

Els terrenys ubicats al terme municipal d'Alboraya, tram del punt quilomètric 2/018 al punt quilomètric 2/460, de 2.932 metres quadrats de superfície, confronten: nord, amb l'avinguda d'Ausiàs March d'Alboraya; sud, amb el terme municipal de València junt al camí vell d'Alboraya; est, amb l'avinguda de l'Orxata, i oest, amb la penetració en soterrani de la línia 3 i la nova estació del Palmaret.

#### Article 2

L'immoble esmentat s'integra en el patrimoni de la Generalitat Valenciana com a bé patrimonial i haurà de figurar en l'Inventari General de Béns i Drets de la Generalitat Valenciana amb els codis que corresponguen segons els municipis on s'ubiquen.

#### DISPOSICIÓ FINAL

La Conselleria d'Economia, Hisenda i Ocupació durà a terme els tràmits necessaris per a fer efectiu el que disposa aquest decret.

València, 6 de junio de 2000

El president de la Generalitat Valenciana,  
EDUARDO ZAPLANA HERNÁNDEZ-SORO

El conseller d'Economia, Hisenda i Ocupació,  
VICENTE RAMBLA MOMPLET

#### Conselleria de Medi Ambient

*ORDRE d'1 de juny de 2000, de la Conselleria de Medi Ambient, per la qual s'acorda iniciar el procediment de revisió i ordenació dels plans rectors d'ús i gestió de les zones humides del sud d'Alacant.* [2000/X4753]

El sistema humit del sud d'Alacant, constituït per les Salines de Santa Pola, el Fondo i les llacunes de la Mata i Torrevela tenen un elevat interès ecològic i paisatgístic.

La Generalitat Valenciana, en exercici de les competències autonòmiques en la matèria, considera necessària la declaració d'un règim especial de protecció dels valors naturals d'aquest espai.

El règim vigent està regulat en els diferents decrets que aproven els corresponents plans rectors d'ús i gestió de cada un dels parcs naturals que l'integren: el Decret 202/1994, de 13 de setembre, pel qual s'aprova el Pla Rector d'Ús i Gestió del Paratge Natural de la Comunitat Valenciana de les Salines de Santa Pola, espai natural classificat com a parc natural per la Llei 11/1994, d'Espais Naturals de la Comunitat Valenciana; el Decret 232/1994, de 8 de novembre, pel qual s'aprova el Pla Rector d'Ús i Gestió del Paratge Natural de la Comunitat Valenciana del Fondo, espai classificat com a parc natural per la Llei 11/1994, esmentada; i pel Decret 49/1995, de 22 de març, pel qual s'aprova el Pla Rector d'Ús i Gestió del Paratge Natural de la Comunitat Valenciana de les Llacunes de La Mata i Torreveja, declarat parc natural per la Llei 11/1994, esmentada, i pel Decret 237/1996, de 10 de desembre, estableixen un perímetre de protecció de 500 metres al voltant del límit de cada un dels espais naturals per als quals s'estableix un règim de protecció fonamentat en l'especial sotmetiment a avaluació d'impacte ambiental de determinades activitats.

Per a millorar la preservació dels valors ecològics, naturals i paisatgístics d'aquests àmbits, es considera necessari revisar i donar una nova ordenació a la zona perifèrica fixada pels plans rectors d'ús i gestió en una franja de 500 metres al voltant del límit de cada un dels àmbits protegits.

La revisió ha de crear un model territorial sostenible basat en una ordenació que, amb una visió a llarg termini, compatibilitze els usos antròpics i la protecció dels valors naturals.

Los terrenos ubicados en el término municipal de Alboraya, tramo del punto kilométrico 2/018 al punto kilométrico 2/460, de 2.932 metros cuadrados de superficie, lindan: norte, con la avenida de Ausiàs March de Alboraya; sur, con el término municipal de Valencia junto al camino viejo de Alboraya; este, con la avenida de L'Orxata, y oeste, con la penetración en subterráneo de la línea 3 y la nueva estación de El Palmaret.

#### Artículo 2

El citado inmueble se integra en el patrimonio de la Generalitat Valenciana como bien patrimonial debiendo figurar en el Inventario General de Bienes y Derechos de la Generalitat Valenciana con los códigos que correspondan según los municipios en el que se ubican.

#### DISPOSICIÓN FINAL

La Conselleria de Economía, Hacienda y Empleo llevará a cabo los trámites necesarios para la efectividad de cuanto se dispone en el presente decreto.

Valencia, 6 de junio de 2000

El presidente de la Generalitat Valenciana,  
EDUARDO ZAPLANA HERNÁNDEZ-SORO

El conseller de Economía, Hacienda y Empleo,  
VICENTE RAMBLA MOMPLET

#### Conselleria de Medio Ambiente

*ORDEN de 1 de junio de 2000, de la Conselleria de Medio Ambiente, por la que se acuerda iniciar el procedimiento de revisión y ordenación de los planes rectores de uso y gestión de los humedales del sur de Alicante.* [2000/X4753]

El sistema húmedo del sur de Alicante constituido por Les Salines de Santa Pola, El Fondo y las Lagunas de la Mata y Torreveja tienen un elevado interés ecológico y paisajístico.

La Generalitat Valenciana, en ejercicio de las competencias autonómicas en la materia, considera necesaria la declaración de un régimen especial de protección de los valores naturales de este espacio.

El régimen vigente está regulado en los diferentes decretos que aprueban los correspondientes planes rectores de uso y gestión de cada uno de los parques naturales que lo integran: el Decreto 202/1994, de 13 de septiembre, por el que se aprueba el Plan Rector de Uso y Gestión del Paraje Natural de la Comunidad Valenciana de Les Salines de Santa Pola, espacio natural clasificado como parque natural por la Ley 11/1994, de Espacios Naturales de la Comunidad Valenciana; el Decreto 232/1994, de 8 de noviembre, por el que se aprueba el Plan Rector de Uso y Gestión del Paraje Natural de la Comunidad Valenciana de El Fondo, espacio clasificado como parque natural por la Ley 11/994, citada; y el decreto 49/1995, de 22 de marzo, por el que se aprueba el Plan Rector de Uso y Gestión del Paraje Natural de la Comunidad Valenciana de Las Lagunas de La Mata y Torreveja, declarado parque natural por la Ley 11/1994, citada, y por el Decreto 237/1996, de 10 de diciembre, establecen un perímetro de protección de 500 metros en torno al límite de cada uno de los espacios naturales para los cuales se establece un régimen de protección fundado en el especial sometimiento a evaluación de impacto ambiental de determinadas actividades.

Para mejorar la preservación de los valores ecológicos, naturales y paisajísticos de estos ámbitos se considera necesario revisar y dar nueva ordenación a la zona periférica fijada por los planes rectores de uso y gestión en una franja de 500 metros entorno al límite de cada uno de los ámbitos protegidos.

La revisión deberá crear un modelo territorial sostenible basado en una ordenación que, con una visión a largo plazo, compatibilice los usos antrópicos y la protección de los valores naturales.

La proximitat i identitat d'afeccions que es produeixen sobre aquests àmbits, fonamentalment urbanística, fa aconsellable un fer-ne un tractament conjunt i integral. D'aquesta forma es donarà una ordenació homogènia, integral i equilibrada, compatibilitzant els usos i activitats d'aquestes zones amb els valors naturals objecte de protecció.

En vista del que s'ha exposat, i de conformitat amb el que es disposa en la Llei 11/1994, d'Espais Naturals de la Comunitat Valenciana, i amb les facultats previstes en el Reglament Orgànic i Funcional de la Conselleria de Medi Ambient,

#### ORDENE

##### Article 1

S'acorda la iniciació de l'expedient administratiu de la revisió i ordenació de les zones perifèriques de protecció previstes en els decrets 202/1994, de 13 de setembre, pel qual s'aprova el Pla Rector d'Ús i Gestió del Paratge Natural de la Comunitat Valenciana de les Salines de Santa Pola; 232/1994, de 8 de novembre, pel qual s'aprova el Pla Rector d'Ús i Gestió del Paratge Natural de la Comunitat Valenciana del Fondo; i 49/1995, de 22 de març, pel qual s'aprova el Pla Rector d'Ús i Gestió de la Comunitat Valenciana de les llacunes de la Mata i Torreveija.

##### Article 2

En virtut del que es disposa en l'article 28 de la Llei 11/1994, mentre no s'aprove l'esmentat instrument d'ordenació, no poden realitzar-se en aquestes zones actes que suposen una transformació sensible de la realitat física o biològica que puguen arribar a fer impossible o dificultar de forma important la consecució dels seus objectius, sense l'informe favorable de la Direcció General de Planificació i Gestió del Medi.

##### Article 3

Així mateix, se suspèn l'atorgament de llicències municipals per als actes que s'especifiquen, perquè s'entenen inclosos en el paràgraf anterior, sense l'informe de la Direcció General de Planificació i Gestió del Medi.

#### DISPOSICIÓN ADICIONAL

##### Primera

Es faculta la Direcció General de Planificació i Gestió del Medi per a realitzar els tràmits tendents a l'elaboració i aprovació del corresponent instrument d'ordenació.

##### Segona

La present ordre entra en vigor l'endemà d'haver sigut publicada en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*.

València, 1 de juny de 2000

El conseller de Medi Ambient,  
FERNANDO MODREGO CABALLERO

*ACORD de 6 de juny de 2000, del Govern Valencià, d'adopció de mesures cautelars als àmbits de les zones perifèriques de protecció dels espais naturals de les Salines de Santa Pola, el Fondo i les Llacunes de la Mata i Torreveija afectats per l'Ordre del conseller de Medi Ambient, d'1 de juny de 2000. [2000/X4793]*

El Govern Valencià, en la reunió del dia 6 de juny de 2000, adoptà l'acord següent:

Per Ordre d'1 de juny de 2000, del conseller de Medi Ambient, s'acorda la iniciació de l'expedient d'elaboració de la revisió i

La proximidad e identidad de afecciones que se producen sobre estos ámbitos, fundamentalmente urbanística, hace aconsejable un tratamiento conjunto e integral de todos ellos. De esta forma se dará una ordenación homogénea, integral y equilibrada, compatibilizando los usos y actividades de estas zonas con los valores naturales objeto de protección.

En vista de lo anteriormente expuesto, y de conformidad con lo dispuesto en la Ley 11/1994, de Espacios Naturales de la Comunidad Valenciana, y con las facultades previstas en el Reglamento Orgánico y Funcional de la Conselleria de Medio Ambiente,

#### ORDENO

##### Artículo 1

Se acuerda la iniciación del expediente administrativo de la revisión y ordenación de las zonas periféricas de protección previstas en los decretos 202/1994, de 13 de septiembre, por el que se aprueba el Plan Rector de Uso y Gestión del Paraje Natural de la Comunidad Valenciana de Les Salines de Santa Pola; 232/1994, de 8 de noviembre, por el que se aprueba el Plan Rector de Uso y Gestión del Paraje Natural de la Comunidad Valenciana de El Fondo; y 49/1995, de 22 de marzo, por el que se aprueba el Plan Rector de Uso y Gestión del Paraje Natural de la Comunidad Valenciana de las Lagunas de La Mata y Torreveija,

##### Artículo 2

En virtud de lo dispuesto en el artículo 28 de la Ley 11/1994, en tanto no se apruebe el citado instrumento de ordenación, no podrán realizarse en dichas zonas actos que supongan una transformación sensible de la realidad física o biológica que puedan llegar a hacer imposible o dificultar de forma importante la consecución de sus objetivos, sin el informe favorable de la Dirección General de Planificación y Gestión del Medio.

##### Artículo 3

Asimismo, se suspende el otorgamiento de licencias municipales para los actos que se especifiquen por entenderlos incluidos en el párrafo anterior sin el informe de la Dirección General de Planificación y Gestión del Medio.

#### DISPOSICIÓN ADICIONAL

##### Primera

Se faculta a la Dirección General de Planificación y Gestión del Medio para realizar los trámites tendentes a la elaboración y aprobación del correspondiente instrumentos de ordenación.

##### Segunda

La presente orden entrará en vigor al día siguiente al de su publicación en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*.

Valencia, 1 de junio de 2000

El conseller de Medio Ambiente,  
FERNANDO MODREGO CABALLERO

*ACUERDO de 6 de junio de 2000, del Gobierno Valenciano, de adopción de medidas cautelares en los ámbitos de las zonas periféricas de protección de los espacios naturales de Las Salinas de Santa Pola, El Fondo y Las Lagunas de la Mata y Torreveija afectados por la Orden del conseller de Medio Ambiente, de 1 de junio de 2000. [2000/X4793]*

El Gobierno Valenciano, en la reunión del día 6 de junio de 2000, adoptó el siguiente Acuerdo:

Por Orden de 1 de junio de 2000, del conseller de Medio Ambiente, se acuerda la iniciación del expediente de elaboración de la revisión y