

Vicepresidència Segona i Conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica

RESOLUCIÓ de 21 d'abril de 2021, de la Direcció General d'Habitatge i Regeneració Urbana, per la qual es convoquen per a l'exercici 2021 les ajudes del Programa de foment de la regeneració i renovació urbana i rural del Pla estatal d'habitatge 2018-2021. [2021/4613]

Mitjançant l'Ordre 1/2019, de 18 de febrer, de la conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori, s'aproven les bases reguladores de les ajudes del Programa de foment de la regeneració i renovació urbana i rural del Pla estatal d'habitatge 2018-2021 (DOGV 8498, 04.03.2019), que són modificades per l'Ordre 4/2020, de 7 de maig, de la Vicepresidència Segona i Conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica (DOGV 8821, 27.05.2020).

En virtut de l'anterior, i de conformitat amb l'article 160.4.b, de la Llei 1/2015, de 6 de febrer, de la Generalitat, d'hisenda pública, del sector públic instrumental i de subvencions, resolc:

Primer. Objecte

Convocar per a l'exercici 2021 les ajudes establides en l'Ordre 1/2019, de 18 de febrer, de la Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori, modificada per l'Ordre 4/2020, de 7 de maig de la Vicepresidència Segona i Conselleria d'Habitatge, i Arquitectura Bioclimàtica, per la qual s'aproven les bases reguladores de les ajudes del Programa de foment de la regeneració i renovació urbana i rural.

Segon. Finançament de les ajudes

1. El finançament de les ajudes regulades en la present ordre es farà amb càrrec al capítol VII i a l'aplicació pressupostària 14.02.01.431.10.7 de la línia S1720000, «Pla estatal d'habitatge 2018-2021», dels pressupostos de la Generalitat 2021 amb l'aportació condicionada de la Generalitat i la del Ministeri de Transports, Mobilitat i Agenda Urbana d'aquesta línia.

2. La quantia total màxima de les ajudes a concedir en l'exercici 2021 serà inicialment de 7.000.000,00 euros, corresponent 5.000.000,00 euros a l'aportació del Ministeri de Transports, Mobilitat i Agenda Urbana i 2.000.000,00 euros a l'aportació de la Generalitat Valenciana. Aquest import s'estima segons la disponibilitat pressupostària de la línia S1720000 i la distribució estimativa entre els programes del Pla estatal 2018-2021, finançats dins de la mateixa línia. Les ajudes tindran caràcter de despesa pluriennal segons la distribució següent:

Anualitat	%	Ministeri de Transports, Mobilitat i Agenda Urbana	Generalitat
2021	15	750.000,00 €	300.000,00 €
2022	10	500.000,00 €	200.000,00 €
2023	25	1.250.000,00 €	500.000,00 €
2024	25	1.250.000,00 €	500.000,00 €
2025	25	1.250.000,00 €	500.000,00 €
	100	5.000.000,00 €	2.000.000,00 €

No obstant això si es compleixen algun dels supòsits establits en l'article 58 del Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, així com el que es disposa en l'article 11 del Decret 77/2019, de 7 de juny, del Consell, de regulació del procediment de gestió del pressupost de la Generalitat, la quantia total màxima establida en el paràgraf anterior, es podrà augmentar o disminuir mitjançant resolució del vicepresident segon i conseller d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica, en l'aportació corresponent a la Generalitat fins a un import màxim de 3.000.000,00 €. Aquesta resolució es publicarà en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* prèviament a la resolució de concessió de les ajudes.

Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Vivienda y Arquitectura Bioclimática

RESOLUCIÓN de 21 de abril de 2021, de la Dirección General de Vivienda y Regeneración Urbana, por la que se convocan para el ejercicio 2021 las ayudas del Programa de fomento de la regeneración y renovación urbana y rural del Plan estatal de vivienda 2018-2021. [2021/4613]

Mediante Orden 1/2019, de 18 de febrero, de la Conselleria de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio, se aprueban las bases reguladoras de las ayudas del Programa de fomento de la regeneración y renovación urbana y rural del Plan estatal de vivienda 2018-2021 (DOGV 8498, 04.03.2019), que son modificadas por Orden 4/2020, de 7 de mayo, de la Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Vivienda y Arquitectura Bioclimática (DOGV 8821, 27.05.2020).

En virtud de lo anterior, y de conformidad con el artículo 160.4.b, de la Ley 1/2015, de 6 de febrero, de la Generalitat, de hacienda pública, del sector público instrumental y de subvenciones, resuelvo:

Primero. Objeto

Convocar para el ejercicio 2021 las ayudas establecidas en la Orden 1/2019, de 18 de febrero, de la Conselleria de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio, modificada por Orden 4/2020, de 7 de mayo de la Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Vivienda, y Arquitectura Bioclimática, por la que se aprueban las bases reguladoras de las ayudas del Programa de fomento de la regeneración y renovación urbana y rural.

Segundo. Financiación de las ayudas

1. La financiación de las ayudas reguladas en la presente orden se hará con cargo al capítulo VII y a la aplicación presupuestaria 14.02.01.431.10.7 de la línea S1720000, «Plan estatal de vivienda 2018-2021», de los presupuestos de la Generalitat 2021 con la aportación condicionada de la Generalitat y la del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana de dicha línea.

2. La cuantía total máxima de las ayudas a conceder en el ejercicio 2021 será inicialmente de 7.000.000,00 euros, correspondiendo 5.000.000,00 euros a la aportación del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana y 2.000.000,00 euros a la aportación de la Generalitat Valenciana. Dicho importe se estima según la disponibilidad presupuestaria de la línea S1720000 y la distribución estimativa entre los programas del Plan estatal 2018-2021, financiados dentro de la misma línea. Las ayudas tendrán carácter de gasto plurianual según la distribución siguiente:

Anualidad	%	Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana	Generalitat
2021	15	750.000,00 €	300.000,00 €
2022	10	500.000,00 €	200.000,00 €
2023	25	1.250.000,00 €	500.000,00 €
2024	25	1.250.000,00 €	500.000,00 €
2025	25	1.250.000,00 €	500.000,00 €
	100	5.000.000,00 €	2.000.000,00 €

No obstante si se cumplen alguno de los supuestos previstos en el artículo 58 del Real decreto 887/2006, de 21 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, general de subvenciones, así como lo dispuesto en el artículo 11 del Decreto 77/2019, de 7 de junio, del Consell, de regulació del procediment de gestió del pressupost de la Generalitat, la quantia total màxima prevista en el paràgraf anterior, se podrà augmentar o disminuir mediante resolució del vicepresident segon i conseller de Vivienda y Arquitectura Bioclimática, en la aportación correspondiente a la Generalitat hasta un importe máximo de 3.000.000,00 €. Dicha resolución se publicará en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* prèviament a la resolució de concessió de les ajudes.

Tot això sense perjudici de poder incrementar-ho en major import en cas que el Ministeri de Transports, Mobilitat i Agenda Urbana aportara nous fons en el marc del Pla Estatal d'Habitatge 2018-2021.

La resolució esmentada serà publicada en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* prèviament a la resolució de concessió de les ajudes.

3. L'efectivitat de la quantia addicional a la qual es refereix l'apartat 2 queda condicionada a la disponibilitat efectiva del crèdit en un moment anterior a la resolució de la concessió de les subvencions.

Tercer. Condicions de la concessió de les ajudes

1. El procediment de concessió d'aquestes subvencions serà el de concurrència competitiva.

2. Podran ser beneficiaris i, per tant, sol·licitants de les ajudes els ajuntaments dels municipis de la Comunitat Valenciana.

3. Les obres subvencionables podran estar iniciades abans de la sol·licitud de les ajudes, sempre que no estiguen iniciades abans de la presentació telemàtica del preceptiu **IEEV.CV**, ni abans de l'inici de la vigència del Pla estatal d'habitatge 2018/2021. D'igual manera, no podran estar finalitzades en el moment de la sol·licitud, entenent per data de terminació d'obres la que conste en el certificat final d'obra o la d'expedició de l'última factura de les obres, en el cas que no siga necessari aportar projecte.

Quart. Termini i forma de presentació de sol·licituds

1. El termini per a la presentació de la sol·licitud d'ajuda serà d'un mes des d'endemà a la publicació de la present resolució de convocatòria en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*. L'incompliment del termini de sol·licitud determinarà automàticament l'exclusió de la convocatòria.

2. El procediment de sol·licitud serà telemàtic, i es realitzarà segons s'estableix en l'Ordre 1/2019, de 18 de febrer, de la conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori, per la qual s'aproven les bases reguladores de les ajudes del Programa de foment de la regeneració i renovació urbana i rural del Pla estatal d'habitatge 2018-2021 modificada per ordre de 4/2020 de 7 de maig de la Vicepresidència Segona i Conselleria d'Habitatge, i Arquitectura Bioclimàtica, sense perjudici del que disposa la legislació reguladora del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

3. La presentació telemàtica de la sol·licitud es realitzarà mitjançant el formulari disponible en la seu electrònica de la Generalitat corresponent a aquest tràmit.

Cinquè. Documentació que acompanyarà a la sol·licitud

1. A la sol·licitud de la subvenció, ben signada per la part sol·licitant, s'adjuntarà:

a) Acord municipal o resolució d'alcaldia de la sol·licitud d'ajuda.

b) Sol·licitud declaració de l'àmbit, si és el cas.

c) Memòria explicativa amb la informació detallada en la base sise-na de les bases reguladores.

d) Fitxes resumeixen de la delimitació de l'àmbit i de la memòria-programa, disponible en la pàgina web de la Conselleria.

e) Fitxes resumeixen del Visor d'Espais Urbans Sensibles (VEUS) de les seccions censals que formen l'àmbit d'actuació.

f) Model de domiciliació bancària (model 07000).

Sisé. Criteris de valoració de les sol·licituds

Les sol·licituds presentades es baremaran d'acord amb el que es disposa en la base setena de l'Ordre 1/2019, de 18 de febrer, de la conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori, per la qual s'aproven les bases reguladores de les ajudes del Programa de foment de la regeneració i renovació urbana i rural del Pla estatal d'habitatge 2018-2021 modificada per Ordre de 4/2020 de 7 de maig de la vicepresidència segona i conselleria d'Habitatge, i Arquitectura Bioclimàtica.

Seté. Termini de resolució i notificació de la resolució d'ajudes

1. El termini màxim per a resoldre i publicar la resolució de les ajudes serà de sis mesos comptats a partir de la publicació de la present

Todo ello sin perjuicio de poder incrementarlo en mayor importe en caso de que el Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana aportara nuevos fondos en el marco del Plan Estatal de Vivienda 2018-2021.

La citada resolució serà publicada en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* prèviament a la resolució de concessió de les ajudes.

3. La efectivitat de la quantia addicional a la que se refereix el apartat 2 queda condicionada a la disponibilitat efectiva del crèdit en un moment anterior a la resolució de la concessió de les subvencions.

Tercero. Condiciones de la concesión de las ayudas

1. El procedimiento de concesión de estas subvenciones será el de concurrència competitiva.

2. Podrán ser beneficiarios y, por tanto, solicitantes de las ayudas los ayuntamientos de los municipios de la Comunitat Valenciana.

3. Las obras subvencionables podrán estar iniciadas antes de la solicitud de las ayudas, siempre y cuando no estén iniciadas antes de la presentación telemática del preceptivo **IEEV.CV**, ni antes del inicio de la vigencia del Plan estatal de vivienda 2018/2021. De igual modo, no podrán estar finalizadas en el momento de la solicitud, entendiéndose por fecha de terminación de obras la que conste en el certificado final de obra o la de expedición de la última factura de las obras, en el supuesto de que no sea necesario aportar proyecto.

Cuarto. Plazo y forma de presentación de solicitudes

1. El plazo para la presentación de la solicitud de ayuda será de un mes desde día siguiente a la publicación de la presente resolución de convocatoria en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*. El incumplimiento del plazo de solicitud determinarà automàticament la exclusió de la convocatòria.

2. El procedimiento de solicitud será telemático, y se realizará según se establece en la Orden 1/2019, de 18 de febrero, de la Conselleria de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio, por la que se aprueban las bases reguladoras de las ayudas del Programa de fomento de la regeneración y renovación urbana y rural del Plan estatal de vivienda 2018-2021 modificada por orden de 4/2020 de 7 de mayo de la Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Vivienda, y Arquitectura Bioclimática, sin perjuicio de lo que dispone la legislación reguladora del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas.

3. La presentación telemática de la solicitud se realizará mediante el formulario disponible en la sede electrónica de la Generalitat correspondiente a este trámite.

Quinto. Documentación que acompañará a la solicitud

1. A la solicitud de la subvención, debidamente firmada por la parte solicitante, se acompañará:

a) Acuerdo municipal o resolución de alcaldía de la solicitud de ayuda.

b) Solicitud declaración del ámbito, en su caso.

c) Memoria explicativa con la información detallada en la base sexta de las bases reguladoras.

d) Fichas resumen de la delimitación del ámbito y de la memoria-programa, disponible en la página web de la Conselleria.

e) Fichas resumen del Visor de Espacios Urbanos Sensibles (VEUS) de las secciones censales que forman el ámbito de actuación.

f) Modelo de domiciliación bancaria (modelo 07000).

Sexto. Criterios de valoración de las solicitudes

Las solicitudes presentadas se baremarán de acuerdo con lo dispuesto en la base séptima de la Orden 1/2019, de 18 de febrero, de la Conselleria de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio, por la que se aprueban las bases reguladoras de las ayudas del Programa de fomento de la regeneración y renovación urbana y rural del Plan estatal de vivienda 2018-2021 modificada por Orden de 4/2020, de 7 de mayo, de la Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Vivienda y Arquitectura Bioclimática.

Séptimo. Plazo de resolución y notificación de la resolución de ayudas

1. El plazo máximo para resolver y publicar la resolución de las ayudas será de seis meses contados a partir de la publicación de la pre-



resolució de convocatòria. Transcorregut aquest termini sense que s'haja dictat i publicat resolució expressa, els ajuntaments sol·licitants podran entendre desestimada la seua sol·licitud per silenci administratiu.

2. La resolució de les ajudes es notificarà mitjançant la publicació en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*. La mencionada publicació substituirà la notificació individual de la resolució, conformement amb el que es disposa en la legislació del Procediment Administratiu comú de les Administracions públiques.

3. Si és el cas, les objeccions a esmenar i altres tràmits que hagen d'emplenar-se pels ajuntaments sol·licitants en el procediment es publicaran en la web oficial de la Vicepresidència Segona i Conselleria d'Habitatge, i Arquitectura Bioclimàtica, tot això d'acord amb els terminis i condicions establides en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Huité. Recursos contra la resolució de les ajudes

Contra la resolució de les ajudes, que exhaureix la via administrativa, es podrà interposar un recurs potestatiu de reposició, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà a la publicació d'aquesta, segons el que s'estableix en els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, o es podrà interposar directament un recurs contenciós administratiu, davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana, en el termini de dos mesos, comptats des de l'endemà de la publicació d'aquesta, de conformitat amb el que s'estableix en els articles 10.1.a i 46.1 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Nové. Entrada en vigor

La present resolució entrarà en vigor l'endemà de la publicació en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*.

Contra la present resolució de convocatòria, que exhaureix la via administrativa, es podrà interposar un recurs potestatiu de reposició, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà a la publicació d'aquesta, segons el que s'estableix en els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, o es podrà interposar directament un recurs contenciós administratiu, davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana, en el termini de dos mesos, comptats des de l'endemà de la publicació d'aquesta, de conformitat amb el que s'estableix en els articles 10.1.a i 46.1 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

València, 21 d'abril de 2021.– La directora general d'Habitatge i Regeneració Urbana (p. d. R 02.08.2019, del vicepresident segon i conseller d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica; DOGV 8609, 08.08.2019): Elena Azcárraga Monzonís.

sente resolució de convocatoria. Transcurrido este plazo sin que se haya dictado y publicado resolución expresa, los ayuntamientos solicitantes podrán entender desestimada su solicitud por silencio administrativo.

2. La resolución de las ayudas se notificará mediante la publicación en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*. La citada publicación sustituirá a la notificación individual de la resolución, conforme a lo previsto en la legislación del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas.

3. En su caso, los reparos a subsanar y demás trámites que deban cumplimentarse por los ayuntamientos solicitantes en el procedimiento se publicarán en la web oficial de la Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Vivienda y Arquitectura Bioclimática todo ello de acuerdo con los plazos y condiciones establecidas en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas.

Octavo. Recursos contra la resolución de las ayudas

Contra la resolución de las ayudas, que pondrá fin a la vía administrativa, se podrá interponer recurso potestativo de reposición, en el plazo de un mes a contar desde el día siguiente a la publicación de la misma, según lo establecido en los artículos 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, o se podrá interponer directamente recurso contencioso-administrativo, ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de la Comunitat Valenciana, en el plazo de dos meses, contados desde el día siguiente al de la publicación de la misma, de conformidad con lo establecido en los artículos 10.1.a y 46.1 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la jurisdicción contencioso-administrativa.

Noveno. Entrada en vigor

La presente resolución entrará en vigor el día siguiente al de su publicación en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*.

Contra la presente resolución de convocatoria, que pone fin a la vía administrativa, se podrá interponer recurso potestativo de reposición, en el plazo de un mes a contar desde el día siguiente a la publicación de la misma, según lo establecido en los artículos 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, o se podrá interponer directamente recurso contencioso-administrativo, ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de la Comunitat Valenciana, en el plazo de dos meses, contados desde el día siguiente al de la publicación de la misma, de conformidad con lo establecido en los artículos 10.1.a y 46.1 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la jurisdicción contencioso-administrativa.

València, 21 de abril de 2021.– La directora general de Vivienda y Regeneración Urbana (p. d. R 02.08.2019, del vicepresident segon i conseller de Vivienda y Arquitectura Bioclimática; DOGV 8609, 08.08.2019): Elena Azcárraga Monzonís.