

### **Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori**

*CORRECCIÓ d'errades del Decret 74/2016, de 10 de juny, del Consell, pel qual s'aprova el Reglament pel qual es determina la referenciació cartogràfica i els formats de presentació dels instruments de planificació urbanística i territorial de la Comunitat Valenciana. [2016/4921]*

En el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana* número 7806, de 15 de juny de 2016, ha estat publicada la disposició de referència. Han sigut detectades errades en la versió en valencià dels annexos II a V que es rectifiquen com segueix:

Es publiquen de nou els annexos II a V, en castellà i valencià, que substitueixen els de la publicació original.

### **Conselleria de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio**

*CORRECCIÓN de errores del Decreto 74/2016, de 10 de junio, del Consell, por el que se aprueba el Reglamento por el que se determina la referenciació cartográfica y los formatos de presentación de los instrumentos de planificación urbanística y territorial de la Comunitat Valenciana. [2016/4921]*

En el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana* número 7806, de 15 de junio de 2016, se ha publicado la disposición de referencia. Se han detectado errores en los anexos II a V, que se rectifican como sigue:

Se publican nuevamente los anexos II a V, en castellano y valenciano, que sustituyen a los de la publicación original.

## ANNEX II Nomenclatura de termes urbanístics

### **Taula 1: Figura**

ATE	Actuació territorial estratègica
PGM	Pla General mancomunat
PGE	Pla general estructural
PGP	Pla general detallat
PG	Pla general
NNSS	Normes subsidiàries
PDSU	Projecte de delimitació de sòl urbà
PP	Pla parcial
PE	Pla especial
PEP	Pla especial de protecció
PERI	Pla especial de reforma interior
PEPRI	Pla especial de protecció i reforma interior
PRI	Pla de reforma interior
CAT	Catàleg
ED	Estudi de detall

### **Taula 2: Tràmit**

PLAN	Document del pla
MOD	Modificació
HOMO	Homologació

### **Taula 3: Classificació del sòl**

SU	Sòl urbà
SUZ	Sòl urbanitzable
SNU	Sòl no urbanitzable

### **Taula 4: Zonificació**

ZUR-RE	Zona urbanitzada residencial
ZUR-IN	Zona urbanitzada industrial
ZUR-TR	Zona urbanitzada terciària
ZUR-NH	Zona urbanitzada nucli històric
ZND-RE	Zona de nou desenvolupament residencial
ZND-IN	Zona de nou desenvolupament industrial
ZND-TR	Zona de nou desenvolupament terciària

ZRC-AG	Zona rural comuna agropecuària
ZRC-EX	Zona rural comuna d'explotacions de recursos naturals
ZRC-FO	Zona rural comuna forestal
ZRP-AG	Zona rural protegida agrícola
ZRP-NA-LG	Zona rural protegida legislació mediambiental (Espais Naturals, PAT...)
ZRP-NA-MU	Zona rural protegida municipal (forestal, paisatgística o ambiental)
ZRP-AF-CA	Zona rural protegida afeccions llits
ZRP-AF-CT	Zona rural protegida afeccions costes
ZRP-AF-CR	Zona rural protegida afeccions carreteres
ZRP-AF-TR	Zona rural protegida afeccions transports
ZRP-AF-PC	Zona rural protegida afeccions patrimoni cultural
ZRP-AF-VP	Zona rural protegida vies pecuàries
ZRP-AF-OT	Zona rural protegida altres afeccions
ZRP-RI	Zona rural protegida riscos

#### **Taula 5: Usos del sòl**

RE	Residencial
IN	Industrial
IN-PRO	Industrial productiu
IN-ALM	Industrial emmagatzematge
IN-LOG	Industrial logístic
TR	Terciari
TR-COM	Terciari comercial
TR-HTL	Terciari hotelier/residencial
TR-OFC	Terciari oficines
TR-REC	Terciari recreatiu

#### **Taula 6: Tipologies d'edificació (segons el Reglament de Zones d'Ordenació Urbanística)**

NH	Nucli històric
ACA	Ampliació de casc
ENS	Eixample
EDA	Edificació oberta
AIS	Habitatge unifamiliar aïllat
ADO	Habitatge unifamiliar adossat
INM	Indústria en illa densa
IBE	Indústria en bloc exempt
IBA	Indústria en bloc adossat
TMD	Terciari en illa densa
TBE	Terciari en bloc exempt
TBA	Terciari en bloc adossat

#### **Taula 7: Dotacions i equipaments:**

CV	Comunicacions, xarxa viària
CF	Comunicacions, xarxa ferroviària
CA	Comunicacions aparcaments
VP	Zones verdes, parcs
VJ	Zones verdes, jardins
VA	Zones verdes, àrees de jocs
QE-DOC	Equipament educatiu cultural, centres docents
QE-CUL	Equipament educatiu cultural, centres culturals
QD-DEP	Equipament esportiu recreatiu, centres esportius
QD-GLF	Equipament esportiu recreatiu, camps de golf
QD-RCR	Equipament esportiu recreatiu, centres recreatius
QS-SAN	Equipament sanitari assistencial, centres sanitaris
QS-ASI	Equipament sanitari assistencial, centres assistencials
QA	Equipament administratiu institucional
QR	Equipament residencial dotacional
QM	Equipament dotacional múltiple

QI	Infraestructures i serveis urbans genèric
QI-HID	Infraestructures hidràuliques: depuradores, depòsits aigua, plantes potabilitzadores, dessaladores, etc.
QI-TRA	Infraestructures de transports: estacions ferroviàries, metro, àrees servei carreteres, nodes trànsit, aeroportuàries, marítimes, etc.
QI-SUR	Infraestructures de serveis urbans: escorxadors, mercats, abastiments, etc.
QI-RES	Infraestructures de tractaments de residus: abocadors, incineradores, tractaments residus, etc.
QI-SEG	Infraestructures de seguretat: bombers, quarters, protecció civil, extinció d'incendis, emergències, etc.

#### **Taula 8: Catàleg**

---

BIC	Béns d'interés cultural
BRL	Béns de rellevància local
NH	Nuclis històrics tradicionals
RPR	Recintes de protecció
AVA	Àrees de vigilància arqueològica i/o paleontològica
PPJ	Patrimoni de paisatge catalogat
PNAT	Patrimoni natural catalogat

#### **Taula 9: Afeccions**

---

CRT	Carreteres
VP	Vies pecuàries
FERR	Ferrocarrils
COST	Costes
HID	Hidràuliques
CAPAG	Captació d'aigua per al consum humà
ALTT	Línies elèctriques alta tensió
OTRAS	Gasoductes, aeroports, parcs eòlics, etc.

#### **Taula 10: Tipus de pla especial**

---

1	De reserva de sòl dotacional
2	D'infraestructures
3	De reserva de sòl per a habitatges de promoció pública
4	D'urbanització en actuacions singulars
5	De protecció del paisatge o el medi rural
6	Altres

#### **Taula 11: Tipus de modificació**

---

1	Zonificació/usos
2	Classificació/reclassificació
3	Alineacions i rasants
4	Proteccions patrimoni
5	Normes urbanístiques/ordenances
6	Delimitació sectors/UE/AR
7	Sòl no urbanitzable
8	Indicadors i/o directrius
9	Dotacions i/o equipaments
10	Altres

#### **Taula 12: Legislació**

---

1	LOTUP
2	LUV
3	LRAU
4	Altres

**ANNEX III**  
**Estructura de capes, codis de color, línia i símbols**

**Capa del límit del terme municipal:**

Nom capa	Contorn	Color emplenament	Contingut de la capa
03001	—————	Sense emplenament	Contorn del terme municipal

(El nom de la capa correspon als codis INE de província i municipi)

**Capes de classificació del sòl:**

Nom capa	Color emplenament	Codi color	Contorn	Contingut de la capa
CL-SU-AA		250,50,50	—————	Sòl urbà actuacions aïllades
CL-SU-AI		255,110,110	—————	Sòl urbà actuacions integrades
CL-SUZ		255,200,0	—————	Sòl urbanitzable
CL-SNU-C		255,255,255	—————	Sòl no urbanitzable comú
CL-SNU-P		150,210,80	—————	Sòl no urbanitzable protegit
CL-TEXT				Textos identificatius zones, p. ex.: Sòl urbà "El Rebollar"; Sector R1 .....

**Capes de zonificació del sòl:**

Nom capa	Color emplenament	Codi color	Contorn	Contingut de la capa
Z-ZUR-RE		250,50,50	—————	Zona urbanitzada residencial
Z-ZND-RE		255,110,110	—————	Zona de nou desenvolupament residencial
Z-ZUR-NH		200,0,0	—————	Zona urbanitzada nucli històric
Z-ZUR-IN		180,180,180	—————	Zona urbanitzada industrial
Z-ZND-IN		220,220,220	—————	Zona de nou desenvolupament industrial
Z-ZUR-TR		255,200,0	—————	Zona urbanitzada terciària
Z-ZND-TR		255,130,150	—————	Zona de nou desenvolupament terciària
Z-ZRC-AG			—————	Zona rural comuna agropecuària
Z-ZRC-EX			—————	Zona rural comuna d'explotació de recursos naturals
Z-ZRC-FO			—————	Zona rural comuna forestal
Z-ZRP-NA-LG		150,210,80	—————	Zona rural protegida legislació mediambiental (Espais naturals, PAT)
Z-ZRP-MU		100,150,80	—————	Zona rural protegida municipal (forestal, paisatgística, mediambiental, agrària)
Z-ZRP-AF-CA		50,200,255	—————	Zona rural protegida afeccions llits
Z-ZRP-AF-CT		200,255,255	—————	Zona rural protegida afeccions costes
Z-ZRP-AF-CR		250,100,60	—————	Zona rural protegida afeccions carreteres
Z-ZRP-AF-TR		130,130,130	—————	Zona rural protegida afeccions transports
Z-ZRP-AF-PC		255,200,150	—————	Zona rural protegida afeccions patrimoni cultural
Z-ZRP-AF-OT		255,200,255	—————	Zona rural protegida altres afeccions
Z-ZRP-AF-DP		230,255,0	—————	Zona rural protegida domini pecuari
Z-ZRP-RI		255,200,255	—————	Zona rural protegida riscos
Z-TEXT				Text identificatius, p. ex. Parc natural El Clot, Barranc del Carraixet

**Capes de dotacions i equipaments**

Nom capa	Color emplenament	Codi color	Contorn	Contingut de la capa
DOT-PV		100,255,100	—————	Dotacions xarxa primària zones verds
DOT-PQE-DOC		255,255,0	—————	Dotacions xarxa primària docent
DOT-PQE-CUL		255,255,0	—————	Dotacions xarxa primària cultural
DOT-PQD-DEP		0,255,255	—————	Dotacions xarxa primària esportiu
DOT-PQD-GLF		0,255,255	—————	Dotacions xarxa primària esportiu golf
DOT-PQD-RCR		0,255,255	—————	Dotacions xarxa primària recreatiu
DOT-PQS-SAN		255,100,255	—————	Dotacions xarxa primària sanitari
DOT-PQS-ASI		255,100,255	—————	Dotacions xarxa primària assistencial
DOT-PQA		100,100,100	—————	Dotacions xarxa primària administratiu institucional

DOT-PQR		150,100,255	—————	Dotacions xarxa primària residencial
DOT-PQM		150,100,255	—————	Dotacions xarxa primària múltiple
DOT-PQI		0,100,255	—————	Dotacions xarxa primària infraestructures genèric
DOT-PQI-HID		0,100,255	—————	Dotacions xarxa primària infraestructures hidràuliques
DOT-PQI-TRA		0,100,255	—————	Dotacions xarxa primària infraestructures de transports
DOT-PQI-SUR		0,100,255	—————	Dotacions xarxa primària infraestructures serveis urbans
DOT-PQI-RES		0,100,255	—————	Dotacions xarxa primària infraestructures de tractament de residus
DOT-PQI-SEG		0,100,255	—————	Dotacions xarxa primària infraestructures de seguretat
DOT-PCV		255,255,180	—————	Dotacions xarxa primària comunicacions xarxa viària
DOT-PCA		255,255,180	—————	Dotacions xarxa primària comunicacions aparcaments
DOT-SV		100,255,100	—————	Dotacions xarxa secundària zones verds
DOT-SQ		0,100,255	—————	Dotacions xarxa secundària equipaments
DOT-SC		255,255,180	—————	Dotacions xarxa secundària comunicacions
DOT-TEXT				Textos identificatius, p. ex.: IES Lluís Vives, Escorxador municipal, Depuradora Cantarranas

### Capas de catàleg

Nom capa	Tipus línia	Color línia	Símbol	Color	Contingut de la capa
CAT-BIC	—————	100,100,100	★	0,0,0	Béns d'interés cultural
CAT-BRL	—————	180,180,180	▲	255,255,0	Béns de rellevància local
CAT-NH	—————	0, 0, 0		255, 150,0	Bé de rellevància local: nucli històric
CAT-RPR	.....	0, 0, 0			Recintes de protecció
CAT-PJS	-----	255, 0, 0			Espais de paisatge catalogats
CAT-PNAT	-----	255, 0, 0			Espais del patrimoni natural catalogats
CAT-TEXT					Textos identificatius, p. ex.: BIC Palau del Marqués, Nucli històric Els Poblets

### Capas d'afeccions territorials

Nom capa	Tipus línia	Color línia	Contingut de la capa
AF-DP	■■■■■■■■	0,255,0	Domini pecuari
AF-CA	■■■■■■■■	255,0,0	Afeccions carreteres
AF-FR	■■■■■■■■	76,76,76	Afeccions ferrocarrils
AF-CT	■■■■■■■■	0,255,255	Afeccions costes
AF-HD	■■■■■■■■	0,0,255	Afeccions llits
AF-ALTT	■■■■■■■■	255,150,0	Afeccions per línies elèctriques d'alta tensió
AF-OT	■■■■■■■■	255,0,255	Altres afeccions: gasoductes, aeroports, pous, etc.
AF-TEXT			Textos identificatius, p. ex.: CV-250, Zona d'afecció aeroport l'Altet

S'inclourà en aquest arxiu únicament el recinte d'afecció més ampli, que continga la resta de recintes (zones de domini públic, de servitud, línies d'edificació, etc.) segons la legislació sectorial aplicable a cada un d'ells.

**ANNEX IV: Dades del document**  
**Fitxa de dades per al planejament general**

DADES ADMINISTRATIVES DEL DOCUMENT			
Municipi			
Denominació			
Figura	(Taula 1)	Tràmit	(Taula 2)
DOCV d'exp. pública de la versió preliminar del pla:		Promotor	
Data aprovació provisional		Legislació	(Taula 12)
Data aprovació definitiva		Òrgan resolutori	Ajuntament/Generalitat

SÒL URBÀ							
SÒL URBÀ AMB ACTUACIONS AÏLLADES				SÒL URBÀ AMB ACTUACIONS INTEGRADES			
Residencial	m <sup>2</sup>	Nre. habitatges nous totals	habitatges	Residencial	m <sup>2</sup>	Nre. habitatges nous totals	habitatges
Industrial	m <sup>2</sup>	Nre. habitatges nous HPP	habitatges	Industrial	m <sup>2</sup>	Nre. habitatges nous HPP	habitatges
Terciari	m <sup>2</sup>	Increment població	h.	Terciari	m <sup>2</sup>	Increment població	h.
<b>TOTAL SU AMB URBANITZACIÓ CONSOLIDADA</b>			m <sup>2</sup>	<b>TOTAL SU AMB URBANITZACIÓ NO CONSOLIDADA</b>			m <sup>2</sup>
Residencial			m <sup>2</sup>	Nre. habitatges nous totals			habitatges
Industrial			m <sup>2</sup>	Nre. habitatges nous HPP			habitatges
Terciari			m <sup>2</sup>	Increment població			h.
<b>TOTAL SÒL URBÀ</b>			m <sup>2</sup>				

SÒL URBANITZABLE			
Residencial	m <sup>2</sup>	Nre. habitatges nous totals	habitatges
Industrial	m <sup>2</sup>	Habitatges nous HPP	habitatges
Terciari	m <sup>2</sup>	Increment de població	h.
<b>TOTAL SÒL URBANITZABLE</b>		m <sup>2</sup>	

SÒL NO URBANITZABLE				
<b>TOTAL sòl no urbanitzable comú</b>		m <sup>2</sup>	<b>TOTAL sòl urbanitzable protegit</b>	m <sup>2</sup>
Agropecuari		m <sup>2</sup>	Protegit agrícola	m <sup>2</sup>
Explotacions mineres		m <sup>2</sup>	Protegit natural	m <sup>2</sup>
Forestal		m <sup>2</sup>	Protegit afeccions	m <sup>2</sup>
			Protegit riscos	m <sup>2</sup>
<b>TOTAL SÒL NO URBANITZABLE</b>		m <sup>2</sup>		

CATÀLEG				
Nre. béns d'interés cultural, BIC			Nre. béns de rellevància local, BRL	

RESUM			
<b>TOTAL SÒL URBÀ</b>		m <sup>2</sup>	
<b>TOTAL SÒL URBANITZABLE</b>		m <sup>2</sup>	
<b>TOTAL SÒL NO URBANITZABLE</b>		m <sup>2</sup>	
<b>TOTAL MUNICIPI</b>		m <sup>2</sup>	

(La suma del sòl urbà, urbanitzable i no urbanitzable ha de ser el total del terme municipal. Les dotacions es consideren situades sobre una classe de sòl)

DOTACIONS DE XARXA PRIMÀRIA				
<b>Total zones verds</b>		m <sup>2</sup>	<b>Total dotacions i equipaments</b>	m <sup>2</sup>
Parcs i jardins		m <sup>2</sup>	Docent	m <sup>2</sup>
		m <sup>2</sup>	Cultural	m <sup>2</sup>
<b>Total xarxa viària</b>		m <sup>2</sup>	Esportiu recreatiu	m <sup>2</sup>
Xarxa viària		m <sup>2</sup>	Esportiu golf	m <sup>2</sup>
Aparcaments		m <sup>2</sup>	Sanitari	m <sup>2</sup>
			Assistencial	m <sup>2</sup>
			Administratiu institucional	m <sup>2</sup>
			Residencial	m <sup>2</sup>
			Múltiple	m <sup>2</sup>
			Infraestructures hidràuliques	m <sup>2</sup>
			Infraestructures de transports	m <sup>2</sup>
			Infraestructures de serveis urbans	m <sup>2</sup>
			Infraestructures de tractament de residus	m <sup>2</sup>
			Infraestructures de seguretat	m <sup>2</sup>
			Infraestructures genèric	m <sup>2</sup>
			Altres	
<b>TOTAL DOTACIONS XARXA PRIMÀRIA</b>		m <sup>2</sup>		

RESUM COMPARATIU			
	VIGENT	PROPOSAT	INCREMENT %
<b>TOTAL SÒL URBÀ</b>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	
Residencial	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	
Industrial	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	
Terciari	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	
<b>TOTAL SÒL URBANITZABLE</b>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	
Residencial	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	
Industrial	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	
Terciari	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	
<b>TOTAL SÒL NO URBANITZABLE</b>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	
Comú	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	
Protegit	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	
<b>Total sòl residencial</b>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	
<b>Total sòl industrial</b>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	
<b>Total sòl terciari</b>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	
Nre. habitatges nous totals		habitatges	--
Nre. habitatges HPP nous		habitatges	--
Nre. habitants	h.	h.	
<b>TOTAL DOTACIONS DE XARXA PRIMÀRIA</b>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	
Zones verds	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	
Equipaments	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	
Xarxa viària	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	

**RELACIÓ DE SECTORS**

Nom del sector		Codi	
Superfície del sector	m <sup>2</sup>		
Ús global	(Taula 5)	Nre. habitatges nous totals	habitatges
IEB	m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> s	Nre. habitatges nous HPP	habitatges
Superfície golf (si existix)	m <sup>2</sup>	Sostre poblacional	h.

(Se afegiran tantes taules com sectors hi haja)

Firma: La persona redactora del pla

Data:



## Fitxa de dades per a documents de desenvolupament i modificacions (tant de planejament general com de planejament de desenvolupament)

DADES ADMINISTRATIVES DEL DOCUMENT			
Municipi			
Denominació			
Figura	(Taula 1)	Tràmit	(Taula 2)
DOCV d'exp. pública de la versió preliminar del pla:		Promotor	
Data aprovació provisional		Legislació	(Taula 12)
Data presentació SSTT			
Data aprovació definitiva		Òrgan resolutori	Ajuntament/Generalitat

DADES TÈCNiques DEL DOCUMENT			
Superfície del sector o afectada*	m <sup>2</sup>	Ús	(Taula 5)
Reclassifica SNU	SI/NO	Índex d'edificabilitat bruta, IEB	
Superfície SNU reclassificada	m <sup>2</sup>	Edificabilitat residencial	m <sup>2</sup>
		Edificabilitat terciari	m <sup>2</sup>
Nre. total d'habitatges nous	habitatges	Edificabilitat industrial	m <sup>2</sup>
Nre. habitatges HPP nous	habitatges		
Increment de població	h.		
Incorpora golf?	SI/NO		
Superfície golf	m <sup>2</sup>	Gestió	Directa/Indirecta
Tipus de modificació	(Taula 11)		
Descripció resumida de la modificació:			
Observacions:			

\* Superfície total afectada en el cas de modificacions o superfície total del sector inclosa la xarxa primària adscrita si n'hi ha, en el cas de PP, PRI, etc.

RESERVES DE SÒL DOTACIONAL				
	Xarxa primària *	Xarxa secundària *	Increment xarxa primària **	Increment xarxa secundària **
Parcs i jardins	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
Xarxa viària	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	-1000 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
Dotacions i equipaments	5000 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	+1000 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>

\* En aquests camps es consignaran les superfícies globals que es veuen afectades pel document que s'ha aprovat.

\*\* En aquests camps es consignaran els increments de superfície, tant positius com negatius, que es generen amb el document aprovat en el municipi.

Per exemple, una modificació de pla general que canvia l'ús esportiu d'una parcel·la de 4.000 m<sup>2</sup> a ús docent i agrega a aquesta 1.000 m<sup>2</sup> més que inicialment eren vials. Al seu torn, la parcel·la esportiva que estava en sòl no urbanitzable comú es canvia de classificació a sòl urbà en canviar l'ús, sent la zona de l'entorn d'ús global residencial.

INCREMENT DOTACIONS INCREMENT DOTACIONS DE XARXA PRIMÀRIA					
	** Xarxa primària	** Xarxa secundària		** Xarxa primària	** Xarxa secundària
<b>Total zones verds</b>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	<b>Total dotacions i equipaments</b>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
Parcs i jardins	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	Docent	5000 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	Cultural	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
<b>Total xarxa viària</b>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	Esportiu recreatiu	-4000 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
Xarxa viària	-1000 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	Esportiu golf	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>

Aparcaments	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	Sanitari	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
			Assistencial	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
			Administratiu institucional	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
			Residencial	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
			Múltiple	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
			Infraestructures hidràuliques	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
			Infraestructures de transports	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
			Infraestructures de serveis urbans	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
			Infraestructures de tractament de residus	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
			Infraestructures de seguretat	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
			Infraestructures genèric	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
			Altres		
<b>TOTAL INCREMENT DOT. XARXA PRIMÀRIA</b>		0 m <sup>2</sup>			
<b>TOTAL INCREMENT DOT. XARXA SECUNDÀRIA</b>		m <sup>2</sup>			

#### INCREMENT CLASSES DE SÒL

	INCREMENT		INCREMENT
<b>SÒL URBÀ</b>		<b>SÒL URBANITZABLE</b>	
Residencial	4000 m <sup>2</sup>	Residencial	m <sup>2</sup>
Industrial	m <sup>2</sup>	Industrial	m <sup>2</sup>
Terciari	m <sup>2</sup>	Terciari	m <sup>2</sup>
<b>SÒL NO URBANITZABLE</b>			
Comú	-4000 m <sup>2</sup>		
Protegit	m <sup>2</sup>		

(Se anotaran en aquest quadre les variacions en superfície que es produïsquen en la classificació i usos del sòl, tant positives com negatives)

Firma: La persona redactora del pla

Data:

ANNEX V

**Ofici de remissió de documentació urbanística**

Ajuntament d .....

Adreça .....

Telèfon .....

SR./SRA. .... en qualitat d ..... de  
l'ajuntament d ..... comunica que ha sigut aprovat definitivament el document de planejament .....  
..... per .....  
amb data aprovació definitiva .....

D'acord amb el que preveu l'article 172 de la Llei 5/2014, de la Generalitat, d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge, i del que preveu el Reglament pel qual es determina la referenciació cartogràfica i els formats de presentació dels instruments de planificació urbanística i territorial de la Comunitat Valenciana.

Es remet en suport digital i amb les diligències oportunes la documentació següent:

- Acord o certificat d'aprovació definitiva en format PDF
- Document complet del pla aprovat en format PDF
- Arxiu amb la classificació i qualificació del sòl
- Fitxa resum de dades urbanístiques del pla aprovat
- Arxiu de metadades
- Altres .....

Tot això als efectes de la seua inclusió en el Registre Autòmic d'Instruments de Planejament Urbanístic així com en el Sistema d'Informació Urbanística de la Generalitat.

....., ..... d ..... de .....

Firmat: .....

DIRECCIÓ GENERAL D'ORDENACIÓ DEL TERRITORI, URBANISME I PAISATGE

Servei de Coordinació Urbanística i Territorial

CIUTAT ADMINISTRATIVA 9 D'OCTUBRE-TORRE 1. Cl. Castán Tobeñas, 77. 46018 VALÈNCIA.

\* \* \* \* \*

**ANEXO II**  
**Nomenclatura de términos urbanísticos**

**Tabla 1: Figura**

---

ATE	Actuación Territorial Estratégica
PGM	Plan General Mancomunado
PGE	Plan General Estructural
PGP	Plan General Pormenorizado
PG	Plan General
NNSS	Normas Subsidiarias
PDSU	Proyecto de Delimitación de Suelo Urbano
PP	Plan Parcial
PE	Plan Especial
PEP	Plan Especial de Protección
PERI	Plan Especial de Reforma Interior
PEPRI	Plan Especial de Protección y Reforma Interior
PRI	Plan de Reforma Interior
CAT	Catálogo
ED	Estudio de Detalle

**Tabla 2: Trámite**

---

PLAN	Documento del plan
MOD	Modificación
HOMO	Homologación

**Tabla 3: Clasificación del suelo**

---

SU	Suelo urbano
SUZ	Suelo urbanizable
SNU	Suelo no urbanizable

**Tabla 4: Zonificación**

---

ZUR-RE	Zona urbanizada residencial
ZUR-IN	Zona urbanizada industrial
ZUR-TR	Zona urbanizada terciaria
ZUR-NH	Zona urbanizada núcleo histórico
ZND-RE	Zona de nuevo desarrollo residencial
ZND-IN	Zona de nuevo desarrollo industrial
ZND-TR	Zona de nuevo desarrollo terciaria
ZRC-AG	Zona rural común agropecuaria
ZRC-EX	Zona rural común de explotaciones de recursos naturales
ZRC-FO	Zona rural común forestal
ZRP-AG	Zona rural protegida agrícola
ZRP-NA-LG	Zona rural protegida legislación medioambiental (Espacios Naturales, PATs ...)
ZRP-NA-MU	Zona rural protegida municipal (forestal, paisajística o ambiental)
ZRP-AF-CA	Zona rural protegida afecciones cauces
ZRP-AF-CT	Zona rural protegida afecciones costas
ZRP-AF-CR	Zona rural protegida afecciones carreteras
ZRP-AF-TR	Zona rural protegida afecciones transportes
ZRP-AF-PC	Zona rural protegida afecciones patrimonio cultural
ZRP-AF-VP	Zona rural protegida vías pecuarias
ZRP-AF-OT	Zona rural protegida otras afecciones
ZRP-RI	Zona rural protegida riesgos

**Tabla 5: Usos del suelo**

RE	Residencial
IN	Industrial
IN-PRO	Industrial productivo
IN-ALM	Industrial almacenamiento
IN-LOG	Industrial logístico
TR	Terciario
TR-COM	Terciario comercial
TR-HTL	Terciario hotelero/residencial
TR-OFC	Terciario oficinas
TR-REC	Terciario recreativo

**Tabla 6: Tipologías de edificación (según el Reglamento de Zonas de Ordenación Urbanística)**

NH	Núcleo histórico
ACA	Ampliación de casco
ENS	Ensanche
EDA	Edificación abierta
AIS	Vivienda unifamiliar aislada
ADO	Vivienda unifamiliar adosada
INM	Industria en manzana densa
IBE	Industria en bloque exento
IBA	Industria en bloque adosado
TMD	Terciario en manzana densa
TBE	Terciario en bloque exento
TBA	Terciario en bloque adosado

**Tabla 7: Dotaciones y equipamientos:**

CV	Comunicaciones, red viaria
CF	Comunicaciones, red ferroviaria
CA	Comunicaciones aparcamientos
VP	Zonas verdes, parques
VJ	Zonas verdes, jardines
VA	Zonas verdes, áreas de juegos
QE-DOC	Equipamiento educativo cultural, centros docentes
QE-CUL	Equipamiento educativo-cultural, centros culturales
QD-DEP	Equipamiento deportivo-recreativo, centros deportivos
QD-GLF	Equipamiento deportivo-recreativo, campos de golf
QD-RCR	Equipamiento deportivo-recreativo, centros recreativos
QS-SAN	Equipamiento sanitario- asistencial, centros sanitarios
QS-ASI	Equipamiento sanitario- asistencial, centros asistenciales
QA	Equipamiento administrativo-institucional
QR	Equipamiento residencial dotacional
QM	Equipamiento dotacional múltiple
QI	Infraestructuras y servicios urbanos genérico
QI-HID	Infraestructuras hidráulicas: depuradoras, depósitos agua, plantas potabilizadoras, desaladoras, etc.
QI-TRA	Infraestructuras de transportes: estaciones ferroviarias, metro, áreas servicio carreteras, nodos tráfico, aeroportuarias, marítimas, etc
QI-SUR	Infraestructuras de servicios urbanos: mataderos, mercados, abastos, etc
QI-RES	Infraestructuras de tratamientos de residuos: vertederos, incineradoras, tratamientos residuos, etc
QI-SEG	Infraestructuras de seguridad: bomberos, cuarteles, protección civil, extinción de incendios, emergencias, etc.

**Tabla 8: Catálogo**

BIC	Bienes de interés cultural
BRL	Bienes de relevancia local
NH	Núcleos históricos tradicionales
RPR	Recintos de protección
AVA	Áreas de vigilancia arqueológica y/o paleontológica

PPJ	Patrimonio de paisaje catalogado
PNAT	Patrimonio natural catalogado

**Tabla 9: Afecciones**

---

CRT	Carreteras
VP	Vías pecuarias
FERR	Ferrocarriles
COST	Costas
HID	Hidráulicas
CAPAG	Captación de agua para el consumo humano
ALTT	Tendidos eléctricos alta tensión
OTRAS	Gaseoductos, aeropuertos, parques eólicos, etc

**Tabla 10: Tipo de plan especial**

---

1	De reserva de suelo dotacional
2	De infraestructuras
3	De reserva de suelo para viviendas de promoción pública
4	De urbanización en actuaciones singulares
5	De protección del paisaje o el medio rural
6	Otros

**Tabla 11: Tipo de modificación**

---

1	Zonificación/usos
2	Clasificación/reclasificación
3	Alineaciones y rasantes
4	Protecciones patrimonio
5	Normas urbanísticas/ordenanzas
6	Delimitación sectores/UE/AR
7	Suelo No Urbanizable
8	Indicadores y/o directrices
9	Dotaciones y/o equipamientos
10	Otros

**Tabla 12: Legislación**

---

1	LOTUP
2	LUV
3	LRAU
4	Otras

**ANEXO III**  
**Estructura de capas, códigos de color, línea y símbolos**

**Capa del límite del término municipal:**

Nombre capa	Contorno	Color relleno	Contenido de la capa
03001	—————	Sin relleno	Contorno del término municipal

(El nombre de la capa corresponde a los códigos INE de provincia y municipio)

**Capas de clasificación del suelo:**

Nombre capa	Color relleno	Código color	Contorno	Contenido de la capa
CL-SU-AA		250,50,50	—————	Suelo urbano actuaciones aisladas
CL-SU-AI		255,110,110	—————	Suelo urbano actuaciones integradas
CL-SUZ		255,200,0	—————	Suelo urbanizable
CL-SNU-C		255,255,255	—————	Suelo no urbanizable común
CL-SNU-P		150,210,80	—————	Suelo no urbanizable protegido
CL-TEXT				Textos identificativos zonas, p.j.: Suelo urbano "El Rebollar"; Sector R1 .....

**Capas de zonificación del suelo:**

Nombre capa	Color relleno	Código color	Contorno	Contenido de la capa
Z-ZUR-RE		250,50,50	—————	Zona urbanizada residencial
Z-ZND-RE		255,110,110	—————	Zona de nuevo desarrollo residencial
Z-ZUR-NH		200,0,0	—————	Zona urbanizada núcleo histórico
Z-ZUR-IN		180,180,180	—————	Zona urbanizada industrial
Z-ZND-IN		220,220,220	—————	Zona de nuevo desarrollo industrial
Z-ZUR-TR		255,200,0	—————	Zona urbanizada terciaria
Z-ZND-TR		255,130,150	—————	Zona de nuevo desarrollo terciaria
Z-ZRC-AG			—————	Zona rural común agropecuaria
Z-ZRC-EX			—————	Zona rural común de explotación de recursos naturales
Z-ZRC-FO			—————	Zona rural común forestal
Z-ZRP-NA-LG		150,210,80	—————	Zona rural protegida legislación medioambiental (Espacios Naturales, PATs)
Z-ZRP-MU		100,150,80	—————	Zona rural protegida municipal (forestal, paisajística, medioambiental, agraria)
Z-ZRP-AF-CA		50,200,255	—————	Zona rural protegida afecciones cauces
Z-ZRP-AF-CT		200,255,255	—————	Zona rural protegida afecciones costas
Z-ZRP-AF-CR		250,100,60	—————	Zona rural protegida afecciones carreteras
Z-ZRP-AF-TR		130,130,130	—————	Zona rural protegida afecciones transportes
Z-ZRP-AF-PC		255,200,150	—————	Zona rural protegida afecciones patrimonio cultural
Z-ZRP-AF-OT		255,200,255	—————	Zona rural protegida otras afecciones
Z-ZRP-AF-DP		230,255,0	—————	Zona rural protegida dominio pecuario
Z-ZRP-RI		255,200,255	—————	Zona rural protegida riesgos
Z-TEXT				Texto identificativos, p.j. Parque natural El Clot, Barranco del Carraixet

**Capas de dotaciones y equipamientos**

Nombre capa	Color relleno	Código color	Contorno	Contenido de la capa
DOT-PV		100,255,100	—————	Dotaciones red primaria zonas verdes
DOT-PQE-DOC		255,255,0	—————	Dotaciones red primaria docente
DOT-PQE-CUL		255,255,0	—————	Dotaciones red primaria cultural
DOT-PQD-DEP		0,255,255	—————	Dotaciones red primaria deportivo
DOT-PQD-GLF		0,255,255	—————	Dotaciones red primaria deportivo golf
DOT-PQD-RCR		0,255,255	—————	Dotaciones red primaria recreativo
DOT-PQS-SAN		255,100,255	—————	Dotaciones red primaria sanitario
DOT-PQS-ASI		255,100,255	—————	Dotaciones red primaria asistencial
DOT-PQA		100,100,100	—————	Dotaciones red primaria administrativo-institucional
DOT-PQR		150,100,255	—————	Dotaciones red primaria residencial
DOT-PQM		150,100,255	—————	Dotaciones red primaria múltiple
DOT-PQI		0,100,255	—————	Dotaciones red primaria infraestructuras genérico
DOT-PQI-HID		0,100,255	—————	Dotaciones red primaria infraestructuras hidráulicas

DOT-PQI-TRA		0,100,255	=====	Dotaciones red primaria infraestructuras de transportes
DOT-PQI-SUR		0,100,255	=====	Dotaciones red primaria infraestructuras servicios urbanos
DOT-PQI-RES		0,100,255	=====	Dotaciones red primaria infraestructuras de tratamiento de residuos
DOT-PQI-SEG		0,100,255	=====	Dotaciones red primaria infraestructuras de seguridad
DOT-PCV		255,255,180	=====	Dotaciones red primaria comunicaciones red viaria
DOT-PCA		255,255,180	=====	Dotaciones red primaria comunicaciones aparcamientos
DOT-SV		100,255,100	=====	Dotaciones red secundaria zonas verdes
DOT-SQ		0,100,255	=====	Dotaciones red secundaria equipamientos
DOT-SC		255,255,180	=====	Dotaciones red secundaria comunicaciones
DOT-TEXT				Textos identificativos, pj.: IES Luis Vives, Matadero municipal, Depuradora Cantarranas

### Capas de catálogo

Nombre capa	Tipo línea	Color línea	Símbolo	Color	Contenido de la capa
CAT-BIC	=====	100,100,100	★	0,0,0	Bienes de interés cultural
CAT-BRL	=====	180,180,180	▲	255,255,0	Bienes de relevancia local
CAT-NH	-----	0, 0, 0		255, 150,0	Bien de relevancia local: núcleo histórico
CAT-RPR	.....	0, 0, 0			Recintos de protección
CAT-PJS	-----	255, 0, 0			Espacios de paisaje catalogados
CAT-PNAT	-----	255, 0, 0			Espacios del patrimonio natural catalogados
CAT-TEXT					Textos identificativos, pj.: BIC Palacio del Marqués, Núcleo histórico Els Poblets

### Capas de afecciones territoriales

Nombre capa	Tipo línea	Color línea	Contenido de la capa
AF-DP	■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■	0,255,0	Dominio pecuario
AF-CA	■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■	255,0,0	Afecciones carreteras
AF-FR	■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■	76,76,76	Afecciones ferrocarriles
AF-CT	■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■	0,255,255	Afecciones costas
AF-HD	■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■	0,0,255	Afecciones cauces
AF-ALTT	■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■	255,150,0	Afecciones por tendidos eléctricos de alta tensión
AF-OT	■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■	255,0,255	Otras afecciones: gaseoductos, aeropuertos, pozos, etc
AF-TEXT			Textos identificativos, pj.: CV-250, Zona de afección aeropuerto El Altet

Se incluirá en este archivo únicamente el recinto de afección más amplio, que contenga al resto de recintos (zonas de dominio público, de servidumbre, líneas de edificación, etc) según la legislación sectorial aplicable a cada uno de ellos.



**ANEXO IV: Datos del documento**  
**Ficha de datos para el planeamiento general**

DATOS ADMINISTRATIVOS DEL DOCUMENTO			
Municipio			
Denominación			
Figura	(Tabla 1)	Trámite	(Tabla 2)
DOCV de exp.pública de la versión preliminar del plan:		Promotor	
Fecha aprobación provisional		Legislación	(Tabla 12)
Fecha aprobación definitiva		Órgano resolutorio	Ayuntamiento/Generalitat

SUELO URBANO							
SUELO URBANO CON ACTUACIONES AISLADAS				SUELO URBANO CON ACTUACIONES INTEGRADAS			
Residencial	m <sup>2</sup>	Nº viv. nuevas totales	viv.	Residencial	m <sup>2</sup>	Nº viv. nuevas totales	viv.
Industrial	m <sup>2</sup>	Nº viv. nuevas VPP	viv.	Industrial	m <sup>2</sup>	Nº viv. nuevas VPP	viv.
Terciario	m <sup>2</sup>	Incremento población	hb	Terciario	m <sup>2</sup>	Incremento población	hb
<b>TOTAL SU CON URBANIZACIÓN CONSOLIDADA</b>			m <sup>2</sup>	<b>TOTAL SU CON URBANIZACIÓN NO CONSOLIDADA</b>			m <sup>2</sup>
Residencial			m <sup>2</sup>	Nº viv. nuevas totales			viv.
Industrial			m <sup>2</sup>	Nº viv. nuevas VPP			viv.
Terciario			m <sup>2</sup>	Incremento población			hb
<b>TOTAL SUELO URBANO</b>			m <sup>2</sup>				

SUELO URBANIZABLE			
Residencial	m <sup>2</sup>	Nº viviendas nuevas totales	viv.
Industrial	m <sup>2</sup>	Viv. Nuevas VPP	viv.
Terciario	m <sup>2</sup>	Incremento de población	hb
<b>TOTAL SUELO URBANIZABLE</b>		m <sup>2</sup>	

SUELO NO URBANIZABLE			
<b>TOTAL Suelo no Urbanizable Común</b>	m <sup>2</sup>	<b>TOTAL Suelo Urbanizable Protegido</b>	m <sup>2</sup>
Agropecuario	m <sup>2</sup>	Protegido agrícola	m <sup>2</sup>
Explotaciones mineras	m <sup>2</sup>	Protegido natural	m <sup>2</sup>
Forestal	m <sup>2</sup>	Protegido afecciones	m <sup>2</sup>
		Protegido riesgos	m <sup>2</sup>
<b>TOTAL SUELO NO URBANIZABLE</b>		m <sup>2</sup>	

CATÁLOGO			
Nº bienes de interés cultural, BIC		Nº bienes de relevancia local, BRL	

RESUMEN			
<b>TOTAL SUELO URBANO</b>	m <sup>2</sup>		
<b>TOTAL SUELO URBANIZABLE</b>	m <sup>2</sup>		
<b>TOTAL SUELO NO URBANIZABLE</b>	m <sup>2</sup>		
<b>TOTAL MUNICIPIO</b>	m <sup>2</sup>		

(La suma del suelo urbano, urbanizable y no urbanizable ha de ser el total del término municipal. Las dotaciones se consideran situadas sobre una clase de suelo)

DOTACIONES DE RED PRIMARIA			
<b>Total zonas verdes</b>	m <sup>2</sup>	<b>Total dotaciones y equipamientos</b>	m <sup>2</sup>
Parques y jardines	m <sup>2</sup>	Docente	m <sup>2</sup>
	m <sup>2</sup>	Cultural	m <sup>2</sup>
<b>Total red viaria</b>	m <sup>2</sup>	Deportivo-recreativo	m <sup>2</sup>
Red viaria	m <sup>2</sup>	Deportivo golf	m <sup>2</sup>
Aparcamientos	m <sup>2</sup>	Sanitario	m <sup>2</sup>
		Asistencial	m <sup>2</sup>
		Administrativo-institucional	m <sup>2</sup>
		Residencial	m <sup>2</sup>
		Múltiple	m <sup>2</sup>
		Infraestructuras hidráulicas	m <sup>2</sup>
		Infraestructuras de transportes	m <sup>2</sup>
		Infraestructuras de servicios urbanos	m <sup>2</sup>
		Infraestructuras de tratamiento de residuos	m <sup>2</sup>
		Infraestructuras de seguridad	m <sup>2</sup>
		Infraestructuras genérico	m <sup>2</sup>
		Otros	
<b>TOTAL DOTACIONES RED PRIMARIA</b>	m <sup>2</sup>		

RESUMEN COMPARATIVO				
	VIGENTE		PROPUESTO	INCREMENTO %
<b>TOTAL SUELO URBANO</b>	m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>	
Residencial	m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>	
Industrial	m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>	
Terciario	m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>	
<b>TOTAL SUELO URBANIZABLE</b>	m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>	
Residencial	m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>	
Industrial	m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>	
Terciario	m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>	
<b>TOTAL SUELO NO URBANIZABLE</b>	m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>	
Común	m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>	
Protegido	m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>	
<b>Total suelo residencial</b>	m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>	
<b>Total suelo industrial</b>	m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>	
<b>Total suelo terciario</b>	m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>	
Nº viviendas nuevas totales			viv.	--
Nº viv. VPP nuevas			viv.	--
Nº habitantes	hb		hb	
<b>TOTAL DOTACIONES DE RED PRIMARIA</b>	m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>	
Zonas verdes	m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>	
Equipamientos	m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>	
Red viaria	m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>	

RELACIÓN DE SECTORES			
Nombre del sector		Código	
Superficie del sector	m <sup>2</sup>		
Uso global	(Tabla 5)	Nº Viviendas nuevas totales	viv
IEB	m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> s	Nº Viviendas nuevas VPP	viv
Superficie golf (si existe)	m <sup>2</sup>	Techo poblacional	hb

(Se añadirán tantas tablas como sectores haya)

Firma: La persona redactora del plan

Fecha:

## Ficha de datos para documentos de desarrollo y modificaciones (tanto de planeamiento general como de planeamiento de desarrollo)

DATOS ADMINISTRATIVOS DEL DOCUMENTO			
Municipio			
Denominación			
Figura	(Tabla 1)	Trámite	(Tabla 2)
DOCV de exp.pública de la versión preliminar del plan:		Promotor	
Fecha aprobación provisional		Legislación	(Tabla 12)
Fecha presentación SSTT			
Fecha aprobación definitiva		Órgano resolutorio	Ayuntamiento/Generalitat

DATOS TÉCNICOS DEL DOCUMENTO			
Superficie del sector o afectada*	m <sup>2</sup>	Uso	(Tabla 5)
Reclasifica SNU	SI/NO	Índice de edificabilidad bruta, IEB	
Superficie SNU reclasificada	m <sup>2</sup>	Edificabilidad residencial	m <sup>2</sup>
		Edificabilidad terciario	m <sup>2</sup>
Nº total de viviendas nuevas	viv	Edificabilidad industrial	m <sup>2</sup>
Nº viviendas VPP nuevas	viv		
Incremento de población	hb		
Incorpora golf?	SI/NO		
Superficie golf	m <sup>2</sup>	Gestión	Directa/Indirecta
Tipo de modificación	(Tabla 11)		
Descripción resumida de la modificación:			
Observaciones:			

\* Superficie total afectada en el caso de modificaciones o superficie total del sector incluida la red primaria adscrita si existe, en el caso de PP, PRI, etc.

RESERVAS DE SUELO DOTACIONAL				
	Red primaria *	Red secundaria *	Incremento red primaria **	Incremento red secundaria **
Parques y jardines	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
Red viaria	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	-1000 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
Dotaciones y equipamientos	5000 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	+1000 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>

\* En estos campos se consignarán las superficies globales que se ven afectadas por el documento que se ha aprobado.

\*\* En estos campos se consignarán los incrementos de superficie, tanto positivos como negativos, que se generan con el documento aprobado en el municipio.

Por ejemplo, una modificación de Plan General que cambia el uso deportivo de una parcela de 4000 m<sup>2</sup> a uso docente y agrega a ésta 1000 m<sup>2</sup> más que inicialmente eran viales. A su vez, la parcela deportiva que estaba en suelo no urbanizable común se cambia de clasificación a suelo urbano al cambiar el uso, siendo la zona del entorno de uso global residencial.

INCREMENTO DOTACIONES INCREMENTO DOTACIONES DE RED PRIMARIA					
	** Red primaria	** Red secundaria		** Red primaria	** Red secundaria
<b>Total zonas verdes</b>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	<b>Total dotaciones y equipamientos</b>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
Parques y jardines	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	Docente	5000 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	Cultural	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
<b>Total red viaria</b>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	Deportivo-recreativo	-4000 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
Red viaria	-1000 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	Deportivo golf	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
Aparcamientos	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	Sanitario	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
			Asistencial	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
			Administrativo-institucional	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
			Residencial	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
			Múltiple	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
			Infraestructuras hidráulicas	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
			Infraestructuras de transportes	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
			Infraestructuras de servicios urbanos	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
			Infraestructuras de tratamiento de residuos	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
			Infraestructuras de seguridad	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
			Infraestructuras genérico	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
			Otros		
<b>TOTAL INCREMENTO DOT. RED PRIMARIA</b>		0 m <sup>2</sup>			
<b>TOTAL INCREMENTO DOT. RED SECUNDARIA</b>		m <sup>2</sup>			

INCREMENTO CLASES DE SUELO			
	INCREMENTO		INCREMENTO
<b>SUELO URBANO</b>		<b>SUELO URBANIZABLE</b>	
Residencial	4000 m <sup>2</sup>	Residencial	m <sup>2</sup>
Industrial	m <sup>2</sup>	Industrial	m <sup>2</sup>
Terciario	m <sup>2</sup>	Terciario	m <sup>2</sup>
<b>SUELO NO URBANIZABLE</b>			
Común	-4000 m <sup>2</sup>		
Protegido	m <sup>2</sup>		

(Se anotarán en este cuadro las variaciones en superficie que se produzcan en la clasificación y usos del suelo, tanto positivas como negativas)

Firma: La persona redactora del plan

Fecha:

ANEXO V

**Oficio de remisión de documentación urbanística**

Ayuntamiento de .....

Dirección .....

Teléfono .....

D/D<sup>a</sup> ..... en calidad de .....  
..... del ayuntamiento de ..... comunica que ha sido aprobado definitivamente  
el documento de planeamiento ..... por  
..... con fecha de aprobación definitiva .....

De acuerdo con lo previsto en el artículo 172 de la Ley 5/2014, de la Generalitat, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje, y de lo previsto en el Reglamento por el que se determina la referenciación cartográfica y los formatos de presentación de los instrumentos de planificación urbanística y territorial de la Comunitat Valenciana,

se REMITE en soporte digital y con las diligencias oportunas la siguiente documentación:

- Acuerdo o certificado de aprobación definitiva en formato pdf
- Documento completo del plan aprobado en formato pdf
- Archivo con la clasificación y calificación del suelo
- Ficha resumen de datos urbanísticos del plan aprobado
- Archivo de metadatos
- Otros .....

todo ello a los efectos de su inclusión en el Registro Autonómico de Instrumentos de Planeamiento Urbanístico así como en el Sistema de Información Urbanística de la Generalitat.

....., a ..... de ..... de .....

Fdo.: .....

DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO, URBANISMO Y PAISAJE

Servicio de Coordinación Urbanística y Territorial