

Vicepresidència Segona i Conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica

Extracte de l'Ordre 8/2021, de 18 de juny, de la Vicepresidència Segona i Conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica, per la qual s'aproven les bases reguladores i la convocatòria de concessió de subvencions a entitats locals per a l'adquisició d'habitatges per a la creació i/o ampliació dels patrimonis públics d'habitatge municipals. [2021/7157]

BDNS (identif.): 571561.

De conformitat amb el que es preveu en els articles 17.3.b i 20.8.a, de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, es publica l'extracte de la convocatòria, el text complet de la qual pot consultar-se en la Base de dades nacional de subvencions:

<http://www.pap.minhap.gob.es/bdnstrans>

Primer. Objecte

Convocar per a l'exercici 2021 les ajudes establides en l'Ordre de la Vicepresidència Segona i Conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica, per la qual s'aproven les bases reguladores i la convocatòria de concessió de subvencions a entitats locals per a l'adquisició d'habitatges per a la creació i/o ampliació dels patrimonis públics d'habitatge municipals.

Segon. Bases reguladores

Les bases reguladores es contenen en l'Ordre de la Vicepresidència Segona i Conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica, per la qual s'aproven les bases reguladores i la convocatòria per a l'exercici 2021 de concessió de subvencions a entitats locals per a l'adquisició d'habitatges per a la creació i/o ampliació dels patrimonis públics d'habitatge municipals.

Tercer. Finançament de les ajudes

El finançament de les ajudes regulades en la present ordre es farà amb càrrec al capítol VII, a l'aplicació pressupostària 14.02.01.431.10.7, de la línia S1742000, «Finançament ajuntaments per a l'adquisició i millora d'habitatges», dels pressupostos de la Generalitat 2021.

La quantia total màxima de les ajudes a concedir en l'exercici 2021 serà inicialment de 10.000.000,00 euros. Aquest import s'estima segons la disponibilitat pressupostària de la línia S1742000.

En atenció als supòsits d'excepcionalitat establits en l'article 11 del Decret 77/2019, de 7 de juny, del Consell, de regulació del procediment de gestió del pressupost de la Generalitat, l'import global de les ajudes amb què es dote la convocatòria podrà ser ampliat fins a un 50 per cent, en cas d'existir disponibilitats pressupostàries, si resultara insuficient per a atendre les peticions que, presentades dins del termini, acreditin reunir els requisits i altres condicions establides en aquestes bases.

Per contra, en el cas que l'import global de les sol·licituds presentades, que complisquen els requisits de les presents bases, siga inferior a la dotació total inicial prevista de la convocatòria, el sobrant podrà ser alliberat per a destinar-se a altres convocatòries o necessitats pressupostàries de la Vicepresidència Segona i Conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica.

Aquesta resolució es publicarà, si escau, en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* prèviament a la resolució de concessió de les ajudes.

L'efectivitat de la quantia addicional a la qual es refereix l'apartat anterior queda condicionada a la disponibilitat efectiva del crèdit en un moment anterior a la resolució de la concessió de les subvencions.

Quart. Parts beneficiàries i procediment de concessió

El procediment de concessió d'aquestes subvencions serà el de concurrència competitiva.

Podran ser beneficiaris i, per tant, sol·licitants de les ajudes:

1. Les entitats locals i el seu sector públic.

Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Vivienda y Arquitectura Bioclimática

Extracto de la Orden 8/2021, de 18 de junio, de la Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Vivienda y Arquitectura Bioclimática, por la que se aprueban las bases reguladoras y la convocatoria para el ejercicio 2021 de la concesión de subvenciones a entidades locales para la adquisición de viviendas para la creación y/o ampliación de los patrimonios públicos de vivienda municipales. [2021/7157]

BDNS (identif.): 571561.

De conformidad con lo previsto en los artículos 17.3.b y 20.8.a, de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, general de subvenciones, se publica el extracto de la convocatoria, cuyo texto completo puede consultarse en la Base de datos nacional de subvenciones:

<http://www.pap.minhap.gob.es/bdnstrans>

Primero. Objeto

Convocar para el ejercicio 2021 las ayudas establecidas en la Orden de la Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Vivienda y Arquitectura Bioclimática por la que se aprueban las bases reguladoras y la convocatoria para el ejercicio 2021 de la concesión de subvenciones a entidades locales para la adquisición de viviendas para la creación y/o ampliación de los patrimonios públicos de vivienda municipales.

Segundo. Bases reguladoras

Las bases reguladoras se contienen en la Orden de la Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Vivienda y Arquitectura Bioclimática por la que se aprueban las bases reguladoras y la convocatoria para el ejercicio 2021 de la concesión de subvenciones a entidades locales para la adquisición de viviendas para la creación y/o ampliación de los patrimonios públicos de vivienda municipales.

Tercero. Financiación de las ayudas

La financiación de las ayudas reguladas en la presente orden se hará con cargo al capítulo VII, a la aplicación presupuestaria 14.02.01.431.10.7, de la línea S1742000, «Financiación ayuntamientos para la adquisición y mejora de viviendas», de los presupuestos de la Generalitat 2021.

La cuantía total máxima de las ayudas a conceder en el ejercicio 2021 será inicialmente de 10.000.000,00 euros. Dicho importe se estima según la disponibilidad presupuestaria de la línea S1742000.

En atención a los supuestos de excepcionalidad establecidos en el artículo 11 del Decreto 77/2019, de 7 de junio, del Consell, de regulación del procedimiento de gestión del presupuesto de la Generalitat, el importe global de las ayudas con que se dote la convocatoria podrá ser ampliado hasta un 50%, en caso de existir disponibilidades presupuestarias, si resultase insuficiente para atender las peticiones que, presentadas dentro del plazo, acrediten reunir los requisitos y demás condiciones establecidas en estas bases.

Por el contrario, en el caso de que el importe global de las solicitudes presentadas, que cumplan los requisitos de las presentes bases, sea inferior a la dotación total inicial prevista de la convocatoria, el sobrante podrá ser liberado para destinarse a otras convocatorias o necesidades presupuestarias de la Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Vivienda y Arquitectura Bioclimática.

Dicha resolución se publicará, en su caso, en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* prèviament a la resolució de concessió de les ajudes.

L'efectivitat de la quantia addicional a la que se refereix l'apartat anterior queda condicionada a la disponibilitat efectiva del crèdit en un moment anterior a la resolució de la concessió de les subvencions.

Cuarto. Partes beneficiarias y procedimiento de concesión

El procedimiento de concesión de estas subvenciones será el de concurrència competitiva.

Podrán ser beneficiarios y, por tanto, solicitantes de las ayudas:

1. Las entidades locales y su sector público.



2. En cas d'adquisició per tanteig i retracte, podran ser beneficiàries les entitats locals i el seu sector públic que tinguen subscrit amb la Generalitat un conveni de cessió dels drets de tanteig i retracte, de conformitat amb l'article 8 del Decret llei 6/2020, de 5 de juny, del Consell, per a l'ampliació d'habitatge públic en la Comunitat Valenciana mitjançant els drets de tanteig i retracte.

Cinqué. Termini i forma de presentació de sol·licituds

El termini per a la presentació de la sol·licitud d'ajuda serà fins al 10 de novembre de 2021. L'incompliment del termini de sol·licitud determinarà automàticament l'exclusió de la convocatòria.

Les sol·licituds es presentaran per les entitats beneficiàries en el registre de la Conselleria, a través de mitjans electrònics, en model normalitzat, i estaran signades electrònicament, mitjançant signatura electrònica avançada basada en un certificat reconegut, pel seu representant legal.

Sisé. Criteris de valoració de les propostes

Per a determinar la prioritat de les sol·licituds presentades, l'únic criteri objectiu per al procediment de concessió serà el del moment de presentació de sol·licituds, conforme a l'excepció contemplada en l'article 165.2.f de la Llei 1/2015, de 6 de febrer, d'hisenda pública, del sector públic instrumental i de subvencions, fins a esgotar la dotació pressupostària de la convocatòria. A aquest efecte, es considerarà com a data de presentació de la sol·licitud aquella en la qual haja sigut realitzada l'esmena de la sol·licitud.

València, 18 de juny de 2021.— El vicepresident segon i conseller d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica: Rubén Martínez Dalmau.

2. En caso de adquisición por tanteo y retracto, podrán ser beneficiarias las entidades locales y su sector público que tengan suscrito con la Generalitat un convenio de cesión de los derechos de tanteo y retracto, de conformidad con el artículo 8 del Decreto ley 6/2020, de 5 de junio, del Consell, para la ampliación de vivienda pública en la Comunitat Valenciana mediante los derechos de tanteo y retracto.

Quinto. Plazo y forma de presentación de solicitudes

El plazo para la presentación de la solicitud de ayuda será hasta el 10 de noviembre de 2021. El incumplimiento del plazo de solicitud determinará automáticamente la exclusión de la convocatoria.

Las solicitudes se presentarán por las entidades beneficiarias en el registro de la Conselleria, a través de medios electrónicos, en modelo normalizado, y estarán firmadas electrónicamente, mediante firma electrónica avanzada basada en un certificado reconocido, por su representante legal.

Sexto. Criterios de valoración de las solicitudes

Para determinar la prioridad de las solicitudes presentadas, el único criterio objetivo para el procedimiento de concesión será el del momento de presentación de solicitudes, conforme a la excepción contemplada en el artículo 165.2.f de la Ley 1/2015, de 6 de febrero, de hacienda pública, del sector público instrumental y de subvenciones, hasta agotar la dotación presupuestaria de la convocatoria. A estos efectos, se considerará como fecha de presentación de la solicitud aquella en la que haya sido realizada la subsanación de la solicitud.

València, 18 de junio de 2021.— El vicepresidente segundo y consejero de Vivienda y Arquitectura Bioclimática: Rubén Martínez Dalmau.