

Conselleria d'Agricultura, Desenvolupament Rural, Emergència Climàtica i Transició Ecològica

RESOLUCIÓ de 2 de setembre de 2021, de la Direcció General de Qualitat i Educació Ambiental, per la qual s'ordena la publicació de l'informe d'impacte ambiental corresponent a l'expedient 54/20-AIA Ceste. [2021/8957]

De conformitat amb l'article 47.3 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, el qual estableix la publicació en el *Boletín Oficial del Estado* o en el diari oficial corresponent de l'informe d'impacte ambiental, resolc:

Publicar en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* l'informe d'impacte ambiental corresponent a l'expedient D 54/20-AIA Ceste.

«Informe d'impacte ambiental
Expedient: 54/2020 AIA
Títol: Projecte d'instal·lació per a emmagatzematge de residus no perillosos
Promotor: Quilez Botet, SL.
Òrgan substantiu: Ajuntament de Ceste
Localització: illa 6, parcel·la 19, del polígon industrial Pino Blay, en el terme municipal de Ceste

Descripció del projecte

El projecte es desenvolupa en el polígon industrial Pino Blay en el terme municipal de Ceste, illa 6 parcel·la 19.

Quilez Botet, SL, és una empresa de construcció l'activitat principal de la qual és la venda de materials de construcció.

També ofereix als seus clients un servei de retirada de residus voluminosos procedent de les obres (enderrocaments, reformes, residus generats de noves construccions, etc.), els quals són transportats finalment a gestors autoritzats. Per a això s'ha previst una zona per a l'emmagatzematge temporal de residus no perillosos procedents de les obres en les quals participa.

Els codis LER dels residus que es preveu gestionar són:

- 17 09 04 Residus barrejats de construcció i demolició diferents dels especificats en els codis 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03.
- 20 01 38 Fusta diferent de l'especificada en el codi 20 01 37.
- 20 03 07 Residus voluminosos.

Tramitació administrativa

Amb data 15 d'abril de 2019, es rep en aquest òrgan ambiental documentació remesa per l'Ajuntament de Ceste, en relació amb un projecte d'instal·lació per a emmagatzematge de residus no perillosos, promogut per Quilez Botet, SL, i s'inicia l'expedient 72/19-AMB. El Servei d'Avaluació d'Impacte Ambiental va emetre un informe en data 11 de novembre de 2019, pel qual es conclou que en aquests casos, la instal·lació constituirà un dels supòsits pel qual resulta preceptiu sotmetre el projecte al procediment d'avaluació d'impacte ambiental simplificada.

Amb data 14 de maig de 2020, es va rebre de l'Ajuntament de Ceste una sol·licitud de continuació de la tramitació de l'avaluació d'impacte ambiental, a la qual es van adjuntar: el projecte tècnic de l'actuació, l'estudi d'impacte ambiental i el certificat de compatibilitat urbanística de l'Ajuntament de Ceste.

La informació continguda en l'expedient aporta elements de judici suficients per a continuar el procediment d'avaluació d'impacte ambiental simplificada.

Consideracions ambientals

Característiques del projecte

El projecte té per objecte una instal·lació d'emmagatzematge provisional de residus no perillosos procedents de les obres realitzades per l'empresa Quilez Botet, SL.

Les infraestructures es troben completament executades, únicament s'adequaran les instal·lacions, per la qual cosa no es requereix la neteja ni el desbrossament del terreny i no hi ha moviments de terres.

Conselleria de Agricultura, Desarrollo Rural, Emergencia Climática y Transición Ecológica

RESOLUCIÓN de 2 de septiembre de 2021, de la Dirección General de Calidad y Educación Ambiental, por la cual se ordena la publicación del informe de impacto ambiental correspondiente al expediente 54/20-AIA Ceste. [2021/8957]

De conformidad con el artículo 47.3 de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental, el cual establece la publicación en el *Boletín Oficial del Estado* o en el diario oficial correspondiente del informe de impacto ambiental, resuelvo:

Publicar en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* el informe de impacto ambiental correspondiente al expediente 54/20-AIA Ceste.

«Informe de impacto ambiental
Expediente: 54/2020 AIA.
Título: Proyecto de instalación para almacenamiento de residuos no peligrosos.
Promotor: Quilez Botet, SL.
Órgano sustantivo: Ayuntamiento de Ceste.
Localización: manzana 6, parcela 19, del polígono industrial Pino Blay, en el término municipal de Ceste.

Descripción del proyecto.

El proyecto se desarrolla en el polígono industrial Pino Blay en el término municipal de Ceste, manzana 6 parcela 19.

Quilez Botet, SL, es una empresa de construcción cuya actividad principal es la venta de materiales de construcción.

También ofrece a sus clientes un servicio de retirada de residuos voluminosos procedente de las obras (derribos, reformas, residuos generados de nuevas construcciones, etc), los cuales son transportados finalmente a gestores autorizados. Para ello se ha previsto una zona para el almacenamiento temporal de residuos no peligrosos procedentes de las obras en las que participa.

Los códigos LER de los residuos que se prevé gestionar son:

- 17 09 04 Residuos mezclados de construcción y demolición distintos a los especificados en los códigos 17 09 01, 17 09 02 y 17 09 03.
- 20 01 38 Madera distinta de la especificada en el código 20 01 37.
- 20 03 07 Residuos voluminosos.

Tramitación administrativa.

Con fecha 15 de abril de 2019 se recibe en este órgano ambiental documentación remitida por el Ayuntamiento de Ceste, en relación con un proyecto de instalación para almacenamiento de residuos no peligrosos, promovido por Quilez Botet, SL, iniciándose el expediente 72/19-CON. El Servicio de Evaluación de Impacto Ambiental emitió informe en fecha 11 de noviembre de 2019, por el que se concluye que en estos casos, la instalación constituirá uno de los supuestos por el que resulta preceptivo someter el proyecto al procedimiento de evaluación de impacto ambiental simplificada.

Con fecha 14 de mayo de 2020 se recibió del Ayuntamiento de Ceste solicitud de continuación de la tramitación de la evaluación de impacto ambiental, acompañada de: Proyecto técnico de la actuación, estudio de impacto ambiental y certificado de compatibilidad urbanística del Ayuntamiento de Ceste.

La información contenida en el expediente aporta elementos de juicio suficientes para continuar con el procedimiento de evaluación de impacto ambiental simplificada.

Consideraciones ambientales.

Características del proyecto

El proyecto tiene por objeto una instalación de almacenamiento provisional de residuos no peligrosos procedentes de las obras realizadas por la empresa Quilez Botet, SL.

Las infraestructuras se encuentran completamente ejecutadas, únicamente se procederá a la adecuación de las instalaciones, por lo que no se requiere limpieza y desbroce del terreno y no hay movimientos de tierras.

El procés que es durà a terme consisteix en la classificació de residus no perillosos, per a això es descarregaran els residus procedents d'obra (contenedors) a la platja de descàrrega, a partir d'aquí es classificaran en diversos contenidors segons la tipologia. El subministrament d'aigua procedeix de la xarxa municipal. Es disposarà d'un tancament perimetral.

Ubicació del projecte

El projecte està localitzat en el polígon industrial Pino Blay en el terme municipal de Cheste, illa 6, parcel·la 19, per la qual cosa no es preveu cap afecció a la flora i la fauna.

Característiques del potencial impacte

Per estar situat en un polígon industrial consolidat no es preveuen impactes ambientals rellevants sobre:

Sòl

El procés serà dut a terme evitant el bolcat dels residus, amb la disminució de la formació de partícules de pols consegüent. En tot moment els treballs de càrrega, descàrrega i manipulació s'han de realitzar evitant la formació de partícules de pols, i realitzar regs periòdics sense produir embassada.

S'ha d'evitar en tot moment apilar i classificar el residu directament sobre el terreny. Haurà de manipular-se sobre la zona impermeable i tota la terra campa haurà de comptar amb paviment impermeable.

S'ha d'assegurar la impermeabilització correcta de la platja de descàrrega, així com de la zona d'apilament i dels contenidors on es depose el residu.

Per a evitar la contaminació del sòl i les aigües s'ha d'assegurar en tot moment l'estat correcte de les xarxes de proveïment i sanejament (evacuació d'aigües) i l'estat d'impermeabilització de la zona d'apilament. També ha d'evitar-se en tot moment el vessament de líquids; en cas que se'n genere algun, aquest haurà de ser retirat mitjançant un decantador desgreixador. En cas de donar-se algun tipus de lixiviati, aquest serà eliminat per l'absorció d'elements emprats per a aquesta funció

Aire

Manteniment dels vials d'accés a l'àrea del projecte, de manera que es produïska la menor quantitat de pols possible.

S'han de realitzar regs periòdics amb la finalitat d'evitar la formació de partícules de pols.

Per a evitar emissions a l'atmosfera de gasos contaminants, s'han de prendre les mesures preventives següents:

S'ha de limitar la velocitat dins de les instal·lacions i cobrir amb el material adequat els vehicles que transporten materials.

S'han de realitzar regs de les superfícies susceptibles de generar pols, per a evitar-ne l'acumulació.

La zona en la qual es realitzarà la classificació ha de disposar d'una coberta, perquè es reduïska considerablement l'evacuació de partícules de pols al mitjà.

S'ha de dur a terme la revisió correcta dels vehicles mitjançant la ITV corresponent, amb la finalitat d'evitar emissions a l'atmosfera.

Soroll

Aquest tipus d'activitat no genera una gran quantitat de sorolls.

S'ha de verificar que els vehicles disposen dels mitjans d'insonorització adequats corresponents i prohibir l'activitat nocturna.

Aigua

En situar-se a l'interior d'un polígon industrial les aigües seran reconduïdes als desguassos habilitats a aquest efecte.

S'ha de fer un control de l'ús racional de l'aigua a fi de limitar el volum emprat.

Gestió dels residus

Abans de descarregar el residu s'ha de fer una inspecció visual per a comprovar que els residus depositats s'adapten als especificats pel gestor.

S'han de dur a terme protocols adequats per al maneig correcte dels residus generats, així com dur a terme un control exhaustiu del residu que entra i ix de l'activitat. En cas de detectar algun residu contaminant s'han de prendre mesures, i avisar un gestor autoritzat per a la manipulació i la retirada posterior d'aquest.

El proceso que se llevará a cabo consiste en la clasificación de residuos no peligrosos, por ello se procederá a descargar los residuos procedentes de obra (contenedores) en la playa de descarga, a partir de aquí se clasificarán en diversos contenedores en base a su tipología. El suministro de agua procede de la red municipal. Se dispondrá de un cerramiento perimetral.

Ubicación del proyecto

El proyecto está localizado en el polígono industrial Pino Blay en el término municipal de Cheste, manzana 6, parcela 19, por lo que no se prevé ninguna afección a la flora y la fauna.

Características del potencial impacto.

Al estar situado en un polígono industrial consolidado no se prevén impactos ambientales relevantes sobre:

Suelo

El proceso será llevado a cabo evitando el volcado de los residuos, con la consiguiente disminución de la formación de partículas de polvo. En todo momento los trabajos de carga, descarga y manipulación se realizarán evitando la formación de partículas de polvo, realizando riegos periódicos sin producir encharcamiento.

Se evitará en todo momento acopiar y clasificar el residuo directamente sobre el terreno. Deberá de manipularse sobre la zona impermeable y toda la campa contará con pavimento impermeable.

Se asegurará la correcta impermeabilización de la playa de descarga, así como de la zona de acopio y de los contenedores donde se depone el residu.

Para evitar la contaminación del suelo y las aguas se asegurará en todo momento el correcto estado de las redes de abastecimiento y saneamiento (evacuación de aguas) y el estado de impermeabilización de la zona de acopio. También deberá evitarse en todo momento el derrame de líquidos; en caso de que se genere alguno, este será retirado mediante un decantador desgrasador. En caso de darse algún tipo de lixiviado, este será eliminado por la absorción de elementos empleados para dicha función

Aire

Mantenimiento de los viales de acceso al área del proyecto, de manera que se produzca la menor cantidad de polvo posible.

Se realizarán riegos periódicos con el fin de evitar la formación de partículas de polvo.

Para evitar emisiones a la atmósfera de gases contaminantes, se tomarán las siguientes medidas preventivas:

Se limitará la velocidad dentro de las instalaciones y se cubrirán con el material adecuado los vehículos que transporten materiales.

Se realizarán riegos de las superficies susceptibles de generar polvo, para evitar la acumulación del mismo.

La zona en la que se realizará la clasificación dispondrá de una cubierta, por lo que se reducirá considerablemente la evacuación de partículas de polvo al medio.

Se llevará a cabo la correcta revisión de los vehículos mediante la correspondiente ITV de los mismos, con la finalidad de evitar emisiones a la atmósfera.

Ruido

Este tipo de actividad no genera una gran cantidad de ruidos.

Se verificará que los vehículos disponen de los correspondientes medios de insonorización adecuados y se prohibirá la actividad nocturna.

Agua

Al situarse en el interior de un polígono industrial las aguas serán reconducidas a los desagües habilitados a tal efecto.

Se realizará un control del uso racional del agua con el objeto de limitar el volumen empleado.

Gestión de los residuos

Antes de proceder a la descarga del residuo se realizará una inspección visual para comprobar que los residuos depositados se adaptan a los especificados por el gestor.

Se llevarán a cabo protocolos adecuados para poder llevar a cabo un correcto manejo de los residuos generados, así como llevar a cabo un exhaustivo control del residuo que entra y sale de la actividad. En caso de detectar algún residuo contaminante se tomarán medidas, y se avisará a un gestor autorizado para su manipulación y posterior retirada.

La retirada dels residus es realitzarà quan arriben a un volum màxim de 14 m³, a fi de no apilar un gran volum que genere una gran quantitat de partícules de pols.

Conclusió.

En relació amb els criteris de l'annex III de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, es pot concloure que el projecte, en els termes previstos, no tindrà efectes adversos significatius sobre el medi ambient i no requereix l'avaluació d'impacte ambiental ordinària.

Consideracions jurídiques

El projecte examinat, instal·lació d'emmagatzematge de residus no perillosos, constitueix un supòsit d'avaluació d'impacte ambiental simplificada, d'acord amb l'annex II, grup 9 b) i e) de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental.

L'expedient ha seguit el tràmit d'avaluació d'impacte ambiental simplificada, establert en la secció 2a, capítol 2 del títol II de la Llei 21/2013.

El Decret 176/2020, de 30 d'octubre, del Consell, d'aprovació del Reglament orgànic i funcional de la Conselleria d'Agricultura, Desenvolupament Rural, Emergència Climàtica i Transició Ecològica, atribueix a la Direcció General de Qualitat i Educació Ambiental la competència sobre l'avaluació d'impacte ambiental de projectes.

Per tot el que s'ha exposat abans, a proposta del Servei d'Avaluació d'Impacte Ambiental i amb el vistiplau del subdirector general de Canvi Climàtic i Qualitat Ambiental, fent ús de les atribucions que exercisc, resolc:

Primer

Estimar que el projecte d'instal·lació per a emmagatzematge de residus no perillosos, sense perjudici de l'obtenció prèvia de les autoritzacions sectorials que li siguen aplicables, no tindrà efectes significatius sobre el medi ambient i no requereix una avaluació d'impacte ambiental ordinària, sempre que s'ajuste a les previsions del projecte, del document ambiental i als termes d'aquest informe.

Respecte a la llista definitiva de residus admissibles, quedarà limitada per l'abast de l'autorització, entre els proposats pel promotor segons la documentació aportada a aquest òrgan. Es podran incloure altres codis LER que l'òrgan competent considere susceptibles d'autorització, sempre que la inclusió no comporte la modificació substancial del projecte avaluat i no responga a supòsits en els quals s'exigisca la tramitació d'un procediment d'avaluació ambiental d'acord amb la legislació sectorial vigent.

Segon

De conformitat amb el que s'estableix en l'article 47 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre:

A. L'informe d'impacte ambiental es publicarà en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, sense perjudici de la publicació en la seu electrònica de l'òrgan ambiental.

B. L'informe d'impacte ambiental perdre la vigència i deixarà de produir els efectes que li són propis si, una vegada publicat en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, no s'haguera autoritzat el projecte en el termini màxim de quatre anys des de la publicació, llevat que s'acorde la pròrroga de la vigència de l'informe d'impacte ambiental.

C. L'informe d'impacte ambiental no és objecte de cap recurs sense perjudici dels que, si escau, siguen procedents en via administrativa o judicial contra l'acte d'autorització del projecte.

Tercer

L'òrgan substantiu publicarà en el butlletí oficial corresponent la decisió d'autoritzar o denegar el projecte, en els termes previstos en l'article 48 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre.

València, 2 de setembre de 2021.— El director general de Qualitat i Educació Ambiental: Joan Piquer Huerga.

La retirada de los residuos se realizará cuando alcance un volumen máximo de 14 m³, con el objeto de no acopiar un gran volumen que genere una gran cantidad de partículas de polvo.

Conclusión.

En relación con los criterios del anexo III de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, se puede concluir que el proyecto, en los términos previstos, no tendrá efectos adversos significativos sobre el medio ambiente y no requiere evaluación de impacto ambiental ordinaria.

Consideraciones jurídicas.

El proyecto examinado, instalación de almacenamiento de residuos no peligrosos, constituye un supuesto de evaluación de impacto ambiental simplificada, de acuerdo con el anexo II grupo 9 b) y e) de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental.

El expediente ha seguido el trámite de evaluación de impacto ambiental simplificada, previsto en la sección 2ª, capítulo 2 del título II de la Ley 21/2013.

El Decreto 176/2020, de 30 de octubre, del Consell, de aprobación del reglamento orgánico y funcional de la Conselleria de Agricultura, Desarrollo Rural, Emergencia Climática y Transición Ecológica, atribuye a la Dirección General de Calidad y Educación Ambiental la competencia sobre evaluación de impacto ambiental de proyectos.

Por todo cuanto antecede, a propuesta del Servicio de Evaluación de Impacto Ambiental y con el visto bueno del subdirector general de Cambio Climático y Calidad Ambiental, en uso de las atribuciones que ostento, resuelvo:

Primero

Estimar que el proyecto de instalación para almacenamiento de residuos no peligrosos, sin perjuicio de la previa obtención de las autorizaciones sectoriales que le sean de aplicación, no tendrá efectos significativos sobre el medio ambiente y no requiere una evaluación de impacto ambiental ordinaria, siempre que se ajuste a las previsions del proyecto, del documento ambiental y a los términos del presente informe.

Respecto al listado definitivo de residuos admissibles, quedarà limitado por el alcance de la autorización, entre los propuestos por el promotor según la documentación aportada a este órgano. Se podrán incluir otros códigos LER que el órgano competente considere susceptibles de autorización, siempre y cuando su inclusión no conlleve la modificación substancial del proyecto evaluado y no responda a supuestos en los que se exija la tramitación de un procedimiento de evaluación ambiental de acuerdo con la legislación sectorial vigente.

Segundo

De conformidad con lo previsto en el artículo 47 de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre:

A. El informe de impacto ambiental se publicará en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, sin perjuicio de su publicación en la sede electrónica del órgano ambiental.

B. El informe de impacto ambiental perderá su vigencia y cesará en la producción de los efectos que le son propios si, una vez publicado en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, no se hubiera procedido a la autorización del proyecto en el plazo máximo de cuatro años desde su publicación, salvo que se acuerde la prórroga de la vigencia del informe de impacto ambiental.

C. El informe de impacto ambiental no será objeto de recurso alguno sin perjuicio de los que, en su caso, procedan en vía administrativa o judicial frente al acto, en su caso, de autorización del proyecto.

Tercero

El órgano sustantivo publicará en el boletín oficial correspondiente la decisión de autorizar o denegar el proyecto, en los términos previstos en el artículo 48 de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre.

València, 2 de setembre de 2021.— El director general de Calidad y Educación Ambiental: Joan Piquer Huerga.