

Conselleria d'Agricultura, Pesca i Alimentació

ORDRE de 21 de maig de 1999, de la Conselleria d'Agricultura, Pesca i Alimentació, per la qual es crea un banc de terres a la Comunitat Valenciana. [1999/5178]

Amb aquesta regulació es pretén establir el marc jurídic de referència, davant condicionaments tècnics, socials i econòmics de la política agrària, per disminuir la dificultat amb què es troben els agricultors per cessar en la seua activitat en no trobar titulars d'explotacions disposats a ampliar-les a través de la del qui cedeix, a fi que aquest pugua obtenir una renda compensatòria a la jubilació, de manera que se satisfaga, d'una banda, aquest vessant social i, alhora, es facilite l'arrendament de terrenys que no puguin ser cultivats adequadament pels seus propietaris, es pal·lie el minifundisme i es contribuïska a l'ampliació i reestructuració de les explotacions, com també la incorporació d'agricultors joves en el sector, millorant-ne les condicions socials.

Vistos el Reglament (CEE) núm. 2.079/92. del Consell, de 30 de juny, pel qual s'estableix un règim comunitari d'ajudes a la jubilació anticipada en l'agricultura; el Reial Decret 1.695/1995, de 20 d'octubre, pel qual es regula el règim d'ajudes destinat a fomentar el cessament anticipat en l'activitat agrària, i l'Ordre de 26 de març de 1996, de la Conselleria d'Agricultura i Medi Ambient, per la qual es dicten normes d'aplicació a la Comunitat Valenciana del Reial Decret 204/1996; sent un dels objectius continguts en la Llei 19/1995, de 4 de juliol, de Modernització de les Explotacions Agràries, corregir els desequilibris i les deficiències estructurals que condicionen la competitivitat de les explotacions agràries, i també mantenir el potencial biològic i la capacitat productiva del sòl amb finalitats agrícoles, i tenint en compte la competència fixada per l'Estatut d'Autonomia en l'article 34.4 en matèria d'agricultura i ramaderia.

Aquesta norma s'entén com una primera fase d'actuació de l'administració valenciana en matèria d'informació i transmissió de terres susceptibles d'això, sense perjudici de regulacions posteriors que, fins i tot amb la involucració del sector privat, tendisquen a ampliar-ne els serveis.

Per això, vista la proposta del director general de Regadius i Estructures Agràries, en l'exercici de les funcions que tinc atribuïdes,

ORDENE

Article 1

Com a instrument per a la millora de les estructures agràries, es constitueix el Banc de Terres de la Comunitat Valenciana, com a unitat administrativa dependent i subordinada de la Direcció General de Regadius i Estructures Agràries, en la qual s'integra.

Article 2

Aquest òrgan directiu, a més de facilitar l'oportuna informació als agricultors, tindrà a càrrec seu la confecció de l'inventari de superfícies que l'integraran i, si s'escau, la gestió referent a aquesta integració i la posterior de l'assentament en aquestes dels titulars de les explotacions oportunes, sota el règim jurídic aplicable corresponent.

Article 3

Es podran integrar en el Banc de Terres de la Comunitat Valenciana:

- Les superfícies la titularitat de domini de les quals correspondrà als agricultors que voluntàriament vulguen cessar en la seua activitat i decidisquen la dita integració.
- Les terres que pertanyen a explotacions agràries els titulars de les quals n'oferisquen la inclusió en el Banc de Terres.
- Les finques o lots sobrants dels processos d'actuacions estructurals regulats en la Llei de Reforma i Desenvolupament Agrari, de 12 de gener de 1973.

Conselleria de Agricultura, Pesca y Alimentación

ORDEN de 21 de mayo de 1999, de la Conselleria de Agricultura, Pesca y Alimentación, por la que se crea un banco de tierras en la Comunidad Valenciana. [1999/5178]

Con la presente regulación se pretende establecer el marco jurídico de referencia, ante condicionamientos técnicos, sociales y económicos de la política agraria, disminuyendo la dificultad a la que se enfrentan los agricultores para cesar en su actividad, al no encontrar titulares de explotaciones dispuestos a ampliar las mismas a través de la del cedente, con el fin de que pueda éste obtener una renta compensatoria a su jubilación, satisfaciendo, por un lado esta vertiente social y, a su vez, facilitar el arrendamiento de terrenos que no puedan ser cultivados adecuadamente por sus propietarios, paliando el minifundismo y contribuyendo a la ampliación y reestructuración de las explotaciones, así como a la incorporación de agricultores jóvenes en el sector, mejorando sus condiciones sociales.

Vistos el Reglamento (CEE) nº 2079/92 del Consejo, de 30 de junio, por el que se establece un régimen comunitario de ayudas a la jubilación anticipada en la agricultura; el Real Decreto 1695/1995, de 20 de octubre, por el que se regula el régimen de ayudas destinado a fomentar el cese anticipado en la actividad agraria, y la Orden de 26 de marzo de 1996, de la Conselleria de Agricultura y Medio Ambiente por la que se dictan normas de aplicación en la Comunidad Valenciana del Real Decreto 204/1996, siendo uno de los objetivos contenidos en la Ley 19/1995, de 4 de julio, de Modernización de las Explotaciones Agrarias, corregir los desequilibrios y deficiencias estructurales que condicionan la competitividad de las explotaciones agrarias, así como mantener el potencial biológico y la capacidad productiva del suelo con fines agrícolas; y teniendo en cuenta la competencia fijada por el Estatuto de Autonomía en su artículo 34.4 en materia de agricultura y ganadería.

La presente norma se entiende como una primera fase de actuación de la administración valenciana en materia de información y transmisión de tierras susceptibles de ello, sin perjuicio de posteriores regulaciones que, incluso con involucració del sector privado, tendieran a ampliar sus servicios.

Por ello, vista la propuesta del director general de Regadíos y Estructuras Agrarias, en el ejercicio de las funciones que tengo atribuidas,

ORDENO

Artículo 1

Como instrumento para la mejora de las estructuras agrarias se constituye el Banco de Tierras de la Comunidad Valenciana, como unidad administrativa dependiente y subordinada de la Dirección General de Regadíos y Estructuras Agrarias en la que se integra.

Artículo 2

Dicho Organó Directivo, además de facilitar la oportuna información a los agricultores tendrá a su cargo la confección del Inventario de Superfícies que lo integrarán y en su caso la gestión relativa a dicha integració y la posterior del asentamiento en las mismas de los titulares de las explotaciones oportunas, bajo el correspondiente régimen jurídicó aplicable.

Artículo 3

Se podrán integrar en el Banco de Tierras de la Comunidad Valenciana:

- Las superfícies cuya titularidad dominical corresponda a aquellos agricultores que voluntariamente quieran cesar en su actividad y decidan dicha integració.
- Las tierras pertenecientes a explotaciones agrarias y cuyos titulares ofrezcan su inclusión en el Banco de Tierras.
- Las fincas o lotes sobrantes de los procesos de actuaciones estructurales regulados en la Ley de Reforma y Desarrollo Agrario de 12 de enero de 1973.

Article 4

Per mitjà d'una resolució de convocatòria de la Direcció General de Regadius i Estructures Agràries, els titulars d'explotacions mencionats en els apartats a) i b) de l'article 3 d'aquesta ordre podran sol·licitar-ne la inclusió en el Banc de Terres, amb les quals s'elaborarà un inventari de superfícies al qual l'administració n'afegirà les previstes en l'apartat c) del mateix article.

Aquest inventari serà publicat en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* com a mínim una vegada a l'any. A més, es podrà accedir a la xarxa informàtica corresponent, on figuraran les dades del catàleg esmentat i la qual serà habilitada per la Conselleria d'Agricultura, Pesca i Alimentació.

L'inventari esmentat expressarà respecte de cada finca:

- Terme municipal i paratge de situació.
- Determinació cadastral i, si escau, de registre.
- Extensió.
- Naturalesa (secà o regadiu).
- Actual o últim conreu.
- Instal·lacions accessorïes.
- Titularitat.
- Règim jurídic a què s'han de sotmetre.

Article 5

Podran sol·licitar la transmissió de les finques i superfícies convocades les persones físiques i jurídiques que, en cada supòsit, s'estableixen per als agricultors joves i els titulars d'explotacions prioritàries en la Llei de 4 de juliol de 1995 i en els articles 27 i 206 de la Llei de Reforma i Desenvolupament Agrari, de 12 de gener de 1973, i posteriorment altres titulars d'explotacions agràries.

Article 6

Dins dels terminis fixats en les convocatòries corresponents, els interessats podran sol·licitar la transmissió de les superfícies preteses directament als titulars, en els supòsits a) i b) de l'article 3 d'aquesta disposició, i a la Conselleria d'Agricultura, Pesca i Alimentació l'adjudicació dels referits en l'apartat c).

Article 7

En tots els supòsits, tindran prioritat per a l'adjudicació de superfícies integrades en el Banc de Terres de la Comunitat Valenciana els titulars d'explotacions limítrofes amb aquelles superfícies que hagen de ser adjudicades, si aquestes explotacions han estat declarades prioritàries i els titulars concorren a la convocatòria de què es tracte.

Article 8

Acabat el termini de convocatòria, a través d'una resolució de la Direcció General de Regadius i Estructures Agràries es disposarà sobre l'adjudicació de cada finca o superfície que es trobe compresa en l'apartat c) de l'article 3 d'aquesta disposició, com també del règim jurídic que hi resulte aplicable. En els supòsits dels apartats a) i b) de l'article tercer esmentat, caldrà ajustar-se a allò que les parts convindran d'acord mutu.

Article 9

Les expressades adjudicacions, de conformitat amb les disposicions anteriors, podran ser-ho amb la naturalesa de cessió en precari, cessió en arrendament o compravenda que atorgaran les parts interessades; es podrà sol·licitar l'assessorament de l'administració agrària autonòmica.

Article 10

Les adjudicacions que realitzarà la Conselleria d'Agricultura, Pesca i Alimentació respecte de les superfícies expressades en l'apartat c) de l'article 3 esmentat, ho seran en concessió administrativa i posterior adjudicació en venda o compravenda.

Artículo 4

Mediante resolución de convocatoria de la Dirección General de Regadíos y Estructuras Agrarias los titulares de explotaciones mencionados en los apartados a) y b) del artículo 3 de la presente orden, podrán solicitar su inclusión en el banco de tierras con las que se elaborará un Inventario de Superficies al que la administración añadirá las contempladas en el apartado c) del mismo artículo.

Dicho Inventario será objeto de publicación en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* como mínimo una vez al año. Además se podrá acceder a la correspondiente red informática en la que constarán los datos del referido catálogo y que será habilitada por la Conselleria de Agricultura, Pesca y Alimentación.

El aludido Inventario expresará respecto de cada finca:

- Término municipal y paraje de situación.
- Determinación Catastral y en su caso Registral.
- Extensión.
- Naturaleza (Secano o Regadío).
- Actual o último cultivo.
- Instalaciones accesorias.
- Titularidad.
- Régimen jurídico a que deben someterse.

Artículo 5

Podrán solicitar la transmisión de las fincas y superficies convocadas, las personas físicas y jurídicas, que en cada supuesto establecen para los agricultores jóvenes y los titulares de explotaciones prioritarias la Ley de 4 de julio de 1995 y en los artículos 27 y 206 de la Ley de Reforma y Desarrollo Agrario de 12 de enero de 1973, y posteriormente otros titulares de explotaciones agrarias.

Artículo 6

Dentro de los plazos fijados en las correspondientes convocatorias, los interesados podrán solicitar la transmisión de las superficies pretendidas directamente a sus titulares, en los supuestos a) y b) del Artículo 3 de esta disposición y a la Conselleria de Agricultura, Pesca y Alimentación la adjudicación de los que se refiere el apartado c) de la misma.

Artículo 7

En todos los supuestos, tendrán prioridad para la adjudicación de superficies integradas en el Banco de Tierras de la Comunidad Valenciana los titulares de explotaciones colindantes con aquellas superficies que vayan a ser adjudicadas, si dichas explotaciones han sido declaradas prioritarias y sus titulares concurren a la convocatoria de que se trate.

Artículo 8

Terminado el plazo de convocatoria, por resolución de la Dirección General de Regadíos y Estructuras Agrarias se dispondrá respecto de la adjudicación de cada finca o superficie que esté comprendida en el apartado c) del artículo 3 de la presente disposición así como del régimen jurídico que resulte aplicable. En los supuestos de los apartados a) y b) del referido artículo tercero, se estará a lo que las partes convengan de mutuo acuerdo.

Artículo 9

Las expresadas adjudicaciones de conformidad con las anteriores disposiciones, podrán serlo con la naturaleza de cesión en precario, cesión en arrendamiento o compraventa que otorgaran las partes interesadas pudiendo solicitar el asesoramiento de las administración agraria autonómica.

Artículo 10

Las adjudicaciones a realizar por la Conselleria de Agricultura, Pesca y Alimentación, respecto de las superficies expresadas en el referido apartado c) del artículo 3 lo serán en Concesión Administrativa y posterior adjudicación en venta o compraventa.

Article 11

Els adjudicatariis de finques i superfícies integrades en el Banc de Terres de la Comunitat Valenciana quedaran obligades al conreu determinat en la resolució a la qual es refereix l'adjudicació corresponent durant el termini que s'hi determinarà.

DISPOSICIONS FINALS

Primera

Es faculta la Direcció General de Regadius i Estructures Agràries per dictar les disposicions que calguen per al desenvolupament d'aquesta ordre.

Segona

Aquesta ordre entrarà en vigor l'endemà de la publicació en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*.

València, 21 de maig de 1999

El conseller d'Agricultura, Pesca i Alimentació
SALVADOR ORTELLS ROSELL

II. AUTORITATS I PERSONAL

**b) OFERTES D'Ocupació PÚBLICA,
OPOSICIONS I CONCURSOS**

1. Administració territorial de la Generalitat Valenciana

Conselleria de Cultura, Educació i Ciència

RESOLUCIÓ de 31 de maig de 1999, del director general de Personal de la Conselleria de Cultura, Educació i Ciència, per la qual es nomena el tribunal que ha de jutjar les proves selectives per a l'ingrés i l'accés al cos de professors d'Ensenyament Secundari, convocades per l'Ordre de 31 de juliol de 1998, de la Conselleria de Cultura, Educació i Ciència. [1999/M5378]

De conformitat amb el que estableix l'Ordre de 31 de juliol de 1998, de la Conselleria de Cultura, Educació i Ciència (DOGV de 23 d'octubre), i una vegada realitzat el sorteig previst en l'apartat 5.2 de la base cinquena de la convocatòria de procediments selectius d'ingrés i accés al cos de professors d'Ensenyament Secundari, esta Direcció General de Personal ha resolt:

Primer

Nomenar el tribunal que figura relacionat en l'annex d'esta resolució, davant el qual hauran d'actuar els aspirants admesos per a participar en estos procediments selectius.

Segon

Els membres del tribunal hauran d'abstenir-se d'intervenir, i així ho notificaran a la Direcció General de Personal, quan hi concórreguen qualsevol de les circumstàncies previstes en l'article 28 de la Llei 30/1992, de 26 de desembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, o si hi hagueren realitzat tasques de preparació d'aspirants a proves selectives d'accés al cos de professors d'Ensenyament Secundari en els cinc anys anteriors a la publicació d'esta convocatòria.

Artículo 11

Los adjudicatarios de fincas y superficies integradas en el Banco de Tierras de la Comunidad Valenciana quedarán obligadas al cultivo determinado en la Resolución a la que se refiere la correspondiente adjudicación durante el plazo determinado en la misma.

DISPOSICIONES FINALES

Primera

Se faculta a la Dirección General de Regadíos y Estructuras Agrarias, para dictar cuantas disposiciones resulten necesarias para el desarrollo de la presente orden.

Segunda

Esta orden entrará en vigor el día siguiente al de su publicación en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*.

Valencia, 21 de mayo de 1999

El conseller de Agricultura, Pesca y Alimentación
SALVADOR ORTELLS ROSELL

II. AUTORIDADES Y PERSONAL

**b) OFERTAS DE EMPLEO PÚBLICO,
OPOSICIONES Y CONCURSOS**

1. Administración territorial de la Generalitat Valenciana

Conselleria de Cultura, Educación y Ciencia

RESOLUCIÓN de 31 de mayo de 1999, del director general de Personal de la Conselleria de Cultura, Educación y Ciencia, por la que se nombra el tribunal que ha de juzgar las pruebas selectivas para ingreso y acceso al cuerpo de profesores de Enseñanza Secundaria, convocadas por la Orden de 31 de julio de 1998, de la Conselleria de Cultura, Educación y Ciencia. [1999/M5378]

De conformidad con lo establecido en la Orden de 31 de julio de 1998, de la Conselleria de Cultura, Educación y Ciencia (DOGV de 23.10.1998), y una vez realizado el sorteo previsto en el apartado 5.2 de la base quinta de las que rigen la convocatoria de procedimientos selectivos de ingreso y acceso al cuerpo de profesores de Enseñanza Secundaria, esta Dirección General de Personal ha resuelto:

Primero

Nombrar el tribunal que figura relacionado en el anexo a esta resolución, ante el cual han de actuar los aspirantes admitidos para participar en estos procedimientos selectivos.

Segundo

Los miembros del tribunal deberán abstenerse de intervenir, notificándolo a la Dirección General de Personal, cuando concurren en ellos circunstancias de las previstas en el artículo 28 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, o si hubiesen realizado tareas de preparación de aspirantes a pruebas selectivas de acceso al cuerpo de profesores de Enseñanza Secundaria en los cinco años anteriores a la publicación de esta convocatoria.