

Ajuntament de Borriana

Informació pública de les bases de programació per a l'elecció de l'alternativa tècnica i selecció i adjudicació de la condició d'urbanitzador del Programa d'actuació integrada de la unitat d'execució Camí Xamussa del sòl urbà del Pla general. [2019/9687]

A. Entitat adjudicadora

Nom, adreces i punts de contacte:
Nom oficial: Ajuntament de Borriana.
Adreça postal: plaça Major, 1.
Localitat: Borriana.
Codi postal: 12530.
País: Espanya.
Unitat administrativa responsable de la tramitació del programa:
Negociat d'Ordenació del Territori i Urbanisme.
Telèfon: 678 447 709 (ext. 4202).
Fax: 964 510 955.
Adreça de correu electrònic: urbanismo@burriana.es

B. Dades generals per a l'obtenció de la informació sobre el programa d'actuació integrada

Les bases de programació per a l'elecció de l'alternativa tècnica i selecció i adjudicació de la condició d'urbanitzador del Programa d'actuació integrada de la unitat d'execució Camí Xamussa del sòl urbà del Pla general de Borriana van ser aprovades pel Ple de l'Ajuntament en la sessió celebrada el 25 de juliol de 2019, i estan publicades en la pàgina web de l'Ajuntament en <http://burriana.sedelectronica.es/board/975963e4-f59b-11de-b600-00237da12c6a/>

Tots els documents i informació rellevants estan accessibles i a disposició dels qui estiguen interessats a presentar ofertes en el Negociat d'Urbanisme, Ordenació del Territori i Patrimoni de l'Ajuntament, els dies hàbils en horari de 09.00 a 14.00 hores, i fins a les 13.00 hores del dia de finalització del termini de presentació de les alternatives tècniques.

Així mateix, podran consultar-se en <http://www.burriana.es/index.php/va/ajuntament/normativa/urbanisme/14-informacion-ayuntamiento/81-programas-para-el-desarrollo-de-actuaciones-integradas>

C. Objecte del programa d'actuació integrada

L'objecte del contracte és la programació de la unitat d'execució denominada Camí Xamussa, delimitada en l'àmbit de sòl urbà del Pla general comprès entre els límits següents:

- Límit nord-est (NE): unitat d'execució de sòl urbà C2 i C3 redelimitada, completament urbanitzada.
- Límit sud-est (SE): resta d'unitat d'execució de sòl urbà C3 sense desenvolupar, situada al sud-est del camí Xamussa i via pecuària assaador del camí Carnisser i Caminàs.
- Límit nord-oest (NW): resta d'unitat d'execució de sòl urbà C3 sense desenvolupar, límits sud-est de les parcel·les cadastrals 9390904-05-06-07-08-09-10-11-12 13.
- Límit sud-oest (SO): límit de sòl urbà amb sòl no urbanitzable de règim comú general (SNU-RC1), resta de parcel·les cadastrals 9686401-02-03.

En la fase d'elecció de l'alternativa tècnica del programa, el codi nomenclatura CPV és: 71240000-2 Serveis d'arquitectura, enginyeria i planificació, segons el Reglament (CE) núm. 213/2008 de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, que modifica el Reglament (CE) núm. 2195/2002 del Parlament Europeu i del Consell, pel qual s'aprova el vocabulari comú de contractes públics (CPV), i les directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament Europeu i del Consell sobre els procediments dels contractes públics, pel que fa a la revisió del CPV.

En la fase de selecció i adjudicació de la condició d'urbanitzador del programa, el codi nomenclatura CPV és: 45211360-0 Treballs de construcció de desenvolupament urbà, segons el Reglament (CE) núm. 213/2008 de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, que modifica el

Ayuntamiento de Burriana

Información pública de las bases de programación para la elección de la alternativa técnica y selección y adjudicación de la condición de urbanizador del Programa de actuación integrada de la unidad de ejecución Camí Xamussa del suelo urbano del Plan general. [2019/9687]

A. Entidad adjudicadora

Nombre, direcciones y puntos de contacto:
Nombre oficial: Ayuntamiento de Burriana.
Dirección postal: plaza Mayor, 1.
Localidad: Burriana.
Código postal: 12530.
País: España.
Unidad administrativa responsable de la tramitación del programa:
Negociado de Ordenación del Territorio y Urbanismo.
Teléfono: 678 447 709 (ext. 4202).
Fax: 964 510 955.
Dirección de correo electrónico: urbanismo@burriana.es

B. Datos generales para la obtención de la información sobre el programa de actuación integrada

Las bases de programación para la elección de la alternativa técnica y selección y adjudicación de la condición de urbanizador del Programa de actuación integrada de la unidad de ejecución Camí Xamussa del suelo urbano del Plan general de Burriana fueron aprobadas por el Pleno del Ayuntamiento, en sesión celebrada el 25 de julio de 2019, y están publicadas en la página web del Ayuntamiento en <http://burriana.sedelectronica.es/board/975963e4-f59b-11de-b600-00237da12c6a/>

Todos los documentos e información relevantes están accesibles y a disposición de quien esté interesado en presentar ofertas en el Negociado de Urbanismo, Ordenación del Territorio y Patrimonio del Ayuntamiento, los días hábiles en horario de 09.00 a 14.00 horas y hasta las 13.00 horas del día de finalización del plazo de presentación de las alternativas técnicas.

Asimismo, podrán consultarse en: <http://www.burriana.es/index.php/va/ajuntament/normativa/urbanisme/14-informacion-ayuntamiento/81-programas-para-el-desarrollo-de-actuaciones-integradas>

C. Objeto del programa de actuación integrada

Constituye el objeto del contrato la programación de la unidad de ejecución denominada Camí Xamussa, delimitada en el ámbito de suelo urbano del Plan general comprendido entre los siguientes lindes:

- Linde noreste (NE): unidad de ejecución de suelo urbano C2 y C3 redelimitada, completamente urbanizada.
- Linde sureste (SE): resto de unidad de ejecución de suelo urbano C3 sin desarrollar, situada al sueste del Camí Xamussa y vía pecuaria colada del camino Carnisser y Caminàs.
- Linde noroeste (NW): resto de unidad de ejecución de suelo urbano C3 sin desarrollar, lindes sureste de las parcelas catastrales 9390904-05-06-07-08-09-10-11-12 13.
- Linde suroeste (SW): límite de suelo urbano con suelo no urbanizable de régimen común general (SNU-RC1), resto de parcelas catastrales 9686401-02-03.

En la fase de elección de la alternativa técnica del programa, el código nomenclatura CPV es 71240000-2 Servicios de arquitectura, ingeniería y planificació, según el Reglamento (CE) núm. 213/2008 de la Comisión, de 28 de noviembre de 2007, que modifica el Reglamento (CE) núm. 2195/2002 del Parlamento Europeo y del Consejo, por el que se aprueba el vocabulario común de contratos públicos (CPV), y las directivas 2004/17/CE y 2004/18/CE del Parlamento Europeo y del Consejo sobre los procedimientos de los contratos públicos, en lo referente a la revisión del CPV.

En la fase de selección y adjudicación de la condición de urbanizador del programa, el código nomenclatura CPV es 45211360-0 Trabajos de construcción de desarrollo urbano, según Reglamento (CE) núm. 213/2008 de la Comisión, de 28 de noviembre de 2007, que modifica el



Reglament (CE) núm. 2195/2002 del Parlament Europeu i del Consell, pel qual s'aprova el vocabulari comú de contractes públics (CPV), i les directives 2004/17/CE i 2004/18/CE, del Parlament Europeu i del Consell, sobre els procediments dels contractes públics, pel que fa a la revisió del CPV.

D. Tramitació i procediment

D'acord amb les bases 15a i 16a de programació.

E. Requisits de solvència específics per a la fase de selecció de l'alternativa tècnica

Els licitadors de la fase de selecció de l'alternativa tècnica del programa estan exempts dels requisits d'acreditació de la solvència econòmica, financera i d'acreditació de la solvència tècnica i professional, segons preveu la base 10a.I de programació.

F. Criteris de selecció de la fase de selecció de l'alternativa tècnica

Són els determinats en l'apartat I de la base 13a de programació.

G. Garanties exigides per a participar en aquesta fase

Són les previstes en l'apartat I de la base 14a de programació.

H. Data límit i lloc de presentació de les alternatives tècniques

La proposta d'alternativa tècnica es presentarà en l'Oficina d'Atenció al Ciutadà (OAC), ubicada a la planta baixa de l'Ajuntament de Borriana, siti a la plaça Major, 1, en horari de 09.00 a 14.00 hores de dilluns a divendres, durant el termini de tres mesos comptats des de la publicació de l'anunci de licitació en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, pel qual es convoca la presentació d'alternatives tècniques del Programa d'actuació integrada per al desenvolupament de la UE Camí Xamussa del Pla general de Borriana. Si l'últim dia de presentació coincideix amb inhàbil, el termini s'entendrà prorrogat al primer dia hàbil següent.

També podran presentar-se propostes per correu, i en aquest cas la persona interessada:

– Haurà d'acreditar, amb el resguard corresponent, la data d'imposició de l'enviament en l'oficina de Correus i l'hora, el límit de la qual serà, en tot cas, les 14.00 hores de l'últim dia del termini; i

– Haurà d'anunciar a l'Ajuntament la remissió de la proposta el mateix dia que la presente, per mitjà d'un fax (número 964 510 955) o per correu electrònic (a l'adreça urbanismo@burriana.es), que serà vàlida si es compleix el que preveu l'article 80.4 de l'RGLCAP.

Sense complir ambdós requisits no serà admesa la proposta en el cas en què es rebera després de la data i hora de terminació del termini fixat en l'anunci de licitació.

I. Despeses de publicitat

Aniran a càrrec del proponent triat en la fase de selecció de l'alternativa tècnica les despeses de publicitat per la publicació dels anuncis de la convocatòria de presentació d'alternatives tècniques del Programa d'actuació integrada per al desenvolupament de la UE Camí Xamussa del Pla general de Borriana i per la publicació de l'acord d'aprovació de l'alternativa tècnica, amb un import màxim estimat de 200 euros.

J. Data d'enviament de l'anunci al *Diari Oficial de la Unió Europea*: 10 d'octubre de 2019.

Borriana, 10 d'octubre de 2019.– L'alcaldesa: M. Josep Safont Melchor.

el Reglamento (CE) núm. 2195/2002 del Parlamento Europeo y del Consejo, por el que se aprueba el vocabulario común de contratos públicos (CPV), y las directivas 2004/17/CE y 2004/18/CE, del Parlamento Europeo y del Consejo, sobre los procedimientos de los contratos públicos, en lo referente a la revisión del CPV.

D. Tramitación y procedimiento

De acuerdo con las bases 15.ª y 16.ª de programación.

E. Requisitos de solvencia específicos para la fase de selección de la alternativa técnica

Los licitadores de la fase de selección de la alternativa técnica del programa están exentos de los requisitos de acreditación de la solvencia económica, financiera y de acreditación de la solvencia técnica y profesional, según prevé la base 10.ª I de programación.

F. Criterios de selección de la fase de selección de la alternativa técnica

Son los determinados en el apartado I de la base 13.ª de programación.

G. Garantías exigidas para participar en esta fase

Son las previstas en el apartado I de la base 14.ª de programación.

H. Fecha límite y lugar de presentación de las alternativas técnicas

La propuesta de alternativa técnica se presentará en la Oficina de Atención al Ciudadano (OAC), ubicada en la planta baja del Ayuntamiento de Burriana, sito en la plaza Mayor, 1, en horario de 09.00 a 14.00 horas, de lunes a viernes, durante el plazo de tres meses contados desde la publicación del anuncio de licitación en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, por el que se convoca la presentación de alternativas técnicas del Programa de actuación integrada para el desarrollo de la UE Camí Xamussa del Plan general de Burriana. Si el último día de presentación coincidiera con inhàbil, el plazo se entenderá prorrogado al primer día hàbil siguiente.

También podrán presentarse propuestas por correo en cuyo caso el interesado deberá:

– Acreditar, con el resguardo correspondiente, la fecha de imposición del envío en la oficina de Correos y la hora, cuyo límite será, en todo caso, las 14.00 horas del último día del plazo; y

– Anunciar al Ayuntamiento la remisión de la propuesta en el mismo día que la presente, mediante fax (número 964 510 955) o por correo electrónico (a la dirección urbanismo@burriana.es), que será válido si se da cumplimiento a lo previsto en el artículo 80.4 del RGLCAP.

Sin cumplir ambos requisitos no será admitida la propuesta en el caso en que se recibiera con posterioridad a la fecha y hora de terminación del plazo fijado en el anuncio de licitación.

I. Gastos de publicidad

Correrán a cargo del proponente elegido en la fase de selección de la alternativa técnica los gastos de publicidad por la publicación de los anuncios de la convocatoria de presentación de alternativas técnicas del Programa de actuación integrada para el desarrollo de la UE Camí Xamussa del Plan general de Burriana y por la publicación del acuerdo de aprobación de la alternativa técnica, con un importe máximo estimado de 200 euros.

J. Fecha de envío del anuncio al *Diario Oficial de la Unión Europea*: 10 de octubre de 2019.

Borriana, 10 de octubre de 2019.– La alcaldesa: M. Josep Safont Melchor.