

Conselleria de Sanitat Universal i Salut Pública

ORDRE 3/2021, de 29 de setembre, de la Conselleria de Sanitat Universal i Salut Pública, per la qual es modifica parcialment l'Ordre 9/2017, de 19 de setembre, de la Conselleria de Sanitat Universal i Salut Pública, per la qual s'estableixen les bases reguladores per a la concessió de subvencions per a la intervenció arquitectònica en locals destinats a la prestació d'assistència sanitària per part d'aquesta conselleria, en municipis de la Comunitat Valenciana. [2021/9852]

Preàmbul

En el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* número 8134, de 25 de setembre de 2017, es va publicar l'Ordre 9/2017, de 19 de setembre, de la Conselleria de Sanitat Universal i Salut Pública, per la qual s'estableixen les bases reguladores per a la concessió de subvencions per a la intervenció arquitectònica en locals destinats a la prestació d'assistència sanitària per part d'aquesta conselleria, en municipis de la Comunitat Valenciana.

Transcorreguts ja quatre anys des de l'aprovació d'aquestes bases reguladores per a la concessió de subvencions, després de diverses resolucions de convocatòria publicades i gestionades, de l'anàlisi i la revisió dels projectes d'intervenció arquitectònica presentats per les entitats locals al llarg d'aquest temps, es conclou principalment la necessitat de modificació del límit de l'import màxim de la subvenció a fons perdut que s'ha de concedir, així com l'actualització dels criteris de valoració, continguts en l'annex de l'ordre de bases reguladores.

Un increment del límit de 100.000,00 € a 400.000,00 € per projecte permetrà escometre un nombre més gran d'intervencions arquitectòniques en locals destinats a la prestació d'assistència sanitària en atenció primària als municipis de la Comunitat Valenciana. A més de l'actualització dels criteris de valoració, es contemplen criteris com ara el nombre d'habitants, mesures de sostenibilitat o el criteri de zona despoblada.

Aquestes modificacions tenen una repercussió que no pot ser més positiva i necessària, i més en aquests moments pels quals passem de pandèmia internacional provocada per la Covid-19, pandèmia que indefectiblement condueix a la readaptació, reestructuració i incorporació de nous protocols d'actuació en la prestació de l'atenció sanitària, per a la qual cosa es requereix, en conseqüència, l'adequació de les infraestructures sanitàries a aquesta nova realitat.

Respecte als dos articles i l'annex de les bases reguladores que ara es modifiquen, atés que des de l'aprovació de l'esmentada Ordre 9/2017, de 19 de setembre, ha sigut aprovada i ha entrat en vigor la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, també s'han modificat les referències expresses a determinats articles de l'anterior Llei de contractes del sector públic per a actualitzar-les d'acord amb la llei vigent.

Per tot això, de conformitat amb la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, i la Llei 1/2015, de 6 de febrer, de la Generalitat, d'hisenda pública, del sector públic instrumental i de subvencions; tenint en compte els informes preceptius elaborats, en compliment del que s'estableix en l'article 13.2 del Decret 24/2009, de 13 de febrer, del Consell, sobre la forma, l'estructura i el procediment d'elaboració dels projectes normatius de la Generalitat; en virtut de les facultats que em confereix l'article 28.e de la Llei 5/1983, de 30 de desembre, de la Generalitat, del Consell, i de conformitat amb l'article 4 del Decret 185/2020, de 16 de novembre, del Consell, d'aprovació del Reglament orgànic i funcional de la Conselleria de Sanitat Universal i Salut Pública, en la seua redacció vigent, a proposta de la persona titular de la direcció general competent en matèria d'infraestructures, i conforme amb el dictamen del Consell Jurídic Consultiu de la Comunitat Valenciana,

Conselleria de Sanidad Universal y Salud Pública

ORDEN 3/2021, de 29 de septiembre, de la Conselleria de Sanidad Universal y Salud Pública, por la que se modifica parcialmente la Orden 9/2017, de 19 de septiembre, de la Conselleria de Sanidad Universal y Salud Pública, por la que se establecen las bases reguladoras para la concesión de subvenciones para la intervención arquitectónica en locales destinados a la prestación de asistencia sanitaria por parte de esta conselleria, en municipios de la Comunitat Valenciana. [2021/9852]

Preámbulo

En el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* número 8134, de 25 de septiembre de 2017, se publicó la Orden 9/2017, de 19 de septiembre, de la Conselleria de Sanidad Universal y Salud Pública, por la que se establecen las bases reguladoras para la concesión de subvenciones para la intervención arquitectónica en locales destinados a la prestación de asistencia sanitaria por parte de esta conselleria, en municipios de la Comunitat Valenciana.

Transcurridos ya cuatro años desde la aprobación de las citadas bases reguladoras para la concesión de subvenciones, tras varias resoluciones de convocatoria publicadas y gestionadas, del análisis y revisión de los proyectos de intervención arquitectónica presentados por las entidades locales a lo largo de este tiempo, se concluye principalmente la necesidad de modificación del límite del importe máximo de la subvención a fondo perdido a conceder, así como la actualización de los criterios de valoración, contenido en el anexo a la Orden de bases reguladoras.

Un incremento del límite de 100.000,00. € a 400.000,00. € por proyecto permitirá acometer un mayor número de intervenciones arquitectónicas en locales destinados a la prestación de asistencia sanitaria en atención primaria en los municipios de la Comunitat Valenciana. Además de la actualización de los criterios de valoración, se contemplan criterios tales como número de población, medidas de sostenibilidad o el criterio de zona despoblada.

Estas modificaciones tienen una repercusión que no puede ser más positiva y necesaria, más en estos momentos por los que pasamos de pandemia internacional provocada por la Covid-19. Pandemia que indefectiblemente lleva a la readaptación, reestructuración e incorporación de nuevos protocolos de actuación en la prestación de la atención sanitaria, para lo que se requiere en consecuencia la adecuación de las infraestructuras sanitarias a esta nueva realidad.

Respecto a los dos artículos y el anexo de las bases reguladoras que ahora se modifican, dado que desde la aprobación de la citada Orden 9/2017, de 19 de septiembre ha sido aprobada y ha entrado en vigor la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de contratos del sector público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las directives del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, también se han modificado las referencias expresas a determinados artículos de la anterior Ley de contratos del sector público para actualizarlas de acuerdo a la Ley vigente.

Por todo ello, de conformidad con la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, general de subvenciones, y la Ley 1/2015, de 6 de febrero, de la Generalitat, de hacienda pública, del sector público instrumental y de subvenciones, teniendo en cuenta los informes preceptivos elaborados, en cumplimiento de lo establecido en el artículo 13.2 del Decreto 24/2009, de 13 de febrero, del Consell, sobre la forma, estructura y procedimiento de elaboración de los proyectos normativos de la Generalitat, en virtud de las facultades que me confiere el artículo 28.e de la Ley 5/1983, de 30 de diciembre, de la Generalitat, del Consell, y de conformidad con el artículo 4 del Decreto 185/2020, de 16 de noviembre, del Consell, de aprobación del Reglamento orgánico y funcional de la Conselleria de Sanidad Universal y Salud Pública en su redacción vigente, a propuesta de la persona titular de la dirección general competente en materia de infraestructuras, y conforme con el dictamen del Consell Jurídic Consultiu de la Comunitat Valenciana,

ORDENE

Article únic. Articles modificats

Es modifiquen els articles 3, 9 i l'annex de l'Ordre 9/2017, de 19 de setembre, de la Conselleria de Sanitat Universal i Salut Pública, per la qual s'estableixen les bases reguladores per a la concessió de subvencions per a la intervenció arquitectònica en locals destinats a la prestació d'assistència sanitària per part d'aquesta conselleria, en municipis de la Comunitat Valenciana, que quedaran redactats conforme a l'annex únic.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL

Única. No-incidència econòmica

L'aprovació de la present modificació parcial no comporta, en sí mateixa, obligacions econòmiques en els pressupostos de la Generalitat, sense perjudici de les possibles convocatòries que puguen resoldre's conformement a la consignació pressupostària que s'establisca en l'exercici corresponent.

DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA

Única. Derogació

Quan entre en vigor la present ordre de modificació quedaran derogades totes les disposicions de rang igual o inferior que s'oposen al que aquesta estableix.

DISPOSICIÓ FINAL

Única. Entrada en vigor

La present ordre entrarà en vigor l'endemà de publicar-se en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*.

València, 29 de setembre de 2021

La consellera de Sanitat Universal i Salut Pública,
ANA BARCELÓ CHICO

ANNEX ÚNIC

Preceptes afectats per la modificació parcial de l'Ordre 9/2017, de 19 de setembre, de la Conselleria de Sanitat Universal i Salut Pública, per la qual s'estableixen les bases reguladores per a la concessió de subvencions per a la intervenció arquitectònica en locals destinats a la prestació d'assistència sanitària per part d'aquesta conselleria, en municipis de la Comunitat Valenciana.

U. Modificació de l'article 3 del títol II, «Subvencions i entitats beneficiàries»

Es modifica l'article 3 de l'Ordre 9/2017, de 19 de setembre, de la Conselleria de Sanitat Universal i Salut Pública, que queda redactat de la manera següent:

«Article 3. Objecte de la subvenció i despeses subvencionables

1. L'objecte de les subvencions que es convoquen seran les actuacions d'intervenció arquitectònica en locals destinats a la prestació d'assistència sanitària en atenció primària per la conselleria en municipis de la Comunitat Valenciana.

S'entendran com a actuacions d'intervenció arquitectònica les obres de reforma, reparació, restauració i rehabilitació, així com les de conservació i manteniment, amb les definicions establides en l'article 232 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara en avant LCSP).

No obstant el que s'indica en l'article 30 de l'LCSP, les obres no podran ser executades directament per les mateixes entitats locals.

ORDENO

Artículo único. Artículos modificados

Se modifican los artículos 3, 9 y el anexo de la Orden 9/2017, de 19 de septiembre, de la Conselleria de Sanidad Universal y Salud Pública, por la que se establecen las bases reguladoras para la concesión de subvenciones para la intervención arquitectónica en locales destinados a la prestación de asistencia sanitaria por parte de esta conselleria, en municipios de la Comunitat Valenciana que quedarán redactados conforme al anexo único.

DISPOSICIÓN ADICIONAL

Única. No incidencia económica

La aprobación de la presente modificación parcial no comporta, en sí misma, obligaciones económicas en los presupuestos de la Generalitat, sin perjuicio de las posibles convocatorias que puedan resolverse con arreglo a la consignación presupuestaria que se establezca en el correspondiente ejercicio.

DISPOSICIÓN DEROGATORIA

Única. Derogación

A la entrada en vigor de la presente orden de modificación quedarán derogadas cuantas disposiciones de rango igual o inferior se opongan a lo establecido en la misma.

DISPOSICIÓN FINAL

Única. Entrada en vigor

La presente orden entrará en vigor el día siguiente al de su publicación en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*.

València, 29 de septiembre de 2021

La consellera de Sanidad Universal y Salud Pública,
ANA BARCELÓ CHICO

ANEXO ÚNICO

Preceptos afectados por la modificación parcial de la Orden 9/2017, de 19 de septiembre, de la Conselleria de Sanidad Universal y Salud Pública, por la que se establecen las bases reguladoras para la concesión de subvenciones para la intervención arquitectónica en locales destinados a la prestación de asistencia sanitaria por parte de esta conselleria, en municipios de la Comunitat Valenciana

Uno. Modificación del artículo 3 del título II, «Subvenciones y entidades beneficiarias»

Se modifica el artículo 3 de la Orden 9/2017, de 19 de septiembre, de la Conselleria de Sanidad Universal y Salud Pública, que queda redactado como sigue:

«Artículo 3. Objeto de la subvención y gastos subvencionables

1. El objeto de las subvenciones que se convoquen será las actuaciones de intervención arquitectónica en locales destinados a la prestación de asistencia sanitaria en atención primaria por la conselleria en municipios de la Comunitat Valenciana.

Se entenderá por actuaciones de intervención arquitectónica las obras de reforma, reparación, restauración y rehabilitación, así como las de conservación y mantenimiento, con las definiciones establecidas en el artículo 232 del Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, (en adelante LCSP).

No obstante, lo indicado en el artículo 30 de la LCSP, las obras no podrán ser ejecutadas directamente por las propias entidades locales.

2. La subvenció que es concedisca només es destinarà a finançar el cost d'execució de l'obra i les instal·lacions, amb IVA. En conseqüència, no se sufragaran les despeses generades en ocasió de la redacció del projecte tècnic, dels estudis de seguretat i salut, dels derivats de la direcció d'obra o de qualsevol altre que no estiga directament relacionat amb l'execució de l'obra, com, per exemple, els estudis sobre l'estat estructural, els estudis geotècnics, etc.

3. Les subvencions que s'atorguen tindran la consideració de subvenció a fons perdut, i el percentatge de subvenció a aplicar serà fins al 100 % de l'import sol·licitat, amb un límit de 400.000,00 € per projecte, sense que aquest pugua superar al cost d'execució del corresponent projecte aprovat o del d'adjudicació. El nombre màxim de projectes subvencionables en cada convocatòria per ajuntament serà de dos.

Els increments pressupostaris de les obres derivats de les modificacions dels contractes, així com de la liquidació d'aquelles que resulten del procediment de contractació de les obres, no seran objecte de subvenció. Els increments als quals tinga dret l'empresa contractista de les obres correran a càrrec exclusiu de l'òrgan de contractació.

4. D'acord amb el que es disposa en l'article 31.1 de l'LGS, es consideren despeses subvencionables, en totes i cadascuna de les anualitats que es contemplen en l'acte de concessió de la subvenció, aquelles que de manera indubtable responguen a la naturalesa de l'activitat subvencionada i es realitzen des del primer dia de l'exercici pressupostari de la convocatòria.

5. D'acord amb el que es disposa en l'article 31.1 de l'LGS, es considerarà com a despesa realitzada, la que haja sigut executada d'acord amb l'apartat anterior, independentment de la data de pagament.»

Dos. Modificació de l'article 9 del capítol II, «Ordenació i instrucció del procediment», del títol III, «Procediment»

Es modifica l'article 9 de l'Ordre 9/2017, de 19 de setembre, de la Conselleria de Sanitat Universal i Salut Pública, que queda redactat de la manera següent:

«Article 9. Criteris de valoració i quantia de les subvencions

1. Les subvencions s'atorgaran atenent els criteris de valoració que figuren en l'annex d'aquesta ordre, segons els valors vigents en la data d'acabament del termini de presentació de sol·licituds previst en la convocatòria corresponent.

2. En cas d'empat en la puntuació final obtinguda pels ajuntaments sol·licitants, tindran preferència en l'adjudicació aquelles entitats locals que acrediten amb anterioritat a la publicació de la convocatòria de les subvencions, i per l'ordre que s'indica, que donen ocupació a un percentatge més elevat, en relació amb les seues respectives plantilles, de persones amb diversitat funcional i víctimes de violència de gènere, o la corporació local que tinga aprovat un pla d'igualtat d'oportunitats entre dones i homes.

3. Quantia de les subvencions

3.1. Per a determinar la quantia de les subvencions individuals s'ordenaran els projectes de major a menor puntuació seguint els criteris de valoració indicats en els apartats anteriors. La relació ordenada distingirà l'import total del projecte així com el corresponent a cadascuna de les seues anualitats.

3.2. En el cas que el total del projecte supere el límit establert de 400.000,00 €, la quantitat subvencionable s'obtéindrà ajustant les seues anualitats amb el percentatge resultant de dividir el límit anterior entre l'import total del projecte.

3.3. Es procedirà a subvencionar aquells projectes per als quals, d'acord amb l'ordre establert i amb l'ajust d'anualitats a què es refereixen els apartats anteriors, es compte amb crèdit adequat i suficient en totes i cadascuna de les seues anualitats.

Seguint l'ordre de prelación establert i arribat el cas de projectes que no disposen de crèdit adequat i suficient en alguna de les seues anualitats, la subvenció corresponent a aquests projectes quedarà ajustada per a aquestes anualitats a la disponibilitat de crèdit existent.»

2. La subvención que se conceda solo se destinará a financiar el coste de ejecución de la obra e instalaciones, con IVA. Consecuentemente, no se sufragarán los gastos generados con ocasión de la redacción del proyecto técnico, estudios de seguridad y salud, los que se deriven de la dirección de obra, o cualquier otro que no esté directamente relacionado con la ejecución de la obra como, por ejemplo, estudios sobre el estado estructural, estudios geotécnicos, etc.

3. Las subvenciones que se otorguen tendrán la consideración de subvención a fondo perdido, siendo el porcentaje de subvención a aplicar hasta el 100 % del importe solicitado, con un límite de 400.000,00 € por proyecto, sin que este pueda superar al coste de ejecución del correspondiente proyecto aprobado o el de adjudicación. El número máximo de proyectos subvencionables en cada convocatoria por ayuntamiento será de dos.

Los incrementos presupuestarios de las obras derivados de las modificaciones de los contratos, así como de la liquidación de aquellas que resultasen, en su caso, del procedimiento de contratación de las obras, no serán objeto de subvención. Los incrementos, a los que tuviera derecho la empresa contratista de las obras correrán por cuenta y cargo exclusivo del órgano de contratación.

4. De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 31.1 de la LGS se consideran gastos subvencionables, en todas y cada una de las anualidades que se contemplen en el acto de concesión de la subvención, aquellos que de manera indubitada respondan a la naturaleza de la actividad subvencionada y se realicen desde el primer día del ejercicio presupuestario de la convocatoria.

5. De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 31.1 de la LGS se considerará como gasto realizado, el que haya sido ejecutado de acuerdo con el apartado anterior, independientemente de la fecha de su pago.»

Dos. Modificación del artículo 9, del capítulo II, «Ordenación e instrucción del procedimiento», del título III, «Procedimiento»

Se modifica el artículo 9 de la Orden 9/2017, de 19 de septiembre, de la Conselleria de Sanidad Universal y Salud Pública, que queda redactado como sigue:

«Artículo 9. Criterios de valoración y cuantía de las subvenciones

1. Las subvenciones se otorgarán en atención a los criterios de valoración que se relacionan en el anexo de esta orden, según los valores vigentes a la fecha de terminación del plazo de presentación de solicitudes previsto en la respectiva convocatoria.

2. En caso de empate en la puntuación final obtenida por los ayuntamientos solicitantes tendrán preferencia en la adjudicación aquellas entidades locales que acrediten que con anterioridad a la publicación de la respectiva convocatoria de las subvenciones y por el orden que se indica: ocupen mayor porcentaje, en relación con las respectivas plantillas de estas, de personas con diversidad funcional, víctimas de violencia de género o que la corporación local tenga aprobado un plan de igualdad de oportunidades entre mujeres y hombres.

3. Cuantía de las subvenciones

3.1. Para determinar la cuantía de las subvenciones individuales se ordenarán los proyectos de mayor a menor puntuación siguiendo los criterios de valoración citados en los apartados anteriores. La relación ordenada distinguirá el importe total del proyecto así como el correspondiente a cada una de sus anualidades.

3.2. En el caso de que el total del proyecto supere el límite establecido de 400.000,00 €, la cantidad subvencionable se obtendrá ajustando sus anualidades con el porcentaje resultante de dividir el límite anterior entre el importe total del proyecto.

3.3. Se procederá a subvencionar aquellos proyectos para los que, de acuerdo con el orden establecido y con el ajuste de anualidades a que se refieren los apartados anteriores, se cuente con crédito adecuado y suficiente en todas y cada una de sus anualidades.

Seguido el orden de prelación establecido y llegado el caso de proyectos que no cuenten con crédito adecuado y suficiente en alguna de sus anualidades, la subvención correspondiente a dichos proyectos que dará ajustada para las citadas anualidades a la disponibilidad de crédito existente.»

Tres. Modificació de l'annex «Criteris de valoració» de l'ordre
 Es modifica l'annex de l'Ordre 9/2017, de 19 de setembre, de la Conselleria de Sanitat Universal i Salut Pública, que queda redactat de la manera següent:

Criteris de valoració

1. Nombre d'habitants. Màxim 28 punts	<i>Punts</i>
1.1. Fins a 1.500 habitants.	28
1.2. De 1.501 a 5.000 habitants.	24
1.3. De 5.001 a 10.000 habitants.	20
1.4. De 10.001 a 20.000 habitants.	16
1.5. De 20.001 a 50.000 habitants.	10
1.6. De 50.001 a 200.000 habitants.	6
1.7. De 200.001 a 500.000 habitants.	2

2. Estat de la infraestructura on es desenvolupa l'assistència. Màxim 42 punts

Punts

2.1. Inadaptació a la normativa vigent en matèria d'accessibilitat.	Fins a 8
2.2. Inadaptació a la normativa vigent en matèria de protecció contra incendis.	Fins a 8
2.3. Superfície inadequada de les consultes i sales d'espera.	Fins a 8
2.4. Mal estat de les instal·lacions de lampisteria, energia, condicionament i climatització.	Fins a 8
2.5. Mal estat estructural i d'estanquitat de l'edifici.	Fins a 10

3. Actuació que comporte mesures de sostenibilitat energètica: fins a 10 punts

Punts

3.1. Grup A. Eficiència energètica: Enllumenat interior, millora d'eficiència en climatització/calefacció, substitució de calderes, etc.	2,5
3.2. Grup B. Millora de comportament tèrmic de les envoltants de l'edifici: aplacats exteriors i extravasats interiors, millora de la impermeabilitat tèrmica de finestres i portes, sistemes de protecció d'assolellament, etc.	2,5
3.3. Grup C. Instal·lacions per a l'ús d'energies renovables: instal·lacions solars tèrmiques i geotèrmiques de baixa temperatura per a ACC/climatització, instal·lació de solars fotovoltaics per a autoconsum.	2,5
3.4. Grup D. Instal·lació de sistemes de monitoratge/mesurament/gestió de consums energètics municipals,	2,5

4. Municipi adherit al Programa REVIU (Estratègia AVANT 20-30 de Presidència de la Generalitat): 10 punts.

5. Municipi que durant el període 2017-2021 no haja rebut cap subvenció d'acord amb l'Ordre 9/2017, de 19 de setembre, de la Conselleria de Sanitat Universal i Salut Pública, per la qual s'estableixen les bases reguladores per a la concessió de subvencions per a la intervenció arquitectònica en locals destinats a la prestació d'assistència sanitària per part d'aquesta conselleria, en municipis de la Comunitat Valenciana: 10 punts.

Tres. Modificación del anexo «Criterios de valoración» de la orden
 Se modifica el anexo de la Orden 9/2017, de 19 de septiembre, de la Conselleria de Sanidad Universal y Salud Pública, que queda redactado como sigue:

Criterios de valoración

1. Número de habitantes. Máximo 28 puntos	<i>Puntos</i>
1.1. Hasta a 1.500 habitantes	28
1.2. De 1.501 a 5.000 habitantes	24
1.3. De 5.001 a 10.000 habitantes	20
1.4. De 10.001 a 20.000 habitantes	16
1.5. De 20.001 a 50.000 habitantes	10
1.6. De 50.001 a 200.000 habitantes	6
1.7. De 200.001 a 500.000 habitantes	2

2. Estado de la infraestructura donde se desarrolla la asistencia. Máximo 42 puntos

Puntos

2.1. Inadaptación a la normativa vigente en materia de accesibilidad	Hasta 8
2.2. Inadaptación a la normativa vigente en materia de protección contra incendios	Hasta 8
2.3. Superficie inadecuada de las consultas y salas de espera.	Hasta 8
2.4. Mal estado de las instalaciones de fontanería, energía, acondicionamiento y climatización	Hasta 8
2.5. Mal estado estructural y de estanqueidad del edificio	Hasta 10

3. Actuación que conlleve medidas de sostenibilidad energética: hasta 10 puntos

Puntos

3.1. Grupo A. Eficiencia energética: alumbrado interior, mejora de eficiencia en climatización/calefacción, sustitución de calderas, etc	2,5
3.2. Grupo B. Mejora de comportamiento térmico de las envolventes del edificio: aplacados exteriores y trasdosados interiores, mejora de la impermeabilidad térmica de ventanas y puertas, sistemas de protección de soleamiento, etc	2,5
3.3. Grupo C. Instalaciones para el uso de energías renovables: Instalaciones solares térmicas y geotérmicas de baja temperatura para ACS/Climatización, instalación de solares fotovoltaicas para autoconsumo	2,5
3.4. Grupo D. Instalación de sistemas de monitorización / medida/gestión de consumos energéticos municipales	2,5

4. Municipio adherido al «Programa REVIU (Estrategia AVANT 20-30 de Presidencia de la Generalitat):» 10 puntos.

5. Municipio, que durante el periodo 2017-2021, no haya recibido subvención alguna de acuerdo con la «Orden 9/2017, de 19 de septiembre, de la Conselleria de Sanidad Universal y Salud Pública, por la que se establecen las bases reguladoras para la concesión de subvenciones para la intervención arquitectónica en locales destinados a la prestación de asistencia sanitaria por parte de esta conselleria, en municipios de la Comunitat Valenciana»: 10 punts.