

CONSELLERIA DE CULTURA,
EDUCACIÓ I CIÈNCIA

1926 *DECRET 133/1986, de 10 de novembre, del Consell de la Generalitat Valenciana, que desplega la Llei 1/1986, de 9 de maig, per la qual és regulada la tutela del Palmerar d'Elx.* [2831]

La Llei de la Generalitat Valenciana 1/1986, de 9 de maig, delimita el marc jurídic i estableix els principis bàsics indispensables per a la protecció dels valors culturals i històrics de les plantacions de palmeres d'Elx i per al foment del conreu d'aquestes i autoritza el Consell de la Generalitat Valenciana per dictar les disposicions reglamentàries que calguen per al desplegament i aplicació dels preceptes d'aquesta.

Aquest Reglament respon a la necessitat de regular els aspectes organitzatius i de procediment de les ordres contingudes en la Llei, així com a la de desplegar els mitjans de tutela, foment, control i fiscalització dels béns i valors que es puguen protegir. El Títol I d'aquest estableix el règim orgànic i funcional del Patronat del Palmerar d'Elx i dels seus òrgans gestors i consultius.

El Títol II regula la naturalesa, les modalitats i la qualificació dels béns objecte de tutela.

El Títol III instrumenta els mitjans administratius per a la identificació, la publicitat i el control d'aquests béns.

El Títol IV regula les obligacions dels titulars de les plantacions i les mesures administratives per garantir-ne el compliment.

El Títol V s'ocupa de l'ús i aprofitament de les plantacions i de les operacions de conreu i d'altres activitats permissibles.

I, finalment, el Títol VI desplega el que conté la Llei 1/1986 sobre les infraccions, la tipificació d'aquestes i les sancions corresponents.

Per tant, fent ús de l'habilitació concedida al Consell de la Generalitat Valenciana en la disposició final primera de la Llei 1/1986, a proposta del Conseller de Cultura, Educació i Ciència i amb la deliberació prèvia del Consell, en la reunió del dia 10 de novembre de 1986,

DECRETE:

TÍTOL I

De l'organització i funcionament del Patronat

Article primer

El Patronat del Palmerar d'Elx, creat per l'article deu de la Llei 1/1986 per a l'aplicació de les disposicions d'aquesta, exercirà les competències d'acord amb el règim orgànic i funcional que és regulat en aquest Reglament.

Article segon

El procediment de designació del representant en el Patronat dels conreadors de palmeres serà determinat per Ordre de la Conselleria d'Agricultura i Pesca.

Article tercer

El Patronat, la convocatòria del qual correspon al President, es reunirà en sessió ordinària una vegada a l'any i amb caràcter extraordinari totes les vegades que ho considere necessari el President, a iniciativa pròpia o a petició de cinc dels membres.

La convocatòria tant de les reunions ordinàries com de les extraordinàries haurà de ser acordada i notificada amb

CONSELLERÍA DE CULTURA,
EDUCACIÓN Y CIENCIA

1926 *DECRETO 133/1986, de 10 de noviembre, del Consell de la Generalitat Valenciana, de desarrollo de la Ley 1/1986, de 9 de mayo, por la que se regula la tutela de El Palmeral de Elx.* [2831]

La Ley de la Generalitat Valenciana 1/1986, de 9 de mayo, delimita el marco jurídico y establece los principios básicos indispensables para la protección de los valores culturales e históricos de las plantaciones de palmeras de Elx y para el fomento de su cultivo autorizando al Consell de la Generalitat Valenciana para dictar las disposiciones reglamentarias precisas para el desarrollo y aplicación de sus preceptos.

A la necesidad de regular los aspectos organizativos y procedimentales de los mandatos contenidos en la Ley, así como a la de desarrollar los medios de tutela, fomento, control y fiscalización de los bienes y valores protegibles, responde el presente Reglamento, cuyo Título I establece el régimen orgánico y funcional del Patronato de El Palmeral de Elx y de sus órganos gestores y consultivos.

El Título II regula la naturaleza, modalidades y calificación de los bienes objeto de tutela.

El Título III instrumenta los medios administrativos para su identificación, publicidad y control.

El Título IV regula las obligaciones de los titulares de las plantaciones y las medidas administrativas para garantizar su cumplimiento.

El Título V se ocupa del uso y aprovechamiento de las plantaciones y de las operaciones de cultivo y demás actividades permisibles.

Y, por último, el Título VI desarrolla lo contenido en la Ley 1/1986 en cuanto a las infracciones, su tipificación y sanciones correspondientes.

Por consiguiente, en uso de la habilitación concedida al Consell de la Generalitat Valenciana en la disposición final primera de la Ley 1/1986, a propuesta del Conseller de Cultura, Educación y Ciencia y previa deliberación del Consell, en su reunión del día 10 de noviembre de 1986,

ISPONGO:

TITULO I

De la organización y funcionamiento del patronato

Artículo primero

El Patronato de El Palmeral de Elx, creado por el artículo diez de la Ley 1/1986 para la aplicación de sus disposiciones, ejercerá sus competencias de acuerdo con el régimen orgánico y funcional que se regula en este Reglamento.

Artículo segundo

El procedimiento de designación del representante en el Patronato de los cultivadores de palmeras será determinado por Orden de la Conselleria de Agricultura y Pesca.

Artículo tercero

El Patronato, cuya convocatoria corresponde al Presidente, se reunirá en sesión ordinaria una vez al año y con carácter extraordinario cuantas veces lo estime necesario el Presidente, a su iniciativa o a petición de cinco de sus miembros.

La convocatoria tanto de las reuniones ordinarias como de las extraordinarias deberá ser acordada y notificada con

una antelació mínima de 15 dies naturals, llevat dels casos d'urgència.

A les notificacions de la convocatòria s'acompanyarà l'ordre del dia, que serà fixat pel President, atenent, si pertoca, les peticions dels altres membres, formulades amb l'antelació suficient.

Article quart

Les sessions tant ordinàries com extraordinàries podran celebrar-se en primera o segona convocatòria. La segona se celebrarà a la mateixa hora, dos dies després de la primera.

Les sessions urgents podran celebrar-se en primera convocatòria, o en segona, el mateix dia una hora després.

Article cinqué

Per a la constitució vàlida del Patronat en primera convocatòria caldrà l'assistència a les sessions del President o del Vice-president de, si més no, quatre Vocals i del Secretari, i en segona, qualsevol que siga el nombre d'assistents sempre que estiguen presents el President o Vice-president, un Vocal i el Secretari.

Article sisé

Els acords seran adoptats per majoria dels assistents i el vot del President hi dirimirà els empats.

De totes les sessions el Secretari estendrà acta amb el vis-i-plau de qui haja presidit la reunió.

De les actes de les sessions del Patronat es trametrà còpia certificada a la Conselleria de Cultura, Educació i Ciència.

Article seté

Per a tot el que no preveuen els articles tercer al sisé, hom atindrà el que disposa el Capítol II, Títol I de la Llei de Procediment Administratiu.

Article vuité

D'acord amb el que disposa l'article 11.2 de la Llei 1/1986, són creades la Junta Gestora del Patronat i la Comissió Tècnica.

La Junta Gestora estarà integrada per l'Alcalde d'Elx, com a President, pels dos membres del Patronat designats pel Ple de l'Ajuntament d'Elx entre els seus Regidors i pel representant dels conreadors. Serà Secretari de la Junta amb veu però sense vot el que ho siga del Patronat.

La Comissió Tècnica estarà integrada per un tècnic designat per l'Ajuntament d'Elx, un tècnic designat per la Conselleria de Cultura, Educació i Ciència i un tècnic designat per la Conselleria d'Agricultura i Pesca. A les reunions d'aquesta Comissió podran assistir, amb veu però sense vot, les persones que, amb invitació prèvia, puguin prestar particular assessorament tècnic. Serà Secretari de la Comissió Tècnica el qui ho siga del Patronat.

Article nové

U. El Patronat podrà delegar en la Junta Gestora totes o alguna de les atribucions següents:

a) Disposar les inscripcions i anotacions que s'hagen de practicar en el Registre d'Horts, Grups de Palmeres i Palmeres Disseminades d'Elx, incloent-hi les anotacions preventives a les quals fa referència l'article vint-i-sis.

b) Rebre les notificacions dels canvis de titularitat de drets sobre els béns qualificats d'acord amb l'article 2n de la Llei 1/1986, o amb expedient incoat per a la qualificació, de les alteracions de fet o canvis d'ús que afecten a les característiques físiques d'aquests béns o a la perduració dels valors que, si s'escau, en motivaren la qualificació.

una antelación mínima de 15 días naturales, salvo los casos de urgencia.

A las notificaciones de la convocatoria se acompañará el orden del día, que se fijará por el Presidente, teniendo en cuenta, en su caso, las peticiones de los restantes miembros formuladas con antelación suficiente.

Artículo cuarto

Las sesiones tanto ordinarias como extraordinarias podrán celebrarse en primera o segunda convocatoria. La segunda se celebrará a la misma hora, dos días después de la primera.

Las sesiones urgentes podrán celebrarse en primera convocatoria, o en segunda, el mismo día una hora después.

Artículo quinto

Para la válida constitución del Patronato en primera convocatoria será precisa la asistencia a las sesiones del Presidente o del Vicepresidente y de, al menos, cuatro Vocales y del Secretario, y en segunda, cualquiera que sea el número de asistentes siempre que estén presentes el Presidente o Vicepresidente, un Vocal y el Secretario.

Artículo sexto

Los acuerdos serán adoptados por mayoría de los asistentes y dirimirá los empates el voto del Presidente.

De todas las sesiones se levantará acta por el Secretario con el visto bueno de quien haya presidido la reunión.

De las actas de las sesiones del Patronato se remitirá copia certificada a la Conselleria de Cultura, Educación y Ciencia.

Artículo séptimo

Para lo no previsto en los artículos tercero a sexto se estará a lo dispuesto en el Capítulo II, Título I de la Ley de Procedimiento Administrativo.

Artículo octavo

De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 11.2 de la Ley 1/1986, se crean la Junta Gestora del Patronato y la Comisión Técnica.

La Junta Gestora estará integrada por el Alcalde de Elx, como Presidente, por los dos miembros del Patronato designados por el Pleno del Ayuntamiento de Elx entre sus Concejales y por el representante de los cultivadores. Será Secretario de la Junta con voz pero sin voto el que lo sea del Patronato.

La Comisión Técnica estará integrada por un técnico designado por el Ayuntamiento de Elx, un técnico designado por la Conselleria de Cultura, Educación y Ciencia y un técnico designado por la Conselleria de Agricultura y Pesca. A las reuniones de esta Comisión podrán asistir, con voz pero sin voto, las personas que, previa invitación, puedan prestar particular asesoramiento técnico. Será Secretario de la Comisión Técnica el que lo sea del Patronato.

Artículo noveno

Uno. El Patronato podrá delegar en la Junta Gestora todas o alguna de las atribuciones siguientes:

a) Disponer las inscripciones y anotaciones que deban practicarse en el Registro de Huertos, Grupos de Palmeras y Palmeras Disseminadas de Elx, incluyendo las anotaciones preventivas a que se refiere el artículo veintiséis.

b) Recibir las notificaciones de los cambios de titularidad de derechos sobre los bienes calificados de acuerdo con el artículo 2º de la Ley 1/1986, o con expediente incoado para su calificación, de las alteraciones de hecho o cambios de uso que afecten a las características físicas de dichos bienes o a la perduración de los valores que, en su caso, motivaron su calificación.

c) Ordenar les inspeccions dels béns tutelats pel Patronat i aconseguir dels titulars les informacions pertinents per a la salvaguarda física i jurídica d'aquests béns i, si pertoca, per a la perduració dels valors que en motivaren la qualificació.

d) Ordenar la paralització immediata de qualsevol actuació contrària a la conservació i al manteniment dels béns qualificats, en els termes propis del Decret de qualificació, així com de les activitats i obres que siguin realitzades sense l'informe favorable del Patronat, als Horts, als Grups de Palmeres i a les Palmeres Disseminades que hagen estat qualificats o respecte dels quals s'haja incoat expedient de qualificació.

e) Executar subsidiàriament en els termes que preveu l'article trenta-cinc les actuacions necessàries per al manteniment i la conservació dels béns qualificats quan no ho feren els titulars, amb el requeriment previ corresponent.

f) Concedir les autoritzacions per a usos o activitats als Horts, als Grups de Palmeres o a les Palmeres Disseminades que puguen afectar la integritat física d'aquests béns, des de la incoació de l'expedient per a la qualificació o, si pertoca, als valors que determinaren la qualificació, així com per a aquells usos o activitats que, sense atemptar a la integritat física de les plantacions de palmeres, siguin considerats convenients per raó de l'interés social assenyalat.

Dos. Les facultats objecte de delegació podran ser revocades totalment o en part pel Patronat.

Les resolucions de delegació i de revocació hauran de ser publicades en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*.

En totes les resolucions adoptades per la Junta Gestora s'haurà de fer constar la resolució de delegació per part del Patronat.

Article deu

Són funcions de la Comissió Tècnica:

1. Assessorar el Patronat i la Junta Gestora sobre els aspectes tècnics de les matèries regulades per la Llei del Palmeral d'Elx i per aquest Reglament.

2. Emetre o elaborar tots els informes d'igual naturalesa que aquests òrgans li requeresquen o aquells altres que per iniciativa pròpia la Comissió considere imprescindibles.

3. Practicar les inspeccions que ordene la Junta Gestora per a la imposició de les sancions regulades pels articles quaranta-sis i quaranta-set i en general per a l'obtenció de les finalitats tutelars que són objecte de la Llei i d'aquest Reglament.

Article onze

El règim de funcionament de la Junta Gestora serà el mateix règim que el del Patronat, amb les particularitats següents:

Les sessions ordinàries es celebraran una vegada al mes i les convocatòries de les reunions tant ordinàries com extraordinàries, es faran amb tres dies d'antelació.

Hom trametrà còpia certificada a la Conselleria de Cultura, Educació i Ciència de les actes de les sessions de la Junta Gestora.

Article dotze

La Comissió Tècnica es reunirà sempre prèviament a les sessions del Patronat i de la Junta Gestora. Amb aquesta finalitat, el Secretari d'ambdós òrgans convocarà amb l'antelació suficient els membres de la Comissió Tècnica notificant-los l'ordre del dia corresponent de les sessions i expressant si cal les matèries concretes sobre les quals haurà d'emetre o elaborar informe.

c) Ordenar las inspecciones de los bienes tutelados por el Patronato y recabar de sus titulares las informaciones pertinentes para la salvaguardia física y jurídica de dichos bienes y, en su caso, para la perduración de los valores que motivaron su calificación.

d) Ordenar la inmediata paralización de cualquier actuación contraria a la conservación y mantenimiento de los bienes calificados, en los propios términos del Decreto de calificación, así como de las actividades y obras que se realicen sin el informe favorable del Patronato, en los Huertos, Grupos de Palmeras y Palmeras Diseminadas que hayan sido calificados o respecto de los cuales se haya incoado expediente de calificación.

e) Ejecutar subsidiariamente en los términos previstos en el artículo treinta y cinco las actuaciones necesarias para el mantenimiento y conservación de los bienes calificados cuando no lo hicieren sus titulares, previo el oportuno requerimiento.

f) Conceder las autorizaciones para usos o actividades en los Huertos, Grupos de Palmeras o Palmeras Diseminadas que puedan afectar a la integridad física de dichos bienes, desde la incoación del expediente para su calificación o, en su caso, a los valores que determinaron la calificación, así como para aquellos usos o actividades que, sin atentar a la integridad física de las plantaciones de palmeras, se estimen convenientes por razón de su interés social señalado.

Dos. Las facultades objeto de delegación podrán ser revocadas en su totalidad o en parte por el Patronato.

Las resoluciones de delegación y de revocación deberán ser publicadas en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*.

En todas las resoluciones adoptadas por la Junta Gestora se deberá hacer constar la resolución de delegación por parte del Patronato.

Artículo diez

Son funciones de la Comisión Técnica:

1. Asesorar al Patronato y a la Junta Gestora sobre los aspectos técnicos de las materias reguladas por la Ley de El Palmeral de Elx y por este Reglamento.

2. Emitir o elaborar cuantos informes de igual naturaleza le sean requeridos por dichos órganos o aquellos otros que por propia iniciativa considere imprescindibles la Comisión.

3. Practicar las inspecciones que ordene la Junta Gestora para la imposición de las sanciones reguladas por los artículos cuarenta y seis y cuarenta y siete y en general para el logro de los fines tutelares que son objeto de la Ley y de este Reglamento.

Artículo once

El régimen de funcionamiento de la Junta Gestora será el mismo que el del Patronato, con las siguientes particularidades:

Las sesiones ordinarias se celebrarán una vez al mes y las convocatorias de las reuniones, tanto ordinarias como extraordinarias, se efectuarán con tres días de antelación.

De las actas de las sesiones de la Junta Gestora se remitirá copia certificada a la Conselleria de Cultura, Educación y Ciencia.

Artículo doce

La Comisión Técnica se reunirá siempre previamente a las sesiones del Patronato y de la Junta Gestora. A dicho fin, el Secretario de ambos órganos convocará con la antelación suficiente a los miembros de la Comisión Técnica notificándoles el correspondiente orden del día de sus sesiones y expresando en caso necesario las materias concretas sobre las que habrá de emitir o elaborar informe.

Hom redactarà acta de les reunions de la Comissió Tècnica que, signada per tots els assistents, es trametrà al Patronat o a la Junta Gestora, segons pertoque.

També serà tramesa una còpia de les actes de la Comissió Tècnica a la Conselleria de Cultura, Educació i Ciència.

Article tretze

El Patronat tindrà una oficina administrativa que estarà instal·lada en l'edifici de l'Ajuntament d'Elx.

Aquesta oficina disposarà d'un Registre d'entrada i d'eixida en què es practicarà l'assentament corresponent de tots els escrits i documents que es reben o que es lliuren, relacionats amb les finalitats i funcions objecte d'aquest Reglament.

Article catorze

Per a les tasques de vigilància i custòdia, el Patronat tindrà un servei de guardes compost per les persones que siguen considerades convenients.

El servei de guardes dependrà funcionalment de l'Ajuntament d'Elx.

TÍTOL II

Dels horts de palmeres, dels grups de palmerars i de les palmeres disseminades,

Article quinze

A l'efecte del que preveu l'article 2n de la Llei 1/1986, les qualificacions que estableix respondran a les condicions materials següents:

1. Seran considerades Palmeres Disseminades:

a) Aquelles respecte de les quals, si és traçada una àrea circular de 15 metres de ràdio, no se n'hi trobe cap altra: seran denominades palmeres aïllades.

b) Aquelles que per les característiques pròpies, l'emplaçament o altres circumstàncies siguen mereixedores d'una protecció especial: seran denominades palmeres exemplars.

2. Seran considerats Grups de Palmeres:

a) Els conjunts de dos o més exemplars sensiblement ordenats segons intervals no superiors a 15 metres: es denominaran alineacions.

b) Aquells conjunts on les palmeres estiguen associades a altres conreus ornamentals i que no posseesquen l'estructura d'hort: seran denominats jardins de palmeres.

c) Aquells conjunts que, sense estar compresos en les definicions anteriors ni en les d'Horts de Palmeres, siguen mereixedors de protecció: seran denominats genèricament Grups de Palmeres.

3. Seran considerats Horts de Palmeres aquelles plantacions constituïdes per una sèrie d'alineacions senzilles o dobles de palmeres formant bancals amb independència de forma i dimensions.

Article setze

Correspon a la Junta Gestora incoar d'ofici o a petició de qualsevol persona els expedients a instruir per a la qualificació de les plantacions de palmeres.

L'acte pel qual és acordat incoar l'expedient haurà de descriure adequadament el bé per a la identificació segons alguna de les modalitats de plantació a què fa referència l'article quinze.

La incoació serà notificada als interessats i al sol·licitant, i si pertoca, serà publicada en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* i serà comunicada al Registre General que regula el Títol III per a l'anotació preventiva corresponent.

De las reuniones de la Comisión Técnica se levantará acta que, firmada por todos los asistentes, se remitirá al Patronato o a la Junta Gestora, según proceda.

De las actas de la Comisión Técnica se remitirá copia a la Conselleria de Cultura, Educación y Ciencia.

Artículo trece

El Patronato tendrá una oficina administrativa que estará instalada en el edificio del Ayuntamiento de Elx.

Dicha oficina dispondrá de un Registro de entrada y salida en el que se practicará el correspondiente asiento de todos los escritos y documentos que se reciban o que se expidan, relacionados con los fines y funciones objeto de este Reglamento.

Artículo catorce

Para las tareas de vigilancia y custodia, el Patronato tendrá un servicio de guardería compuesto por las personas que se juzguen convenientes.

El servicio de guardería dependerá funcionalmente del Ayuntamiento de Elx.

TITULO II

De los huertos de palmeras, grupos de palmerales y palmeras disseminadas

Artículo quince

A los efectos de lo previsto en el artículo 2.º de la Ley 1/1986, las calificaciones que en el mismo se establecen responderán a las siguientes condiciones materiales:

1. Se considerarán Palmeras Disseminadas:

a. Aquellas respecto de las cuales, si se traza un área circular de 15 metros de radio, no se encuentra ninguna otra palmera dentro de la misma: se denominarán palmeras aisladas.

b. Aquellas que por sus propias características, emplazamiento u otras circunstancias sean merecedoras de una protección especial: se denominarán palmeras ejemplares.

2. Se considerarán Grupos de Palmeras:

a. Los conjuntos de dos o más ejemplares sensiblemente ordenados según intervalos no superiores a 15 metros: se denominarán alineaciones.

b. Aquellos conjuntos en los que las palmeras estén asociadas a otros cultivos ornamentales y que no posean la estructura de huerto: se denominarán jardines de palmeras.

c. Aquellos conjuntos que, sin estar comprendidos en las definiciones anteriores ni en las de Huertos de Palmeras, sean merecedoras de protección: se denominarán genéricamente Grupos de Palmeras.

3. Se considerarán Huertos de Palmeras aquellas plantaciones constituidas por una serie de alineaciones sencillas o dobles de palmeras formando bancales con independencia de sus formas y dimensiones.

Artículo dieciséis

Corresponde a la Junta Gestora incoar de oficio o a petición de cualquier persona los expedientes a instruir para la calificación de las plantaciones de palmeras.

El acto por el que se acuerda incoar el expediente deberá describir adecuadamente el bien para su identificación según alguna de las modalidades de plantación a que se refiere el artículo quince.

La incoación se notificará a los interesados y al solicitante, en su caso, se publicará en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* y se comunicará al Registro General que regula en el Título III para la correspondiente anotación preventiva.

La incoació d'expedient determinarà pel que fa al bé afectat les obligacions dels titulars i les mesures de protecció que correspon adoptar a la Junta Gestora d'acord amb el que preveu l'article nové.

Article disset

La instrucció dels expedients de qualificació correspondrà a la Junta Gestora, que disposarà l'obertura d'un període d'informació prèvia i en demanarà els informes que necessite de la Comissió Tècnica.

La Junta Gestora podrà també sol·licitar informe de qualsevol altre organisme el paréixer del qual considere necessari.

Article divuit

Les qualificacions de les plantacions de palmeres en les diferents modalitats seran acordades per Decret del Consell de la Generalitat Valenciana a la vista de la proposta formulada pel Patronat.

En el Decret de qualificació es farà constar amb detall els valors que la determinen, les característiques físiques indispensables per a la perduració i, si era pertinent, els usos permesos.

Article dinou

A l'efecte de l'article anterior, en el Decret de qualificació, per expressar els valors que ho determinen i les característiques físiques indispensables per a la perduració d'aquests hom podrà tenir en compte:

1. L'existència actual o en èpoques passades d'una estructura determinada en les plantacions de palmeres i la viabilitat de retornar a l'estructura originària.

2. L'existència de construccions o estructures físiques associades a l'existència del palmerar, com murs, camins, canals de reg o altres elements de naturalesa anàloga.

3. Els sistemes de conreu necessaris per a un desenrotllament vegetatiu i sanitari escaient de les palmeres.

4. La unitat física de l'àrea qualificada amb expressió de les condicions que hagen de limitar la parcel·lació, en la mesura que aquesta pugua afectar els valor objecte de la declaració.

5. L'emplaçament de l'àrea, quan la situació en determine un valor paisatgístic mereixedor d'una protecció especial.

6. L'existència d'altres valors culturals, artístics, històrics o d'altre tipus pertinents per a la qualificació.

Article vint

Per determinar, a l'efecte de l'article divuit, els usos permesos, el Decret de qualificació podrà tenir en compte els següents punts:

1. L'agrícola, que comprendrà el conreu de la palmera i d'altres associats compatibles amb ella.

2. El pecuari, sempre que no implique risc per a la supervivència o alteració de l'estructura de la plantació.

3. L'aprofitament de la palma blanca mitjançant l'encaputxat de les palmeres.

4. El jardí, sempre que siga de caràcter ornamental i no altere l'estructura física de la unitat.

5. Les dotacions públiques o privades que tinguen un interès social.

6. L'habitatge unifamiliar en terra no urbanitzable quan es tracte d'una explotació agrícola d'acord amb les normes urbanístiques en vigor.

7. Aquells altres no prevists anteriorment que segons el parer del Patronat siguen compatibles amb la perduració dels valors que determinaren la qualificació.

La incoación de expediente determinará con respecto al bien afectado las obligaciones de sus titulares y las medidas de protección que corresponde adoptar a la Junta Gestora de conformidad con lo previsto en el artículo noveno.

Artículo diecisiete

La instrucción de los expedientes de calificación corresponderá a la Junta Gestora, que dispondrá la apertura de un periodo de información previa y recabará los informes que precise de la Comisión Técnica.

La Junta Gestora podrá también solicitar informe de cualquier otro organismo cuyo parecer considere oportuno.

Artículo dieciocho

Las calificaciones de las plantaciones de palmeras en sus distintas modalidades se acordará por Decreto del Consell de la Generalitat Valenciana a la vista de la propuesta formulada por el Patronato.

En el Decreto de calificación se harán constar detalladamente los valores que la determinan, las características físicas indispensables para su perduración y, si fuese pertinente, los usos permitidos.

Artículo diecinueve

A los efectos del artículo anterior, en el Decreto de calificación, para expresar los valores que lo determinan y las características físicas indispensables para la perduración de los mismos se podrá tener en cuenta:

1. La existencia actual o en épocas pasadas de una estructura determinada en las plantaciones de palmeras y la viabilidad de retornar a la estructura originaria.

2. La existencia de construcciones o estructuras físicas asociadas a la existencia del palmeral, tales como muros, caminos, canales de riego u otros elementos de análoga naturaleza.

3. Los sistemas de cultivo necesarios para un buen desarrollo vegetativo y sanitario de las palmeras.

4. La unidad física del área calificada con expresión de las condiciones que deban limitar su parcelación, en la medida en que ésta pudiese afectar a los valores objeto de la declaración.

5. El emplazamiento del área, cuando su situación determine un valor paisajístico merecedor de una protección especial.

6. La existencia de otros valores culturales, artísticos, históricos o de otro tipo pertinentes para la calificación.

Artículo veinte

Para determinar, a los efectos del artículo dieciocho, los usos permitidos, el Decreto de calificación podrá tener en cuenta los siguientes:

1. El agrícola, que comprenderá el cultivo de la palmera y de otros asociados compatibles con ella.

2. El pecuario, siempre que no implique riesgo para la supervivencia o alteración de la estructura de la plantación.

3. El aprovechamiento de la palma blanca mediante el encaperuzado de las palmeras.

4. El jardín, siempre que sea de carácter ornamental y no altere la estructura física de la unidad.

5. Las dotaciones públicas o privadas que tengan un interès social.

6. La vivienda unifamiliar en suelo no urbanizable cuando se trate de una explotación agrícola de acuerdo con las normas urbanísticas en vigor.

7. Aquellos otros no previstos anteriormente que a juicio del Patronato sean compatibles con la perduración de los valores que determinaron la calificación.

Article vint-i-u

Amb la finalitat de poder vetlar eficaçment per la protecció dels valors tutelats per la Llei 1/1986, el Patronat regularà la plantació i l'explotació de vivers de palmeres datileres.

No hi haurà cap limitació pel que fa al nombre de palmeres datileres que es puguen produir en els vivers als quals fa referència el paràgraf anterior, o fora d'aquests. No obstant això, l'Oficina administrativa del Patronat, a la qual fa referència l'article tretze, haurà d'estar assabentada de l'eixida de palmeres datileres dels vivers amb una antelació mínima de 48 hores. Aquesta oficina expedirà una guia de transport i disposarà el precinte de les palmeres a l'efecte de la identificació.

Article vint-i-dos

El Decret de qualificació serà notificat als interessats, serà publicat en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* i serà comunicat al Registre a què fa referència el Títol III.

La resolució qualificatòria del bé a titular haurà de recaure en el termini de sis mesos comptats a partir de la data d'incoació de l'expedient.

Si transcorregut aquest termini i denunciada la mora no recau resolució en el termini d'altres quatre mesos següents a la denúncia, caducarà l'expedient.

Article vint-i-tres

Per Decret del Consell de la Generalitat Valenciana es podrà deixar sense efecte la qualificació d'una plantació de palmeres, amb la tramitació prèvia de l'expedient corresponent, amb audiència dels interessats.

Instruït l'expedient per la Junta Gestora, el Patronat adoptarà acord sobre la procedència o no de deixar-ne sense efecte la qualificació. En cas afirmatiu, en formularà la corresponent proposta motivada al Consell de la Generalitat.

El Decret que acorde deixar sense efecte la qualificació d'un bé, serà notificat, publicat i comunicat al Registre a què fa referència el Títol III en igual manera que preveu l'article vint-i-dos per al cas de la qualificació.

TÍTOL III**Del Registre dels horts, dels grups de palmeres i de les palmeres disseminades****Article vint-i-quatre**

El Registre d'Horts, Grups de Palmeres i Palmeres Disseminades d'Elx té per objecte la inscripció, identificació i localització dels béns qualificats d'acord amb el Títol II, així com les anotacions que preveuen els articles vint-i-sis i vint-i-set.

També seran inscrits en el Registre els vivers a què fa referència l'article vint-i-u.

Cada un dels béns que hi siga inscrit tindrà un codi d'identificació.

El Registre dependrà directament del Patronat i tindrà la seu a la ciutat d'Elx.

L'organització, el funcionament i l'actualització del Registre serà regulada a proposta del Patronat per Ordre de la Conselleria de Cultura, Educació i Ciència.

Article vint-i-cinc

En el Registre hauran de constar els aspectes següents:

- a) Els Decrets de qualificació i desqualificació.
- b) El codi d'identificació.
- c) Una descripció física detallada del bé titular, que faça referència tant a les palmeres com al sòl i a les construccions que s'hi troben.

Artículo veintiuno

Con el fin de poder velar eficazmente por la protección de los valores tutelados por la Ley 1/1986, el Patronato regulará la plantación y explotación de viveros de palmeras datileras.

No habrá limitación alguna en cuanto al número de palmeras datileras que puedan producirse en los viveros a que se refiere el párrafo anterior o salir de los mismos. Sin embargo, la salida de palmeras datileras de los viveros deberá ser puesto en conocimiento de la oficina administrativa del Patronato a que se refiere el artículo trece con una antelación mínima de 48 horas. Esta expedirá una guía de transporte y dispondrá el precintado de las palmeras a efectos de su identificación.

Artículo veintidós

El Decreto de calificación se notificará a los interesados, se publicará en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* y se comunicará al Registro a que se refiere el Título III.

La resolución calificatoria del bien a tutelar deberá recaer en el plazo de seis meses contados a partir de la fecha de incoación del expediente.

Si transcurrido dicho plazo y denunciada la mora no cae resolución en el plazo de otros cuatro meses siguientes a la denuncia, caducarà el expediente.

Artículo veintitrés

Por Decreto del Consell de la Generalitat Valenciana podrá dejarse sin efecto la calificación de una plantación de palmeras, previa la tramitación del oportuno expediente, con audiencia de los interesados.

Instruido el expediente por la Junta Gestora, el Patronato adoptará acuerdo sobre la procedencia o no de dejar sin efecto la calificación. En caso afirmativo, formulará la correspondiente propuesta motivada al Consell de la Generalitat.

El Decreto que acorde dejar sin efecto la calificación de un bien se notificará, publicará y comunicará al Registro a que se refiere el Título III en igual forma que prevé el artículo veintidós para el caso de la calificación.

TITULO III**Del registro de los huertos, grupos de palmeras y palmeras disseminadas****Artículo veinticuatro**

El Registro de Huertos, Grupos de Palmeras y Palmeras Disseminadas de Elx tiene por objeto la inscripción, identificación y localización de los bienes calificados de acuerdo con el Título II, así como las anotaciones previstas en los artículos veintiséis y veintisiete.

También se inscribirán en el Registro los viveros a que se refiere el artículo veintiuno.

Cada bien que se inscribe en el mismo tendrá un código de identificación.

El Registro dependerá directamente del Patronato y tendrá su sede en la ciudad de Elx.

La organización, funcionamiento y actualización del Registro será regulada a propuesta del Patronato por Orden de la Conselleria de Cultura, Educación y Ciencia.

Artículo veinticinco

En el Registro deberán constar los siguientes extremos:

- a) Los Decretos de calificación y descalificación.
- b) El código de identificación.
- c) Una descripción física detallada del bien tutelado, que se refiera tanto a las palmeras como al suelo y construcciones que se encuentren en el mismo.

d) La zona on es trobe el bé titulat a l'efecte del que disposa l'article quaranta-cinc.

e) Les persones que siguin titulars de drets reals sobre aquest o qui els posseïsquen per qualsevol títol en el moment de la qualificació.

f) Les transmissions de domini i altres drets reals o de la possessió del bé, per qualsevol títol *inter vivos* o *mortis causa*. Amb aquesta finalitat els adquirents d'aquests drets hauran de comunicar per escrit al Registre els actes jurídics respectius, en el termini d'un mes a partir de la formalització d'aquest, aportant còpies dels documents en què consten.

g) Qualsevol canvi en l'ús o l'aprofitament de les plantacions de palmeres autoritzada pel Patronat, a l'efecte del qual la Junta Gestora trametrà al Registre certificació de l'acte administratiu de l'atorgament.

Article vint-i-sis

Per a l'efectivitat de les mesures de tutela provisional previstes per la Llei i per aquest Reglament, s'anotará preventivament la resolució per la qual s'acorda la incoació de qualsevol expedient de qualificació.

Article vint-i-set

Les inscripcions i les anotacions en el Registre es podran fer a instància dels propietaris, posseïdors o titulars de qualsevol dret real sobre els béns qualificats, o d'ofici pel mateix Patronat o la Junta Gestora.

Les inscripcions o les anotacions practicades d'ofici seran notificades al propietari, posseïdor o titular dels corresponents drets reals objecte d'inscripció.

Totes les inscripcions i anotacions en el Registre seran formalitzades segons el model oficial que és descrit en l'annex I d'aquest Reglament.

Article vint-i-vuit

A petició dels propietaris, posseïdors i titulars de drets reals dels béns inscrits, serà expedit un títol oficial pel Registre segons el model que consta en l'annex II.

Serà també funció pròpia del Registre l'expedició de certificacions pel que fa al contingut, en la manera que determine l'Ordre prevista en l'article vint-i-quatre.

Article vint-i-nou

La consulta pública de les dades contingudes en el Registre solament podrà efectuar-se amb l'autorització prèvia del propietari, posseïdor o titular de drets reals sobre el bé objecte de consulta i es contraurà exclusivament a les dades concretes expressament autoritzades.

Sense perjudici del que disposa el paràgraf anterior, el Patronat o, si s'escau, la Junta Gestora podrà autoritzar l'accés al Registre a qui ho sol·licite de manera suficientment raonada, i la consulta es limitarà a les dades indispensables per a les finalitats d'aquesta. De l'autorització concedida en aquests casos, el Registre assabentarà els propietaris, posseïdors o titulars de drets reals sobre el bé objecte de consulta.

Per a la concessió d'auxilis econòmics i tècnics o l'obtenció de qualsevol altra mesura de protecció i foment de conreu de les palmeres és requisit previ que el sol·licitant dels auxilis tinga inscrita en el Registre que regula aquest Decret la titularitat dels drets sobre els béns qualificats.

Article trenta

El Registre d'Horts, Grups de Palmeres i Palmeres Disseminades solament donarà fe de les dades que consigna a l'efec-

d) La zona en que se encuentre el bien tutelado a los efectos de lo dispuesto en el artículo cuarenta y cinco.

e) Las personas que sean titulares de derechos reales sobre el mismo o quienes los posean por cualquier título en el momento de la calificación.

f) Las transmisiones de dominio y demás derechos reales o de la posesión del bien, por cualquier título «inter vivos» o «mortis causa». A dicho fin los adquirentes de tales derechos deberán comunicar por escrito al Registro los respectivos actos jurídicos, en el plazo de un mes a partir de su formalización, aportando copias de los documentos en que consten.

g) Cualquier cambio en el uso o aprovechamiento de las plantaciones de palmeras autorizada por el Patronato, a cuyo efecto la Junta Gestora remitirá al Registro certificación del acto administrativo del otorgamiento.

Artículo veintiséis

Para la efectividad de las medidas de tutela provisional previstos por la Ley y por este Reglamento, se anotará preventivamente la resolución por la que se acuerda la incoación de cualquier expediente de calificación.

Artículo veintisiete

Las inscripciones y anotaciones en el Registro podrán hacerse a instancia de los propietarios, poseedores o titulares de cualquier derecho real sobre los bienes calificados, o de oficio por el propio Patronato o la Junta Gestora.

Las inscripciones o anotaciones practicadas de oficio se notificarán al propietario, poseedor o titular de los correspondientes derechos reales objeto de inscripción.

Todas las inscripciones y anotaciones en el Registro se formalizarán según el modelo oficial que se describe en el anexo I de este Reglamento.

Artículo veintiocho

A petición de los propietarios, poseedores y titulares de derechos reales de los bienes inscritos, se expedirá por el Registro un título oficial según el modelo que consta en el anexo II.

Será también función propia del Registro la expedición de certificaciones respecto de su contenido, en la forma que se determine en la Orden prevista en el artículo veinticuatro.

Artículo veintinueve

La consulta pública de los datos contenidos en el Registro sólo podrá efectuarse previa autorización del propietario, poseedor o titular de derechos reales sobre el bien objeto de consulta y se contraerá exclusivamente a los datos concretos expresamente autorizados.

Sin perjuicio de lo dispuesto en el párrafo anterior, el Patronato, o en su caso la Junta Gestora, podrá autorizar el acceso al Registro a quien lo solicite de manera suficientemente razonada, limitándose la consulta a los datos indispensables para los fines de la misma. De la autorización concedida en estos casos el Registro dará cuenta a los propietarios, poseedores o titulares de derechos reales sobre el bien objeto de consulta.

Para la concesión de auxilios económicos y técnicos o la obtención de cualquiera otra medida de protección y fomento de cultivo de las palmeras es requisito previo que el solicitante de los auxilios tenga inscrita en el Registro que regula este Decreto su titularidad de derechos sobre los bienes calificados.

Artículo treinta

El Registro de Huertos, Grupos de Palmeras y Palmeras Disseminadas sólo dará fe de los datos consignados en el mis-

te previst en la Llei de El Palmerar d'Elx i en aquest Reglament.

TÍTOL IV

Obligacions de titulars de les plantacions de palmeres

Article trenta-u

Els propietaris, posseïdors o titulars de qualsevol dret real sobre els béns tutelats per aquest Reglament hauran de vetllar-ne per la integritat física. Per aquest motiu realitzaran les tasques pertinents segons l'ús i el costum d'un bon llaurador.

Article trenta-dos

Quan els béns als quals fa referència l'article anterior hagen estat qualificats segons les categories previstes per l'article quinze, els titulars de drets reals sobre aquests i llurs posseïdors a més, hauran de conservar-los d'acord amb els valors que determinen les qualificacions respectives.

Amb aquesta finalitat s'hauran de realitzar les actuacions que disposen els òrgans competents del Patronat en la manera i termini que a l'efecte se'ls notifique mitjançant el trasllat de la resolució motivada recaiguda en expedient tramitat amb audiència de l'interessat.

L'incompliment de la resolució notificada en manera legal podrà donar lloc, amb l'apercebiment previ, a l'execució forçosa, amb caràcter subsidiari i amb càrrec a l'obligat, per part dels òrgans gestors del Patronat, tot això d'acord amb el Capítol V del Títol IV de la Llei de Procediment Administratiu.

Article trenta-tres

Quan els titulars dels béns qualificats hi facen qualsevol actuació sense comptar amb l'autorització dels òrgans gestors del Patronat, en els casos que siga preceptiva, o que resulte manifestament contrària als valors que en determinen la qualificació, sense perjudici del que disposa l'article trenta-quatre, l'Administració competent podrà ordenar la paralització immediata d'aquesta actuació, amb caràcter preventiu, fins que s'adopti la resolució pertinent en virtut d'expedient tramitat amb audiència de l'interessat.

La paralització amb cautela tindrà caràcter immediatament executiu.

Les actuacions que impliquen la tala o arrancada de palmeres sense l'autorització prèvia de l'òrgan competent, sense perjudici de les sancions econòmiques que puguin determinar-s'hi, podran comportar-ne la reposició o, en cas d'impossibilitat, la substitució per altres de la mateixa espècie, adquirides en vivers legalment autoritzats, acreditant-ne la procedència en aquest cas.

L'incompliment d'aquesta obligació podrà determinar l'execució subsidiària en la manera prevista en l'últim paràgraf de l'article trenta-dos.

Article trenta-quatre

Serà causa justificativa d'interès social per a l'expropiació de les àrees qualificades, el perill de destrucció física d'aquestes o de desaparició dels valors que determinen la qualificació, qualsevol que siga l'origen del perill.

Perquè tal causa pugui tenir efectivitat, a l'efecte de l'article 10 de la Llei d'Expropiació Forçosa, serà indispensable que el propietari i els titulars de drets reals sobre el bé tutelat hagen inculminat aquesta Resolució tot i haver estat requerits per l'Administració competent per conjurar-ne el perill, amb indicació dels mitjans conduents a això i dels terminis per

mo a los efectos previstos en la Ley de El Palmeral de Elx y en este Reglamento.

TÍTULO IV

Obligaciones de los titulares de las plantaciones de palmeras

Artículo treinta y uno

Los propietarios, poseedores o titulares de cualquier derecho real sobre los bienes tutelados por este Reglamento deberán velar por su integridad física. Para ello realizarán las labores pertinentes según el uso y costumbre de un buen labrador.

Artículo treinta y dos

Cuando los bienes a que se refiere el artículo anterior hayan sido calificados según las categorías previstas por el artículo quince, los titulares de derechos reales sobre los mismos y sus poseedores deberán, además, conservarlos de acuerdo con los valores que determinaron las respectivas calificaciones.

A tal fin deberán realizar las actuaciones que dispongan los órganos competentes del Patronato en la forma y plazos que al efecto se les notifique mediante el traslado de la resolución motivada recaída en expediente tramitado con audiencia del interesado.

El incumplimiento de la resolución notificada en forma legal podrá dar lugar, previo apercibimiento, a la ejecución forzosa, con carácter subsidiario y con cargo al obligado, por parte de los órganos gestores del Patronato, todo ello de acuerdo con el Capítulo V del Título IV de la Ley de Procedimiento Administrativo.

Artículo treinta y tres

Cuando los titulares de los bienes calificados realicen cualquier actuación en los mismos sin contar con la autorización de los órganos gestores del Patronato, en los casos en que sea preceptiva, o que resulte manifestamente contraria a los valores que determinaron su calificación, sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo treinta y cuatro, la Administración competente podrá ordenar la paralización inmediata de dicha actuación, con carácter preventivo, hasta que se adopte la resolución pertinente en virtud de expediente tramitado con audiencia del interesado.

La paralización cautelar tendrá carácter inmediatamente ejecutivo.

Las actuaciones que impliquen la tala o arranque de palmeras sin la previa autorización del órgano competente, sin perjuicio de las sanciones económicas que puedan determinar, podrán llevar aparejada la reposición de las mismas o, en caso de imposibilidad, su sustitución por otras de la misma especie, adquiridas en viveros legalmente autorizados acreditándose su procedencia en este caso.

El incumplimiento de esta obligación podrá determinar la ejecución subsidiaria en la forma prevista en el último párrafo del artículo treinta y dos.

Artículo treinta y cuatro

Será causa justificativa de interés social para la expropiación de las áreas calificadas, el peligro de su destrucción física o de desaparición de los valores que determinaron su calificación, cualquier que sea el origen del peligro.

Para que tal causa pueda tener efectivitat, a los efectos del artículo 10 de la Ley de Expropiación Forzosa, será indispensable que el propietario y los titulares de derechos reales sobre el bien tutelado, a pesar de haber sido requeridos por la Administración competente para conjurar el peligro, con indicación de los medios conducentes a ello y de los plazos para

aplicar-los, mitjançant notificació de la corresponent resolució motivada recaiguda en expedient tramitat a l'efecte.

Article trenta-cinc

Hom no podrà fer cap actuació sobre els béns qualificats que implique canvis en els usos o els aprofitaments permesos pel Decret de qualificació, sense haver-ne obtingut autorització del Patronat amb l'informe previ de la Junta Gestora. En cas d'atorgar-se l'actuació sol·licitada se'n disposarà l'anotació corresponent en el Registre.

La resolució denegatòria, que haurà de ser motivada, serà immediatament executiva, llevat que el Patronat en dispose el contrari, sense perjudici dels recursos administratius i jurisdiccionals que procedesquen segons l'ordenament jurídic general.

Article trenta-sis

A més de les actuacions a què fa referència l'article anterior, les disposicions administratives de caràcter general i l'aprovació dels instruments urbanístics i les ordenances d'aquests requeriran l'informe previ, favorable del Patronat, sempre que pogués afectar la integritat física o els valors que haguessen determinat la qualificació dels Horts, dels Grups de Palmeres o de les Palmeres Disseminades.

Article trenta-set

U. Les disposicions administratives de caràcter general que transgredesquen el que disposa l'article anterior seran nul·les de ple dret, d'acord amb els articles 26 i 28 de la Llei de Règim Jurídic de l'Administració de l'Estat i 47.2 de la Llei de Procediment Administratiu.

A proposta del Patronat, la Conselleria de Cultura, Educació i Ciència, quan la disposició considerada il·legal procedesca d'altre òrgan de la Generalitat de categoria igual o inferior, o la Presidència de la Generalitat, quan la disposició emane d'un òrgan de categoria superior a la Conselleria de Cultura, Educació i Ciència o de l'Administració de l'Estat, instaran la declaració corresponent de nul·litat segons el procediment regulat per l'Ordre de 12 de desembre de 1960, de la Presidència del Govern dictada per al desplegament de l'article 47 de la Llei de Procediment Administratiu.

Dos. Els actes administratius concrets que incórreguen en infracció del que disposa l'article anterior seran anul·lables a instàncies del Patronat pels mitjans de fiscalització regulats pel Títol V de la Llei de Procediment Administratiu.

Article trenta-vuit

Les transmissions de domini o de possessió i la constitució o la transmissió de qualsevol dret real sobre els béns qualificats o amb expedient incoat per a la qualificació haurà de ser comunicada per escrit als òrgans gestors del Patronat pels adquirents dels esmentats drets a títol *inter vivos* o *mortis causa* i sense perjudici de la comunicació al Registre prevista en l'article vint-i-cinc punt f).

Article trenta-nou

Els titulars dels béns qualificats estaran obligats a permetre als òrgans o a les persones dependents del Patronat, dessignats a l'efecte mitjançant la corresponent credencial, qualsevol visita d'inspecció dels béns esmentats.

Per a la pràctica d'aquestes visites no serà indispensable requeriment formal previ.

aplicarlos, mediante notificación de la correspondiente resolución motivada recaída en expediente tramitado al efecto, hayan cumplido dicha resolución.

Artículo treinta y cinco

No podrá realizarse actuación alguna sobre los bienes calificados que implique cambios en los usos o aprovechamientos permitidos por el Decreto de calificación, sin haber obtenido autorización del Patronato previo informe de la Junta Gestora. En caso de otorgarse la actuación solicitada se dispondrá la correspondiente anotación en el Registro.

La resolución denegatoria, que habrá de ser motivada, será inmediatamente ejecutiva, salvo que el Patronato disponga lo contrario, sin perjuicio de los recursos administrativos y jurisdiccionales que procedan según el ordenamiento jurídico general.

Artículo treinta y seis

Además de las actuaciones a que se refiere el artículo anterior, requerirán el favorable informe previo del Patronato las disposiciones administrativas de carácter general y la aprobación de los instrumentos urbanísticos y sus ordenanzas, siempre que pudiese afectar a la integridad física o a los valores que hubieren determinado la calificación de los Huertos, Grupos de Palmeras o Palmeras Disseminadas.

Artículo treinta y siete

Uno. Las disposiciones administrativas de carácter general que infrinjan lo dispuesto en el artículo anterior serán nulas de pleno derecho, de acuerdo con los artículos 26 y 28 de la Ley de Régimen Jurídico de la Administración del Estado y 47.2 de la Ley de Procedimiento Administrativo.

A propuesta del Patronato, la Conselleria de Cultura, Educación y Ciencia, cuando la disposición considerada ilegal proceda de otro órgano de la Generalitat de igual o inferior rango, o la Presidencia de la Generalitat, cuando la disposición emane de un órgano de rango superior a la Conselleria de Cultura, Educación y Ciencia o de la Administración del Estado, instarán la correspondiente declaración de nulidad según el procedimiento regulado por la Orden de 12 de diciembre de 1960, de la Presidencia del Gobierno, dictada para desarrollo del artículo 47 de la Ley de Procedimiento Administrativo.

Dos. Los actos administrativos concretos que incurran en infracción de lo dispuesto en el artículo anterior serán anulables a instancias del Patronato por los medios de fiscalización regulados por el Título V de la Ley de Procedimiento Administrativo.

Artículo treinta y ocho

Las transmisiones de dominio o de posesión y la constitución o transmisión de cualquier derecho real sobre los bienes calificados o con expediente incoado para su calificación deberá ser comunicada por escrito a los órganos gestores del Patronato por los adquirentes de los mencionados derechos a título *inter vivos* o *mortis causa* y sin perjuicio de la comunicación al Registro prevista en el artículo veinticinco punto f).

Artículo treinta y nueve

Los titulares de los bienes calificados estarán obligados a permitir a los órganos o personas dependientes del Patronato, designados al efecto mediante la correspondiente credencial, cualquier visita de inspección de los bienes mencionados.

Para la práctica de dichas visitas no será indispensable requerimiento formal previo.

TÍTOL V
De les operacions de trasplantació, tala
i encaputxat de palmeres

Article quaranta

Requeriran llicència de l'òrgan competent del Patronat, amb l'informe previ de la Comissió Tècnica, totes les operacions de trasplantament, tala i encaputxat de palmeres que regula aquest títol.

Article quaranta-u

La persona que hi estiga legitimada n'haurà de formular la sol·licitud de llicència d'acord amb el títol II de la Llei de Procediment Administratiu.

S'acompanyarà a la petició escrita una memòria suficientment explicativa de les característiques i circumstàncies de l'operació sol·licitada.

Si la llicència no ha estat concedida en el termini de tres mesos comptats a partir de la recepció de la sol·licitud en l'oficina administrativa del Patronat, s'entendrà concedida per silenci administratiu, llevat que la demora siga deguda a insuficiència de la documentació presentada, no reparada a requeriment de l'òrgan competent del Patronat o a qualsevol altra causa imputable al sol·licitant.

Article quaranta-dos

Les resolucions denegatòries requeriran la instrucció de l'expedient amb audiència de l'interessat, seran motivades i susceptibles de la fiscalització que preveu l'article trenta-set, apartat dos.

Article quaranta-tres

Perquè les operacions de trasplantament siguin susceptibles d'obtenir la llicència a què fa referència l'article quaranta s'hauran d'acomodar a les circumstàncies que s'especifiquen tot seguit:

1. Als Horts de Palmeres solament seran permissibles el tipus de trasplantaments següents:

A) En alineacions singulars quan hi haja una densitat de plantació excessiva que impedisca el normal desplegament i conreu i l'operació supose una aclarida o una tria que no impliqui una alteració de l'estructura de l'Hort. L'espaiament entre palmeres resultant del trasplantament haurà de ser el següent: igual o inferior a 1,50 metres si l'altura mitjana de l'alineació és com a màxim d'1,50 metres de llargària de tronc; igual o inferior a 3 metres, si la llargària mitjana del tronc de l'alineació està compresa entre 1,50 metres i 3 metres; igual o inferior a 3,50 metres, si l'altura mitjana de l'alineació és de 3 a 5 metres i no superior a 4 metres, si l'altura mitjana de l'alineació es superior a 5 metres.

En el cas de diverses altures amb diferències importants predominarà el criteri de les de llargària menor.

B) En alineacions dobles regirà el mateix criteri del punt anterior tant per a l'alineació exterior com per a la interior, si bé que en aquesta última s'admetrà una tolerància major sempre que no n'implique l'alteració o la desaparició.

C) També serà permisible el trasplantament en els casos de palmeres nascudes en l'interior dels bancals definits per les alineacions que configuren l'Hort i quan les palmeres resulten afectades com a conseqüència d'obres públiques amb projecte aprovat legalment.

En tots els casos enumerats en aquest punt, la destinació de palmeres el trasplantament de les quals siga autoritzat serà el propi Hort sempre que hi haja l'espaiament suficient o «buits» que ho permeten. Solament en el cas que l'Hort estigués «complet» es podrà autoritzar el trasplantament fora d'aquest, però, si és possible, dins el terme municipal d'Elx.

TITULO V
De las operaciones de trasplante,
tala y encaperuzado de palmeras

Artículo cuarenta

Requerirán licencia del órgano competente del Patronato, previo informe de la Comisión Técnica, todas las operaciones de trasplante, tala y encaperuzado de palmeras que se regulan en este Título.

Artículo cuarenta y uno

La solicitud de licencia deberá formularse por la persona legitimada para ello de acuerdo con el Título II de la Ley de Procedimiento Administrativo.

A la petición escrita se acompañará memoria suficientemente explicativa de las características y circunstancias de la operación solicitada.

Si la licencia no ha sido concedida en el plazo de tres meses contados a partir de la recepción de la solicitud en la oficina administrativa del Patronato, se entenderá concedida por silencio administrativo, salvo que la demora sea debida a insuficiencia de la documentación presentada, no subsanada a requerimiento del órgano competente del Patronato o a cualquier otra causa imputable al solicitante.

Artículo cuarenta y dos

Las resoluciones denegatorias requerirán la instrucción de expediente con audiencia del interesado, serán motivadas y susceptibles de la fiscalización prevista en el artículo treinta y siete, apartado dos.

Artículo cuarenta y tres

Para que las operaciones de trasplante sean susceptibles de obtener la licencia a que se refiere el artículo cuarenta deberán acomodarse a las circunstancias que a continuación se especifican:

1. En los Huertos de Palmeras solo serán permisibles los siguientes tipos de trasplante:

A) En alineaciones singulares cuando exista una densidad de plantación excesiva que impida el normal desarrollo y cultivo y la operación suponga un aclareo o entresaca que no implique alteración de la estructura del Huerto. El espaciamiento entre palmeras resultante del trasplante deberá ser el siguiente: igual o inferior a 1,50 metros, si la altura media de la alineación es de hasta 1,50 metros de longitud de tronco; igual o inferior a 3 metros, si la longitud media del tronco de la alineación está comprendida entre 1,50 metros y 3 metros; igual o inferior a 3,50 metros, si la altura media de la alineación es de 3 a 5 metros y no superior a 4 metros, si la altura media de la alineación es superior a 5 metros.

En el caso de varias alturas con grandes diferencias predominará el criterio de las de menor longitud.

B) En alineaciones dobles regirá el mismo criterio del punto anterior tanto para la alineación exterior como para la interior, si bien en esta última se admitirá una mayor tolerancia siempre que no implique alteración o desaparición de la misma.

C) También será permisible el trasplante en los casos de palmeras nacidas en el interior de los bancales definidos por las alineaciones que configuran el Huerto y cuando las palmeras resulten afectadas como consecuencia de obras públicas con proyecto legalmente aprobado.

En todos los casos enumerados en este punto, el destino de las palmeras cuyo trasplante se autorice será el propio Huerto siempre que exista el espaciamiento suficiente o «fallos» que lo permitan. Únicamente en el caso de que el Huerto estuviere «completo» se podrá autorizar el trasplante fuera del mismo, pero, a ser posible, dentro del término municipal de Elx.

2. En les alineacions que no constitueixen Hort es podrà autoritzar el trasplantament en els mateixos casos i en les mateixes condicions de les alineacions dels Horts de Palmeres.

3. En les Palmeres Aïllades o Disseminades seran autoritzats trasplantaments en els casos següents:

A) Dins la mateixa heretat de l'emplaçament, quan les palmeres, per la situació, interrompen o dificulten les tasques de conreu o suposen risc d'accidents i quan resulten afectades per alguna obra pública o privada amb llicència municipal.

B) En heretat diferent a l'emplaçament però sense eixir del terme municipal, quan les palmeres estiguen situades en solar destinat a l'edificació i respecte al qual hi haja llicència municipal de construcció.

Article quaranta-quatre

Perquè les operacions de tala puguen ser autoritzades hauran de complir les condicions que són indicades tot seguit:

1. Als Horts seran permissibles les tals de les palmeres que estiguen seques, que ofereixen perill de caiguda o que estiguen afectats per obres autoritzades i, en aquest cas, no siga factible el trasplantament pel seu estat vegetatiu o per qualsevol altra circumstància que ho impedisca.

En tots els supòsits anteriors serà exigida la plantació complementària d'un nombre de palmeres igual al de les talades, sempre que la densitat de l'Hort ho admeta, i les que, es reposen hauran de tenir un mínim de 0,50 metres de llargària de tronc. En el cas que les distàncies entre les palmeres fos igual o inferior als espaiaments exigits en l'article quaranta-tres, punt 1, apartat A), amb l'excepció de pas de camins o altres circumstàncies semblants, no hi serà exigida la plantació complementària.

2. Hom permetrà tals en les alineacions amb els mateixos condicionaments del punt anterior.

3. En Palmeres Disseminades també regiran condicionaments iguals que en els casos del punt 1, i la plantació complementària s'haurà de fer en nombre igual al de les palmeres talades.

Article quaranta-cinc

Les operacions d'encaputxat de palmeres per a l'obtenció de la anomenada palma blanca s'atendrà a la delimitació de les zones que tot seguit s'indiquen i a les formalitats que per a l'obtenció de les llicències corresponents en cada cas igualment són especificades.

Zona primera. Comprén els terrenys qualificats com a sòl urbà i sòl urbanitzable.

En aquesta zona queda prohibit terminantment l'encaputxat de palmeres femelles, i solament en casos molt justificats serà autoritzada aquesta operació, però se seguiran els tràmits que per a les palmeres mascles són fixades tot seguit:

Per a l'encaputxat de les palmeres caldrà formular una llista que serà lliurada al Patronat en què s'especificaran les dades següents: Nom i cognoms del propietari, nom i número de la partida on estiga situada l'heretat, i el número de palmeres que han estat objecte de l'operació en cadascuna, el número de les quals no serà superior al 20 per 100 de les palmeres mascle que hi ha en cada heretat o hort.

Zona segona. Està definida per una línia poligonal paral·lela a la que defineix la zona primera amb una profunditat de 5 kilòmetres.

En aquesta zona es podrà autoritzar l'encaputxat de les palmeres que hi ha en l'explotació fins a un 25 per 100 del total de les que s'hi troben.

Zona tercera. Comprén la resta del terme municipal d'Elx. En aquesta zona es podrà permetre l'encaputxat de les palmeres que hi ha en l'explotació fins un terç del total de les que hi ha.

2. En las alineaciones que no constituyan Huerto se podrá autorizar el trasplante en los mismos casos y condiciones de las alineaciones de los Huertos de Palmeras.

3. En las Palmeras Aisladas o Diseminadas serán autorizados trasplantes en los casos siguientes:

A) Dentro de la misma finca del emplazamiento, cuando las palmeras, por su situación, interrompan o dificulten las labores de cultivo o supongan riesgo de accidentes y cuando resulten afectadas por alguna obra pública o privada con licencia municipal.

B) En finca distinta al emplazamiento pero sin salir del término municipal, cuando las palmeras estén situadas en solar destinado a la edificación y con respecto al cual exista licencia municipal de construcción.

Artículo cuarenta y cuatro

Para que las operaciones de tala puedan ser autorizadas deberán cumplir las condiciones que a continuación se indican:

1. En los Huertos serán permisibles las tals de las palmeras que estén secas, que ofrezcan peligro de caída o que estén afectados por obras autorizadas y, en este caso, no sea factible su trasplante por su estado vegetativo o por cualquier otra circunstancia que lo impida.

En todos los supuestos anteriores se exigirá la plantación complementaria de un número de palmeras igual al de las taladas, siempre que la densidad del Huerto lo admita, debiendo tener las que se repongan un mínimo de 0,50 metros de longitud de tronco. En el caso de que las distancias entre las palmeras fuere igual o inferior a los espaciamentos exigidos en el artículo cuarenta y tres, punto 1, apartado A), con la excepción de paso de caminos u otras circunstancias semejantes, no se exigirá la plantación complementaria.

2. En las alineaciones se permitirán tals con los mismos condicionamientos del punto anterior.

3. En Palmeras Diseminadas también regirán iguales condicionamientos que en los casos del punto 1, debiendo hacerse la plantación complementaria en número igual al de las palmeras taladas.

Artículo cuarenta y cinco

Las operaciones de encaperuzado de palmeras para la obtención de la llamada palma blanca se atenderá a la delimitación de las zonas que a continuación se indican y a las formalidades que para la obtención de las correspondientes licencias en cada caso igualmente se especifican.

Zona primera. Comprende los terrenos calificados como suelo urbano y suelo urbanizable.

En esta zona queda terminantemente prohibido el encaperuzado de palmeras hembras, y sólo en casos muy justificados se autorizará dicha operación, pero siguiendo los trámites que para las palmeras macho se fijan a continuación:

Para el encaperuzado de las palmeras será preciso formular una relación que se entregará al Patronato en la que se especificarán los siguientes datos: Nombre y apellidos del propietario, nombre y número de la partida donde esté enclavada la finca, y el número de palmeras que han sido objeto de esta operación en cada una de ellas, cuyo número no será superior al 20 por 100 de las palmeras macho existentes en cada finca o huerto.

Zona segunda. Está definida por una línea poligonal paralela a la que define la zona primera con una profundidad de 5 kilómetros.

En esta zona podrá autorizarse el encaperuzado de las palmeras existentes en la explotación hasta un 25 por 100 del total de las existentes en la misma.

Zona tercera. Comprende el resto del término municipal de Elx. En esta zona podrá permitirse el encaperuzado de las palmeras existentes en la explotación hasta un tercio del total de las existentes en ella.

TÍTOL VI De les infraccions i sancions

Article quaranta-sis

Els fets que tot seguit són mencionats constitueixen infracció administrativa sancionable en la manera i quantia que es regula en aquest Títol:

1. No comunicar al Patronat i al Registre els canvis de domini o de possessió i la constitució o transmissió de qualsevol dret real sobre els béns qualificats o amb expedient incoat per a la qualificació en la manera prevista pels articles vint-i-cinc i trenta vuit.

2. No notificar al Patronat les alteracions de fet o canvis d'ús que afecten les característiques físiques dels béns tutelats o, si s'escau, la perduració dels valors que motivaren la qualificació.

3. No permetre o no facilitar al Patronat o a qui degudament ho represente la inspecció del béns qualificats o amb expedient incoat per a la qualificació.

4. No facilitar al Patronat o al representant d'aquest, autoritzat com cal, la informació que siga sol·licitada per la salvaguarda física o jurídica dels béns tutelats o, si s'escau, de la perdurabilitat dels valors que motivaren la declaració.

5. No vetlar per la integritat física dels béns qualificats o amb expedient incoat per a la qualificació.

6. No vetlar per la preservació dels valors que motivaren qualificació dels béns tutelats.

7. No conservar o mantenir els béns qualificats en els termes que establezca el Decret de qualificació o realitzar accions contràries a aquesta finalitat, sense perjudici del que preveuen els articles trenta-dos, trenta-tres i trenta-quatre.

Serán considerades particularment accions contràries a la conservació dels béns qualificats tant la venda com l'adquisició de palmeres talades o arrancades sense la llicència del Patronat a la qual es refereix el Títol V.

8. Destinar els béns qualificats a usos o activitats que impliquen menyscabament dels valors que determinaren la qualificació.

9. Destinar el béns qualificats a usos o activitats que puguin afectar la integritat física o els valors que determinen la qualificació sense l'autorització prèvia del Patronat.

S'entendrà particularment activitat atemptatòria a la integritat física de les palmeres l'encaputxat sense la llicència del Patronat a què fa referència el Títol V quan en resulte la mort de la palmera. D'aquesta activitat seran responsables tant el propietari de l'heretat com l'industrial de palma blanca que haja fet l'operació. Les multes que hi calga imposar tindran caràcter independent pel que fa a ambdues infraccions.

10. Concedir llicències o autoritzacions que no tinguen l'informe previ favorable previst per l'article trenta-cinc.

Article quaranta-set

U. Quan les infraccions a les quals fa referència l'article anterior ocasionen als béns tutelats per la Llei 1/1986 i per aquest Reglament una lesió que siga susceptible de valoració econòmica, podran ser sancionades amb multa del tant al quàdruple del valor del dany causat.

Dos. En els altres casos es podran interposar les sancions següents:

a) Multa de dos milions de pessetes màxim en els supòsits 1, 2, 3 i 4 de l'article anterior.

b) Multa de quinze milions de pessetes màxim en els altres supòsits del mateix article.

Tres. Les sancions a les quals fan referència els dos punts anteriors seran compatibles amb les altres responsabilitats legals que puguin correspondre.

TÍTOL VI De las infracciones y sanciones

Artículo cuarenta y seis

Los hechos que a continuación se mencionan constituyen infracción administrativa sancionable en la forma y cuantía que se regula en este Título:

1. No comunicar al Patronato y al Registro los cambios de dominio o de posesión y la constitución o transmisión de cualquier derecho real sobre los bienes calificados o con expediente incoado para su calificación en la forma prevista por los artículos veinticinco y treinta y ocho.

2. No notificar al Patronato las alteraciones de hecho o cambios de uso que afecten a las características físicas de los bienes tutelados o, en su caso a la perduración de los valores que motivaron su calificación.

3. No permitir o no facilitar al Patronato o a quien debidamente lo represente la inspección de los bienes calificados o con expediente incoado para su calificación.

4. No facilitar al Patronato o a su representante debidamente autorizado la información que se solicite para la salvaguarda física o jurídica de los bienes tutelados, o, en su caso, de la perdurabilidad de los valores que motivaron la declaración.

5. No velar por la integridad física de los bienes calificados o con expediente incoado para su calificación.

6. No velar por la preservación de los valores que motivaron a calificación de los bienes tutelados.

7. No conservar o mantener los bienes calificados en los términos que establezca el Decreto de calificación o realizar acciones contrarias a dicho fin, sin perjuicio de lo previsto por los artículos treinta y dos, treinta y tres y treinta y cuatro.

Se considerarán particularmente acciones contrarias a la conservación de los bienes calificados tanto la venta como la adquisición de palmeras taladas o arrancadas sin la licencia del Patronato a que se refieren el Título V.

8. Destinar los bienes calificados a usos o actividades que impliquen menoscabo de los valores que determinaron la calificación.

9. Destinar los bienes calificados a usos o actividades que pueda afectar a su integridad física o a los valores que determinaron su calificación sin autorización previa del Patronato. Se entenderá particularmente actividad atentatoria a la integridad física de las palmeras su encaperuzado sin la licencia del Patronato a que se refiere el Título V cuando del mismo resulte la muerte de la palmera. De esta actividad serán responsables tanto el propietario de la finca como el industrial de palma blanca que haya realizado la operación. Las multas que proceda imponer en estos casos tendrán carácter independiente con respecto a ambas infracciones.

10. Conceder licencias o autorizaciones que no cuenten con el informe previo favorable previsto por el artículo treinta y cinco.

Artículo cuarenta y siete

Uno. Cuando las infracciones a que se refiere el artículo anterior ocasionen a los bienes tutelados por la Ley 1/1986 y por este Reglamento una lesión que sea susceptible de valoración económica, podrán ser sancionadas con multa del tanto al cuadruplo del valor del daño causado.

Dos. En los demás casos podrán imponerse las siguientes sanciones:

a) Multa de hasta dos millones de pesetas en los supuestos 1, 2, 3 y 4 del artículo anterior.

b) Multa de hasta quince millones de pesetas en los restantes supuestos del mismo artículo.

Tres. Las sanciones a que se refieren los dos puntos anteriores serán compatibles con las demás responsabilidades legales que puedan corresponder.

Article quaranta-vuit

U. Les sancions administratives s'imposaran mitjançant resolució motivada recaiguda en expedient tramitat d'acord amb el Capítol II, del Títol VI de la Llei de Procediment Administratiu i segons la regulació continguda en l'article 13 de la Llei 1/1986.

Dos. Les sancions imposades pel Patronat seran recurribles en alçada davant el Conseller de Cultura, Educació i Ciència, d'acord amb els articles 122 i 125 de la Llei de Procediment Administratiu.

Les resolucions del Conseller esgotaran la via administrativa i solament es podran recórrer en la via jurisdiccional.

Tres. Sense perjudici dels recursos procedents, les resolucions sancionadores regulades per aquest Títol, així com aquelles que disposen la realització de les actuacions previstes per l'article trenta-dos, o les paralitzacions a les quals fa referència l'article trenta-tres, seran executives immediatament, llevat que se'n dispose el contrari en aquestes.

Quatre. Amb l'excepció indicada, l'executivitat de les resolucions a les quals fa referència aquest article es regirà pel que disposa el Capítol V del Títol IV de la Llei de Procediment Administratiu.

DISPOSICIONS TRANSITÒRIES

Primera

A l'efecte de qualificació previst per l'article tercer de la Llei 1/1986, els propietaris de les plantacions de palmeres que hi ha al terme municipal d'Elx hauran de formular al Patronat, en el termini de sis mesos, a partir de l'entrada en vigor d'aquest Reglament, la declaració del bé tutelat, en la qual es continuaran les dades següents:

— Emplaçament, zona, dimensions i límits del bé declarat.

— Característiques de la plantació d'acord amb les definicions de l'article quinze.

— Identificació dels posseïdors o usufructuaris i titulars de qualsevol dret real sobre la plantació.

— Ús i destinació del bé i activitats a les quals està sotmés.

— Qualsevol altra circumstància que a requeriment del Patronat es considere indispensable per a la identificació perfecta del bé.

Transcorregut el termini de sis mesos, o les pròrrogues que puga acordar el Patronat, aquest procedirà d'ofici i amb audiència dels interessats a instruir l'expedient que ha de servir d'antecedent al Decret de qualificació.

Segona

A partir de la vigència d'aquest Decret i fins que siguin formulades les declaracions a les quals fa referència la disposició anterior, les plantacions de palmeres que ja hi ha al terme municipal d'Elx, llevat d'exclusió expressa pel Patronat, gaudiran de la protecció que d'acord amb aquest Reglament correspon als béns amb expedient incoat per a la qualificació.

Tercera

Fins que per Llei o Decret no es desplegue l'article 32 de l'Estatut d'Autonomia, que atribueix a la Generalitat Valenciana l'execució de l'expropiació en el marc de la legislació bàsica de l'Estat, i es determine l'òrgan al qual ha de correspondre la representació ordinària de la Generalitat en els expedients d'expropiació forçosa, el Patronat, per via de la Conselleria de Cultura, Educació i Ciència, s'adreçarà a la Presidència del Consell a l'efecte de les competències que la Llei d'Expropiació Forçosa i el Reglament atribuesquen per a l'aplicació d'aquests als Governadors Civils.

Artículo cuarenta y ocho

Uno. Las sanciones administrativas se impondrán mediante resolución motivada recaída en expediente tramitado de acuerdo con el Capítulo II, del Título VI de la Ley de Procedimiento Administrativo y según la regulación contenida en el artículo 13 de la Ley 1/1986.

Dos. Las sanciones impuestas por el Patronato serán recurribles en alzada ante el Conseller de Cultura, Educación y Ciencia, de acuerdo con los artículos 122 y 125 de la Ley de Procedimiento Administrativo.

Las resoluciones del Conseller agotan la vía administrativa y solo serán recurribles en la vía jurisdiccional.

Tres. Sin perjuicio de los recursos procedentes, las resoluciones sancionadoras reguladas en este Título, así como aquellas que dispongan la realización de las actuaciones previstas por el artículo treinta y dos o las paralizaciones a que se refiere el artículo treinta y tres, serán inmediatamente ejecutivas, salvo que en ellas se disponga lo contrario.

Cuatro. Con la salvedad indicada, la ejecutividad de las resoluciones a que se refiere este artículo se regirá por lo dispuesto en el Capítulo V del Título IV de la Ley de Procedimiento Administrativo.

DISPOSICIONES TRANSITORIAS

Primera

A los efectos de calificación previstos por el artículo tercero de la Ley 1/1986, los propietarios de las plantaciones de palmeras existentes en el término municipal de Elx deberán formular al Patronato, en el término de seis meses a partir de la entrada en vigor de este Reglamento, la declaración del bien tutelado, en la que se contendrán los siguientes datos:

— Emplazamiento, zona, dimensiones y límites del bien declarado.

— Características de la plantación de acuerdo con las definiciones del artículo quince.

— Identificación de los poseedores o usufructuarios y titulares de cualquier derecho real sobre la plantación.

— Uso y destino del bien y actividades a que está sometido.

— Cualquier otra circunstancia que a requerimiento del Patronato se considere indispensable para la perfecta identificación del bien.

Transcurrido el plazo de seis meses o las prórrogas que pueda acordar el Patronato, éste procederá de oficio y con audiencia de los interesados a instruir el expediente que ha de servir de antecedente al Decreto de calificación.

Segunda

A partir de la vigencia de este Decreto y hasta que se formulen las declaraciones a que se refiere la disposición anterior, las plantaciones de palmeras ya existentes en el término municipal de Elx, salvo exclusión expresa por el Patronato, gozarán de la protección que de acuerdo con este Reglamento corresponde a los bienes con expediente incoado para su calificación.

Tercera

Hasta que por Ley o Decreto se desarrolle el artículo 32 del Estatuto de Autonomía, que atribuye a la Generalitat Valenciana la ejecución de la expropiación en el marco de la legislación básica del Estado, y se determine el órgano al que ha de corresponder la representación ordinaria de la Generalitat en los expedientes de expropiación forzosa, el Patronato, por conducto de la Conselleria de Cultura, Educación y Ciencia, se dirigirá a la Presidencia del Consell a los efectos de las competencias que la Ley de Expropiación Forzosa y el Reglamento para su aplicación atribuyen a los Gobernadores Civiles.

DISPOSICIONS FINALS

Primera

La Conselleria de Cultura, Educació i Ciència podrà dictar les disposicions que calguen per al desplegament d'aquest Decret.

Segona

Aquest Decret vigirà l'endemà de la publicació en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*.

València, 10 de novembre de 1986.

El President de la Generalitat,
JOAN LERMA I BLASCO

El Conseller de Cultura,
Educació i Ciència,
CEBRIÀ CISCAR I CASABAN

ANNEX I

EXTRACTE DE L'EXPEDIENT DE QUALIFICACIÓ

- I. Dades físiques del bé objecte de qualificació.
 1. Denominació del bé.
 2. Descripció del bé (segons les característiques de l'article quinze).
 3. Emplaçament, extensió i límits.
 4. Zona, a l'efecte de l'article quaranta-cinc.
 5. Construccions i estructures físiques associades al conreu.
 6. Usos i aprofitament permesos.
 7. Canvis d'usos o aprofitaments autoritzats (data i descripció).
- II. Dades jurídiques.
 1. Nom i cognom o raó social, domicili i telèfon del propietari o propietaris.
 2. Les mateixes dades pel que fa als posseïdors o usufructuaris.
 3. Les mateixes dades pel que fa al titulars de qualsevol altre dret real sobre el bé.
 4. Canvis successius de titularitat de la propietat, de la possessió o dels drets reals (dades d'identificació dels adquirents).
- III. Dades administratives.
 1. Incoació de l'expedient de qualificació.
 - 1.1. Data d'incoació.
 - 1.2. Data de notificació a l'interessat.
 - 1.3. Data de publicació en el DOGV.
 - 1.4. Data d'anotació preventiva en el Registre.
 2. Instrucció de l'expedient
 - 2.1. Informes emesos.
 - 2.2. Obertura del període d'informació.
 - 2.3. Data d'alegacions formulades.
 - 2.4. Data de proposta del Patronat.
 3. Qualificació.
 - 3.1. Data de l'acord.
 - 3.2. Data de notificació.
 - 3.3. Data de la publicació en el DOGV i, si s'escau, en el BOE.
- IV. Documentació.
 1. Fotografies del bé.
 2. Plans de delimitacions.
3. Certificacions registrals, notariales o administratives dels actes de constitució i transmissió del domini i d'altres drets reals de la possessió.

ANNEX II

REGISTRE D'HORTS, GRUPS DE PALMERES
I PALMERES DISSEMINADES

ESCUT DE LA COMUNITAT VALENCIANA (12x16cms.)

DISPOSICIONES FINALES

Primera

La Conselleria de Cultura, Educación y Ciencia podrá dictar las disposiciones necesarias para el desarrollo del presente Decreto.

Segunda

El presente Decreto entrará en vigor el día siguiente a su publicación en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*.

Valencia, a 10 de noviembre de 1986.

El Presidente de la Generalitat,
JOAN LERMA I BLASCO

El Conseller de Cultura,
Educación y Ciencia,
CEBRIÀ CISCAR I CASABAN

ANEXO I

EXTRACTO DEL EXPEDIENTE DE CALIFICACION

- I. Datos físicos del bien objeto de calificación.
 1. Denominación del bien.
 2. Descripción del bien (según las características del artículo quince).
 3. Emplazamiento, extensión y límites.
 4. Zona, a efectos del artículo cuarenta y cinco.
 5. Construcciones y estructuras físicas asociadas al cultivo.
 6. Usos y aprovechamientos permitidos.
 7. Cambios de usos o aprovechamientos autorizados (fecha y descripción.)
- II. Datos Jurídicos.
 1. Nombre y apellidos o razón social, domicilio y teléfono del propietario o propietarios.
 2. Iguales datos respecto a los poseedores o usufructuarios.
 3. Iguales datos respecto a los titulares de cualquier otro derecho real sobre el bien.
 4. Cambios sucesivos de titularidad de la propiedad, posesión o derechos reales (datos de identificación de los adquirentes).
- III. Datos administrativos.
 1. Incoación del expediente de calificación.
 - 1.1. Fecha de incoación.
 - 1.2. Fecha de notificación a interesado.
 - 1.3. Fecha de publicación en el DOGV.
 - 1.4. Fecha de anotación preventiva en el Registro.
 2. Instrucción del expediente.
 - 2.1. Informes emitidos.
 - 2.2. Apertura del periodo de información.
 - 2.3. Fecha de alegaciones formuladas.
 - 2.4. Fecha de propuesta del Patronato.
 3. Calificación.
 - 3.1. Fecha del acuerdo.
 - 3.2. Fecha de notificación.
 - 3.3. Fecha de la publicación en el DOGV y en su caso en el BOE.
- IV. Documentación.
 1. Fotografías del bien.
 2. Planos de delimitaciones.
 3. Certificaciones registrales, notariales o administrativas de los actos de constitución y transmisión del dominio y demás derecho reales de la posesión.

ANEXO II

REGISTRO DE HUERTOS, GRUPOS DE PALMERAS
Y PALMERAS DISEMINADAS

ESCUDO DE LA COMUNIDAD VALENCIANA (12x16 cms.)

TÍTOL DE PLANTACIONS DE PALMERES
QUALIFICADES [coberta]

[dors]

Per Decret núm. publicat en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* núm. de data , ha estat qualificat/da com a el bé i inscrit en el Registre d'Horts, Grups de Palmeres i Palmeres Disseminades d'Elx, amb el codi d'identificació.

En atenció d'aquests motius i d'acord amb el que preveu l'article vint-i-vuit del Decret del Consell 133/1986, de 10 de novembre, per a desplegament de la LLei 1/1986, de 9 de maig, per la qual es regula la tutela del Palmerar d'Elx, el President del Patronat del Palmerar expedix aquest títol.

Elx, d de 1986

EL PRESIDENT DEL PATRONAT

Titular del bé segons les dades del Registre dels Horts de Palmeres, dels Grups de Palmeres i de les Palmeres Disseminades: (1)

DILIGÈNCIES

(1) El Registre dels Horts de Palmeres, dels Grups de Palmeres i de les Palmeres Disseminades solament dona fe de les dades consignades en aquest a l'efecte de la Llei 1/1986, de 9 de maig.

ALTRAS DISPOSICIONS

CONSELLERIA D'ECONOMIA I HISENDA

1927 *ORDRE de 6 de novembre de 1986, de la Conselleria d'Economia i Hisenda, per la qual s'especifiquen les característiques de la sèrie B corresponent a l'emissió de Deute Públic de la Generalitat Valenciana per a 1986.* [2807]

El Decret 114/1986, de 5 de setembre, autoritza l'emissió de Deute Públic de la Generalitat Valenciana per import global de set mil set-cents setanta-cinc milions de pessetes, dividit en quatre sèries A, B, C i D, essent la sèrie B de vuit-cents setanta-cinc milions de pessetes i computable dins el coeficient d'inversió obligatòria de les Caixes d'Estalvi i Cooperatives de Crèdit no agrícoles inscrites en els Registres Especials que es troben a la Conselleria d'Economia i Hisenda.

Tot complint el que disposa l'esmentat Decret i fent ús de l'autorització que s'hi confereix a aquesta Conselleria en la disposició final primera per a dictar les disposicions i resolucions necessàries per a la seua execució.

ORDENE:

1. Import de l'emissió.

L'import nominal a emetre de la sèrie B ascendeix a set-cents trenta-tres milions de pessetes.

2. Representació del Deute.

El Deute Públic corresponent a aquesta sèrie es formalitzarà en títols-valors al portador de 100.000 pessetes nominals cadascun i agrupables en títols múltiples.

TITULO DE PLANTACIONES DE PALMERAS CALIFICADAS
[cubierta]

[reverso]

Por Decreto n^o publicado en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* n^o de fecha ha sido calificado/a como el bien e inscrito en el Registro de Huertos, Grupos de Palmeras y Palmeras Disseminadas de Elx, con el código de identificación.

En su virtud y de acuerdo con lo previsto por el artículo veintiocho del Decreto del Consell 133/1986, de 10 de noviembre, para el desarrollo de la Ley 1/1986, de 9 de mayo, por la que se regula la tutela de El Palmeral de Elx, el Presidente del Patronato de El Palmeral expide el presente título.

Elx, a de de 1986

EL PRESIDENTE DEL PATRONATO

Titular del bien según los datos del Registro de Huertos, Grupos de Palmeras y Palmeras Disseminadas: (1)

DILIGENCIAS

(1) El Registro de Huertos, Grupos de Palmeras y Palmeras Disseminadas sólo da fe de los datos consignados en el mismo a los efectos de la Ley 1/1986, de 9 de mayo.

OTRAS DISPOSICIONES

CONSELLERÍA DE ECONOMÍA Y HACIENDA

1927 *ORDEN de 6 de noviembre de 1986, de la Consellería de Economía y Hacienda, por la que se especifican las características de la serie B correspondiente a la emisión de Deuda Pública de la Generalidad Valenciana para 1986.* [2807]

El Decreto 114/1986, de 5 de septiembre, autoriza la emisión de Deuda Pública de la Generalidad Valenciana por importe global de siete mil setecientos setenta y cinco millones de pesetas, dividido en cuatro series A, B, C y D, siendo la serie B de ochocientos setenta y cinco millones de pesetas y computable dentro del coeficiente de inversión obligatoria de las Cajas de Ahorro y Cooperativas de Crédito no agrícoles inscrites en los Registros Especiales obrantes en la Consellería de Economía y Hacienda.

En cumplimiento de lo dispuesto en el citado decreto y en uso de la autorización que en el mismo se confiere a esta Consellería en la disposición final primera para dictar las disposiciones y resoluciones necesarias para su ejecución.

DISPONGO:

1. Importe de la emisión.

El importe nominal a emitir de la serie B asciende a setecientos treinta y tres millones de pesetas.

2. Representación de la Deuda.

La Deuda Pública correspondiente a esta serie se formalizará en títulos-valores al portador de 100.000 pesetas nominales cada uno y agrupables en títulos múltiples.