

Conselleria de Medi Ambient, Aigua, Urbanisme i Habitatge

ACORD de 30 de maig de 2008, del Consell, pel qual es declara Paratge Natural Municipal l'enclavament denominat Ullals del Riu Verd, al terme municipal de Benimodo.
[2008/6886]

El Consell, en la reunió del dia 30 de maig de 2008, va adoptar l'acord següent:

L'espai Ullals del Riu Verd posseeix valors naturals, paisatgístics, historicoculturals i relacionats amb els usos recreatius de gran interès, que justificaven l'inici del tràmit per a la seua declaració com a Paratge Natural Municipal.

El Paratge se situa al terme municipal de Benimodo, pertanyent a la comarca de la Ribera Alta, en un enclavament segregat de la unitat principal del terme, a la partida coneguda com el Ressalany.

El seu alt valor natural deriva del seu caràcter de zona humida, el qual determina l'ecosistema present en la zona. Malgrat que es tracta d'un paratge reduït, aquest presenta un important valor ecològic i paisatgístic, a causa de la seua singularitat en un entorn agrícola i fortament antropitzat.

Els Ullals del Riu Verd es troben inclosos en el Catàleg de Zones Húmedes de la Comunitat Valenciana, dins de l'epígraf de brolladors i, al seu torn, formen part del Lloc d'Interès Comunitari del mateix nom que comprén, a més de la zona concreta que ens ocupa, un tram del mateix riu.

La descàrrega en el pla litoral de l'aqüífer de la serra de l'Ave, que s'enmarca en el sistema aquífer del massís del Caroig, alimenta l'ullal que dona origen al riu Verd, els 11 km de traçat del qual transcorren íntegrament per la comarca de la Ribera Alta, fins a la desembocadura en el Xúquer, a l'altura d'Alzira.

Dins de l'espai, malgrat la forta antropització de l'entorn, es conserva en gran manera la vegetació pròpia dels aiguamolls mediterranis, amb espècies com el canyís (*Phragmites communis*), present a les zones inundades juntament amb la boga (*Typha latifolia*), la jonca d'estany (*Scirpus tabernaemontani*), el lliri groc (*Iris pseudocorus*), la *Hydrocotyle vulgaris*, la llengua d'oca (*Potamogeton nodosus*), l'espiga d'aigua (*Potamogeton pectinatus*) i esbarzers (*Rubus ulmifolius*) a la vora de la làmina d'aigua, les quals constitueixen l'hàbitat idoni per a un gran nombre d'espècies de peixos, aus, rèptils, amfibis i invertebrats.

La fauna que habita l'espai presenta un especial interès, que justificaria per ella sola la seua protecció. El grup de les aus, el més representatiu, disposa de la presència d'espècies com el xoriguer (*Falco tinnunculus*), blauet (*Alcedo atthis*), oroneta (*Hirundo rustica*), xitxarra de canyar (*Acrocephalus scirpaceus*) agró blau (*Ardea cinerea*), cabussonet (*Tachybaptus ruficollis*) i polla d'aigua (*Gallinula chloropus*). És destacable, així mateix, que els ullals del Riu Verd alberguen les úniques poblacions a escala mundial dels petxinots *Theodoxus valentinus* i *Theodoxus velascoi*, aquest últim catalogat en perill d'extinció en el Catàleg Valencià d'Espècies de Fauna Amenaçades.

També cal mencionar que el Lloc d'Interès Comunitari del qual forma part el paratge alberga una de les poblacions de samaruc (*Valencia hispanica*), espècie inclosa en la categoria en perill d'extinció en el Catàleg nacional d'espècies amenaçades i en el Catàleg Valencià d'Espècies de Fauna Amenaçades, en millor estat de conservació dins de la seua àrea de distribució.

Quant a elements del patrimoni cultural, en l'àmbit del paratge es troba la Casa de Màquines o Motor de Ressalany, edifici que data de principis del segle XX. Es tracta d'una construcció amb un elevat valor etnològic i artístic, la qual forma part de l'Inventari de béns immobles del planejament urbanístic de Benimodo.

Per tot això, i a iniciativa de l'Ajuntament de Benimodo, la Generalitat, en l'exercici de les seues competències autonòmiques en la

Conselleria de Medio Ambiente, Agua, Urbanismo y Vivienda

ACUERDO de 30 de mayo de 2008, del Consell, por el que se declara Paraje Natural Municipal el enclave denominado Ullals del Riu Verd, en el término municipal de Benimodo. [2008/6886]

El Consell, en la reunió del dia 30 de mayo de 2008, adoptó el siguiente Acuerdo:

El espacio Ullals del Riu Verd posee valores naturales, paisajísticos, histórico-culturales y relacionados con los usos recreativos de gran interés, que justificaban el inicio del trámite para su declaración como Paraje Natural Municipal.

El Paraje se sitúa en el término municipal de Benimodo, perteneciente a la comarca de la Ribera Alta, en un enclave segregado de la unidad principal del término, en la partida conocida como el Ressalany.

Su alto valor natural deriva de su carácter de zona húmeda, que determina el ecosistema presente en la zona. A pesar de lo reducido del Paraje, éste presenta un importante valor ecológico y paisajístico, debido a su singularidad en un entorno agrícola y fuertemente antropizado.

Los Ullals del Riu Verd se hallan incluidos en el Catálogo de Zonas Húmedas de la Comunitat Valenciana, dentro del epígrafe de manantiales y, a su vez, forman parte del Lugar de Interés Comunitario del mismo nombre, que comprende, además de la zona concreta que nos ocupa, un tramo del propio río.

La descarga en el llano litoral del acuífero de la sierra del Ave, que se encuadra en el sistema acuífero del Macizo del Caroig, alimenta el Ullal, que da origen al Riu Verd, cuyos 11 km de trazado transcurren íntegramente por la comarca de la Ribera Alta, hasta su desembocadura en el Júcar, a la altura de Alzira.

Dentro del espacio, pese a la fuerte antropización del entorno, se conserva en gran medida la vegetación propia de los humedales mediterráneos, con especies como el carrizo (*Phragmites communis*), presente en las zonas inundadas junto con la boga (*Typha latifolia*), el junco de laguna (*scirpus tabernaemontani*), el lirio amarillo (*Iris pseudocorus*), el sombrerillo de agua (*Hydrocotyle vulgaris*), la filigrana mayor (*Potamogeton nodosus*), el pie de rana (*Potamogeton pectinatus*) y zarzas (*Rubus ulmifolius*) en las orillas de la lámina de agua; que constituyen el hábitat idóneo para un gran número de especies de peces, aves, reptiles, anfibios e invertebrados.

La fauna que habita en el espacio presenta un especial interès, que justificaria por sí solo la protecció del mismo. El grupo de las aves, el más representativo, cuenta con la presencia de especies como el cernícalo (*Falco tinnunculus*), Martín pescador (*Alcedo althis*), golondrina (*Hirundo rustica*), carricero (*Acrocephalus scirpaceus*) garza real (*Ardea cinerea*), zampullín chico (*Tachybaptus ruficollis*) y polla de agua (*Gallinula chloropus*). Es destacable, asimismo, que los Ullals del Riu Verd albergan las únicas poblaciones a escala mundial de *Theodoxus valentinus* y *Theodoxus velascoi*, esta última catalogada como en peligro de extinció en el Catálogo Valenciano de Especies de Fauna Amenazadas.

También cabe mencionar que el Lugar de Interés Comunitario del que forma parte el Paraje alberga una de las poblaciones de samaruc (*Valencia hispanica*), especie incluida en la categoría en peligro de extinció en el Catálogo Nacional de Especies Amenazadas y en el Catálogo Valenciano de Especies de Fauna Amenazadas, en mejor estado de conservación dentro de su área de distribución.

En cuanto a elementos del patrimonio cultural, en el ámbito del Paraje se encuentra la Casa de Máquines o Motor de Ressalany, edificio que data de principios del siglo XX. Se trata de una construcción con un elevado valor etnológico y artístico, la cual forma parte del Inventario de Bienes Inmuebles del planeamiento urbanístico de Benimodo.

Por todo ello, y a iniciativa del Ayuntamiento de Benimodo, la Generalitat, en el ejercicio de sus competencias autonómicas en la

matèria, considera necessària la declaració d'un règim especial de protecció i conservació dels valors naturals d'aquest espai.

Així, la Llei 11/1994, de 27 de desembre, de la Generalitat, d'Espais Naturals Protegits de la Comunitat Valenciana, estableix la figura de protecció denominada Paratge Natural Municipal, la qual es regula posteriorment en el Decret 161/2004, de 3 de setembre, del Consell, la qual s'adapta a les característiques d'aquest enclavament i permet la via jurídica idònia per a la consecució dels objectius previstos.

Per això, vistos els valors naturals i l'interès d'aquest, tenint en compte l'interès de l'Ajuntament de Benimodo, una vegada complits els tràmits previstos en el Decret 161/2004, de 3 de setembre, del Consell, de Regulació dels Paratges Naturals Municipals, i a proposta del conseller de Medi Ambient, Aigua, Urbanisme i Habitatge, el Consell

ACORDA

Primer. Objecte

1. Es declara paratge natural municipal la zona denominada Ullals del Riu Verd, al terme municipal de Benimodo, i s'estableix per a aquest un règim jurídic de protecció d'acord amb les normes bàsiques contingudes en la Llei 11/1994, de 27 de desembre, de la Generalitat, d'Espais Naturals Protegits de la Comunitat Valenciana.

2. En raó de l'interès botànic, ecològic, geomorfològic i paisatgístic del paratge natural municipal, aquest règim jurídic està orientat a protegir la integritat dels ecosistemes naturals, i no s'hi admet cap ús o activitat que pose en perill la conservació dels valors que motiven la seua declaració.

Segon. Àmbit territorial

1. El paratge natural municipal es localitza al terme municipal de Benimodo, a la província de València, i la seua delimitació descriptiva i gràfica figura en els annexos I i II d'aquest acord, respectivament.

2. En cas de discrepància entre la delimitació descriptiva i la delimitació gràfica, prevaldrà la primera d'aquestes.

Tercer. Administració i gestió

1. L'administració i gestió del paratge natural municipal correspon a l'Ajuntament de Benimodo.

2. La direcció general amb competències en matèria de espais naturals protegits designarà un tècnic dels Serveis Territorials de València, de la conselleria de Medi Ambient, Aigua, Urbanisme i Habitatge, que prestarà assistència tècnica i assessorament en la gestió del paratge natural municipal.

Quart. Règim de protecció

Amb caràcter general, podran continuar efectuant-se les activitats tradicionals compatibles amb les finalitats que motiven aquesta declaració, d'acord amb les seues regulacions específiques i el que estableix aquest acord i el corresponent Pla especial de protecció del Paratge Natural Municipal Ullals del Riu Verd.

En l'àmbit del Paratge Natural Municipal, les competències de les administracions públiques s'hauran d'exercir de manera que queden preservats tots els valors geomorfològics, botànics, ecològics, paisatgístics i naturals del paratge natural municipal, i s'hi hauran d'avaluar amb especial atenció els possibles impactes ambientals produïts per les actuacions exteriors a aquest.

Cinquè. Pla Especial de Protecció

1. Per raó del que estableix l'article 7 del Decret 161/2004, de 3 de setembre, del Consell, de regulació dels Paratges Naturals Municipals, s'aprova el Pla Especial de Protecció del Paratge Natural Municipal Ullals del Riu Verd, al terme municipal de Benimodo.

2. En l'annex III d'aquest acord s'inclou la part dispositiva de l'esmentat Pla Especial de Protecció del Paratge Natural Municipal Ullals del Riu Verd.

matèria, considera necesaria la declaración de un régimen especial de protección y conservación de los valores naturales de este espacio.

Así, la Ley 11/1994, de 27 de diciembre, de la Generalitat, de Espacios Naturales Protegidos de la Comunitat Valenciana, establece la figura de protección denominada Paraje Natural Municipal, que se regula posteriormente por el Decreto 161/2004, de 3 de septiembre, del Consell, que se adapta a las características de este enclave y permite la vía jurídica idónea para la consecución de los objetivos previstos.

Por ello, vistos a los valores naturales e interés del mismo, el interés del Ayuntamiento de Benimodo, habiéndose cumplido los trámites previstos en el Decreto 161/2004, de 3 de septiembre, del Consell, de Regulación de los Parajes Naturales Municipales, y a propuesta del conseller de Medio Ambiente, Agua, Urbanismo y Vivienda, el Consell

ACUERDA

Primero. Objeto

1. Se declara Paraje Natural Municipal la zona denominada Ullals del Riu Verd, en el término municipal de Benimodo, estableciéndose para el mismo un régimen jurídico de protección, de Acuerdo con las normas básicas contenidas en la Ley 11/1994, de 27 de diciembre, de la Generalitat, de Espacios Naturales Protegidos de la Comunitat Valenciana.

2. En razón del interés botánico, ecológico, geomorfológico y paisajístico del Paraje Natural Municipal, dicho régimen jurídico está orientado a proteger la integridad de los ecosistemas naturales, no admitiéndose uso o actividad que ponga en peligro la conservación de los valores que motivan su declaración.

Segundo. Ámbito territorial

1. El Paraje Natural Municipal se localiza en el término municipal de Benimodo, en la provincia de Valencia, figurando su delimitación descriptiva y gráfica en los anexos I y II del presente Acuerdo, respectivamente.

2. En caso de discrepancia entre la delimitación descriptiva y la delimitación gráfica, prevalecerá la primera de ellas.

Tercero. Administración y gestión

1. La administración y gestión del Paraje Natural Municipal corresponde al Ayuntamiento de Benimodo.

2. La Dirección General con competencias en materia de espacios naturales protegidos designará un técnico de los servicios territoriales de Valencia, de la conselleria de Medio Ambiente, Agua, Urbanismo y Vivienda, que prestará asistencia técnica y asesoramiento en la gestión del Paraje Natural Municipal.

Cuarto. Régimen de protección

Con carácter general, podrán continuar desarrollándose las actividades tradicionales compatibles con las finalidades que motivan esta declaración, de Acuerdo con sus regulaciones específicas y lo establecido por el presente Acuerdo y el correspondiente Plan Especial de Protección del Paraje Natural Municipal Ullals del Riu Verd.

En el ámbito del Paraje Natural Municipal, las competencias de las Administraciones Públicas se ejercerán de modo que queden preservados todos los valores geomorfológicos, botánicos, ecológicos, paisajísticos y naturales del Paraje Natural Municipal, evaluando con especial atención los posibles impactos ambientales producidos por las actuaciones exteriores al mismo.

Quinto. Plan Especial de Protección

1. En virtud de lo establecido en el artículo 7 del Decreto 161/2004, de 3 de septiembre, del Consell, de Regulación de los Parajes Naturales Municipales, se aprueba el Plan Especial de Protección del Paraje Natural Municipal Ullals del Riu Verd, en el término municipal de Benimodo.

2. En el anexo III de este acuerdo se incluye la parte dispositiva del citado Plan Especial de Protección del Paraje Natural Municipal Ullals del Riu Verd.

3. Les disposicions del Pla especial de protecció seran vinculants tant per a les administracions públiques com per als particulars.

Sisé. Consell de Participació del Paratge Natural Municipal

1. Es crea el Consell de Participació del Paratge Natural Municipal Ullals del Riu Verd, com a òrgan col·legiat de caràcter consultiu, amb la finalitat de col·laborar en la gestió i canalitzar la participació dels propietaris i els interessos socials i econòmics afectats.

2. El Consell de Participació estarà compost per:

a) Tres representants escollits per l'Ajuntament de Benimodo, un dels quals actuarà com a secretari del Consell de Participació.

b) Un representant de la Confederació Hidrogràfica del Xúquer.

c) Un representant de la direcció general amb competències en matèria de espais naturals protegits dels Serveis Territorials de València, de la conselleria de Medi Ambient, Aigua, Urbanisme i Habitatge.

d) Un representant dels propietaris de terrenys inclosos en l'àmbit del paratge natural municipal, diferents de l'Ajuntament i de la Confederació Hidrogràfica del Xúquer. En el cas que no n'hi haja o que renunciï a participar en aquest òrgan, se sumarà aquest lloc a la representació del grup e).

e) Un representant dels interessos socials, institucionals o econòmics, afectats o que col·laboren en la conservació dels valors naturals a través de l'activitat científica, l'acció social, l'aportació de recursos de qualsevol classe o els objectius de la qual coincideixen amb la finalitat de l'espai natural protegit.

L'Ajuntament podrà proposar la modificació de la composició del Consell de Participació per a donar cabuda a altres representants de col·lectius amb interessos en el paratge natural municipal. La modificació de la composició del Consell de Participació haurà de ser aprovada per acord del Consell.

3. El Consell de Participació del Paratge Natural Municipal Ullals del Riu Verd es constituirà en el termini de sis mesos des de la declaració del Paratge.

Seràn funcions d'aquest òrgan col·legiat de caràcter consultiu les previstes en l'article 50 de la Llei 11/1994, de 27 de desembre, de la Generalitat, d'Espais Naturals Protegits de la Comunitat Valenciana.

4. El president del Consell de Participació serà nomenat per l'Ajuntament de Benimodo, entre els membres del Consell de Participació.

5. Amb l'objecte d'establir un funcionament adequat en l'actuació del Consell de Participació, es podran aprovar unes normes internes de funcionament.

Seté. Execució i desenvolupament

S'autoritza al conseller de Medi Ambient, Aigua, Urbanisme i Habitatge perquè, en l'àmbit de les seues competències, dicte el que calga per a l'execució i el desenvolupament d'aquest acord.

Vuité. Efectes i revisió

1. Aquest acord produirà efecte a partir del dia que es publique en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*.

2. Qualsevol modificació del que estableix aquest acord haurà de ser aprovada, al seu torn, per acord del Consell, i en aquest cas haurà de seguir els mateixos tràmits.

Contra aquest acord, les persones interessades podran interposar recurs contenciós-administratiu en el termini de dos mesos, comptadors a partir de l'endemà de la publicació d'aquest acord en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*, davant de la Sala Contenciós-Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana, de conformitat amb el que disposa l'article 10 i concordants de la Llei Reguladora de la Jurisdicció Contenciós-Administrativa.

Tot això sense perjudici de la interposició del recurs potestatiu de reposició davant del Consell, en el termini d'un mes des de l'endemà de la publicació del present acord en el *Diari Oficial de la Comunitat*

3. Las disposiciones del Plan Especial de Protección serán vinculantes tanto para las Administraciones Públicas como para los particulares.

Sexto. Consejo de Participación del Paraje Natural Municipal

1. Se crea el Consejo de Participación del Paraje Natural Municipal Ullals del Riu Verd, como órgano colegiado de carácter consultivo, con la finalidad de colaborar en la gestión y canalizar la participación de los propietarios e intereses sociales y económicos afectados.

2. El Consejo de Participación estará compuesto por:

a) Tres representantes elegidos por el Ayuntamiento de Benimodo, uno de los cuales actuará como Secretario del Consejo de Participación.

b) Un representante de la Confederación Hidrogràfica del Júcar.

c) Un representante de la Dirección General con competencias en materia de espacios naturales protegidos de los servicios territoriales de València, de la conselleria de Medio Ambiente, Agua, Urbanismo y Vivienda.

d) Un representante de los propietarios de terrenos incluidos en el ámbito del Paraje Natural Municipal, distintos del Ayuntamiento y de la Confederación Hidrogràfica del Júcar. En caso de no existir o renunciar a participar en dicho órgano, se sumará este puesto a la representación del grupo e).

e) Un representante de los intereses sociales, institucionales o económicos, afectados o que colaboren en la conservación de los valores naturales a través de la actividad científica, la acción social, la aportación de recursos de cualquier clase o cuyos objetivos coincidan con la finalidad del espacio natural protegido.

El Ayuntamiento podrá proponer la modificación de la composición del Consejo de Participación para dar cabida a otros representantes de colectivos con intereses en el Paraje Natural Municipal. La modificación de la composición del Consejo de Participación deberá ser aprobada por Acuerdo del Consell.

3. El Consejo de Participación del Paraje Natural Municipal Ullals del Riu Verd se constituirá en el plazo de seis meses desde la declaración del Paraje.

Serán funciones de dicho órgano colegiado de carácter consultivo las previstas en el artículo 50 de la Ley 11/1994, de 27 de diciembre, de la Generalitat, de Espacios Naturales Protegidos de la Comunitat Valenciana.

4. El Presidente del Consejo de Participación será nombrado por el Ayuntamiento de Benimodo, de entre los miembros del Consejo de Participación.

5. Con el objeto de establecer un funcionamiento adecuado en la actuación del Consejo de Participación, se podrán aprobar unas normas internas de funcionamiento.

Séptimo. Ejecución y desarrollo

Se autoriza al conseller de Medio Ambiente, Agua, Urbanismo y Vivienda para que, en el marco de sus competencias, dicte lo necesario para la ejecución y desarrollo del presente Acuerdo.

Octavo. Efectos y revisión

1. El presente Acuerdo producirá efectos a partir del día de su publicación en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*.

2. Cualquier modificación de lo establecido en el presente Acuerdo deberá ser aprobada, a su vez, por Acuerdo del Consell, debiendo seguirse en tal caso los mismos trámites.

Contra el presente Acuerdo, los interesados podrán interponer recurso contenciós-administratiu en el plazo de dos meses, contados a partir del día siguiente al de la publicación de este acuerdo en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*, ante la Sala de lo Contenciós-administratiu del Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana, de conformidad con lo que dispone el artículo 10 y concordantes de la Ley Reguladora de la Jurisdicció Contenciós-administrativa.

Todo ello sin perjuicio de la interposición del recurso potestatiu de reposición ante el Consell, en el plazo de un mes desde el día siguiente al de la publicación del presente Acuerdo en el *Diari Oficial*

Valenciana, d'acord amb el que disposen els articles 116 i 117 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener.

València, 30 de maig de 2008

El vicepresident primer i secretari del Consell,
VICENTE RAMBLA MOMPLET

ANNEX I

DELIMITACIÓ DEL PARATGE NATURAL MUNICIPAL
ULLALS DEL RIU VERD

1. L'àmbit territorial del Paratge Natural Municipal Ullals del Riu Verd se situa al terme municipal de Benimodo, pertanyent a la comarca de la Ribera Alta, província de València, en un enclavament segregat de la unitat principal del terme, a una distància d'uns 8 kms. del nucli urbà, a la partida coneguda com el Ressalany.

Els límits del paratge són els següents: nord, cultius de regadiu del municipi de Benimodo; est, cultius de regadiu del municipi de Benimodo i part de la zona humida que pertany a Massalavés; sud, camí de la Reva i parcel·les de cultiu abandonades i oest, cultius de regadiu del municipi de Benimodo.

Inclou les següents parcel·les cadastrals del terme municipal de Benimodo:

- Parcel·les 268, 9001 i 9500 del polígon 15.
- Parcel·la 77 del polígon 16.

2. Delimitació geogràfica: el Paratge queda delimitat pel polígon els vèrtexs del qual, amb les corresponents coordenades, que consideren el sistema de referència European Datum 1950 (ED 50) i el sistema cartogràfic UTM (fus 30 N), s'inclouen en un arxiu que es troba a disposició de qui desitge consultar-lo en format digital en les dependències de la Direcció General de Gestió del Medi Natural.

3. La superfície total del paratge és de 2,26 hectàrees.

de la Comunitat Valenciana, de acuerdo con lo que disponen los artículos 116 y 117 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, modificada por la Ley 4/1999, de 13 de enero.

Valencia, 30 de mayo de 2008

El vicepresidente primero y secretario del Consell,
VICENTE RAMBLA MOMPLET

ANEXO I

DELIMITACIÓN DEL PARAJE NATURAL MUNICIPAL
ULLALS DEL RIU VERD

1. El ámbito territorial del Paraje Natural Municipal Ullals del Riu Verd se sitúa en el término municipal de Benimodo, perteneciente a la comarca de la Ribera Alta, provincia de Valencia, en un enclave segregado de la unidad principal del término, a una distancia de unos 8 kms. del núcleo urbano, en la partida conocida como el Ressalany.

Los límites del Paraje son los siguientes: norte, cultivos de regadío del municipio de Benimodo; este, cultivos de regadío del municipio de Benimodo y parte de la zona húmeda que pertenece a Masalavés; sur, Camino de la Reva y parcelas de cultivo abandonadas, y oeste, cultivos de regadío del municipio de Benimodo.

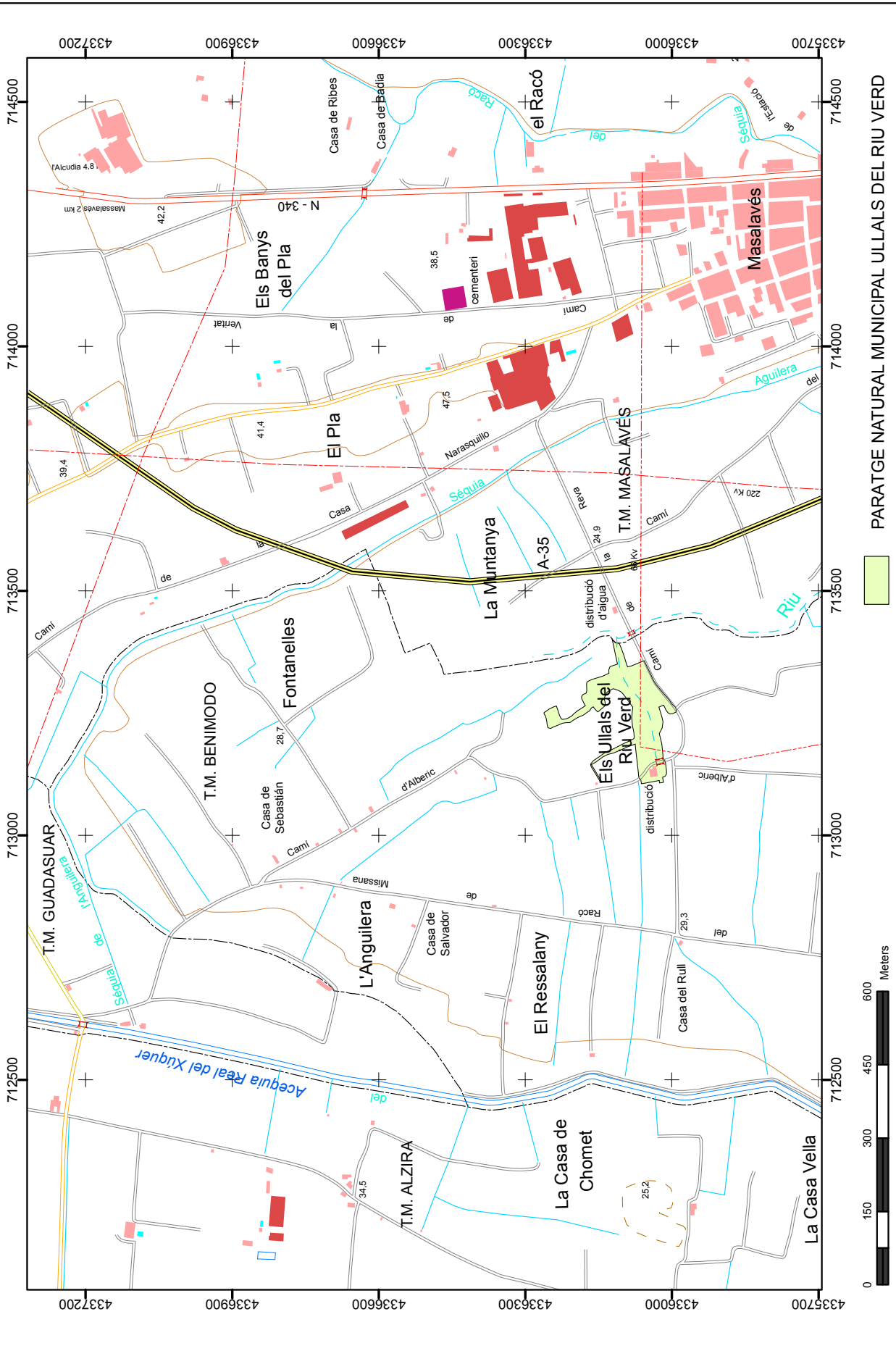
Incluye las siguientes parcelas catastrales del término municipal de Benimodo:


- Parcelas 268, 9001 y 9500 del polígono 15.
- Parcela 77 del polígono 16.

2. Delimitación geográfica: el Paraje queda delimitado por el polígono cuyos vértices, con sus correspondientes coordenadas, que consideran el sistema de referencia European Datum 1950 (ED 50) y el sistema cartográfico UTM (huso 30 N), se incluyen en un archivo que se halla a disposición de quien desee consultarlo en formato digital en las dependencias de la Dirección General de Gestión del Medio Natural.

3. La superficie total del Paraje es de 2,26 hectáreas.

ANEJO II. DELIMITACIÓN CARTOGRÁFICA / ANNEX II. DELIMITACIÓ CARTOGRÀFICA



 PARATGE NATURAL MUNICIPAL ULLALS DEL RIU VERD

 Meters

ANNEX III

PART DISPOSITIVA DEL PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ
DEL PARATGE NATURAL MUNICIPAL ULLALS DEL RIU
VERD, AL TERME MUNICIPAL DE BENIMODO

TÍTOL I
DISPOSICIONS GENERALS

Article 1. Naturalesa del pla

Aquest pla especial (PE) es redacta a l'empara de la Llei 11/1994, de 27 de desembre, de la Generalitat, d'Espais Naturals Protegits de la Comunitat Valenciana. Constitueix, per tant, un dels plans especials previstos en els articles 177 i següents del Reglament d'Ordenació i Gestió Territorial i Urbanística, aprovat mitjançant el Decret 67/2006, de 19 de maig, del Consell.

Article 2. Finalitat

L'objectiu genèric pel qual es redacta aquest PE és l'establiment de les mesures necessàries per a garantir la protecció del paratge Ullals del Riu Verd, quant a la conservació i millora de la fauna i flora, com també de les singularitats geològiques, paisatgístiques i culturals que presenta. El PE constitueix, per tant, el marc que regularà el règim de l'espai natural, els usos i activitats i l'ús públic d'aquest.

Article 3. Àmbit

1. Aquest àmbit territorial correspon a part de la zona humida denominada Naixement del Riu Verd, inclosa en el Catàleg de Zones Húmedes de la Comunitat Valenciana, situada dins del municipi de Benimodo, a la partida del Ressalany, i inclou les parcel·les que se citen en l'annex 1 de la memòria informativa.

2. El paratge té una superfície de 2,26 hectàrees.

Article 4. Efectes

1. De conformitat amb el que disposa l'article 42 de la Llei 11/1994, de 27 de desembre, de la Generalitat, d'Espais Naturals Protegits de la Comunitat Valenciana, el PE s'haurà d'ajustar al que preveu la legislació urbanística.

2. Les determinacions d'aquest PE seran d'aplicació directa i prevaldran sobre el planejament urbanístic municipal.

3. El planejament urbanístic municipal que s'aprove després de l'entrada en vigor d'aquest PE haurà d'ajustar-se a les determinacions protectores contingudes en aquest, i assignar les classificacions i qualificacions del sòl d'acord amb les normes i criteris ací establits, de manera que es respecten les limitacions d'ús imposades pel PE.

4. Les determinacions d'aquest Pla s'entendran sense perjudici de les contingudes en les legislacions sectorials i, en particular, de les normes, reglaments o plans que s'aproven per al desenvolupament i el compliment de la finalitat protectora d'aquest Pla, com també les d'aquells destinats a la millora de la qualitat de vida dels ciutadans i el desenvolupament sostenible. En el cas que la normativa continguda en aquest Pla resulte més detallada o protectora, s'aplicarà aquesta amb preferència sobre la continguda en la legislació sectorial, sempre que no entre en contradicció amb la finalitat d'aquesta. En tot cas, l'aprofitament urbanístic dels terrenys es realitzarà d'acord amb les previsions d'aquest PE.

Article 5. Tramitació, vigència i revisió

1. El PE es tramitarà segons la legislació vigent.

2. Les determinacions del PE entraran en vigor a partir del dia que es publique en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana* i seguiran vigents fins que no es revise el Pla, per haver canviat suficientment les circumstàncies o els criteris que han determinat la seua aprovació.

3. La revisió o modificació de les determinacions del pla podrà realitzar-se en qualsevol moment, seguint els mateixos tràmits que s'hagen seguit per a la seua aprovació i, per tant, estarà sotmesa al procediment d'avaluació d'impacte ambiental.

ANEXO III

PARTE DISPOSITIVA DEL PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN
DEL PARAJE NATURAL MUNICIPAL ULLALS DEL RIU
VERD, EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE BENIMODO

TÍTULO I
DISPOSICIONES GENERALES

Artículo 1. Naturaleza del Plan

El presente Plan Especial (PE) se redacta al amparo de la Ley 11/1994, de 27 de diciembre, de la Generalitat, de Espacios Naturales Protegidos de la Comunitat Valenciana. Constituye, por tanto, uno de los Planes Especiales previstos en los artículos 177 y siguientes del Reglamento de Ordenación y Gestión Territorial y Urbanística, aprobado mediante el Decreto 67/2006, de 19 de mayo, del Consell.

Artículo 2. Finalidad

El objetivo genérico por el cual se redacta este PE es el establecimiento de las medidas necesarias para garantizar la protección del Paraje Ullals del Riu Verd, en razón de la conservación y mejora de la fauna y flora, así como de las singularidades geológicas, paisajísticas y culturales que presenta. El PE constituye, por tanto, el marco que regulará el régimen del espacio natural, los usos y actividades y el uso público del mismo.

Artículo 3. Ámbito

1. Este ámbito territorial corresponde a parte de la zona húmeda denominada Nacimiento del Riu Verd, incluida en el Catálogo de Zonas Húmedas de la Comunitat Valenciana, situada dentro del municipio de Benimodo, en la partida del Ressalany, e incluye las parcelas que se citan en el anejo 1 de la Memoria Informativa.

2. El Paraje tiene una superficie de 2,26 hectáreas.

Artículo 4. Efectos

1. De conformidad con lo dispuesto en el artículo 42 de la Ley 11/1994, de 27 de diciembre, de la Generalitat, de Espacios Naturales Protegidos de la Comunitat Valenciana, el PE se ajustará a lo previsto en la legislación urbanística.

2. Las determinaciones de este PE serán de aplicación directa y prevalecerán sobre el planeamiento urbanístico municipal.

3. El planeamiento urbanístico municipal que se apruebe con posterioridad a la entrada en vigor de este PE deberá ajustarse a las determinaciones protectoras contenidas en el mismo, asignando las clasificaciones y calificaciones del suelo con arreglo a las normas y criterios aquí establecidos, de forma que se respeten las limitaciones de uso impuestas por el PE.

4. Las determinaciones de este Plan se entenderán sin perjuicio de las contenidas en las legislaciones sectoriales y, en particular, de las normas, reglamentos o planes que se aprueben para el desarrollo y cumplimiento de la finalidad protectora de este Plan, así como las de aquellos destinados a la mejora de la calidad de vida de los ciudadanos y el desarrollo sostenible. En el caso de que la normativa contenida en este plan resultara más detallada o protectora se aplicará ésta con preferencia sobre la contenida en la legislación sectorial, siempre que no esté en contradicción con la finalidad de la misma. En todo caso, el aprovechamiento urbanístico de los terrenos se realizará de acuerdo con las previsiones de este PE.

Artículo 5. Tramitación, vigencia y revisión

1. El PE se tramitará según la legislación vigente.

2. Las determinaciones del PE entrarán en vigor a partir del día de su publicación en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana* y seguirán vigentes hasta tanto no se revise el Plan, por haber cambiado suficientemente las circunstancias o los criterios que han determinado su aprobación.

3. La revisión o modificación de las determinaciones del Plan podrán realizarse en cualquier momento, siguiendo los mismos trámites que se hayan seguido para su aprobación y, por lo tanto, estará sometida al procedimiento de evaluación de impacto ambiental.

Article 6. Contingut

El contingut de la documentació del pla especial es correspon amb el que disposa l'article 183 del Reglament d'Ordenació i Gestió Territorial i Urbanística, aprovat mitjançant el Decret 67/2006, de 19 de maig, del Consell. I, en concret, haurà d'incloure els apartats següents:

1. Memòria Informativa i Justificativa.

Haurà d'incloure els aspectes descriptius i justificatius, com també els estudis complementaris necessaris per al desenvolupament de l'ordenació, d'acord amb els objectius que justifiquen la seua elaboració.

2. Normativa.

La normativa d'aquest pla es divideix en dos grans apartats. El primer es troba dedicat a l'establiment de normes generals per a la protecció de recursos naturals i per a la regulació de determinades activitats que incideixen en el medi natural. El segon es dedica a l'establiment de normes específiques per a la protecció d'espais determinats en funció dels valors que tinguen.

3. Plànols.

El pla especial inclou els plànols següents:

I) Plànols d'informació

II) Plànols d'ordenació

4. Normes per a la gestió.

5. Mecanismes de finançament.

6. Règim sancionador.

Article 7. Interpretació

1. En la interpretació d'aquest PE s'haurà d'atènyer el que resulte de la seua consideració com un tot unitari, utilitzant sempre la Memòria Informativa i Justificativa com a document en què es contenen els criteris i principis que han orientat la redacció del pla.

2. En cas de conflicte entre les normes de protecció i els documents gràfics del pla, prevaldran les primeres, excepte quan la interpretació derivada dels plans vinga recolzada també per la Memòria, de tal manera que es faça patent l'existència d'algun error material en les normes.

3. En l'aplicació d'aquest PE prevaldrà aquella interpretació que comporte un major grau de protecció dels valors naturals de l'àmbit del pla.

4. En qualsevol supòsit no previst en aquest pla serà preceptiu l'informe favorable de l'Ajuntament de Benimodo, sense perjudici de les competències sectorials que puguen haver-hi.

Article 8. Règim d'avaluació d'impactes ambientals

Els projectes, plans, obres i actuacions que es realitzen o implanten en l'àmbit territorial del paratge s'hauran de sotmetre al règim d'avaluació ambiental establert en la legislació sectorial, tant autonòmica com estatal, sobre avaluació de l'impacte ambiental.

Article 9. Autoritzacions i informes previs

1. Aquesta normativa específica, en les seues normes generals i normes particulars, les actuacions, plans i projectes l'execució dels quals requereix l'autorització especial de l'Ajuntament de Benimodo i aquells que requereixen l'informe vinculant de la conselleria competent en matèria de medi ambient.

2. Les autoritzacions anteriors s'atorgaran sense perjudici de l'obligació d'obtenir les llicències o autoritzacions que siguen aplicables amb caràcter sectorial a determinades activitats, com també en concordança amb el que estableix aquesta normativa.

Artículo 6. Contenido

El contenido de la documentación del Plan Especial se corresponde con lo dispuesto en el artículo 183 del Reglamento de Ordenación y Gestión Territorial y Urbanística, aprobado mediante el Decreto 67/2006, de 19 de mayo, del Consell. Y, en concreto, incluirá los siguientes apartados:

1. Memoria Informativa y Justificativa.

Incluirá los aspectos descriptivos y justificativos, así como los estudios complementarios necesarios para el desarrollo de la ordenación, de Acuerdo con los objetivos que justifican su elaboración.

2. Normativa.

La normativa del presente Plan se divide en dos grandes apartados. El primero se halla dedicado al establecimiento de normas generales para la protección de recursos naturales y para la regulación de determinadas actividades que inciden en el medio natural. El segundo se dedica al establecimiento de normas específicas para la protección de espacios determinados en función de los valores que encierran.

3. Planos.

El Plan Especial incluye los siguientes planos:

I) Planos de información.

II) Planos de ordenación.

4. Normas para la gestión.

5. Mecanismos de financiación.

6. Régimen sancionador.

Artículo 7. Interpretación

1. En la interpretación de este PE deberá atenderse a lo que resulte de su consideración como un todo unitario, utilizando siempre la Memoria Informativa y Justificativa como documento en el que se contienen los criterios y principios que han orientado la redacción del Plan.

2. En caso de conflicto entre las normas de protección y los documentos gràfics del Plan, prevalecerán las primeras, salvo cuando la interpretación derivada de los planos venga apoyada también por la Memoria, de tal modo que se haga patente la existencia de algún error material en las normas.

3. En la aplicación de este PE prevalecerá aquella interpretación que lleve aparejado un mayor grado de protección de los valores naturales del ámbito del Plan.

4. En cualquier supuesto no contemplado en el presente Plan, será preceptivo el informe favorable del Ayuntamiento de Benimodo, sin perjuicio de las competencias sectoriales que puedan existir.

Artículo 8. Régimen de evaluación de impactos ambientales

Los proyectos, planes, obras y actuaciones que se realicen o implanten en el ámbito territorial del Paraje se someterán al régimen de evaluación ambiental establecido en la legislación sectorial, tanto autonómica como estatal, sobre evaluación del impacto ambiental.

Artículo 9. Autorizaciones e informes previos

1. La presente normativa específica, en sus normas generales y normas particulares, las actuaciones, planes y proyectos cuya ejecución requiere la autorización especial del Ayuntamiento de Benimodo y aquellos que requieren el informe vinculante de la conselleria competente en materia de medio ambiente.

2. Las autorizaciones anteriores se otorgarán sin perjuicio de la obligación de obtener las licencias o autorizaciones que sean aplicables con carácter sectorial a determinadas actividades, así como en concordança con lo establecido en la presente normativa.

TÍTOL II
NORMES GENERALS DE REGULACIÓ
D'USOS I ACTIVITATS

CAPÍTOL I
NORMES SOBRE PROTECCIÓ DE RECURSOS
DE DOMINI PÚBLIC

SECCIÓ 1^a
PROTECCIÓ DE RECURSOS HIDROLÒGICS

Article 10. Qualitat de l'aigua

Amb caràcter general, queden prohibits aquells usos i activitats que contribuïssin a deteriorar la qualitat de les aigües, com també aquelles actuacions, obres i infraestructures que puguen dificultar el flux hídic.

Article 11. Llits, riberes i marges dels cursos d'aigua

1. Es mantindran les condicions naturals dels llits, en cap cas, no podran canalitzar-se ni dragar-se.

2. En la zona de domini públic hidràulic, com també en els marges inclosos en les zones de servitud i de policia definides en la Llei d'Aigües, s'haurà de conservar la vegetació de ribera, i no s'hi permetrà la transformació a cultiu dels terrenys actualment erms o destinats a usos forestals. D'altra banda, es consideraran compatibles les actuacions de manteniment de llits i gestió de recursos hídrics, que ha de realitzar la Confederació Hidrogràfica del Xúquer, en l'àmbit de les seues competències.

3. Es prohibeix l'ocupació del domini públic hidràulic i de la zona de servitud per instal·lacions o construccions de qualsevol tipus, permanents o temporals, com també l'extracció d'àrids, excepte en aquells casos necessaris per a obres autoritzades de condicionament o neteja dels llits.

Article 12. Protecció d'aigües subterrànies

1. Queda prohibit l'establiment de pous, rases, galeries o qualsevol dispositiu destinat a facilitar l'absorció pel terreny d'aigües residuals que puguen produir, per la seua toxicitat o per la seua composició química i bacteriològica, la contaminació de les aigües superficials o profundes.

2. La instal·lació del sistema de depuració d'oxidació total per al sanejament d'edificacions o zones d'ús públic només podrà ser autoritzada quan es donen suficients garanties que no comporten cap risc per a la qualitat de les aigües superficials o subterrànies.

Article 13. Abocaments

1. En aplicació de l'article 100 del Reial Decret Legislatiu 1/2001, de 20 de juliol, pel que es va aprovar el Text Refós de la Llei d'Aigües, es prohibeix, amb caràcter general, l'abocament directe o indirecte d'aigües i de productes residuals susceptibles de contaminar les aigües continentals o qualsevol altre element del domini públic hidràulic, llevat que es dispose de l'autorització prèvia administrativa.

2. A fi de protegir la qualitat de les aigües, s'haurà de vetlar per l'estricta compliment de la legislació vigent en matèria d'extracció d'aigües, abocaments i depuració. Les característiques de l'aigua hauran de respondre als paràmetres de qualitat que s'establisquen en el medi receptor, i s'haurà de disposar de les autoritzacions preceptives, si és el cas.

3. Es prohibeix l'abocament sense depurar, directe o indirecte, d'aigües residuals, com també l'abocament o depòsit permanent o temporal de qualsevol tipus de residus sòlids, runes o substàncies, qualsevol que siga la seua naturalesa, que constituïssin o puguen constituir un perill de contaminació de les aigües o degradació del seu entorn, excepte en els casos de neteja, d'acord amb el que preveu l'article 49 del Reglament del Domini Públic Hidràulic.

4. Per a la concessió de llicència urbanística relacionada amb qualsevol activitat que puga generar abocaments de qualsevol naturalesa, s'exigirà la justificació del tractament que haja de donar-se a aquests, per a evitar la contaminació de les aigües superficials i subterrànies. El

TÍTULO II
NORMAS GENERALES DE REGULACIÓN
DE USOS Y ACTIVIDADES

CAPÍTULO I
NORMAS SOBRE PROTECCIÓN DE RECURSOS
DE DOMINIO PÚBLICO

SECCIÓN 1^a
PROTECCIÓN DE RECURSOS HIDROLÓGICOS

Artículo 10. Calidad del agua

Con carácter general, quedan prohibidos aquellos usos y actividades que contribuyan a deteriorar la calidad de las aguas, así como aquellas actuaciones, obras e infraestructuras que puedan dificultar el flujo hídrico.

Artículo 11. Cauces, riberas y márgenes de los cursos de agua

1. Se mantendrán las condiciones naturales de los cauces, no pudiendo realizarse, en ningún caso, su canalización o dragado.

2. En la zona de dominio público hidràulico, así como en los márgenes incluidos en las zonas de servidumbre y de policia definidas en la Ley de Aguas, se conservará la vegetación de ribera, no permitiéndose la transformación a cultivo de los terrenos actualmente baldíos o destinados a usos forestales. Por otro lado, se considerarán compatibles las actuaciones de mantenimiento de cauces y gestión de recursos hídrics, a realizar por la Confederación Hidrogràfica del Júcar, en el ámbito de sus competencias.

3. Se prohíbe la ocupación del dominio público hidràulico y de la zona de servidumbre por instalaciones o construcciones de cualquier tipo, permanentes o temporales, así como la extracción de áridos, salvo en aquellos casos necesarios para obras autorizadas de acondicionamiento o limpieza de los cauces.

Artículo 12. Protección de aguas subterráneas

1. Queda prohibido el establecimiento de pozos, zanjas, galerías o cualquier dispositivo destinado a facilitar la absorción por el terreno de aguas residuales que puedan producir, por su toxicidad o por su composición química y bacteriológica, la contaminación de las aguas superficiales o profundas.

2. La instalación del sistema de depuración de oxidación total para el saneamiento de edificaciones o zonas de uso público sólo podrá ser autorizada cuando se den suficientes garantías de que no supongan riesgo alguno para la calidad de las aguas superficiales o subterráneas.

Artículo 13. Vertidos

1. En aplicación del artículo 100 del Real Decreto Legislativo 1/2001, de 20 de julio, por el que se aprobó el Texto Refundido de la Ley de Aguas, se prohíbe, con carácter general, el vertido directo o indirecto de aguas y de productos residuales susceptibles de contaminar las aguas continentales o cualquier otro elemento del dominio público hidràulico, salvo que se cuente con la previa autorización administrativa.

2. Con el fin de proteger la calidad de las aguas, se deberá velar por el estricto cumplimiento de la legislación vigente en materia de extracción de aguas, vertidos y depuración. Las características del agua deberán responder a los parámetros de calidad que se establezcan en el medio receptor, disponiendo de las autorizaciones preceptivas, en su caso.

3. Se prohíbe el vertido sin depurar, directo o indirecto, de aguas residuales, así como el vertido o depósito permanente o temporal de todo tipo de residuos sólidos, escombros o sustancias, cualquiera que sea su naturaleza, que constituyan o puedan constituir un peligro de contaminación de las aguas o degradación de su entorno, salvo en los casos de limpieza, de acuerdo con lo previsto en el artículo 49 del Reglamento del Dominio Público Hidràulico.

4. Para la concesión de licencia urbanística relacionada con cualquier actividad que pueda generar vertidos de cualquier naturaleza, se exigirá la justificación del tratamiento que haya de darse a los mismos, para evitar la contaminación de las aguas superficiales y subterráneas.

tractament d'aigües residuals haurà de ser tal que s'ajuste a les condicions de qualitat exigides per als usos a què vayan a ser destinades; en tot cas, les aigües resultants no podran superar els límits establits en la legislació sectorial.

5. L'efectivitat de la llicència quedarà condicionada, en tot cas, a l'obtenció i validesa posterior de l'autorització d'abocament.

Article 14. Captacions d'aigua

Queden prohibides les obertures de pous o captacions d'aigua dins de l'àmbit del PE, excepte les destinades a satisfer les necessitats derivades de les infraestructures d'ús públic, sempre que es justifiquen com l'única via d'abastiment possible. En tot cas, hauran d'efectuar-se de manera que no provoquen repercussions negatives sobre el sistema hidrològic i la resta dels aprofitaments.

SECCIÓ 2ª PROTECCIÓ DE SÒLS

Article 15. Moviment de terres i extracció d'àrids

1. Els moviments de terres estaran subjectes a l'obtenció prèvia de la llicència urbanística. Queden exceptuades de l'obtenció de llicència les labors de preparació i condicionament dels sòls relacionats amb l'activitat forestal, com ara aclotament, etc.

2. Es prohibeix l'extracció d'àrids a tot l'àmbit del paratge.

Article 16. Conservació de la coberta vegetal

1. Es consideren prioritàries, en l'àmbit del pla, totes aquelles actuacions que tendisquen a conservar o recuperar la coberta vegetal com a mitjà per a evitar els processos erosius.

2. Aquelles actuacions que puguen alterar o perjudicar de manera significativa les condicions de l'espai natural, o de les espècies de flora silvestre existents, requeriran la redacció d'una memòria o projecte, que haurà de ser aprovat per l'Ajuntament, amb l'autorització prèvia de la conselleria competent en matèria de medi ambient.

3. Els treballs de restauració de la coberta vegetal hauran d'anar adreçats a la conservació i recuperació de les formacions vegetals autòctones.

4. Qualsevol actuació que s'haja de dur a terme sobre la vegetació al·lòctona haurà de dur-se a terme amb l'autorització prèvia de la conselleria competent en matèria de medi ambient, atés que, per les característiques de l'aiguamoll, caldria tenir en compte l'afecció que aquestes actuacions podrien tenir sobre l'estabilitat dels talussos dels ullals.

Article 17. Pràctiques de conservació de sòls

1. Es prohibeixen les transformacions agrícoles i les labors que posen en perill l'estabilitat del sòl o comporten la seua eliminació.

2. Es prohibeix, amb caràcter general, la rompuda de terrenys amb vegetació silvestre per a establiment de noves àrees de cultiu.

3. Sempre que la realització d'una obra vaja acompanyada de la generació de talussos per desmunt o terraplé, serà obligatòria la fixació d'aquests mitjançant repoblació vegetal amb espècies pròpies de la zona o elements naturals. Excepcionalment, quan no hi haja altres solucions, es podran permetre les actuacions d'obra civil, sempre que siguen tractades mitjançant tècniques d'integració paisatgística.

SECCIÓ 3ª PROTECCIÓ DE LA VEGETACIÓ SILVESTRE

Article 18. Formacions vegetals

Es consideren formacions vegetals subjectes a les determinacions d'aquest pla totes aquelles no cultivades o resultants de l'activitat agrícola. Aquesta determinació no inclou la vegetació adventícia que acompanya els cultius, ni les formacions ruderals i nitròfiles que colonitzen els carrers, vials, parets, cunetes, abocadors, enderrocs, erms i altres àrees molt antropitzades.

El tratamiento de aguas residuales deberá ser tal que se ajuste a las condiciones de calidad exigidas para los usos a que vayan a ser destinadas; en cualquier caso, las aguas resultantes no podrán superar los límites establecidos en la legislación sectorial.

5. La efectividad de la licencia quedará condicionada, en todo caso, a la obtención y validez posterior de la autorización de vertido.

Artículo 14. Captaciones de agua

Quedan prohibidas las aperturas de pozos o captaciones de agua dentro del ámbito del PE, salvo las destinadas a satisfacer las necesidades derivadas de las infraestructuras de uso público, siempre que se justifiquen como la única vía de abastecimiento posible. En todo caso, deberán efectuarse de forma que no provoquen repercusiones negativas sobre el sistema hidrológico y el resto de los aprovechamientos.

SECCIÓ 2ª PROTECCIÓN DE SUELOS

Artículo 15. Movimiento de tierras y extracción de áridos

1. Los movimientos de tierras estarán sujetos a la obtención previa de la licencia urbanística. Quedan exceptuadas de la obtención de licencia las labores de preparación y acondicionamiento de los suelos relacionados con la actividad forestal, tales como ahoyado, etc.

2. Se prohíbe la extracción de áridos en todo el ámbito del Paraje.

Artículo 16. Conservación de la cubierta vegetal

1. Se consideran prioritarias, en el ámbito del Plan, todas aquellas actuaciones que tiendan a conservar o recuperar la cubierta vegetal como medio para evitar los procesos erosivos.

2. Aquellas actuaciones que puedan alterar o perjudicar de modo significativo las condiciones del espacio natural, o de las especies de flora silvestre existentes, requerirán la redacción de una memoria o proyecto, que será aprobado por el Ayuntamiento, con la autorización previa de la conselleria competente en materia de medio ambiente.

3. Los trabajos de restauración de la cubierta vegetal irán dirigidos a la conservación y recuperación de las formaciones vegetales autóctonas.

4. Cualquier actuación a llevar a cabo sobre la vegetación alóctona deberá llevarse a cabo previa autorización de la conselleria competente en materia de medio ambiente, dado que, por las características del humedal, habría que tener en cuenta la afección que estas actuaciones podrían tener sobre la estabilidad de los taludes de los Ullals.

Artículo 17. Prácticas de conservación de suelos

1. Se prohíben las transformaciones agrícolas y las labores que pongan en peligro la estabilidad del suelo o supongan su eliminación.

2. Se prohíbe, con carácter general, la roturación de terrenos con vegetación silvestre para establecimiento de nuevas áreas de cultivo.

3. Siempre que la realización de una obra vaya acompañada de la generación de taludes por desmunte o terraplén, será obligatoria la fijación de éstos mediante repoblación vegetal con especies propias de la zona o elementos naturales. Excepcionalmente, cuando no existan otras soluciones, se podrán permitir las actuaciones de obra civil, siempre que sean tratadas mediante técnicas de integración paisajística.

SECCIÓ 3ª PROTECCIÓN DE LA VEGETACIÓ SILVESTRE

Artículo 18. Formaciones vegetales

Se consideran formaciones vegetales sujetas a las determinaciones del presente Plan todas aquellas no cultivadas o resultantes de la actividad agrícola. Esta determinación no incluye la vegetación adventicia que acompaña a los cultivos, ni las formaciones ruderales y nitrófilas que colonizan las calles, viales, paredes, cunetas, vertederos, escombreras, baldíos y otras áreas muy antropizadas.

Article 19. Tala i recol·lecció

1. Sense perjudici del que disposa l'article 16 d'aquestes normes, es prohibeix la recol·lecció total o parcial de taxons vegetals per a fins comercials.

2. La tala i recol·lecció, total o parcial, de les espècies vegetals estarà sotmesa a les disposicions de l'Ordre de 20 de desembre de 1985, de la conselleria d'Agricultura i Pesca, sobre protecció d'espècies endèmiques o amenaçades, com també a la legislació sectorial aplicable.

3. Sense perjudici del que disposa el punt 2 d'aquest article, es permet la recol·lecció consuetudinària de fruits, llavors, plantes silvestres de consum tradicional, com ara espàrrecs, mores, etc., sempre que hi haja consentiment tàcit del propietari i sense perjudici de les limitacions específiques que la conselleria competent en matèria de medi ambient pugua establir quan resulte perjudicial, per la seua intensitat o altres causes, per a la flora o fauna. En el cas de recol·lecció de plantes silvestres, queda prohibida l'arrancada de la planta, la qual haurà de recol·lectar-se mitjançant tallada, i no s'hi permetrà la utilització d'instruments com ara aixades o rastells.

4. A més del supòsit indicat en el punt anterior, es podrà realitzar, de manera extraordinària, l'extracció de fusta o llenya, si respon a algun dels criteris següents:

- Com a resultat de labors de prevenció d'incendis.
 - Com a resultat de mesures fitosanitàries.
 - Amb motiu d'estudis científics.
 - Per eradicació d'espècies al·lòctones invasores.
- En cap cas podran ser recollides lliurement pels visitants.

Article 20. Regeneració i plantacions

1. Els treballs de regeneració i recuperació de la coberta vegetal tindran per objecte la formació i potenciació de les comunitats vegetals naturals característiques de l'àmbit del pla, en els seus distints estadios de desenvolupament.

2. La gestió dels recursos forestals dirigirà les seues actuacions a la conservació, millora i protecció dels terrenys forestals, segons les determinacions de la Llei 3/1993, de 9 de desembre, de la Generalitat, Forestal de la Comunitat Valenciana, i el seu reglament executiu aprovat pel Decret 98/1995, de 16 de maig, del Consell.

3. Queda prohibida la introducció i repoblació amb espècies exòtiques, entenent aquestes per tota espècie, subespècie o varietat que no pertanga, o haja pertangut històricament, a la vegetació silvestre de l'àmbit del pla.

4. Queda prohibida, en l'àmbit del paratge la introducció d'espècies susceptibles de constituir plagues o de generar malalties.

5. És obligatòria l'autorització de la conselleria competent en matèria de medi ambient per a realitzar qualsevol modificació substancial de l'estructura natural d'una finca forestal, i serà necessària la presentació d'un projecte en què s'especifiquen les accions que es pretenen dur a terme al qual hauran d'ajustar-se els treballs que s'hi hagen de realitzar.

SECCIÓ 4ª PROTECCIÓ DE LA FAUNA

Article 21. Destrucció de la fauna silvestre

1. S'haurà de respectar, en tot cas, la normativa sectorial aplicable en matèria de protecció de la fauna.

2. Sense perjudici de la normativa sectorial aplicable sobre fauna, es consideren protegides totes les poblacions d'espècies animals silvestres del paratge, amb les excepcions següents:

- a) Espècies cinegètiques, regulades específicament per les normatives sectorials.
- b) Espècies el control de poblacions de les quals pugua ser autoritzat o promogut per la conselleria competent en matèria de medi ambient, de conformitat amb les determinacions de la normativa sectorial sobre fauna.

3. Les intervencions que es realitzen al paratge sobre la coberta vegetal, els sòls, el medi hídric i, en general, els distints hàbitats faunístics, hauran de garantir el manteniment de condicions adequades

Artículo 19. Tala y recolección

1. Sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 16 de estas normas, se prohíbe la recolección total o parcial de taxones vegetales para fines comerciales.

2. La tala y recolección, total o parcial, de las especies vegetales estará sometida a las disposiciones de la Orden de 20 de diciembre de 1985, de la conselleria de Agricultura y Pesca, sobre protección de especies endémicas o amenazadas, así como a la legislación sectorial aplicable.

3. Sin perjuicio de lo dispuesto en el punto 2 de este artículo, se permite la recolección consuetudinaria de frutos, semillas, plantas silvestres de consumo tradicional, tales como espárragos, moras, etc., siempre que exista consentimiento tácito del propietario y sin perjuicio de las limitaciones específicas que la conselleria competente en materia de medio ambiente pueda establecer cuando resulte perjudicial por su intensidad u otras causas, para la flora o fauna. En el caso de recolección de plantas silvestres, queda prohibido el arranque de la planta, debiendo recolectarse mediante corta, no permitiéndose la utilización de instrumentos tales como azadas o rastillos.

4. Además del supuesto citado en el punto anterior, se podrá realizar de manera extraordinaria, la extracción de madera o leña, si responde a alguno de los siguientes criterios:

- Como resultado de labores de prevención de incendios.
 - Como resultado de medidas fitosanitarias.
 - Con motivo de estudios científicos.
 - Por erradicación de especies alóctonas invasoras.
- En ningún caso podrán recogerse libremente por los visitantes.

Artículo 20. Regeneración y plantaciones

1. Los trabajos de regeneración y recuperación de la cubierta vegetal tendrán por objeto la formación y potenciación de las comunidades vegetales naturales características del ámbito del Plan, en sus distintos estadios de desarrollo.

2. La gestión de los recursos forestales dirigirá sus actuaciones a la conservación, mejora y protección de los terrenos forestales, según las determinaciones de la Ley 3/1993, de 9 de diciembre, de la Generalitat, Forestal de la Comunitat Valenciana, y a su Reglamento ejecutivo aprobado por el Decreto 98/1995, de 16 de mayo, del Consell.

3. Queda prohibida la introducción y repoblación con especies exóticas, entendiéndose éstas por toda especie, subespecie o variedad que no pertenezca, o haya pertenecido históricamente, a la vegetación silvestre del ámbito del Plan.

4. Queda prohibida en el ámbito del Paraje la introducción de especies susceptibles de constituir plagas o de generar enfermedades.

5. Es obligatoria la autorización de la conselleria competente en materia de medio ambiente para realizar cualquier modificación substancial de la estructura natural de una finca forestal, siendo necesaria la presentación de un proyecto en el que se especifiquen las acciones que se pretenden llevar a cabo y al que deberán ajustarse los trabajos a realizar.

SECCIÓ 4ª PROTECCIÓ DE LA FAUNA

Artículo 21. Destrucción de la fauna silvestre

1. Se deberá respetar, en todo caso, la normativa sectorial aplicable en materia de protección de la fauna.

2. Sin perjuicio de la normativa sectorial aplicable sobre fauna, se consideran protegidas todas las poblaciones de especies animales silvestres del Paraje, con las siguientes excepciones:

- a) Especies cinegéticas, reguladas específicamente por sus normativas sectoriales.
- b) Especies cuyo control de poblaciones pueda ser autorizado o promovido por la conselleria competente en materia de medio ambiente, de conformidad con las determinaciones de la normativa sectorial sobre fauna.

3. Las intervenciones que se realicen en el Paraje sobre la cubierta vegetal, los suelos, el medio hídrico y, en general, los distintos hábitats faunísticos, deberán garantizar el mantenimiento de condiciones ade-

per a la pervivència i, si és el cas, la reproducció de les poblacions animals afectades.

4. Amb caràcter general, i sense perjudici del que estableix la legislació sectorial sobre fauna, no es permeten en l'àmbit del paratge les activitats que puguen provocar, directament o indirectament, la destrucció o el deteriorament de poblacions d'espècies animals silvestres o dels seus hàbitats. La prohibició s'estén especialment als hàbitats i enclavaments necessaris per als cicles vitals de la fauna com ara nius, caus i dormidors, com també en les èpoques de major sensibilitat.

En particular, es prohibeix:

a) La destrucció, la mort, el deteriorament, la recol·lecció, el comerç, la captura en viu, la possessió o l'exposició d'animals vius o les seues restes que es troben protegides per la legislació sectorial vigent i per aquestes normes.

b) La recol·lecció, possessió o comerç d'ous o cries.

c) La producció de sons innecessaris que alteren la tranquil·litat habitual de la fauna.

d) L'emissió de llums que incidisquen negativament sobre hàbitats i enclavaments d'especial interès per a la fauna.

5. S'haurà de prestar especial atenció al Decret 265/2004, de 3 de desembre, del Consell, pel qual es va aprovar el Pla de Recuperació del Samaruc a la Comunitat Valenciana, una de les àrees de conservació de la qual és el Lloc d'Interès Comunitari (LIC) Ullals del Riu Verd, del qual forma part l'àmbit del paratge natural municipal. El Pla de Recuperació del Samaruc introdueix un règim de protecció dels hàbitats i dels exemplars de samaruc.

En les àrees de conservació es prohibeix qualsevol actuació que pugua comportar un perjudici a l'espècie i, en particular, les següents:

a) Introducció i reforçament de poblacions i el trasllat de les espècies piscícoles següents: gambúsia, carpa, carpi i perca americana, com també del cranc de riu americà i qualsevol altra espècie exòtica de fauna i flora.

b) Aterraments, abocaments de materials sòlids i líquids d'origen urbà o industrial.

c) Utilització de nases i arts de pesca amb xarxa.

d) Neteja de fons de les séquies en el període comprés entre març i setembre, ambdós mesos inclosos.

e) Utilització d'herbicides per a la neteja de marges i vegetació aquàtica o de ribera. Fora d'aquests hàbitats es requerirà l'autorització prèvia, condicionada al fet que no es produïsquen danys sobre l'hàbitat de l'espècie, per a les actuacions següents:

– Posada en marxa de plans d'actuació agrícola que comporten canvis de cultius, modificació de sistemes de regs, desviacions de canals o séquies, canalitzacions i, en general, totes aquelles actuacions que puguen modificar el funcionament hídric de l'espai.

– Posada en marxa de plans de defensa contra inundacions, instal·lació de bombes de drenatge, modificació de cursos d'aigua o canalitzacions.

– Bombaments, drenatges, o instal·lació de qualsevol dispositiu que facilite la dessecació del terreny, incloent l'extracció d'aigua amb fins agrícoles o altres.

Article 22. Repoblació o solta d'animals

1. Es prohibeix la repoblació i solta de qualsevol espècie animal exòtica, entenent per tal tota espècie, subespècie o varietat que no pertanga, o haja pertangut històricament, a la fauna de l'àmbit del pla, excepte la utilització d'espècies per a control biològic de plagues que realitze l'administració o autoritze aquesta.

2. Tota reintroducció d'espècies faunístiques autòctones actualment desaparegudes al paratge, com també els eventuals reforçaments poblacionals d'espècies existents i el mode de realitzar-los, haurà de ser autoritzada o promoguda per la conselleria competent en matèria de medi ambient.

Article 23. Tanques i tancaments

L'alçament de tanques i tancaments en l'àmbit del pla especial haurà de complir el que disposa el Decret 178/2005, de 18 de novembre, del Consell, pel qual s'estableixen les condicions de les tanques en el medi natural i dels tancaments cinegètics, i requerirà l'autorització

per a la pervivència i, en su caso, la reproducción de las poblaciones animales afectadas.

4. Con carácter general, y sin perjuicio de lo establecido en la legislación sectorial sobre fauna, no se permiten en el ámbito del Paraje las actividades que puedan provocar, directa o indirectamente, la destrucción o deterioro de poblaciones de especies animales silvestres o de sus hábitats. La prohibición se extiende especialmente a los hábitats y enclaves necesarios para los ciclos vitales de la fauna tales como nidos, madrigueras y dormideros, así como en las épocas de mayor sensibilidad.

En particular, se prohíbe:

a) La destrucción, muerte, deterioro, recolección, comercio, captura en vivo, posesión o exposición de animales vivos o sus restos que se hallen protegidos por la legislación sectorial vigente y por las presentes normas.

b) La recolección, posesión o comercio de huevos o crías.

c) La producción de sonidos innecesarios que alteren la tranquilidad habitual de la fauna.

d) La emisión de luces que incidan negativamente sobre hábitats y enclaves de especial interès para la fauna.

5. Se prestará especial atención al Decreto 265/2004, de 3 de diciembre, del Consell, por el que se aprobó el Plan de Recuperación del Samaruc en la Comunitat Valenciana, una de cuyas áreas de conservación es el Lugar de Interés Comunitario (LIC) Ullals del Riu Verd, del que forma parte el ámbito del Paraje Natural Municipal. El Plan de Recuperación del Samaruc introduce un régimen de protección de los hábitats y de los ejemplares de samaruc.

En las áreas de conservación se prohíbe cualquier actuación que pueda suponer un perjuicio a la especie, y en particular, las siguientes:

a) Introducción y reforzamiento de poblaciones y el trasiego de las siguientes especies piscícolas: gambusia, carpa, carpín y black-bass, así como del cangrejo americano y cualquier otra especie exòtica de fauna y flora.

b) Aterramientos, vertidos de materiales sòlids i líquids de origen urbano o industrial.

c) Utilización de nases y artes de pesca con red.

d) Limpieza de fondo de las acequias en el periodo comprendido entre marzo y septiembre, ambos meses incluidos.

e) Utilización de herbicidas para la limpieza de márgenes y vegetación acuática o de ribera. Fuera de estos hábitats se requerirá autorización previa, condicionada a que no se produzcan daños sobre el hábitat de la especie, para las siguientes actuaciones:

– Puesta en marcha de planes de actuación agrícola que supongan cambios de cultivos, modificación de sistemas de riegos, desvíos de canales o acequias, canalizaciones y, en general, todas aquellas actuaciones que puedan modificar el funcionamiento hídrico del espacio.

– Puesta en marcha de planes de defensa contra inundaciones, instalación de bombas de drenaje, modificación de cursos de agua o canalizaciones.

– Bombeos, drenajes, o instalación de cualquier dispositivo que facilite la desecación del terreno, incluyendo la extracción de agua con fines agrícolas u otros.

Artículo 22. Repoblación o suelta de animales

1. Se prohíbe la repoblación y suelta de cualquier especie animal exòtica, entendiéndose por tal toda especie, subespecie o variedad que no pertenezca, o haya pertenecido históricamente, a la fauna del ámbito del Plan, salvo la utilización de especies para control biològic de plagas que realice la administración o autorice ésta.

2. Toda reintroducción de especies faunísticas autòctonas actualmente desaparecidas en el Paraje, así como los eventuales reforzamientos poblacionales de especies existents y el modo de realizarlos, deberá ser autorizada o promovida por la conselleria competente en materia de medio ambiente.

Artículo 23. Cercas y vallados

El levantamiento de cercas y vallados en el ámbito del Plan Especial cumplirá con lo dispuesto en el Decreto 178/2005, de 18 de noviembre, del Consell, por el que se establecen las condiciones de los vallados en el medio natural y de los cerramientos cinegéticos, requiri-

ció prèvia de la conselleria competent en matèria de medi ambient. Tot això sense perjudici de l'obtenció de la corresponent llicència urbanística en els termes previstos per la llei.

SECCIÓ 5^a PROTECCIÓ DEL PAISATGE

Article 24. Impacte paisatgístic

1. Els valors paisatgístics del paratge es consideraran un criteri determinant per a la ubicació de les distintes infraestructures i usos. En conseqüència, la implantació d'usos o activitats que, per les seues característiques, puguen generar un important impacte paisatgístic, hauran de realitzar-se de manera que es minimitze el seu efecte negatiu sobre el paisatge.

Amb aquest fi s'evitarà especialment la seua ubicació en llocs de gran incidència visual, com ara en la rodalia de monuments o edificis i construccions d'interès historicocultural.

2. En tot cas, les instal·lacions i edificacions en el medi rural hauran d'incorporar les mesures de camuflament i mimetització necessàries per a la seua integració en el paisatge.

3. L'Ajuntament haurà de tenir en compte, en autoritzar o informar els projectes referents al paratge, els efectes de la seua realització sobre els valors paisatgístics d'aquest.

Article 25. Publicitat estàtica

1. Es prohibeix, amb caràcter general, la col·locació de cartells informatius de propaganda, inscripcions o artefactes de qualsevol naturalesa amb fins publicitaris, incloent la publicitat recolzada directament o construïda tant sobre elements naturals del territori, com sobre les edificacions.

2. Al paratge s'admetran, únicament, els indicadors d'activitats, establiments i llocs que, per les seues dimensions, disseny i col·locació, estiguen adequats a l'estructura ambiental on s'instal·len, com també tots els de caràcter institucional relacionats amb l'ús públic i la gestió de l'àmbit territorial objecte del pla.

SECCIÓ 6^a PROTECCIÓ DEL PATRIMONI CULTURAL

Article 26. Patrimoni cultural

1. La Llei 5/2007, de 9 de febrer, de la Generalitat, de modificació de la Llei 4/1998, d'11 de juny, del Patrimoni Cultural Valencià, estableix que el patrimoni cultural valencià està constituït pels béns mobles i immobles de valor històric, artístic, arquitectònic, arqueològic, paleontològic, etnològic, documental, bibliogràfic, científic, tècnic, o de qualsevol altra naturalesa cultural. També formen part del patrimoni cultural valencià, en qualitat de béns immaterials del patrimoni etnològic, les creacions, els coneixements i les pràctiques de la cultura tradicional valenciana. Així mateix, formen part d'aquest patrimoni, com a béns immaterials, les expressions de les tradicions del poble valencià en les seues manifestacions musicals, artístiques, gastronòmiques o d'oci i, en especial, aquelles que han sigut objecte de transmissió oral i les que mantenen i potencien l'ús del valencià.

2. Els elements i conjunts considerats recursos arqueològics i historicoartístics podran acollir usos turísticorecreatius, sempre que aquests no impliquen la pèrdua dels seus valors científics i culturals i després de obtenció prèvia de l'informe favorable de la conselleria competent en matèria de patrimoni cultural.

3. Si amb motiu de la realització de reformes, demolicions, transformacions o excavacions en immobles no compresos en zones arqueològiques o paleontològiques o en espais de protecció o àrees de vigilància arqueològica o paleontològica hi apareixen restes d'aquesta naturalesa o indicis de la seua existència, el promotor, el constructor i el tècnic director de les obres estaran obligats a suspendre immediatament els treballs i a comunicar la troballa en els termes preceptuats en l'article 65 de la Llei 4/1998, d'11 de juny, de la Generalitat, el règim dels quals s'aplicarà íntegrament. Tractant-se de béns mobles, la conselleria competent en matèria de patrimoni cultural, en el termini

riendo la previa autorización de la conselleria competente en materia de medio ambiente. Todo ello sin perjuicio de la obtención de la correspondiente licencia urbanística en los términos previstos por la ley.

SECCIÓN 5^a PROTECCIÓN DEL PAISAJE

Artículo 24. Impacto paisajístico

1. Se considerarán los valores paisajísticos del Paraje como un criterio determinante para la ubicación de las distintas infraestructuras y usos. En consecuencia, la implantación de usos o actividades que, por sus características, puedan generar un importante impacto paisajístico, deberán realizarse de manera que se minimice su efecto negativo sobre el paisaje.

A tal fin se evitará especialmente su ubicación en lugares de gran incidencia visual, tales como en la vecindad de monumentos o edificios y construcciones de interés histórico-cultural.

2. En cualquier caso, las instalaciones y edificaciones en el medio rural deberán incorporar las medidas de enmascaramiento y mimetización necesarias para su integración en el paisaje.

3. El Ayuntamiento tendrá en cuenta, al autorizar o informar los proyectos referentes al Paraje, los efectos de su realización sobre los valores paisajísticos del mismo.

Artículo 25. Publicidad estática

1. Se prohíbe, con carácter general, la colocación de carteles informativos de propaganda, inscripciones o artefactos de cualquier naturaleza con fines publicitarios, incluyendo la publicidad apoyada directamente o construida tanto sobre elementos naturales del territorio, como sobre las edificaciones.

2. En el Paraje se admitirán, únicamente, los indicadores de actividades, establecimientos y lugares que, por su tamaño, diseño y colocación, estén adecuados a la estructura ambiental donde se instalen, así como todos los de carácter institucional relacionados con el uso público y la gestión del ámbito territorial objeto del Plan.

SECCIÓN 6^a PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL

Artículo 26. Patrimonio cultural

1. La Ley 5/2007, de 9 de febrero, de la Generalitat, de modificación de la Ley 4/1998, de 11 de junio, del Patrimonio Cultural Valenciano, establece que el patrimonio cultural valenciano está constituido por los bienes muebles e inmuebles de valor histórico, artístico, arquitectónico, arqueológico, paleontológico, etnológico, documental, bibliográfico, científico, técnico, o de cualquier otra naturaleza cultural. También forman parte del patrimonio cultural valenciano, en calidad de bienes inmateriales del patrimonio etnológico, las creaciones, conocimientos y prácticas de la cultura tradicional valenciana. Asimismo, forman parte de dicho patrimonio, como bienes inmateriales, las expresiones de las tradiciones del pueblo valenciano en sus manifestaciones musicales, artísticas, gastronómicas o de ocio y, en especial, aquellas que han sido objeto de transmisión oral y las que mantienen y potencian el uso del valenciano.

2. Los elementos y conjuntos considerados recursos arqueológicos e histórico-artísticos podrán acoger usos turístico-recreativos, siempre que éstos no impliquen la pérdida de sus valores científicos y culturales y previa obtención del informe favorable de la conselleria competente en materia de patrimonio cultural.

3. Si con motivo de la realización de reformas, demoliciones, transformaciones o excavaciones en inmuebles no comprendidos en zonas arqueológicas o paleontológicas o en espacios de protección o áreas de vigilancia arqueológica o paleontológica aparecieran restos de esta naturaleza o indicios de su existencia, el promotor, el constructor y el técnico director de las obras estarán obligados a suspender de inmediato los trabajos y a comunicar el hallazgo en los términos preceptuados en el artículo 65 de la Ley 4/1998, de 11 de junio, de la Generalitat, cuyo régimen se aplicará íntegramente. Tratándose de bienes muebles, la conselleria competente en materia de patrimonio

de deu dies des que tinga coneixement de la troballa, podrà acordar la continuació de les obres, amb la intervenció i la vigilància dels serveis competents, i haurà d'establir el pla de treball. O bé, quan ho considere necessari per a la protecció del patrimoni arqueològic o paleontològic i, en tot cas, quan la troballa es referisca a restes arqueològiques de construccions històriques o artístiques o a restes i vestigis fòssils de vertebrats, prorrogarà la suspensió de les obres i determinarà les actuacions arqueològiques o paleontològiques que hagen de realitzar-se. En qualsevol cas, haurà de donar compte de la seua resolució a l'ajuntament corresponent. La suspensió no podrà durar més del temps imprescindible per a la realització de les actuacions esmentades. Hi seran d'aplicació les normes generals sobre responsabilitat de les administracions públiques per a la indemnització, si és el cas, dels perjudicis que la pròrroga de la suspensió puga ocasionar.

CAPÍTOL II
NORMES SOBRE REGULACIÓ
D'ACTIVITATS I INFRAESTRUCTURES

SECCIÓ 1^a
ACTIVITATS EXTRACTIVES I MINERES

Article 27. Activitats extractives i mineres

Es prohibeix la realització d'activitats extractives i mineres en l'àmbit del PE.

SECCIÓ 2^a
ACTIVITATS AGRÀRIES

Article 28. Concepte

Als efectes d'aquest pla, es consideren agràries les activitats relacionades directament amb l'explotació econòmica dels recursos vegetals cultivats, mitjançant l'ús de mitjans tècnics i instal·lacions que no comporten, ni tinguen com a conseqüència, la transformació del seu estat o característiques essencials.

Article 29. Tipus de cultius i incompatibilitats

1. Es consideren compatibles, en l'àmbit del pla, el manteniment de les activitats agràries que es registren en el moment de l'aprovació d'aquest.

2. Es prohibeix l'ampliació de la superfície de les àrees actualment existents dedicades a l'activitat agrícola. El cultiu d'espècies forestals de caràcter intensiu únicament podrà efectuar-se sobre aquestes àrees.

3. A l'efecte previst en l'apartat anterior, no es consideren sotmesos a l'activitat agrícola els terrenys el cultiu dels quals haja sigut abandonat per un termini superior a 10 anys o que hagen adquirit signes inequívocs de la seua vocació forestal.

4. Es prohibeixen, amb caràcter general, les pràctiques agrícoles sota la modalitat d'hivernacle o túnel.

Article 30. Productes fitosanitaris

L'ús de productes fitosanitaris haurà d'ajustar-se a les normes i plans sectorials que siguen d'aplicació, d'acord amb els períodes, limitacions i condicions establits pels organismes competents. En tot cas, es prohibeix la utilització d'herbicides volàtils de qualsevol tipus.

SECCIÓ 3^a
ACTIVITATS RAMADERES

Article 31. Concepte i règim general d'ordenació

1. Es consideren ramaderes les activitats relacionades amb l'explotació, cria, reproducció i aprofitament de les espècies animals. Amb caràcter general, l'exercici d'aquesta activitat se sotmetrà a les normes i plans sectorials que se li apliquen.

2. L'ordenació de la ramaderia extensiva sobre terrenys forestals haurà de realitzar-se, almenys, tenint en compte les condicions següents:

cultural, en el plazo de diez días desde que tuviera conocimiento del hallazgo, podrá acordar la continuación de las obras, con la intervención y vigilancia de los servicios competentes, estableciendo el plan de trabajo. O bien, cuando lo considere necesario para la protección del patrimonio arqueológico o paleontológico y, en todo caso, cuando el hallazgo se refiera a restos arqueológicos de construcciones históricas o artísticas o a restos y vestigios fósiles de vertebrados, prorrogará la suspensión de las obras y determinará las actuaciones arqueológicas o paleontológicas que hubieran de realizarse. En cualquier caso, dará cuenta de su resolución al Ayuntamiento correspondiente. La suspensión no podrá durar más del tiempo imprescindible para la realización de las mencionadas actuaciones. Serán de aplicación las normas generales sobre responsabilidad de las Administraciones Públicas para la indemnización, en su caso, de los perjuicios que la prórroga de la suspensión pudiera ocasionar.

CAPÍTULO II
NORMAS SOBRE REGULACIÓN
DE ACTIVIDADES E INFRAESTRUCTURAS

SECCIÓN 1^a
ACTIVIDADES EXTRACTIVAS Y MINERAS

Artículo 27. Actividades extractivas y mineras

Se prohíbe la realización de actividades extractivas y mineras en el ámbito del PE.

SECCIÓN 2^a
ACTIVIDADES AGRARIAS

Artículo 28. Concepto

A los efectos de este Plan, se consideran agrarias las actividades relacionadas directamente con la explotación económica de los recursos vegetales cultivados, mediante el empleo de medios técnicos e instalaciones que no supongan, ni tengan como consecuencia, la transformación de su estado o características esenciales.

Artículo 29. Tipos de cultivos e incompatibilidades

1. Se consideran compatibles, en el ámbito del Plan, el mantenimiento de las actividades agrarias que se registren en el momento de la aprobación de éste.

2. Se prohíbe la ampliación de la superficie de las áreas actualmente existentes dedicadas a la actividad agrícola. El cultivo de especies forestales de carácter intensivo únicamente podrá efectuarse sobre dichas áreas.

3. A los efectos previstos en el apartado anterior, no se consideran sometidos a la actividad agrícola los terrenos cuyo cultivo haya sido abandonado por un plazo superior a 10 años o que hayan adquirido signos inequívocos de su vocación forestal.

4. Se prohíbe, con carácter general, las prácticas agrícolas bajo la modalidad de invernadero o túnel.

Artículo 30. Productos fitosanitarios

El uso de productos fitosanitarios deberá ajustarse a las normas y planes sectoriales que le sean de aplicación, con arreglo a los períodos, limitaciones y condiciones establecidos por los organismos competentes. En todo caso, se prohíbe la utilización de herbicidas volátiles de cualquier tipo.

SECCIÓN 3^a
ACTIVIDADES GANADERAS

Artículo 31. Concepto y régimen general de ordenación

1. Se consideran ganaderas las actividades relacionadas con la explotación, cría, reproducción y aprovechamiento de las especies animales. Con carácter general, el ejercicio de esta actividad se someterá a las normas y planes sectoriales que le sean de aplicación.

2. La ordenación de la ganadería extensiva sobre terrenos forestales deberá realizarse, al menos, teniendo en cuenta las siguientes condiciones:

- a) Delimitació d'àrees fitades.
- b) Definició de la càrrega ramadera aplicable a les distintes zones.
- c) Disseny d'un sistema de rotació per a evitar el sobrepasturatge.
- d) En tot cas, les activitats ramaderes hauran de ser compatibles amb els usos didàctics i recreatius del paratge.

3. Segons estableix l'article 4 del Decret 6/2004, de 23 de gener, del Consell, pel qual s'estableixen normes generals de protecció en terrenys forestals incendiats, els terrenys forestals que hagen patit els efectes d'un incendi no podran ser destinats al pasturatge, almenys, durant els cinc anys posteriors a aquest.

Article 32. Construccions i instal·lacions relacionades amb les activitats ramaderes

Queden prohibides les construccions ramaderes de nova planta en l'àmbit del paratge. Aquesta prohibició s'estén tant a la ramaderia intensiva establuda com a les construccions lligades a les explotacions extensives o semiextensives, com ara pletes, corrals i dormidors.

SECCIÓ 4ª APROFITAMENT FORESTAL

Article 33. Terreny forestal

1. A l'efecte d'aquest pla, es consideren forests o terrenys forestals els així definits en l'article 2 de la Llei 3/1993, de 9 de desembre, de la Generalitat, Forestal de la Comunitat Valenciana.

2. Es promourà la declaració d'utilitat pública pel Consell, a l'efecte previst en la legislació forestal, dels terrenys forestals de propietat pública inclosos en l'àmbit del pla que no tinguen encara aquesta consideració.

3. Es promourà la firma de convenis, consorcis o qualsevol altra figura prevista per la legislació, entre l'administració forestal i l'Ajuntament o propietaris particulars de terrenys forestals per a la realització de labors de reforestació i regeneració, treballs i tractaments de prevenció i extinció de plagues i malalties i de prevenció d'incendis.

Article 34. Repoblació forestal

Sense perjudici del que disposa l'article 20 d'aquestes normes, la repoblació de terrenys forestals haurà d'ajustar-se a les normes i plans sectorials que siguen d'aplicació.

Article 35. Aprofitaments forestals

1. Els aprofitaments forestals en l'àmbit del paratge hauran d'ajustar-se al que disposen les normes i plans sectorials que siguen d'aplicació.

2. Es prohibeix, amb caràcter general, la transformació a usos agrícoles dels terrenys forestals.

3. L'aprofitament de pastos podrà limitar-se quan se'n puga derivar un risc per a la conservació dels sòls o hi haja arbres joves, especialment en zones repoblades o en procés de regeneració.

Article 36. Incendis forestals

1. En general, i en matèria d'incendis forestals, aquest pla està subjecte al que determina la legislació sectorial específica en la matèria.

2. Sense perjudici del que disposa la Llei 10/2004, de 9 de desembre, de la Generalitat, del Sòl No Urbanitzable, el Decret 6/2004, de 23 de gener, del Consell, pel qual s'estableixen normes generals de protecció en terrenys forestals incendiats, estableix en l'article 4 que els terrenys forestals que hagen patit els efectes d'un incendi no es podran destinar al pasturatge durant els cinc anys següents.

3. Es fomentarà l'elaboració d'un Pla de Prevenció i Extinció d'Incendis per a la correcta protecció del paratge amb aquest fi.

- a) Delimitación de áreas acotadas.
- b) Definición de la carga ganadera aplicable a las distintas zonas.
- c) Diseño de un sistema de rotación para evitar el sobrepastoreo.
- d) En todo caso, las actividades ganaderas deberán ser compatibles con los usos didácticos y recreativos del Paraje.

3. Según establece el artículo 4 del Decreto 6/2004, de 23 de enero, del Consell, por el que se establecen normas generales de protección en terrenos forestales incendiados, los terrenos forestales que hayan sufrido los efectos de un incendio no podrán ser destinados al pastoreo, al menos, durante los cinco años posteriores a éste.

Artículo 32. Construcciones e instalaciones relacionadas con las actividades ganaderas

Quedan prohibidas las construcciones ganaderas de nueva planta en el ámbito del Paraje. Esta prohibición se extiende tanto a la ganadería intensiva establuda como a las construcciones ligadas a las explotaciones extensivas o semiextensivas, tales como apriscos, corrales y dormideros.

SECCIÓN 4ª APROVECHAMIENTO FORESTAL

Artículo 33. Terreno forestal

1. A los efectos del presente Plan, se consideran montes o terrenos forestales los así definidos en el artículo 2 de la Ley 3/1993, de 9 de diciembre, de la Generalitat, Forestal de la Comunitat Valenciana

2. Se promoverá la declaración de utilidad pública por el Consell, a los efectos previstos en la legislación forestal, de los terrenos forestales de propiedad pública incluidos en el ámbito del Plan que no tengan todavía dicha consideración.

3. Se promoverá la firma de convenios, consorcios o cualquier otra figura prevista por la legislación, entre la administración forestal y el Ayuntamiento o propietarios particulares de terrenos forestales para la realización de labores de reforestación y regeneración, trabajos y tratamientos de prevención y extinción de plagas y enfermedades y de prevención de incendios.

Artículo 34. Repoblación forestal

Sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 20 de estas normas, la repoblación de terrenos forestales deberá ajustarse a las normas y planes sectoriales que le sean de aplicación.

Artículo 35. Aprovechamientos forestales

1. Los aprovechamientos forestales en el ámbito del Paraje deberán ajustarse a lo dispuesto en las normas y planes sectoriales que le sean de aplicación.

2. Se prohíbe, con carácter general, la transformación a usos agrícolas de los terrenos forestales.

3. El aprovechamiento de pastos podrá limitarse cuando se pueda derivar un riesgo para la conservación de los suelos o existan árboles jóvenes, especialmente en zonas repobladas o en proceso de regeneración.

Artículo 36. Incendios forestales

1. En general, y en materia de incendios forestales, este Plan está sujeto a lo determinado por la legislación sectorial específica en la materia.

2. Sin perjuicio de lo dispuesto en la Ley 10/2004, de 9 de diciembre, de la Generalitat, del Suelo No Urbanizable, el Decreto 6/2004, de 23 de enero, del Consell, por el que se establecen normas generales de protección en terrenos forestales incendiados, establece en su artículo 4 que los terrenos forestales que hayan sufrido los efectos de un incendio no se podrán destinar al pastoreo en los cinco años siguientes.

3. Se fomentará la elaboración de un Plan de Prevención y Extinción de Incendios para la correcta protección del Paraje a estos efectos.

SECCIÓ 5ª
ACTIVITAT CINEGÈTICA

Article 37. Normes generals

L'activitat cinegètica, atesa la reduïda extensió del paratge i l'ús públic que es pretén potenciar en gran part del mateix, no es considera compatible en l'àmbit del pla especial.

SECCIÓ 6ª
ACTIVITAT PESQUERA I ALTRES
APROFITAMENTS PISCÍCOLES

Article 38. Àmbit normatiu de l'activitat pesquera

1. L'activitat pesquera està regulada, amb caràcter general, en la Llei de Pesca Fluvial de 20 de febrer de 1942 i el seu Reglament de 6 d'abril de 1943, com també en l'article 62 de la Llei 42/2007, de 13 de desembre, del Patrimoni Natural i de la Biodiversitat.

2. Dins d'aquest marc legislatiu, la conselleria de Medi Ambient, Aigua, Urbanisme i Habitatge emet ordres anuals sobre els períodes hàbils i normes generals relacionades amb la pesca en aigües continentals de la Comunitat Valenciana, i defineix les espècies de pesca permesa, les limitacions i prohibicions de caràcter general i altres aspectes de l'activitat. Aquestes disposicions regularan, amb caràcter general, l'activitat pesquera en l'àmbit del paratge.

3. Caldrà ajustar-se, així mateix, a les prescripcions del Decret 265/2004, de 3 de desembre, del Consell, pel qual es va aprovar el pla de Recuperació del Samaruc a la Comunitat Valenciana, i que es recullen en l'article 21.5 d'aquesta normativa.

SECCIÓ 7ª
ACTIVITAT INDUSTRIAL

Article 39. Activitat industrial

Pel fet de considerar-se incompatible amb els objectes de protecció d'aquest pla, queda prohibida l'activitat industrial de qualsevol tipus, incloent les instal·lacions d'emmagatzematge o primera transformació de productes primaris.

SECCIÓ 8ª
ÚS PÚBLIC DEL PARATGE

A) PLA D'ÚS PÚBLIC DEL PARATGE

Article 40. Pla d'ús públic del paratge

1. Es fomentarà l'elaboració d'un pla d'ús públic del paratge, que haurà de contenir les determinacions necessàries per a l'ordenació i la gestió de les activitats lligades al gaudi ordenat i a l'ensenyament dels valors ambientals i culturals del paratge, efectuades tant per iniciativa pública com a privada o mixta.

2. L'elaboració del pla d'ús públic comportarà la realització dels corresponents estudis en què s'avalua la incidència que el desenvolupament d'aquest tipus d'activitats pot tenir sobre els valors naturals que van motivar la declaració del Paratge Natural Municipal, a fi d'evitar impactes negatius sobre aquests.

3. L'ús públic del paratge haurà de ser concorde amb els usos permesos en sòl no urbanitzable protegit segons la Llei 10/2004, de 9 de desembre, de la Generalitat, del Sòl No Urbanitzable, en especial, en relació amb les activitats recreatives i esportives que puguen dur-se a terme en l'àmbit del pla especial.

4. L'esmentat pla d'ús públic haurà de contenir, necessàriament, la regulació de la pràctica d'activitats d'aire lliure, com ara senderisme, observació d'aus, etc., en l'àmbit del paratge. Amb aquest fi, establirà els llocs i períodes en què es podran efectuar aquestes activitats sense perjudici per als valors naturals del paratge. S'haurà d'ajustar en tot cas al que disposa el Decret 179/2004, de 24 de setembre, del Consell, de regulació del senderisme i esports de muntanya de forma compatible amb la conservació del medi natural, o a la legislació vigent en matèria de senderisme i esports de muntanya.

SECCIÓN 5ª
ACTIVIDAD CINEGÉTICA

Artículo 37. Normas generales

La actividad cinegética, dada la reducida extensión del Paraje y el uso público que se pretende potenciar en gran parte del mismo, no se considera compatible en el ámbito del Plan Especial.

SECCIÓN 6ª
ACTIVIDAD PESQUERA Y OTROS
APROVECHAMIENTOS PISCÍCOLAS

Artículo 38. Marco normativo de la actividad pesquera

1. La actividad pesquera está regulada, con carácter general, en la Ley de Pesca Fluvial de 20 de febrero de 1942 y su Reglamento de 6 de abril de 1943, así como en el artículo 62 de la Ley 42/2007, de 13 de diciembre, del Patrimonio Natural y de la Biodiversidad.

2. Dentro de dicho marco legislativo, la conselleria de Medio Ambiente, Agua, Urbanismo y Vivienda emite Órdenes anuales sobre los periodos hábiles y normas generales relacionadas con la pesca en aguas continentales de la Comunitat Valenciana, definiendo las especies de pesca permitida, las limitaciones y prohibiciones de carácter general y otros aspectos de la actividad. Dichas disposiciones regularán, con carácter general, la actividad pesquera en el ámbito del Paraje.

3. Se atenderá, asimismo, a las prescripciones del Decreto 265/2004, de 3 de diciembre, del Consell, por el que se aprobó el Plan de Recuperación del Samaruc en la Comunitat Valenciana, y que se recogen en el artículo 21.5 de la presente normativa.

SECCIÓN 7ª
ACTIVIDAD INDUSTRIAL

Artículo 39. Actividad industrial

Por considerarse incompatible con los objetos de protección de este Plan, queda prohibida la actividad industrial de cualquier tipo, incluyendo las instalaciones de almacenaje o primera transformación de productos primarios.

SECCIÓN 8ª
USO PÚBLICO DEL PARAJE

A) PLAN DE USO PÚBLICO DEL PARAJE

Artículo 40. Plan de Uso Público del Paraje

1. Se fomentará la elaboración de un Plan de Uso Público del Paraje, que contendrá las determinaciones necesarias para la ordenación y la gestión de las actividades ligadas al disfrute ordenado y a la enseñanza de los valores ambientales y culturales del Paraje, efectuadas tanto por iniciativa pública como privada o mixta.

2. La elaboración del Plan de Uso Público conllevará la realización de los correspondientes estudios en los que se evalúa la incidencia que el desarrollo de este tipo de actividades puede tener sobre los valores naturales que motivaron la declaración del Paraje Natural Municipal, con objeto de evitar impactos negativos sobre los mismos.

3. El uso público del Paraje deberá ser acorde con los usos permitidos en suelo no urbanizable protegido, según la Ley 10/2004, de 9 de diciembre, de la Generalitat, del Suelo No Urbanizable, en especial, en relación con las actividades recreativas y deportivas que puedan llevarse a cabo en el ámbito del Plan Especial.

4. El citado Plan de Uso Público deberá contener, necesariamente, la regulación de la práctica de actividades de aire libre tales como senderismo, observación de aves, etc., en el ámbito del Paraje. A tal efecto, establecerá los lugares y periodos en los que se podrá desarrollar estas actividades sin perjuicio para los valores naturales del Paraje. Se ajustará, en todo caso, a lo dispuesto en el Decreto 179/2004, de 24 de septiembre, del Consell, de regulación del senderismo y deportes de montaña de forma compatible con la conservación del medio natural, o a la legislación vigente en materia de senderismo y deportes de montaña.

5. El pla d'ús públic haurà d'establir un pla de recollida de residus i neteja en la zona de descans.

6. En el pla d'ús públic s'haurà de concretar l'organisme competent i el règim de gestió de les instal·lacions recreatives del paratge.

7. El pla d'ús públic haurà d'establir una ordenació i zonificació detallada, a fi de regular les activitats de gaudi concentrat i les activitats esportives establides en els articles 44 i 47, respectivament.

8. El pla d'ús públic del paratge es complementarà amb actuacions de promoció i conscienciació social sobre els aspectes ambientals d'aquest.

9. El pla d'ús públic del paratge l'haurà d'aprovar l'Ajuntament, amb l'informe vinculant de la conselleria competent en matèria de medi ambient.

B) ALLOTJAMENT TURÍSTIC I ALTRES ACTIVITATS HOSTALERES, RECREATIVES I EDUCATIVES VINCULADES A CONSTRUCCIONS

Article 41. Campaments de turisme o càmpings

Es prohibeixen els càmpings i campaments públics i privats en tot l'àmbit del paratge natural municipal.

Article 42. Activitats educatives, recreatives i d'esplai vinculades a construccions

1. Només es permetran en les àrees preparades a aquest efecte.

2. Tindran la consideració d'equipaments públics i les s'explostarà, directament o indirectament, per l'Ajuntament, amb l'aplicació de mesures correctores en matèria de contaminació acústica, eliminació de barreres arquitectòniques i d'espectacles públics, seguretat i higiene. Entre les mesures correctores orientades a la prevenció d'incendis s'haurà de disposar d'un servei de recollida de fems de forma periòdica, o quan es preveja l'afluència massiva de persones al paratge.

Article 43. Instal·lacions i adequacions

Sense perjudici del que disposa l'article 17 de la Llei 10/2004, de 9 de desembre, de la Generalitat, del Sòl No Urbanitzable, les activitats i instal·lacions turístiques, recreatives, esportives, d'oci i esplai queden subjectes, amb caràcter general i d'acord amb les prohibicions i cauteles assenyalades en les normes particulars d'aquest pla, a les determinacions següents:

– Es prohibeix la construcció d'instal·lacions esportives en l'àmbit del paratge.

– Les instal·lacions o edificacions de caràcter educatiu i recreatiu hauran de recolzar-se sobre construccions preexistents.

C) ACTIVITATS RECREATIVES NO VINCULADES A CONSTRUCCIONS

Article 44. Oci concentrat

L'oci concentrat es defineix com aquell que es desenvolupa en un espai habilitat per a activitats recreatives, dotat amb equipaments d'escassa entitat com ara taules, bancs i papereres.

Aquest es podrà produir exclusivament en les zones habilitades amb aquest fi, sempre que no produïska minva en els valors naturals i paisatgístics existents a la zona.

Article 45. Circulació motoritzada al paratge

1. Amb caràcter general, es prohibeix la circulació motoritzada fora de les carreteres i els camins agrícoles del paratge, excepte en els casos següents:

– Vehícles autoritzats per l'Ajuntament.

– Vehícles amb fins d'aprofitament agrari i forestal.

– Vehícles de les administracions públiques que circulen com a conseqüència de necessitats del servei o de la realització d'activitats de manteniment de les infraestructures, serveis públics, etc.

– Vehícles que realitzen serveis de rescat, emergència o qualsevol altre de naturalesa pública.

– Vehícles de les forces i cossos de seguretat de l'Estat.

5. El Plan de Uso Público establecerá un plan de recogida de residuos y limpieza en la zona de descanso.

6. En el Plan de Uso Público se concretará el organismo competente y el régimen de gestión de las instalaciones recreativas del Paraje.

7. El Plan de Uso Público establecerá una ordenación y zonificación pormenorizada, al objeto de regular las actividades de recreo concentrado y las actividades deportivas establecidas en los artículos 44 y 47, respectivamente.

8. El Plan de Uso Público del Paraje se complementarà con actuaciones de promoción y concienciación social sobre los aspectos ambientales del mismo.

9. El Plan de Uso Público del Paraje lo aprobará el Ayuntamiento, con el informe vinculante de la conselleria competente en materia de medio ambiente.

B) ALOJAMIENTO TURÍSTICO Y OTRAS ACTIVIDADES HOSTELERAS, RECREATIVAS Y EDUCATIVAS VINCULADAS A CONSTRUCCIONES

Artículo 41. Campamentos de turismo o campings

Se prohíben los campings y campamentos públicos y privados en todo el ámbito del Paraje Natural Municipal.

Artículo 42. Actividades educativas, recreativas y de esparcimiento vinculadas a construcciones

1. Sólo se permitirán en las áreas acondicionadas al efecto.

2. Tendrán la consideración de equipamientos públicos y se explotarán, directa o indirectamente, por el Ayuntamiento, con la aplicación de medidas correctoras en materia de contaminación acústica, eliminación de barreras arquitectónicas y de espectáculos públicos, seguridad e higiene. Entre las medidas correctoras orientadas a la prevención de incendios se deberá disponer de un servicio de recogida de basuras de forma periódica, o cuando se prevea la afluencia masiva de personas al Paraje.

Artículo 43. Instalaciones y adecuaciones

Sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 17 de la Ley 10/2004, de 9 de diciembre, de la Generalitat, del Suelo No Urbanizable, las actividades e instalaciones turísticas, recreativas, deportivas, de ocio y esparcimiento quedan sujetas, con carácter general y conforme a las prohibiciones y cauteles señaladas en las normas particulares del presente Plan, a las siguientes determinaciones:

– Se prohíbe la construcción de instalaciones deportivas en el ámbito del Paraje.

– Las instalaciones o edificaciones de carácter educativo-recreativo deberán apoyarse sobre construcciones preexistentes.

C) ACTIVIDADES RECREATIVAS NO VINCULADAS A CONSTRUCCIONES

Artículo 44. Recreo concentrado

El recreo concentrado se define como aquel que se desarrolla en un espacio habilitado para actividades recreativas, dotado con equipamientos de escasa entidad como mesas, bancos y papeleras.

Éste se producirá exclusivamente en las zonas habilitadas al efecto, siempre que no produzca merma en los valores naturales y paisajísticos existents en la zona.

Artículo 45. Circulación motorizada en el Paraje

1. Con carácter general, se prohíbe la circulación motorizada fuera de las carreteras y los caminos agrícolas del Paraje, salvo en los siguientes casos:

– Vehículos autorizados por el Ayuntamiento.

– Vehículos con fines de aprovechamiento agrario y forestal.

– Vehículos de las Administraciones Públicas que circulen como consecuencia de necesidades del servicio o de la realización de actividades de mantenimiento de las infraestructuras, servicios públicos, etc.

– Vehículos que realicen servicios de rescate, emergencia o cualquier otro de naturaleza pública.

– Vehículos de las Fuerzas y Cuerpos de Seguridad del Estado.

2. L'Ajuntament podrà limitar l'accés al públic a determinades àrees per la seua fragilitat, per a evitar molèsties a la fauna, o per raons referides a la conservació de valors i recursos naturals o culturals que es motiven justificadament.

Article 46. Acampada lliure
Es prohibeix l'acampada lliure en tot l'àmbit del paratge.

Article 47. Activitats esportives organitzades

1. Qualsevol activitat esportiva organitzada per entitats públiques o privades fora dels espais habilitats per a tal fi en l'àmbit del paratge, requerirà l'autorització prèvia de l'Ajuntament.

2. Es permet la realització d'esports pels particulars que no requereixen la utilització d'elements sorollosos o puguen causar danys a la fauna i flora present en la zona.

3. Es prohibeix, amb caràcter general, la pràctica d'activitats motoritzades amb fins esportius o lúdics, com ara motocòrs, trial, quads i semblants.

4. Aquestes activitats s'exerciran sempre que no produïsquen minva en els valors naturals i paisatgístics existents en la zona.

SECCIÓ 9ª ACTIVITATS D'URBANITZACIÓ I EDIFICACIÓ

Article 48. Urbanisme

Aquest pla especial, als efectes urbanístics, qualifica la totalitat del paratge natural municipal com a Sòl No Urbanitzable de protecció de riberes i llits i zones humides.

Article 49. Edificació

1. Sense perjudici del que estableix la Llei 10/2004, de 9 de desembre, de la Generalitat, del Sòl No Urbanitzable, es prohibeix la construcció d'edificacions de nova planta en l'àmbit del PE.

2. Amb caràcter general, es permet en tot l'àmbit del paratge la rehabilitació o reconstrucció d'edificacions preexistents, sempre que l'ús a què es destinen estiga permès per la normativa d'aquest PE i hauran de disposar, en tot cas, amb l'informe positiu de la conselleria competent en matèria de medi ambient, per a la qual cosa s'haurà de respectar en el seu disseny i composició l'entorn en què s'enclaven. A fi de garantir la deguda adaptació paisatgística d'aquestes edificacions al seu entorn, podrà exigir-se l'aportació de les anàlisis d'impacte sobre el medi en què es localitzen, incloent la utilització de documents gràfics.

3. Les obres que es duguen a terme en construccions o edificacions catalogades s'hauran d'ajustar al que estableix el planejament urbanístic vigent. La rehabilitació i les actuacions que es vulguen dur a terme sobre la Casa de Màquines o Motor de Ressalany existent en l'àmbit del pla especial hauran de tenir l'informe favorable previ de la conselleria competent en matèria de patrimoni cultural.

SECCIÓ 10a INFRAESTRUCTURES

Article 50. Normes generals sobre les obres d'infraestructures

1. Es prohibeix, amb caràcter general, la realització d'infraestructures de qualsevol tipus, com ara línies elèctriques i de telecomunicacions, viaris, abocadors de residus sòlids, etc., excepte les destinades al servei d'instal·lacions i activitats autoritzades en el pla especial, al compliment dels objectius que s'hi plantejen, les obres d'infraestructura que ha de realitzar la Confederació Hidrogràfica del Xúquer en l'àmbit de les seues competències, com també aquelles destinades a l'interès general.

2. Es prohibeix, amb caràcter general, la realització d'infraestructures de qualsevol tipus, com ara línies elèctriques i de telecomunicacions, viaris, abocadors de residus sòlids, etc., excepte les previstes en el programa d'actuacions del pla d'ús públic o les destinades al servei d'instal·lacions i activitats autoritzades en el pla, al compliment dels objectius en ell plantejats, com també aquelles destinades a l'interès general.

2. El Ayuntamiento podrà limitar el acceso al público a determinadas áreas en razón de su fragilidad, para evitar molestias a la fauna, o por razones referidas a la conservación de valores y recursos naturales o culturales que se motiven justificadamente.

Artículo 46. Acampada libre
Se prohíbe la acampada libre en todo el ámbito del Paraje.

Artículo 47. Actividades deportivas organizadas

1. Cualquier actividad deportiva organizada por entidades públicas o privadas fuera de los espacios habilitados para tal fin en el ámbito del Paraje, requerirá la autorización previa del Ayuntamiento.

2. Se permite la realización de deportes por los particulares que no requieran la utilización de elementos ruidosos o puedan causar daños a la fauna y flora presente en la zona.

3. Se prohíbe, con carácter general, la práctica de actividades motorizadas con fines deportivos o lúdicos, tales como motocòrs, trial, quads y similares.

4. Estas actividades se desarrollarán siempre que no produzcan merma en los valores naturales y paisajísticos existentes en la zona.

SECCIÓ 9ª ACTIVIDADES DE URBANIZACIÓN Y EDIFICACIÓN

Artículo 48. Urbanismo

El presente Plan Especial, a los efectos urbanísticos, califica la totalidad del Paraje Natural Municipal como Suelo No Urbanizable de Protección de Riberas y Cauces y Zonas Húmedas.

Artículo 49. Edificación

1. Sin perjuicio de lo establecido en la Ley 10/2004, de 9 de diciembre, de la Generalitat, del Suelo No Urbanizable, se prohíbe la construcción de edificaciones de nueva planta en el ámbito del PE.

2. Con carácter general, se permite en todo el ámbito del Paraje la rehabilitación o reconstrucción de edificaciones preexistentes, siempre y cuando el uso al que se destine esté permitido por la normativa del presente PE y debiendo contar en todo caso con el informe positivo de la conselleria competente en materia de medio ambiente, para lo cual se deberá respetar en su diseño y composición el entorno en el que se enclavan. Con el fin de garantizar la debida adaptación paisajística de estas edificaciones a su entorno, podrá exigirse la aportación de los análisis de impacto sobre el medio en que se localicen, incluyendo la utilización de documentos gràfics.

3. Las obras que se lleven a cabo en construcciones o edificaciones catalogadas se ajustarán a lo establecido en el planeamiento urbanístico vigente. La rehabilitación y las actuaciones que se quieran llevar a cabo sobre la Casa de Máquines o Motor de Ressalany existente en el ámbito del Plan Especial deberán ser previamente informadas favorablemente por la conselleria competente en materia de patrimonio cultural.

SECCIÓ 10ª INFRAESTRUCTURAS

Artículo 50. Normas generales sobre las obras de infraestructuras

1. Se prohíbe, con carácter general, la realización de infraestructuras de cualquier tipo, tales como tendidos eléctricos y de telecomunicaciones, viarios, vertederos de residuos sólidos, etc., salvo las destinadas al servicio de instalaciones y actividades autorizadas en el Plan Especial, al cumplimiento de los objetivos en él planteados, las obras de infraestructura a realizar por la Confederación Hidrogràfica del Júcar en el ámbito de sus competencias, así como aquellas destinadas al interés general.

2. Se prohíbe, con carácter general, la realización de infraestructuras de cualquier tipo, tales como tendidos eléctricos y de telecomunicaciones, viarios, vertederos de residuos sólidos, etc., salvo las previstas en el programa de actuaciones del Plan de Uso Público o las destinadas al servicio de instalaciones y actividades autorizadas en el Plan, al cumplimiento de los objetivos en él planteados, así como aquellas destinadas al interés general.

3. La realització d'obres per a la instal·lació, el manteniment o la remodelació d'infraestructures de qualsevol tipus haurà d'atèner-se, a més de a les disposicions de les normatives sectorials aplicables, als requisits genèrics següents:

– Els traçats i emplaçaments hauran de realitzar-se tenint en compte les condicions ecològiques i paisatgístiques del territori, a fi d'evitar la creació d'obstacles a la lliure circulació de les aigües o el reblliment d'aquestes, la degradació de la vegetació natural o els impactes paisatgístics.

– Durant la realització de les obres hauran de prendre's les precaucions necessàries per a evitar la destrucció de la coberta vegetal i, a la terminació de les obres s'hauran de restaurar el terreny i la coberta vegetal. Així mateix, s'haurà d'evitar la realització d'obres en aquells períodes en què puguen comportar alteracions i riscos per a la fauna.

– Les autoritzacions i la resta de requisits que específicament s'assenyalen per a la realització d'infraestructures hauran d'obtenir-se, en tot cas, amb caràcter previ a l'atorgament de la llicència urbanística.

Article 51. Pla d'acció territorial de caràcter sectorial, Pla eòlic de la Comunitat Valenciana

A aquest respecte, caldrà ajustar-se al que estableix el Pla d'Acció Territorial de Caràcter Sectorial, Pla Eòlic de la Comunitat Valenciana, aprovat mitjançant l'Acord de 26 de juliol de 2001, del Consell, que el qualifica com a zona exterior residual, tot l'àmbit del paratge, és a dir, que no presenta interès per a l'aprofitament eòlic.

Article 52. Estudi d'impacte ambiental

A més dels supòsits previstos en la legislació d'impacte ambiental i en l'article 162 del Reglament de la Llei Forestal de la Comunitat Valenciana, queden sotmesos al procediment d'estimació d'impacte ambiental, d'acord amb el Decret 162/1990, de 15 d'octubre, del Consell, modificat pel Decret 32/2006, de 15 de març, pel qual es va aprovar el Reglament per a l'execució de la Llei 2/1989, de 3 de març, d'Impacte Ambiental, les carreteres, camins i pistes forestals o les seues ampliacions, quan no estiguen sotmesos al procediment d'avaluació d'impacte ambiental, incloent, així mateix, les necessàries per a la defensa contra incendis forestals.

SECCIÓ 11a ACTIVITATS D'INVESTIGACIÓ

Article 53. Promoció de les activitats d'investigació

1. Amb independència del potencial ús públic del paratge com a recurs utilitzable en la investigació bàsica sobre el medi físic, el territori i l'ambient socioeconòmic i cultural, a disposició en forma ordenada dels investigadors i les entitats i organismes especialitzats, l'Ajuntament, en col·laboració amb la conselleria competent en matèria de medi ambient, per a una millor gestió i administració de l'espai protegit, promourà la realització d'activitats d'investigació aplicada en matèria de coneixement i gestió dels recursos ambientals i culturals.

2. Aquestes activitats podran realitzar-se, atenent a les seues característiques i als seus requeriments en mitjans humans i materials, amb mitjans propis de les administracions públiques competents o mitjançant les oportunes col·laboracions amb entitats i organismes científics, tècnics o acadèmics. A aquest respecte, se signaran, amb els oportuns organismes i entitats científiques i acadèmiques, els convenis o acords de col·laboració necessaris.

3. Les matèries prioritàries d'investigació aplicada en l'àmbit del paratge són les següents, en llista oberta, que podrà adaptar-se a les necessitats de la gestió de l'espai protegit:

a) Investigació bàsica sobre les espècies de flora i fauna autòctona.

b) Desenvolupament de programes de conservació, recuperació i gestió d'espècies de flora i fauna considerades d'interès especial pel seu caràcter endèmic, rar o amenaçat, com també sobre les condicions per a la recuperació o millora dels seus hàbitats.

3. La realización de obras para la instalación, mantenimiento o remodelación de infraestructuras de cualquier tipo deberá atenderse, además de a las disposiciones de las normativas sectoriales aplicables, a los siguientes requisitos genéricos:

– Los trazados y emplazamientos deberán realizarse teniendo en cuenta las condiciones ecológicas y paisajísticas del territorio, con el fin de evitar la creación de obstáculos a la libre circulación de las aguas o rellenos de las mismas, degradación de la vegetación natural o impactos paisajísticos.

– Durante la realización de las obras deberán tomarse las precauciones necesarias para evitar la destrucción de la cubierta vegetal, debiéndose proceder, a la terminación de las obras, a la restauración del terreno y de la cubierta vegetal. Asimismo, se evitará la realización de obras en aquellos periodos en que puedan comportar alteraciones y riesgos para la fauna.

– Las autorizaciones y demás requisitos que específicamente se señalen para la realización de infraestructuras deberán obtenerse, en todo caso, con carácter previo al otorgamiento de la licencia urbanística.

Artículo 51. Plan de Acción Territorial de Carácter Sectorial, Plan Eólico de la Comunitat Valenciana

A este respecto se atenderá a lo establecido en el Plan de Acción Territorial de Carácter Sectorial, Plan Eólico de la Comunitat Valenciana, aprobado mediante el Acuerdo de 26 de julio de 2001, del Consell, que califica como zona exterior residual, todo el ámbito del Paraje, es decir, que no presenta interès para el aprovechamiento eólico.

Artículo 52. Estudio de Impacto Ambiental

Además de los supuestos previstos en la legislación de impacto ambiental y en el artículo 162 del Reglamento de la Ley Forestal de la Comunitat Valenciana, quedan sometidos al procedimiento de estimación de impacto ambiental, de Acuerdo con el Decreto 162/1990, de 15 de octubre, del Consell, modificado por el Decreto 32/2006, de 15 de marzo, por el que se aprobó el Reglamento para la ejecución de la Ley 2/1989, de 3 de marzo, de Impacto Ambiental, las carreteras, caminos y pistas forestales o sus ampliaciones, cuando no estén sometidas al procedimiento de evaluación de impacto ambiental, incluyendo, asimismo, las necesarias para la defensa contra incendios forestales.

SECCIÓ 11ª ACTIVIDADES DE INVESTIGACIÓN

Artículo 53. Promoción de las actividades de investigación

1. Con independencia del potencial uso público del Paraje como recurso utilizable en la investigación básica sobre el medio físico, el territorio y el ambiente socioeconómico y cultural, a disposición en forma ordenada de los investigadores y las entidades y organismos especializados, el Ayuntamiento, en colaboración con la conselleria competente en materia de medio ambiente, para una mejor gestión y administración del espacio protegido, promoverá la realización de actividades de investigación aplicada en materia de conocimiento y gestión de los recursos ambientales y culturales.

2. Dichas actividades podrán realizarse, atendiendo a las características de las mismas y a sus requerimientos en medios humanos y materiales, con medios propios de las administraciones públicas competentes o mediante las oportunas colaboraciones con entidades y organismos científicos, técnicos o académicos. A este respecto, se celebrarán, con los oportunos organismos y entidades científicas y académicas, los convenios o Acuerdos de colaboración necesarios.

3. Las materias prioritarias de investigación aplicada en el ámbito del Paraje son las siguientes, en relación abierta, que podrá adaptarse a las necesidades de la gestión del espacio protegido:

a) Investigación básica sobre las especies de flora y fauna autóctona.

b) Desarrollo de programas de conservación, recuperación y gestión de especies de flora y fauna consideradas de interés especial por su carácter endémico, raro o amenazado, así como sobre las condiciones para la recuperación o mejora de sus hábitats.

c) Investigació etnogràfica i etnològica sobre el medi humà tradicional del paratge.

d) Investigació sobre mètodes d'administració i gestió dels recursos naturals des de distintes perspectives: jurídica, administrativa i econòmica.

e) Mètodes de gestió de l'ús públic del paratge, des dels punts de vista tècnic, sociològic, econòmic i empresarial.

4. L'Ajuntament facilitarà el coneixement i promourà la divulgació dels treballs d'investigació realitzats en l'àmbit del paratge.

Article 54. Autoritzacions

Sense perjudici del règim general d'autoritzacions que figura en les disposicions generals d'aquesta normativa, s'estableix el següent règim específic per a la realització, per persones o entitats alienes a l'Ajuntament o a la conselleria competent en matèria de medi ambient, d'activitats o projectes d'investigació que tinguen com a objecte els recursos ambientals i culturals del paratge:

a) Les actuacions que afecten, directament o indirectament, la flora, fauna o els hàbitats protegits requeriran l'autorització prèvia de l'Ajuntament. Amb aquesta finalitat, la persona o entitat que haja de realitzar l'activitat investigadora haurà d'adjuntar a la sol·licitud una memòria del projecte d'investigació que s'haja de desenvolupar.

b) Les autoritzacions podran contenir condicions o restriccions per a l'execució del projecte. Cap la seua revocació si les investigacions s'aparten del que estableix la memòria del projecte presentat, o si les labors d'investigació s'han dut a terme vulnerant les directrius establides per l'autorització.

c) Una vegada realitzat l'estudi científic autoritzat, la persona o entitat autoritzada haurà de presentar un informe a l'Ajuntament sobre els resultats, com també sobre qualsevol altra dada que pugua ser interessant des del punt de vista científic o de gestió de l'espai natural. En el cas que els treballs d'investigació autoritzats siguen publicats, el director del projecte haurà d'aportar un exemplar de la publicació.

d) Les autoritzacions atorgades per a anellament científic d'aus no exclouen la necessitat que l'anellador obtinga els permisos corresponents dels particulars, si és el cas.

e) Els promotors de projectes d'investigació sobre els valors naturals i culturals del paratge que, pel fet de no afectar directament la flora, la fauna o els hàbitats protegits, no requereixen autorització prèvia, hauran de comunicar, això no obstant, a l'Ajuntament l'existència del projecte, i facilitar-li l'accés als resultats de les investigacions amb destinació al fons documental del paratge.

TÍTOL III NORMES PARTICULARS

CAPÍTOL I CONCEPTE I ASPECTES GENERALS

Article 55. Concepte

1. A l'efecte de particularitzar les normes protectores establides mitjançant aquest PE, s'ha distingit el seu àmbit amb les següents zones per a definir els tractaments específics més ajustats a les seues necessitats protecció, conservació i millora:

- Àrea palustre del naixement del riu Verd.
- Àrea d'ús públic.

2. Les determinacions inherents a aquestes categories de protecció constitueixen la referència normativa bàsica a l'hora d'establir els usos i activitats permeses i prohibides per aquest PE.

Article 56. Interpretació

1. En tot allò no regulat en aquestes normes particulars seran d'aplicació les disposicions contingudes en les normes generals de regulació d'usos i activitats.

2. En la interpretació de la normativa prevaldran les normes particulars sobre les generals.

c) Investigación etnográfica y etnológica sobre el medio humano tradicional del Paraje.

d) Investigación sobre métodos de administración y gestión de los recursos naturales desde distintas perspectivas: jurídica, administrativa y económica.

e) Métodos de gestión del uso público del Paraje, desde los puntos de vista técnico, sociológico, económico y empresarial.

4. El Ayuntamiento facilitará el conocimiento y promoverá la divulgación de los trabajos de investigación realizados en el ámbito del Paraje.

Artículo 54. Autorizaciones

Sin perjuicio del régimen general de autorizaciones que figura en las disposiciones generales de esta normativa, se establece el siguiente régimen específico para la realización, por personas o entidades ajenas al Ayuntamiento o a la conselleria competente en materia de medio ambiente, de actividades o proyectos de investigación que tengan por objeto los recursos ambientales y culturales del Paraje:

a) Las actuaciones que afecten, directa o indirectamente, a la flora, fauna o los hábitats protegidos requerirán la autorización previa del Ayuntamiento. Con esta finalidad, la persona o entidad que vaya a realizar la actividad investigadora acompañará a la solicitud una memoria del proyecto de investigación que se vaya a desarrollar.

b) Las autorizaciones podrán contener condiciones o restricciones para la ejecución del proyecto. Cabe su revocación si las investigaciones se apartan de lo establecido en la memoria del proyecto presentado, o si las labores de investigación se han llevado a cabo vulnerando las directrices establecidas por la autorización.

c) Una vez realizado el estudio científico autorizado, la persona o entidad autorizada deberá presentar un informe al Ayuntamiento sobre los resultados, así como sobre cualquier otro dato que pueda ser interesante desde el punto de vista científico o de gestión del espacio natural. En el supuesto de que los trabajos de investigación autorizados sean publicados, el director del proyecto deberá aportar un ejemplar de la publicación.

d) Las autorizaciones otorgadas para anillamiento científico de aves no excluyen la necesidad de obtener por el anillador los permisos correspondientes de los particulares, en su caso.

e) Los promotores de proyectos de investigación sobre los valores naturales y culturales del Paraje que, por no afectar directamente a la flora, la fauna o los hábitats protegidos, no requieren autorización previa, deberán, no obstante, comunicar al Ayuntamiento la existencia del proyecto, debiendo facilitar a éste el acceso a los resultados de las investigaciones con destino al fondo documental del Paraje.

TÍTULO III NORMAS PARTICULARES

CAPÍTULO I CONCEPTO Y ASPECTOS GENERALES

Artículo 55. Concepto

1. A los efectos de particularizar las normas protectoras establecidas mediante este PE, se ha distinguido su ámbito con las siguientes zonas para definir los tratamientos específicos más ajustados a sus necesidades de protección, conservación y mejora:

- Área palustre del nacimiento del río Verd.
- Área de uso público.

2. Las determinaciones inherentes a estas categorías de protección constituyen la referencia normativa básica a la hora de establecer los usos y actividades permitidas y prohibidas por este PE.

Artículo 56. Interpretación

1. En todo lo no regulado en estas Normas Particulares serán de aplicación las disposiciones contenidas en las Normas Generales de Regulación de Usos y Actividades.

2. En la interpretación de la normativa prevalecerán las Normas Particulares sobre las Generales.

CAPÍTOL II
ÀREA PALUSTRE DEL NAIXEMENT DEL RIU VERD

Article 57. Caracterització

1. L'àrea palustre del paratge es caracteritza per la presència de la làmina d'aigua que ocupa la major part d'aquesta. En aquesta creix la vegetació pròpia de l'aiguamoll, tal com es descriu en la memòria informativa, en la qual destaquen, per la seua dominància, la canya, (Arundo donax) en el perímetre principalment, i ja en zones inundades, el canyís (Phragmites sp.). Es tracta d'una zona d'alt valor natural, la vegetació de la qual serveix de recer per a un ampli espectre d'espècies faunístiques de gran interès ecològic.

2. Els objectius plantejats per a aquesta categoria de protecció es poden sintetitzar en els punts següents:

- Preservar la qualitat ambiental.
 - Conservar la vegetació autòctona existent, potenciant-la i potenciant la seua regeneració natural i la substitució d'espècies al·lòctones invasores.
 - Mantenir els processos ecològics essencials i la diversitat biològica del paratge.
 - Conservar i restaurar les fites paisatgístiques existents.
3. Plantejar aquests objectius implica, necessàriament, una limitació de les possibilitats d'ús públic, i s'hi permeten únicament aquells usos compatibles amb els objectius proposats, sobretot els de tipus científic i cultural.

Article 58. Localització

Ocupa gran part de la parcel·la 77 del polígon 16. Aquest espai queda assenyalat i delimitat en el corresponent pla d'ordenació del present PE.

Article 59. Usos permesos

1. Es consideren usos permesos, amb caràcter general, tots aquells destinats a afavorir la conservació i potenciació dels valors naturals i al manteniment dels processos ecològics essencials i la diversitat biològica.

2. Queden específicament permesos els usos següents:

a) Tractaments de millora i conservació de la vegetació, com ara cures culturals i neteges, eliminació selectiva d'espècies al·lòctones i, en especial, mesures per a aconseguir la regeneració natural.

b) Els usos i actuacions destinats a millorar les condicions naturals i paisatgístiques d'aquest espai o a facilitar la realització d'activitats científiques, didàctiques i recreativonaturalístiques.

c) Obres i actuacions de millora de fonts i punts d'aigua, tant per a ús públic com per a la fauna.

d) Repoblació forestal, amb l'autorització prèvia de la conselleria competent en matèria de medi ambient.

e) Instal·lacions provisionals per a l'execució d'obres públiques. Prèviament a l'obtenció de la llicència urbanística, requeriran l'informe favorable de la conselleria competent en matèria de medi ambient.

f) Sense perjudici del que disposa l'article 19 d'aquestes normes, es permet la recol·lecció consuetudinària de fruits, llavors i plantes silvestres de consum tradicional, com ara espàrrecs, mores, etc., sense perjudici de les limitacions específiques que la conselleria competent en matèria de medi ambient puga establir quan resulte perjudicial per la seua intensitat o altres causes per a la flora o fauna. En qualsevol cas, queda prohibida l'arrancada de la planta, i haurà de recol·lectar-se mitjançant tallada.

g) L'activitat pesquera, tal com es preveu en les disposicions de les normes generals de regulació d'usos i activitats d'aquest PE.

Article 60. Usos prohibits

1. Es consideren usos prohibits, amb caràcter general, tots els que comporten la degradació del medi o dificulten el desenvolupament dels usos permesos. En especial, es prohibeixen tots aquells usos i actuacions que no es troben directament vinculats a la millora i la con-

CAPÍTULO II
ÁREA PALUSTRE DEL NACIMIENTO DEL RIU VERD

Artículo 57. Caracterización

1. El área palustre del Paraje se caracteriza por la presencia de la lámina de agua que ocupa la mayor parte de la misma. En ésta se desarrolla la vegetación propia del humedal, tal como se describe en la Memoria Informativa, en la que destacan, por su dominancia, la caña, (Arundo donax) en el perímetro principalmente, y ya en zonas inundadas, el carrizo (Phragmites sp.). Se trata de una zona de alto valor natural, cuya vegetación sirve de cobijo para un amplio espectro de especies faunísticas de gran interès ecológico.

2. Los objetivos planteados para esta categoría de protección se pueden sintetizar en:

- Preservar la calidad ambiental.
 - Conservación de la vegetación autóctona existente, potenciación de la misma y de su regeneración natural y sustitución de especies alóctonas invasoras.
 - Mantener los procesos ecológicos esenciales y la diversidad biológica del Paraje.
 - Conservar y restaurar los hitos paisajísticos existentes.
3. Plantear estos objetivos supone, necesariamente, una limitación de las posibilidades de uso público, permitiéndose únicamente aquellos usos compatibles con los objetivos propuestos, sobre todo los de tipo científico y cultural.

Artículo 58. Localización

Ocupa gran parte de la parcela 77 del polígono 16. Este espacio queda señalado y delimitado en el correspondiente plano de ordenación del presente PE.

Artículo 59. Usos permitidos

1. Se consideran usos permitidos, con carácter general, todos aquellos destinados a favorecer la conservación y potenciación de los valores naturales y al mantenimiento de los procesos ecológicos esenciales y la diversidad biológica.

2. Quedan específicamente permitidos los siguientes usos:

a) Tratamientos de mejora y conservación de la vegetación, tales como cuidados culturales y limpias, eliminación selectiva de especies alóctonas y, en especial, medidas para conseguir la regeneración natural.

b) Los usos y actuaciones destinados a mejorar las condiciones naturales y paisajísticas de este espacio o a facilitar la realización de actividades científicas, didácticas y recreativo-naturalísticas.

c) Obras y actuaciones de mejora de fuentes y puntos de agua, tanto para uso público como para la fauna.

d) Repoblación forestal, previa autorización de la conselleria competente en materia de medio ambiente.

e) Instalaciones provisionales para la ejecución de obras públicas. Previamente a la obtención de la licencia urbanística, requerirán el informe favorable de la conselleria competente en materia de medio ambiente.

f) Sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 19 de estas normas, se permite la recolección consuetudinaria de frutos, semillas y plantas silvestres de consumo tradicional, tales como espárragos, moras, etc., sin perjuicio de las limitaciones específicas que la conselleria competente en materia de medio ambiente pueda establecer cuando resulte perjudicial por su intensidad u otras causas para la flora o fauna. En cualquier caso, queda prohibido el arranque de la planta, debiendo recolectarse mediante corta.

g) La actividad pesquera, tal y como se contempla en las disposiciones de las Normas Generales de Regulación de Usos y Actividades del presente PE.

Artículo 60. Usos prohibidos

1. Se consideran usos prohibidos, con carácter general, todos los que comporten la degradación del medio o dificulten el desarrollo de los usos permitidos. En especial, se prohíben todos aquellos usos y actuaciones que no se hallen directamente vinculados a la mejora y

servació de la riquesa biològica de la zona o a l'exercici d'activitats científiques i naturalístiques.

2. Queden específicament prohibits en aquests espais:

a) Actuacions o activitats relacionades amb l'extracció d'àrids i terres per a l'explotació dels recursos miners.

b) Construccions i instal·lacions industrials i residencials de qualsevol tipus, excepte el que preveu l'article 51 d'aquesta normativa.

c) Actuacions i instal·lacions de caràcter turísticorecreatiu, excepte les adequacions didacticonaturalístiques previstes en l'article anterior.

d) Suports de publicitat exterior de qualsevol tipus, com també qualsevol forma de publicitat, excepte indicadors de caràcter institucional destinats a proporcionar informació sobre la zona, sense que puguin comportar cap deteriorament del paisatge.

e) Instal·lacions esportives de qualsevol tipus, com també activitats esportives que puguin comportar degradació del medi natural, particularment les que impliquen la utilització de vehicles de motor.

f) L'abocament de residus sòlids o líquids de qualsevol tipus que puguin contribuir a deteriorar la qualitat de les aigües, el sòl o paisatge.

g) Es prohibeix l'ús del foc amb qualsevol finalitat en tot l'àmbit de l'àrea palustre del naixement del riu Verd, com també tirar fòsfors i puntes de cigarret.

h) L'activitat cinegètica.

CAPÍTOL III ÀREA D'ÚS PÚBLIC

Article 61. Caracterització

Comprén tota la zona lliure d'aigua i de vegetació palustre. Es tracta d'una zona formada per dos enclavaments separats per la làmina d'aigua. En una de les parts de l'àrea d'ús públic hi ha un xicoteta senda, que discorre en paral·lel a la làmina d'aigua dotada de barana. Aquesta part inclou un tram del camí d'Alberic, a més de l'antiga central de transformació elèctrica i la parcel·la circumdant. En l'altra part hi ha un observatori d'aus i un panell descriptiu de les espècies presents en la zona. En ambdues parts hi ha repoblacions realitzades en actuacions anteriors dutes a terme en la zona.

Es tracta d'una zona, que pel seu ús actual i per les seues característiques, compleix alguna de les funcions següents:

– Una funció didacticonaturalística. Per les seues característiques ecológicoambientals, es proposa la seua utilització amb fins didàctics, promocionant les activitats naturalístiques i l'ús públic basat en els recursos naturals, fomentant el respecte cap al medi en què es basen.

– Una funció social com a lloc d'oci. Es tracta de zones que en l'actualitat presenten unes condicions òptimes per a l'exercici d'activitats recreatives sense necessitat de grans infraestructures.

Aquesta àrea es caracteritza per la seua aptitud per a acollir un reduït grau d'ocupació i utilització, tenint el mateix valor paisatgístic que l'espai que l'envolta.

Article 62. Localització

Ocupa part de la parcel·la 77 del polígon 16 de Benimodo, part del camí d'Alberic i les parcel·les 9500 i 268 del polígon 15 en la partida del Ressalany de Benimodo. Aquest espai queda assenyalat i delimitat en el corresponent pla d'ordenació del present PE.

Article 63. Usos permesos

Son usos permesos:

– Els usos recreatius lligats al gaudi de la naturalesa, sempre que s'ajusten a les normes generals i particulars d'aquest PE, com també a les normatives sectorials aplicables.

– Amb caràcter general, les activitats oci i recreatives que defineixen l'ús específic de l'àrea, les dotacions, infraestructures i serveis per al control i manteniment del medi.

– Sense perjudici del que disposa l'article 19 d'aquestes normes, es permet la recol·lecció consuetudinària de fruits, llavors i plantes sil-

conservació de la riquesa biològica de la zona o al desenvolupament de activitats científiques i naturalístiques.

2. Quedan específicament prohibidos en estos espacios:

a) Actuaciones o actividades relacionadas con la extracción de áridos y tierras para la explotación de los recursos mineros.

b) Construcciones e instalaciones industriales y residenciales de cualquier tipo, salvo lo contemplado en el artículo 51 de la presente normativa.

c) Actuaciones e instalaciones de carácter turístico-recreativo, excepto las adecuaciones didáctico-naturalísticas previstas en el artículo anterior.

d) Soportes de publicidad exterior de cualquier tipo, así como cualquier forma de publicidad, salvo indicadores de carácter institucional destinados a proporcionar información sobre la zona, sin que supongan deterioro del paisaje.

e) Instalaciones deportivas de cualquier tipo, así como actividades deportivas que puedan comportar degradación del medio natural, particularmente las que impliquen la utilización de vehículos a motor.

f) El vertido de residuos sólidos o líquidos de cualquier tipo que puedan contribuir a deteriorar la calidad de las aguas, el suelo o paisaje.

g) Se prohíbe el uso del fuego con cualquier finalidad en todo el ámbito del área palustre del nacimiento del riu Verd, así como arrojar fósforos y colillas.

h) La actividad cinegética.

CAPÍTULO III ÁREA DE USO PÚBLICO

Artículo 61. Caracterización

Comprende toda la zona libre de agua y de vegetación palustre. Se trata de una zona formada por dos enclaves separados por la lámina de agua. En una de las partes del área de uso público hay un pequeño sendero, que discurre en paralelo a la lámina de agua, dotado de barandilla. Esta parte incluye un tramo del camino de Alberic, además de la antigua central de transformación eléctrica y la parcela circundante. En la otra parte hay un observatorio de aves y un panel descriptivo de las especies presentes en la zona. En ambas partes hay repoblaciones realizadas en actuaciones anteriores llevadas a cabo en la zona.

Se trata de una zona que, por su uso actual y por sus características, cumple alguna de las siguientes funciones:

– Una función didáctico-naturalística. Por sus características ecológico-ambientales, se propone su utilización con fines didácticos, promocionando las actividades naturalísticas y el uso público basado en los recursos naturales, fomentando el respeto hacia el medio en que se basan.

– Una función social como lugar de esparcimiento. Se trata de zonas que en la actualidad presentan unas condiciones óptimas para el desarrollo de actividades recreativas sin necesidad de grandes infraestructuras.

Dicha área se caracteriza por su aptitud para acoger un reducido grado de ocupación y utilización, teniendo el mismo valor paisajístico que el espacio que le rodea.

Artículo 62. Localización

Ocupa parte de la parcela 77 del polígono 16 de Benimodo, parte del camino de Alberic y las parcelas 9500 y 268 del polígono 15 en la partida del Ressalany de Benimodo. Este espacio queda señalado y delimitado en el correspondiente plano de ordenación del presente PE.

Artículo 63. Usos permitidos

Son usos permitidos:

– Los usos recreativos ligados al disfrute de la naturaleza, siempre que se ajusten a las Normas Generales y Particulares de este PE, así como a las normativas sectoriales aplicables.

– Con carácter general, las actividades ocio-recreativas que definen el uso específico del área, las dotaciones, infraestructuras y servicios para el control y mantenimiento del medio.

– Sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 19 de estas normas, se permite la recolección consuetudinaria de frutos, semillas y plantas sil-

vestres de consum tradicional, com ara espàrrecs, moros, etc., sense perjudici de les limitacions específiques que la conselleria competent en matèria de medi ambient pugua establir quan resulte perjudicial per la seua intensitat o altres causes per a la flora o fauna. En qualsevol cas, queda prohibida l'arrancada de la planta, i haurà de recol·lectar-se mitjançant tallada.

- Instal·lació d'àrees de descans.
 - Instal·lacions d'educació i interpretació ambiental.
 - Instal·lacions vinculades a l'administració i gestió dels recursos ambientals del paratge, com l'adequació que es pugua preveure de l'antiga central de transformació elèctrica i la seua habilitació com a aula de natura.
 - Obres i actuacions de millora de fonts i punts d'aigua, tant per a ús públic com per a la fauna.
 - Elements de mobiliari urbà, com ara bancs, taules i papereres, com també indicadors de caràcter institucional relacionats amb l'ús públic del paratge i la gestió de l'àmbit territorial objecte del PE.
- Ús del foc en els llocs adequats i autoritzats amb aquest fi, tal com estableix el Pla local de cremes.

Article 64. Usos prohibits

En general, tots aquells que comporten una degradació ambiental o paisatgística d'aquests espais o dificulten la realització dels usos preferents.

Queden especialment prohibits:

- a) La construcció o instal·lació d'obres relacionades amb l'explotació de recursos vius.
- b) Usos i activitats que comporten un notable impacte paisatgístic o ecològic.
- c) La instal·lació de suports de publicitat o altres elements anàlegs, excepte aquells indicadors d'activitats, establiments i llocs que es consideren necessaris per a la correcta gestió del paratge. En tot cas, caldrà ajustar-se a les normes que s'establisquen de disseny i instal·lació.
- d) La construcció d'edificacions de qualsevol tipus.
- e) La utilització de foc mitjançant fognets, fogueres, etc.
- f) L'activitat cinètica.

TÍTOL IV

NORMES PER A LA GESTIÓ DEL PARATGE NATURAL

Article 65. Règim general

1. L'administració i gestió del paratge natural municipal correspon a l'Ajuntament de Benimodo.
2. La conselleria competent en matèria de medi ambient podrà prestar a l'Ajuntament l'assistència tècnica necessària i l'assessorament per a la gestió del paratge natural municipal.
3. El règim de gestió del paratge haurà d'atendre el marc establert amb caràcter genèric per als paratges naturals municipals per la Llei 11/1994, de 27 de desembre, de la Generalitat, d'Espais Naturals Protegits de la Comunitat Valenciana, com també les determinacions específiques que estableix en la matèria el Decret 161/2004, de 3 de setembre, del Consell, de Regulació dels Paratges Naturals Municipals.
4. La gestió del paratge, pel que fa al funcionament d'instal·lacions, equipaments i serveis, podrà delegar-se d'acord amb el que preveu la Llei 11/1994, de 27 de desembre, de la Generalitat, d'Espais Naturals Protegits de la Comunitat Valenciana. Aquesta gestió també podrà encomanar-se, a altres entitats de dret públic o concertar-se amb institucions o entitats de naturalesa privada.
5. L'Ajuntament podrà promoure, per a assegurar la participació efectiva en la gestió del paratge dels agents socials i econòmics implicats i d'altres administracions públiques, la constitució d'una entitat mixta amb participació de les administracions autonòmica i local i del sector privat, tal com una fundació, un consorci o un altre tipus de figura prevista en la legislació vigent.

vestres de consumo tradicional, tales como espárragos, moras, etc., sin perjuicio de las limitaciones específicas que la conselleria competente en materia de medio ambiente pueda establecer cuando resulte perjudicial por su intensidad u otras causas para la flora o fauna. En cualquier caso, queda prohibido el arranque de la planta, debiendo recolectarse mediante corta.

- Instalación de áreas de descanso.
- Instalaciones de educación e interpretación ambiental.
- Instalaciones vinculadas a la administración y gestión de los recursos ambientales del Paraje, como la adecuación que se pueda contemplar de la antigua central de transformación eléctrica y su habilitación como aula de naturaleza.
- Obras y actuaciones de mejora de fuentes y puntos de agua, tanto para uso público como para la fauna.
- Elementos de mobiliario urbano, tales como bancos, mesas y papeleras, así como indicadores de carácter institucional relacionados con el uso público del Paraje y la gestión del ámbito territorial objeto del PE.
- Uso del fuego en los lugares adecuados y autorizados al efecto, tal y como establece el Plan local de quemas.

Artículo 64. Usos prohibidos

En general, cuantos comporten una degradación ambiental o paisajística de estos espacios o dificulten la realización de los usos preferentes.

Quedan especialmente prohibidos:

- a) La construcción o instalación de obras relacionadas con la explotación de recursos vivos.
- b) Usos y actividades que comporten un notable impacto paisajístico o ecológico.
- c) La instalación de soportes de publicidad u otros elementos análogos, excepto aquellos indicadores de actividades, establecimientos y lugares que se consideren necesarios para la correcta gestión del Paraje. En todo caso, se atenderá a las normas que se establezcan de diseño e instalación.
- d) La construcción de edificaciones de cualquier tipo.
- e) La utilización de fuego mediante hornillos, hogueras, etc.
- f) La actividad cinética.

TÍTULO IV

NORMAS PARA LA GESTIÓN DEL PARAJE NATURAL

Artículo 65. Régimen general

1. La administración y gestión del Paraje Natural Municipal corresponde al Ayuntamiento de Benimodo.
2. La conselleria competente en materia de medio ambiente podrá prestar al Ayuntamiento la asistencia técnica necesaria y el asesoramiento para la gestión del Paraje Natural Municipal.
3. El régimen de gestión del Paraje atenderá al marco establecido con carácter genérico para los Parajes Naturales Municipales por la Ley 11/1994, de 27 de diciembre, de la Generalitat, de Espacios Naturales Protegidos de la Comunitat Valenciana, así como a las determinaciones específicas que establece en la materia el Decreto 161/2004, de 3 de septiembre, del Consell, de Regulación de los Parajes Naturales Municipales.
4. La gestión del Paraje, en lo relativo al funcionamiento de instalaciones, equipamientos y servicios, podrá delegarse, de Acuerdo con lo previsto en la Ley 11/1994, de 27 de diciembre, de la Generalitat, de Espacios Naturales Protegidos de la Comunitat Valenciana. Esta gestión también podrá encomendarse a otras entidades de Derecho público o concertarse con instituciones o entidades de naturaleza privada.
5. El Ayuntamiento podrá promover, para asegurar la participación efectiva en la gestión del Paraje de los agentes sociales y económicos implicados y de otras Administraciones Públicas, la constitución de una entidad mixta con participación de las Administraciones autonómicas y local y del sector privado, tal como una fundación, un consorcio u otro tipo de figura contemplada en la legislación vigente.

Artículo 66. Consejo de Participación del Paraje Natural Municipal

Article 66. Consell de Participació del Paratge Natural Municipal
Com a òrgan col·legiat de caràcter consultiu, amb la finalitat de col·laborar en la gestió i canalitzar la participació dels propietaris i interessos socials i econòmics afectats, s'ha creat el Consell de Participació del Paratge Natural Municipal Ullals del Riu Verd, segons s'estableix en l'acord de declaració del paratge, atenint-se d'aquesta manera al que preveu en l'article 7.3 del Decret 161/2004, de 3 de setembre, del Consell, de Regulació dels Paratges Naturals Municipals.

TÍTOL V MECANISME DE FINANÇAMENT

Article 67. Règim general

1. El finançament del paratge natural municipal correrà per compte de l'Ajuntament de Benimodo.

2. L'Ajuntament de Benimodo habilitarà en els seus pressupostos els crèdits necessaris per a la correcta gestió del paratge natural municipal.

3. La conselleria de Medi Ambient, Aigua, Urbanisme i Habitatge podrà participar en el finançament del paratge natural municipal, d'acord amb l'article 10 del Decret 161/2004, de 3 de setembre, del Consell, de Regulació dels Paratges Naturals Municipals, sense perjudici dels mitjans econòmics que poden aportar altres entitats públiques o privades que puguen tenir interès a coadjuvar al manteniment del paratge natural municipal.

TÍTOL VI RÈGIM SANCIONADOR

Article 68. Règim sancionador

1. La inobservança o infracció de la normativa aplicable al paratge natural municipal serà sancionada de conformitat amb la Llei 11/1994, de 27 de desembre, de la Generalitat, d'Espais Naturals Protegits de la Comunitat Valenciana, sense perjudici del que siga exigible en via penal, civil o de qualsevol altre ordre en què es puga incórrer.

2. Els infractors estaran obligats, en tot cas, a reparar els danys causats i restituir els llocs i elements alterats a la seua situació inicial.

Como órgano colegiado de carácter consultivo, con la finalidad de colaborar en la gestión y canalizar la participación de los propietarios e intereses sociales y económicos afectados, se ha creado el Consejo de Participación del Paraje Natural Municipal Ullals del Riu Verd, según se establece en el Acuerdo de declaración del Paraje, ateniéndose de esta manera a lo contemplado en el artículo 7.3 del Decreto 161/2004, de 3 de septiembre, del Consell, de Regulación de los Parajes Naturales Municipales.

TÍTULO V MECANISMO DE FINANCIACIÓN

Artículo 67. Régimen general

1. La financiación del Paraje Natural Municipal correrá por cuenta del Ayuntamiento de Benimodo.

2. El Ayuntamiento de Benimodo habilitará en sus presupuestos los créditos necesarios para la correcta gestión del Paraje Natural Municipal.

3. La conselleria de Medio Ambiente, Agua, Urbanismo y Vivienda podrá participar en la financiación del Paraje Natural Municipal, de Acuerdo con el artículo 10 del Decreto 161/2004, de 3 de septiembre, del Consell, de Regulación de los Parajes Naturales Municipales, sin perjuicio de los medios económicos que pueden aportar otras entidades públicas o privadas que puedan tener interés en coadyuvar al mantenimiento del Paraje Natural Municipal.

TÍTULO VI RÉGIMEN SANCIONADOR

Artículo 68. Régimen sancionador

1. La inobservancia o infracción de la normativa aplicable al Paraje Natural Municipal será sancionada de conformidad con la Ley 11/1994, de 27 de diciembre, de la Generalitat, de Espacios Naturales Protegidos de la Comunitat Valenciana, sin perjuicio de lo exigible en vía penal, civil o de cualquier otro orden en que pudiera incurrir.

2. Los infractores estarán obligados, en todo caso, a reparar los daños causados y restituir los lugares y elementos alterados a su situación inicial.