

### **Conselleria de Medi Ambient, Aigua, Urbanisme i Habitatge**

*ORDRE de 21 de novembre de 2008, de la Conselleria de Medi Ambient, Aigua, Urbanisme i Habitatge, per la qual s'aprova la delimitació parcial del camí ramader assegador Reial de la Manxa o de Sant Joan, al seu pas pel terme municipal de Venta del Moro (tram II-A: des del pont de Vadocañas fins a la finca coneguda com El Purgatorio, inclosa aquesta), a la província de València. [2008/14121]*

Vist l'expedient de delimitació parcial del camí ramader assegador Reial de la Manxa o de Sant Joan al seu pas pel terme municipal de Venta del Moro (tram II-A: des del pont de Vadocañas fins a la finca coneguda com El Purgatorio, inclosa aquesta), instruït per la Direcció General de Gestió del Medi Natural de la Conselleria de Medi Ambient, Aigua, Urbanisme i Habitatge, a fi de consolidar el caràcter de domini públic d'aquesta.

Vist que la delimitació s'ajusta a la classificació dels camins ramaders del terme municipal de Venta del Moro, aprovada per Ordre ministerial de data 5 de desembre de 1956 i publicada en el *Boletín Oficial del Estado*, núm. 2, d'11 de gener d'1957.

Vist que en data 23 de desembre de 2002 (BOE 22.01.2003), es va subscriure un conveni entre el Ministeri de Medi Ambient i la Conselleria de Medi Ambient de la Generalitat Valenciana, per a l'execució del Projecte de delimitació, fitació i senyalització dels camins ramaders del Corredor de la Vall del Cabriol – Albufera de València (ramal meridional) als termes municipals de Camporrobles, Fuenterrubles, Venta del Moro, Villargordo del Cabriel, Requena, Cortes de Pallás, Yátova, Dos Aguas, Tous, Catadau, Alfarf, Carlet, l'Alcúdia, Algemesí, Guadassuar, Albalat de la Ribera i Sueca.

Vist que mitjançant una Resolució de 7 de juliol de 2003 de la Conselleria de Territori i Habitatge, es va autoritzar l'inici dels expedients de delimitació dels terrenys dels camins ramaders inclosos en el conveni subscrit en data 23 de desembre de 2002 (BOE 22.01.2003) entre el Ministeri de Medi Ambient i la Conselleria de Medi Ambient de la Generalitat.

Vist que dins del període d'informació pública a què va ser sotmés l'expedient, la senyora Alba Mondragón va presentar dues alegacions.

Vist per la Direcció General de Gestió del Medi Natural proposa l'aprovació del delimitació parcial d'acord amb els termes que figuren en l'expedient.

Vist que mitjançant una ordre de 6 de febrer de 2008 de la Conselleria de Medi Ambient, Aigua, Urbanisme i Habitatge (DOCV 26.03.2008), es va incorporar la modificació de traçat del camí ramader assegador Reial de la Manxa o de Sant Joan al tram II del delimitació parcial i fitació del camí ramader entre els termes municipals de Venta del Moro i Villargordo del Cabriel, segons la Resolució de 7 de juliol de 2003, de la Conselleria de Territori i Habitatge, que autoritza l'inici dels delimitacions de terrenys de camins ramaders inclosos en el conveni subscrit en la data 23 de desembre de 2002 (BOE de 22 de gener de 2003) entre el Ministeri de Medi Ambient i la Conselleria de Medi Ambient de la Generalitat Valenciana; i referit tot al seu expedient administratiu.

Vist l'informe de l'Advocacia General de la Generalitat.

Atès que s'han complert en l'expedient els tràmits assenyalats per la Llei 3/1995, de 23 de març, de camins ramaders, i la Llei 30/1992, de 26 de novembre, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener, reguladora del règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, i la resta de legislació aplicable al cas.

Atès el que disposa el Decret 8/2004, de 3 de setembre, del president de la Generalitat, mitjançant el qual s'assignen competències a la Presidència i a les conselleries amb competències executives, i la Llei 14/2003, de 10 d'abril, de patrimoni de la Generalitat Valenciana, correspon a la Conselleria de Medi Ambient, Aigua, Urbanisme i Habitatge l'aprovació del delimitació dels camins ramaders, resolc:

### **Conselleria de Medio Ambiente, Agua, Urbanismo y Vivienda**

*ORDEN de 21 de noviembre de 2008, de la Conselleria de Medio Ambiente, Agua, Urbanismo y Vivienda, por la que se aprueba el deslinde parcial de la vía pecuaria cañada Real de la Mancha o de San Juan, a su paso por el término municipal de Venta del Moro (tramo II-A: desde el puente de Vadocañas hasta la finca conocida como El Purgatorio, incluida esta), en la provincia de Valencia. [2008/14121]*

Visto el expediente de deslinde parcial de la vía pecuaria cañada Real de la Mancha o de San Juan a su paso por el término municipal de Venta del Moro (Tramo II-A: desde el Puente de Vadocañas hasta la finca conocida como El Purgatorio, incluida esta), instruido por la Dirección General de Gestión del Medio Natural de la Conselleria de Medio Ambiente, Agua, Urbanismo y Vivienda, con el fin de consolidar el carácter de dominio público de la misma.

Resultando que el deslinde se ajusta a la Clasificación de las Vías Pecuarias del término municipal de Venta del Moro, aprobada por Orden Ministerial de fecha 5 de diciembre de 1.956 y publicada en el *Boletín Oficial del Estado*, núm. II, de 11 de enero de 1.957.

Resultando que en fecha 23 de diciembre de 2.002 (BOE 22.01.03), se suscribió convenio entre el Ministerio de Medio Ambiente y la Conselleria de Medio Ambiente de la Generalitat Valenciana, para la ejecución del proyecto de deslinde, amojonamiento y señalización de las vías pecuarias del Corredor Valle del Cabriel – Albufera de Valencia (Ramal Meridional) en los términos municipales de Camporrobles, Fuenterrubles, Venta del Moro, Villargordo del Cabriel, Requena, Cortes de Pallás, Yátova, Dos Aguas, Tous, Catadau, Alfarf, Carlet, L'Alcúdia, Algemesí, Guadassuar, Albalat de la Ribera y Sueca.

Resultando que mediante Resolución de 7 de julio de 2.003 de la Conselleria de Territorio y Vivienda, se autorizó el inicio de los expedientes de deslinde de los terrenos de las vías pecuarias incluidas en el convenio suscrito en fecha 23 de diciembre de 2.002 (BOE 22.01.03), entre el Ministerio de Medio Ambiente y la Conselleria de Medio Ambiente de la Generalitat.

Resultando que dentro del periodo de información pública a que fue sometido el expediente fueron presentadas dos alegaciones por la señora Alba Mondragón.

Resultando que por la Dirección General de Gestión del Medio Natural se propone la aprobación del deslinde parcial de acuerdo con los términos que figuren en el expediente.

Resultando que mediante Orden de 6 de febrero de 2.008 de la Conselleria de Medio Ambiente, Agua, Urbanismo y Vivienda (DOCV 26.03.2008), se incorporó la modificación de trazado de la vía pecuaria Cañada Real de la Mancha o San Juan al Tramo II del deslinde parcial y amojonamiento de la vía pecuaria entre los términos municipales de Venta del Moro y Villargordo del Cabriel, según la Resolución de 7 de julio de 2.003, de la Conselleria de Territorio y Vivienda, que autoriza el inicio de los deslindes de terrenos de vías pecuarias incluidas en el convenio suscrito en la fecha 23 de diciembre de 2.002 (BOE de 22 de enero de 2.003) entre el Ministerio de Medio Ambiente y la Conselleria de Medio Ambiente de la Generalitat Valenciana; y referido todo a su expediente administrativo.

Visto el informe de la Abogacía General de la Generalitat.

Considerando que se han cumplido en el expediente los trámites señalados por la Ley 3/1.995, de 23 de marzo, de Vías Pecuarias, y la Ley 30/1.992, de 26 de noviembre, modificada por la Ley 4/1.999, de 13 de enero, reguladora del Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, y demás legislación aplicable al caso.

Considerando lo dispuesto en el Decreto 7/2007, de 28 de junio, del Presidente de la Generalitat, por el cual se determinan las consellerias en que se organiza la administración de la Generalitat, y en la Ley 14/2.003, de 10 de abril, de Patrimonio de la Generalitat Valenciana, corresponde a la Conselleria de Medio Ambiente, Agua, Urbanismo y Vivienda la aprobación del deslinde de las vías pecuarias, resuelvo:

*Article 1*

Aprovar la delimitació parcial del camí ramader assegador Reial de la Manxa o de Sant Joan al seu pas pel terme municipal de Venta del Moro (tram II-A: des del Pont de Vadocañas fins a la finca coneguda com El Purgatorio, inclosa aquesta), d'acord amb la modificació de traçat aprovada mitjançant una ordre de 6 de febrer de 2008 pel conseller de Medi Ambient, Aigua, Urbanisme i Habitatge, i d'acord amb la proposta de delimitació i els plànols que consten en l'expedient i les característiques de la qual són les següents:

- Longitud delimitada: 3,54 km
- Amplària: 75 m
- Superfície delimitada: 265.075 m<sup>2</sup>

*Article 2*

Desestimar l'al·legació presentada per la senyora Alba Mondragón que fa referència a la inclusió de la Casa del Zorro en domini públic, basant-se en els motius que s'indiquen:

– El traçat del camí ramader presentat en la proposta de delimitació s'ha determinat després d'un minucios estudi de tota la documentació i plànols existents relatius a aquesta, i tot això està relacionat en l'ampli fons documental. En el Projecte de classificació dels camins ramaders del terme municipal de Venta del Moro (aprovat per Ordre ministerial de data 5 de desembre de 1956) se cita textualment: «apareix enclavada dins del camí ramader Casa del Zorro». Cal mencionar que l'al·legant no presenta cap documentació sobre la suposada propietat de l'esmentada Casa del Zorro. En conseqüència, i tal com queda grafiat en els plànols de la proposta de delimitació, la Casa del Zorro queda dins del domini de l'assegador.

*Article 3*

Estimar la següent al·legació presentada per la senyora Alba Mondragón, en la qual va manifestar que l'inici de la modificació que es va acordar dur a terme amb la llavors Conselleria de Territori i Habitatge, no coincidia amb l'inici de la modificació presentat en els plànols de la proposta de delimitació i, per tant, va sol·licitar que es modificaren, d'acord amb el canvi acordat. El motiu de l'estimació s'indica a continuació:

– S'ha comprovat que, efectivament, l'inici de la modificació que apareix en els plànols de la proposta de delimitació no coincideix amb l'inici de la modificació que es va acordar, una vegada iniciat el procés de delimitació, per tant, es proposen les modificacions assenyalades a continuació.

Les estacues afectades per aquesta modificació són I10, I10', D9'' i D10. Les noves coordenades UTM d'aquestes han de ser:

ESTACA	X	Y
I10	628.090,378	4.367.748,639
I10'	628.152,788	4.367.784,605
D9''	628.142,537	4.367.694,746
D10	628.173,264	4.367.712,454

També es veuen afectades per la modificació, la intrusió que va ser denominada núm. 2, la qual desapareix, i la intrusió que va ser denominada núm. 3, la qual ara tindrà una superfície de massa arbrada intrusa, de 1.618,39 m<sup>2</sup>, en substitució dels 3.198,15 m<sup>2</sup> que tenia en la proposta de delimitació.

*Article 4*

Que es cancel·len totalment o parcialment totes les inscripcions registrals que resulten contradictòries amb la delimitació.

*Artículo 1*

Aprobar el deslinde parcial de la vía pecuaria cañada Real de la Mancha o de San Juan a su paso por el término municipal de Venta del Moro (Tramo II-A: desde el Puente de Vadocañas hasta la finca conocida como El Purgatorio, incluida ésta), de acuerdo con la modificación de trazado aprobada mediante Orden de 6 de febrero de 2.008 por el conseller de Medio Ambiente, Agua, Urbanismo y Vivienda, y de acuerdo con la propuesta de deslinde y planos que constan en el expediente y cuyas características son las siguientes:

- Longitud deslindada: 3,54 km
- Anchura: 75 m
- Superfície deslindada: 265.075 m<sup>2</sup>

*Artículo 2*

Desestimar la alegación presentada por la señora Alba Mondragón que hace referencia a la inclusión de la Casa del Zorro en dominio público, en base a los motivos que se indican:

– El trazado de la vía pecuaria presentado en la propuesta de deslinde se ha determinado después de un minucioso estudio de toda la documentación y planos existentes relativos a la misma, estando todo ello relacionado en el amplio Fondo Documental. En el Proyecto de clasificación de las vías pecuarias del término municipal de Venta del Moro (aprobado por Orden Ministerial de fecha 5 de diciembre de 1.956) se cita textualmente: «aparece enclavada dentro de la Vía Pecuaria, la Casa del Zorro». Cabe mencionar que la alegante no presenta documentación alguna sobre la supuesta propiedad de la mencionada Casa del Zorro. En consecuencia, y tal y como queda grafado en los planos de la propuesta de deslinde, la Casa del Zorro queda dentro del dominio de la Cañada.

*Artículo 3*

Estimar la siguiente alegación presentada por la señora Alba Mondragón, en la que manifestó que el inicio de la modificación que se acordó llevar a cabo con la entonces Conselleria de Territorio y Vivienda, no coincidía con el inicio de la modificación presentado en los planos de la propuesta de deslinde y por lo tanto solicitó que se modificasen, de acuerdo con el cambio acordado. El motivo de la estimación se indica a continuación:

– Se ha comprobado que, efectivamente, el inicio de la modificación que aparece en los planos de la propuesta de deslinde no coincide con el inicio de la modificación que se acordó, una vez iniciado el proceso de deslinde, por lo tanto se proponen las modificaciones señaladas a continuación.

Las estacas afectadas por esta modificación son I10, I10', D9'' y D10. Las nuevas coordenadas UTM de las mismas, deben ser:

ESTACA	X	Y
I10	628.090,378	4.367.748,639
I10'	628.152,788	4.367.784,605
D9''	628.142,537	4.367.694,746
D10	628.173,264	4.367.712,454

También se ven afectadas por la modificación, la intrusión que fue denominada como n° 2, que desaparece y la intrusión que fue denominada n° 3 que pasa a tener una superficie, de masa arbolada intrusa de 1.618,39 m<sup>2</sup>, en substitució de los 3.198,15 m<sup>2</sup>, que tenía en la propuesta de deslinde.

*Artículo 4*

Que se proceda a la cancelación total o parcial de cuantas inscripciones registrales resulten contradictorias con el deslinde.

*Article 5*

Iniciar la pràctica de la fitació del camí ramader assegador Reial de la Manxa o de Sant Joan al seu pas pel terme municipal de Venta del Moro (tram II-A: des del Pont de Vadocañas fins a la finca coneguda com El Purgatorio, inclosa aquesta), d'acord amb el conveni subscrit en data de 23 de desembre de 2002 (BOE de 22.01.03), entre el Ministeri de Medi Ambient i la Conselleria de Medi Ambient de la Generalitat Valenciana, per a l'execució del projecte de delimitació, fitació i senyalització dels camins ramaders del corredor de la Vall del Cabriel – Albufera de València (ramal meridional) als termes municipals de Camporrobles, Fuenterrobles, Venta del Moro, Villargordo del Cabriel, Requena, Cortes de Pallás, Yátova, Dos Aguas, Tous, Catadau, Alfarp, Carlet, l'Alcúdia, Algemesí, Guadassuar, Albalat de la Ribera i Sueca.

Contra aquesta ordre, que posa fi a la via administrativa, pot interposar-se recurs potestatiu de reposició en el termini d'un mes, comptador des de l'endemà de la publicació en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*, davant del conseller de Medi Ambient, Aigua, Urbanisme i Habitatge, o ser impugnat directament davant de l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu (art. 116 de la Llei 30/1992, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú) sense perjudici que les persones interessades puguen interposar qualsevol altre recurs que estimen procedent.

València, 21 de novembre de 2008.– El conseller de Medi Ambient, Aigua, Urbanisme i Habitatge: José Ramón García Antón.

*Artículo 5*

Iniciar la pràctica del amojonamiento de la vía pecuaria cañada Real de la Mancha o de San Juan a su paso por el término municipal de Venta del Moro (Tramo II-A: desde el Puente de Vadocañas hasta la finca conocida como El Purgatorio, incluida esta), de acuerdo con el convenio suscrito en fecha de 23 de diciembre de 2002 (BOE 22.01.03), entre el Ministerio de Medio Ambiente y la Conselleria de Medio Ambiente de la Generalitat Valenciana, para la ejecución del proyecto de deslinde, amojonamiento y señalización de las vías pecuarias del Corredor Valle del Cabriel – Albufera de Valencia (ramal meridional) en los términos municipales de Camporrobles, Fuenterrobles, Venta del Moro, Villargordo del Cabriel, Requena, Cortes de Pallás, Yátova, Dos Aguas, Tous, Catadau, Alfarp, Carlet, L'Alcúdia, Algemesí, Guadassuar, Albalat de la Ribera y Sueca.

Contra esta orden, que agota la vía administrativa, podrá interponerse recurso potestativo de reposición en el plazo de un mes, contado desde el día siguiente a la publicación en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*, ante el conseller Medio Ambiente, Agua, Urbanismo y Vivienda, o ser impugnado directamente ante el orden jurisdiccional contencioso administrativo (artículo 116 de la Ley 30/1.992 de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común) sin perjuicio de que los interesados puedan interponer cualquier otro recurso que estimen procedente.

Valencia, 21 de noviembre de 2008.– El conseller de Medio Ambiente, Agua, Urbanismo y Vivienda: José Ramón García Antón.