

## Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori

*Extracte de la Resolució de 5 de juliol de 2018, de la Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori, per la qual es convoquen per a l'exercici 2018 les ajudes de rehabilitació d'edificis del Programa de foment de la millora de l'eficiència energètica i sostenibilitat en habitatges del Pla estatal d'habitatge 2018-2021. [2018/6756]*

BDNS (identif.): 407188.

De conformitat amb el que preveuen els articles 17.3.b) i 20.8.a), de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, es publica l'extracte de la convocatòria, el text complet de la qual pot consultar-se en la Base de Dades Nacionals de Subvencions:

<http://www.pap.minhap.gob.es/bdnstrans>

### *Primer. Objecte*

Convocar per a l'exercici 2018 les ajudes regulades en l'Ordre 8/2018, de 25 de juny, de la Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori, per la qual s'aproven les bases reguladores de les ajudes de rehabilitació d'edificis del Programa de foment de la millora de l'eficiència energètica i sostenibilitat en habitatges del Pla estatal d'habitatge 2018-2021.

### *Segon. Bases reguladores*

Les bases reguladores estan en l'Ordre 8/2018, de 25 de juny, de la Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori, per la qual s'aproven les bases reguladores de les ajudes de rehabilitació d'edificis del Programa de foment de la millora de l'eficiència energètica i sostenibilitat en habitatges del Pla estatal d'habitatge 2018-2021, publicada en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* de data 29 de juny de 2018.

### *Tercer. Finançament de les ajudes*

El finançament de les ajudes regulades en l'esmentada Ordre es farà amb càrrec al capítol VII i a l'aplicació pressupostària 08.02.01.431.10.7 de la línia S8287000, «Pla estatal d'habitatge 2018-2021», dels Pressupostos de la Generalitat 2018 amb l'aportació de la Generalitat de la dita línia.

La quantia total màxima de les ajudes a concedir en l'exercici 2018 serà inicialment de 600.000,00 euros. No obstant això, d'acord amb l'article 58, apartat 2,a) i 2,b) del Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, es preveu que la dita quantia pugui incrementar-se per mitjà de l'aportació de fons finalistes procedents del Ministeri de Foment, a l'empara del que estableix el Reial decret 106/2018, de 9 de març, pel qual es regula el Pla estatal d'habitatge 2018-2021, i el conveni de col·laboració entre el Ministeri de Foment i la Comunitat Valenciana per a l'execució del dit pla, actualment en tramitació, fins a arribar a un import de 1.460.000,00 euros. L'efectivitat de la quantia addicional, queda condicionada, per tant, a la subscripció del dit conveni i a la disponibilitat efectiva del crèdit en un moment anterior a la resolució de la concessió de les subvencions.

### *Quart. Parts beneficiàries i règim de concessió de les ajudes*

1. Les comunitats de propietaris, les agrupacions de comunitats de propietaris, o els propietaris únics d'edificis d'habitatges podran ser parts beneficiàries, i per tant sol·licitants de les ajudes.

També tindran la consideració de parts beneficiàries les administracions públiques i la resta d'entitats de dret públic que siguin propietàries d'immobles que tinguen íntegrament com a destinació el lloguer dels habitatges i rehabiliten els citats immobles, empreses constructores, empreses de serveis energètics, arrendatàries o concessionàries dels edificis, que acrediten per mitjà de contracte vigent amb la propietat, la facultat expressa per a escometre les obres de rehabilitació objecte del programa.

2. El règim de concessió de les ajudes serà el de concurrència competitiva.

## Conselleria de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio

*Extracto de la Resolución de 5 de julio de 2018, de la Conselleria de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio, por la que se convocan para el ejercicio 2018 las ayudas de rehabilitación de edificios del Programa de fomento de la mejora de la eficiencia energética y sostenibilidad en viviendas del Plan estatal de vivienda 2018-2021. [2018/6756]*

BDNS (identif.): 407188.

De conformidad con lo previsto en los artículos 17.3.b) y 20.8.a), de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, general de subvenciones, se publica el extracto de la convocatoria, cuyo texto completo puede consultarse en la Base de Datos Nacional de Subvenciones:

<http://www.pap.minhap.gob.es/bdnstrans>

### *Primero. Objeto*

Convocar para el ejercicio 2018 las ayudas reguladas en la Orden 8/2018, de 25 de junio, de la Conselleria de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio, por la que se aprueban las bases reguladoras de las ayudas de rehabilitación de edificios del Programa de fomento de la mejora de la eficiencia energética y sostenibilidad en viviendas del Plan estatal de vivienda 2018-2021.

### *Segundo. Bases reguladoras*

Las bases reguladoras se contienen en la Orden 8/2018, de 25 de junio, de la Conselleria de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio, por la que se aprueban bases reguladoras de las ayudas de rehabilitación de edificios del Programa de fomento de la mejora de la eficiencia energética y sostenibilidad en viviendas del Plan estatal de vivienda 2018-2021, publicada en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* de fecha 29 de junio de 2018.

### *Tercero. Financiación de las ayudas*

La financiación de las ayudas reguladas en la citada orden se hará con cargo al Capítulo VII y a la aplicación presupuestaria 08.02.01.431.10.7 de la línea S8287000, «Plan estatal de vivienda 2018-2021», de los presupuestos de la Generalitat 2018 con la aportación de la Generalitat de dicha línea.

La cuantía total máxima de las ayudas a conceder en el ejercicio 2018 será inicialmente de 600.000,00 euros. No obstante, de acuerdo con el artículo 58, apartado 2,a) y 2,b) del Reglamento de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, general de subvenciones, se prevé que dicha cuantía pueda incrementarse mediante la aportación de fondos finalistas procedentes del Ministerio de Fomento, al amparo de lo establecido en el Real decreto 106/2018, de 9 de marzo, por el que se regula el Plan Estatal de Vivienda 2018-2021, y el convenio de colaboración entre el Ministerio de Fomento y la Comunitat Valenciana para la ejecución de dicho plan, actualmente en tramitación, hasta alcanzar un importe de 1.460.000,00 euros. La efectividad de la cuantía adicional, queda condicionada, por lo tanto, a la suscripción de dicho convenio y a la disponibilidad efectiva del crédito en un momento anterior a la resolución de la concesión de las subvenciones.

### *Cuarto. Partes beneficiarias y régimen de concesión de las ayudas*

1. Las comunidades de propietarios, las agrupaciones de comunidades de propietarios, o los propietarios únicos de edificios de viviendas podrán ser partes beneficiarias, y por tanto solicitantes de las ayudas.

También tendrán la consideración de partes beneficiarias las Administraciones Públicas y demás entidades de derecho público que sean propietarias de inmuebles que tengan íntegramente como destino el alquiler de las viviendas y rehabiliten los citados inmuebles, empresas constructoras, empresas de servicios energéticos, arrendatarias o concesionarias de los edificios, que acrediten mediante contrato vigente con la propiedad, la facultad expresa para acometer las obras de rehabilitación objeto del Programa.

2. El régimen de concesión de las ayudas será el de concurrència competitiva.

*Cinqué. Termini i forma de presentació de sol·licituds*

1. El termini per a la presentació de la sol·licitud d'ajuda s'iniciarà l'endemà de la publicació de la resolució de convocatòria en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* i finalitzarà el dia 6 d'agost de 2018, inclusivament. L'incompliment del termini de sol·licitud determinarà automàticament l'exclusió de la convocatòria.

2. El procediment de tramitació serà telemàtic, i es realitzarà segons s'estableix en la base dotze de l'Ordre 8/2018, de 25 de juny, de la Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori, per la qual s'aproven les bases reguladores de les ajudes de rehabilitació d'edificis del Programa de foment de la millora de l'eficiència energètica i sostenibilitat en habitatges del Pla estatal d'habitatge 2018-2021.

3 La presentació telemàtica de la sol·licitud es realitzarà per mitjà del formulari disponible en la seu electrònica de la Generalitat corresponent a aquest tràmit.

*Sisé. Criteris de valoració de les sol·licituds*

Les sol·licituds presentades es baremaran d'acord amb el que disposa la base tretze de l'Ordre 8/2018, de 25 de juny, de la Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori, per la qual s'aproven les bases reguladores de les ajudes de rehabilitació d'edificis del Programa de foment de la millora de l'eficiència energètica i sostenibilitat en habitatges del Pla estatal d'habitatge 2018-2021.

València, 5 de juliol de 2018.– La consellera d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori: Maria José Salvador Rubert.

*Quinto. Plazo y forma de presentación de solicitudes*

1. El plazo para la presentación de la solicitud de ayuda se iniciará el día siguiente a la publicación de la resolución de convocatoria en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* y finalizará el día 6 de agosto de 2018, inclusive. El incumplimiento del plazo de solicitud determinará automáticamente la exclusión de la convocatoria.

2. El procedimiento de tramitación será telemático, y se realizará según se establece en la base Duodécima de la Orden 8/2018, de 25 de junio, de la Conselleria de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio, por la que se aprueban las bases reguladoras de las ayudas de rehabilitación de edificios del Programa de fomento de la mejora de la eficiencia energética y sostenibilidad en viviendas del Plan estatal de vivienda 2018-2021.

3 La presentación telemática de la solicitud se realizará mediante el formulario disponible en la sede electrónica de la Generalitat correspondiente a este trámite.

*Sexto. Criterios de valoración de las solicitudes*

Las solicitudes presentadas se baremarán de acuerdo con lo dispuesto en la base Decimotercera de la Orden 8/2018, de 25 de junio, de la Conselleria de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio, por la que se aprueban las bases reguladoras de las ayudas de rehabilitación de edificios del Programa de fomento de la mejora de la eficiencia energética y sostenibilidad en viviendas del Plan estatal de vivienda 2018-2021.

València, 5 de julio de 2018.– La consellera de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio: Maria José Salvador Rubert.

La convocatoria a què fa referència aquest extracte pot consultar-se en aquest diari.  
*La convocatoria a la que hace referencia el presente extracto puede consultarse en este mismo diario.*

[http://www.dogv.gva.es/datos/2018/07/10/pdf/2018\\_6685.pdf](http://www.dogv.gva.es/datos/2018/07/10/pdf/2018_6685.pdf)