

## **Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient, Canvi Climàtic i Desenvolupament Rural**

*ORDRE 19/2017, de 20 de juliol, de la Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient, Canvi Climàtic i Desenvolupament Rural, per la qual es modifica l'Orde de 16 de gener de 2008, de la Conselleria d'Agricultura, Pesca i Alimentació, per la qual s'estableixen les bases reguladores de les ajudes destinades a fomentar la jubilació anticipada dels agricultors i treballadors agrícoles a la Comunitat Valenciana. [2017/6886]*

### **PREÀMBUL**

El Reglament (CE) 1698/2005 del Consell, de 20 de setembre de 2005, relatiu a l'ajuda al desenvolupament rural a través del Fons Europeu Agrícola de Desenvolupament Rural (FEADER) va establir en l'article 20, una ajuda a la jubilació anticipada dels agricultors i treballadors agrícoles, de la qual es podrien beneficiar els agricultors i treballadors que, complint els requisits establits, decidiren cessar en la seua activitat agrícola a fi de cedir la seua explotació a altres agricultors.

El Programa de Desenvolupament Rural de la Comunitat Valenciana 2007-2013 arrellegava l'esmentada mesura denominada «Jubilació anticipada d'agricultors i treballadors agrícoles» i mitjançant un Ordre de 16 de gener de 2008, de la Conselleria d'Agricultura, Pesca i Alimentació, es van establir les bases reguladores, en què es fa referència que els cedents percebran, fins a aconseguir la jubilació definitiva i, com a màxim, fins al dia en què complisquen els 65 anys d'edat, en què passen a percebre la corresponent pensió per jubilació de la Seguretat Social, una indemnització anual i una prima anual per hectàrea tipus que es transmeta en el cas d'agricultors o una indemnització anual en el cas de treballadors agrícoles.

No obstant això, com a conseqüència de l'aplicació de l'article 4 de la Llei 27/2011, d'1 d'agost, sobre actualització, adequació i modernització del sistema de la Seguretat Social, s'ha produït un retard progressiu de l'edat d'inici de percepció de la pensió de jubilació, des de l'any 2013. Per tant, hi ha un període creixent des que els beneficiaris de l'ajuda al cessament anticipat deixen de percebre l'ajuda aprovada, en el moment en què compleixen els 65 anys, fins que comencen a percebre la pensió de jubilació de la Seguretat Social.

A l'efecte de resoldre aquesta disfuncionalitat que afecta greument els beneficiaris de l'ajuda i per a mantindre una continuïtat en la percepció d'ingressos, sense interrupcions, fins a la data de la seua jubilació definitiva, la Comissió Europea va aprovar el 8 de setembre de 2015 la setena modificació del Programa de Desenvolupament Rural de la Comunitat Valenciana 2007-2013, en què elimina la referència al dia en què els beneficiaris de l'ajuda complisquen els 65 anys d'edat com a límit per a percebre l'ajuda, i manté exclusivament la indicació que poden percebre l'ajuda fins a arribar a l'edat de jubilació definitiva. En conseqüència, resulta necessària la modificació de l'Orde de 16 de gener de 2008, de la Conselleria d'Agricultura, Pesca i Alimentació, per la qual s'estableixen les bases reguladores de les ajudes destinades a fomentar la jubilació anticipada dels agricultors i treballadors agrícoles a la Comunitat Valenciana, quant a la referència a l'edat límit per a percebre l'ajuda i l'eliminació del complement anual de jubilació, per a adaptar-la a les necessitats contingudes en el Programa de Desenvolupament Rural de la Comunitat Valenciana 2007-2013 i que continuen en concepte de compromisos adquirits en el programa corresponent al període de programació 2014-2020.

En l'elaboració d'aquesta ordre s'ha demanat l'informe preceptiu de l'Advocacia i la resta d'informes previstos en la norma. Així mateix, s'ha dut a terme el tràmit d'audiència a la Presidència i les conselleries, així com el tràmit de consulta amb les entitats i organitzacions representatives dels interessos del sector.

Prenent com a base el que s'ha exposat i d'acord amb el que preveu l'article 37 de la Llei 5/1983, de 30 de desembre, del Consell, els articles 32 i següents del Decret 103/2015, de 7 de juliol, del Consell, pel qual estableix l'estructura orgànica bàsica de la Presidència i de les conselleries de la Generalitat, l'article 3 del Decret 158/2015, de 18 de setembre, del Consell, pel qual s'aprova el Reglament orgànic i funci-

## **Conselleria de Agricultura, Medio Ambiente, Cambio Climático y Desarrollo Rural**

*ORDEN 19/2017, de 20 de julio, de la Conselleria de Agricultura, Medio Ambiente, Cambio Climático y Desarrollo Rural, por la que se modifica la Orden de 16 de enero de 2008, de la Conselleria de Agricultura, Pesca y Alimentación, por la que se establecen las bases reguladoras de las ayudas destinadas a fomentar la jubilación anticipada de los agricultores y trabajadores agrícolas en la Comunitat Valenciana. [2017/6886]*

### **PREÁMBULO**

El Reglamento (CE) 1698/2005 del Consejo, de 20 de septiembre de 2005, relativo a la ayuda al desarrollo rural a través del Fondo Europeo Agrícola de Desarrollo Rural (FEADER) estableció en su artículo 20, una ayuda a la jubilación anticipada de los agricultores y trabajadores agrícolas, de la que se podrían beneficiar los agricultores y trabajadores que, cumpliendo los requisitos establecidos, decidieran cesar en su actividad agrícola con el fin de ceder su explotación a otros agricultores.

El Programa de Desarrollo Rural de la Comunitat Valenciana 2007-2013 recogía dicha medida denominada Jubilación anticipada de agricultores y trabajadores agrícolas y mediante Orden de 16 de enero de 2008, de la Conselleria de Agricultura, Pesca y Alimentación, se establecieron las bases reguladoras, en la que se hace referencia a que los cedentes percibirán, hasta alcanzar la jubilación definitiva y, como máximo, hasta el día en que cumplan los 65 años de edad, en que pasan a percibir la correspondiente pensión por jubilación de la Seguridad Social, una indemnización anual y una prima anual por hectárea tipo que se transmita en el caso de agricultores o una indemnización anual en el caso de trabajadores agrícolas.

Sin embargo, como consecuencia de la aplicación del artículo 4 de la Ley 27/2011, de 1 de agosto, sobre actualización, adecuación y modernización del sistema de la Seguridad Social, se ha producido un retraso progresivo de la edad de inicio de percepción de la pensión de jubilación, desde el año 2013. Por tanto, existe un periodo creciente desde que los beneficiarios de la ayuda al cese anticipado dejan de percibir la ayuda aprobada, en el momento en que alcanzan los 65 años, hasta que comienzan a percibir la pensión de jubilación de la Seguridad Social.

Al efecto de resolver esta disfuncionalidad que afecta gravemente a los beneficiarios de la ayuda y para mantener una continuidad en la percepción de ingresos, sin interrupciones, hasta la fecha de su jubilación definitiva, la Comisión Europea aprobó el 8 de septiembre de 2015 la séptima modificación del Programa de Desarrollo Rural de la Comunitat Valenciana 2007-2013, eliminando la referencia al día en que los beneficiarios de la ayuda cumplan los 65 años de edad como límite para percibir la ayuda, manteniendo exclusivamente la indicación de que pueden percibir la ayuda hasta alcanzarla edad de jubilación definitiva. En consecuencia, resulta necesario la modificación de la Orden de 16 de enero de 2008, de la Conselleria de Agricultura, Pesca y Alimentación, por la que se establecen las bases reguladoras de las ayudas destinadas a fomentar la jubilación anticipada de los agricultores y trabajadores agrícolas en la Comunitat Valenciana, en cuanto a la referencia a la edad límite para percibir la ayuda y la eliminación del complemento anual de jubilación, para adaptarla a las necesidades contenidas en el Programa de Desarrollo Rural de la Comunitat Valenciana 2007-2013 y que continúan en concepto de compromisos adquiridos en el programa correspondiente al periodo de programación 2014-2020.

En la elaboración de esta orden se ha recabado el informe preceptivo de la Abogacía y demás informes previstos en la norma. Asimismo, se ha llevado a cabo el trámite de audiencia a la Presidencia y las Consellerias, así como el trámite de consulta con las entidades y organizaciones representativas de los intereses del sector.

Con base en lo expuesto y de acuerdo con lo previsto en el artículo 37 de la Ley 5/1983, de 30 de diciembre, del Consell, en los artículos 32 y siguientes del Decreto 103/2015, de 7 de julio, del Consell, por el que establece la estructura orgànica bàsica de la Presidencia y de las consellerias de la Generalitat, el artículo 3 del Decreto 158/2015, de 18 de setembre, del Consell, por el que se aprueba el Reglamento orgànico



onal de la Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient, Canvi Climàtic i Desenvolupament Rural, i l'article 28.e de la Llei 5/1983, de 30 de desembre, del Consell, que assigna al conseller competent la funció d'exercir la potestat reglamentària en les matèries pròpies de la seua conselleria, a proposta de la Direcció General d'Agricultura, Ramaderia i Pesca, de conformitat amb el Consell Jurídic Consultiu de la Comunitat Valenciana:

## ORDENE

### Article únic

Es modifica l'Ordre de 16 de gener de 2008, de la Conselleria d'Agricultura, Pesca i Alimentació, per la qual s'estableixen les bases reguladores de les ajudes destinades a fomentar la jubilació anticipada dels agricultors i treballadors agrícoles a la Comunitat Valenciana, en el sentit en què es concreta en l'annex de la present disposició.

## DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA

### Única

Sol·licitud d'ajuda a la jubilació anticipada dels agricultors i treballadors agrícoles de la Comunitat Valenciana majors de 65 anys, l'edat de jubilació efectiva dels quals no haja sigut els 65 anys.

Els titulars de l'ajuda destinada a fomentar la jubilació anticipada dels agricultors i treballadors de la Comunitat Valenciana, que en el moment d'entrar en vigor la present ordre, hagen complit els seixanta-cinc anys però l'edat de jubilació efectiva dels quals no haja sigut els 65 anys, i desitgen obtindre el pagament de les quantitats que haurien d'haver percebut en concepte de la dita ajuda des que van complir els 65 anys fins a l'edat efectiva de jubilació hauran de presentar la sol·licitud a través del model normalitzat publicat en la Guia PROP de la Generalitat ([http://www.gva.es/portal/page/portal/inicio/procedimientos?id\\_proc=581](http://www.gva.es/portal/page/portal/inicio/procedimientos?id_proc=581)), en el termini de dos mesos comptats des de l'endemà de l'entrada en vigor d'aquesta ordre.

La sol·licitud arrellegada en el punt 1 del present article haurà d'anar acompanyada de:

a) Informe de vida laboral en vigor.

b) Model de domiciliació bancària de l'organisme pagador, Agència Valenciana de Foment i Garantia Agrària, només en els casos en què no figuren donats d'alta en el Registre de Tercers de l'Agència, o bé que s'haja produït un canvi de compte bancari.

D'acord amb el que disposa l'article 28 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, la presentació de la sol·licitud comporta l'autorització de l'òrgan gestor del procediment per a obtindre directament les dades d'identitat del sol·licitant o, si és el cas, del seu representant legal, i d'estar al corrent amb el compliment de les seues obligacions tributàries i davant de la Seguretat Social. En el cas que el sol·licitant s'opose que l'òrgan gestor obtinga directament aquesta informació, haurà d'indicar-ho expressament en el formulari i quedarà obligat a aportar els documents acreditatius corresponents.

Les persones sol·licitants hauran de subscriure la declaració responsable inclosa en el model normalitzat de sol·licitud de no estar sotmeses a cap de les prohibicions establides en l'article 13 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

La instrucció del procediment correspondrà al servei amb competències en matèria d'ajudes estructurals, el qual, amb la petició prèvia, si és el cas, de les dades i informes necessaris, comprovarà la documentació aportada, el compliment dels requisits exigits i la concurrència de les circumstàncies previstes en la present ordre. L'òrgan col·legiat es compondrà del titular del servei d'ajudes estructurals, un cap de secció i un tècnic.

L'òrgan gestor del procediment formularà proposta de resolució motivada, la qual es traslladarà a l'òrgan competent per a resoldre sobre la concessió o denegació del pagament corresponent a l'ajuda de jubilació anticipada.

La competència per a resoldre la concessió, els pagaments, el reintegrament i la revocació corresponent a l'ajuda de jubilació anticipada serà del director general competent, per delegació de l'Acord de 26 d'abril de 2012 pel qual es deleguen les funcions d'autorització del pagament de fons FEADER entre l'organisme pagador i els distints

y funcional de la Conselleria de Agricultura, Medio Ambiente, Cambio Climático y Desarrollo Rural, y el artículo 28.e de la Ley 5/1983, de 30 de diciembre, del Consell, que asigna al conseller competente la función de ejercer la potestad reglamentaria en las materias propias de su conselleria, a propuesta de la Dirección General de Agricultura, Ganadería y Pesca, conforme con el Consell Jurídic Consultiu de la Comunitat Valenciana:

## ORDENO

### Artículo único

Se modifica la Orden de 16 de enero de 2008, de la Conselleria de Agricultura, Pesca y Alimentación, por la que se establecen las bases reguladoras de las ayudas destinadas a fomentar la jubilación anticipada de los agricultores y trabajadores agrícoles en la Comunitat Valenciana, en el sentido en el que se concreta en el anexo de la presente disposición.

## DISPOSICIÓN TRANSITORIA

### Única

Solicitud de ayuda a la jubilación anticipada de los agricultores y trabajadores agrícoles de la Comunitat Valenciana mayores de 65 años, cuya edad de jubilación efectiva no haya sido a los 65 años

1. Los titulares de la ayuda destinada a fomentar la jubilación anticipada de los agricultores y trabajadores de la Comunitat Valenciana, que en el momento de entrar en vigor la presente orden, hayan cumplido los sesenta y cinco años pero cuya edad de jubilación efectiva no haya sido a los 65 años, y deseen obtener el pago de las cantidades que deberían haber percibido en concepto de dicha ayuda desde que cumplieron los 65 años hasta la edad efectiva de jubilación deberán presentar la solicitud a través del modelo normalizado publicado en la Guía PROP de la Generalitat ([http://www.gva.es/portal/page/portal/inicio/procedimientos?id\\_proc=581](http://www.gva.es/portal/page/portal/inicio/procedimientos?id_proc=581)), en el plazo de dos meses a contar desde el día siguiente a la entrada en vigor de la presente orden.

2. La solicitud recogida en el punto 1 del presente artículo deberá ir acompañada de:

a) Informe de vida laboral en vigor.

b) Modelo de domiciliación bancaria del organismo pagador, Agencia Valenciana de Fomento y Garantía Agraria, solo en los casos en los que no figuren dados de alta en el Registro de Terceros de la Agencia, o bien que se haya producido un cambio de cuenta bancaria.

De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 28 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las Administraciones Públicas, la presentación de la solicitud conlleva la autorización del órgano gestor del procedimiento para obtener directamente los datos de identidad del solicitante o, en su caso, de su representante legal, y de estar al corriente con el cumplimiento de sus obligaciones tributarias y frente a la seguridad social. En caso de que el solicitante se oponga a que el órgano gestor obtenga directamente esta información, deberá indicarlo expresamente en el formulario, quedando obligado a aportar los documentos acreditativos correspondientes.

Las personas solicitantes deberán suscribir la declaración responsable incluida en el modelo normalizado de solicitud de no estar incurso en ninguna de las prohibiciones establecidas en el artículo 13 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, general de subvenciones.

3. La instrucción del procedimiento correspondrá al Servicio con competencias en materia de ayudas estructurales, el cual, previa petición, en su caso, de los datos e informes necesarios, comprobará la documentación aportada, el cumplimiento de los requisitos exigits y la concurrència de las circunstancias previstes en la presente orden. El órgano colegiado se compondrá del titular del servicio de ayudas estructurales, un jefe de sección y un técnico.

4. El órgano gestor del procedimiento formulará propuesta de resolución motivada, de la que se dará traslado al órgano competente para resolver sobre la concesión o denegación del pago correspondiente a la ayuda de jubilación anticipada.

5. La competencia para resolver la concesión, los pagos, el reintegro y la revocación correspondiente a la ayuda de jubilación anticipada será del director general competente, por delegación del Acuerdo de 26 de abril de 2012 por el que se delegan las funciones de autorización del pago de fondos FEADER entre el organismo pagador y los distin-

òrgans administratius de la Conselleria d'Agricultura, Pesca, Alimentació i Aigua, així com de la Conselleria d'Infraestructures, Territori i Medi Ambient, i de la Conselleria de Governació. El termini màxim per a dictar i notificar la resolució d'ajudes serà de sis mesos des que haja finalitzat el termini de presentació de les sol·licituds. Transcorregut aquest termini sense que s'haja dictat i notificat la resolució, s'entendrà desestimada la sol·licitud.

#### DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA

##### *Única. Derogació general*

Queden derogades totes les disposicions que del mateix rang o d'un rang inferior s'oposen al que disposa la present ordre.

#### DISPOSICIÓ FINAL

##### *Única. Entrada en vigor*

La present ordre entrarà en vigor l'endemà de la publicació en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*.

València, 20 de juliol de 2017

La consellera d'Agricultura, Medi Ambient,  
Canvi Climàtic i Desenvolupament Rural,  
ELENA CEBRIÁN CALVO

#### ANNEX

Nova redacció dels articles 4, 6, 9.2 i 10 de l'Ordre de 16 de gener de 2008, de la Conselleria d'Agricultura, Pesca i Alimentació, per la qual s'estableixen les bases reguladores de les ajudes destinades a fomentar la jubilació anticipada dels agricultors i treballadors agrícoles a la Comunitat Valenciana

##### Apartat primer

Modificació de l'article 4 de l'Ordre de 16 de gener de 2008, de la Conselleria d'Agricultura, Pesca i alimentació, que passa a tindre la redacció següent:

###### «Article 4. Requisits dels cedents

Per a tindre dret a les ajudes que s'estableixen en aquesta disposició, els cedents hauran de reunir els requisits següents:

a) Haver complit 55 anys d'edat, sense haver aconseguit l'edat de jubilació definitiva, en la data de sol·licitud. Així mateix, podran sol·licitar l'ajuda aquells que complisquen aquesta edat mínima dins de l'any civil en què se sol·licite l'ajuda.

b) Haver exercit l'activitat agrària durant els deu anys immediats anteriors al cessament.

c) Haver cotitzat a qualsevol règim del sistema de la Seguretat Social un període previ tal que els permetta completar, en complir l'edat de jubilació definitiva, almenys els anys necessaris per a tindre dret a percebre la pensió de la Seguretat Social.

d) Estar al corrent de les seues obligacions fiscals i amb la Seguretat Social

e) Transmetre la seua explotació en cas de ser-ne propietaris a un o més cessionaris.

f) Cessar definitivament en l'activitat agrària amb fins comercials.»

##### Apartat segon

Modificació de l'article 6 de l'Ordre de 16 de gener de 2008, de la Conselleria d'Agricultura, Pesca i Alimentació, que passa a tindre la redacció següent

###### «Article 6. Requisits dels treballadors

Els treballadors de les explotacions els titulars de les quals cessen en l'activitat agrària amb fins comercials per a poder ser beneficiaris de les ajudes, hauran de complir els requisits següents:

a) Haver complit els cinquanta-cinc anys d'edat sense haver aconseguit l'edat de jubilació definitiva en la data de la sol·licitud del cedent. També podran sol·licitar les ajudes aquells que complisquen aquesta edat mínima dins de l'any civil en què se sol·licita l'ajuda.

tos órganos administrativos de la Conselleria de Agricultura, Pesca, Alimentación y Agua, así como de la Conselleria de Infraestructuras, Territorio y Medio Ambiente, y de la Conselleria de Governación. El plazo máximo para dictar y notificar la resolución de ayudas será de seis meses desde que hubiera finalizado el plazo de presentación de las solicitudes. Transcurrido este plazo sin que se haya dictado y notificado la resolución, se entenderá desestimada la solicitud.

#### DISPOSICIÓN DEROGATORIA

##### *Única. Derogación general*

Quedan derogadas cuantas disposiciones de igual o inferior rango se opongan a lo dispuesto en la presente orden

#### DISPOSICIÓN FINAL

##### *Única. Entrada en vigor*

La presente orden entrará en vigor el día siguiente a su publicación en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*

València, 20 de julio de 2017

La consellera de Agricultura, Medio Ambiente,  
Cambio Climático y Desarrollo Rural,  
ELENA CEBRIÁN CALVO

#### ANEXO

Nueva redacción de los artículos 4, 6, 9.2 y 10 de la Orden de 16 de enero de 2008, de la Conselleria de Agricultura, Pesca y Alimentación, por la que se establecen las bases reguladoras de las ayudas destinadas a fomentar la jubilación anticipada de los agricultores y trabajadores agrícolas en la Comunitat Valenciana

##### Apartado primero

Modificación del artículo 4 de la Orden de 16 de enero de 2008, de la Conselleria de Agricultura, Pesca y Alimentación, que pasa a tener la siguiente redacción

###### «Artículo 4. Requisitos de los cedentes

Para tener derecho a las ayudas que se establecen en esta disposición, los cedentes deberán reunir los siguientes requisitos:

a) Haber cumplido 55 años de edad, sin haber alcanzado la edad de jubilación definitiva, en la fecha de solicitud. Asimismo, podrán solicitar la ayuda aquellos que cumplan dicha edad mínima dentro del año civil en que se solicite la ayuda.

b) Haber ejercido la actividad agraria durante los diez años inmediatamente anteriores al cese.

c) Haber cotizado a cualquier régimen del sistema de la Seguridad Social un período previo tal que les permita completar, al cumplir la edad de jubilación definitiva, al menos los años necesarios para tener derecho a percibir la pensión de la Seguridad Social.

d) Estar al corriente de sus obligaciones fiscales y con la Seguridad Social.

e) Transmitir su explotación en caso de ser propietarios de la misma a uno o varios cesionarios.

f) Cesar definitivamente en la actividad agraria con fines comerciales.»

##### Apartado segundo

Modificación del artículo 6 de la Orden de 16 de enero de 2008, de la Conselleria de Agricultura, Pesca y Alimentación, que pasa a tener la siguiente redacción:

###### «Artículo 6. Requisitos de los trabajadores

Los trabajadores de las explotaciones cuyos titulares cesan en la actividad agraria con fines comerciales para poder ser beneficiarios de las ayudas, deberán cumplir los siguientes requisitos:

a) Haber cumplido los cincuenta y cinco años de edad sin haber cumplido la edad de jubilación definitiva en la fecha de la solicitud del cedente. También podrán solicitar las ayudas aquellos que cumplan dicha edad mínima dentro del año civil en que se solicita la ayuda.





b) Haver cotitzat en qualsevol règim del sistema de la Seguretat Social durant un període previ que els permeta completar, en arribar a l'edat de jubilació definitiva, almenys els anys necessaris per a tindre dret a percebre la pensió de la Seguretat Social, i dels quals els dos anteriors al cessament, hagen sigut ininterromputs.

c) Haver dedicat almenys la meitat del seu temps de treball a l'activitat d'ajuda familiar o de treballador agrari en l'explotació, en els cinc anys anteriors.

d) Estar al corrent de les seues obligacions fiscals i amb la Seguretat Social

e) Haver treballat en l'explotació agrària del cedent com a mínim durant el temps equivalent a tres anys de treball a temps complet durant els cinc anys que precedeixen a l'inici del cessament del dit titular.»

#### Apartat tercer

Modificació de l'apartat 2 de l'article 9 de l'Ordre de 16 de gener de 2008, de la Conselleria d'Agricultura, Pesca i Alimentació, que passa a tindre la redacció següent:

«2. L'explotació o la part que siga propietat del cedent ha de transmetre's, a excepció, si és el cas, de les superfícies que es conserven en virtut del tercer paràgraf del punt 1 anterior, en propietat, o cedirla en arrendament per un termini no inferior a cinc anys, comptats a partir de la resolució de l'expedient, i sempre superior al període de temps transcorregut entre la data de cessament i el moment en què el cedent complisca la seua edat de jubilació definitiva. La transmissió en propietat es formalitzarà en escriptura pública. En cas d'arrendament es formalitzarà també per mitjà d'escriptura pública o contracte privat dedugament liquidat.»

#### Apartat quart

Modificació de l'article 10 de l'Ordre de 16 de gener de 2008, de la Conselleria d'Agricultura, Pesca i Alimentació, que passa a tindre la redacció següent:

«Article 10. Règim d'ajudes

1. Els cedents percebran fins a aconseguir l'edat de jubilació definitiva:

a) Una indemnització anual, l'import de la qual es fixara anualment. I que variarà segons el cedent siga:

1r. Cedent amb cònjuge a càrrec.

Als efectes previstos en aquest article, s'entendrà que hi ha cònjuge a càrrec del beneficiari quan convisca amb aquest i en depenga econòmicament. No hi haurà dependència econòmica quan el cònjuge exercisca activitat remunerada, per compte propi o d'altri, o perceba pensió del sistema de la Seguretat Social, prestació o subsidi de desocupació o qualsevol altra prestació pública anàloga.

2ª. Cedent sense cònjuge a càrrec.

3ª. Cedent el cònjuge del qual cessa com a treballador de l'explotació.

b) Una prima anual complementària per hectàrea tipus que transmeta o cedisca de l'explotació. Si el cedent transmet en propietat el 100 per cent de la seua propietat en l'explotació, percebrà un 20 per cent més en la prima anual complementària per hectàrea tipus. El període total d'ajudes per jubilació anticipada i complement anual de jubilació no podrà excedir quinze anys.

2. Quan una explotació siga transferida per diversos cedents, els imports d'indemnització anual i prima complementària, previstos en l'apartat 1, es repartiran entre ells, proporcionalment a la seua participació en l'explotació.

3. Els treballadors que s'acullen a les ajudes, percebran una indemnització anual l'import de la qual es fixarà anualment. Aquesta indemnització anual la podran percebre fins a aconseguir la jubilació definitiva. Només es concedirà indemnització a un treballador per explotació, tindràn preferència els treballadors per compte d'altri sobre els familiars i dins d'ells, si n'hi ha més de u, el més antic, i en el cas d'igualtat el de major edat.

4. Els cedents que transferisquen la seua explotació a cessionaris que siguen entitats per al cultiu i explotació en comú, les quantitats a percebre podran ser augmentades en un percentatge que es fixara d'acord amb les seues quanties pressupostàries.

Les quanties previstes no superaran en cap cas els límits establits en l'annex del Reglament (CE) 1698/2005 del Consell.»

b) Haber cotizado en cualquier régimen del sistema de la Seguridad Social durante un periodo previo que les permita completar, al alcanzar la edad de jubilación definitiva, al menos los años necesarios para tener derecho a percibir la pensión de la Seguridad Social, y de los cuales los dos anteriores al cese, hayan sido ininterrompidos.

c) Haber dedicado al menos la mitad de su tiempo de trabajo a la actividad de ayuda familiar o de trabajador agrario en la explotación, en los cinco años anteriores.

d) Estar al corriente de sus obligaciones fiscales y con la Seguridad Social.

e) Haber trabajado en la explotación agraria del cedente como mínimo durante el tiempo equivalente a tres años de trabajo a tiempo completo durante los cinco años que preceden al inicio del cese de dicho titular.»

#### Apartado tercero

Modificación del apartado 2 del artículo 9 de la Orden de 16 de enero de 2008, de la Conselleria de Agricultura, Pesca y Alimentación, que pasa a tener la siguiente redacción

«2. La explotación o la parte que sea propiedad del cedente ha de transmitirse, a excepción, en su caso, de las superficies que se conserven en virtud del tercer párrafo del punto 1 anterior, en propiedad, o cederla en arrendamiento por un plazo no inferior a cinco años, contados a partir de la resolución del expediente, y siempre superior al periodo de tiempo transcurrido entre la fecha de cese y el momento en que el cedente cumpla su edad de jubilación definitiva. La transmisión en propiedad se formalizará en escritura pública. En caso de arrendamiento se formalizará también mediante escritura pública o contrato privado debidamente liquidado.»

#### Apartado cuarto

Modificación del artículo 10 de la Orden de 16 de enero de 2008, de la Conselleria de Agricultura, Pesca y Alimentación, que pasa a tener la siguiente redacción

«Artículo 10. Régimen de ayudas

1. Los cedentes percibirán hasta alcanzar la edad de jubilación definitiva:

a) Una indemnización anual, cuyo importe se fijara anualmente. Y que variará según el cedente sea:

1.º Cedente con cónyuge a cargo.

A los efectos previstos en este artículo, se entenderá que existe cónyuge a cargo del beneficiario cuando conviva con este y dependa económicamente del mismo. No existirá dependencia económica cuando el cónyuge ejerza actividad remunerada, por cuenta propia o ajena, o perciba pensión del sistema de la Seguridad Social, prestación o subsidio de desempleo o cualquier otra prestación pública análoga.

2.º Cedente sin cónyuge a cargo.

3.º Cedente cuyo cónyuge cesa como trabajador de la explotación.

b) Una prima anual complementaria por hectárea tipo que transmita o ceda de la explotación. Si el cedente transmite en propiedad el 100 por ciento de su propiedad en la explotación, percibirá un 20 por ciento más en la prima anual complementaria por hectárea tipo. El periodo total de ayudas por jubilación anticipada y complemento anual de jubilación no podrá exceder de quince años.

2. Cuando una explotación sea transferida por varios cedentes, los importes de indemnización anual y prima complementaria, previstos en el apartado 1, se repartirán entre ellos, proporcionalmente a su participación en la explotación.

3. Los trabajadores que se acojan a las ayudas, percibirán una indemnización anual cuyo importe se fijara anualmente. Dicha indemnización anual la podrán percibir hasta alcanzar la jubilación definitiva. Sólo se concederá indemnización a un trabajador por explotación, teniendo preferencia los trabajadores por cuenta ajena sobre los familiares y dentro de ellos, si hubiera más de uno, el más antiguo, y en el caso de igualdad el de mayor edad.

4. Los cedentes que transfieran su explotación a cesionarios que sean entidades para el cultivo y explotación en común, las cantidades a percibir podrán ser aumentadas en un porcentaje que se fijara de acuerdo con las cuantías presupuestarias.

Las cuantías previstas no superarán en ningún caso los límites establecidos en el anexo del Reglamento (CE) 1698/2005 del Consejo.»