

Ajuntament de Rocafort

Informació pública de l'Acord del Ple de 26 de juliol de 2018, de resolució dels recursos de reposició presentats contra l'Acord de 20 de març de 2018 (PAI Bovalar).
[2018/8210]

Es fa públic l'acord extractat adoptat pel Ple de l'Ajuntament de Rocafort, en la sessió ordinària de data 26 de juliol de 2018, fent-se constar que el text íntegre es troba a disposició de les persones interessades a les dependències d'Urbanisme, i que és com segueix:

«13. Aprovació, si és el cas, de la proposta d'acord de resolució dels recursos de reposició presentats contra l'Acord del Ple de l'Ajuntament de 20 de març de 2018 (PAI Bovalar)

Primer. Estimar els recursos presentats per Pilar Ros Blanco i Ana Agramunt Ros, en els termes expressats en el punt segon de l'informe jurídic i, per tant, declarar que les parcel·les referides en l'informe dels serveis tècnics municipals que tenen prevista la connexió a la xarxa de sanejament preexistent i en funcionament disposen de la condició jurídica de solar, amb els condicionants derivats de la seua situació d'inundabilitat, si és el cas, mentre que les restants parcel·les del sector que no es troben en aquesta situació aconseguiran la condició esmentada en el moment en què s'executen les infraestructures derivades de la mateixa actuació.

Segon. Estimar parcialment el recurs presentat per Manuel Casanova Royo, en representació de PAL-GC-00, SL, quant a la necessitat d'establir, en la nova programació, la prioritat de les actuacions tendents a dotar de condició de solar les parcel·les del sector.

Tercer. Desestimar el recurs presentat per Inmobiliaria Electra, SL, de conformitat amb el que s'ha exposat en l'informe jurídic esmentat anteriorment.

Quart. Advertir els propietaris del sector que el reconeixement de la condició de solar de les seues parcel·les no implica, en absolut, que aquestes queden rellevades dels costos d'urbanització corresponents a les actuacions pendents, que resulten necessàries per a l'adequada finalització del Programa d'actuació integrada, les quals continuaran estant subjectes al règim de garanties i afeccions reals que permeten assegurar el pagament de les quotes esmentades.

Cinqué. Notificar a les persones interessades la resolució adoptada, amb la indicació dels recursos que siguen procedents, i publicar-la en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, amb la comunicació prèvia al Registre de programes d'actuació, de conformitat amb el que estableix l'article 163.6 de la LOTUP.

Sisé. Facultar l'Alcaldia per a tots els actes d'execució que siguen necessaris per a donar efectivitat a aquest acord.»

Rocafort, 27 d'agost de 2018.— L'alcalde president: Víctor Jiménez Bueso.

Ayuntamiento de Rocafort

Información pública del Acuerdo del Pleno de 26 de julio de 2018, de resolución de los recursos de reposición presentados contra el Acuerdo de 20 de marzo de 2018 (PAI Bovalar). [2018/8210]

Se hace público el acuerdo extractado adoptado por el Pleno del Ayuntamiento de Rocafort, en sesión ordinaria de fecha 26 de julio de 2018, haciéndose constar que el texto íntegro se encuentra a disposición de los interesados en las dependencias de Urbanismo y, que dice:

«13. Aprobación, en su caso, de la propuesta de acuerdo de resolución de los recursos de reposición presentados contra el Acuerdo del Pleno del Ayuntamiento de 20 de marzo de 2018 (PAI Bovalar)

Primero. Estimar los recursos presentados por Pilar Ros Blanco y Ana Agramunt Ros, en los términos expresados en el punto segundo del informe jurídico y, por tanto, declarar que las parcelas referidas en el informe de los servicios técnicos municipales que tienen prevista la conexión a la red de saneamiento preexistente y en funcionamiento, disponen de la condición jurídica de solar; con los condicionantes derivados de su situación de inundabilidad, en su caso, mientras que las restantes parcelas del sector que no se encuentran en esta situación, alcanzarán dicha condición en el momento en el que se ejecuten las infraestructuras derivadas de la propia actuación.

Segundo. Estimar parcialmente el recurso presentado por Manuel Casanova Royo, en representación de PAL-GC-00, SL, en cuanto a la necesidad de establecer, en la nueva programación, la prioridad de las actuaciones tendentes a dotar de condición de solar las parcelas del sector.

Tercero. Desestimar el recurso presentado por Inmobiliaria Electra, SL, de conformidad con lo expuesto en el anteriormente referido informe jurídico.

Cuarto. Advertir a los propietarios del sector que el reconocimiento de la condición de solar de sus parcelas no implica, en absoluto, que las mismas queden relevadas de los costos de urbanización correspondientes a las actuaciones pendientes, que resultan precisas para la adecuada finalización del Programa de actuación integrada; las cuales seguirán estando sujetas al régimen de garantías y afecciones reales que permitan asegurar el pago de las referidas cuotas.

Quinto. Notificar a los interesados la resolución adoptada, con expresión de los recursos que frente a la misma procedan y se publique en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, previa comunicació al Registro de programas de actuación, de conformidad con lo establecido en el artículo 163.6 de la LOTUP.

Sexto. Facultar a la Alcaldía para cuantos actos de ejecución sean necesarios para dar efectivitat a este acuerdo.»

Rocafort, 27 de agosto de 2018.— El alcalde presidente: Víctor Jiménez Bueso.