

Ajuntament de Benigànim

Informació pública de l'informe ambiental i territorial estratègic corresponent al Pla especial de protecció de l'església de Sant Miquel Arcàngel. [2021/9413]

Per la Resolució del regidor delegat de l'Àrea d'Urbanisme núm. 2021-0162, de 23 de febrer, s'ha emés informe ambiental i territorial estratègic favorable, corresponent al Pla especial de protecció de l'església de Sant Miquel Arcàngel, que seguidament es transcriu,

Antecedents

I. Sol·licitada a la Diputació de València en data 27 de novembre de 2017 (NRS 2.732), assistència tècnica per a la redacció del Pla especial de protecció de l'església de Sant Miquel Arcàngel, per Decret 09533 de 23 d'octubre de 2018, la Diputació estima la sol·licitud formulada, encarregant els treballs a l'arquitecte José Pardo Conejero (NRE 3720 de 24 octubre de 2018).

II. En data 6 de juny de 2019, l'arquitecte José Pardo Conejero, comunica i remet mitjançant correu electrònic a l'oficina tècnica municipal, el document de consulta pública prèvia del Pla especial de protecció de l'església de Sant Miquel Arcàngel a Benigànim (València), perquè es procedisca a la revisió de la documentació.

I en data 3 de juliol de 2019, (2019-E-RE-274) José Pardo Conejero presenta document de consulta prèvia del Pla especial perquè, conforme a l'art. 49 bis Llei 5/2014, de 25 de juliol, d'ordenació del territori urbanisme i paisatge, d'ara en avant LOTUP, es procedisca a la realització d'aquesta consulta prèvia emissió d'informes tècnic i jurídic de dates 5 i 23 de juliol de 2019, el Ple en sessió extraordinària celebrada el 25 de juliol de 2019, acorda:

«Primer. Estimar que la documentació presentada s'ajusta als requeriments necessaris per a procedir a la consulta pública prèvia del pla especial de protecció de l'església de Sant Miquel Arcàngel a Benigànim (València).

Segon. Continuar amb els tràmits exposats en l'art. 57 de la LOTUP.

Tercer. Suspendre, de conformitat amb el que s'estableix en l'art. 64 de la Llei 5/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat, d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge, de la Comunitat Valenciana, la tramitació i l'atorgament de llicències obres de nova planta, de demolició, d'ampliació d'edificis existents, i les que comporten l'alteració, canvi o substitució de l'estructura portant i/o arquitectònica i del disseny exterior de l'immoble, incloses les cobertes, les façanes i els elements artístics i acabats ornamentals, així com les actuacions d'urbanització dels espais públics que sobrepassen la seua mera conservació i/o reposició, i la instal·lació d'antenes i dispositius.

La suspensió s'estén també a l'eficàcia de les declaracions responsables que es presenten respecte dels actes citats que estiguen legalment subjectes a aquest títol habilitant.

De conformitat amb l'article 64.3 de la LOTUP, en els àmbits delimitats de suspensió de llicències, només podran concedir-se llicències per a obres o actuacions compatibles amb l'antiga i la nova ordenació.

Quart. Notificar l'acord de suspensió de llicències, a quants interessats obren en l'expedient del pla especial de protecció, així com publicar en la forma legalment exigible.»

El 14 de setembre de 2019 es publica edicte en la web municipal i el 9 de setembre de 2019 en el DOGV, número 8636, no havent-se registrat cap alegació segons certificat del Secretari de 5 de desembre de 2019.

III. Per escrit de l'alcaldessa de 10 de desembre de 2019 se sol·licita davant l'òrgan ambiental municipal (el Regidor delegat d'Urbanisme en virtut de Decret de l'alcaldessa presidenta núm. 2019-1007, de 5 de desembre) l'inici de l'avaluació ambiental i territorial estratègica del Pla especial de protecció de l'església de Sant Miquel Arcàngel.

Consta en l'expedient:

1. Esborrany del Pla especial de protecció de l'església de Sant Miquel Arcàngel de Benigànim, declarada bé d'interés cultural per Decret del Consell 169/2007, de 28 de setembre i que figura en l'Inventari General de Patrimoni Cultural Valencià.

Ayuntamiento de Benigànim

Información pública del informe ambiental y territorial estratégico correspondiente al Plan especial de protección de la iglesia de San Miguel Arcángel. [2021/9413]

Por Resolución del concejal delegado del Área de Urbanismo núm. 2021-0162, de 23 de febrero, se ha emitido informe ambiental y territorial estratégico favorable, correspondiente al Plan especial de protección de la iglesia de San Miguel Arcángel, que seguidamente se transcribe,

Antecedentes

I. Solicitada a la Diputación de Valencia en fecha 27 de noviembre de 2017 (NRS 2.732), asistencia técnica para la redacción del Plan especial de protección de la Iglesia de San Miguel Arcángel, por Decreto 09533 de 23 de octubre de 2018, la Diputación estima la solicitud formulada, encargando los trabajos al arquitecto José Pardo Conejero (NRE 3720 de 24 octubre de 2018).

II. En fecha 6 de junio de 2019, el arquitecto José Pardo Conejero, comunica y remite mediante correo electrónico a la oficina técnica municipal, el documento de consulta pública previa del Plan especial de protección de la Iglesia de San Miguel Arcángel en Benigànim (Valencia), para que se proceda a la revisión de la documentación.

Y en fecha 3 de julio de 2019, (2019-E-RE-274) José Pardo Conejero presenta Documento de consulta previa del Plan especial para que, conforme al art. 49 bis Ley 5/2014, de 25 de julio, de ordenación del territorio urbanismo y paisaje, en adelante LOTUP, se proceda a la realización de dicha consulta previa emisión de informes técnico y jurídico de fechas 5 y 23 de julio de 2019, el Pleno en sesión extraordinaria celebrada el 25 de julio de 2019, acuerda:

«Primero. Estimar que la documentación presentada se ajusta a los requerimientos necesarios para proceder a la consulta pública previa del plan especial de protección de la Iglesia de San Miguel Arcángel en Benigànim (Valencia).

Segundo. Continuar con los trámites expuestos en el art. 57 de la LOTUP.

Tercero. Suspender, de conformidad con lo establecido en el art. 64 de la Ley 5/2014, de 25 de julio, de la Generalitat, de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje, de la Comunitat Valenciana, la tramitació i el otorgamiento de licencias obras de nueva planta, de demolición, de ampliación de edificios existentes, y las que conlleven la alteración, cambio o sustitución de la estructura portante y/o arquitectónica y del diseño exterior del inmueble, incluidas las cubiertas, las fachadas y los elementos artísticos y acabados ornamentales, así como las actuaciones de urbanización de los espacios públicos que sobrepassen su mera conservación y/o reposición, y la instalación de antenas y dispositivos.

La suspensión se extiende también a la eficacia de las declaraciones responsables que se presenten respecto de los actos citados que estén legalmente sujetos a dicho título habilitante.

De conformidad con el artículo 64.3 de la LOTUP, en los ámbitos delimitados de suspensión de licencias, solo podrán concederse licencias para obras o actuaciones compatibles con la antigua y la nueva ordenación.

Cuarto. Notificar el acuerdo de suspensión de licencias, a cuantos interesados obren en el expediente del plan especial de protección, así como publicar en la forma legalmente exigible.»

El 14 de septiembre de 2019 se publica edicto en la web municipal y el 9 de septiembre de 2019 en el DOGV, número 8636, no habiéndose registrado ninguna alegación según certificado del Secretario de 5 de diciembre de 2019.

III. Por escrito de la alcaldesa de 10 de diciembre de 2019 se solicita ante el órgano ambiental municipal (el concejal delegado de Urbanismo en virtud de Decreto de la alcaldesa presidenta núm. 2019-1007, de 5 de diciembre) el inicio de la evaluación ambiental y territorial estratégica del Plan especial de protección de la Iglesia de San Miguel Arcángel.

Consta en el expediente:

1. Borrador del Plan especial de protección de la Iglesia de San Miguel Arcángel de Benigànim, declarada Bien de Interés Cultural por Decreto del Consell 169/2007, de 28 de septiembre y que figura en el Inventario General de Patrimonio Cultural Valenciano.



El pla especial de protecció de l'església de San Miguel Arcàngel de Benigànim, pretén establir unes normes de protecció de l'entorn del bé, a fi de posar en valor el patrimoni històric i cultural del centre històric, i dotar-lo d'instrument adequat per a la seua gestió. A més, pretén delimitar l'entorn BIC dels escuts, l'àmbit de protecció de part dels BRL existents, així com la delimitació dels nuclis històrics tradicionals BRL. L'abast i àmbit de la proposta és:

– El manteniment de l'entorn de protecció del BIC de l'església de Sant Miquel Arcàngel segons Decret 169/2007, de 28 de setembre, del Consell, així com la delimitació.

– L'ampliació de l'entorn de protecció del BIC de l'església de Sant Miquel Arcàngel segons Decret 169/2007, de 28 de setembre, del Consell, a causa de l'existència d'escuts heràldics considerats bé d'interès cultural a conseqüència de l'aplicació de la disposició addicional segona de la Llei 16/1985, de 25 de juny, del patrimoni històric espanyol i Decret 517/1963, de 14 de març sobre protecció dels escuts, emblemes, pedres heràldiques, rotllos de justícia, creus de terme i peces similars d'interès històric artístic.

– L'ampliació de l'entorn de protecció, per ampliació de la conca visual de l'església de San Miguel. La delimitació de l'entorn de protecció del Decret 169/2007 és provisional i es fa sobre el pla segons estableix l'article 39.3.b.1 de la llei de patrimoni. Aquest article també indica la possibilitat d'afegir altres espais que afecten la conca visual de l'església de San Miguel, com ara el carrer Moncada o el carrer Sant Roc. Aquesta consideració comprén totalment o parcialment el carrer Moncada, Torrella i Sant Roc.

– L'ampliació de l'entorn de protecció, per la fusió amb els entorns de protecció dels béns de Rellevància local adjunts a l'àmbit, vist que cal compatibilitzar el que estableix el Decret 62/2011 respecte als béns de Rellevància local, els quals també tenen entorn de protecció que cal delimitar.

2. Document inicial estratègic, inclosa la documentació relacionada en l'article 50.2 de la Llei 5/2014, relativa al procediment simplificat.

3. Certificat relatiu al procés de consulta pública prèvia establert en l'art. 49 bis de la Llei 1/2019.

IV. El Pla especial de protecció afecta l'ordenació estructural conforme a l'art. 34.1 Llei 4/1998, d'11 de juny, de patrimoni cultural valencià i articles 5.2.j i 2.1.b LOTUP que inclou en la infraestructura verda de la Comunitat Valenciana: els espais d'elevat valor cultural que tinguen aquesta consideració en aplicació de la normativa sectorial de protecció del patrimoni cultural, artístic o històric, incloent-hi els seus entorns de protecció, i considera la infraestructura verda com ordenació estructural.

V. Vist que l'òrgan ambiental és l'ajuntament, ja que l'àmbit del Pla especial de protecció, afecta exclusivament a l'ordenació estructural de sòl urbà que compta amb els serveis urbanístics efectivament implantats, sense modificar l'ús dominant de la zona establida en l'ordenació estructural, per resolució de l'Òrgan Ambiental i Territorial de 14 de gener de 2020, s'acorda:

«Primer. Admetre a tràmit d'avaluació ambiental i territorial estratègica la documentació relativa al Pla especial de protecció de l'església de Sant Miquel Arcàngel de Benigànim presentada per l'òrgan promotor.

Segon. Sotmetre la documentació presentada a consultes dels següents serveis, organismes i persones interessades identificades en aquesta fase del procediment, que es pronunciaran en el termini màxim de 30 dies hàbils des de la recepció de la sol·licitud d'informe, segons es disposa en l'article 51 de la Llei 5/2014:

– Conselleria d'Educació, Cultura i Esport. Unitat d'Inspecció del Patrimoni Històric Artístic.

– Ministeri d'Indústria, Energia i Turisme.

– Conselleria de Política Territorial, Obres Públiques i Mobilitat. Direcció General de Política Territorial i Paisatge».

VI. S'han sol·licitat els següents informes:

– Conselleria de Política Territorial, Obres Públiques i Mobilitat. Servei Territorial d'Urbanisme, el 14 gener de 2020 (GVRTE/2020/66042).

– Conselleria d'Educació, Cultura i Esport. Unitat d'Inspecció del Patrimoni Històric Artístic el dia 23 de gener de 2020

El plan especial de protecció de la iglesia de San Miguel Arcàngel de Benigànim, pretende establecer unas normas de protecció del entorno del bien, con el objeto de poner en valor el patrimonio histórico y cultural del centro histórico, y dotarlo de instrumento adecuado para su gestión. Además, pretende delimitar el entorno BIC de los escudos, el ámbito de protecció de parte de los BRL existentes, así como la delimitación de los núcleos históricos tradicionales BRL. El alcance y ámbito de la propuesta es:

– El mantenimiento del entorno de protecció del BIC de la Iglesia de San Miguel Arcàngel según Decreto 169/2007, de 28 de septiembre, del Consell, así como la delimitación.

– La ampliación del entorno de protecció del BIC de la Iglesia de San Miguel Arcàngel según Decreto 169/2007, de 28 de setiembre, del Consell, debido a la existencia de escudos heràldicos considerados bien de interés cultural como consecuencia de la aplicación de la disposición adicional segunda de la Ley 16/1985, de 25 de junio, del patrimonio histórico español y Decreto 517/1963, de 14 de marzo sobre protecció de los escudos, emblemas, piedras heràldicas, rollos de justicia, cruces de término y piezas similares de interés histórico artístico.

– La ampliación del entorno de protecció, por ampliación de la cuenca visual de la iglesia de San Miguel. La delimitación del entorno de protecció del Decreto 169/2007 es provisional y se hace sobre el plano según establece el artículo 39.3.b.1 de la ley de patrimonio. Este artículo también indica la posibilidad de añadir otros espacios que afecten a la cuenca visual de la iglesia de San Miguel, como ahora la calle Moncada o la calle San Roque. Esta consideración comprende total o parcialmente la calle Moncada, Torrella y San Roque.

– La ampliación del entorno de protecció, por la fusión con los entornos de protecció de los bienes de Relevancia local adjuntos al ámbito, visto que hay que compatibilizar el que establece el Decreto 62/2011 respecto a los bienes de Relevancia local, los cuales también tienen entorno de protecció que hay que delimitar.

2. Documento inicial estratègic, incluida la documentació relacionada en el artículo 50.2 de la Ley 5/2014, relativa al procedimiento simplificado.

3. Certificado relativo al proceso de consulta pública previa establecido en el art. 49 bis de la Ley 1/2019.

IV. El Plan especial de protecció afecta a la ordenación estructural conforme al art. 34.1 Ley 4/1998, de 11 de junio, de patrimonio cultural valenciano y artículos 5.2.j y 2.1.b LOTUP que incluye en la infraestructura verde de la Comunitat Valenciana: los espacios de elevado valor cultural que tengan esa consideración en aplicación de la normativa sectorial de protecció del patrimonio cultural, artístico o histórico, incluyendo sus entornos de protecció, y considera la infraestructura verde como ordenación estructural.

V. Visto que el órgano ambiental es el ayuntamiento, ya que el ámbito del Plan especial de protecció, afecta única y exclusivamente a la ordenación estructural de suelo urbano que cuenta con los servicios urbanísticos efectivament implantados, sin modificar el uso dominante de la zona establecida en la ordenación estructural, por resolución del Órgano Ambiental y Territorial de 14 de enero de 2020, se acuerda:

«Primero. Admitir a trámite de evaluación ambiental y territorial estratégica la documentación relativa al Plan Especial de Protecció de la Iglesia de San Miguel Arcàngel de Benigànim presentada por el órgano promotor.

Segundo. Someter la documentación presentada a consultas de los siguientes servicios, organismos y personas interesadas identificadas en esta fase del procedimiento, que se pronunciarán en el plazo máximo de 30 días hábiles desde la recepción de la solicitud de informe, conforme se dispone en el artículo 51 de la Ley 5/2014:

– Conselleria de Educació, Cultura y Deporte. Unidad de Inspecció del Patrimonio Histórico Artístico.

– Ministerio de Industria, Energía y Turismo.

– Conselleria de Política Territorial, Obres Públiques i Mobilitat. Direcció General de Política Territorial y Paisaje».

VI. Se han solicitado los siguientes informes:

– Conselleria de Política Territorial, Obras Públicas y Movilidad. Servicio Territorial de Urbanismo, el 14 enero de 2020 (GVRTE/2020/66042)

– Conselleria de Educació, Cultura y Deporte. Unidad de Inspecció del Patrimonio Histórico Artístico el día 23 de enero de 2020 (GVRTE/2020/110667, 110807, 110844, 110896, 110956, 110996,



(GVRTE/2020/110667, 110807, 110844, 110896, 110956, 110996, 111034, 111073, 111126, 111149, 111176, 111206, 111242, 111284, 111316).

– Ministeri d'Indústria, Comerç i Turisme els dies 23 i 24 de gener de 2020 (2020– S-RC-55,56, 58, 59, 66, 67,68,69,70, 71,72, 73, 74,76 77, 78, 79, 80).

I s'han rebut els següents documents:

– Notificació del Servei Territorial d'Urbanisme, amb entrada a l'Ajuntament el 22 de gener de 2020 (RE20-0219) en el qual es comunica que «En l'aplicació informàtica PATTU no està prevista la tramitació d'instruments de planejament en els quals l'òrgan ambiental i territorial siga el mateix ajuntament del terme municipal de l'àmbit objecte del pla urbanístic. Procedeix, per tant, arxivar el procediment per aquesta via, sense perjudici de la tramitació administrativa corresponent anara de l'aplicació informàtica»

Com estem davant una modificació de l'ordenació estructural d'aprovació autonòmica, el Servei Territorial d'Urbanisme es pronunciarà en fase d'aprovació del pla.

– Informe de Secretaria d'Estat de Telecomunicacions i Infraestructures del Ministeri d'Assumptes Econòmics i Transformació Digital amb entrada a l'Ajuntament el 4 de març de 2020 (2020-E-RC-697), desfavorable en relació amb l'adequació del Pla especial a la normativa sectorial de telecomunicacions. L'informe conté una taula en la qual es reflecteixen les observacions de l'informe que tenen caràcter vinculant.

VII. A la vista de l'informe desfavorable de la Secretària d'Estat de Telecomunicacions, es procedeix a modificar l'esborrany del pla especial de protecció i es remet el text modificat el 2 de juliol de 2020.

Així mateix es remet de nou el text modificat a la Direcció General de Cultura i Patrimoni el 27 de maig de 2020 (2020-S-RE-631).

I a la Conselleria de Política Territorial, Obres Públiques i Mobilitat. Direcció General de Política Territorial i Paisatge. Servei d'Infraestructura Verda i Paisatge, també el 27 de maig de 2020 (2020-S-RE-631).

En data 28 de juliol de 2020 (2020-E-RC-1538) té entrada a l'Ajuntament informe favorable de la Secretària d'Estat de Telecomunicacions:

No han emés informe ni la Conselleria de Cultura ni el Servei d'Infraestructura Verda i Paisatge. Però l'article 51.2 LOTUP permet seguir amb la tramitació de l'avaluació ambiental transcorregut el termini legal sense que s'hagen emés els informes. No obstant això, com que es tracta d'un pla d'aprovació definitiva autonòmica, aquests serveis emetran informe en la tramitació del planejament en la conselleria competent en matèria d'urbanisme i sent preceptiu i vinculant per a l'aprovació del Pla l'informe de la Direcció General de Patrimoni Cultural de la Generalitat Valenciana en afectar fins i tot BIC (art. 34.2 Llei 4/1998), està garantit que el Pla no produirà afeccions al patrimoni cultural.

Consideracions jurídiques

Primera. Correspon l'avaluació ambiental d'acord amb el que s'estableix en l'article 22 del text refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana, aprovat pel Reial decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre; article 6 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, i article 46 de la Llei 5/2014, de 25 de juliol, d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge, de la Comunitat Valenciana (d'ara en avant LOTUP).

Segona. No ens trobem en cap dels supòsits contemplats en l'art 46.1 LOTUP, per la qual cosa ha de ser l'òrgan ambiental i territorial el que determine si aquest Pla especial, ha de ser objecte d'avaluació ambiental i territorial estratègica simplificada o ordinària, tenint en consideració els criteris de l'annex VII de l'esmentada llei.

El Pla que s'avalua té per objecte establir unes normes de protecció de l'església de Sant Miquel Arcàngel, a fi de posar en valor el patrimoni històric i cultural del centre històric, i dotar-lo d'instrument adequat per a la seua gestió. A més, amplia l'àmbit de protecció de l'actual entorn BIC, i s'hi inclouen la delimitació dels escuts considerats BIC, la delimitació de l'àmbit de protecció de part dels BRL existents, així com la delimitació dels nuclis històrics tradicionals BRL.

111034, 111073, 111126, 111149, 111176, 111206, 111242, 111284, 111316)

– Ministerio de Industria, Comercio y Turismo los días 23 y 24 de enero de 2020 (2020– S-RC-55,56, 58, 59, 66, 67,68,69,70, 71,72, 73, 74,76 77, 78, 79,80)

Y se han recibido los siguientes documentos:

– Notificación del Servicio Territorial de Urbanismo, con entrada en el Ayuntamiento el 22 de enero de 2020 (RE20-0219) en el que se comunica que «En la aplicación informática PATTU no está prevista la tramitación de instrumentos de planeamiento en los que el órgano ambiental y territorial sea el propio ayuntamiento del término municipal del ámbito objeto del plan urbanístico. Procede, por tanto, archivar el procedimiento por esta vía, sin perjuicio de la tramitación administrativa correspondiente fuera de la aplicación informática».

Como estamos ante una modificación de la ordenación estructural de aprobación autonómica, el Servicio Territorial de Urbanismo se pronunciará en fase de aprobación del plan.

– Informe de Secretaría de Estado de Telecomunicaciones e Infraestructuras del Ministerio de Asuntos Económicos y Transformación Digital con entrada en el Ayuntamiento el 4 de marzo de 2020 (2020-E-RC-697), desfavorable en relación con la adecuación del Plan especial a la normativa sectorial de telecomunicaciones. El informe contiene una tabla en la que se reflejan las observaciones del informe que tienen carácter vinculante.

VII. A la vista del informe desfavorable de la Secretaria de Estado de Telecomunicaciones, se procede a modificar el borrador del Plan especial de protección y se remite el texto modificado el 2 de julio de 2020

Asimismo se remite de nuevo el texto modificado a la Dirección General de Cultura y Patrimonio el 27 de mayo de 2020 (2020-S-RE-631).

Y a la Conselleria de Política Territorial, Obras Públicas y Movilidad. Dirección General de Política Territorial y Paisaje. Servicio de Infraestructura Verde y Paisaje, también el 27 de mayo de 2020 (2020-S-RE-631)

En fecha 28 de julio de 2020 (2020-E-RC-1538) tiene entrada en el Ayuntamiento informe favorable de la Secretaria de Estado de Telecomunicaciones

No han emitido informe ni la Conselleria de Cultura ni el Servicio de Infraestructura Verde y Paisaje. Pero el artículo 51.2 LOTUP permite seguir con la tramitación de la evaluación ambiental transcurrido el plazo legal sin que se hayan emitido los informes. No obstante, tratándose de un plan de aprobación definitiva autonómica, dichos servicios emitirán informe en la tramitación del planeamiento en la conselleria competente en materia de urbanismo y siendo preceptivo y vinculante para la aprobación del Plan el informe de la Dirección General de Patrimonio Cultural de la Generalitat Valenciana al afectar aun BIC (art. 34.2 Ley 4/1998), está garantizado que el Plan no producirá afecciones al patrimonio cultural.

Consideraciones jurídicas

Primera. Procede la evaluación ambiental de acuerdo con lo establecido en el artículo 22 del texto refundido de la Ley del suelo y rehabilitación urbana aprobado por Real decreto legislativo 7/2015, de 30 de octubre, artículo 6 de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental y el artículo 46 de la Ley 5/2014, de 25 de julio, de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje, de la Comunitat Valenciana (en adelante LOTUP)

Segunda. No nos encontramos en ninguno de los supuestos contemplados en el art 46.1 LOTUP, por lo que debe ser el órgano ambiental y territorial el que determine si este Plan Especial, debe ser objeto de evaluación ambiental y territorial estratégica simplificada u ordinaria, teniendo en consideración los criterios del anexo VII de la citada ley.

El Plan que se evalúa tiene por objeto establecer unas normas de protección de la Iglesia de San Miguel Arcángel, con el objeto de poner en valor el patrimonio histórico y cultural del centro histórico, y dotarlo de instrumento adecuado para su gestión. Además, amplía el ámbito de protección del actual entorno BIC, incluyéndose la delimitación de los escudos considerados BIC, la delimitación del ámbito de protección de parte de los BRL existentes, así como la delimitación de los núcleos históricos tradicionales BRL.

Realitzat l'anàlisi tècnica de la documentació presentada i dels informes rebuts i tenint en compte les característiques, els efectes i l'àrea del citat Pla, es pot concloure que el procediment d'avaluació ambiental simplificada és suficient per a determinar que el Pla Especial de protecció de l'església de Sant Miquel Arcàngel no presenta afeccions significatives sobre el medi ambient. No altera les condicions ambientals inicials, ja que el sòl es troba consolidat. I no suposa cap canvi sobre els factors que afectarien el medi ambient o al canvi climàtic, ja que no suposa augment d'emissions, empitjorament dels nivells de contaminació, agreujament dels possibles riscos naturals o induïts o major generació de residus respecte dels ja previstos.

Tercera. Segons l'art. 48.c 3 LOTUP: «L'òrgan ambiental i territorial serà l'ajuntament del terme municipal de l'àmbit de planejament objecte de l'avaluació ambiental, sense perjudici de l'assistència i la cooperació de les diputacions provincials d'acord amb la legislació de règim local, en els següents casos: (...)

3. En els instruments de planejament urbanístic que afecten única i exclusivament a l'ordenació estructural del sòl urbà que compte amb els serveis urbanístics efectivament implantats, sense modificar l'ús dominant de la zona establida en l'ordenació estructural...»

En la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de bases de règim local, la competència en matèria d'avaluació ambiental territorial i estratègica no està assignada a cap òrgan, per la qual cosa, sobre la base de la competència residual atorgada per l'article 21.1 s) d'aquest text legal, seria l'Alcaldia qui ostentaria la condició d'òrgan d'ambiental i territorial. Però sent delegable aquesta competència, per Decret de l'alcaldeessa presidenta núm. 2019-1007, de 5 de desembre, es va atribuir al regidor d'Urbanisme, Sostenibilitat, Indústria, Hisenda, Contractació, Comerç i Ocupació, la facultat de resoldre per mitjà d'actes administratius totes les actuacions que corresponen a l'òrgan ambiental i territorial municipal conforme a la vigent legislació sobre avaluació ambiental estratègica de plans i programes, assistit per a això, pels tècnics del departament d'urbanisme de l'Ajuntament de Benigànim.

Cuarta. S'ha seguit la tramitació prevista en els articles 50 i 51 de Llei 5/2014, de 25 de juliol, d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge, de la Comunitat Valenciana.

Vistos els pronunciaments efectuats, i de conformitat amb la proposta d'informe ambiental i territorial estratègic favorable en el procediment simplificat de data 11 de febrer de 2021 elaborat per l'arquitecta municipal i l'assessora urbanística, resol:

Primer

Emitre informe ambiental i territorial estratègic favorable en el procediment simplificat d'avaluació ambiental i territorial estratègica del Pla especial de protecció de l'església de Sant Miquel Arcàngel, d'acord amb els criteris de l'annex VIII de la Llei 5/2014, de 25 de juliol, d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge de la Comunitat Valenciana per no tindre efectes significatius sobre el medi ambient, corresponent continuar la tramitació de la modificació del pla conforme a la seua normativa sectorial, si bé hauran de complir-se els següents condicionants:

S'hauran d'obtindre en la tramitació del planejament els següents informes sectorials:

- Direcció General de Cultura i Patrimoni
- Servei d'Infraestructura Verda i Paisatge
- Servei Territorial d'Urbanisme

Segon

Ordenar la publicació de la resolució d'informe ambiental i territorial estratègic pel procediment simplificat en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, als efectes previstos en l'article 57.1 de la Llei 5/2014, de 25 de juliol, d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge, de la Comunitat Valenciana.

Tercer

La present resolució d'informe ambiental i territorial estratègic pel procediment simplificat no és susceptible de cap recurs per considerar-se acte de tràmit, sense perjudici dels recursos que, si escau,

Realizado el análisis técnico de la documentación presentada y de los informes recibidos y teniendo en cuenta las características, los efectos y el área del citado plan, se puede concluir que el procedimiento de evaluación ambiental simplificada es suficiente para determinar que el Plan especial de protección de la Iglesia de San Miguel Arcángel no presenta afecciones significativas sobre el medio ambiente. No altera las condiciones ambientales iniciales ya que el suelo se encuentra consolidado. Y no supone ningún cambio sobre los factores que afectarían al medio ambiente o al cambio climático, ya que no supone aumento de emisiones, empeoramiento de los niveles de contaminación, agravamiento de los posibles riesgos naturales o inducidos o mayor generación de residuos respecto de los ya previstos

Tercera. Según el art. 48.c 3 LOTUP: «El órgano ambiental y territorial será el ayuntamiento del término municipal del ámbito de planeamiento objeto de la evaluación ambiental, sin perjuicio de la asistencia y la cooperación de las diputaciones provinciales de acuerdo con la legislación de régimen local, en los siguientes casos: (...)

3. En los instrumentos de planeamiento urbanístico que afecten única y exclusivamente a la ordenación estructural del suelo urbano que cuente con los servicios urbanísticos efectivamente implantados, sin modificar el uso dominante de la zona establecida en la ordenación estructural...»

En la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de bases de régimen local, la competencia en materia de evaluación ambiental territorial y estratègica no està assignada a ningún órgano, por lo que, en base a la competencia residual otorgada por el artículo 21.1.s de dicho texto legal, sería la Alcaldía quien ostentaría la condición de órgano de ambiental y territorial. Pero siendo delegable dicha competencia, por decreto de la alcaldesa presidenta núm. 2019-1007, de 5 de diciembre, se atribuyó al concejal de Urbanismo, Sostenibilidad, Industria, Hacienda, Contratación, Comercio y Empleo, la facultad de resolver por medio de actos administrativos todas las actuaciones que corresponden al órgano ambiental y territorial municipal conforme a la vigente legislación sobre evaluación ambiental estratègica de planes y programas, asistido para ello, por los técnicos del departamento de urbanismo del Ayuntamiento de Benigànim.

Cuarta. Se ha seguido la tramitación prevista en los artículos 50 y 51 de Ley 5/2014, de 25 de julio, de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje, de la Comunitat Valenciana.

Vistos los pronunciamientos efectuados, y de conformidad con la propuesta de informe ambiental y territorial estratègic favorable en el procedimiento simplificado de fecha 11 de febrero de 2021 elaborado por la arquitecta municipal y la asesora urbanística, resuelvo:

Primero

Emitir informe ambiental y territorial estratègic favorable en el procedimiento simplificado de evaluación ambiental y territorial estratègica del Plan especial de protección de la Iglesia de San Miguel Arcángel, de acuerdo con los criterios del anexo VIII de la Ley 5/2014, de 25 de julio, de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje de la Comunitat Valenciana por no tener efectos significativos sobre el medio ambiente, correspondiendo continuar la tramitación de la modificación del plan conforme a su normativa sectorial, si bien deberán cumplirse los siguientes condicionantes:

Se deberán obtener en la tramitación del planeamiento los siguientes informes sectoriales:

- Dirección General de Cultura y Patrimonio
- Servicio de Infraestructura Verde y Paisaje
- Servicio Territorial de Urbanismo

Segundo

Ordenar la publicación de la resolución de informe ambiental y territorial estratègic por el procedimiento simplificado en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, a los efectos previstos en el artículo 57.1 de la Ley 5/2014, de 25 de julio, de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje de la Comunitat Valenciana

Tercero

La presente resolución de informe ambiental y territorial estratègic por el procedimiento simplificado no es susceptible de recurso alguno por considerarse acto de trámite, sin perjuicio de los recursos que, en

pertoquen en via contenciosa administrativa contra l'acte que aprobe l'instrument de planejament corresponent.

Quart

La present resolució d'informe ambiental i territorial estratègic pel procediment simplificat perdre la vigència i cessarà la producció dels efectes que li són propis si, una vegada publicat en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, no s'haguera procedit a l'aprovació del pla en el termini màxim de quatre anys des de la publicació. En tal cas, l'òrgan promotor haurà d'iniciar novament el procediment d'avaluació ambiental i territorial estratègica simplificada del pla o programa.

Ho mana i signa el regidor d'Urbanisme, Sostenibilitat, Indústria, Hisenda, Contractació, Comerç i Ocupació, en virtut de les atribucions d'òrgan ambiental conferides pel Decret de l'alcaldesa presidenta núm. 2019-1007, de 5 de desembre.

Cosa que es notifica als interessats per a general coneixement i efectes oportuns, i es fa constar que, contra la present resolució, per no ser un acte definitiu en via administrativa, no s'hi podrà interposar cap recurs, la qual cosa no és inconvenient perquè puguen utilitzar-se els mitjans de defensa que en el seu dret estimen pertinents.

Benigànim, 23 de febrer de 2021.– El regidor delegat de l'Àrea: Cristobal Barceló Martínez.

su caso, procedan en vía contencioso-administrativa frente al acto que apruebe el instrumento de planeamiento correspondiente.

Cuarto

La presente resolución de informe ambiental y territorial estratégico por el procedimiento simplificado perderá su vigencia y cesará la producción de los efectos que le son propios si, una vez publicado en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, no se hubiera procedido a la aprobación del plan en el plazo máximo de cuatro años desde su publicación. En tales casos, el órgano promotor deberá iniciar nuevamente el procedimiento de evaluación ambiental y territorial estratégica simplificada del plan o programa.

Lo manda y firma el concejal de Urbanismo, Sostenibilidad, Industria, Hacienda, Contratación, Comercio y Empleo en virtud de las atribuciones de órgano ambiental conferidas por Decreto de la alcaldesa presidenta núm. 2019-1007, de 5 de diciembre.

Lo que se notifica a los interesados para general conocimiento y efectos oportunos, haciéndole constar que, contra la presente resolución, por no ser un acto definitivo en vía administrativa, no cabe recurso alguno, lo cual no es inconveniente para que puedan utilizarse los medios de defensa que en su derecho estimen pertinentes.

Benigànim, 23 de febrero de 2021.– El concejal delegado del Área: Cristobal Barceló Martínez.