

Ajuntament de Villena

Informació pública de la declaració de la caducitat del Programa d'actuació integrada del Pla parcial La Solana i de la resolució de l'adjudicació. [2018/11202]

El Ple de l'Ajuntament, en la sessió celebrada el dia 25 d'octubre de 2018, en relació amb el procediment que se segueix per a la resolució del Programa d'actuació integrada del sector La Solana, de sòl urbanitzable, ha adoptat un acord que, en la seua part dispositiva, estableix:

«a) Resoldre l'adjudicació del Programa d'actuació integrada per al desenvolupament del Pla parcial La Solana de sòl urbanitzable industrial, segons l'Acord adoptat pel Ple municipal en la sessió de 7 de novembre de 2002, formalitzat en conveni urbanístic subscrit en 20 de juliol de 2006. L'agent urbanitzador designat en el seu moment és la mercantil Villena 2000 Sport, SL, CIF B03853389, amb domicili social en la carretera de Biar, PK 2.

b) Declarar la caducitat del Programa d'actuació integrada del Pla parcial La Solana, de sòl urbanitzable industrial, aprovat per l'acord plenari; aprovació que va quedar posteriorment convalidada amb l'aprovació del planejament urbanístic del sector, pla parcial i document d'homologació, segons l'Acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme d'Alacant de 27 de juliol de 2004 i la Resolució del director general de Planificació i Ordenació Territorial de 26 de maig de 2005.

c) Cancel·lar la programació del sector La Solana de sòl urbanitzable d'ús industrial.

d) Cancel·lar la garantia dipositada per la mercantil Villena 2000 Sport, SL, mitjançant un aval del Banco Santander Central Hispano, SA, dipositat en la caixa municipal el 12 de juny de 2016, per un import de 115,703,35 euros i ordenar la seua devolució.

i) Disposar la publicació d'aquest acord en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* i notificar-lo als interessats.

Contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, es podran interposar els següents recursos:

a) Amb caràcter potestatiu, un recurs de reposició davant el mateix òrgan que va dictar l'acte contra el qual es recorre, en el termini d'un mes, a comptar des de l'endemà de la inserció d'aquest anunci. Si transcorreguera un mes des de l'endemà al d'interposició sense que haja sigut resolt, s'entendrà desestimat el recurs i es podrà interposar un recurs contenciós administratiu davant de la sala contenciosa administrativa en el termini de sis mesos, a comptar des de l'endemà de la desestimació presumpta.

b) Recurs contenciós administratiu davant de la Sala Contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana, dins del termini de dos mesos comptats a partir l'endemà de la inserció d'aquest anunci. En cas d'optar pel recurs potestatiu de reposició, no es podrà interposar el recurs contenciós administratiu fins que aquell no siga resolt expressament o se n'haja produït la desestimació per silenci administratiu.

Tot açò sense perjudici de qualsevol altre recurs o acció que s'estime procedent.»

Villena, 26 de novembre de 2018.— L'alcalde: Francisco Javier Esquembre Menor.

Ayuntamiento de Villena

Información pública de la declaración de la caducidad del Programa de actuación integrada del Plan parcial La Solana y de la resolución de su adjudicación. [2018/11202]

El Pleno del Ayuntamiento, en sesión celebrada el día 25 de octubre de 2018, en relación con el procedimiento que se sigue para la resolución del Programa de actuación integrada del sector La Solana, de suelo urbanizable, ha adoptado acuerdo que, en su parte dispositiva, establece:

«a) Resolver la adjudicación del Programa de actuación integrada para el desarrollo del Plan parcial La Solana de suelo urbanizable industrial, según Acuerdo adoptado por el Pleno municipal en sesión de 7 de noviembre de 2002, formalizado en convenio urbanístico suscrito en 20 de julio de 2006. El agente urbanizador designado en su momento es la mercantil Villena 2000 Sport, SL, CIF B03853389, con domicilio social en carretera de Biar, p. k. 2.

b) Declarar la caducidad del Programa de actuación integrada del Plan parcial La Solana, de suelo urbanizable industrial, aprobado por el citado acuerdo plenario; aprobación que quedó posteriormente convalidada con la aprobación del planeamiento urbanístico del sector, plan parcial y documento de homologación, según acuerdo de la Comisión Territorial de Urbanismo de Alicante de 27 de julio de 2004 y Resolución del director general de Planificación y Ordenación Territorial de 26 de mayo de 2005.

c) Cancelar la programación del sector La Solana, de suelo urbanizable de uso industrial.

d) Cancelar la garantía depositada por la mercantil Villena 2000 Sport, SL, mediante aval del Banco Santander Central Hispano, SA, depositado en la caja municipal en 12 de junio de 2016, por importe de 115,703,35 euros, ordenando su devolución.

e) Disponer la publicación de este acuerdo en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, notificando el mismo a los interesados.

Contra este acuerdo, que pone fin a la vía administrativa, se podrán interponer los siguientes recursos:

a) Con carácter potestativo, recurso de reposición ante el mismo órgano que dictó el acto recurrido, en el plazo de un mes, a contar desde el día siguiente al de inserción de este anuncio. Si transcurriese un mes desde el día siguiente al de interposición, sin que haya sido resuelto, se entenderá desestimado el recurso y cabrá la interposición de recurso contencioso-administrativo ante la sala de lo contencioso-administrativo en el plazo de seis meses, a contar desde el día siguiente al de la desestimación presunta.

b) Recurso contencioso-administrativo ante la sala de lo contencioso-administrativo del Tribunal Superior de Justicia de la Comunidad Valenciana, dentro del plazo de dos meses contados a partir al día siguiente al de inserción de este anuncio. En caso de optar por el recurso potestativo de reposición, no se podrá interponer el recurso contencioso-administrativo hasta que aquel no sea resuelto expresamente o se haya producido su desestimación por silencio administrativo.

Todo ello sin perjuicio de cualquier otro recurso o acción que se estime procedente.

Villena, 26 de noviembre de 2018.— El alcalde: Francisco Javier Esquembre Menor.