

Ajuntament d'Albaida

Informació pública de l'aprovació de la caducitat del Programa d'actuació integrada per al desenvolupament del sector 4, Sandon, del Pla general d'ordenació urbana.
[2021/3682]

El Ple de l'Ajuntament d'Albaida, en la sessió ordinària del passat dia 25 de març de 2021, va adoptar, entre altres, l'Acord literal següent (part dispositiva):

«Primer

Desestimar les alegacions presentades per Antonio Vicente Olmos Montes, el dia 22 de gener de 2021, en nom i representació de Josefa Montes Llagaria, i per Vicenta Carbonell Montes, el dia 23 de gener de 2021, en nom i representació de Vicenta Montes Llagaria, pels motius que consten en l'informe emès per part dels serveis jurídics municipals, anteriorment reproduït.

Segon

Aprovar definitivament la caducitat del Programa d'actuació integrada per al desenvolupament del sector industrial núm. 4, Sandon, del PGOU d'Albaida, per haver transcorregut el termini màxim per a executar aquest i ordenar l'arxivament de l'expedient administratiu tramitat.

Tercer

Aprovar la liquidació del dit programa, amb un import negatiu de 610.000 euros corresponent a les despeses per projectes del sector degudament justificats, que han estat sufragats per l'ajuntament en la seua condició d'agent urbanitzador, i afectar els projectes a la nova programació urbanística del sector, que són valorats provisionalment en 392.000,00 euros, que es consideren d'utilitat a aquella, segons l'informe emès pels tècnics municipals adscrits al Servei d'Urbanisme.

Quart

Notificar el present acord als interessats, per al seu coneixement i efectes.

Cinquè

Publicar el present acord en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, prèvia comunicació al Registre de Programes d'Actuació. Així mateix, estarà a disposició dels interessats en la seua electrònica d'aquest ajuntament, en <https://albaida.sedelectronica.es/info.0>

La qual cosa es fa pública, una vegada comunicat el dit acord al Registre de Programes d'Actuació, de conformitat amb el que disposa l'article 162.8 de la Llei 5/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat, d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge, de la Comunitat Valenciana.

Contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, pot interposar-se alternativament recurs de reposició potestatiu davant del Ple d'aquest Ajuntament, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la publicació del present anunci en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, de conformitat amb els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; o bé interposar-se directament recurs contenciós administratiu, davant del Jutjat Contenciós Administratiu de València, en el termini de dos mesos, a comptar des de l'endemà de la publicació del present anunci, de conformitat amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, de la jurisdicció contenciosa administrativa. Si s'optara per interposar el recurs de reposició potestatiu, no podrà interposar-se recurs contenciós administratiu fins que aquell siga resolt expressament o se n'haja produït la desestimació per silenci. Tot això sense perjudici que es pugua interposar qualsevol altre recurs que poguera estimar més convenient al seu dret.

Albaida, 8 d'abril de 2021.– L'alcalde president: Josep Antoni Albert i Quilis.

Ayuntamiento de Albaida

Información pública de la aprobación de la caducidad del Programa de actuación integrada para el desarrollo del sector 4, Sandon, del Plan general de ordenación urbana.
[2021/3682]

El Pleno del Ayuntamiento de Albaida, en la sesión ordinaria del pasado día 25 de marzo de 2021, adoptó, entre otros, el acuerdo del tenor literal siguiente (parte dispositiva):

«Primero

Desestimar las alegaciones presentadas por Antonio Vicente Olmos Montes, el día 22 de enero de 2021, en nombre y representación de Josefa Montes Llagaria, y por Vicenta Carbonell Montes, el día 23 de enero de 2021, en nombre y representación de Vicenta Montes Llagaria, por los motivos que constan en el informe emitido por los servicios jurídicos municipales, anteriormente reproducido.

Segundo

Aprobar definitivamente la caducidad del Programa de actuación integrada para el desarrollo del sector industrial núm. 4, Sandon, del PGOU de Albaida, por haber transcurrido el plazo máximo para ejecutar el mismo y ordenar el archivo del expediente administrativo tramitado.

Tercero

Aprobar la liquidación de dicho programa, con un importe negativo de 610.000 euros correspondiente a los gastos por proyectos del sector debidamente justificados, que han sido sufragados por el ayuntamiento en su condición de agente urbanizador. Y afectar los proyectos a la nueva programación urbanística del sector, siendo valorados provisionalmente en 392.000,00 euros, en que se consideran de utilidad en la misma, según el informe emitido por los técnicos municipales adscritos al Servicio de Urbanismo.

Cuarto

Notificar el presente acuerdo a los interesados, para su conocimiento y efectos.

Quinto

Publicar el presente acuerdo en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, previa comunicació al Registro de Programas de Actuación. Así mismo, estará a disposición de los interesados en la sede electrónica de este ayuntamiento, en <https://albaida.sedelectronica.es/info.0>

Lo que se hace público, una vez comunicado dicho acuerdo en el Registro de Programas de Actuación, de conformidad con lo dispuesto por el artículo 162.8 de la Ley 5/2014, de 25 de julio, de la Generalitat, de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje, de la Comunitat Valenciana.

Contra dicho acuerdo, que pone fin a la vía administrativa, puede interponerse alternativamente recurso de reposición potestativo ante el Pleno de este Ayuntamiento, en el plazo de un mes a contar desde el día siguiente al de la publicación del presente anuncio en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, de conformidad con los artículos 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas; o bien interponer directamente recurso contencioso-administrativo, ante el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo de València ya, en el plazo de dos meses, a contar desde el día siguiente al de la publicación del presente anuncio, de conformidad con el artículo 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, de la jurisdicción contencioso-administrativa. Si se optara por interponer el recurso de reposición potestativo no podrá interponerse recurso contencioso-administrativo hasta que aquel sea resuelto expresamente o se haya producido su desestimación por silencio. Todo ello sin perjuicio de que se pueda interponer cualquier otro recurso que pudiera estimar más conveniente a su derecho.

Albaida, 8 de abril de 2021.– El alcalde-presidente: Josep Antoni Albert i Quilis.