

## Conselleria d'Hisenda i Model Econòmic

*RESOLUCIÓ de 21 de gener de 2021, de la directora general de Sector Públic i Patrimoni, per la qual s'aprova la relació de béns i drets que integren el cabal de l'herència abintestat de Juan Belmonte Ríos (EIP 477/2017). [2021/956]*

La Conselleria d'Hisenda i Model Econòmic ha tingut coneixement mitjançant un escrit presentat per Carlos Urango Sanchís, administrador de finques de l'edifici situat a València, carrer de Puerto Rico, 33, de la defunció sense testar, el 24 de març de 2015, de Juan Belmonte Ríos, amb el DNI \*\*\*\*229\*\*.

Atés que no consta l'existència de persones amb dret a heretar i una vegada acreditat el seu empadronament a València, amb data de 7 de juny de 2018, el director general del Sector Públic, Model Econòmic i Patrimoni va signar una resolució, per la qual ordenava l'inici del procediment d'investigació prèvia a l'adopció de l'acord d'incoació del procediment per a la declaració d'hereus abintestat previst en els articles 2 i següents del Decret 47/2013, de 5 d'abril, del Consell, pel qual es regula el procediment per a la tramitació d'expedients d'herències intestades a favor de la Generalitat.

Amb data 7 de novembre de 2018, es va publicar en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, una resolució del director general del Sector Públic, Model Econòmic i Patrimoni, de terminació d'investigació prèvia i incoació de l'expedient de declaració administrativa d'hereus abintestat de Juan Belmonte Ríos a favor de la Generalitat, i es va exposar al tauler d'edictes de l'Ajuntament de València del 25 d'octubre al 27 de novembre de 2018.

Una vegada obtingut l'informe favorable de l'Advocacia General de la Generalitat, amb data 13 de gener de 2021 es va dictar una resolució de la directora general de Sector Públic i Patrimoni, de terminació de l'expedient de declaració administrativa d'herència intestada i d'acceptació de l'herència del causant.

A conseqüència de tota aquesta actuació, s'ha pogut comprovar que el finat era titular dels següents immobles:

– Finca número 9598, inscrita en el Registre de la Propietat número 12 de València, inscripcions 1a i 2a, que consten en el foli 67, tom 1304, llibre 131, de la 2a secció de Russafa.

Respecte d'altres possibles béns mobles i altres drets, aquests no han sigut localitzats.

A la vista de l'anterior, es desprén que és procedent, d'acord amb l'article 6 del Decret 20/2019, de 15 de febrer, del Consell, pel qual es regula el procediment per a la tramitació d'expedients d'herències intestades a favor de la Generalitat, aprovar la relació de béns i drets de l'herència.

En conseqüència, atés el que disposa el decret esmentat més amunt, l'article 71 de la Llei orgànica 5/1982, d'1 de juliol, de l'Estatut d'Autonomia de la Comunitat Valenciana, l'article 43.3 de la Llei 14/2003, de 10 d'abril, de patrimoni de la Generalitat, l'article 20 i següents de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de patrimoni de les administracions públiques, en la redacció que en fa la Llei 15/2015, de 2 de juliol, de jurisdicció voluntària, i en l'exercici de les competències que m'atribueix l'article 9 del Decret 171/2020, de 30 d'octubre, del Consell, d'aprovació del Reglament orgànic i funcional de la Conselleria d'Hisenda i Model Econòmic, resolc:

### Únic

Aprovar la relació de béns i drets que s'indiquen a continuació i que formen part del cabal hereditari de Juan Belmonte Ríos.

– Finca número 9598, inscrita en el Registre de la Propietat número 12 de València, inscripcions 1a i 2a, que consten en el foli 67, tom 1304, llibre 131, de la 2a secció de Russafa.

València, 21 de gener de 2021.– La directora general del Sector Públic i Patrimoni: Isabel Castelló García.

## Conselleria de Hacienda y Modelo Económico

*RESOLUCIÓN de 21 de enero de 2021, de la directora general de Sector Público y Patrimonio, por la que se aprueba la relación de bienes y derechos que integran el caudal de la herencia abintestato de Juan Belmonte Ríos (EIP 477/2017). [2021/956]*

La Conselleria de Hacienda y Modelo Económico ha tenido conocimiento mediante escrito presentado por Carlos Urango Sanchís, administrador de fincas del edificio sito en València, calle Puerto Rico, 33, del fallecimiento sin testar, el 24 de marzo de 2015, de Juan Belmonte Ríos, con DNI: \*\*\*\*229\*\*.

No constando la existencia de personas con derecho a heredar y acreditado su empadronamiento en València, con fecha 7 de junio de 2018, el director general de Sector Público, Modelo Económico y Patrimonio firmó resolución por la cual se ordenaba el inicio del procedimiento de investigación previa a la adopción del acuerdo de incoación del procedimiento para la declaración de herederos abintestato previsto en los artículos 2 y siguientes del Decreto 47/2013, de 5 de abril, del Consell, por el que se regula el procedimiento para la tramitación de expedientes de herencias intestadas a favor de la Generalitat.

Con fecha 7 de noviembre de 2018, se publicó en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, resolución del director general del Sector Público, Modelo Económico y Patrimonio, de terminación de investigación previa e incoación del expediente de declaración administrativa de herederos abintestato de Juan Belmonte Ríos a favor de la Generalitat, exponiéndose en el tablón de edictos del Ayuntamiento de València del 25 de octubre al 27 de noviembre de 2018.

Obtenido informe favorable de la Abogacía General de la Generalitat, con fecha 13 de enero de 2021 se dictó resolución de la directora general de Sector Público y Patrimonio, de terminación del expediente de declaración administrativa de herencia intestada y aceptación de la herencia del causante.

Como consecuencia de toda esta actuación se ha podido comprobar que el finado era titular de los siguientes inmuebles:

– Finca número 9598, inscrita en el Registro de la Propiedad número 12 de València, inscripciones 1ª y 2ª, obrantes en el folio 67, tomo 1304, libro 131 de la 2ª Sección de Ruzafa.

Respecto a otros posibles bienes muebles y otros derechos, no han sido localizados.

A la vista de lo anterior, se desprende que procede, de acuerdo con el artículo 6 del Decreto 20/2019, de 15 de febrero, del Consell, por el que se regula el procedimiento para la tramitación de expedientes de herencias intestadas a favor de la Generalitat, aprovar la relació de bienes y derechos de la herencia.

En consecuencia, considerando lo que dispone el decreto arriba citado, el artículo 71 de la Ley orgànica 5/1982, de 1 de julio, del Estatuto de Autonomía de la Comunitat Valenciana, el artículo 43.3 de la Ley 14/2003, de 10 de abril, de patrimonio de la Generalitat, los artículos 20 y siguientes de la Ley 33/2003, de 3 de noviembre, de patrimonio de las administraciones públicas, en su redacción dada por la Ley 15/2015, de 2 de julio, de jurisdicció voluntaria y en el ejercicio de las competencias que me atribuye el artículo 9 del Decreto 171/2020, de 30 de octubre, del Consell, de aprobación del Reglamento orgànico y funcional de la Conselleria de Hacienda y Modelo Económico, resuelvo:

### Único

Aprobar la relación de bienes y derechos que se indican a continuación y que forman parte del caudal hereditario de Juan Belmonte Ríos.

– Finca número 9598, inscrita en el Registro de la Propiedad número 12 de València, inscripciones 1ª y 2ª, obrantes en el folio 67, tomo 1304, libro 131 de la 2ª Sección de Ruzafa.

València, 21 de enero de 2021.– La directora general del Sector Públic i Patrimoni: Isabel Castelló García.