

DISPOSICIONS GENERALS

CONSELLERIA DE MEDI AMBIENT

2006 *DECRET 110/1992, de 6 de juliol, del Govern Valencià, de modificació del Decret 25/1987, de 16 de març, del Parc Natural del Montgó.* [92/4456]

El Parc Natural del Montgó va ser creat pel Decret 25/1987, de 16 de març, del Govern Valencià. Aleshores calia l'establiment de dues zones quant a intensitat de protecció: zona A i zona B. La zona A comprenia els ecosistemes naturals, els paisatges i els elements d'interès cultural, la protecció dels quals és objecte directe del decret de declaració. Mentre que la zona B incloïa els terrenys del parc natural que mostren un major grau d'intervenció humana, principalment d'ús residencial. La creació d'aquesta darrera zona responia, principalment, a la necessitat de constituir un cinturó esmorçador d'impactes negatius sobre els ecosistemes naturals d'interès, per l'absència d'instruments jurídics adequats per a aquest fi.

Des de la data d'aprovació del decret hi ha hagut dues importants novetats amb indubtable incidència sobre el territori del parc natural; l'aprovació dels plans municipals generals d'ordenació i l'entrada en vigor de la Llei de la Generalitat Valenciana 2/1989, de 3 de març, d'Impacte Ambiental. El règim previst pels primers i el control que en executar-lo estableix la legislació reguladora de l'impacte ambiental fan no idoni el manteniment del territori que no és objecte de directa protecció, per tal de centrar l'acció administrativa sobre l'àmbit on s'assenten els valors més preats i que, precisament, constitueixen el pressupòsit fàctic de la declaració.

L'article 2.2, del Decret 25/1987, de 16 de març, estableix la possibilitat de modificar els límits geogràfics del parc, mitjançant decret del Govern Valencià.

Per tant, a proposta del Conseller de Medi Ambient, i amb la deliberació prèvia del Govern Valencià, en la reunió del dia 6 de juliol de 1992,

DECRETE

Article primer

Es modifiquen els límits geogràfics del Parc Natural del Montgó, de la Comunitat Valenciana, establerts pel Decret del Govern Valencià 25/1987, de 16 de març, que resten delimitats conformement a la descripció nominal i gràfica que figura als annexos d'aquesta disposició.

Article segon

Es modifica l'article 5 del Decret 25/1987, de 16 de març, de declaració del Parc Natural del Montgó, que restarà redactat de la següent manera:

«U. A tot el territori inclòs al parc natural regiran les següents disposicions de caràcter general:

1. Els òrgans de gestió i administració del parc natural prendran les disposicions necessàries per a assegurar la conservació dels valors protegits per aquest decret.

2. Les competències de les administracions públiques seran exercides de manera que resten preservats tots els valors naturals, ecològics i paisatgístics del parc natural; avaluant amb especial atenció els possibles impactes ambientals produïts per actuacions exteriors al parc.

DISPOSICIONES GENERALES

CONSELLERIA DE MEDIO AMBIENTE

2006 *DECRETO 110/1992, de 6 de julio, del Gobierno Valenciano, de modificación del Decreto 25/1987, de 16 de marzo, del Parque Natural de El Montgó.* [92/4456]

El Parque Natural de El Montgó fue creado por Decreto 25/1987, de 16 de marzo, del Gobierno Valenciano. En aquel momento era necesario el establecimiento de dos zonas en cuanto a intensidad de protección: zona A y zona B. La zona A comprendía los ecosistemas naturales, los paisajes y los elementos de interés cultural, cuya protección es objeto directo del decreto de declaración. Mientras que la zona B incluía los terrenos del parque natural que mostraban un mayor grado de intervención humana, principalmente de uso residencial. La creación de esta última zona respondía principalmente a la necesidad de constituir un cinturón amortiguador de impactos negativos sobre los ecosistemas naturales de interés, dada la ausencia de instrumentos jurídicos adecuados para este fin.

Desde la fecha de aprobación del decreto se han producido dos importantes novedades con indubtable incidencia sobre el territorio del parque natural; la aprobación de los planes municipales generales de ordenación y la entrada en vigor de la Ley de la Generalitat Valenciana 2/1989, de 3 de marzo, de Impacto Ambiental. El régimen previsto por los primeros y el control que sobre su ejecución establece la legislación reguladora del impacto ambiental hacen inidóneo el mantenimiento del territorio que no es objeto de directa protección, para centrar la acción administrativa en el ámbito donde se asientan los valores más preciados, y que, precisamente, constituyen el presupuesto fàctico de la declaración.

El artículo 2.2 del Decreto 25/1987, de 16 de marzo, contempla la posibilidad de modificar los límites geográficos del parque, mediante decreto del Gobierno Valenciano.

Por tanto, a propuesta del Conseller de Medio Ambiente y previa deliberación del Gobierno Valenciano, en la reunión del día 6 de julio de 1992,

DISPONGO

Artículo primero

Se modifican los límites geográficos del Parque Natural de El Montgó, de la Comunidad Valenciana, establecidos por el Decreto del Gobierno Valenciano 25/1987, de 16 de marzo, que quedan delimitados conforme a la descripción nominal y gràfica que figura en los anexos de esta disposición.

Artículo segundo

Se modifica el artículo 5 del Decreto 25/1987, de 16 de marzo, de declaración del Parque Natural de El Montgó, que quedará redactado de la siguiente manera:

«Uno. En todo el territorio incluido en el parque natural regirán las siguientes disposiciones de carácter general:

1. Los órganos de gestión y administración del parque natural adoptarán las disposiciones necesarias para asegurar la conservación de los valores protegidos por el presente decreto.

2. Las competencias de las administraciones públicas se ejercerán de modo que queden preservados todos los valores naturales, ecológicos y paisajísticos del parque natural, evaluando con especial atención los posibles impactos ambientales producidos por actuaciones exteriores al mismo.

3. En aquelles àrees on, per les excepcionals característiques que tenen, el pla especial establezca limitacions al lliure accés de visitants per tal de preservar la flora i la fauna del parc, únicament s'hi podrà accedir per a la realització d'activitats relacionades amb la gestió del parc o amb treballs d'investigació científica, amb l'autorització prèvia de l'òrgan mediambiental competent.

4. Els òrgans gestors i administradors del parc establiran les normes a què hauran de subjectar-se els visitants per a no pertorbar ni menyscar els valors naturals del parc; i també les activitats que s'hi realitzen.

5. Es prohibeix expressament:

a) La introducció d'espècies vegetals o animals que no siguin autòctones.

b) L'abocament de tota mena de residus sòlids i líquids fora dels llocs assenyalats amb aqueix efecte.

c) La circulació amb mitjans motoritzats a zones excloses del trànsit de vehicles pel pla especial, tret que hi haja autorització o es tracte de la realització d'activitats relacionades amb la gestió del parc.

d) La celebració de competicions, aplecs o d'altres activitats que impliquen gran presència de públic o participants, organitzats tant per ens públics com privats, tret d'autorització expressa de l'òrgan mediambiental competent, després de l'informe de la Junta Rectora, i únicament en el cas que la seua realització no supose impacte negatiu sobre el medi ambient del parc.

6. No serà permesa la instal·lació d'elements artificials de caràcter permanent que limiten el camp visual, trenquen l'harmonia del paisatge o en desfiguren les perspectives.

7. El pla especial determinarà els projectes, actuacions o activitats que, per la magnitud o repercussió que tenen sobre el medi natural, siguen susceptibles d'informe preceptiu per l'òrgan administrador i gestor del parc, abans de la corresponent llicència o autorització per l'òrgan administratiu competent en cada cas.

8. Qualsevol acció, ús, aprofitament, pla o projecte no establert als apartats anteriors ni a les determinacions del pla especial i que, sent capaç d'afectar els valors naturals del parc, pretenga ser realitzat a l'àmbit que té, haurà de ser informat per l'òrgan administrador i gestor amb anterioritat a la concessió o denegació de la pertinent llicència o autorització per l'òrgan administratiu corresponent.

Dos. Règim urbanístic:

a) Tot el sòl inclòs al parc natural, ara classificat com a no-urbanitzable, serà mantingut amb aquesta classificació, i serà objecte de protecció especial.

b) Les revisions del planejament als municipis de Denia i Xàbia seran realitzades d'acord amb els objectius de protecció d'aquest decret».

DISPOSICIÓ FINAL

Aquest decret entrarà en vigor el mateix dia de la publicació al *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*.

València, 6 de juliol de 1992.

El President de la Generalitat Valenciana,
JOAN LERMA I BLASCO

El Conseller El Conseller de Medi Ambient,
ANTONIO ESCARRÉ ESTEVE

3. En aquellas áreas en que por sus excepcionales características el plan especial establezca limitaciones al libre acceso de visitantes, al objeto de preservar la flora y la fauna del parque, únicamente se podrá acceder a ellas para la realización de actividades relacionadas con la gestión del parque o con trabajos de investigación científica, previa autorización del órgano medioambiental competente.

4. Los órganos gestores y administradores del parque establecerán las normas a las que deberán sujetarse los visitantes para no perturbar ni menoscabar los valores naturales del parque, así como las actividades que en él se realicen.

5. Se prohíbe expresamente:

a) La introducción de especies vegetales o animales que no sean autóctonas.

b) El vertido de toda clase de residuos sólidos y líquidos fuera de los lugares señalados al efecto.

c) La circulación con medios motorizados en zonas excluidas al tránsito de vehículos por el plan especial, excepto cuando exista autorización o se trate de la realización de actividades relacionadas con la gestión del parque.

d) La celebración de competiciones, encuentros u otras actividades que impliquen presencia masiva de público o participantes, organizados tanto por entes públicos como privados, salvo autorización expresa del órgano medioambiental competente, previo informe de la Junta Rectora y únicamente en el caso de que dicha celebración no suponga impacto negativo sobre el medio ambiente del parque.

6. No se permitirá la instalación de elementos artificiales de carácter permanente que limiten el campo visual, rompan la armonía del paisaje o desfiguren sus perspectivas.

7. El plan especial determinará los proyectos, actuaciones o actividades que por su magnitud o repercusión sobre el medio natural sean susceptibles de informe preceptivo por parte del órgano administrador y gestor del parque, con anterioridad de la correspondiente licencia o autorización por el órgano administrativo competente en cada caso.

8. Toda acción, uso, aprovechamiento, plan o proyecto no contemplado en los apartados anteriores ni en las determinaciones del plan especial y que, siendo capaz de afectar a los valores naturales del parque, pretenda realizarse en el ámbito del mismo, deberá ser informado por el órgano administrador y gestor con anterioridad a la concesión o denegación de la pertinente licencia o autorización por el órgano administrativo correspondiente.

Dos. Régimen urbanístico:

a) Todo el suelo incluido en el parque natural clasificado en la actualidad como no urbanizable se mantendrá con esta clasificación siendo objeto de protección especial.

b) Las revisiones del planeamiento en los municipios de Denia y Jávea se realizarán de acuerdo con los objetivos de protección del presente decreto».

DISPOSICIÓN FINAL

Este decreto entrará en vigor el mismo día de su publicación en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*.

Valencia, 6 de julio de 1992.

El President de la Generalitat Valenciana,
JOAN LERMA I BLASCO

El Conseller El Conseller de Medi Ambient,
ANTONIO ESCARRÉ ESTEVE

ANNEX I

Delimitació del Parc Natural del Montgó

1. Límits del parc natural.

A) Límit nord.

Partint de la carretera provincial de la Xara a Jesús Pobre, al terme municipal de Denia, segueix el camí del Biserot o de Santa Paula fins al límit nord de la parcel·la 28 a (polígon 32). Continua per aquest i pel límit nord de les parcel·les 29, 47a, 48a, 52, 57 i 68a fins arribar al límit del sòl classificat com a no-urbanitzable de protecció especial al Pla General d'Ordenació Urbana de Denia, aprovat definitivament amb data 15 de juny de 1990.

Prossegueix per aquest límit, coincidint a partir de la parcel·la 63 amb el límit nord de la finca Benimàquia i Coll de Pous que s'estén fins al barranc del Coll de Pous.

Des del barranc, continua pel límit de la colònia del Montgó, que coincideix amb el sòl no-urbanitzable.

En aquells casos que hi haja disconformitat entre els límits de la colònia del Montgó i els límits del sòl no-urbanitzable, el límit del parc restarà definit pel traçat més exterior.

Continua pel límit de la colònia del Montgó fins a la intersecció de la línia de cota 150 amb el límit de la parcel·la 318a (polígon 12); seguint des d'aquest punt els límits del sòl no-urbanitzable fins a la línia de costa, la qual continua fins al límit municipal de Xàbia.

Entrant al terme de Xàbia, segueix el límit de la forest consorciada, de propietat municipal, la Plana (número AL-3039), durant el tram en què coincideix amb el litoral mediterrani.

b) Límit sud.

Segueix la carretera provincial de Xàbia a Denia per Jesús Pobre (AP-1320), des de l'encreuament amb la línia de ferrocarril d'Alacant a Denia (terme municipal de Denia) fins al límit municipal de Xàbia, exceptuant-ne els límits del pla parcial de Mitjans, que correspon a les parcel·les 737 i 736 (polígon 12).

Entrant en terme de Xàbia, segueix pels límits del sòl classificat com a no-urbanitzable de protecció especial al Pla General d'Ordenació Urbana de Xàbia, aprovat definitivament amb data 29 de gener de 1990, fins al molló número 54, corresponent a la delimitació del parc natural realitzada per l'Agència del Medi Ambient en 1988.

Des d'aquest punt, continua pel límit del sòl urbà, restant a l'interior del parc les àrees classificades com a sistema d'espais lliures, fins al molló número 63 de la citada delimitació.

Continua pel límit del sòl no-urbanitzable de protecció especial fins a la intersecció de la línia de cota 150 amb el límit de la parcel·la 324 (polígon 5), des d'on continua pel límit del sòl urbà extensiu, circumval·lant en el sentit de les agulles del rellotge els límits exteriors del sector del Cap de Sant Antoni, fins al límit de l'àrea de servei del port de Xàbia.

Segueix el límit esmentat, coincidint amb el límit del sòl no-urbanitzable, en direcció est, fins a trobar la línia de costa, on s'uneix amb el límit nord del parc natural.

Nota: les al·lusions a parcel·les i polígons es refereixen al Mapa Nacional Parcel·lari de l'Institut Geogràfic i Cadastral, corresponent als termes de Xàbia i Denia.

ANEXO I

Delimitación del parque natural de El Montgó

1. Límites del parque natural

A) Límite norte.

Partiendo de la carretera provincial de la Xara a Jesús Pobre, en el término municipal de Denia, sigue el camino del Biserot o de Santa Paula hasta el límite norte de la parcela 28a (polígono 32). Continúa por éste y por el límite norte de las parcelas 29, 47a, 48a, 52, 57 y 68a hasta alcanzar el límite del suelo clasificado como no urbanizable de protección especial en el Plan General de Ordenación Urbana de Denia, aprobado definitivamente con fecha 15 de junio de 1990.

Prosigue por este límite, coincidiendo a partir de la parcela 63 con el límite norte de la finca Benimàquia i Coll de Pous que se extiende hasta el barranco Coll de Pous.

Desde dicho barranco continúa por el límite de la colonia del Montgó, que coincide con el suelo no urbanizable.

En aquellos casos en que exista disconformidad entre los límites de la colonia del Montgó y los límites del suelo no urbanizable, el límite del parque quedará definido por el trazado más exterior.

Continúa por el límite de la colonia del Montgó hasta la intersección de la línea de cota 150 con el límite de la parcela 318a (polígono 12), siguiendo desde este punto los límites del suelo no urbanizable hasta la línea de costa, la que continúa hasta el límite municipal de Xàbia.

Entrando en el término de Xàbia, sigue el límite del monte consorciado de propiedad municipal «La Plana» (número AL-3039), durante el tramo en que coincide con el litoral mediterráneo.

b) Límite sur.

Segueix la carretera provincial de Xàbia a Denia per Jesús Pobre (AP-1320), desde su cruce con la línea de ferrocarril Alicante-Denia (término municipal de Denia) hasta el límite municipal de Jávea, exceptuando los límites del plan parcial Mitchans, que corresponde a las parcelas 737 y 736 (polígono 12).

Entrando en término de Xàbia, sigue por los límites de suelo clasificado como no urbanizable de protección especial en el Plan General de Ordenación Urbana de Jávea, aprobado definitivamente con fecha 29 de enero de 1990, hasta el mojón número 54 correspondiente al deslinde del parque natural realizado por la Agencia del Medio Ambiente en 1988.

Desde este punto continúa por el límite del suelo Urbano, quedando en el interior del parque las áreas clasificadas como sistema de espacios libres, hasta el mojón número 63 del citado deslinde.

Continúa por el límite del suelo no urbanizable de protección especial hasta la intersección de la línea de cota 150 con el límite de la parcela 324 (polígono 5), desde donde continúa por el límite del suelo urbano extensivo, circumvalando en el sentido de las agujas del reloj los límites exteriores del sector Cap de Sant Antoni, hasta el límite del área de servicio del puerto de Jávea.

Segueix el límit, coincidint amb el límit del sòl no-urbanitzable, en direcció est, fins a trobar la línia de costa, on s'uneix amb el límit nord del parc natural.

Nota: las alusiones a parcelas y polígonos se refieren al Mapa Nacional Parcelario del Instituto Geográfico y Catastral, correspondiente a los términos de Xàbia y Denia.

