

## I. DISPOSICIONS GENERALS

### 1. PRESIDÈNCIA I CONSELLERIES DE LA GENERALITAT VALENCIANA

#### Conselleria de Territori i Habitatge

*ACORD de 26 de novembre de 2004, del Consell de la Generalitat, pel qual es declara Paratge Natural Municipal l'enclavament denominat Peñaescabia al terme municipal de Bejís. [2004/X12175]*

El Consell de la Generalitat, en la reunió del dia 26 de novembre de 2004, va adoptar l'acord següent:

El Paratge Natural Municipal Peñaescabia es localitza al terme municipal de Bejís, a la província de Castelló.

L'enclavament té múltiples mèrits per a la seua declaració de paratge natural municipal: ecològics, paisatgístics, històrics i patrimonials, relacionats amb l'educació ambiental i amb els usos recreatius i d'esbarjo.

Des del punt de vista botànic, la zona de la Umbría de los Tajos posseeix un ecosistema d'alt interès a la Comunitat Valenciana, compost per les pinedes mediterrànies de pins negres endèmics i pels boscos de teix.

El paisatge del paratge presenta un valor molt elevat, i està configurat per elevacions prominents, moderadament abarrancades, amb farallons rocosos de diverses formes i colors en els cims, sota els quals es poden observar vessants coberts de masses boscoses, que convergeixen al fons del barranc, en bancals de cultiu i en una estreta franja de vegetació en galeria a ambdós marges del riu Palància, i on les principals fites paisatgístiques són: l'Ermita de San Cristóbal, el Collado Royo i Peña Elvira.

Amb aquest fi, a iniciativa de l'Ajuntament de Bejís, la Generalitat, en exercici de les seues competències autonòmiques en la matèria, considera necessària la declaració d'un règim especial de protecció i conservació dels valors naturals de l'espai.

Així, la Llei 11/1994, de 27 de desembre, de la Generalitat, d'espais naturals protegits de la Comunitat Valenciana, estableix la figura de protecció denominada paratge natural municipal, que es regula posteriorment amb el Decret 109/1998, de 29 de juliol, del Consell de la Generalitat, que s'adapta a les característiques d'aquest enclavament i permet la via jurídica idònia per a la consecució dels objectius previstos.

Per això, a la vista de la bellesa i interès d'aquest, i de la voluntat de l'Ajuntament de Bejís, una vegada complits els tràmits previstos en el Decret 109/1998, de 29 de juliol, del Consell de la Generalitat, pel qual es regula la declaració dels paratges naturals municipals i les relacions de cooperació entre la Generalitat i els municipis per a la seua gestió, i en el Decret 161/2004, de 3 de setembre, del Consell de la Generalitat, de regulació dels paratges naturals municipals, i a proposta del conseller de Territori i Habitatge, el Consell de la Generalitat

ACORDA

#### Primer. Objecte

1. Es declara paratge natural municipal la zona denominada Peñaescabia, i s'estableix per a aquest un règim jurídic de protecció, d'acord amb les normes bàsiques contingudes en la Llei 11/1994, de 27 de desembre, de la Generalitat, d'espais naturals protegits de la Comunitat Valenciana.

2. En raó de l'interès botànic, ecològic, geomorfològic i paisatgístic del paratge natural municipal, aquest règim jurídic està orientat a protegir la integritat dels ecosistemes naturals, i no s'hi admet cap ús o activitat que pose en perill la conservació dels valors que n'han motivat la declaració.

#### Segon. Àmbit territorial

1. El paratge natural municipal es localitza al terme municipal de Bejís, a la província de Castelló, i la delimitació descriptiva i

## I. DISPOSICIONES GENERALES

### 1. PRESIDENCIA Y CONSELLERIAS DE LA GENERALITAT VALENCIANA

#### Conselleria de Territorio y Vivienda

*ACUERDO de 26 de noviembre de 2004, del Consell de la Generalitat, por el que se declara Paraje Natural Municipal al enclave denominado Peñaescabia, en el término municipal de Bejís. [2004/X12175]*

El Consell de la Generalitat, en la reunió del dia 26 de novembre de 2004, adoptó el siguiente Acuerdo:

El Paraje Natural Municipal Peñaescabia se localiza en el término municipal de Bejís, en la provincia de Castellón.

El enclave posee múltiples méritos para su declaración como Paraje Natural Municipal: ecológicos, paisajísticos, históricos y patrimoniales, relacionados con la educación ambiental y con los usos recreativos y de esparcimiento.

Desde el punto de vista botánico, la zona de la Umbría de los Tajos posee un ecosistema de alto interès en la Comunidad Valenciana, compuesto por los pinares mediterráneos de pinos negros endémicos y por los bosques de tejo.

El paisaje del paraje presenta un valor muy elevado, estando configurado por elevaciones prominentes, moderadamente abarrancadas, con farallones rocosos de diversas formas y colores en las cumbres, bajo los cuales se pueden apreciar laderas cubiertas de masas boscosas, que convergen en el fondo del barranco, en bancales de cultivo y en una estrecha franja de vegetación en galería a ambos márgenes del río Palancia, siendo los principales hitos paisajísticos: la Ermita de San Cristóbal, el Collado Royo y Peña Elvira.

Por todo ello, y a iniciativa del Ayuntamiento de Bejís, la Generalitat, en ejercicio de sus competencias autonómicas en la materia, considera necesaria la declaración de un régimen especial de protección y conservación de los valores naturales del espacio.

Así, la Ley 11/1994, de 27 de diciembre, de la Generalitat, de Espacios Naturales Protegidos de la Comunidad Valenciana, establece la figura de protección denominada Paraje Natural Municipal, que se regula posteriormente por el Decreto 109/1998, de 29 de julio, del Consell de la Generalitat, que se adapta a las características de este enclave y permite la vía jurídica idónea para la consecució de los objetivos previstos.

Por ello, en vista de la belleza e interès del mismo, del interès del Ayuntamiento de Bejís, habiéndose cumplido los trámites previstos en el Decreto 109/1998, de 29 de julio, del Consell de la Generalitat, por el que se regula la declaración de Parajes Naturales Municipales y las relaciones de cooperació entre la Generalitat y los municipios para su gestión, y en el Decreto 161/2004, de 3 de septiembre, del Consell de la Generalitat, de Regulación de los Parajes Naturales Municipales, y a propuesta del conseller de Territorio y Vivienda, el Consell de la Generalitat

ACUERDA

#### Primero. Objeto

1. Se declara Paraje Natural Municipal la zona denominada Peñaescabia, estableciéndose para el mismo un régimen jurídico de protección, de acuerdo con las normas básicas contenidas en la Ley 11/1994, de 27 de diciembre, de la Generalitat, de Espacios Naturales Protegidos de la Comunidad Valenciana.

2. En razón del interès botánico, ecológico, geomorfológico y paisajístico del Paraje Natural Municipal, dicho régimen jurídico está orientado a proteger la integridad de los ecosistemas naturales, no admitiéndose uso o actividad que ponga en peligro la conservación de los valores que motivaron su declaración.

#### Segundo. Ámbito territorial

1. El Paraje Natural Municipal se localiza en el término municipal de Bejís, en la provincia de Castellón, figurando su delimitación

gràfica figuren en els annexos I i II del present acord, respectivament.

2. Qualsevol modificació del que estableix aquesta disposició haurà de ser aprovada per acord del Consell de la Generalitat.

#### *Tercer.* Administració i gestió

1. L'administració i la gestió del paratge natural municipal correspon a l'Ajuntament de Bejís.

2. La direcció general amb competències en espais naturals protegits designarà un tècnic dels Serveis Territorials de Castelló de la Conselleria de Territori i Habitatge, el qual prestarà assistència tècnica i assessorament en la gestió del paratge natural municipal.

3. El Pla especial de protecció del paratge natural municipal podrà definir mecanismes de participació de la Diputació Provincial de Castelló o altres organismes i entitats en la gestió de l'espai protegit.

#### *Quart.* Règim de protecció

1. Amb caràcter general, podran continuar realitzant-se les activitats tradicionals compatibles amb les finalitats que motiven aquesta declaració, d'acord amb les seues regulacions específiques i allò que ha establert el present acord i la normativa que el desenvolupa.

2. En l'àmbit del paratge natural municipal regiran les disposicions de caràcter general següents:

a) Les competències de les administracions públiques s'hauran d'exercir de manera que queden preservats tots els valors geomorfològics, botànics, ecològics, paisatgístics i naturals del paratge natural municipal, i s'hauran d'avaluar amb especial atenció els possibles impactes ambientals produïts per les actuacions exteriors a aquest.

b) En tant no siga aprovat el Pla especial de protecció, tota acció, ús, aprofitament, pla o projecte que, sent capaç d'afectar els valors naturals de l'espai, pretenga realitzar-se en l'àmbit d'aquest, haurà de tenir l'informe favorable de l'Ajuntament de Bejís. El Pla especial de protecció haurà d'establir les activitats autoritzades i definirà aquelles que hauran de ser objecte d'autorització especial per part de l'Ajuntament de Bejís.

#### *Cinqué.* Pla especial de protecció

1. La redacció i l'aprovació inicial del Pla especial s'haurà de realitzar en el termini d'un any des de la declaració del Paratge Natural Municipal Peñaescabia. Transcorregut aquest termini, la Conselleria de Territori i Habitatge podrà subrogar-se en les competències municipals.

2. El Pla especial de protecció del Paratge Natural Municipal Peñaescabia, d'acord amb la Llei 11/1994, de 27 de desembre, de la Generalitat, d'espais naturals protegits de la Comunitat Valenciana, haurà de contenir, almenys, les determinacions següents que, en conjunt, comportaran l'àmbit d'actuació en què es desenvoluparan els pressupostos i actuacions anuals del paratge natural municipal:

- a) Delimitació i àmbit territorial.
- b) Règim de protecció de l'espai natural protegit.
- c) Regulació d'usos i activitats.
- d) Normes relatives a l'ús públic.
- e) Programa economicofinancer.

3. Efectes: el Pla especial de protecció serà vinculant tant per a les administracions públiques com per als particulars.

#### *Sisé.* Consell de Participació del Paratge Natural Municipal

1. Es crea el Consell de Participació del Paratge Natural Municipal Peñaescabia com a òrgan col·legiat de caràcter consultiu, amb la finalitat de col·laborar en la gestió i canalitzar la participació dels propietaris i interessos socials i econòmics afectats.

2. El Consell de Participació estarà compost per:

a) Dos representants elegits per l'Ajuntament de Bejís, un dels quals actuarà com a secretari del Consell de Participació.

descriptiva y gráfica en los anexos I y II del presente Acuerdo, respectivamente.

2. Cualquier modificación de lo establecido en esta disposición deberá ser aprobado por Acuerdo del Consell de la Generalitat.

#### *Tercero.* Administración y gestión

1. La administración y gestión del Paraje Natural Municipal corresponde al Ayuntamiento de Bejís.

2. La Dirección General con competencias en Espacios Naturales Protegidos designará un técnico de los servicios territoriales de Castellón de la Conselleria de Territorio y Vivienda, el cual prestará asistencia técnica y asesoramiento en la gestión del Paraje Natural Municipal.

3. El Plan Especial de Protección del Paraje Natural Municipal podrá definir mecanismos de participación de la Diputación Provincial de Castellón u otros organismos y entidades en la gestión del espacio protegido.

#### *Cuarto.* Régimen de protección

1. Con carácter general, podrán continuar desarrollándose las actividades tradicionales compatibles con las finalidades que motivan esta declaración, de acuerdo con sus regulaciones específicas y lo establecido por el presente Acuerdo y la normativa que lo desarrolla.

2. En el ámbito del Paraje Natural Municipal regirán las siguientes disposiciones de carácter general:

a) Las competencias de las Administraciones Públicas se ejercerán de modo que queden preservados todos los valores geomorfológicos, botánicos, ecológicos, paisajísticos y naturales del Paraje Natural Municipal, evaluando con especial atención los posibles impactos ambientales producidos por las actuaciones exteriores al mismo.

b) En tanto no sea aprobado el Plan Especial de Protección, toda acción, uso, aprovechamiento, plan o proyecto que, siendo capaz de afectar a los valores naturales del espacio, pretenda realizarse en el ámbito del mismo, deberá ser informado por el Ayuntamiento de Bejís. El Plan Especial de Protección establecerá las actividades autorizadas y definirá aquellas que deberán ser objeto de autorización especial por parte del Ayuntamiento de Bejís.

#### *Quinto.* Plan Especial de Protección

1. La redacción y aprobación inicial del Plan Especial se realizará en el plazo de un año desde la declaración del Paraje Natural Municipal Peñaescabia. Transcurrido dicho plazo, la Conselleria de Territorio y Vivienda podrá subrogarse en las competencias municipales.

2. El Plan Especial de Protección del Paraje Natural Municipal Peñaescabia, de acuerdo con la Ley 11/1994, de 27 de diciembre, de la Generalitat, de Espacios Naturales Protegidos de la Comunidad Valenciana, contendrá, al menos, las determinaciones siguientes que, en conjunto, supondrán el marco de actuación en que se desarrollarán los presupuestos y actuaciones anuales del Paraje Natural Municipal:

- a) Delimitación y ámbito territorial.
- b) Régimen de protección del espacio natural protegido.
- c) Regulación de usos y actividades.
- d) Normas relativas al uso público.
- e) Programa económico-financiero.

3. Efectos: el Plan Especial de Protección será vinculante tanto para las Administraciones Públicas como para los particulares.

#### *Sexto.* Consejo de Participación del Paraje Natural Municipal

1. Se crea el Consejo de Participación del Paraje Natural Municipal Peñaescabia como órgano colegiado de carácter consultivo, con la finalidad de colaborar en la gestión y canalizar la participación de los propietarios e intereses sociales y económicos afectados.

2. El Consejo de Participación estará compuesto por:

a) Dos representantes elegidos por el Ayuntamiento de Bejís, uno de los cuales actuará como Secretario del Consejo de Participación.

b) Un representant dels propietaris de terrenys inclosos en l'àmbit del paratge natural municipal, diferents de l'Ajuntament de Bejís. En cas que no n'hi haja, se sumarà aquest lloc a la representació del grup c).

c) Un representant dels interessos socials, institucionals o econòmics, afectats o que col·laboren en la conservació dels valors naturals a través de l'activitat científica, l'acció social, l'aportació de recursos de qualsevol classe o els objectius de la qual coincidixquen amb la finalitat de l'espai natural protegit.

d) Un representant de la direcció general amb competències en espais naturals protegits als Serveis Territorials de Castelló de la Conselleria de Territori i Habitatge.

e) El president del Consell de Participació.

3. El Consell de Participació del Paratge Natural Municipal Peñaescabia es constituirà en el termini de sis mesos des de la declaració d'aquest.

Seràn funcions d'aquest òrgan col·legiat de caràcter consultiu les previstes en l'article 50 de la Llei 11/1994, de 27 de desembre, de la Generalitat, d'espais naturals protegits de la Comunitat Valenciana, i aquelles que, si és el cas, establisca per l'Ajuntament de Bejís.

4. El president del Consell de Participació serà nomenat per l'Ajuntament de Bejís entre els membres del Consell.

5. A fi d'establir un funcionament adequat en l'actuació del Consell de Participació, es podran aprovar unes normes internes de funcionament.

#### *Seté.* Mitjans econòmics

1. L'Ajuntament de Bejís habilitarà en els seus pressupostos els crèdits necessaris per a la correcta gestió del paratge natural municipal.

2. La Conselleria de Territori i Habitatge participarà en el finançament del paratge natural municipal, d'acord amb l'article 10 del Decret 161/2004, de 3 de setembre, del Consell de la Generalitat, de regulació dels paratges naturals municipals, sense perjudici dels mitjans econòmics que puguen aportar altres entitats públiques o privades que puguen tenir interès a coadjuvar al manteniment del paratge natural municipal.

#### *Vuité.* Règim de sancions

1. La inobservança o la infracció de la normativa aplicable al Paratge Natural Municipal serà sancionada de conformitat amb la Llei 11/1994, de 27 de desembre, de la Generalitat, d'espais naturals protegits de la Comunitat Valenciana, i la resta de legislació sectorial aplicable, sense perjudici del que disposa el Codi penal.

2. Els infractors estaran obligats, en tot cas, a reparar els danys causats i a restituir els llocs i elements alterats a la seua situació inicial.

#### DISPOSICIONS TRANSITÒRIES

##### *Primera*

Mentre no s'aprove el Pla especial de protecció, la Conselleria de Territori i Habitatge i l'Ajuntament de Bejís tindran un especial control i seguiment d'aquelles actuacions i projectes que afecten l'objecte del present acord.

##### *Segona*

En tant no s'aprove el Pla especial de protecció, qualsevol revisió del planejament urbanístic que afecte terrenys inclosos en l'àmbit del paratge natural municipal incorporarà les disposicions de protecció establides en el present acord.

#### DISPOSICIONS FINALS

##### *Primera*

S'autoritza el conseller de Territori i Habitatge perquè, en el marc de les seues competències, dicte les disposicions necessàries per a l'execució i el desenvolupament del present acord.

b) Un representante de los propietarios de terrenos incluidos en el ámbito del Paraje Natural Municipal, distintos al Ayuntamiento de Bejís. En caso de no existir, se sumará este puesto a la representación del grupo c).

c) Un representante de los intereses sociales, institucionales o económicos, afectados o que colaboren en la conservación de los valores naturales a través de la actividad científica, la acción social, la aportación de recursos de cualquier clase o cuyos objetivos coincidan con la finalidad del espacio natural protegido.

d) Un representante de la Dirección General con competencias en Espacios Naturales Protegidos en los servicios territoriales de Castellón de la Conselleria de Territorio y Vivienda.

e) El presidente del Consejo de Participación.

3. El Consejo de Participación del Paraje Natural Municipal Peñaescabia se constituirá en el plazo de seis meses desde la declaración del mismo.

Serán funciones de dicho órgano colegiado de carácter consultivo las previstas en el artículo 50 de la Ley 11/1994, de 27 de diciembre, de la Generalitat, de Espacios Naturales Protegidos de la Comunidad Valenciana, y aquéllas que, en su caso, se establezcan por el Ayuntamiento de Bejís.

4. El presidente del Consejo de Participación será nombrado por el Ayuntamiento de Bejís entre los miembros del Consejo.

5. Con objeto de establecer un funcionamiento adecuado en la actuación del Consejo de Participación, se podrán aprobar unas normas internas de funcionamiento.

#### *Séptimo.* Medios económicos

1. El Ayuntamiento de Bejís habilitará en sus presupuestos los créditos necesarios para la correcta gestión del Paraje Natural Municipal.

2. La Conselleria de Territorio y Vivienda participará en la financiación del Paraje Natural Municipal, de acuerdo con el artículo 10 del Decreto 161/2004, de 3 de septiembre, del Consell de la Generalitat, de Regulación de los Parajes Naturales Municipales, sin perjuicio de los medios económicos que puedan aportar otras entidades públicas o privadas que puedan tener interès en coadyuvar al mantenimiento del Paraje Natural Municipal.

#### *Octavo.* Régimen de sanciones

1. La inobservancia o infracción de la normativa aplicable al Paraje Natural Municipal será sancionada de conformidad con la Ley 11/1994, de 27 de diciembre, de la Generalitat, de Espacios Naturales Protegidos de la Comunidad Valenciana, y demás legislación sectorial que le sea de aplicación, sin perjuicio de lo dispuesto en el Código Penal.

2. Los infractores estarán obligados, en todo caso, a reparar los daños causados y a restituir los lugares y elementos alterados a su situación inicial.

#### DISPOSICIONES TRANSITORIAS

##### *Primera*

En tanto no se apruebe el Plan Especial de Protección, la Conselleria de Territorio y Vivienda y el Ayuntamiento de Bejís tendrán un especial control y seguimiento de aquellas actuaciones y proyectos que afecten al objeto del presente Acuerdo.

##### *Segunda*

En tanto no se apruebe el Plan Especial de Protección, cualquier revisión del planeamiento urbanístico que afecte a terrenos incluidos en el ámbito del Paraje Natural Municipal incorporará las disposiciones de protección establecidas en el presente Acuerdo.

#### DISPOSICIONES FINALES

##### *Primera*

Se autoriza al conseller de Territorio y Vivienda para que, en el marco de sus competencias, dicte las disposiciones necesarias para la ejecución y desarrollo del presente Acuerdo.

*Segona*

El present acord entrarà en vigor el mateix dia de la publicació en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*.

València, 26 de novembre de 2004

El conseller secretari del Consell de la Generalitat, per substitució,  
ESTEBAN GONZÁLEZ PONS

## ANNEX I

## Delimitació del paratge natural municipal Peñaescabia

Els límits són:

- Nord: termes municipals del Toro i Torás.
- Est: parcel·les particulars del terme municipal de Bejís.
- Sud: parcel·les particulars del terme municipal de Bejís i riu Canales.
- Oest: terme municipal del Toro i camí de Peñaescabia.

Aquest àmbit territorial inclou la següent parcel·la cadastral:

- Polígon 2:  
Parcel·la 12  
Parcel·la 31  
Parcel·la 88  
Parcel·la 121  
Parcel·la 132  
Parcel·la 136  
Parcel·la 156  
Parcel·la 157
- Polígon 3:  
Parcel·la 2  
Parcel·la 5  
Parcel·la 16  
Parcel·la 18  
Parcel·la 29  
Parcel·la 245  
Parcel·la 269  
Parcel·la 271  
Parcel·la 293  
Parcel·la 294  
Parcel·la 295
- Polígon 4:  
Parcel·la 3  
Parcel·la 15  
Parcel·la 21  
Parcel·la 25  
Parcel·la 29  
Parcel·la 32  
Parcel·la 57  
Parcel·la 115  
Parcel·la 138  
Parcel·la 793  
Parcel·la 794  
Parcel·la 795
- Polígon 13:  
Parcel·la 45  
Parcel·la 80

*Segunda*

El presente Acuerdo entrará en vigor el mismo día de su publicación en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*.

Valencia, 26 de noviembre de 2004

El conseller secretario del Consell de la Generalitat, por substitució,  
ESTEBAN GONZÁLEZ PONS

## ANEXO I

## Delimitación del paraje natural municipal Peñaescabia

Los límites son:

- Norte: términos municipales de El Toro y Torás.
- Este: parcelas particulares del término municipal de Bejís.
- Sur: parcelas particulares del término municipal de Bejís y río Canales.
- Oeste: término municipal de El Toro y camino de Peñaescabia.

Este ámbito territorial incluye la siguiente parcela catastral:

- Polígono 2:  
Parcela 12  
Parcela 31  
Parcela 88  
Parcela 121  
Parcela 132  
Parcela 136  
Parcela 156  
Parcela 157
- Polígono 3:  
Parcela 2  
Parcela 5  
Parcela 16  
Parcela 18  
Parcela 29  
Parcela 245  
Parcela 269  
Parcela 271  
Parcela 293  
Parcela 294  
Parcela 295
- Polígono 4:  
Parcela 3  
Parcela 15  
Parcela 21  
Parcela 25  
Parcela 29  
Parcela 32  
Parcela 57  
Parcela 115  
Parcela 138  
Parcela 793  
Parcela 794  
Parcela 795
- Polígono 13:  
Parcela 45  
Parcela 80

