

## Ajuntament de Borriana

*Bases de programació per a l'elecció de l'alternativa tècnica i selecció i adjudicació de la condició d'urbanitzador del PAI UE A-14/16. [2018/2185]*

### A. Entitat adjudicadora

Nom, direccions i punts de contacte:  
Nom oficial: Ajuntament de Borriana.  
Adreça postal: plaça Major, 1.  
Localitat: Borriana.  
Codi postal: 12530.  
País: Espanya.

Unitat administrativa responsable de la tramitació del programa:  
Negociat d'Ordenació del Territori i Urbanisme.

Telèfon: 678 447 709 (ext. 4202).

Fax: 964 510 955.

Adreça de correu electrònic: [urbanismo@burriana.es](mailto:urbanismo@burriana.es)

### B. Dades generals per a l'obtenció de la informació sobre el programa d'actuació integrada

Les bases de programació per a l'elecció de l'alternativa tècnica i selecció i adjudicació de la condició d'urbanitzador del Programa d'actuació integrada de la unitat d'execució A-14/16 del sòl urbà del Pla general de Borriana van ser aprovades pel Ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada l'11 de gener de 2018, i estan publicades en la pàgina web de l'Ajuntament en: <http://www.burriana.es/ayuninf/urbanismo/PAI-UE-A14-16/BasesPAI-A14-16.pdf>

Tots els documents i informació rellevant estan accessibles i a disposició de qui estiga interessat a presentar ofertes en el Negociat d'Urbanisme, Ordenació del Territori i Patrimoni de l'Ajuntament, els dies hàbils en horari de 09.00 a 14.00 hores, i fins a les 13.00 hores del dia de finalització del termini de presentació de les alternatives tècniques.

Així mateix podran consultar-se en: <http://burriana.sedelectronica.es> i <http://www.burriana.es/index.php/va/ajuntament/normativa/urbanisme/14-informacion-ayuntamiento/81-programas-para-el-desarrollo-de-actuaciones-integradas>.

### C. Objecte del programa d'actuació integrada

Constitueix l'objecte del contracte la programació de la unitat d'execució A-14/16 del Pla general de Borriana, delimitada per la modificació puntual núm. 36 del Pla general (BOP 20, 15.02.2014) amb els límits següents: nord, semieix dels carrers Ribesalbes; sud, semieix i línia de rastell del carrer Betxi i límit lateral nord de les parcel·les cadastrals 0875935-36-37-38-42; est, límit lateral oest de la parcel·la amb referència cadastral 0875938 i límit est de les parcel·les 087503-04; i oest, caixer de la séquia del Finello.

En la fase d'elecció de l'alternativa tècnica del programa, el codi nomenclatura CPV és: 71240000-2 Serveis d'arquitectura, enginyeria i planificació, segons Reglament (CE) núm. 213/2008 de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, que modifica el Reglament (CE) núm. 2195/2002 del Parlament Europeu i del Consell, pel qual s'aprova el vocabulari comú de contractes públics (CPV), i les directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament Europeu i del Consell sobre els procediments dels contractes públics, pel que fa a la revisió del CPV.

En la fase de selecció i adjudicació de la condició d'urbanitzador del programa, el codi nomenclatura CPV és: 45211360-0 Treballs de construcció de desenvolupament urbà, segons Reglament (CE) núm. 213/2008 de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, que modifica el Reglament (CE) núm. 2195/2002 del Parlament Europeu i del Consell, pel qual s'aprova el vocabulari comú de contractes públics (CPV), i les directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament Europeu i del Consell sobre els procediments dels contractes públics, pel que fa a la revisió del CPV.

### D. Tramitació i procediment

D'acord amb les bases 15a i 16a de programació.

## Ayuntamiento de Burriana

*Bases de programación para la elección de la alternativa técnica y selección y adjudicación de la condición de urbanizador del PAI UE A-14/16. [2018/2185]*

### A. Entidad adjudicadora

Nombre, direcciones y puntos de contacto:  
Nombre oficial: Ayuntamiento de Burriana.  
Dirección postal: plaza Mayor, 1.  
Localidad: Burriana.  
Código postal: 12530.  
País: España.

Unidad administrativa responsable de la tramitación del programa:  
Negociado de Ordenación del Territorio y Urbanismo.

Teléfono: 678 447 709 (ext. 4202).

Fax: 964 510 955.

Dirección de correo electrónico: [urbanismo@burriana.es](mailto:urbanismo@burriana.es)

### B. Datos generales para la obtención de la información sobre el programa de actuación integrada

Las bases de programación para la elección de la alternativa técnica y selección y adjudicación de la condición de urbanizador del Programa de actuación integrada de la unidad de ejecución A-14/16 del suelo urbano del Plan general de Burriana fueron aprobadas por el Pleno del Ayuntamiento, en sesión celebrada el 11 de enero de 2018, y están publicadas en la página web del Ayuntamiento en: <http://www.burriana.es/ayuninf/urbanismo/PAI-UE-A14-16/BasesPAI-A14-16.pdf>

Todos los documentos e información relevante están accesibles y a disposición de quien esté interesado en presentar ofertas en el Negociado de Urbanismo, Ordenación del Territorio y Patrimonio del Ayuntamiento, los días hábiles en horario de 09.00 a 14.00 horas, y hasta las 13.00 horas del día de finalización del plazo de presentación de las alternativas técnicas.

Asimismo podrán consultarse en: <http://burriana.sedelectronica.es> y <http://www.burriana.es/index.php/va/ajuntament/normativa/urbanisme/14-informacion-ayuntamiento/81-programas-para-el-desarrollo-de-actuaciones-integradas>.

### C. Objeto del programa de actuación integrada

Constituye el objeto del contrato la programación de la unidad de ejecución A-14/16 del Plan general de Burriana, delimitada por la modificación puntual núm. 36 del Plan general (BOP 20, 15.02.2014) con los siguientes lindes: norte, semieje de las calles Ribesalbes; sur, semieje y línea de bordillo de la calle Betxi y linde lateral norte de las parcelas catastrales 0875935-36-37-38-42; este, linde lateral oeste de la parcela con referencia catastral 0875938 y linde este de las parcelas 087503-04; y oeste, cajero de la acequia del Finello.

En la fase de elección de la alternativa técnica del programa, el código nomenclatura CPV es: 71240000-2 Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación, según Reglamento (CE) núm. 213/2008 de la Comisión, de 28 de noviembre de 2007, que modifica el Reglamento (CE) núm. 2195/2002 del Parlamento Europeo y del Consejo, por el que se aprueba el vocabulario común de contratos públicos (CPV), y las directivas 2004/17/CE y 2004/18/CE del Parlamento Europeo y del Consejo sobre los procedimientos de los contratos públicos, en lo referente a la revisión del CPV.

En la fase de selección y adjudicación de la condición de urbanizador del programa, el código nomenclatura CPV es: 45211360-0 Trabajos de construcción de desarrollo urbano, según Reglamento (CE) núm. 213/2008 de la Comisión, de 28 de noviembre de 2007, que modifica el Reglamento (CE) núm. 2195/2002 del Parlamento Europeo y del Consejo, por el que se aprueba el vocabulario común de contratos públicos (CPV), y las directivas 2004/17/CE y 2004/18/CE del Parlamento Europeo y del Consejo sobre los procedimientos de los contratos públicos, en lo referente a la revisión del CPV.

### D. Tramitación y procedimiento

De acuerdo con las bases 15.ª y 16.ª de programación.



**E. Requisits de solvència específics per a la fase de selecció de l'alternativa tècnica**

Els licitadors de la fase de selecció de l'alternativa tècnica del programa estan exempts dels requisits d'acreditació de la solvència econòmica, financera i d'acreditació de la solvència tècnica i professional, tenint en compte que el valor estimat de les despeses d'elaboració de l'alternativa tècnica del programa no excedeix els 35.000 €, segons preveu la base 10a.I de programació.

**F. Criteris de selecció de la fase de selecció de l'alternativa tècnica**

Són els determinats en l'apartat I de la base 13a de programació.

**G. Garanties exigides per a participar en aquesta fase**

Són les previstes en l'apartat I de la base 14a de programació.

**H. Data límit i lloc de presentació de les alternatives tècniques**

La proposta d'alternativa tècnica es presentarà en l'Oficina d'Atenció al Ciutadà (OAC), ubicada en la planta baixa de l'Ajuntament de Burriana, siti en la plaça Major, 1, en horari de 09.00 a 14.00 hores de dilluns a divendres, durant el termini de tres mesos comptats des de la publicació de l'anunci de licitació en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, per la qual es convoca la presentació d'alternatives tècniques del Programa d'actuació integrada per al desenvolupament de la UE A14/16 del Pla general de Burriana. Si l'últim dia de presentació coincidira amb inhàbil, el termini s'entendrà prorrogat al primer dia hàbil següent.

També podran presentar-se propostes per correu, i en aquest cas l'interessat deurà:

Acreditat, amb el resguard corresponent, la data d'imposició de l'enviament en l'oficina de Correus i l'hora, el límit de la qual serà, en tot cas, les 14.00 hores de l'últim dia del termini; i

Anunciar a l'Ajuntament la remissió de la proposta el mateix dia que la presente, per mitjà de fax (número 964 510 955) o per correu electrònic (a la direcció [urbanismo@burriana.es](mailto:urbanismo@burriana.es)), que serà vàlid si es dona compliment al que preveu l'article 80.4 del RGLCAP.

Sense complir ambdós requisits no serà admesa la proposta en el cas en què es rebera després de la data i hora de terminació del termini fixat en l'anunci de licitació.

**I. Despeses de publicitat**

Aniran a càrrec del proponent triat en la fase de selecció de l'alternativa tècnica les despeses de publicitat per la publicació del/s anunci/s de la convocatòria de presentació d'alternatives tècniques del Programa d'actuació integrada per al desenvolupament de la UE A14/16 del Pla general de Burriana i per la publicació de l'acord d'aprovació de l'alternativa tècnica, amb un import màxim estimat de 200 euros.

**J. Data d'enviament de l'anunci al *Diario Oficial de la Unión Europea*: 26 de febrer de 2018.**

Burriana, 26 de febrer de 2018.– L'alcaldesa: Maria Josep Safont Melchor.

**E. Requisitos de solvencia específicos para la fase de selección de la alternativa técnica**

Los licitadores de la fase de selección de la alternativa técnica del programa están exentos de los requisitos de acreditación de la solvencia económica, financiera y de acreditación de la solvencia técnica y profesional, habida cuenta que el valor estimado de los gastos de elaboración de la alternativa técnica del programa no excede los 35.000 €, según prevé la base 10.ª.I de programación.

**F. Criterios de selección de la fase de selección de la alternativa técnica**

Son los determinados en el apartado I de la base 13.ª de programación.

**G. Garantías exigidas para participar en esta fase**

Son las previstas en el apartado I de la base 14.ª de programación.

**H. Fecha límite y lugar de presentación de las alternativas técnicas**

La propuesta de alternativa técnica se presentará en la Oficina de Atención al Ciudadano (OAC), ubicada en la planta baja del Ayuntamiento de Burriana, sito en la plaza Mayor, 1, en horario de 09.00 a 14.00 horas de lunes a viernes, durante el plazo de tres meses contados desde la publicación del anuncio de licitación en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, por el que se convoca la presentación de alternativas técnicas del Programa de actuación integrada para el desarrollo de la UE A14/16 del Plan general de Burriana. Si el último día de presentación coincidiera con inhàbil, el plazo se entenderá prorrogado al primer día hàbil siguiente.

También podrán presentarse propuestas por correo, en cuyo caso el interesado deberá:

Acreditar, con el resguardo correspondiente, la fecha de imposición del envío en la oficina de Correos y la hora, cuyo límite será en todo caso las 14.00 horas del último día del plazo; y

Anunciar al Ayuntamiento la remisión de la propuesta en el mismo día que la presente, mediante fax (número 964 510 955) o por correo electrónico (a la dirección [urbanismo@burriana.es](mailto:urbanismo@burriana.es)), que será válido si se da cumplimiento a lo previsto en el artículo 80.4 del RGLCAP.

Sin cumplir ambos requisitos no será admitida la propuesta en el caso en que se recibiera con posterioridad a la fecha y hora de terminación del plazo fijado en el anuncio de licitación.

**I. Gastos de publicidad**

Correrán a cargo del proponente elegido en la fase de selección de la alternativa técnica los gastos de publicidad por la publicación del/los anuncio/s de la convocatoria de presentación de alternativas técnicas del Programa de actuación integrada para el desarrollo de la UE A14/16 del Plan general de Burriana y por la publicación del acuerdo de aprobación de la alternativa técnica, con un importe máximo estimado de 200 euros.

**J. Fecha de envío del anuncio al *Diario Oficial de la Unión Europea*: 26 de febrero de 2018.**

Burriana, 26 de febrero de 2018.– La alcaldesa: Maria Josep Safont Melchor.