupada en successives anualitats amb la següent dotació econòmica:

<i>Exercici pressupostari (anualitat)</i>	<i>Aportació Generalitat</i>
2021	500.000,00 euros
2022	350.000,00 euros
2023	300.000,00 euros
2024	250.000,00 euros
Totals globals ajudes	1.400.000,00 euros

D'altra banda, la base reguladora quinzena de l'ordre esmentada estableix que «l'import global de les ajudes podrà ser ampliat en el cas d'existir disponibilitats pressupostàries, en el supòsit de ser insuficient per a atendre les peticions que, presentades dins del termini, acrediten els requisits i altres condicions establides en aquestes bases.»

I en aquest mateix sentit, en l'apartat segon de la mencionada ordre, relatiu a la convocatòria de les ajudes, en el punt 1 s'estableix que si es compleixen algun dels supòsits previstos en l'article 58 del Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, així com el que es disposa en l'article 11 del Decret 77/2019, de 7 de juny, del Consell, de regulació del procediment de gestió del pressupost de la Generalitat, l'import màxim de la convocatòria podrà augmentar-se amb una quantia addicional de fins a 5.000.000,00 d'euros, plurianualitzada en la mateixa proporció que el quadre d'execució pressupostària de les ajudes.

Així mateix, s'indicava que aquest increment hauria de realitzar-se mitjançant una resolució de la Vicepresidència Segona i Conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica, en el cas de produir-se un increment de l'import del crèdit pressupostari disponible a conseqüència d'una generació, una ampliació o una incorporació de crèdit inicial, i hauria de publicar-se en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* prèviament a la resolució de concessió de les ajudes.

En l'actualitat, havent finalitzat els terminis de presentació de sol·licituds i una vegada avaluades aquelles que, per complir els

Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Vivienda y Arquitectura Bioclimática

RESOLUCIÓN de 3 de diciembre de 2021, de la Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Vivienda y Arquitectura Bioclimática, por la que se incrementa la cuantía máxima de la convocatoria regulada mediante la Orden 6/2021, de 17 de junio, de la Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Vivienda y Arquitectura Bioclimática, por la que se aprueban las bases reguladoras de la concesión de subvenciones para la rehabilitación de viviendas o edificios de viviendas de entidades locales para destinarlos a vivienda de alquiler con fines sociales mediante el plan «Recuperem llars», y se convocan las ayudas para el ejercicio 2021. [2021/12410]

Mediante la Orden 6/2021, de 17 de junio, de la Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Vivienda y Arquitectura Bioclimática, se aprobaron las bases reguladoras de la concesión de subvenciones para la rehabilitación de viviendas o edificios de viviendas de entidades locales para destinarlos a vivienda de alquiler con fines sociales mediante el plan «Recuperem llars», y se convocan las ayudas para el ejercicio 2021. (DOGV 9113, 23.06.2021).

La cuantía total máxima de las ayudas a concedir, de acuerdo con el punto 1 del apartado segundo de la orden citada por la que se convocan las ayudas, se estableció inicialmente en 1.400.000,00 euros, en función de la disponibilidad presupuestaria de la línea S1751000 de la aplicación presupuestaria 14.03.01.431.50.7 de fondos propios no condicionados de la Generalitat para el ejercicio 2021.

Esta ayuda máxima, habida cuenta la diversidad temporal de las actuaciones subvencionables, está sujeta a una ejecución presupuestaria desarrollada en sucesivas anualidades con la siguiente dotación económica:

<i>Ejercicio presupuestario (anualidad)</i>	<i>Aportación Generalitat</i>
2021	500.000,00 euros
2022	350.000,00 euros
2023	300.000,00 euros
2024	250.000,00 euros
Totales globales ayudas	1.400.000,00 euros

Por otro lado, la base reguladora decimoquinta de la orden referida establecía que «el importe global de las ayudas podrá ser ampliado en el caso de existir disponibilidades presupuestarias, en el supuesto de resultar insuficiente para atender las peticiones que, presentadas dentro del plazo, acrediten reunir los requisitos y demás condiciones establecidas en estas bases.»

Y en este mismo sentido, en el apartado segundo de la citada orden relativo a la convocatoria de las ayudas en el punto 1 se establece que si se cumplen alguno de los supuestos previstos en el artículo 58 del Reglamento de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, general de subvenciones, así como lo dispuesto en el artículo 11 del Decreto 77/2019, de 7 de junio, del Consell, de regulación del procedimiento de gestión del presupuesto de la Generalitat, el importe máximo de la convocatoria podrá aumentarse con una cuantía adicional de hasta 5.000.000,00 de euros, plurianualizada en la misma proporción que el cuadro de ejecución presupuestaria de las ayudas.

Asimismo, se indicaba que dicho incremento debería realizarse mediante resolución de la Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Vivienda y Arquitectura Bioclimática, en el caso de producirse un incremento del importe del crédito presupuestario disponible como consecuencia de una generación, una ampliació o una incorporació de crédito inicial, y debería publicarse en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* prèviament a la resolució de concessió de les ajudes.

En la actualidad, habiendo finalizado los plazos de presentación de solicitudes y una vez evaluadas aquellas que, por cumplir los requisitos,

requisits, tindrien accés a les ajudes si les disponibilitats pressupostàries ho permeteren, s'ha constatat que la dotació inicial és insuficient per a atendre-les íntegrament.

Amb la finalitat de salvar aquesta circumstància, en data 26 de novembre de 2021 s'ha dictat la resolució de la Conselleria d'Hisenda i Model Econòmic per la qual s'autoritza la modificació en l'annex de transferències i subvencions de capital del programa 431.50, Qualitat i rehabilitació, de la Vicepresidència Segona i Conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica, mitjançant ajustos entre la dotació de diferents línies pressupostàries, i s'ha habilita l'addició de crèdit d'1.790.000,00 € a la línia S17510000, «Pla de recuperació d'habitatges amb finalitats socials», amb la qual cosa la seua dotació actual queda establida en 2.290.000,00 euros.

Per últim, mitjançant l'Acord del Consell de data 26 de novembre de 2021 s'autoritza incrementar els límits per a adquirir compromisos de despesa plurianual en els exercicis 2022, 2023, i 2024 de la línia S1751000, «Pla de recuperació d'habitatges socials Recuperem llars», del programa 431.50 de la Direcció General de Qualitat, Rehabilitació i Eficiència Energètica segons el següent detall:

Anualitat	Límit actual	Límit modificat
2022	350.000,00 €	1.600.000,00 €
2023	300.000,00 €	1.371.428,57 €
2024	250.000,00 €	1.142.857,14 €

En virtut de tot això, i de conformitat amb l'article 160.4.b de la Llei 1/2015, de 6 de febrer, de la Generalitat, d'hisenda pública, del sector públic instrumental i de subvencions, resolc:

Primer. Finançament de les ajudes

Incrementar les quanties previstes en el punt 1 de l'apartat segon de l'ordre per la qual es convoquen les ajudes, dels 1.400.000 euros dotats inicialment fins a un import global màxim de 6.400.000,00 euros, en els mateixos termes i determinacions que els que s'especificaven en la resolució indicada. Les xifres en euros, de dotació inicial, d'increment i de dotació final, queden ressenyades en el següent quadre:

tendrían acceso a las ayudas si las disponibilidades presupuestarias lo permitieran, se ha constatado que dicha dotación inicial resulta insuficiente para atenderlas en su totalidad.

Con la finalidad de salvar esta circunstancia, en fecha 26 de noviembre de 2021 se ha dictado Resolución de la Conselleria de Hacienda y Modelo Económico por la que se autoriza la modificación en el anexo de transferencias y subvenciones de capital del programa 431.50, Calidad y rehabilitación, de la Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Vivienda y Arquitectura Bioclimática, mediante ajustes entre la dotación de distintas líneas presupuestarias, habilitando la adición de crédito de 1.790.000,00 € a la línea S17510000, «Plan de recuperación de viviendas con fines sociales», con lo que su dotación actual queda establecida en 2.290.000,00 euros.

Por último mediante Acuerdo del Consell de fecha 26 de noviembre de 2021 se autoriza incrementar los límites para adquirir compromisos de gasto plurianual en los ejercicios 2022, 2023, y 2024 de la línea S1751000, «Plan de recuperación de viviendas sociales Recuperem llars» del programa 431.50 de la Dirección General de Calidad, Rehabilitación y Eficiencia Energética según el siguiente detalle:

Anualidad	Límite actual	Límite modificado
2022	350.000,00 €	1.600.000,00 €
2023	300.000,00 €	1.371.428,57 €
2024	250.000,00 €	1.142.857,14 €

En virtud de lo anterior, y de conformidad con el artículo 160.4.b de la Ley 1/2015, de 6 de febrero, de la Generalitat, de hacienda pública, del sector público instrumental y de subvenciones, resuelvo:

Primero. Financiación de las ayudas

Incrementar las cuantías previstas en el punto 1 del apartado segundo de la orden por la que se convocan las ayudas, de los 1.400.000 euros dotados inicialmente hasta un importe global máximo de 6.400.000,00 euros, en los mismos términos y determinaciones que los que se especificaban en la resolución referida. Las cifras en euros, de dotación inicial, de incremento y de dotación final, quedan reseñadas en el siguiente cuadro:

Dotació d'ajudes al pla «Recuperem llars» de rehabilitació d'edificis, 2021			
Exercici pressupostari (anualitat)	Dotació inicial convocatòria 2021	Increment dotació convocatòria 2021	Dotació final convocatòria 2021
2021	500.000,00 euros	1.785.714,29 euros	2.285.714,29 euros
2022	350.000,00 euros	1.250.000,00 euros	1.600.000,00 euros
2023	300.000,00 euros	1.071.428,57 euros	1.371.428,57 euros
2024	250.000,00 euros	892.857,14 euros	1.142.857,14 euros
Totals globals ajudes	1.400.000,00 euros	5.000.000,00 euros	6.400.000,00 euros

* * * * *

Dotación de ayudas al plan «Recuperem llars» de rehabilitación de edificios, 2021			
Ejercicio presupuestario (anualidad)	Dotación inicial convocatoria 2021	Incremento dotación convocatoria 2021	Dotación final convocatoria 2021
2021	500.000,00 euros	1.785.714,29 euros	2.285.714,29 euros
2022	350.000,00 euros	1.250.000,00 euros	1.600.000,00 euros
2023	300.000,00 euros	1.071.428,57 euros	1.371.428,57 euros
2024	250.000,00 euros	892.857,14 euros	1.142.857,14 euros
Totales globales ayudas	1.400.000,00 euros	5.000.000,00 euros	6.400.000,00 euros



Segon. Efectes

La present resolució produirà efectes a partir de l'endemà de la publicació en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*.

Contra la present resolució, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar un recurs potestatiu de reposició, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la publicació d'aquesta, segons el que s'estableix en els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, o es podrà interposar directament un recurs contenciós administratiu, davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana, en el termini de dos mesos, comptats des de l'endemà de la publicació, de conformitat amb el que s'estableix en els articles 10.1.a i 46.1 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

València, 3 de desembre de 2021.– El vicepresident segon i conseller d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica: Hèctor Illueca Ballester.

Segundo. Efectos

La presente resolución producirá efectos a partir del día siguiente al de su publicación en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*.

Contra la presente resolución, que pone fin a la vía administrativa, se podrá interponer un recurso potestativo de reposición, en el plazo de un mes a contar desde el día siguiente a la publicación de la misma, según lo establecido en los artículos 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, o se podrá interponer directamente recurso contencioso-administrativo, ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de la Comunitat Valenciana, en el plazo de dos meses, contados desde el día siguiente al de la publicación, de conformidad con lo establecido en los artículos 10.1.a y 46.1 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la jurisdicción contencioso-administrativa.

València, 3 de diciembre de 2021.– El vicepresidente segundo y conseller de Vivienda y Arquitectura Bioclimática: Héctor Illueca Ballester.